



Office of Economic and Financial Affairs

Royal Thai Embassy, Washington D.C.

สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน

U.S. WEEKLY ECONOMIC AND FINANCIAL REVIEW

HIGHLIGHTS 22 - 26 กันยายน 2568

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจที่สำคัญของสหรัฐฯ ในสัปดาห์นี้

- ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกในสหรัฐฯ (Initial Claims) ประจำสัปดาห์วันที่ 20 กันยายน 2568 ลดลง 14,000 ราย มาอยู่ที่ 218,000 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้านี้ที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ที่ 232,000 ราย และต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์ จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 235,000 ราย ทั้งนี้ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 237,500 ราย ในส่วนของตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่อง (Insured Unemployment Rate) ประจำสัปดาห์วันที่ 13 กันยายน 2568 ลดลง 2,000 ราย มาอยู่ที่ 1,926,000 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้านี้ที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ที่ 1,928,000 ราย และมีตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่องเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 1,930,000 ราย
- ยอดขายบ้านใหม่ (New Home Sales) เดือนสิงหาคม 2568 อยู่ที่ระดับ 800,000 ยูนิตต่อปี เพิ่มขึ้นร้อยละ 20.5 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 15.4 YoY) จากระดับ 664,000 ยูนิตต่อปีในเดือนก่อนหน้านี้ที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้ว และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 650,000 ยูนิตต่อปี โดยมีราคามัธยฐาน (Median Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 413,500 ดอลลาร์สหรัฐ เพิ่มขึ้นจากระดับ 395,100 ดอลลาร์สหรัฐในเดือนก่อนหน้านี้ที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วและมีราคาขายเฉลี่ย (Average Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 534,100 ดอลลาร์สหรัฐ
- ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตในสหรัฐฯ (Durable Goods Orders) ในเดือนสิงหาคม 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.9 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 7.1 YoY) มาอยู่ที่ระดับ 312.1 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ จากเดือนก่อนหน้านี้ที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่เคยอยู่ที่ระดับ 303.2 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะลดลงที่ร้อยละ 4.0 MoM หากไม่รวมการขนส่ง ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนอยู่ที่ 201.9 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ สูงกว่าเดือนก่อนหน้านี้ที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ที่ 201.1 ล้านดอลลาร์สหรัฐ
- ยอดขายบ้านมือสอง (Existing-Home Sales) ในเดือนสิงหาคม 2568 ลดลงร้อยละ 0.2 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.8 YoY) จากระดับ 4.01 ล้านยูนิตต่อปีในเดือนก่อนหน้านี้ มาสู่ระดับ 4.0 ล้านยูนิตต่อปี แต่สูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นจากนักเศรษฐศาสตร์ของ Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ระดับ 3.96 ล้านยูนิตต่อปี โดยราคามัธยฐานบ้านมือสอง (Median Price) ในเดือนสิงหาคม 2568 อยู่ที่ 422,600 ดอลลาร์สหรัฐ สูงกว่าเดือนก่อนหน้านี้ที่เคยอยู่ที่ 422,400 ดอลลาร์สหรัฐ



Office of Economic and Financial Affairs

Royal Thai Embassy, Washington D.C.

สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน

U.S. WEEKLY ECONOMIC AND FINANCIAL REVIEW

HIGHLIGHTS 22 - 26 กันยายน 2568

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจที่สำคัญของสหรัฐฯ ในสัปดาห์นี้

- สำนักงานสำมะโนประชากรสหรัฐฯ (U.S. Census Bureau) ประกาศตัวเลขประมาณการครั้งที่ 3 ของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศที่แท้จริงของสหรัฐฯ (Real GDP) ในไตรมาสที่ 2 ของปี 2568 ขยายตัวในอัตราร้อยละ 3.8 (QoQ, annualized rate) สูงกว่าประมาณการครั้งที่ 2 ที่คาดการณ์ว่าจะขยายตัวในอัตราร้อยละ 3.3 (QoQ, annualized rate) และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะขยายตัวที่ร้อยละ 3.3 (QoQ, annualized rate)
- ดัชนีราคาการบริโภคส่วนบุคคล PCE (PCE Price Index) ซึ่งเป็นดัชนีชี้วัดอัตราเงินเฟ้อที่ Federal Open Market Committee (FOMC) ให้ความสนใจในเดือนสิงหาคม 2568 เพิ่มขึ้นที่ร้อยละ 0.3 MoM สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นที่ร้อยละ 0.2 MoM และดัชนีราคาพื้นฐานซึ่งไม่รวมอาหารและพลังงาน (Core PCE Price Index) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 MoM แต่เท่ากับผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ ทั้งนี้ เมื่อเทียบเป็นรายปีพบว่า PCE Price Index ในเดือนสิงหาคม 2568 เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.7 YoY สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.6 MoM และ Core PCE Price Index รายปีเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.9 YoY เท่ากับเดือนก่อนหน้า ในส่วนของรายได้ส่วนบุคคลของประชาชนสหรัฐฯ (Personal Income) ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4 MoM และรายจ่ายการบริโภคส่วนบุคคล (Personal Consumption Expenditure: PCE) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.6 MoM

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจของสหรัฐฯ ที่สำคัญในสัปดาห์นี้

➤ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกในสหรัฐฯ (Initial Claims) ประจำสัปดาห์วันที่ 20 กันยายน 2568 ลดลง 14,000 ราย มาอยู่ที่ 218,000 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ที่ 232,000 ราย และต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์ จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 235,000 ราย ทั้งนี้ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 237,500 ราย ในส่วนของตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่อง (Insured Unemployment Rate) ประจำสัปดาห์วันที่ 13 กันยายน 2568 ลดลง 2,000 ราย มาอยู่ที่ 1,926,000 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ที่ 1,928,000 ราย และมีตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่องเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 1,930,000 ราย ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกประจำสัปดาห์นี้ลดลงสู่ระดับที่ต่ำที่สุดนับตั้งแต่กลางเดือนกรกฎาคม 2568 หลังจากที่มีความผันผวนในช่วงไม่กี่สัปดาห์ที่ผ่านมา จากสถานการณ์พายุฤดูร้อนที่รุนแรงในรัฐเท็กซัส เป็นสัญญาณให้เห็นว่าตลาดแรงงานเริ่มกลับมาขยายตัวและมีแนวโน้มขยายตัวเพิ่มขึ้นหาก FOMC พิจารณาปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายต่อไปอีกในปี

➤ ยอดขายบ้านใหม่ (New Home Sales) เดือนสิงหาคม 2568 อยู่ที่ระดับ 800,000 หน่วยต่อปี เพิ่มขึ้นร้อยละ 20.5 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 15.4 YoY) จากระดับ 664,000 หน่วยต่อปีในเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้ว และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 650,000 หน่วยต่อปี โดยมีราคามัธยฐาน (Median Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 413,500 ดอลลาร์สหรัฐ เพิ่มขึ้นจากระดับ 395,100 ดอลลาร์สหรัฐในเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วและมีราคาขายเฉลี่ย (Average Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 534,100 ดอลลาร์สหรัฐ ยอดขายบ้านใหม่ในเดือนสิงหาคม 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นในระดับที่สูงที่สุดในรอบ 3 ปีอันมีสาเหตุหลักมาจากผู้ขายบ้านใหม่ได้เสนอส่วนลดเพื่อจูงใจผู้ซื้อบ้านหลังจากที่ยอดขายบ้านใหม่ลดลงและส่งผลกระทบต่อจำนวนบ้านใหม่ในตลาดเพิ่มสูงขึ้น อย่างไรก็ตาม นักวิเคราะห์คาดการณ์ว่ายังมีผู้ซื้อบ้านอีกจำนวนมากที่ยังคงรอดูท่าทีราคาบ้านใหม่ที่เหมาะสม และรอให้อัตราดอกเบี้ยเงินเชืลดลงโดยเฉพาะอย่างยิ่งหาก FOMC พิจารณาปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายต่อไปอีกในปี

➤ ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตในสหรัฐฯ (Durable Goods Orders) ในเดือนสิงหาคม 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.9 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 7.1 YoY) มาอยู่ที่ระดับ 312.1 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ จากเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่เคยอยู่ที่ระดับ 303.2 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะลดลงที่ร้อยละ 4.0 MoM หากไม่รวมการขนส่ง ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนอยู่ที่ 201.9 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ที่ 201.1 ล้านดอลลาร์สหรัฐ ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตในสหรัฐฯ ในเดือนสิงหาคม 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นในระดับสูงเป็นสัญญาณให้เห็นว่าภาคการผลิตของสหรัฐฯ กลับมาเติบโตอย่างแข็งแกร่ง โดยมีสาเหตุหลักมาจากหลายบริษัทได้เพิ่มการใช้จ่ายเพื่อนำเทคโนโลยีปัญญาประดิษฐ์เข้ามาใช้ในการดำเนินธุรกิจ อีกทั้งกฎหมายการลดหย่อนภาษีของรัฐบาลกลางฉบับใหม่มีส่วนช่วยให้ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนเพิ่มขึ้น

➤ ยอดขายบ้านมือสอง (Existing-Home Sales) ในเดือนสิงหาคม 2568 ลดลงร้อยละ 0.2 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.8 YoY) จากระดับ 4.01 ล้านหน่วยต่อปีในเดือนก่อนหน้า มาสู่ระดับ 4.0 ล้านหน่วยต่อปี แต่สูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นจากนักเศรษฐศาสตร์ของ Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ระดับ 3.96 ล้านหน่วยต่อปี โดยราคามัธยฐานบ้านมือสอง (Median Price) ในเดือนสิงหาคม 2568 อยู่ที่ 422,600 ดอลลาร์สหรัฐ สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เคยอยู่ที่ 422,400 ดอลลาร์สหรัฐ อนึ่ง ยอดขายบ้านมือสองในเดือนสิงหาคม 2568 ปรับตัวลดลงอันมีสาเหตุหลักมาจากราคามัธยฐานบ้านมือสองที่อยู่ในระดับสูงและสูงกว่าราคาบ้านใหม่ อีกทั้งอัตราดอกเบี้ยเงินเชื่อที่ยังอยู่ในระดับสูงเป็นอีกปัจจัยที่สำคัญที่ส่งผลให้ผู้ต้องการซื้อบ้านตัดสินใจระงับหรือชะลอการเข้าซื้อบ้านต่อไป

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจของสหรัฐฯ ที่สำคัญในสัปดาห์นี้

➤ สำนักงานสำรวจสำมะโนประชากรสหรัฐฯ (U.S. Census Bureau) ประกาศตัวเลขประมาณการครั้งที่ 3 ของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศที่แท้จริงของสหรัฐฯ (Real GDP) ในไตรมาสที่ 2 ของปี 2568 ขยายตัวในอัตราร้อยละ 3.8 (QoQ, annualized rate) สูงกว่าประมาณการครั้งที่ 2 ที่คาดการณ์ว่าจะขยายตัวในอัตราร้อยละ 3.3 (QoQ, annualized rate) และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะขยายตัวที่ร้อยละ 3.3 (QoQ, annualized rate) อนึ่ง ตัวเลขการประมาณการครั้งที่ 3 ในไตรมาสที่ 2 ของปี 2568 ขยายตัวเพิ่มขึ้นสู่ระดับที่สูงที่สุดในเกือบ 2 ปีที่ผ่านมาโดยได้รับแรงหนุนมาจากการใช้จ่ายของผู้บริโภคซึ่งคิดเป็นร้อยละ 70 ของการขยายตัวทั้งหมด ทั้งนี้ พบว่ารายได้ต่อครัวเรือนเพิ่มขึ้นและเป็นระดับที่สูงกว่าปีที่ผ่านมา อีกทั้งผู้บริโภคมีความเชื่อมั่นในตำแหน่งงานที่ทำ โดยเห็นได้จากการยกเลิกจ้างในระดับต่ำแม้ว่าการจ้างงานใหม่จะชะลอตัวลงก็ตาม

➤ ดัชนีราคาการบริโภคส่วนบุคคล PCE (PCE Price Index) ซึ่งเป็นดัชนีชี้วัดอัตราเงินเฟ้อที่ Federal Open Market Committee (FOMC) ให้ความสนใจในเดือนสิงหาคม 2568 เพิ่มขึ้นที่ร้อยละ 0.3 MoM สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นที่ร้อยละ 0.2 MoM และดัชนีราคาพื้นฐานซึ่งไม่รวมอาหารและพลังงาน (Core PCE Price Index) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 MoM แต่เท่ากับผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ ทั้งนี้ เมื่อเทียบเป็นรายปีพบว่า PCE Price Index ในเดือนสิงหาคม 2568 เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.7 YoY สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.6 MoM และ Core PCE Price Index รายปีเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.9 YoY เท่ากับเดือนก่อนหน้า ในส่วนของรายได้ส่วนบุคคลของประชาชนสหรัฐฯ (Personal Income) ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4 MoM และรายจ่ายการบริโภคส่วนบุคคล (Personal Consumption Expenditure: PCE) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.6 MoM อนึ่ง รายจ่ายการบริโภคส่วนบุคคลรายปีในเดือนสิงหาคม 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นอีกครั้ง และเป็นระดับที่สูงกว่าเป้าหมายของ FOMC ที่คาดหวังให้อัตราเงินเฟ้ออยู่ที่ร้อยละ 2 ต่อปีในระยะยาว อย่างไรก็ตาม นักวิเคราะห์คาดการณ์ว่าการเพิ่มขึ้นยังคงเป็นระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อ การกำหนดอัตราดอกเบี้ยนโยบายของ FOMC เนื่องจากราคาสินค้ายังไม่เพิ่มขึ้นในระดับสูง