



Office of Economic and Financial Affairs

Royal Thai Embassy, Washington D.C.

สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน

U.S. WEEKLY ECONOMIC AND FINANCIAL REVIEW

HIGHLIGHTS 24 – 28 มีนาคม 2568

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจที่สำคัญของสหรัฐฯ ในสัปดาห์นี้

- ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกในสหรัฐฯ (Initial Claims) ประจำสัปดาห์วันที่ 22 มีนาคม 2568 ปรับตัวลดลง 1,000 ราย มาอยู่ที่ 224,000 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้านี้ที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ที่ 225,000 ราย และต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 226,000 ราย ทั้งนี้ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 224,000 ราย ลดลง 4,750 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้านี้ที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ที่ 228,750 ราย ในส่วนของตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่อง (Insured Unemployment Rate) ประจำสัปดาห์วันที่ 15 มีนาคม 2568 ปรับตัวลดลง 25,000 ราย มาอยู่ที่ 1,856,000 ราย จากตัวเลขของสัปดาห์ก่อนหน้านี้ที่อยู่ที่ 1,881,000 ราย และมีตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่องเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 1,870,000 ราย
- ยอดขายบ้านใหม่ (New Home Sales) เดือนกุมภาพันธ์ 2568 อยู่ที่ระดับ 676,000 หน่วยต่อปี เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.8 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 5.1 YoY) จากตัวเลขที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่ระดับ 664,000 หน่วยต่อปีในเดือนก่อนหน้านี้ แต่ต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 677,000 หน่วยต่อปี โดยมีราคามัธยฐาน (Median Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 414,500 ดอลลาร์สหรัฐ ลดลงจากระดับ 446,300 ดอลลาร์สหรัฐในเดือนก่อนหน้านี้และมีราคาขายเฉลี่ย (Average Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 487,100 ดอลลาร์สหรัฐ
- ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตในสหรัฐฯ (Durable Goods Orders) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.9 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.3 YoY) มาอยู่ที่ระดับ 289,291 ล้านดอลลาร์สหรัฐ สูงกว่าเดือนก่อนหน้านี้ที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่เคยอยู่ที่ระดับ 286,602 ล้านดอลลาร์สหรัฐ และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะลดลงร้อยละ 1.0 MoM หากไม่รวมการขนส่ง ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนอยู่ที่ 190,944 ล้านดอลลาร์สหรัฐ เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.7 จากเดือนก่อนหน้านี้ที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 MoM
- สำนักงานสำรวจสำมะโนประชากรสหรัฐฯ (U.S. Census Bureau) ประกาศตัวเลขประมาณการครั้งที่ 3 ของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศที่แท้จริงของสหรัฐฯ (Real GDP) ในไตรมาสที่ 4 ของปี 2567 ขยายตัวในอัตราร้อยละ 2.4 (QoQ, annualized rate) ต่ำกว่าไตรมาสก่อนหน้านี้ที่ขยายตัวในอัตราร้อยละ 3.1 (QoQ, annualized rate) แต่สูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะขยายตัวที่ร้อยละ 2.3 (QoQ, annualized rate)
- จากรายงานล่าสุดของ National Association of Realtors (NAR) เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2568 พบว่า ดัชนีการทำสัญญาซื้อขายบ้านที่รอเปิดการขาย (Pending Home Sales Index) ซึ่งเป็นตัวชี้วัดกิจกรรมการซื้อขายที่อยู่อาศัยมือสองในอนาคตในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.0 MoM (ลดลงร้อยละ 3.6 YoY) ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้านี้ที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.6 MoM แต่สูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ว่าจะเพิ่มขึ้นที่ร้อยละ 1.0 MoM



Office of Economic and Financial Affairs
Royal Thai Embassy, Washington D.C.

สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน

U.S. WEEKLY ECONOMIC AND FINANCIAL REVIEW

HIGHLIGHTS 24 – 28 มีนาคม 2568

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจที่สำคัญของสหรัฐฯ ในสัปดาห์นี้

- รายได้ส่วนบุคคลของประชาชนสหรัฐฯ (Personal Income) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.8 MoM สูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4 MoM โดยรายจ่ายการบริโภคส่วนบุคคล (Personal Consumption Expenditure: PCE) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4 MoM สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM ในส่วนของดัชนีราคาการบริโภคส่วนบุคคล PCE (PCE Price Index) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 MoM เท่ากับเดือนก่อนหน้า และดัชนีราคาพื้นฐานซึ่งไม่รวมอาหารและพลังงาน (Core PCE Price Index) เพิ่มขึ้นที่ร้อยละ 0.4 MoM สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 MoM และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 MoM ทั้งนี้ เมื่อเทียบเป็นรายปีพบว่า PCE Price Index ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ขยายตัวร้อยละ 2.5 YoY เท่ากับเดือนก่อนหน้า และ Core PCE Price Index รายปีขยายตัวร้อยละ 2.8 YoY สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.6 YoY

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจของสหรัฐฯ ที่สำคัญในสัปดาห์นี้

➤ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกในสหรัฐฯ (Initial Claims) ประจำสัปดาห์วันที่ 22 มีนาคม 2568 ปรับตัวลดลง 1,000 ราย มาอยู่ที่ 224,000 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ที่ 225,000 ราย และต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 226,000 ราย ทั้งนี้ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 224,000 ราย ลดลง 4,750 ราย จากสัปดาห์ก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่อยู่ที่ 228,750 ราย ในส่วนของตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่อง (Insured Unemployment Rate) ประจำสัปดาห์วันที่ 15 มีนาคม 2568 ปรับตัวลดลง 25,000 ราย มาอยู่ที่ 1,856,000 ราย จากตัวเลขของสัปดาห์ก่อนหน้าที่อยู่ที่ 1,881,000 ราย และมีตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานต่อเนื่องเฉลี่ย 4 สัปดาห์อยู่ที่ 1,870,000 ราย ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกประจำสัปดาห์นี้ที่ปรับตัวลดลงเป็นสัญญาณให้เห็นว่าตลาดแรงงานในภาพรวมยังคงแข็งแกร่งท่ามกลางสถานการณ์สงครามทางการค้าที่ส่งผลกระทบต่อความไม่แน่นอนของเศรษฐกิจสหรัฐฯ นอกเหนือจากนี้ พนักงานภาครัฐที่ถูกยกเลิกจ้างส่วนหนึ่งได้รับคำสั่งจากศาลสหรัฐฯ ให้กลับมาทำงานอีกครั้ง และพนักงานภาครัฐบางรายที่ถูกให้หยุดงานเพียงชั่วคราวไม่สามารถยื่นขอสวัสดิการว่างงานได้

➤ ยอดขายบ้านใหม่ (New Home Sales) เดือนกุมภาพันธ์ 2568 อยู่ที่ระดับ 676,000 หน่วยต่อปี เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.8 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 5.1 YoY) จากตัวเลขที่มีการปรับแก้ไขแล้วที่ระดับ 664,000 หน่วยต่อปีในเดือนก่อนหน้า แต่ต่ำกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะอยู่ที่ 677,000 หน่วยต่อปี โดยมีราคามัธยฐาน (Median Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 414,500 ดอลลาร์สหรัฐ ลดลงจากระดับ 446,300 ดอลลาร์สหรัฐในเดือนก่อนหน้าและมีราคาขายเฉลี่ย (Average Sales Price) บ้านใหม่อยู่ที่ 487,100 ดอลลาร์สหรัฐ ยอดขายบ้านใหม่ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ที่ปรับตัวเพิ่มขึ้นส่วนหนึ่งเนื่องมาจากผู้ประกอบการได้เสนอเงื่อนไขเพื่อชักจูงต่อการตัดสินใจซื้อบ้าน เช่น ให้ส่วนลดราคาบ้าน รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการซื้อขายบ้าน เป็นต้น อย่างไรก็ตาม นักวิเคราะห์ยังมีความกังวลว่ายอดขายบ้านใหม่อาจปรับตัวลดลงในหลายเดือนข้างหน้าเนื่องจากความไม่แน่นอนของเศรษฐกิจสหรัฐฯ

➤ ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตในสหรัฐฯ (Durable Goods Orders) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.9 MoM (เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.3 YoY) มาอยู่ที่ระดับ 289,291 ล้านดอลลาร์สหรัฐ สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่มีการปรับแก้ไขตัวเลขแล้วที่เคยอยู่ที่ระดับ 286,602 ล้านดอลลาร์สหรัฐ และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะลดลงร้อยละ 1.0 MoM หากไม่รวมการขนส่ง ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนอยู่ที่ 190,944 ล้านดอลลาร์สหรัฐ เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.7 จากเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 MoM ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนของผู้ผลิตในสหรัฐฯ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ที่ปรับตัวเพิ่มขึ้นเนื่องมาจากผู้ผลิตในสหรัฐฯ เร่งซื้อสินค้าประเภทเหล็กและอลูมิเนียมจากต่างประเทศก่อนจะเริ่มมีการนำใช้นโยบายเพิ่มอัตราภาษีนำเข้าของประธานาธิบดีทรัมป์ และนับเป็นเดือนที่ 2 ติดต่อกันที่สินค้าประเภทดังกล่าวปรับตัวเพิ่มขึ้นสูงแม้ว่ายอดสั่งซื้อเครื่องบินโดยสารพาณิชย์จะปรับตัวลดลงก็ตาม

➤ สำนักงานสำรวจสำมะโนประชากรสหรัฐฯ (U.S. Census Bureau) ประกาศตัวเลขประมาณการครั้งที่ 3 ของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศที่แท้จริงของสหรัฐฯ (Real GDP) ในไตรมาสที่ 4 ของปี 2567 ขยายตัวในอัตราร้อยละ 2.4 (QoQ, annualized rate) ต่ำกว่าไตรมาสก่อนหน้าที่ขยายตัวในอัตราร้อยละ 3.1 (QoQ, annualized rate) แต่สูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะขยายตัวที่ร้อยละ 2.3 (QoQ, annualized rate) ทั้งนี้ ตัวเลขการประมาณการครั้งที่ 3 ในไตรมาสที่ 4 ของปี 2567 ขยายตัวสูงกว่าประมาณการครั้งก่อนหน้ามีสาเหตุหลักมาจากการใช้จ่ายของผู้บริโภคที่ยังคงแข็งแกร่งควบคู่กับการลงทุนของภาครัฐที่เพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม นโยบายการเพิ่มภาษีนำเข้าของประธานาธิบดีทรัมป์ อาจส่งผลให้อัตราเงินเฟ้อปรับตัวเพิ่มสูงขึ้นซึ่งเป็นผลกระทบต่อการเติบโตของเศรษฐกิจสหรัฐฯ ในภาพรวม

ดัชนีและข่าวเศรษฐกิจของสหรัฐฯ ที่สำคัญในสัปดาห์นี้

➤ จากรายงานล่าสุดของ National Association of Realtors (NAR) เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2568 พบว่า ดัชนีการทำสัญญาซื้อขายบ้านที่รอเปิดการขาย (Pending Home Sales Index) ซึ่งเป็นตัวชี้วัดกิจกรรมการซื้อขายที่อยู่อาศัยมือสองในภาคในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.0 MoM (ลดลงร้อยละ 3.6 YoY) ต่ำกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.6 MoM แต่สูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ว่าจะเพิ่มขึ้นที่ร้อยละ 1.0 MoM ดัชนีการทำสัญญาซื้อขายบ้านที่รอเปิดขายในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ที่ปรับตัวเพิ่มขึ้นเป็นสัญญาณที่ดีต่อตลาดการซื้อขายบ้าน อย่างไรก็ตาม ดัชนีการทำสัญญาซื้อขายบ้านยังคงเป็นระดับที่ต่ำที่สุดเป็นประวัติการณ์ท่ามกลางความไม่แน่นอนของเศรษฐกิจสหรัฐฯ และอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อบ้านที่อยู่สูง โดยอัตราดอกเบี้ยฯ เฉลี่ยอายุ 30 ปี อยู่ที่ร้อยละ 6.67 ต่อปี

➤ รายได้ส่วนบุคคลของประชาชนสหรัฐฯ (Personal Income) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.8 MoM สูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4 MoM โดยรายจ่ายการบริโภคส่วนบุคคล (Personal Consumption Expenditure: PCE) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4 MoM สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 MoM ในส่วนของดัชนีราคาการบริโภคส่วนบุคคล PCE (PCE Price Index) เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 MoM เท่ากับเดือนก่อนหน้า และดัชนีราคาพื้นฐานซึ่งไม่รวมอาหารและพลังงาน (Core PCE Price Index) เพิ่มขึ้นที่ร้อยละ 0.4 MoM สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 MoM และสูงกว่าผลสำรวจความคิดเห็นของนักเศรษฐศาสตร์จาก Wall Street Journal ที่คาดการณ์ไว้ว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 MoM ทั้งนี้ เมื่อเทียบเป็นรายปีพบว่า PCE Price Index ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ขยายตัวร้อยละ 2.5 YoY เท่ากับเดือนก่อนหน้า และ Core PCE Price Index รายปีขยายตัวร้อยละ 2.8 YoY สูงกว่าเดือนก่อนหน้าที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.6 YoY อนึ่ง ดัชนีราคาพื้นฐานที่ไม่รวมอาหารและพลังงานในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ปรับตัวเพิ่มขึ้นในระดับที่สูงที่สุดนับตั้งแต่เดือนมกราคม 2567 และการเพิ่มขึ้นครั้งนี้อาจส่งผลกระทบต่อการตัดสินใจของนักลงทุนและผู้บริโภคต่อการวางแผนใช้จ่ายมากขึ้น ทั้งนี้ นักวิเคราะห์คาดการณ์ว่า FOMC อาจใช้เวลาอีกสักระยะก่อนจะดำเนินการปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายอีกครั้ง โดยเฉพาะอย่างยิ่งท่ามกลางความกังวลต่อนโยบายการฟื้นฟูเศรษฐกิจที่ยังมีความไม่แน่นอน