



JAPAN ECONOMY

23 มีนาคม 2559

ราคาที่ดินในญี่ปุ่นปรับตัวเพิ่มขึ้นครั้งแรกในรอบ 8 ปี

กระทรวงที่ดินญี่ปุ่นได้เปิดเผยผลการสำรวจราคาที่ดินทั่วประเทศว่า ได้มีการปรับตัวเพิ่มขึ้นเป็นครั้งแรกนับตั้งแต่ปี 2552 หลังจากการล้มละลายของบริษัท Lehman Brothers โดยราคาที่ดินเฉลี่ยทั่วประเทศญี่ปุ่นเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 จากปีก่อนหน้า ในขณะที่ราคาเฉลี่ยของที่ดินเพื่ออยู่อาศัยและเพื่อการธุรกิจในเขตโตเกียว โอซาก้า และนาโกย่า ได้ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5 และร้อยละ 2.9 ตามลำดับ สำหรับราคาที่ดินที่สูงที่สุดในญี่ปุ่นคือเขตกินซ่า กรุงโตเกียว โดยมีราคาอยู่ที่ 40.1 ล้านบาทต่อตารางเมตร

.....

สำนักงานที่ปรึกษาเศรษฐกิจและการคลัง ประจำกรุงโตเกียว