



Office of Economic and Financial Affairs

Royal Thai Embassy, Washington D.C.

สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน

U.S. WEEKLY ECONOMIC AND FINANCIAL REVIEW

HIGHLIGHTS 17 – 21 สิงหาคม 2569

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจที่สำคัญของสหรัฐฯ ในสัปดาห์นี้

➤ ในวันที่ 19 สิงหาคม 2569 กระทรวงการคลังสหรัฐฯ ประกาศเพิ่มวงเงินซื้อคืนพันธบัตรระยะยาวอย่างน้อย 2 เท่า จากเดิมที่กำหนดวงเงินสูงสุดที่ 2 พันล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อครั้ง เป็นอย่างน้อย 4 พันล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อครั้ง โดยเฉพาะ 2 ช่วงอายุ 10 – 20 ปี และ 20 – 30 ปี โดยจะเริ่มมีผลในวันที่ 9 กันยายน 2569 จนถึงวันที่ 4 พฤศจิกายน 2569 ก่อนที่กระทรวงการคลังสหรัฐฯ จะเปิดเผยรายละเอียดของแผนการซื้อคืนในไตรมาสถัดไป ทั้งนี้ กระทรวงการคลังสหรัฐฯ เพิ่มวงเงินซื้อคืนพันธบัตรระยะยาวหลังจากที่อัตราผลตอบแทนปรับเพิ่มขึ้นสู่ระดับที่สูงที่สุดในรอบเกือบ 20 ปี โดยมีเป้าหมายเพื่อสนับสนุนสภาพคล่องให้ตลาดพันธบัตรรัฐบาลระยะยาวเนื่องจากได้รับผลกระทบจากแรงขายเข้ามาอย่างต่อเนื่องและภาวะผู้ซื้อชะลอตัวลงตั้งแต่ช่วงปลายเดือนมิถุนายน 2569

➤ ดัชนีผลผลิตอุตสาหกรรมมวลรวม (Industrial Production) ในเดือนกรกฎาคม 2569 เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.1 YoY) แต่ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 MoM และต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4 MoM โดยภาคอุตสาหกรรมเหมืองแร่ (Mining) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM ภาคสาธารณูปโภค (Utilities) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5 MoM และภาคการผลิต (Manufacturing) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM ทั้งนี้ การเพิ่มขึ้นของดัชนีผลผลิตอุตสาหกรรมมวลรวมในเดือนนี้สะท้อนให้เห็นว่ากิจกรรมการผลิตของภาคอุตสาหกรรมยังคงขยายตัว แม้จะชะลอลงและต่ำกว่าที่ตลาดคาดการณ์เนื่องจากมีแรงกดดันจากปัญหาห่วงโซ่อุปทานและต้นทุนการกู้ยืมที่อยู่ในระดับสูง

➤ รายงานล่าสุดของ National Association of Realtors (NAR) พบว่า ดัชนีการทำสัญญาซื้อขายบ้านที่รอเปิดการขาย (Pending Home Sales Index) ซึ่งเป็นตัวชี้วัดกิจกรรมการซื้อขายที่อยู่อาศัยมือสองในอนาคตในเดือนกรกฎาคม 2569 ลดลงร้อยละ 2.3 MoM (ลดลงร้อยละ 2.2 YoY) ลดลงต่อเนื่องจากก่อนหน้าที่ลดลงร้อยละ 5.4 MoM และต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.6 MoM ดัชนีการทำสัญญาซื้อขายบ้านฯ ปรับตัวลดลงสู่ระดับที่ต่ำที่สุดนับตั้งแต่เดือนมกราคม 2569 เป็นสัญญาณให้เห็นว่ากิจกรรมการซื้อขายบ้านมือสองยังคงซบเซา โดยได้รับแรงกดดันหลักจากอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อที่อยู่อาศัยในระดับสูงและส่งผลให้ผู้ต้องการซื้อบ้านชะลอการตัดสินใจในการซื้อบ้านออกไป



Office of Economic and Financial Affairs

Royal Thai Embassy, Washington D.C.

สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน

U.S. WEEKLY ECONOMIC AND FINANCIAL REVIEW

HIGHLIGHTS 17 – 21 สิงหาคม 2569

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจที่สำคัญของสหรัฐฯ ในสัปดาห์นี้

➤ จำนวนบ้านเริ่มสร้าง (Housing Starts) ในเดือนกรกฎาคม 2569 อยู่ที่ 1,239,000 ล้านยูนิตต่อปี ลดลงร้อยละ 12.4 MoM (ลดลงร้อยละ 13.5 YoY) จากระดับ 1,415,000 ล้านยูนิตต่อปีในเดือนก่อน และต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นจากนักเศรษฐศาสตร์ของ Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ระดับ 1,340,000 ล้านยูนิตต่อปี ทั้งนี้ อัตราจำนวนบ้านเริ่มสร้างสำหรับครอบครัวเดี่ยว (อาคารใดๆ ก็ตามทีประกอบด้วยยูนิตที่พักอาศัย 1 – 4 ยูนิต โดยไม่จำกัดขนาด) อยู่ที่ระดับ 808,000 ยูนิตต่อปี ลดลงร้อยละ 9.9 MoM จากเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ที่ 897,000 ยูนิตต่อปี และอัตราการอนุญาตสร้างสิ่งปลูกสร้างที่มีอย่างน้อย 5 ยูนิตขึ้นไปอยู่ที่ระดับ 421,000 ยูนิตต่อปี

➤ การอนุญาตการก่อสร้าง (Building Permits) ของที่อยู่อาศัยในเดือนกรกฎาคม 2569 อยู่ที่ 1,443,000 ยูนิตต่อปี เพิ่มขึ้นร้อยละ 5.0 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 3.1 YoY) จากระดับ 1,374,000 ยูนิตต่อปีในเดือนก่อน และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นจากนักเศรษฐศาสตร์ของ Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ระดับ 1,370,000 ยูนิตต่อปี โดยการอนุญาตสร้างสิ่งปลูกสร้างสำหรับครอบครัวเดี่ยว (อาคารใดๆ ก็ตามทีประกอบด้วยยูนิตที่พักอาศัย 1 – 4 ยูนิต โดยไม่จำกัดขนาด) อยู่ที่ระดับ 894,000 ยูนิตต่อปี เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.5 MoM จากเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ที่ 872,000 ยูนิตต่อปี และการอนุญาตสร้างสิ่งปลูกสร้างที่มีอย่างน้อย 5 ยูนิตขึ้นไป อยู่ที่ระดับ 490,000 ยูนิตต่อปี

➤ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกในสหรัฐฯ (Initial Claims) ประจำสัปดาห์วันที่ 15 สิงหาคม 2569 อยู่ที่ 206,000 ราย ลดลง 6,000 ราย จากระดับ 212,000 ราย ในสัปดาห์ก่อนหน้า และต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 210,000 ราย ทั้งนี้ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 204,000 ราย ในส่วนของตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่อง (Insured Unemployment) ประจำสัปดาห์วันที่ 8 สิงหาคม 2569 อยู่ที่ 1,781,000 ราย เพิ่มขึ้น 18,000 ราย จากระดับ 1,799,000 ราย ในสัปดาห์ก่อนหน้า และมีตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่องเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 1,789,000 ราย ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานประจำสัปดาห์นี้ปรับตัวลดลงและทรงตัวอยู่ในระดับของกรอบคาดการณ์ประจำปีที 189,000 – 230,000 ราย อีกทั้งเป็นระดับต่ำกว่าช่วงเวลาเดียวกันของทั้ง 3 ปีที่ผ่านมาเป็นสัญญาณให้เห็นว่าตลาดแรงงานของสหรัฐฯ อยู่ในระดับที่มีเสถียรภาพ