



Office of Economic and Financial Affairs
Royal Thai Embassy, Washington D.C.

สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจการคลัง ประจำกรุงวอชิงตัน

U.S. WEEKLY ECONOMIC AND FINANCIAL REVIEW

20 - 24 กันยายน 2564

HIGHLIGHTS

Covid-19: U.S. at a glance ณ วันที่ 24 ก.ย. 64

จำนวนผู้ติดเชื้อสะสม 42,758,909 ราย

Weekly change ↑ 2.2%

- **ดัชนีเศรษฐกิจที่สำคัญของสหรัฐฯ ในสัปดาห์นี้**
 - ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกเพิ่มขึ้นมากกว่าคาดการณ์
 - ตัวเลขการเริ่มสร้างบ้านและการขออนุญาตสร้างบ้านในเดือน ส.ค. 2564 เพิ่มขึ้นมากกว่าคาด
 - ยอดขายบ้านมือสองในสหรัฐฯ เดือน ส.ค. 2564 ลดลง โดยสต็อกบ้านสำหรับขายเริ่มมีมากขึ้น
 - ยอดขายบ้านใหม่ในสหรัฐฯ เดือน ส.ค. 2564 เพิ่มขึ้นมากกว่าคาด ท่ามกลางราคาบ้านที่ยังอยู่ในระดับสูงสุดเป็นประวัติการณ์
- FOMC คงอัตราดอกเบี้ยนโยบายที่ร้อยละ 0 – 0.25 และส่งสัญญาณปรับลดวงเงินในโครงการซื้อสินทรัพย์
- สภาผู้แทนราษฎรสหรัฐฯ ผ่านร่างกฎหมายเพื่อหลีกเลี่ยง government shutdown และระงับเพดานหนี้สาธารณะชั่วคราว

ดัชนีเศรษฐกิจของสหรัฐฯ ที่สำคัญในสัปดาห์นี้

➤ ตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกในสหรัฐฯ ประจำสัปดาห์วันที่ 18 ก.ย. 2564 เพิ่มขึ้นจากสัปดาห์ก่อนหน้า 16,000 รายอยู่ที่ 351,000 ราย สูงกว่าที่คาดการณ์ที่ 309,000 ราย โดยตัวเลขผู้ขอสวัสดิการว่างงานครั้งแรกในรัฐแคลิฟอร์เนียเพิ่มขึ้นถึง 24,221 ราย ซึ่งเป็นตัวเลขที่สูงผิดปกติสาเหตุหนึ่งมาจากการเร่งดำเนินการเรื่องคำขอสวัสดิการฯ ที่หยุดดำเนินการก่อนหน้านี้ อย่างไรก็ตามโดยภาพรวมแล้วธุรกิจยังมีข้อจำกัดด้านแรงงานเนื่องจากการขาดแคลนแรงงาน

➤ ตัวเลขการเริ่มสร้างบ้านเดือน ส.ค. 2564 เพิ่มขึ้นร้อยละ 3.9 MoM อยู่ที่ 1.62 ล้านยูนิตต่อปี สูงกว่าคาดที่ 1.56 ล้านยูนิตต่อปี หนุนโดยการสร้างบ้านประเภท Multifamily เช่น อพาร์ทเมนต์ และคอนโดมิเนียม เป็นต้น เพิ่มขึ้นถึงร้อยละ 21.6 MoM ขณะที่การสร้างบ้านเดี่ยวลดลงร้อยละ 2.8 MoM ในขณะที่ตัวเลขขออนุญาตสร้างบ้านเพิ่มขึ้นร้อยละ 6 MoM โดยผู้รับเหมาเร่งการก่อสร้างเนื่องจากอุปสงค์ในตลาดบ้านอยู่ในระดับสูง ถึงแม้จะยังคงมีอุปสรรคจากการขาดแคลนวัสดุก่อสร้างและแรงงาน

➤ ยอดขายบ้านมือสองเดือน ส.ค. 2564 ลดลงร้อยละ 2.0 MoM (-1.5 YoY) อยู่ที่ 5.88 ล้านยูนิตต่อปี โดยหัวหน้านักเศรษฐศาสตร์ของ National Association of Realtors กล่าวว่ายอดขายบ้านมือสองลดลงแม้ว่าความต้องการซื้อบ้านยังคงอยู่ในระดับสูง เนื่องจากราคาบ้านยังอยู่ในระดับสูงทำให้ผู้ซื้อชะลอการซื้อ นอกจากนี้ผู้ซื้อรอให้สต็อกบ้านในตลาดเพิ่มขึ้น ทั้งนี้สต็อกบ้านในเดือน ส.ค. 2564 ไม่เปลี่ยนแปลงอยู่ที่ 2.6 เดือน ซึ่งถือว่าต่ำมากโดยระดับสต็อกบ้านที่สมดุลควรอยู่ที่ประมาณ 6 เดือน ส่วนราคากลางบ้านมือสองในเดือน ส.ค. 2564 ลดลงร้อยละ 0.8 MoM (+14.9 YoY) อยู่ที่ 356,700 ดอลลาร์สหรัฐ

➤ ยอดขายบ้านใหม่เดือน ส.ค. 2564 เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.5 MoM (-24.3 YoY) อยู่ที่ 740,000 ยูนิตต่อปี มากกว่าคาดที่ 720,000 ยูนิตต่อปี ปัจจัยหนุนหนึ่งมาจากสต็อกบ้านใหม่เพิ่มขึ้นเล็กน้อยอยู่ที่ 6.1 เดือน จาก 6 เดือนในเดือน ก.ค. 2564 อย่างไรก็ตาม ปัจจัยกระตุ้นตลาดบ้านเริ่มชะลอลงเนื่องจากราคาบ้านอยู่ในระดับสูง โดยราคากลางบ้านใหม่ไม่เปลี่ยนแปลงอยู่ที่ 390,900 ดอลลาร์สหรัฐ ซึ่งเป็นระดับสูงสุดในประวัติการณ์

คณะกรรมการธนาคารกลางสหรัฐฯ (FOMC) มีมติเป็นเอกฉันท์ให้คงอัตราดอกเบี้ยนโยบายที่ร้อยละ 0 – 0.25 ซึ่งเป็นไปตามการคาดการณ์ของตลาด ทั้งนี้ FOMC ได้ปรับลดตัวเลขคาดการณ์เศรษฐกิจในปี 2564 เหลือขยายตัวร้อยละ 5.9 เนื่องจากการแพร่ระบาดของโควิด-19 สายพันธุ์เดลตาทำให้ผู้ติดเชื้อที่เพิ่มขึ้นในช่วงหลายเดือนที่ผ่านมา ส่งผลให้การฟื้นตัวของเศรษฐกิจจะลดลง และคาดว่าอัตราเงินเฟ้อจะอยู่ในระดับสูงยาวนานกว่าที่เคยคาดไว้เนื่องจากปัญหาคอขวดด้านอุปทานยังคงมีอยู่ โดย นายเจอโรม พาวเวล ประธานธนาคารกลางสหรัฐฯ (Fed) แถลงว่าหากแนวโน้มเศรษฐกิจยังคงเป็นไปตามคาด FOMC จะประกาศปรับลดวงเงินในโครงการซื้อสินทรัพย์ได้อย่างเร็วในการประชุมครั้งถัดไปในวันที่ 2 – 3 พฤศจิกายน 2564 ซึ่งจะเป็นการปรับลดแบบค่อยเป็นค่อยไปและคาดว่าจะสามารถยุติโครงการเข้าซื้อสินทรัพย์ได้ในช่วงกลางปี 2565 นอกจากนี้ FOMC ยังได้ปรับเพิ่มคาดการณ์ค่า มัธยฐานของอัตราดอกเบี้ยนโยบายที่สะท้อนว่าจะเริ่มมีการปรับเพิ่มอัตราดอกเบี้ยนโยบายในปี 2565 ซึ่งเร็วกว่าที่เคยคาดการณ์ไว้เมื่อเดือนมิถุนายน 2564 ที่จะปรับขึ้นในปี 2566

สภาผู้แทนราษฎรสหรัฐฯ มีมติด้วยคะแนนเสียง 220 ต่อ 211 ผ่านร่างกฎหมายงบประมาณชั่วคราวให้หน่วยงานของรัฐบาลกลางสหรัฐฯ มีงบประมาณใช้จ่ายไปจนถึงวันที่ 3 ธ.ค. 2564 เพื่อหลีกเลี่ยงการปิดทำการชั่วคราว (government shutdown) และมีมติให้ระงับเพดานหนี้สาธารณะของสหรัฐฯ ไปจนถึงสิ้นปี 2565 โดยร่างกฎหมายดังกล่าวต้องได้รับการรับรองจากวุฒิสภาต่อไป ซึ่งผู้นำวุฒิสภาจากพรรครีพับลิกันกล่าวว่า จะสนับสนุนร่างกฎหมายที่ให้รัฐบาลมีงบประมาณใช้จ่ายต่อไป แต่ไม่เห็นด้วยกับร่างกฎหมายระงับเพดานหนี้สาธารณะ ทั้งนี้กระทรวงการคลังสหรัฐฯ ประเมินการว่าหากไม่มีการขยายหรือระงับเพดานหนี้ได้ในเดือน ต.ค. 2564 จะทำให้รัฐบาลสหรัฐฯ ไม่สามารถชำระหนี้เป็นครั้งแรกในประวัติศาสตร์ของสหรัฐฯ อนึ่ง Moody's Analytics วิเคราะห์ว่าหากรัฐสภาสหรัฐฯ ไม่สามารถปรับขึ้นหรือระงับเพดานหนี้ได้ทันเวลา จะส่งผลเสียอย่างมากต่อตลาดการเงินสหรัฐฯ และตลาดโลก ซึ่งราคาหุ้นในตลาดหลักทรัพย์สหรัฐฯ จะปรับลดลงมากจนทำให้สินทรัพย์ของครัวเรือนอเมริกันสูญเสียเป็นมูลค่ารวม 15 ล้านล้านดอลลาร์สหรัฐฯ และอัตราการว่างงานของสหรัฐฯ จะเพิ่มขึ้นเกือบเท่าตัวเป็นร้อยละ 9

Financial Market

➢ **ดัชนีหลักในตลาดหลักทรัพย์สหรัฐฯ** ต่างปรับเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบรายสัปดาห์ ท่ามกลางการซื้อขายที่ผันผวน จากความกังวลการผิदनดชำระหนี้ของ China Evergrande Group ซึ่งเป็นบริษัทก่อสร้างรายใหญ่ของจีน จะส่งผลกระทบต่อภาคก่อสร้างและระบบการเงินจีน และอาจส่งผลกระทบต่อระบบการเงินของประเทศอื่นๆ

5 days change

- ดัชนี Dow Jones ปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.62 ปิดที่ 34,798.00 จุด
- ดัชนี S&P500 ปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.51 ปิดที่ 4,455.48 จุด
- ดัชนี Nasdaq ปิดเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.02 ปิดที่ 15,047.70 จุด

➢ **อัตราผลตอบแทนพันธบัตรรัฐบาลสหรัฐฯ** เปลี่ยนแปลงในช่วง

-2 bps ถึง 10 bps โดยอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรอายุ 1 ปีขึ้นไปต่างปรับตัวเพิ่มขึ้น ปัจจัยหนุนจากการที่ธนาคารกลางสหรัฐฯ ส่งสัญญาณปรับลดวงเงินในโครงการเข้าซื้อสินทรัพย์ และเริ่มปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยนโยบายในปี 2565

- อัตราผลตอบแทนพันธบัตรอายุ 3 เดือน ลดลง 1 bsp อยู่ที่ร้อยละ 0.03
- อัตราผลตอบแทนพันธบัตรอายุ 2 ปี เพิ่มขึ้น 6 bsp อยู่ที่ร้อยละ 0.29
- อัตราผลตอบแทนพันธบัตรอายุ 10 ปี เพิ่มขึ้น 10 bsp อยู่ที่ร้อยละ 1.47

➢ **ค่าเงินดอลลาร์สหรัฐฯ** แข็งค่าขึ้นเล็กน้อยเมื่อเทียบรายสัปดาห์ โดย Dollar Index อยู่ที่ 93.28 เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.04

