



สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน

รายงานสรุปภาวะเศรษฐกิจและการคลังของสหรัฐฯ เดือนพฤษภาคม 2568



MONTHLY REPORT

May 2025

**Office of Economic and Financial Affairs
Washington DC**

www.oefathaiembdc.org

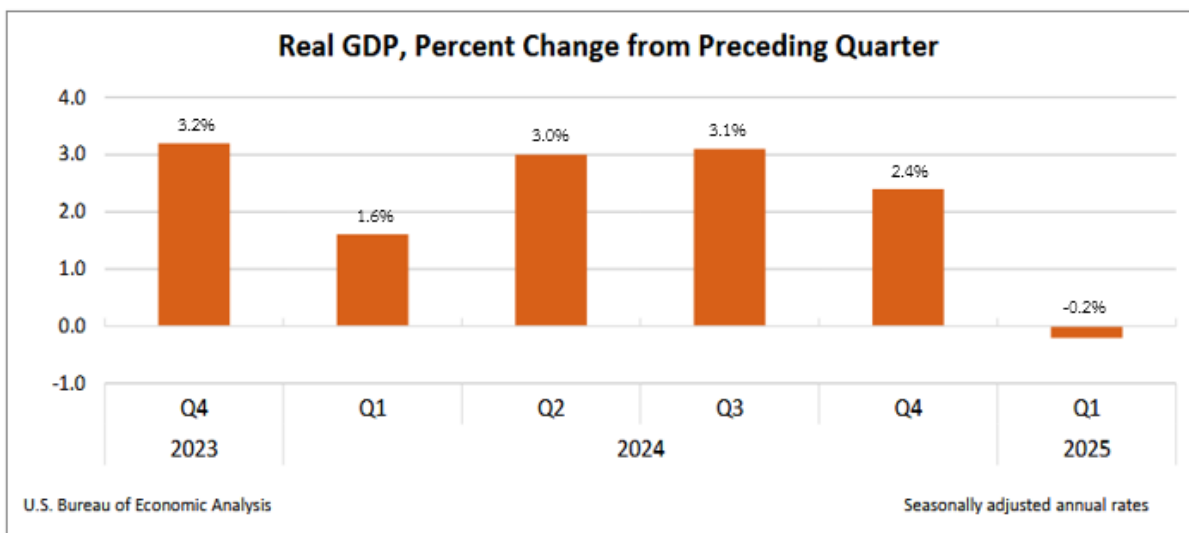
สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน

สรุปดัชนีตัวเลขเศรษฐกิจที่สำคัญ

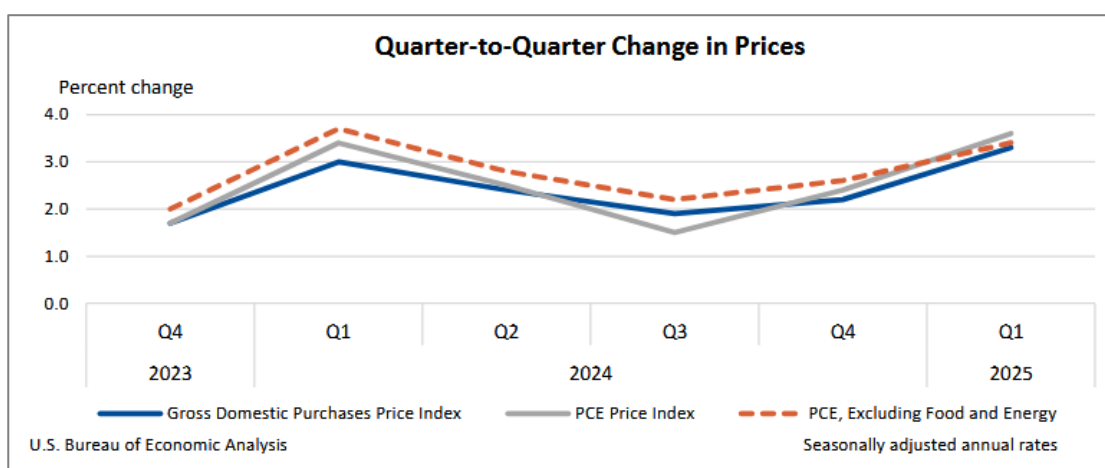
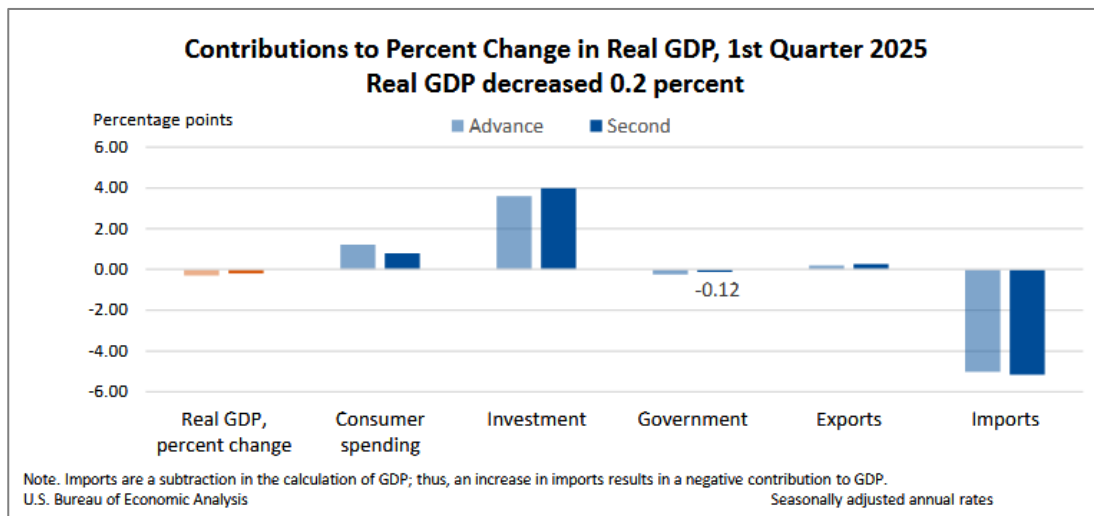
ดัชนีทางเศรษฐกิจ	ตัวเลขปัจจุบัน	ตัวเลขครั้งก่อนหน้า
GDP	-0.2% (QoQ)	-0.3% (QoQ)
PCE Price Index Core PCE Price Index	+0.1% (MoM) / +2.1% (YoY) +0.1% (MoM) / +2.5% (YoY)	+0.1% (MoM) / +2.3% (YoY) +0.1% (MoM) / +2.6% (YoY)
CPI Core CPI	+0.2% (MoM) / +2.3% (YoY) +0.2% (MoM) / +2.8% (YoY)	-0.1% (MoM) / +2.4% (YoY) +0.1% (MoM) / +2.8% (YoY)
ISM Manufacturing ISM Service	48.7 (MoM) 51.6 (MoM)	49.0 (MoM) 50.8 (MoM)
Trade Balance Deficit Exports Imports	-55.5% (MoM) / +65.7% (YoY) +3.0% (MoM) / +5.5% (YoY) -16.3% (MoM) / +17.8% (YoY)	+14.0% (MoM) / +92.6% (YoY) +0.2% (MoM) / +5.2% (YoY) +4.4% (MoM) / +23.3% (YoY)
PPI Core PPI	-0.5% (MoM) / +2.4% (YoY) -0.1% (MoM) / +2.9% (YoY)	-0.4% (MoM) / +2.7% (YoY) +0.1% (MoM) / +3.4% (YoY)
Unemployment Rate Job Openings	4.2% (MoM) 4.4% (MoM)	4.2% (MoM) 4.3% (MoM)
Building Permit Housing Starts New Homes Sales	-4.7% (MoM) / -3.2% (YoY) +1.6% (MoM) / -1.7% (YoY) +10.9% (MoM) / +3.3% (YoY)	+1.6% (MoM) / -0.2% (YoY) -11.4% (MoM) / +1.9% (YoY) +7.4% (MoM) / +6.0% (YoY)
Durable Goods Orders	-6.3% (MoM) / +4.2% (YoY)	+9.2% (MoM) / +5.5% (YoY)
U.S. Retail Sales	+0.1% (MoM) / +5.2% (YoY)	+1.4% (MoM) / +4.6% (YoY)
Industrial Production	0.0% (MoM) / +1.5% (YoY)	-0.3% (MoM) / +1.3% (YoY)
FED Interest Rate	4.25% - 4.50%	4.25% - 4.50%

ผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศ (Gross Domestic Product)

- มูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศที่แท้จริงของสหรัฐฯ (Real GDP) ในไตรมาสที่ 1 ของปี 2568 ในการประมาณการครั้งที่ 2 หดตัวลงในอัตราร้อยละ -0.2 (QoQ, annualized rate) ต่ำกว่าประมาณการครั้งที่ 1 ที่หดตัวลงที่ร้อยละ -0.3 (QoQ, annualized rate) และนับเป็นการหดตัวลงเป็นไตรมาสแรกนับตั้งแต่ 3 ปีที่ผ่านมา โดยปัจจัยที่ทำให้เศรษฐกิจสหรัฐฯ ชะลอตัวลง ได้แก่ การนำเข้า (Imports) ที่เพิ่มขึ้น และการใช้จ่ายและการลงทุนของภาครัฐ (Government Spending) ที่ลดลง สำหรับปัจจัยที่สนับสนุนให้เศรษฐกิจสหรัฐฯ ขยายตัว ได้แก่ การใช้จ่ายเพื่อการบริโภคส่วนบุคคล (Consumer Spending) การลงทุนภายในประเทศของภาคเอกชน (Gross Private Domestic Investment) และการส่งออก (Exports) ที่เพิ่มขึ้น
- ประกาศตัวเลขประมาณการครั้งที่ 2 ของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศที่แท้จริงของสหรัฐฯ (Real GDP) สำหรับไตรมาสที่ 1 ปี 2568 หดตัวลงเป็นครั้งแรกในรอบ 3 ปี โดยมีสาเหตุหลักมาจากหลายบริษัทเร่งนำเข้าสินค้าเพิ่มขึ้นก่อนจะมีการบังคับใช้นโยบายเพิ่มภาษีนำเข้าและการส่งออกลดลงส่งผลทำให้สหรัฐฯ ขาดดุลทางการค้าสูงเป็นประวัติการณ์ อีกทั้งผู้บริโภคใช้จ่ายลดลงเนื่องจากความกังวลต่อผลกระทบของนโยบายภาษีนำเข้าที่ยังไม่แน่นอน ทั้งนี้ นักวิเคราะห์คาดการณ์ว่า Real GDP มีแนวโน้มหดตัวต่อไปอีกหากสถานการณ์นโยบายภาษีนำเข้ายังคงดำเนินต่อไป



ที่มา: สำนักวิเคราะห์เศรษฐกิจสหรัฐฯ www.bea.gov วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘



รวบรวมข้อมูลจาก: Bureau of Economic Analysis, U.S. Department of Commerce
(www.bea.gov/data/gdp/gross-domestic-product)

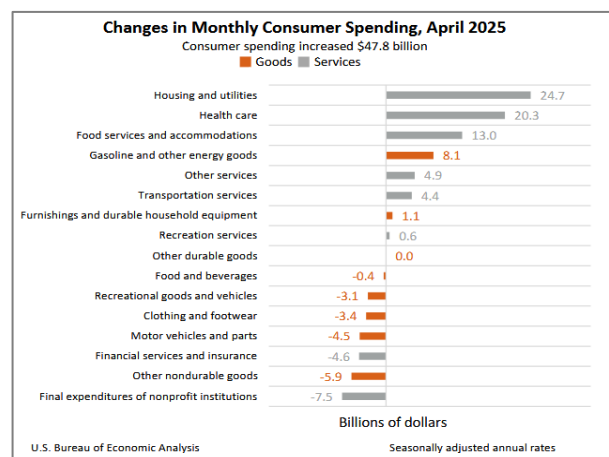
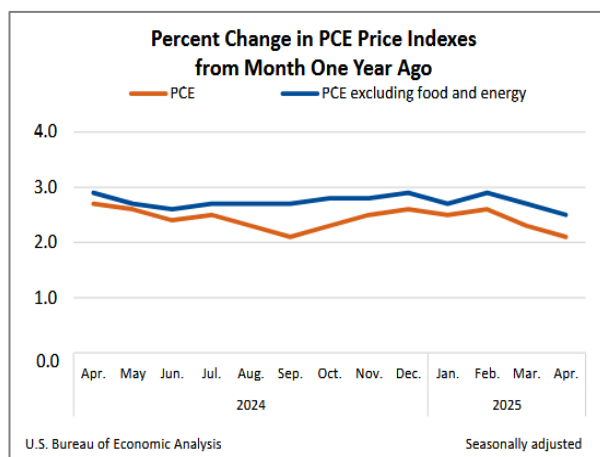
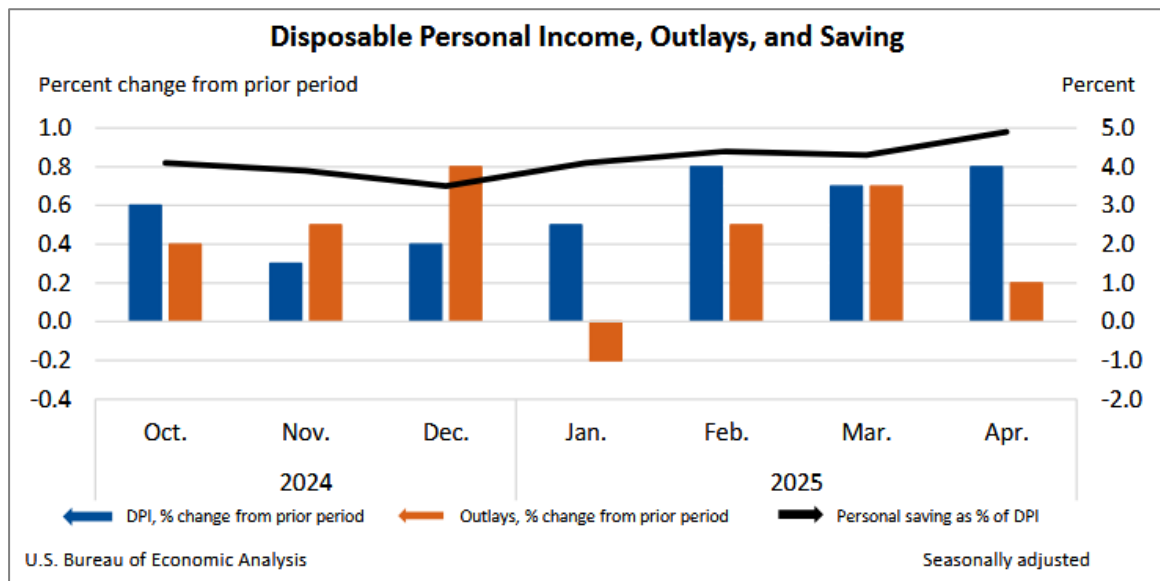
ดัชนีการใช้จ่ายเพื่อการบริโภคส่วนบุคคล (*Personal Income and Outlays: PCE*)

- รายได้ส่วนบุคคลของประชาชนสหรัฐฯ (Personal Income) ในเดือนเมษายน 2568 เพิ่มขึ้น 210.1 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.8 จากเดือนก่อนหน้า
- รายได้ส่วนบุคคลหลังจากหักภาษี (Disposable Personal Income: DPI) เพิ่มขึ้น 189.4 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.8 จากเดือนก่อนหน้า
- การใช้จ่ายเพื่อการบริโภคส่วนบุคคลของสหรัฐฯ (Personal Consumption Expenditure: PCE) เพิ่มขึ้น 47.8 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 จากเดือนก่อนหน้า

- ดัชนีราคาการบริโภคส่วนบุคคล (PCE Price Index) หรือดัชนีเงินเฟ้อจากภาคธุรกิจ เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 MoM เท่ากับเดือนก่อนหน้า และเมื่อเทียบเป็นรายปีพบว่า PCE Price Index เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.1 YoY ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.3 YoY

- ดัชนีราคาพื้นฐานซึ่งไม่รวมอาหารและพลังงาน (Core PCE Price Index) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 MoM เท่ากับเดือนก่อนหน้า และเมื่อเทียบเป็นรายปีพบว่า Core PCE Price Index เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.5 YoY ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.6 YoY

อนึ่ง ดัชนีราคาการบริโภคส่วนบุคคลในเดือนเมษายน 2568 ขยายตัวในระดับต่ำมีสาเหตุหลักมาจากผู้บริโภคชะลอการใช้จ่ายมากขึ้นหลังจากที่ประธานาธิบดีทรัมป์ประกาศปรับเพิ่มอัตราภาษีนำเข้าสินค้า อย่างไรก็ตาม รายได้ส่วนบุคคลที่เพิ่มขึ้นในระดับสูงส่งผลให้การใช้จ่ายของผู้บริโภคยังอยู่ในระดับที่เพียงพอที่จะสนับสนุนให้เศรษฐกิจขยายตัวต่อไปได้



รวบรวมข้อมูลจาก: U.S. Bureau of Economic Analysis (www.bea.gov)

สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงเทพมหานคร

ดัชนีราคาผู้บริโภคของสหรัฐฯ (Consumer Price Index: CPI)

- ดัชนีราคาผู้บริโภค (Consumer Price Index: CPI) ซึ่งเป็นดัชนีชี้วัดอัตราเงินเฟ้อทั่วไปในเดือนเมษายน 2568 เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่ลดลงร้อยละ 0.1 MoM หากเทียบเป็นรายปี พบว่า CPI เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.3 YoY ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.4 YoY
- ในส่วนของ CPI ที่ไม่รวมราคาหมวดพลังงานและอาหารหรือ Core CPI ของเดือนเมษายน 2568 เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 MoM เมื่อเทียบเป็นรายปีพบว่า Core CPI เพิ่มขึ้นที่ร้อยละ 2.8 YoY เท่ากับเดือนก่อนหน้า
- ทั้งนี้ ดัชนีราคาผู้บริโภคในเดือนเมษายน 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นในระดับที่สูงกว่าเดือนก่อนหน้ามีสาเหตุหลักมาจากอัตราค่าเช่าและค่าที่อยู่อาศัยที่ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 MoM จากเดือนก่อนหน้า โดยคิดเป็นอัตราที่มากกว่าครึ่งหนึ่งของการเพิ่มขึ้นทั้งหมด ส่งผลให้นักวิเคราะห์คาดการณ์ว่าราคาสินค้าอาจมีแนวโน้มปรับตัวเพิ่มสูงขึ้นในเดือนข้างหน้า โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีที่อัตราภาษีนำเข้าอยู่ในระดับที่สูงเป็นประวัติการณ์

Chart 1. One-month percent change in CPI for All Urban Consumers (CPI-U), seasonally adjusted, Apr. 2024 - Apr. 2025
Percent change

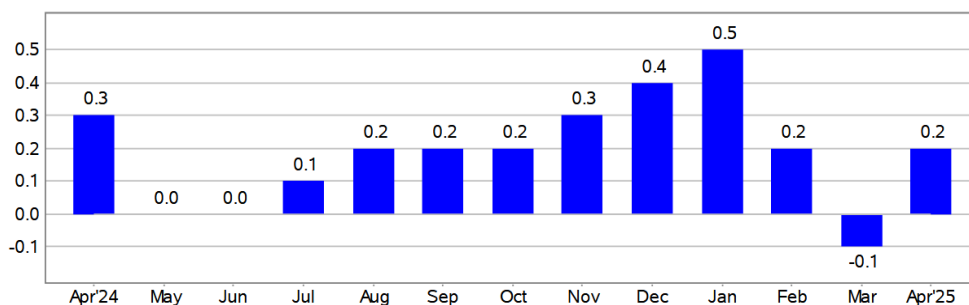
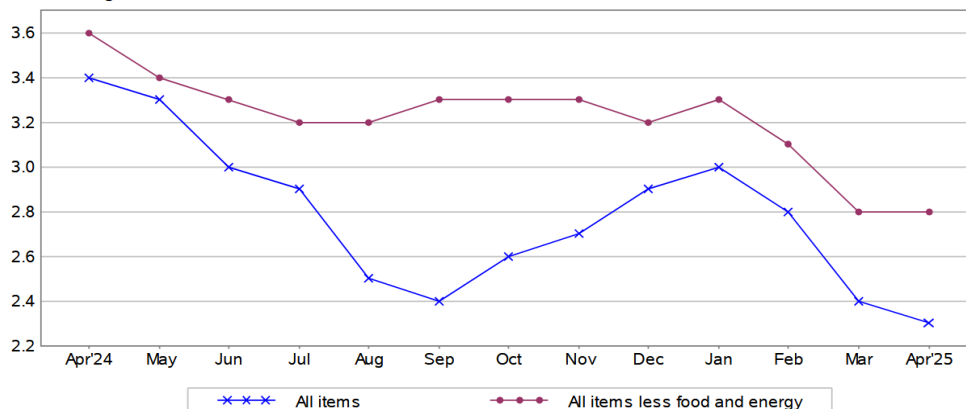


Chart 2. 12-month percent change in CPI for All Urban Consumers (CPI-U), not seasonally adjusted, Apr. 2024 - Apr. 2025
Percent change

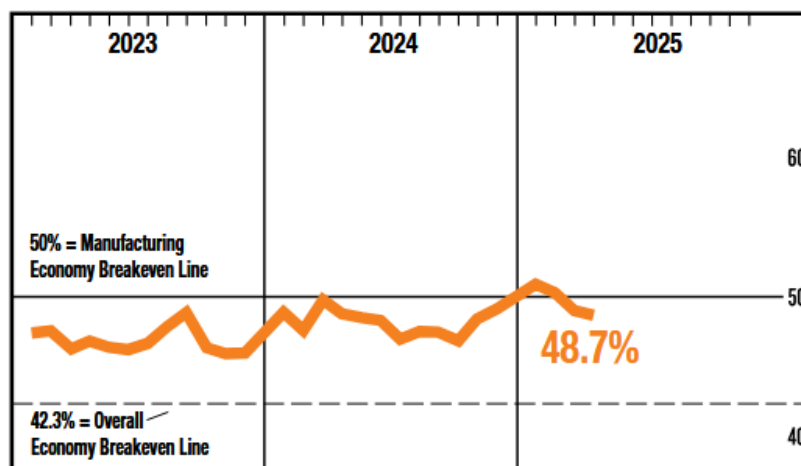


รวบรวมข้อมูลจาก: U.S. Bureau of Economic Analysis (www.bea.gov)

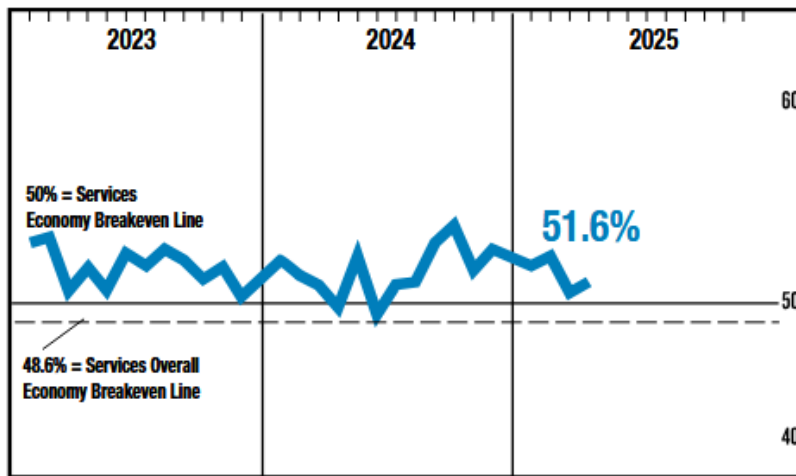
สถาบันจัดการด้านอุปทานของสหรัฐฯ *Institute for Supply Management (ISM)*:

ดัชนีผู้จัดการฝ่ายจัดซื้อของภาคการผลิตและภาคบริการ *Manufacturing Purchasing Managers' Index (PMI) and Services Purchasing Managers' Index (PMI)*

- ผลสำรวจของสถาบันจัดการด้านอุปทานของสหรัฐฯ (ISM) ระบุว่า ดัชนีผู้จัดการฝ่ายจัดซื้อของภาคการผลิตในสหรัฐฯ (Manufacturing PMI) ในเดือนเมษายน 2568 ปรับตัวลดลงร้อยละ 0.3 จุด มาอยู่ที่ระดับร้อยละ 48.7 จากเดือนก่อนหน้าที่อยู่ที่ร้อยละ 49.0 โดยมีดัชนีฯ เฉลี่ย 12 เดือนอยู่ที่ร้อยละ 48.5
- อนึ่ง ดัชนีผู้จัดการฝ่ายจัดซื้อของภาคการผลิตในเดือนเมษายน 2568 ที่ปรับตัวลดลงสู่ระดับที่ต่ำกว่าร้อยละ 50 เดือนที่ 2 ติดต่อกัน เป็นสัญญาณให้เห็นว่าสภาพธุรกิจในฝั่งผู้ผลิตเริ่มชะลอตัวลง โดยมีสาเหตุหลักมาจากบริษัทส่วนใหญ่ต้องแบกรับภาระต้นทุนสินค้าที่เพิ่มสูงขึ้นจากผลกระทบของนโยบายการเพิ่มภาษีนำเข้าของประธานาธิบดีทรัมป์ แม้ว่านโยบายภาษีนำเข้าจะส่งผลดีต่อบริษัทผู้ผลิตหลักในสหรัฐฯ ก็ตาม



- ผลสำรวจของสถาบันจัดการด้านอุปทานของสหรัฐฯ (ISM) ระบุว่า ดัชนีผู้จัดการฝ่ายจัดซื้อของภาคบริการในสหรัฐฯ (Services PMI) ซึ่งเป็นภาคส่วนที่มีอัตราการจ้างงานสูงที่สุดในสหรัฐฯ ในเดือนเมษายน 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้น 0.8 จุด จากเดือนก่อนหน้าที่ระดับร้อยละ 50.8 มาอยู่ที่ระดับร้อยละ 51.6 โดยมีดัชนีฯ เฉลี่ย 12 เดือนอยู่ที่ร้อยละ 52.6
- ดัชนีผู้จัดการฝ่ายจัดซื้อของภาคบริการในเดือนนี้ที่ปรับตัวเพิ่มขึ้นนับเป็นระดับที่สูงกว่าร้อยละ 50 เป็นเดือนที่ 10 ติดต่อกันเนื่องจากภาคบริการไม่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากนโยบายการเพิ่มภาษีนำเข้า เป็นสัญญาณบ่งชี้ถึงการขยายตัวของเศรษฐกิจภาคบริการ ทั้งนี้ นักวิเคราะห์คาดการณ์ว่าความไม่แน่นอนของนโยบายการเพิ่มภาษีนำเข้าอาจส่งผลกระทบต่อบางธุรกิจภาคบริการ เช่น ธุรกิจการศึกษา ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจสาธารณสุข

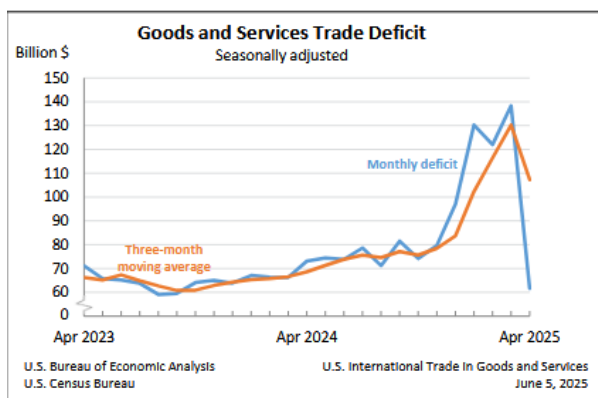


รวบรวมข้อมูลจาก: Institute for Supply Management (www.ismworld.org)

ดุลการค้าของสหรัฐฯ (U.S. International Trade in Goods and Services)

- สำนักงานสำมะโนประชากรสหรัฐฯ (U.S. Census Bureau) ประกาศตัวเลขดุลการค้าสินค้าและบริการของสหรัฐฯ (U.S. International Trade in Goods and Services) ในเดือนเมษายน 2568 ว่าสหรัฐฯ ขาดดุลการค้าสินค้าและบริการรวม 61.6 พันล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ขาดดุลลดลง 76.7 พันล้านดอลลาร์สหรัฐฯ จากเดือนก่อนหน้าที่มีการแก้ไขตัวเลขแล้วที่ขาดดุล 138.3 พันล้านดอลลาร์สหรัฐฯ (ลดลงร้อยละ 55.5 MoM / เพิ่มขึ้นร้อยละ 65.7 YoY) โดยในเดือนเมษายน 2568 พบว่าสหรัฐฯ มีมูลค่าการส่งออกสินค้าและบริการ 289.4 พันล้านดอลลาร์สหรัฐฯ เพิ่มขึ้น 8.3 พันล้านดอลลาร์สหรัฐฯ จากเดือนที่ผ่านมา (เพิ่มขึ้นร้อยละ 3.0 MoM / เพิ่มขึ้นร้อยละ 5.5 YoY) และมีมูลค่าการนำเข้าสินค้าและบริการ 351 พันล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ลดลง 68.4 พันล้านดอลลาร์สหรัฐฯ จากเดือนที่ผ่านมา (ลดลง 16.3 MoM / เพิ่มขึ้นร้อยละ 17.8 YoY)
- การขาดดุลการค้าสินค้าและบริการของสหรัฐฯ ในเดือนเมษายน 2568 ที่ขาดดุลลดลงต่ำกว่าครึ่งหนึ่งจากเดือนก่อนหน้า มีสาเหตุหลักมาจากการนำเข้าสินค้าที่ลดลงจากผลกระทบของนโยบายการปรับเพิ่มภาษีนำเข้าที่ไม่แน่นอน โดยสินค้าที่สหรัฐฯ นำเข้าลดลงอย่างมีนัยสำคัญ ได้แก่ สินค้าอุปโภคบริโภค ยา ชิ้นส่วนอุตสาหกรรม และรถยนต์

U.S. INTERNATIONAL TRADE IN GOODS AND SERVICES DEFICIT		
Deficit:	\$61.6 Billion	-55.5%*
Exports:	\$289.4 Billion	+3.0%*
Imports:	\$351.0 Billion	-16.3%*
Next release: Thursday, July 3, 2025		
(*) Statistical significance is not applicable or not measurable. Data adjusted for seasonality but not price changes Source: U.S. Census Bureau, U.S. Bureau of Economic Analysis; U.S. International Trade in Goods and Services, June 5, 2025		



รวบรวมข้อมูลจาก: U.S. Bureau of Economic Analysis (www.bea.gov)

ดัชนีราคาผู้ผลิตของสหรัฐฯ (Producer Price Index: PPI)

- ดัชนีราคาผู้ผลิต (Producer Price Index: PPI) ในเดือนเมษายน 2568 ลดลงร้อยละ 0.5 MoM จากเดือนก่อนหน้าที่ไม่มีการเปลี่ยนแปลง หากเทียบเป็นรายปี พบว่า PPI ในเดือนเมษายน 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.4 YoY ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 3.4 YoY
- สำหรับ PPI ที่ไม่รวมสินค้าประเภทอาหารและพลังงานหรือ Core PPI ในเดือนเมษายน 2568 ปรับตัวลดลงร้อยละ 0.1 MoM ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM เมื่อเทียบเป็นรายปีพบว่า Core PPI ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.9 YoY ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 3.5 YoY
- อนึ่ง ดัชนีราคาผู้ผลิตในเดือนเมษายน 2568 ที่ปรับตัวลดลงในระดับที่ต่ำที่สุดนับตั้งแต่ปี 2563 ส่วนหนึ่งเนื่องมาจากราคาไข่ไก่และน้ำมันเชื้อเพลิงที่ลดลง โดยนักวิเคราะห์คาดการณ์ว่าดัชนีราคาผู้ผลิตที่ลดลงในเดือนนี้เป็นสัญญาณให้เห็นว่าอัตราเงินเฟ้อยังอยู่ในระดับที่ควบคุมได้

Chart 1. One-month percent changes in selected PPI final demand price indexes, seasonally adjusted

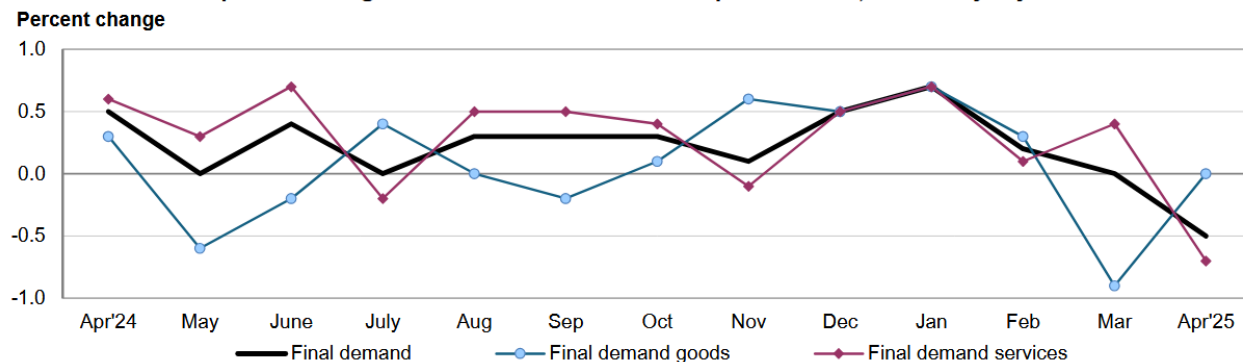
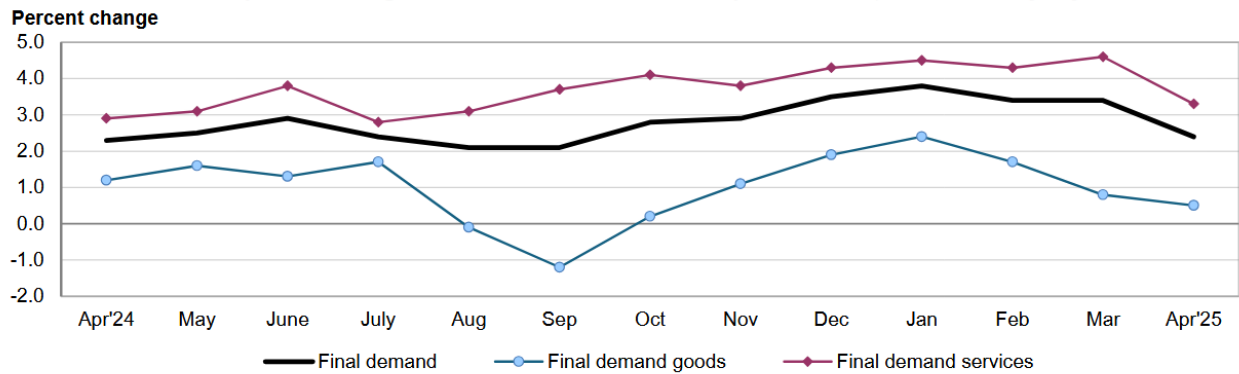


Chart 2. Twelve-month percent changes in selected PPI final demand price indexes, not seasonally adjusted



รวบรวมข้อมูลจาก: U.S. Bureau of Labor Statistics (www.bls.gov)

การจ้างงานของสหรัฐฯ (The Employment Situation)

- ตัวเลขการจ้างงานนอกภาคการเกษตรของสหรัฐฯ (Nonfarm Payrolls) ในเดือนเมษายน 2568 เพิ่มขึ้น 177,000 ตำแหน่ง ในขณะที่ตัวเลขการว่างงาน (Unemployment Rate) อยู่ที่ร้อยละ 4.2 MoM เท่ากับเดือนก่อนหน้า ทั้งนี้ อัตราค่าจ้างเฉลี่ยรายชั่วโมง (Average Hourly Wages) ในเดือนเมษายน 2568 เพิ่มขึ้นที่ร้อยละ 0.2 MoM มาอยู่ที่ ชั่วโมงละ 36.06 ดอลลาร์สหรัฐ
- ตัวเลขการจ้างงาน ในเดือนเมษายน 2568 ที่ปรับตัวเพิ่มขึ้นเป็นสัญญาณให้เห็นว่าตลาดแรงงานยังคงแข็งแกร่ง และอาจส่งผลให้ FOMC ชะลอการปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายในการประชุมเดือนพฤษภาคม 2568 อย่างไรก็ตาม นักวิเคราะห์คาดการณ์ว่าการจ้างงานนอกภาคการเกษตรฯ ในหลายเดือนข้างหน้ามีแนวโน้มชะลอตัวลงหากสหรัฐฯ และประเทศคู่ค้ายังไม่สามารถบรรลุข้อยุติทางการค้าระหว่างกันได้

Chart 1. Unemployment rate, seasonally adjusted, April 2023 – April 2025

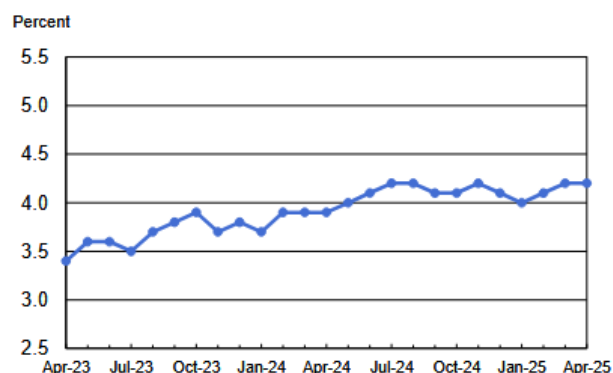
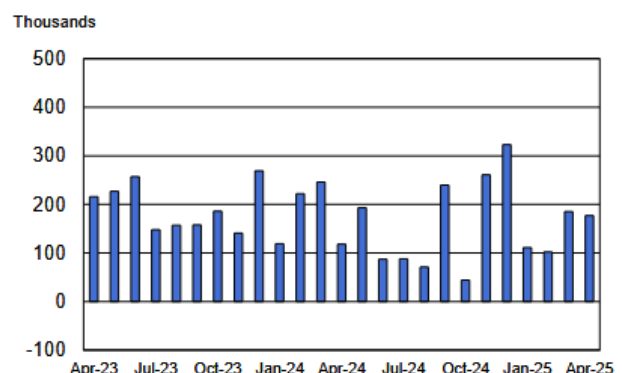


Chart 2. Nonfarm payroll employment over-the-month change, seasonally adjusted, April 2023 – April 2025



- อัตราตำแหน่งงานว่างในสหรัฐอเมริกา (Job Openings) ในเดือนเมษายน 2568 เพิ่มขึ้น 191,000 ตำแหน่ง จากเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่อยู่ 7,200,000 ตำแหน่ง มาอยู่ที่ 7,391,000 ตำแหน่ง โดยอัตราตำแหน่งงานว่างรายเดือนอยู่ที่ระดับร้อยละ 4.4 MoM สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่อยู่ที่ร้อยละ 4.3 MoM สำหรับภาคส่วนที่มีอัตราตำแหน่งงานว่างลดลงมากที่สุดคือ ภาคบริการด้านอาหารและที่พัก (Accommodation and Food Services) ที่ลดลง 135,000 ตำแหน่งจากเดือนก่อนหน้า และภาคส่วนที่มีอัตราตำแหน่งงานว่างเพิ่มขึ้นมากที่สุดคือ ภาคศิลปะ การพักผ่อนและนันทนาการ (Arts, Entertainment, and Recreation) ที่เพิ่มขึ้น 43,000 ตำแหน่งจากเดือนก่อนหน้า
- อัตราตำแหน่งงานว่างในเดือนเมษายน 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นท่ามกลางความไม่แน่นอนจากสถานการณ์การปรับเพิ่มอัตราภาษีนำเข้าของประธานาธิบดีทรัมป์ อย่างไรก็ตาม หลายธุรกิจยังคงจ้างงานในระดับต่ำโดยเลือกจ้างงานในตำแหน่งที่จำเป็นเท่านั้นเนื่องจากยังรอดูท่าทีของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อเศรษฐกิจในภาพรวม

Chart 1. Job openings rate, seasonally adjusted, April 2023 - April 2025

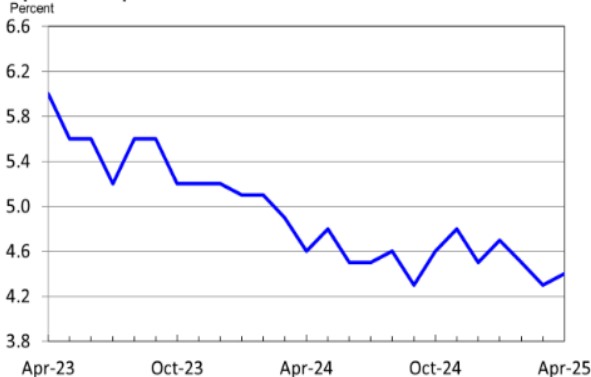
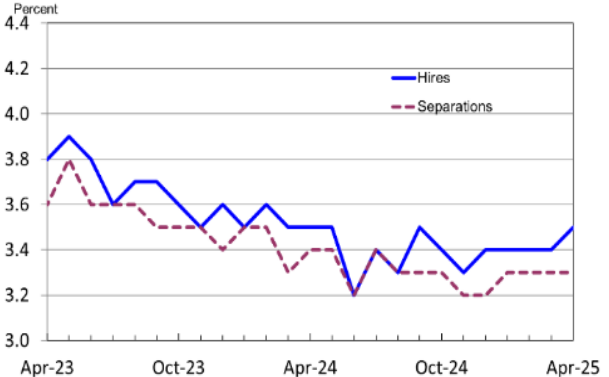


Chart 2. Hires and total separations rates, seasonally adjusted, April 2023 - April 2025



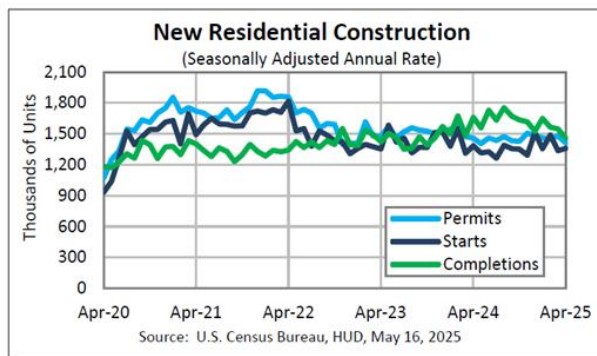
รวบรวมข้อมูลจาก: U.S. Bureau of Labor Statistics (www.bls.gov)

การขออนุญาตสร้างบ้าน (Building Permits) จำนวนบ้านเริ่มสร้าง (Housing Starts)

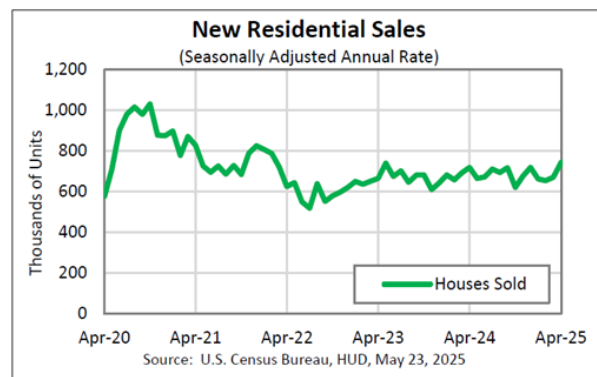
ยอดขายบ้านใหม่ (New Home Sales) และ ยอดขายบ้านมือสอง (Existing Home Sales)

- การอนุญาตการก่อสร้าง (Building Permits) ของที่อยู่อาศัยในเดือนเมษายน 2568 ลดลงร้อยละ 4.7 MoM (ลดลงร้อยละ 3.2 YoY) จากระดับ 1,481,000 ยูนิตต่อปีในเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วมาอยู่ที่ระดับ 1,412,000 ยูนิตต่อปี โดยการอนุญาตสร้างสิ่งปลูกสร้างสำหรับครอบครัวเดี่ยว (อาคารใดๆ ก็ตามที่มีประกอบด้วยยูนิตที่พักอาศัย 1 - 4 ยูนิต โดยไม่จำกัดขนาด) อยู่ที่ระดับ 922,000 ยูนิตต่อปี ลดลงร้อยละ 5.1 MoM จากเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ 972,000 ยูนิตต่อปี และการอนุญาตสร้างสิ่งปลูกสร้างที่มีอย่างน้อย 5 ยูนิตขึ้นไป อยู่ที่ระดับ 431,000 ยูนิตต่อปี

- จำนวนบ้านเริ่มสร้าง (Housing Starts) ในเดือนเมษายน 2568 เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.6 MoM (ลดลงร้อยละ 1.7 YoY) จากระดับ 1,339,000 ล้านยูนิตต่อปีในเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วสู่ระดับ 1,361,000 ล้านยูนิตต่อปี ทั้งนี้ อัตราจำนวนบ้านเริ่มสร้างสำหรับครัวเรือนเดี่ยว (อาคารใดๆ ก็ตามประกอบด้วยยูนิตที่พักอาศัย 1 – 4 ยูนิต โดยไม่จำกัดขนาด) อยู่ที่ระดับ 927,000 ยูนิตต่อปี ลดลงร้อยละ 2.1 MoM จากเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ 947,000 ยูนิตต่อปี และอัตราการอนุญาตสร้างสิ่งปลูกสร้างที่มีอย่างน้อย 5 ยูนิตขึ้นไป อยู่ที่ระดับ 420,000 ยูนิตต่อปี

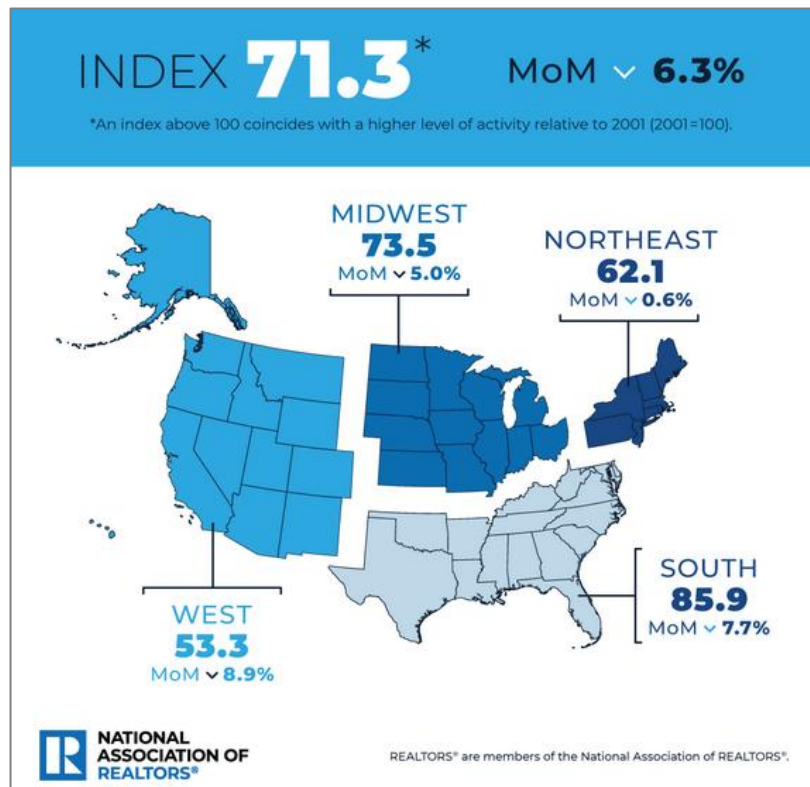


- ยอดขายบ้านใหม่ (New Home Sales) เดือนเมษายน 2568 อยู่ที่ระดับ 743,000 ยูนิตต่อปี เพิ่มขึ้นร้อยละ 10.9 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 3.3 YoY) จากตัวเลขที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่ระดับ 670,000 ยูนิตต่อปีในเดือนก่อน โดยมีราคาขายเฉลี่ย (Median Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 407,200 ดอลลาร์สหรัฐ เพิ่มขึ้นจากระดับ 403,600 ดอลลาร์สหรัฐในเดือนก่อนหน้าและมีราคาขายเฉลี่ย (Average Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 518,400 ดอลลาร์สหรัฐ
- ยอดขายบ้านใหม่ในเดือนเมษายน 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นในระดับที่สูงกว่ายอดขายบ้านมือสองและเป็นระดับที่สูงที่สุดนับตั้งแต่ 3 ปีที่ผ่านมา โดยมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากผู้ขายบ้านใหม่เสนอส่วนลดราคาบ้านเพื่อดึงดูดผู้ต้องการซื้อบ้านเฉลี่ยที่ร้อยละ 5 จากราคาเดิม อย่างไรก็ตาม นักวิเคราะห์คาดการณ์ว่าสถานการณ์สงครามทางการค้าที่ยังคงไม่แน่นอนอาจส่งผลกระทบต่อความสนใจซื้อบ้านใหม่และทำให้ยอดขายบ้านใหม่ในหลายเดือนข้างหน้าปรับตัวลดลง

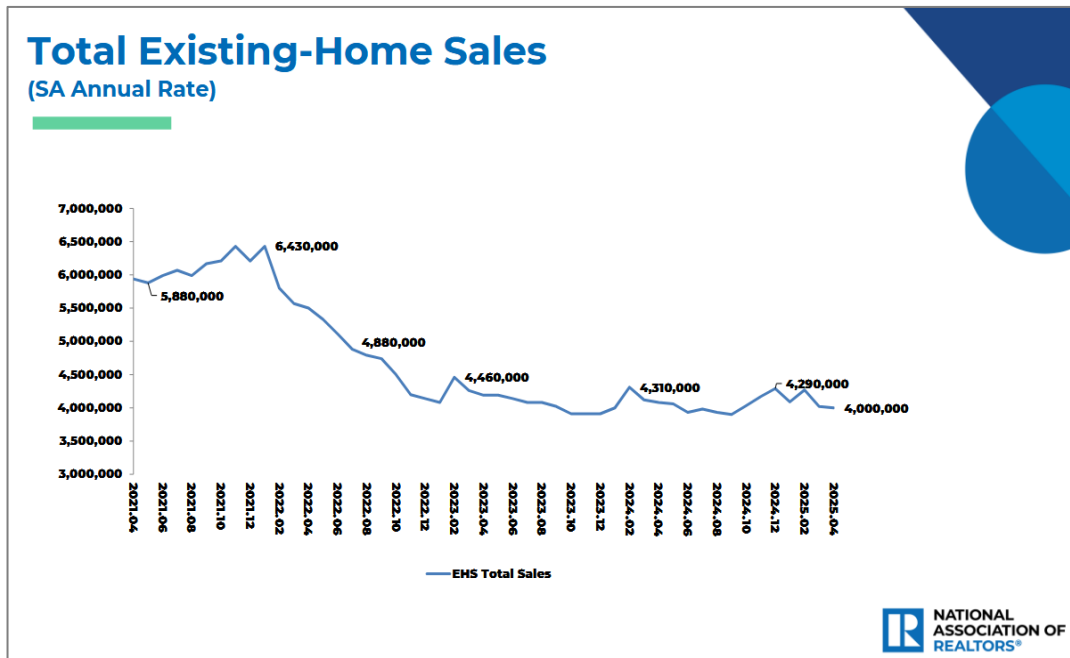


รวบรวมข้อมูลจาก: U.S. Census Bureau (www.census.gov)

- จากรายงานล่าสุดของ National Association of Realtors (NAR) เมื่อวันที่ 29 พฤษภาคม 2568 พบว่า ดัชนีการทำสัญญาซื้อขายบ้านที่รอเปิดการขาย (Pending Home Sales Index) ซึ่งเป็นตัวชี้วัดกิจกรรมการซื้อขายที่อยู่อาศัยมือสองในอนาคตในเดือนเมษายน 2568 ลดลงร้อยละ 6.3 MoM (ลดลงร้อยละ 2.5 YoY) ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 6.1 MoM
- ดัชนีการทำสัญญาซื้อขายบ้านที่รอเปิดขายในเดือนเมษายน 2568 ที่ปรับตัวลดลงส่วนหนึ่งเนื่องมาจากอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อบ้านเฉลี่ยอายุ 30 ปี ที่เพิ่มสูงขึ้นสู่ร้อยละ 6.81 ต่อปี จากร้อยละ 6.65 ต่อปีในเดือนก่อนหน้าและสถานการณ์เศรษฐกิจที่ยังคงไม่แน่นอนส่งผลต่อการตัดสินใจซื้อบ้าน



- ยอดขายบ้านมือสอง (Existing-Home Sales) ในเดือนเมษายน 2568 ลดลงร้อยละ 0.5 MoM (ลดลงร้อยละ 2.0 YoY) จากระดับ 4.02 ล้านยูนิตต่อปีในเดือนก่อนหน้า มาสู่ระดับ 4 ล้านยูนิตต่อปี โดยราคาดัชนีฐานบ้านมือสอง (Median Price) ในเดือนเมษายน 2568 อยู่ที่ 414,000 ดอลลาร์สหรัฐ สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เคยอยู่ที่ 403,700 ดอลลาร์สหรัฐ
- อนึ่ง ยอดขายบ้านมือสองในเดือนเมษายน 2568 ปรับตัวลดลงมาอยู่ระดับที่ต่ำที่สุดนับตั้งแต่ 7 เดือนที่ผ่านมาท่ามกลางช่วงฤดูใบไม้ผลิที่โดยปกติการซื้อขายอสังหาริมทรัพย์จะมีความคึกคัก โดยมีสาเหตุหลักมาจากผู้ต้องการซื้อบ้านมือสองยังมีความกังวลต่อทิศทางของเศรษฐกิจ ทั้งนี้ นักวิเคราะห์มีความคิดเห็นว่าผู้ต้องการขายบ้านอาจต้องพิจารณาเพิ่มส่วนลดทางการค้าเพื่อดึงดูดให้ผู้ต้องการซื้อบ้านมากขึ้น

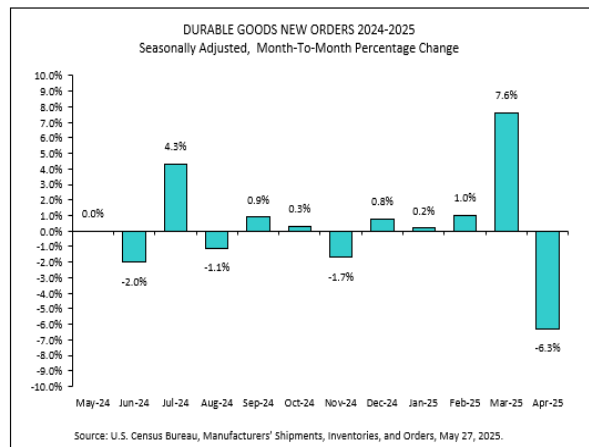


รวบรวมข้อมูลจาก: National Association of Realtors (www.cdn.nar.realtor)

ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตสหรัฐฯ (Durable Goods Orders)

- ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตในสหรัฐฯ (Durable Goods Orders) ในเดือนเมษายน 2568 ปรับตัวลดลงร้อยละ 6.3 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.2 YoY) มาอยู่ที่ระดับ 296,288 ล้านดอลลาร์สหรัฐ ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่เคยอยู่ที่ระดับ 316,215 ล้านดอลลาร์สหรัฐ หากไม่รวมการขนส่ง ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนอยู่ที่ 197,537 ล้านดอลลาร์สหรัฐ สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วเพียงเล็กน้อยอยู่ที่ 197,121 ล้านดอลลาร์สหรัฐ
- ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตในสหรัฐฯ ในเดือนเมษายน 2568 ที่ปรับตัวลดลงสู่ระดับที่ต่ำที่สุดใน 6 เดือนที่ผ่านมา มีสาเหตุหลักมาจากยอดสั่งซื้อเครื่องบินโดยสารพาณิชย์และชิ้นส่วนที่ปรับตัวลดลงคิดเป็นร้อยละ 51.5 MoM จากเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 158.5 MoM โดยการปรับตัวลดลงอาจส่งผลกระทบต่อ Real GDP ในไตรมาสที่ 2 ของปี 2568 หดตัวเพิ่มขึ้น

DURABLE GOODS – NEW ORDERS		
APRIL 2025	\$296.3 billion	-6.3%*
MARCH 2025 (revised)	\$316.2 billion	+7.6%*
Next release: June 26, 2025		
Data adjusted for seasonal variation but not for price changes. *Statistical significance is not measurable for this survey. The Manufacturers' Shipments, Inventories, and Orders estimates are not based on a probability sample, so the sampling error of these estimates cannot be measured nor can the confidence intervals be computed. Source: U.S. Census Bureau, Manufacturers' Shipments, Inventories and Orders, May 27, 2025.		

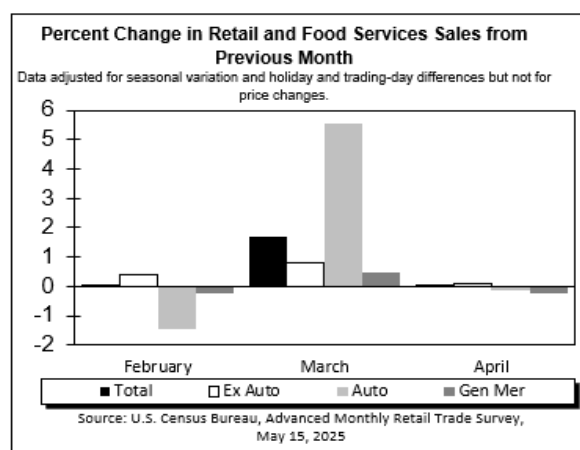


รวบรวมข้อมูลจาก: U.S. Census Bureau (www.census.gov)

ยอดขายปลีกสหรัฐ (U.S. Retail Sales)

- ยอดค้าปลีกของสหรัฐฯ (U.S. Retail Sales) ในเดือนเมษายน 2568 เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 MoM โดยอยู่ที่ 724.1 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.7 MoM หากไม่นับหมวดยานยนต์พบว่า ยอดค้าปลีกปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 MoM โดยเมื่อเปรียบเทียบกับเป็นรายปียอดขายปลีกของสหรัฐฯ ได้เพิ่มขึ้นร้อยละ 5.2 YoY
- ยอดค้าปลีกในเดือนเมษายน 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นในระดับต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าหลังจากที่ผู้บริโภคเร่งซื้อสินค้านำเข้าก่อนจะมีการปรับเพิ่มราคาสินค้า นอกเหนือจากนี้ ผู้บริโภคเพิ่มความระมัดระวังในการใช้จ่ายมากขึ้นเนื่องจากรอดูท่าทีผลกระทบของสงครามทางการค้าที่จะส่งผลกระทบต่อราคาสินค้าและเศรษฐกิจในภาพรวม

ADVANCE MONTHLY SALES		
April 2025	\$724.1 billion	0.1%*
March 2025 (revised)	\$723.7 billion	1.7%
Next release: June 17, 2025		
* The 90 percent confidence interval includes zero. There is insufficient statistical evidence to conclude that the actual change is different from zero. Data adjusted for seasonal variation and holiday and trading-day differences but not for price changes. Source: U.S. Census Bureau, Advanced Monthly Retail Trade Survey, May 15, 2025		



รวบรวมข้อมูลจาก: U.S. Census Bureau (www.census.gov)

ดัชนีผลผลิตอุตสาหกรรมมวลรวม (Industrial Production)

- ดัชนีผลผลิตอุตสาหกรรมมวลรวม (Industrial Production) ในเดือนเมษายน 2568 ไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากเดือนก่อนหน้าที่ลดลงร้อยละ 0.3 MoM โดยภาคการผลิต (Manufacturing) ปรับตัวลดลงร้อยละ 0.4 MoM ภาคอุตสาหกรรมเหมืองแร่ (Mining) ลดลงร้อยละ 0.3 MoM ในขณะที่ภาคสาธารณูปโภค (Utilities) ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.3 MoM และหากเทียบเป็นรายปีพบว่าดัชนีผลผลิตอุตสาหกรรมมวลรวมปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.5 YoY
- ดัชนีผลผลิตอุตสาหกรรมมวลรวมในเดือนเมษายน 2568 ที่ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วนหนึ่งเนื่องมาจากความไม่แน่นอนของนโยบายการเพิ่มภาษีนำเข้าที่ส่งผลให้อุปทานสินค้าภาคอุตสาหกรรมหยุดชะงักแม้จะมีการปรับลดอัตราภาษีนำเข้าและเลื่อนกำหนดบังคับใช้ออกไป 90 วันก็ตาม

รวบรวมข้อมูลจาก: Board of Governors of the Federal Reserve System (www.federalreserve.gov)

อัตราดอกเบี้ยนโยบาย (Federal Reserve Fed Fund Rates)

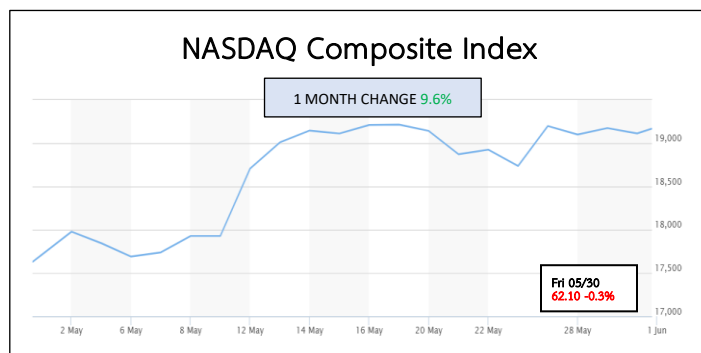
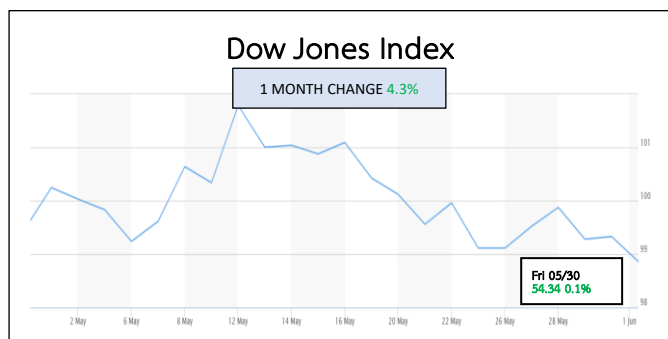
โดยคณะกรรมการนโยบายการเงินของธนาคารกลางสหรัฐฯ Federal Open Market Committee: FOMC

- ในการประชุมระหว่างวันที่ 6 - 7 พฤษภาคม 2568 ได้มีมติเป็นเอกฉันท์ให้คงอัตราดอกเบี้ยนโยบาย (Federal Fund Rate) ที่ร้อยละ 4.25 - 4.50 ต่อปี เพื่อบรรลุการจ้างงานสูงสุดและเสถียรภาพด้านราคาแม้ว่ามูลค่าการส่งออกสินค้าอาจมีผลกระทบต่อตัวเลขเศรษฐกิจ แต่เศรษฐกิจสหรัฐฯ ในภาพรวมขยายตัวในอัตราที่มั่นคง โดยตลาดแรงงานยังคงแข็งแกร่งและจำนวนผู้ว่างงานทรงตัวในระดับต่ำในช่วงหลายเดือนที่ผ่านมา แม้ว่าอัตราเงินเฟ้อยังคงอยู่ในระดับที่สูงเกินกว่าเป้าหมาย ทั้งนี้ FOMC ยังคงเน้นย้ำการมีเป้าหมายอัตราเงินเฟ้อที่ร้อยละ 2 ต่อปีในระยะยาว และให้ความสำคัญกับความเสี่ยงที่จะเกิดขึ้นกับเป้าหมายการจ้างงานสูงสุดและเสถียรภาพด้านราคาเนื่องจากแนวโน้มเศรษฐกิจอาจมีความไม่แน่นอน
- FOMC ประกาศคงอัตราดอกเบี้ยนโยบายในการประชุมครั้งนี้ นับเป็นการคงอัตราดอกเบี้ยฯ ติดต่อกันครั้งที่ 3 หลังจากที่มีการปรับลดอัตราดอกเบี้ยฯ ติดต่อกัน 3 ครั้งในการประชุมปีก่อนหน้ารวมทั้งสิ้นร้อยละ 1 โดยมีสาเหตุหลักมาจากความไม่แน่นอนของสถานการณ์เศรษฐกิจในภาพรวม โดยเฉพาะอย่างยิ่งความเสี่ยงจากผลกระทบนโยบายภาษีนำเข้าที่ส่งผลให้ตัวเลขการว่างงานและอัตราเงินเฟ้อเพิ่มสูงขึ้น อย่างไรก็ตาม ถ้อยแถลงของนาย Powell ที่กล่าวว่าเศรษฐกิจสหรัฐฯ ขยายตัวอย่างต่อเนื่องในระดับที่มั่นคง นักวิเคราะห์หวั่นข้อสังเกตว่าในระดับความมั่นคงที่นาย Powell กล่าวถึงนั้นอาจจะยังไม่รวมผลกระทบจากนโยบายการเพิ่มภาษีนำเข้าของประธานาธิบดีทรัมป์ ที่อาจส่งผลให้ราคาสินค้าปรับตัวเพิ่มขึ้น นอกเหนือจากนี้ มูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมที่หดตัวลงในไตรมาสแรกของปีนี้จะเป็อีกปัจจัยที่สำคัญที่ทำให้เศรษฐกิจสหรัฐฯ มีความไม่แน่นอนในระดับสูง

ตลาดการเงิน (Financial Market)

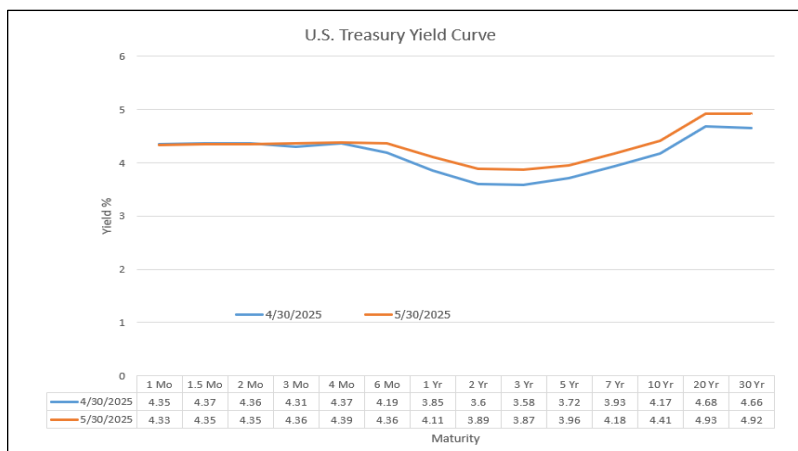
ดัชนีตลาดหลักทรัพย์ประจำเดือนพฤษภาคม 2568

- ดัชนี Dow Jones ปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 สู่ระดับ 42,270.07 จุด เมื่อเทียบกับเดือนก่อนหน้าพบว่าปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 4.3
- ดัชนี S&P500 ปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.01 สู่ระดับ 5,911.69 จุด เมื่อเทียบกับเดือนก่อนหน้าพบว่าปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 6.2
- ดัชนี Nasdaq ปิดลดลงร้อยละ 0.3 สู่ระดับ 19,113.77 จุด เมื่อเทียบกับเดือนก่อนหน้าพบว่าปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 9.6



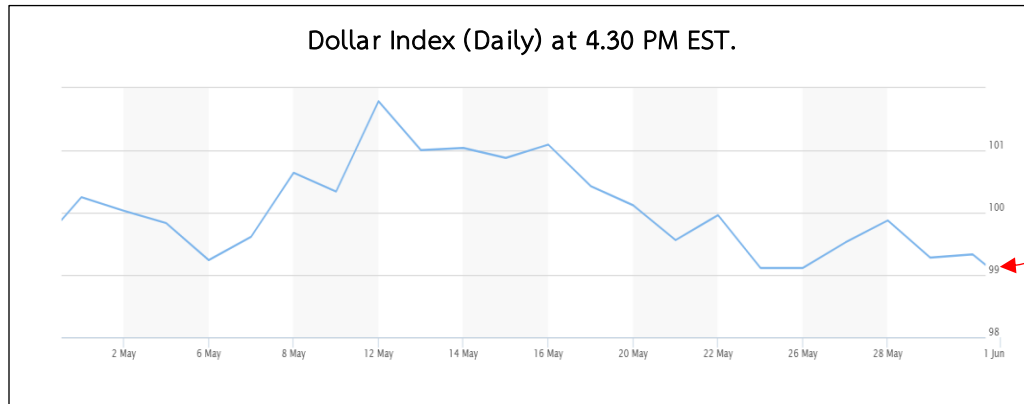
ตลาดพันธบัตรสหรัฐฯ โดยเมื่อเทียบกับตัวเลขปิดตลาดของเดือนก่อนหน้า พบว่า

- อัตราผลตอบแทนพันธบัตรอายุ 3 เดือน เพิ่มขึ้น 5 bps จากเดือนก่อนหน้า โดยอยู่ที่ร้อยละ 4.36
- อัตราผลตอบแทนพันธบัตรอายุ 2 ปี เพิ่มขึ้น 29 bps จากเดือนก่อนหน้า โดยอยู่ที่ร้อยละ 3.89
- อัตราผลตอบแทนพันธบัตรอายุ 10 ปี เพิ่มขึ้น 24 bps จากเดือนก่อนหน้า โดยอยู่ที่ร้อยละ 4.41



สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการค้าต่างประเทศ

ค่าเงินดอลลาร์สหรัฐประจำวันศุกร์ที่ 30 พฤษภาคม 2568 เคลื่อนไหวอยู่ที่ 99.33 เมื่อเทียบเป็นรายเดือนพบว่า Dollar Index (DXY Index) ปรับตัวอ่อนค่าลงร้อยละ 0.1 จาก 99.47 ของวันที่ 30 เมษายน 2568 ณ เวลา 4.30 PM (EST)



05/30/2025 4.30 pm EDT
US: DXY 99.33
Weekly Change: -0.1%