

‘เอกนิติ’หาหรือบึกเทคเร่งลงทุน - ซีอีโอไทยแห่เข้าร่วม ไทยบุก‘ดาวอส’ดึงเชื่อมั่น

เวที WEF Annual Meeting 2026



วาระสำคัญของทีมไทยแลนด์

ขยายบทบาทไทยในเวทีโลก

ความพร้อมการเป็นเจ้าภาพ IMF and World Bank Group Annual Meetings 2026

ตอกย้ำความพร้อมเป็นฐานการลงทุนสำคัญ

วาระสำคัญของโลก

กรีนแลนด์ และ ความสัมพันธ์ สหรัฐ-ยุโรป

ภาษีการค้า ระเบียบโลกใหม่ และบทบาทสหรัฐ

แรงกดดันต่อ NATO

สงครามยูเครน และหลักประกันความมั่นคง

ติดตามความคืบหน้าการลงทุนในไทย

AWS

- มีแผนลงทุน 15 ปี 150,000 ล้านบาท
- เฟส 1 ได้ BOI 24,800 ล้านบาท
- หารือความร่วมมือร่วม Cloud First ของรัฐบาลไทย
- > ร่วมผลักดัน Data Center Engineering

Microsoft

- มีแผนลงทุน Data Center ตั้งแต่ปี 2567
- > เร่งลงทุนร่วมบริษัทไทย
- > ร่วมหน่วยงานรัฐพัฒนาทักษะดิจิทัล AI
- > สนับสนุนภาคอุตสาหกรรมในระบบรัฐ

TikTok

- มีแผนลงทุนระยะยาว 270,000 ล้านบาท
- เฟส 1 ลงทุนแล้ว 30,000 ล้านบาท
- > ร่วมยกระดับ SMEs ไทย สำหรับค้าออนไลน์
- > หารือต่อยอด Regional Content Hub

HCLTech

- ผู้ให้บริการไอทีและซอฟต์แวร์ สัญชาติอินเดีย
- จั๋วหารือ
- > แนวโน้มเทคโนโลยีและการลงทุนดิจิทัล
- > เพิ่มความร่วมมือยกระดับระบบนิเวศดิจิทัลไทย

บุคคลสำคัญใน ‘ดาวอส 2026’

ฝ่ายการเมือง ประธานาธิบดี โดนิลด์ ทรัมป์ (สหรัฐ) รองนายกรัฐมนตรี เทอ สีเฟิง (จีน) นายกรัฐมนตรี ฟริดริช แมร์ซ (เยอรมนี)	ประธานาธิบดี เปเรส โมราเลส (ฝรั่งเศส) เลขาธิการนาโต มาร์ก รูตเตอ ประธานาธิบดี ราฟาเอล ซูเย์รา (อินโดนีเซีย)	ภาคธุรกิจ เจมซัน หวง ซีอีโอ Nvidia สตีเวน มาเดลลา ซีอีโอ Microsoft แลร์รี ฟิงก์ ซีอีโอ BlackRock เจมี ไดมอน ซีอีโอ J.P. Morgan
---	--	--

ความน่าสนใจที่ ‘ดาวอส’

- ผู้เข้าร่วม 3,000 คน
- ผู้การเมือง 400 คน
- ซีอีโอชั้นนำ 850 คน
- ผู้นำสายเทคโนโลยี 100 คน

โดนิลด์ ทรัมป์

- ร่วมงานครั้งแรกในรอบ 5 ปี
- นำ ‘ทีมอเมริกา’ ร่วมครั้งใหญ่สุด

ผู้นำหลายประเทศไม่เข้าร่วม

จีน, บราซิล, อินเดีย

ที่มา: WEF, กรุงเทพธุรกิจออนไลน์

“บิทคับ” จัดเวทีไทยเชื่อมโลก ซีอีโอชั้นนำหลั่งไหลลงสู่สังคม

กรุงเทพธุรกิจ ● “เอกนิติ” นำทีมไทยแลนด์บุกดาวอส สร้างความเชื่อมั่นไทยบนเวที WEF หรือธนาคารโลก พร้อมเป็นเจ้าภาพ IMF-World Bank ด.ค.นี้ ถก 4 ยุทธศาสตร์ไทย “ซีอีโอไทย” แห่ร่วมเกาะติดทิศทางโลก “บิทคับ” จัดเวทีธุรกิจไทยเชื่อมโลก

การประชุมสมัชชาเศรษฐกิจโลก (WEF) ประจำปี 2026 ณ เมืองดาวอส สวิตเซอร์แลนด์ ระหว่างวันที่ 19-23 ม.ค.2569 มีผู้เข้าร่วม

3,000 คนจาก 130 ประเทศมีประมุขแห่งรัฐหรือหัวหน้ารัฐบาลร่วมอย่างน้อย 64 คน เป็นสถิติสูงสุด รวมทั้งมีภาครัฐและภาคเอกชนไทยเข้าร่วมเพื่อแสดงบทบาทในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจและสังคม

นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เป็นหัวหน้าคณะทีมไทยแลนด์ เข้าพบผู้บริหารองค์กรระหว่างประเทศและบริษัทระดับโลก เพื่อสื่อสารทิศทางนโยบายเศรษฐกิจมหภาค การปฏิรูปเชิงโครงสร้างและมาตรการสนับสนุนการลงทุนในอุตสาหกรรมเป้าหมาย

สำหรับวันที่ 19 ม.ค.2569 นายเอกนิติ

ได้เริ่มภารกิจด้วยการนำคณะทีมไทยแลนด์และผู้บริหารภาคเอกชนไทยเข้าหารือ Mr.Ajay Banga ประธานธนาคารโลก เพื่อแลกเปลี่ยนมุมมองสถานการณ์เศรษฐกิจโลกและแนวทางการร่วมมือพัฒนาเศรษฐกิจไทย การสร้างสังคมคาร์บอนต่ำ และการสร้างงานที่มีคุณค่าในประเทศ

รวมถึงหารือการเตรียมความพร้อมของไทยในการเป็นเจ้าภาพการประชุม IMF-World Bank Group Annual Meetings (AM2026) ซึ่งไทยเป็นเจ้าภาพในวันที่ 12-18 ต.ค.2569

นอกจากนี้ได้หารือ Mr.Mirek Dusek
อ่านต่อหน้า 4

ต่อจากหน้า 1

ไทยบุก

กรรมการผู้จัดการ World Economic Forum (WEF) และ Mr. John Dutton หัวหน้าโครงการ Uplink ของ WEF เพื่อแลกเปลี่ยนแนวทางการเชื่อมโยงเครือข่ายนวัตกรรมโดยเฉพาะกลุ่มสตาร์ทอัพ และการสนับสนุนผู้ประกอบการรุ่นใหม่เข้าสู่โอกาสการลงทุนในระดับโลก รวมถึงแนวทางการร่วมมือด้านความยั่งยืนและ ESG

ถกบึกเทร่งแผนลงทุนในไทย

นอกจากนี้ นายเอกนิติ ได้หารือผู้บริหารบริษัทเทคโนโลยีระดับโลก เพื่อเร่งรัดการลงทุนและเร่งสร้างความร่วมมือด้านการพัฒนาเศรษฐกิจดิจิทัลและเทคโนโลยี AI รวมทั้งการยกระดับทักษะด้านดิจิทัลให้ผู้ประกอบการและบุคลากรไทย ได้แก่

1. Amazon Web Services (AWS) ผู้ให้บริการคลาวด์ระดับโลกที่ประกาศแผนลงทุนระยะยาวในไทย 150,000 ล้านบาท ในช่วง 15 ปี และได้รับส่งเสริมการลงทุนกิจการดาต้าเซ็นเตอร์ เฟส 1 มูลค่าการลงทุน 24,800 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันมีดาต้าเซ็นเตอร์ 3 แห่งในไทยเปิดบริการแล้ว

ทั้งนี้ ได้หารือการเข้าร่วมโครงการ Cloud First ของรัฐบาลไทย และฝ่ายไทยได้ขอให้เพิ่มความร่วมมือกับสถาบันการศึกษาไทย เพื่อผลิตวิศวกรเฉพาะ Data Center Engineering มากขึ้น

2. Microsoft ผู้นำเทคโนโลยีด้านคลาวด์และ AI ที่ประกาศแผนลงทุนดาต้าเซ็นเตอร์และบริการคลาวด์ในไทยตั้งแต่ปี 2567 โดยเริ่มลงทุนร่วมบริษัทไทยหลายบริษัท อีกทั้งมีความร่วมมือกับหน่วยงานรัฐหลายแห่ง รวมถึงกระทรวงดิจิทัลฯ ในการพัฒนาทักษะดิจิทัลและ AI ให้บุคลากรและนักศึกษาไทย ตลอดจนสนับสนุนการนำคลาวด์ไปใช้ในระบบงานภาครัฐเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ

ย้ำแผน TikTok ลงทุนไทย 2.7 แสนล้าน

3. TikTok แพลตฟอร์มดิจิทัลระดับโลกที่มี

มีแผนลงทุนระยะยาวในไทย 270,000 ล้านบาท โดยลงทุนเฟส 1 แล้ว 30,000 ล้านบาท รวมทั้งร่วมกับหน่วยงานภาครัฐหลายแห่งให้ความรู้เรื่องภัยออนไลน์ และยกระดับศักยภาพ SMEs ไทยในการใช้แพลตฟอร์มเพื่อพัฒนาธุรกิจและเพิ่มยอดขายออนไลน์ โดยได้หารือการต่อยอดสู่ Regional Content Hub ของภูมิภาค

4. HCL Technologies บริษัทให้บริการไอทีและซอฟต์แวร์ระดับโลกที่เติบโตสูงที่สุดในโลกและเชี่ยวชาญ Digital Transformation โดยหารือแนวโน้มเทคโนโลยีและทิศทางการลงทุนด้านดิจิทัล

ตลอดจนการเพิ่มความร่วมมือยกระดับระบบนิเวศดิจิทัลไทย โดยเฉพาะการใช้เทคโนโลยีคลาวด์และ AI เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพภาครัฐ ภาคการเกษตร และอุตสาหกรรมการผลิต รวมทั้งการพัฒนาทักษะบุคลากรให้สอดคล้องความต้องการอุตสาหกรรมยุคใหม่

นายณัฐม เทอดสถิตร์ศักดิ์ เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) กล่าวว่า การร่วมงาน WEF ครั้งนี้เป็นการเชื่อมต่อเครือข่ายและสร้างแนวทางการทำงานเชิงรุกร่วมกับผู้กำหนดทิศทางการเศรษฐกิจโลก เพื่อยกระดับให้เป็นโครงการความร่วมมือที่เป็นรูปธรรม ซึ่งต่อยาวไทยเหมาะสมเป็นฐานธุรกิจที่มีมั่นคงระยะยาว และเป็นจุดเชื่อมที่มีประสิทธิภาพกับตลาดในเอเชียที่มีศักยภาพสูง

"ซีโอไอไทย" แห่ร่วมเกาะติดทิศทางโลก

สำหรับการประชุม World Economic Forum Annual Meeting 2026 มีผู้บริหารบริษัทเอกชนเข้าร่วมประชุมและหารือกับผู้บริหารบริษัทระดับโลก เช่น นายสุภกิต เจียรวนนท์ ประธานกรรมการเครือเจริญโภคภัณฑ์ (ซีพี), นายธรรมศักดิ์ เศรษฐอุดม กรรมการผู้จัดการใหญ่ เอสซีซี

นายชัยวัฒน์ ใจวาทิสาร ประธานเจ้าหน้าที่บริหารกลุ่มบริษัทบางจาก, นายจิรายุส ทรัพย์ศรีโสภา ผู้ร่วมก่อตั้งและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท บิทคับ แคปปิตอล กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด

รวมถึงผู้บริหารจากบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน), บริษัท ไทยเบฟเวอเรจ จำกัด (มหาชน),

ธนาคารกรุงเทพ

"บิทคับ" จัดเวทีธุรกิจไทยเชื่อมโลก

นอกจากนี้เพื่อเปิดพื้นที่ให้กลุ่มนักธุรกิจของไทยมีโอกาสแลกเปลี่ยนและพูดคุยกับผู้บริหารระดับโลกที่เดินทางเข้ามาร่วมประชุมครั้งนี้ บิทคับ จัดวงเสวนาหัวข้อ "Experience sharing session by a panel of speakers"

ผู้สื่อข่าวกรุงเทพธุรกิจ รายงานว่า มีผู้ร่วมแชร์ประสบการณ์ประกอบด้วยนายอัลแบร์โต ตีอาซอ รองหัวหน้าฝ่ายส่งเสริมเศรษฐกิจ สำนักงานส่งเสริมเศรษฐกิจ, แคนตันซูก (Canton of Zug) สวิตเซอร์แลนด์ และนายวินเซนซ์ อิกควา ผู้ร่วมก่อตั้งและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร DANA อินโดนีเซีย ซึ่งมาร่วมแชร์ร่วมกับนักธุรกิจไทย

นายจิรายุส เปรียบเทียบการเข้าร่วมดาวอสว่า "ไม่ใช่สปา แต่เป็นยิม" โดยชี้ว่าการเป็นสมาชิกหรือการได้เข้าร่วมงานไม่ได้หมายความว่าจะได้ประโยชน์ทันที "ถ้าคุณอยากได้ผล คุณต้องลงมือทำเอง" ผู้เข้าร่วมต้องกล้าเข้าสังคม สร้างเครือข่าย แนะนำตัว แลกนามบัตร และรักษาความสัมพันธ์ต่อเนื่องโดยโอกาสจากดาวอสจะตกเป็นของคนที่มีบุคลิกและใช้เวทีนี้ได้อย่างจริงจังเท่านั้น

ขณะที่นายวินเซนซ์ กล่าวว่า เวทีเสวนาในงานนี้ที่ดาวอส สะท้อนมุมมองตรงกันว่า แม้ประชาชนทั่วไปอาจไม่ได้รับประโยชน์โดยตรงจากการเข้าร่วม แต่ผลลัพธ์ทางอ้อมสามารถส่งต่อถึงสังคมวงกว้างได้

"แม้หลายคนจะไม่ได้เข้าร่วมงานในสถานที่จริง แต่ฟอร์มยังเปิดเผยเอกสาร งานวิจัยและไลฟ์สตรีมไว้ทั้งหมดทุกประเด็นสำคัญอยู่บนเว็บไซต์ ตั้งแต่ผลกระทบของ AI การสร้างงาน ไปจนถึงภูมิรัฐศาสตร์"

ทั้งนี้ผู้สนใจเริ่มต้นทำธุรกิจหรือการลงทุนสามารถใช้ข้อมูลงานวิจัยและรายชื่อบริษัทที่ได้รับเชิญเป็นจุดตั้งต้นได้ อีกทั้งการติดตามการอภิปรายตลอดสัปดาห์ยังช่วย "อ่านอารมณ์โลก" และมองเห็นทิศทางของปีนั้นได้ชัดเจนขึ้น

นายอัลแบร์โต มองว่า ประโยชน์ของดาวอสเกิดขึ้นลักษณะ "ไหลซึมลงสู่สังคม" โดยคนทั่วไปได้อ่านหนังสือ 3 ระดับ ได้แก่

ระดับการสร้างความรู้ความตระหนักรู้และการเรียนรู้เกี่ยวกับเทคโนโลยีใหม่อย่าง AI รถไร้คนขับ หุ่นยนต์ และโดรน

ระดับความร่วมมือระยะยาวระหว่างบริษัทและสถาบันการศึกษา รวมถึงระดับนโยบายการเมือง ซึ่งการพบปะของผู้นำโลกอาจนำไปสู่การเจรจา ข้อตกลง หรือสนธิสัญญาที่ส่งผลต่อประชาชนในท้ายที่สุด

“ทรัมป์” นำทีมอเมริกาชุดใหญ่เข้าร่วม

การประชุมประจำปีนี้อยู่ภายใต้บรรยากาศตึงเครียดสุดรอบหลายทศวรรษเมื่อประธานาธิบดีโดนัลด์ ทรัมป์ นำคณะผู้แทนสหรัฐชุดใหญ่สุดเป็นประวัติการณ์เข้าร่วมพร้อมนโยบายต่างประเทศที่ตึงตัน ทั้งการประกาศขึ้นภาษี 8 ประเทศในยุโรปที่ต่อต้านการซื้อเกาหลีใต้ไปจนถึงความพยายามตั้ง “คณะกรรมการสันติภาพ” นอกกรอบของสหประชาชาติ

ประธานาธิบดีทรัมป์จะขึ้นกล่าวสุนทรพจน์วันที่ 21 ม.ค. เวลา 21.30 น. ตามเวลาในประเทศไทย คาดว่าเน้นที่ประเด็นภายในประเทศแม้เป็นเวทีนานาชาติก็ตาม เช่น มาตรการลดต้นทุนด้านที่อยู่อาศัย และการชูวาระเศรษฐกิจที่ผลักดันให้สหรัฐเป็นผู้นำโลกด้านการเติบโตทางเศรษฐกิจ โดยเป็นการเข้าร่วมครั้งแรกในรอบ 5 ปี หลังจากเข้าร่วมในปีที่แล้วผ่านวิดีโอคอลล์

ทว่าไฮไลต์สำคัญอยู่ที่ความขัดแย้งกับพันธมิตรยุโรป กรณีเกาหลีใต้ โดยทรัมป์ เปิดเผยว่า เขาได้ตกลงจัดการพบปะหารือที่ดาวอสในประเด็นกรีนแลนด์ หลังจากสนทนาทางโทรศัพท์ด้วยดีกับมาร์ก รุตเตอ เลขาธิการองค์การสนธิสัญญาแอตแลนติกเหนือ (นาโต)

นอกจากนี้ ทรัมป์ยังเตรียมใช้เวทีดาวอสประกาศจัดตั้ง “คณะกรรมการสันติภาพ” เพื่อแก้ไขปัญหาในฉนวนกาซา ซึ่งมีการกำหนดเงื่อนไขการเป็นสมาชิกถาวรด้วยการบริจาคเงินสูงถึง 1,000 ล้านดอลลาร์ เพื่อนำไปใช้ในการฟื้นฟูภาษา โดยมีผู้นำหลายประเทศ เช่น อังกฤษ จอร์แดน และกรีซ ได้รับคำเชิญให้เข้าร่วมเป็นสมาชิกก่อตั้งแล้ว ขณะที่ไทยที่ได้รับเชิญกำลังพิจารณา

เอนิิตินำทีมร่วมเวทีดาวอส ถก4บิ๊กเทคโลก

**ดึงแอมะซอน-ไมโครซอฟท์
ติ๊กต็อก-HCLขยายลงทุน
พณ.ลุยเช็กนอมินี-บช.มา
หึ่ง‘ทรมป์’มีแผน2ขึ้นภาษี
รับมือศาลตัดสินไร้อำนาจ
‘เอนิิติ’นำทีมไทยแลนด์และภาคเอกชนบินดาวอส
ร่วมเวทีเวิลด์อีโคโนมิกฟอรัม หรือประธานธนาคาร
โลก จีบ 4 บริษัทเทคระดับโลกขยายการลงทุนในไทย
(อ่านต่อหน้า 14)**

ต่อจากหน้า 1

4บิ๊กเทคโลก

เอนิิติร่วมอีโคโนมิกฟอรัม

เมื่อวันที่ 20 มกราคม นายณัฐวุฒิ เทอดสดีศักดิ์ เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) เปิดเผยว่า เมื่อวันที่ 19 มกราคม ณ เมืองดาวอส สมาพันธรัฐสวิส นายเอนิิติ นิตินันท์ประกาศ รองนายกรัฐมนตรีและ รมว.คลัง ได้เริ่มภารกิจวันแรกในการเข้าร่วมการประชุม World Economic Forum Annual Meeting 2026 โดยนำคณะทีมไทยแลนด์และผู้บริหารภาคเอกชนไทย เข้าพบหารือกับธนาคารโลก และผู้บริหารบริษัทเทคฯ ชั้นนำระดับโลก เพื่อขอบทบาทประเทศไทยในเวทีโลก ขยายความร่วมมือด้านเศรษฐกิจและการลงทุน ตลอดจนความร่วมมือของประเทศไทยในการเป็นฐาน

การลงทุนสำคัญของภูมิภาค และรองรับอุตสาหกรรมแห่งอนาคต รองนายกรัฐมนตรีได้นำคณะภาครัฐและเอกชนไทย พบหารือกับ Mr.Ajay Banga ประธานธนาคารโลก (World Bank) เพื่อแลกเปลี่ยนมุมมองต่อสถานการณ์เศรษฐกิจโลกและแนวทางการร่วมมือเพื่อสนับสนุนการพัฒนาเศรษฐกิจไทย การสร้างสังคมคาร์บอนต่ำ และการสร้างงานที่มีคุณค่าในประเทศ รวมถึงการเตรียมความพร้อมของประเทศไทยในการเป็นเจ้าภาพจัดการประชุมประจำปีของไอเอ็มเอฟ และธนาคารโลกในเดือนตุลาคม 2569 นอกจากนี้ ยังได้พบหารือกับ Mr.Mirek Dusek กรรมการผู้จัดการ World Economic Forum (WEF) และ Mr.John Dutton หัวหน้าโครงการ Uplink ของ WEF เพื่อแลกเปลี่ยนแนวทางการเชื่อมโยงเครือข่ายนวัตกรรม โดยเฉพาะกลุ่มสตาร์ทอัพ และการสนับสนุนผู้ประกอบการรุ่นใหม่เข้าสู่โอกาสการลงทุนในระดับโลก รวมถึงแนวทางการร่วมมือ

ด้านความยั่งยืนและ ESG ซึ่งเป็นประเด็นที่ภาคเอกชนทั่วโลกให้ความสำคัญมากขึ้น

ถก4บริษัทเทคโลกลงทุนไทย

นายณัฐวุฒิกล่าวว่า นอกจากนี้รองนายกรัฐมนตรีได้พบหารือกับผู้บริหารบริษัทเทคโนโลยีชั้นนำระดับโลก เพื่อเร่งรัดการลงทุนและเร่งสร้างความร่วมมือด้านการพัฒนาเศรษฐกิจดิจิทัลและเทคโนโลยี AI รวมทั้งการยกระดับทักษะด้านดิจิทัลให้กับผู้ประกอบการและบุคลากรไทย ได้แก่ 1.Amazon Web Services (AWS) ผู้ให้บริการคลาวด์ระดับโลกได้ประกาศแผนลงทุนระยะยาวในไทยกว่า 1.5 แสนล้านบาท ตลอดระยะเวลา 15 ปี ได้รับการส่งเสริมการลงทุนกิจการดาต้าเซ็นเตอร์ มีเม็ดเงินลงทุนเฟสแรกกว่า 24,800 ล้านบาท ปัจจุบันมีดาต้าเซ็นเตอร์ 3 แห่งในไทยเปิดให้บริการแล้ว 2.Microsoft ผู้นำเทคโนโลยีด้านคลาวด์และ AI ประกาศแผนลงทุนกิจการดาต้าเซ็นเตอร์และบริการคลาวด์ในไทยตั้งแต่ปี 2567 ปัจจุบันเริ่มลงทุนร่วมกับบริษัทไทยหลายบริษัท มีความร่วมมือกับหน่วยงานรัฐพัฒนาทักษะด้านดิจิทัลและ AI ให้กับบุคลากรและนักศึกษาไทย 3.TikTok แพลตฟอร์มดิจิทัลระดับโลกมีแผนลงทุนระยะยาวในไทยรวมกว่า 2.7 แสนล้านบาท ลงทุนเฟสแรกแล้วกว่า 30,000 ล้านบาท นอกจากนี้ได้ทำงานร่วมกับหน่วยงานภาครัฐให้ความรู้เรื่องภัยออนไลน์ การยกระดับศักยภาพผู้ประกอบการ SMEs ไทยใช้แพลตฟอร์มเพื่อพัฒนาธุรกิจและเพิ่มยอดขายออนไลน์ 4.HCL Technologies บริษัทให้บริการด้านไอทีและซอฟต์แวร์ระดับโลกมีแผนลงทุนที่สูงสุดในโลก เชี่ยวชาญด้านการช่วยองค์กรทำ

Digital Transformation ได้หารือถึงแนวโน้มเทคโนโลยีและทิศทางการลงทุนด้านดิจิทัล ตลอดจนโอกาสการเพิ่มความร่วมมือในระดับระบบนิเวศดิจิทัลของไทย

รพท.ผ่อนเกณฑ์รายได้กลับปท.

น.ส.พิมพ์พันธ์ เจริญขวัญ ผู้ช่วยผู้อำนวยการสายตลาดการเงิน ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) เปิดเผยว่า กระทรวงการคลังและธปท.ได้ผ่อนคลาเกณฑ์การนำรายได้กลับประเทศ (Repatriation) ประกาศลงราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 19 มกราคม 2569 ขยายวงเงินรายได้ต่างประเทศของคนไทยและผู้ประกอบการไทยไม่ต้องนำกลับเข้าประเทศเป็น 10 ล้านดอลลาร์สหรัฐต่อครั้ง (จากเดิมกำหนดไว้ไม่เกิน 1 ล้านดอลลาร์สหรัฐต่อครั้ง) มูลค่าธุรกรรมการส่งออกต่ำกว่า 10 ล้านดอลลาร์สหรัฐ คิดเป็นประมาณ 92% ของมูลค่าการส่งออกทั้งหมด มาตรการนี้จะช่วยลดแรงกดดันด้านแข็งค่าต่อเงินบาท เพราะผู้ประกอบการสามารถนำเงินดอลลาร์สหรัฐไปชำระค่าสินค้าหรือเก็บไว้บริหารจัดการต่อได้ โดยไม่ต้องขายเงินดอลลาร์สหรัฐและซื้อเงินบาท เป็นผลดีต่อการดูแลเสถียรภาพอัตราแลกเปลี่ยน ช่วยลดต้นทุนในการโอนเงินระหว่างประเทศ รวมถึงเพิ่มความคล่องตัวการบริหารจัดการรายได้และรายจ่ายของผู้ประกอบการ มาตรการนี้เป็นหนึ่งในหลายมาตรการที่ ธปท. ดำเนินการ เพื่อชะลอการแข็งค่าของเงินบาท อาจไม่สอดคล้องกับปัจจัยพื้นฐาน ที่ผ่านมารพท.ยกระดับความเข้มงวดการกำกับดูแลธุรกรรมเงินตราต่างประเทศเข้า เรียกตรวจเอกสารธุรกรรมมูลค่าตั้งแต่ 200,000 ดอลลาร์สหรัฐขึ้นไป เพิ่มความเข้มงวดให้ธนาคารพาณิชย์เรียกตรวจเอกสารธุรกรรมเงินตราต่างประเทศเกี่ยวข้องกับทองคำ รวมถึงอยู่ระหว่างการออกประกาศเจ้าพนักงานควบคุมการแลกเปลี่ยนเงินเพื่อเรียกข้อมูลการซื้อขายทองคำพิจารณากำหนดเพดานการซื้อขายทองคำผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์ สกสบาท เพื่อลดแรงกดดันด้านแข็งค่าของเงินบาท

ปี'68ตั้งธุรกิจใหม่ลด2.68%

ที่กระทรวงพาณิชย์ นายพูนพงษ์ ันยานากรณ์ อธิบดีกรมพัฒนาธุรกิจการค้า

กระทรวงพาณิชย์ เปิดเผยว่า ปี 2568 มียอดธุรกิจตั้งใหม่ 85,251 ราย ลดลง 2,345 ราย หรือลดลง 2.68% เทียบกับปี 2567 ขณะที่ทุนจดทะเบียน 13,385 ล้านบาท โดย3ประเภทธุรกิจขยายตัวน่าสนใจคือธุรกิจบริการอื่นๆ เพื่อสนับสนุนธุรกิจ เพิ่มขึ้น 194.21% ธุรกิจโรงแรม รีสอร์ทและห้องชุด เพิ่มขึ้น 48.73% ธุรกิจขนส่งและขนถ่ายสินค้า รวมถึงคนโดยสาร เพิ่มขึ้น 29.70% จดทะเบียนเลิกประกอบกิจการ 22,783 ราย ลดลง 896 ราย หรือ 3.78% ปี 2569 จากสถานการณ์เศรษฐกิจที่ยังฟื้นตัวไม่เต็มที่ และปัจจัยภายนอกประเทศยังสูง อาจมีผลต่อการจัดตั้งธุรกิจใหม่ กรมจึงประมาณการจัดตั้งธุรกิจใหม่ไว้ที่ 8.0-8.5 หมื่นราย ใกล้เคียงกับปี 2568 สำหรับการอนุญาตให้คนต่างชาติเข้ามาลงทุนประกอบธุรกิจในประเทศไทย ภายใต้พระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ.2542 (เฉพาะธุรกิจที่กำหนดให้ต้องขออนุญาต) ปี 2568 มีการอนุญาต 1,078 ราย รวมเงินลงทุน 324,148 ล้านบาท ถือว่ามูลค่าเงินลงทุนสูงสุดเป็นประวัติการณ์รอบ 5 ปี นับจากปี 2564 ประเทศเข้ามาลงทุนในไทยสูงสุด 5 อันดับแรก ได้แก่ ญี่ปุ่น สิงคโปร์ จีน สหรัฐอเมริกาและฮ่องกง เป็นการลงทุนในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) 313 ราย คิดเป็น 29% ของนักลงทุนต่างชาติในไทย มูลค่า 106,461 ล้านบาท คิดเป็น 33%

ส่งข้อมูลนอมินี-บข.มาให้ตร.

นายพูนพงษ์กล่าวว่า ปี 2568 กรมเร่งปราบปรามธุรกิจผิดกฎหมายอย่างจริงจัง มีแผนปฏิบัติชัดเจน อาทิ แต่งตั้งคณะกรรมการและอนุกรรมการเฉพาะด้านครอบคลุมการป้องกันการจดทะเบียน การวิเคราะห์ข้อมูลธุรกิจ การตรวจสอบบัญชีธุรกิจและด้านกฎหมาย พร้อมบูรณาการการทำงานร่วมกับหน่วยงานพันธมิตร รวม 17 หน่วยงานหลักมุ่งตรวจสอบนิติบุคคลกลุ่มเสี่ยง 6 กลุ่มเป้าหมายกว่า 46,918 ราย ได้แก่ ทองเที่ยวและเกี่ยวเนื่อง คำที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ e-Commerce ขนส่งและคลังสินค้า โรงแรมและรีสอร์ท เกี่ยวเนื่องกับการเกษตร และก่อสร้างทั่วไป กรมส่งข้อมูลผู้เข้าข่ายกระทำผิดให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อาทิ กรม

สอบสวนคดีพิเศษ (DSI) กองบังคับการปราบปรามการกระทำความผิดเกี่ยวกับอาชญากรรมทางเศรษฐกิจ (บก.ปอศ.) หรือตำรวจในท้องที่เพื่อดำเนินการทางกฎหมายต่อไป การกิจเร่งด่วนปราบปรามนอมินีบัญชีม้ารอบ 3 เดือนสุดท้ายของปี 2568 ได้ลงพื้นที่ตรวจสอบใน 12 พื้นที่สำคัญ กรุงเทพฯ สมุทรปราการ ชลบุรี เชียงใหม่ สุราษฎร์ธานี กระบี่ พบนิติบุคคลที่เข้าข่ายการกระทำผิดและได้ส่งเรื่องให้ บก.ปอศ.ดำเนินการตามกฎหมาย 11 ราย ส่งข้อมูลนิติบุคคลกลุ่มเสี่ยงให้ ปปง.ตรวจสอบเส้นทางการเงิน 357 ราย และส่งให้กรมสรรพากรดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ 3,634 ราย

ปี'69ลุยเช็กยับกรองกลุ่มเสี่ยง

นายพูนพงษ์กล่าวว่า ปี 2569 กรมเดินหน้าปราบปรามบัญชีม้าและนอมินีต่อเนื่อง พร้อมยกระดับมาตรการ อาทิ เพิ่มการใช้เทคโนโลยีและบังคับใช้กฎหมายอย่างเข้มข้นตั้งแต่ต้นทาง กรมจะใช้ระบบวิเคราะห์พฤติกรรมนิติบุคคลเป็นเครื่องมือหลักคัดกรองกลุ่มเสี่ยงทั่วประเทศแบบเชิงลึกพุ่งเป้ามากขึ้น โดยเฉพาะการถือครองอสังหาริมทรัพย์ของต่างชาติใช้คนไทยเป็นนอมินี มีเป้าหมาย 21,459 ราย ตรวจสอบบัญชี งบการเงิน และกลุ่มเสี่ยงนอมินีและกลุ่มบุคคลในบัญชีม้า HR03 จำนวน 4,554 ราย รวมถึงสำนักงานรับทำบัญชีและให้คำปรึกษาธุรกิจ พร้อมเชื่อมโยงข้อมูลทะเบียนนิติบุคคล งบการเงิน และโครงสร้างผู้ถือหุ้นเพื่อระบุพฤติกรรมอาจเข้าข่ายนอมินีบัญชีม้า กรมจะใช้เทคโนโลยีดังกล่าวควบคู่กับการบังคับใช้มาตรการเข้ม “4 คำสั่ง 2 ประกาศ” บังคับใช้แล้วตั้งแต่ 1 มกราคม 2569 ตรวจสอบนิติบุคคลที่ถือครองที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ โดยใช้คนไทยถือหุ้นแทนเป้าหมาย 21,459 ราย เน้นตรวจ 4 กลุ่ม คือ การลงทุนโดยตรง (เอฟดีไอ) การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ การครอบครองเพื่อการเกษตรกรรม และการครอบครองที่ดินเพื่อยู่ออาศัย วันที่ 20 มกราคม ประชุมครั้งแรกกับ 17 หน่วยงาน กำหนดแนวทางการตรวจสอบ จังหวัดเป้าหมายจะเป็นแหล่งท่องเที่ยว เช่นภูเก็ต พัทยา เชียงใหม่ ประจวบคีรีขันธ์ สุราษฎร์ธานี กรุงเทพฯและ

ปริมณฑล เป็นต้น ตอนนี้อย่างเข้ามามี
ครอบครองที่ดินในไทยมากขึ้น อาทิ รัสเซีย
อิสราเอล ยุโรป อินเดีย จีน เป็นต้น แรงความ
เสียหายไม่อาจประเมินเป็นตัวเลขชัดได้ แต่มี
ผลกระทบการลงทุนในไทยแน่นอน นอกจากนี้
การตรวจสอบนอมินีและบัญชีม้าผ่านผู้ได้สิทธิ
บัตรผู้มีรายได้น้อย ยอดเข้าข่ายบัญชีม้าหรือ
ยอมให้ใช้ชื่อแทนแล้วกว่า 200 ราย นับจาก
เริ่มต้นเดือนมกราคมที่ผ่านมาจะเร่งดำเนินการ
ต่อไป

ทรัมป์มีแผน2เก็บภาษีทั่วโลก

รอยเตอร์รายงานโดยอ้างสัมภาษณ์ของ
นายเจมส์ แมสซาร์ ผู้แทนการค้าสหรัฐกับ
หนังสือพิมพ์นิวยอร์กไทมส์ เผยแพร่เมื่อวันที่
19 มกราคมว่า รัฐบาลของประธานาธิบดี
โดนัลด์ ทรัมป์จะออกมาตรการภาษีใหม่ใน
รูปแบบอื่นในวันถัดไปทันที หากศาลฎีกา
มีคำตัดสินยกเลิกมาตรการภาษีต่างตอบแทน
กับคู่ค้าทั่วไป คำประกาศดังกล่าวมีขึ้นหลังจาก
หน้านี้ ทรัมป์ถูกฟ้องร้องว่ามาตรการดังกล่าว
มีชอบโดยกฎหมาย เนื่องจากได้ใช้กฎหมาย
อำนาจเศรษฐกิจฉุกเฉินระหว่างประเทศ
ปี 1977 ให้อำนาจประธานาธิบดีในการควบคุม
ธุรกรรมทางเศรษฐกิจระหว่างประเทศในช่วง
ที่มีการประกาศภาวะฉุกเฉินแห่งชาติคาดว่า
ศาลฎีกาอาจมีคำวินิจฉัยเกี่ยวกับมาตรการนี้
อย่างรวดเร็วที่สุดวันที่ 20 มกราคม ตามเวลา
ท้องถิ่น หรือในไม่กี่สัปดาห์ข้างหน้า

นายสก็อตต์ เบสเซนส์ รัฐมนตรีกระทรวง
การคลังสหรัฐ เคยกล่าวว่า กรณีศาลตัดสิน
ให้ไม่สามารถใช้กฎหมายดังกล่าวได้ รัฐบาล
อาจใช้กฎหมายปี 1974 อนุญาตให้เรียกเก็บ
ภาษีในวงกว้างในอัตรา 15% เป็นระยะเวลา
150 วัน หรือกฎหมายปี 1930 อนุญาตให้
เรียกเก็บภาษีสูงสุดถึง 50% เพื่อแก้ไขความ
ไม่สมดุลทางการค้ากับประเทศไม่เคารพการ
ค้าเป็นธรรมกับสหรัฐ

“เอกนิติ” บุคดาวอสกล่อมนทุนเทศ

● แลกเปลี่ยน-ต่อยอด-เพิ่มการลงทุนในไทย

“เอกนิติ” นำทีมไทยแลนด์ บุคดาวอส พบประธานธนาคารโลกและเอ็มดี WEF แลกเปลี่ยนมุมมองเศรษฐกิจโลก-เศรษฐกิจไทย พร้อมหารืออีกหลายหัวข้อด้านเทคโนโลยี AWS, Microsoft, TikTok และ HCL ต่อยอดความร่วมมือด้านดิจิทัล-คลาวด์-AI-การพัฒนาทักษะบุคลากรไทย และการก้าวผ่านแพลตฟอร์มดิจิทัล

นายณัฐมัย เทอดศิริศักดิ์ เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) เปิดเผยว่า เมื่อวันที่ 19 ม.ค.ที่ผ่านมาที่เมืองดาวอส สมาพันธ์รัฐสวิส นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และ รว.คลัง ได้เริ่มภารกิจวันแรกในการเข้าร่วมการประชุม World Economic Forum Annual Meeting 2026 โดยนำคณะทีมไทยแลนด์ และผู้บริหารภาคเอกชนไทย เข้าพบหารือกับธนาคารโลกและผู้บริหารบริษัทเทคโนโลยีชั้นนำระดับโลกเพื่อชูปบทบาทประเทศไทยในเวทีโลก ขยายความร่วมมือด้านเศรษฐกิจและการลงทุน ตอกย้ำความพร้อมของประเทศไทยในการเป็นฐานการลงทุนสำคัญของภูมิภาคและรองรับอุตสาหกรรมแห่งอนาคต และพบกับประธานธนาคารโลก-เอชเอ็นไทยร่วมวงแสดงศักยภาพไทยบนเวทีเศรษฐกิจระหว่างประเทศ

“นายเอกนิติได้นำคณะภาครัฐและเอกชนไทย พบหารือกับนาย Ajay Banga ประธานธนาคารโลก (World Bank) เพื่อแลกเปลี่ยนมุมมองต่อสถานการณ์เศรษฐกิจโลกและแนวทางการร่วมมือเพื่อสนับสนุนการพัฒนาเศรษฐกิจไทย การสร้างสังคมคาร์บอนต่ำ และการสร้างงานที่มีคุณค่าในประเทศรวมถึงการเตรียมความพร้อมของประเทศไทยในการเป็นเจ้าภาพจัดการประชุมประจำปีของไอเอ็มเอฟและธนาคารโลกในเดือน ต.ค.นี้”

นอกจากนี้ ได้พบหารือกับนาย Mirek Dusek กรรมการผู้จัดการ World Economic Forum (WEF) และนาย John Dutton หัวหน้าโครงการ Uplink ของ WEF เพื่อแลกเปลี่ยนแนวทางการเชื่อมโยงเครือข่ายนวัตกรรม โดยเฉพาะกลุ่มสตาร์ทอัพ และการสนับสนุนผู้ประกอบการรุ่นใหม่เข้าสู่โอกาสการลงทุนใน

ระดับโลกรวมถึงแนวทางการร่วมมือด้านความยั่งยืนและ ESG ซึ่งเป็นประเด็นที่ภาคเอกชนทั่วโลกให้ความสำคัญมากขึ้น และได้พบหารือกับผู้บริหารบริษัทเทคโนโลยีชั้นนำระดับโลกเพื่อเร่งรัดการลงทุน และเร่งสร้างความร่วมมือด้านการพัฒนาเศรษฐกิจดิจิทัลและเทคโนโลยีปัญญาประดิษฐ์ (AI) รวมทั้งยกระดับทักษะด้านดิจิทัลให้ผู้ประกอบการและบุคลากรไทยประกอบด้วย

1.Amazon Web Services (AWS) ผู้ให้บริการคลาวด์ระดับโลกที่ได้ประกาศแผนลงทุนในไทย 150,000 ล้านบาท เป็นเวลา 15 ปี และได้รับการส่งเสริมการลงทุนกิจการดาต้าเซ็นเตอร์ เงินลงทุนเฟสแรก 24,800 ล้านบาท ปัจจุบันมีดาต้าเซ็นเตอร์ 3 แห่ง ในไทยเปิดให้บริการแล้ว และยังได้หารือถึงโครงการ Cloud First ของรัฐบาลไทยและฝ่ายไทยได้ขอให้ AWS เพิ่มความร่วมมือกับสถาบันการศึกษาไทยเพื่อผลิตวิศวกรด้านดาต้าเซ็นเตอร์มากขึ้น

2.Microsoft ผู้นำเทคโนโลยีด้านคลาวด์และ AI ที่ประกาศแผนลงทุนกิจการดาต้าเซ็นเตอร์และบริการคลาวด์ในไทย ตั้งแต่ปี 2567 ซึ่งได้เริ่มลงทุนกับบริษัทไทยหลายราย และร่วมมือกับหน่วยงานรัฐหลายแห่งเพื่อพัฒนาทักษะด้านดิจิทัล และ AI ให้บุคลากรไทย และสนับสนุนการนำคลาวด์ไปใช้ในระบบงานภาครัฐเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ

3.TikTok แพลตฟอร์มดิจิทัลระดับโลกที่มีแผนการลงทุนระยะยาวในไทย รวม 270,000 ล้านบาท โดยมีการลงทุนเฟสแรกแล้ว 30,000 ล้านบาท รวมทั้งยังได้ทำงานร่วมกับหน่วยงานภาครัฐหลายแห่ง ทั้งด้านการให้ความรู้เรื่องภัยออนไลน์ และการยกระดับศักยภาพเอสเอ็มอีของประเทศไทยในการใช้แพลตฟอร์มเพื่อพัฒนา

ธุรกิจและเพิ่มยอดขายออนไลน์ โดยได้หารือโอกาสการต่อยอดไปสู่การเป็นฐานกิจกรรมอื่น เช่น Regional Content Hub ของภูมิภาค 4.HCL Technologies เป็นบริษัทให้บริการด้านไอทีและซอฟต์แวร์สัญชาติอินเดีย

ที่มีการเติบโตสูงที่สุดในโลก มีความเชี่ยวชาญด้านการช่วยองค์กรทำ Digital Transformation โดยได้หารือถึงแนวโน้มเทคโนโลยีและทิศทางการลงทุนด้านดิจิทัลตลอดจนโอกาสการเพิ่มความร่วมมือในการยกระดับระบบนิเวศดิจิทัลของไทย โดยเฉพาะการใช้เทคโนโลยีคลาวด์และ AI เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในภาคธุรกิจ การเกษตร และอุตสาหกรรมการผลิต รวมทั้งการพัฒนาทักษะบุคลากรไทยให้สอดคล้องกับความต้องการของอุตสาหกรรมยุคใหม่

“การมาร่วมงาน WEF ที่ดาวอสครั้งนี้ถือเป็นการเชื่อมต่อเครือข่ายและสร้างแนวทางการทำงานเชิงรุกร่วมกับผู้กำหนดทิศทางเศรษฐกิจโลกเพื่อยกระดับให้เป็นโครงการความร่วมมือที่เป็นรูปธรรม รวมทั้งโครงการลงทุนที่เกิดขึ้นได้จริง ซึ่งเป็นการตอกย้ำว่าประเทศไทยเหมาะสมเป็นฐานธุรกิจที่มั่นคงในระยะยาว และสามารถเป็นจุดเชื่อมต่อที่มีประสิทธิภาพกับตลาดในเอเชียที่มีศักยภาพสูง”.

ทีมไทยแลนด์บุก'ดาวอส'

นายณัฐม์ เทอดสิทธิ์ศักดิ์ เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) เปิดเผยว่า นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และรมว.คลัง ได้เริ่มภารกิจวันแรกในการเข้าร่วมการประชุมเวสต์ อีโคโนมิก ฟอรัม แอนโนว มีดิง 2028 นำคณะทีมไทยแลนด์และผู้บริหารภาคเอกชนไทยพบหารือกับธนาคารโลกและผู้บริหารบริษัทเทคโนโลยีชั้นนำระดับโลก เพื่อชูปภาพประเทศไทยในเวทีโลก ขยายความร่วมมือด้านเศรษฐกิจและการลงทุน แสดงความพร้อมของไทยในการเป็นฐานการลงทุนสำคัญของภูมิภาค และรองรับอุตสาหกรรมแห่งอนาคต

นอกจากนี้ได้นำคณะภาครัฐและเอกชนไทย หารือกับ นายอเจย์ บังกา ประธานธนาคารโลก เพื่อแลกเปลี่ยนมุมมองต่อสถานการณ์เศรษฐกิจโลกและแนวทางความร่วมมือเพื่อสนับสนุนการพัฒนาเศรษฐกิจไทย การสร้างสังคม

คาร์บอนต่ำ และสร้างงานที่มีคุณค่าในประเทศ รวมถึงการเตรียมความพร้อมไทยในการเป็นเจ้าภาพจัดการประชุมประจำปีของไอเอ็มเอฟและธนาคารโลกในเดือน ต.ค. 69 ยังได้พบหารือกับนายไมเร็ก คูเซ็ก กรรมการผู้จัดการ เวสต์ อีโคโนมิก ฟอรัม และนายจอห์น ดัดตัน หัวหน้าโครงการอพลิงค์ของดับบลิวอีเอฟเพื่อแลกเปลี่ยนแนวทางการเชื่อมโยงเครือข่ายนวัตกรรมโดยเฉพาะกลุ่มสตาร์ทอัป

นอกจากนี้ยังหารือกับบริษัทเทคโนโลยีระดับโลก ทั้ง อเมซอน เว็บ เซอร์วิส, ไมโครซอฟท์ และดักต็อก เพื่อเร่งรัดการลงทุนและเร่งสร้างความร่วมมือด้านการพัฒนาเศรษฐกิจดิจิทัลและเทคโนโลยี เอไอรวมทั้งการยกระดับทักษะด้านดิจิทัลให้กับผู้ประกอบการและบุคลากรไทย โดยเฉพาะอเมซอน เว็บ เซอร์วิส ได้ประกาศแผนลงทุนระยะยาวในไทยกว่า 1.5 แสนล้านบาท ตลอดระยะเวลา 15 ปี.

เอกนิตินำทีมลุยดาวอส ดูดเงินลงทุนบิ๊กเทคยักษ์ใหญ่

นายณัฐม์ เทอดสิทธิ์ศักดิ์ เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) เปิดเผยว่า เมื่อเร็วๆ นี้ ที่เมืองดาวอส ประเทศสวิตเซอร์แลนด์ นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และรมว.คลัง ได้เข้าร่วมประชุม World Economic Forum Annual Meeting 2026 เพื่อตอบย้าความพร้อมของไทยในการเป็นฐานการลงทุนสำคัญของภูมิภาค และอุตสาหกรรมแห่งอนาคต โดยนำคณะทีมไทยแลนด์และเอกชนไทย เข้าพบหารือกับ Mr. Ajay Banga ประธานธนาคารโลก

(World Bank) และ Mr.Mirek Dusek กรรมการผู้จัดการ World Economic Forum (WEF) และ Mr.John Dutton หัวหน้าโครงการ Uplink ของ WEF

นายเอกนิติ ได้หารือกับผู้บริหารบริษัทเทคโนโลยีชั้นนำระดับโลก เพื่อเร่งสร้างความร่วมมือด้านการพัฒนาเศรษฐกิจดิจิทัลและเทคโนโลยี AI ได้แก่ 1.Amazon Web Services (AWS) ผู้ให้บริการคลาวด์ระดับโลกที่ได้ประกาศแผนลงทุนระยะยาวในไทย 15 ปี กว่า 1.5 แสนล้านบาท และได้รับการส่งเสริมการลงทุนกิจการดาต้าเซ็นเตอร์ มีเม็ดเงินลงทุนเฟสแรก 24,800 ล้านบาท ปัจจุบันมี

ดาต้าเซ็นเตอร์ 3 แห่ง ในไทยเปิดให้บริการแล้ว โดยนายเอกนิติ ได้หารือถึงการเข้าร่วมโครงการ Cloud First ของรัฐบาลไทย และขอให้บริษัทเพิ่มความร่วมมือกับสถาบันการศึกษาไทย เพื่อผลิตวิศวกรเฉพาะทางด้านดาต้าเซ็นเตอร์มากขึ้น

2.Microsoft ผู้นำเทคโนโลยีด้านคลาวด์และ AI ที่ประกาศแผนลงทุนกิจการดาต้าเซ็นเตอร์และบริการคลาวด์ในไทยตั้งแต่ปี 2567 ปัจจุบันเริ่มลงทุนร่วมกับบริษัทไทยหลายบริษัท 3.TikTok แพลตฟอร์มดิจิทัลระดับโลกที่มีแผนการลงทุนระยะยาวในไทย รวมกว่า 2.7 แสนล้านบาท ลงทุนเฟสแรกแล้ว 30,000 ล้านบาท นอกจากนี้ยังยกระดับศักยภาพ SMEs ไทย ในการใช้แพลตฟอร์มเพื่อเพิ่มยอดขายออนไลน์ โดยได้หารือโอกาสการต่อยอดไปสู่การเป็นฐานกิจกรรมอื่น เช่น Regional Content Hub ของภูมิภาค และ 4.HCL Technologies บริษัทให้บริการด้านไอทีและซอฟต์แวร์สัญชาติอินเดียที่เติบโตสูงที่สุดในโลก

“การมาร่วมงาน WEF ที่ดาวอสครั้งนี้ถือเป็นการเชื่อมต่อเครือข่ายและสร้างแนวทางการทำงานเชิงรุกร่วมกับผู้กำหนดทิศทางเศรษฐกิจโลก เพื่อยกระดับให้เป็นโครงการความร่วมมือที่เป็นรูปธรรม รวมทั้งโครงการลงทุนที่เกิดขึ้นได้จริง ซึ่งเป็นการตอบย้าว่าประเทศไทยเหมาะสมเป็นฐานธุรกิจที่มั่นคงในระยะยาว และสามารถเป็นจุดเชื่อมที่มีประสิทธิภาพกับตลาดในเอเชียที่มีศักยภาพสูง” นายณัฐม์ กล่าว

'เอกนิติ' นำทีมไทยแลนด์হারิโอเวลด์แบงก์ ถกบ.เทศฯถึงความร่วมมือดิจิทัล-คลาวด์

ผู้จัดการรายวัน 360° - “เอกนิติ” เปิดภารกิจดาวอสวันแรก นำคณะผู้บริหารเอกชนไทยพบประธานธนาคารโลก และเอ็มดี WEF แลกมุมมองเศรษฐกิจโลกและความร่วมมือพัฒนาเศรษฐกิจไทยเตรียมความพร้อมไทยเป็นเจ้าภาพประชุม IMF-World Bank ต.ค.นี้ พร้อมหารือยักษ์ใหญ่ด้านเทคโนโลยีทั้ง AWS, Microsoft, TikTok และ HCL ต่อยอดความร่วมมือด้านดิจิทัล-คลาวด์-AI ในไทย

นายณัฐม เทอดสถิตวิรัตน์ เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) เปิดเผยว่า เมื่อวันที่ 19 มกราคม 2569 นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ได้เริ่มภารกิจวันแรกในการเข้าร่วมการประชุม World Economic Forum Annual Meeting 2026 ณ เมืองดาวอส สมาพันธรัฐสวิส โดยนำคณะทีมไทยแลนด์และผู้บริหารภาคเอกชนไทย เข้าพบหารือกับธนาคารโลกและผู้บริหารบริษัทเทคโนโลยีชั้นนำระดับโลก เพื่อชูปภาพประเทศไทยในเวทีโลก ขยายความร่วมมือด้านเศรษฐกิจและการลงทุน ตอกย้ำความพร้อมของประเทศไทยในการเป็นฐานการลงทุนสำคัญของภูมิภาคและรองรับอุตสาหกรรมแห่งอนาคต

โดยรองนายกรัฐมนตรีฯ ได้นำคณะภาครัฐและเอกชนไทย พบหารือกับ Mr. Ajay Banga ประธานธนาคารโลก (World Bank) เพื่อแลกเปลี่ยนมุมมองต่อสถานการณ์เศรษฐกิจโลกและแนวทางความร่วมมือเพื่อสนับสนุนการพัฒนาเศรษฐกิจไทย การสร้างสังคมคาร์บอนต่ำ และการสร้างงานที่มีคุณค่าในประเทศ รวมถึงการเตรียมความพร้อมของประเทศไทยในการเป็นเจ้าภาพจัดการประชุมประจำปีของโอเอ็มเอฟและธนาคารโลกในเดือนตุลาคม 2569

นอกจากนี้ ยังได้พบหารือกับ Mr. Mirek Dusek กรรมการผู้จัดการ World Economic Forum (WEF) และ Mr. John Dutton หัวหน้าโครงการ Uplink ของ WEF เพื่อแลกเปลี่ยนแนวทางการ

เชื่อมโยงเครือข่ายนวัตกรรมโดยเฉพาะกลุ่มสตาร์ทอัพ และการสนับสนุนผู้ประกอบการรุ่นใหม่เข้าสู่โอกาสการลงทุนในระดับโลก รวมถึงแนวทางความร่วมมือด้านความยั่งยืนและ ESG ซึ่งเป็นประเด็นที่ภาคเอกชนทั่วโลกให้ความสำคัญมากขึ้น

รองนายกรัฐมนตรี และบีโอไอ ยังได้หารือกับผู้บริหารบริษัทเทคโนโลยีชั้นนำระดับโลก เพื่อเร่งรัดการลงทุนและเร่งสร้างความร่วมมือด้านการพัฒนาเศรษฐกิจดิจิทัลและเทคโนโลยี AI รวมทั้งการยกระดับทักษะด้านดิจิทัลให้กับผู้ประกอบการและบุคลากรไทย ดังนี้

1. Amazon Web Services (AWS) ผู้ให้บริการคลาวด์ระดับโลกที่ได้ประกาศแผนลงทุนระยะยาวในไทยกว่า 1.5 แสนล้านบาท ตลอดระยะเวลา 15 ปี และได้รับการส่งเสริมการลงทุนกิจการดาต้าเซ็นเตอร์ มีเม็ดเงินลงทุนในเฟสแรกกว่า 24,800 ล้านบาท ปัจจุบันมีดาต้าเซ็นเตอร์ 3 แห่ง ในไทยเปิดให้บริการแล้ว ทั้งนี้ ได้หารือถึงการเข้าร่วมโครงการ Cloud First ของรัฐบาลไทย และฝ่ายไทยได้ขอให้บริษัทเพิ่มความร่วมมือกับสถาบันการศึกษาไทย เพื่อผลิตวิศวกรเฉพาะทางด้านดาต้าเซ็นเตอร์ (Data Center Engineering) มากขึ้น

2. Microsoft ผู้นำเทคโนโลยีด้านคลาวด์และ AI ที่ประกาศแผนลงทุนกิจการดาต้าเซ็นเตอร์และบริการคลาวด์ในไทยตั้งแต่ปี 2567 โดยปัจจุบันได้เริ่มมีการลงทุนร่วมกับบริษัทไทยหลายบริษัท อีกทั้งมีความร่วมมือกับหน่วยงานรัฐหลายแห่ง รวมถึงกระทรวงดิจิทัลฯ ในการพัฒนาทักษะด้านดิจิทัลและ AI ให้กับบุคลากรและนักศึกษาไทย ตลอดจนสนับสนุนการนำคลาวด์ไปใช้ในระบบงานภาครัฐเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ

3. TikTok แพลตฟอร์มดิจิทัลระดับโลกที่มีแผนการลงทุนระยะยาวในไทย รวมกว่า 2.7 แสนล้านบาท โดยมีการลงทุนเฟสแรกแล้วกว่า 30,000 ล้านบาท นอกจากนี้ ยังได้ทำงานร่วมกับหน่วยงานภาครัฐหลายแห่ง ทั้งด้านการให้ความรู้เรื่องภัยออนไลน์

และการยกระดับศักยภาพผู้ประกอบการ SMEs ไทย ในการใช้แพลตฟอร์มเพื่อพัฒนาธุรกิจและเพิ่มยอดขายออนไลน์ โดยได้หารือโอกาสการต่อยอดไปสู่การเป็นฐานกิจกรรมอื่น เช่น Regional Content Hub ของภูมิภาค

4. HCL Technologies เป็นบริษัทให้บริการด้านไอทีและซอฟต์แวร์สัญชาติอินเดียที่มีการเติบโตสูงที่สุดในโลก มีความเชี่ยวชาญด้านการช่วยองค์กรทำ Digital Transformation โดยได้หารือถึงแนวโน้มเทคโนโลยีและทิศทางการลงทุนด้านดิจิทัล ตลอดจนโอกาสการเพิ่มความร่วมมือในการยกระดับระบบนิเวศดิจิทัลของไทย โดยเฉพาะการใช้เทคโนโลยีคลาวด์และ AI เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในภาครัฐ ภาคการเกษตร และอุตสาหกรรมการผลิต รวมทั้งการพัฒนาทักษะบุคลากรไทยให้สอดคล้องกับความต้องการของอุตสาหกรรมยุคใหม่

การมาร่วมงาน WEF ที่ดาวอสครั้งนี้ ถือเป็นโอกาสเชื่อมโยงเครือข่ายและสร้างแนวทางการทำงานเชิงรุกร่วมกับผู้กำหนดทิศทางการเศรษฐกิจโลก เพื่อยกระดับให้เป็นโครงการความร่วมมือที่เป็นรูปธรรม รวมทั้งโครงการลงทุนที่เกิดขึ้นได้จริง ซึ่งเป็นการตอกย้ำไทยเหมาะสมเป็นฐานธุรกิจที่มั่นคงในระยะยาว และเป็นจุดเชื่อมที่มีประสิทธิภาพกับตลาดในภูมิภาคเอเชีย.

100

News

Ekniti opens first day in Davos, leads "Team Thailand" talks with Big Tech and World Bank

By Nation, January 20, 2020



Deputy Prime Minister and Finance Minister Eknit Kittitumrongke begins his first Davos 2020 mission with meetings with World Bank President Ajay Banga and senior executives from AWS, Microsoft, TikTok and Jio, technologies to deepen investment and digital-AI cooperation.

Davos, Switzerland, January 20 (AP) — Thai Prime Minister Prayut Chan-o-a-Chit's Deputy Prime Minister and Finance Minister Eknit Kittitumrongke began his first Davos 2020 mission with meetings with World Bank President Ajay Banga and senior executives from AWS, Microsoft, TikTok and Jio, technologies to deepen investment and digital-AI cooperation.

The meeting aimed at highlighting Thailand's role in the global stage, raising investment and trade opportunities, and showcasing the country's readiness to embrace digital innovation, trade, and sustainable development.



Thailand led global and private sector representatives, including Eknit Kittitumrongke, to the World Bank, to exchange views on the global economic outlook and opportunities to support Thailand's economic development. The meeting also focused on the role of digital technology in driving growth and innovation, and the importance of digital infrastructure in supporting economic growth.

The meeting also focused on the role of digital technology in driving growth and innovation, and the importance of digital infrastructure in supporting economic growth.



Talks with global technology leaders

Eknit Kittitumrongke met with global technology leaders, including AWS, Microsoft, TikTok and Jio, to discuss the role of digital technology in driving growth and innovation, and the importance of digital infrastructure in supporting economic growth.

The meeting also focused on the role of digital technology in driving growth and innovation, and the importance of digital infrastructure in supporting economic growth.



World Bank

Eknit Kittitumrongke met with World Bank President Ajay Banga and senior executives to discuss the role of the World Bank in supporting Thailand's economic development, and the importance of digital infrastructure in supporting economic growth.

The meeting also focused on the role of digital technology in driving growth and innovation, and the importance of digital infrastructure in supporting economic growth.



Related

- Thailand's Prime Minister Prayut Chan-o-a-Chit's Deputy Prime Minister and Finance Minister Eknit Kittitumrongke begins his first Davos 2020 mission with meetings with World Bank President Ajay Banga and senior executives from AWS, Microsoft, TikTok and Jio, technologies to deepen investment and digital-AI cooperation.
- Thailand's Prime Minister Prayut Chan-o-a-Chit's Deputy Prime Minister and Finance Minister Eknit Kittitumrongke begins his first Davos 2020 mission with meetings with World Bank President Ajay Banga and senior executives from AWS, Microsoft, TikTok and Jio, technologies to deepen investment and digital-AI cooperation.
- Thailand's Prime Minister Prayut Chan-o-a-Chit's Deputy Prime Minister and Finance Minister Eknit Kittitumrongke begins his first Davos 2020 mission with meetings with World Bank President Ajay Banga and senior executives from AWS, Microsoft, TikTok and Jio, technologies to deepen investment and digital-AI cooperation.



Related

- Thailand's Prime Minister Prayut Chan-o-a-Chit's Deputy Prime Minister and Finance Minister Eknit Kittitumrongke begins his first Davos 2020 mission with meetings with World Bank President Ajay Banga and senior executives from AWS, Microsoft, TikTok and Jio, technologies to deepen investment and digital-AI cooperation.
- Thailand's Prime Minister Prayut Chan-o-a-Chit's Deputy Prime Minister and Finance Minister Eknit Kittitumrongke begins his first Davos 2020 mission with meetings with World Bank President Ajay Banga and senior executives from AWS, Microsoft, TikTok and Jio, technologies to deepen investment and digital-AI cooperation.
- Thailand's Prime Minister Prayut Chan-o-a-Chit's Deputy Prime Minister and Finance Minister Eknit Kittitumrongke begins his first Davos 2020 mission with meetings with World Bank President Ajay Banga and senior executives from AWS, Microsoft, TikTok and Jio, technologies to deepen investment and digital-AI cooperation.



ถกบิ๊กเทคโลก - นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง นำทีมไทยแลนด์หารือผู้บริหารบริษัท HCL Technologies ผู้ให้บริการด้านไอทีและซอฟต์แวร์สัญชาติอินเดียที่มีการเติบโตสูงที่สุดในโลก ระหว่างเข้าร่วมประชุม World Economic Forum Annual Meeting 2026 ที่เมืองดาวอส สมาพันธรัฐสวิส เมื่อวันที่ 19 มกราคม

บ้านเมือง

ชุมชน ครัวเรือน เรื่องราว

Home การเมือง อาชญากรรม เศรษฐกิจ

ยานยนต์ บ้านเท่ง กีฬา การศึกษา

กทม-สาธารณสุข ภูมิภาค สังคม-สตรี

โปรโมชัน

อสังหา

หน้าแรก * อสังหา

BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลัง เนื่องในวาระดิถีขึ้นปีใหม่ 2569

วันอังคาร ที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2569, 17:41 น.

แชร์ X แชร์ F

ติดตามข่าวผ่าน กระแสวิชาบน Facebook คลิ๊กที่นี่

Like 155K people like this. Sign Up to see what your friends like.



BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลัง เนื่องในวาระดิถีขึ้นปีใหม่ 2569

ดร.รัชช วัชรวิภาดาทร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) หรือ BAM พร้อมคณะผู้บริหารระดับสูง เข้าอวยพรปีใหม่ ดร.เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เนื่องในโอกาสวาระดิถีขึ้นปีใหม่ พ.ศ. 2569 ในการเข้าพบครั้งนี้ BAM ได้รับฟังแนวนโยบายด้านเศรษฐกิจและทิศทางการดูแลเสถียรภาพระบบการเงิน พร้อมยืนยันความมุ่งมั่นในการขับเคลื่อนบทบาทของ BAM ในฐานะ Asset Management Company โดยมุ่งช่วยเหลือลูกหนี้ให้สามารถปรับโครงสร้างหนี้ได้อย่างยั่งยืน ควบคู่กับการบริหารจัดการทรัพย์สินต่อลูกค้าภาพใหญ่ระบบเศรษฐกิจ อย่างมีประสิทธิภาพ ณ กระทรวงการคลัง

ติดตามข่าวผ่าน กระแสวิชาบน Facebook คลิ๊กที่นี่



ข่าวในหมวดอสังหา

more



เสนา-ฮันคิว ฮันชิน พร้อมม็อบ "Niche Mono บางโพ" 13:05 น.

- SC Asset เปิดตัวแบรนด์ใหม่ "STILL Sukhumvit 20" คราวที่ดินติดถนนสุขุมวิท ถึง "มิวนิชธรา" เป็นฟรีเซ็นเตอร์ 09:44 น.
- ส.วิศกรโครงสร้างฯ 6 ข้อเสนอยุทธศาสตร์การถล่มต่อเบื้องของเดรนก่อสร้าง 09:38 น.
- LPN เตรียมพร้อมชำระคืนหุ้นกู้ครบกำหนดปี 2569 เดิมจำนวนมูลค่า 682 ล้านบาท 16:48 น.
- อนันดาฯ ย้ำความเชื่อมั่นต้นปี ชำระคืนหุ้นกู้เต็มจำนวน 2,823 ล.บ. ตามกำหนด 15 ม.ค.นี้ 09:52 น.



BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลัง เนื่องในวาระดิถีขึ้นปีใหม่

© 2026-01-20 14:58:07 344

0 ข่าว



ดิเอส คอนเน็คท์ - ดร.วิเศษ วรดิษฐ์ รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทบริหารสินทรัพย์ กองทุนพัฒนาฯ จำกัด (มหาชน) หรือ BAM พร้อมคณะผู้บริหารระดับสูง เข้าอวยพรปีใหม่ ดร.เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เนื่องในโอกาสวาระดิถีขึ้นปีใหม่ 2569 ในการเข้าพบหารือ BAM ให้รับทราบแนวนโยบายด้านเศรษฐกิจและจัดหางานการดูแลเสถียรภาพระบบการเงิน พร้อมยืนยันความมุ่งมั่นในการขับเคลื่อนบทบาทของ BAM Trustee Asset Management Company โดยมุ่งช่วยเหลือลูกค้าให้สามารถปรับโครงสร้างหนี้ได้อย่างยั่งยืนควบคู่กับการบริหารจัดการทรัพย์สินต่อลูกค้าให้ทันสมัยเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจ อย่างมีประสิทธิภาพ ณ กระทรวงการคลัง

สามารถอ่านข่าวเพิ่มเติมได้ทาง

 facebook.com/newsconnectnews

บันทึกไฟล์เมื่อ: อังคาร 20 มกราคม 2569 เวลา 18:53

Site Value: 16,494

PRValue (x3)

49,482

หัวข้อข่าว: BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลัง เนื่องในวาระดิถีขึ้นปีใหม่ 2569 พร้อมมุ่งมั่นขับเคลื่อนสู่ผู้นำ AMC...

สนใจพื้นที่โฆษณาติดต่อ 086-985-6832

หน้าหลัก เศรษฐกิจ/การเงิน/การลงทุน การตลาด/โลจิสติกส์/ยานยนต์ โดเมน/ไอที/ท่องเที่ยว/กีฬา ดนตรีภาพวาด/ประติมากรรม ศิลปะ/ไลฟ์สไตล์ ดนตรี

20-01-2026

ประกัน

BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลัง เนื่องในวาระดิถีขึ้นปีใหม่ 2569 พร้อมมุ่งมั่นขับเคลื่อนสู่ผู้นำ AMC เพื่อสังคม

ดร.รัชกร วรกุลโกหากร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) หรือ BAM พร้อมคณะผู้บริหารระดับสูง เข้าอวยพรปีใหม่ ดร.เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เนื่องในโอกาสวาระดิถีขึ้นปีใหม่ พ.ศ. 2569 ในการเข้าพบครั้งนี้ BAM ได้รับฟังแนวนโยบายด้านเศรษฐกิจและทิศทางการดูแลเสถียรภาพระบบการเงิน พร้อมยืนยันความมุ่งมั่นในการขับเคลื่อนบทบาทของ BAM ในฐานะ Asset Management Company โดยมุ่งมั่นช่วยเหลือลูกหนี้ให้สามารถปรับโครงสร้างหนี้ได้อย่างยั่งยืน ควบคู่กับการบริหารจัดการทรัพย์สินด้วยคุณภาพให้กลับเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจ อย่างมีประสิทธิภาพ ณ กระทรวงการคลัง

เบอร์กิ้งนิวส์

- ตลาดเปิด (20 ม.ค.69) บวกลด 13.17 จุด ดัชนี 1,296.37 จุด
- ตลาดเปิดภาคเช้า (20 ม.ค.69) บวกลด 18.63 จุด ดัชนี 1,301.83 จุด
- MTS Gold ตลาดทองคำทองคำอยู่ใต้อาณัติ "Sideway Up" ประเมินกรอบระยะสั้น แนวรับกับบริเวณ 4,650 - 4,620 เหรียญ ขณะที่แนวต้านอยู่ที่ระดับ 4,700 - 4,720
- ธนาคารไทยพาณิชย์ ประเมินค่าเงินบาทไทยที่เคลื่อนไหวในกรอบ 31.10-31.25 บาท/ดอลลาร์
- สำนักงานพาณิชย์ (20 ม.ค. 69) ทองคำไม่เปลี่ยนแปลง ดัชนี 31.25 บาท/ดอลลาร์
- พยากรณ์อากาศวัน (20 ม.ค.69) ภาคเหนือและภาคอีสานตอนบนยังคงมีอากาศเย็นถึงหนาว "บอลดอย" หนาวถึงหนาวจัด 2 องศา มีน้ำค้างแข็งบางแห่ง
- ทองคำโลก (20 ม.ค. 69) "คลัง" ทองรูปพรรณขายออก 69,850 บาท
- ตลาดหุ้นไทยเปิด (20 ม.ค.69) บวกลด 0.71 จุด ดัชนี 1,283.91 จุด
- ตลาดหุ้นไทยเปิด (19 ม.ค.69) บวกลด 7.60 จุด ดัชนี 1,283.20 จุด
- ตลาดหุ้นไทยเปิด (19 ม.ค.69) บวกลด 7.50 จุด ดัชนี 1,283.20 จุด
- ประกาศ ฉบับ: 29 ม.ค. 69 นำในรถกลับมิใช่ถนนสองประกาศติดบนเว็บไซต์
- ตลาดหุ้นเปิด (16 ม.ค.69) บวกลด 14.21 จุด ดัชนี 1,275.60 จุด
- ตลาดหุ้นเปิดภาคเช้า (16 ม.ค.69) บวกลด 3.38 จุด ดัชนี 1,264.77 จุด
- MTS Gold ตลาดทองคำทองคำอยู่ใต้อาณัติการปรับฐานในระยะสั้น ในรูปแบบ "Sideway" ประเมินกรอบระยะสั้น แนวรับกับบริเวณ 4,580 - 4,550 เหรียญ ขณะที่แนวต้านอยู่ที่ระดับ 4,620 - 4,650 เหรียญ
- ทองคำโลกเปิดเมื่อคืน (15 ม.ค.69) บวกลด 12 ดอลลาร์ มีทองรูปพรรณขายออก 69,850 บาท ตลาดทองคำโลก

อ่านข่าว เบอร์กิ้งนิวส์ ทั้งหมด

AC NEWS WORLD NEVER STOPS

Facebook Twitter YouTube

เว็บไซต์ acnews.net January 20, 2026, 6:53 pm

บันทึกไฟล์เมื่อ: อังคาร 20 มกราคม 2569 เวลา 18:58

Site Value: 5,000

PRValue (x3)

15,000

หัวข้อข่าว: BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลัง เนื่องในวาระดิถีขึ้นปีใหม่ 2569 พร้อมมุ่งมั่นขับเคลื่อนสู่ผู้นำ AMC...

Email : dkzplus@outlook.co.th

★ My Favorite

➕ เพิ่มประกาศ

≡ My Properties

👤 Profile

➡ Login / register



"น้อมรำลึกในพระมหากรุณาธิคุณ
สมเด็จพระพันปีหลวง สดึกในใจไทยตราบนิจนิรันดร์"



หน้าหลัก

แนะนำโครงการ ▼

ซื้อเช่า อสังหา ▼

ข่าว บทความ ▼

E-Magazine

เกี่ยวกับเรา

ติดต่อเรา

BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลัง เนื่องในวาระดิถีขึ้นปีใหม่ 2569 พร้อมมุ่งมั่นขับเคลื่อนสู่ผู้นำ AMC เพื่อสังคม



มกราคม 20, 2026 in ข่าวประชาสัมพันธ์

ดร.รัชนี วรจิตโกดาพร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) หรือ **BAM** พร้อมคณะผู้บริหารระดับสูง เข้าอวยพรปีใหม่ ดร.เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศรองนายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เนื่องในโอกาสวาระดิถีขึ้นปีใหม่ พ.ศ. 2569 ในการเข้าพบครั้งนี้ **BAM** ได้รับฟังแนวนโยบายด้านเศรษฐกิจและทิศทางการดูแลเสถียรภาพระบบการเงิน พร้อมยืนยันความมุ่งมั่นในการขับเคลื่อนบทบาทของ **BAM** ในฐานะ **Asset Management Company** โดยมุ่งช่วยเหลือลูกหนี้ให้สามารถปรับโครงสร้างหนี้ได้อย่างยั่งยืน ควบคู่กับการบริหารจัดการทรัพย์สินด้วยคุณภาพให้กลับเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจ อย่างมีประสิทธิภาพ ณ กระทรวงการคลัง





BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลังเนื่องในวาระดิถีขึ้นปีใหม่ 2569 พร้อมมุ่งมั่นขับเคลื่อนสู่ผู้นำ AMC เพื่อสังคม

20/01/2026



ดร.รัชต์ วรรคกุลโกกลาง ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) หรือ BAM พร้อมคณะผู้บริหารระดับสูง เข้าอวยพรปีใหม่ ดร.เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เนื่องในโอกาสวาระดิถีขึ้นปีใหม่ พ.ศ. 2569 ในการเข้าพบครั้งนี้ BAM ได้รับฟังแนวนโยบายด้านเศรษฐกิจและทิศทางการดูแลเสถียรภาพระบบการเงิน พร้อมยืนยันความมุ่งมั่นในการขับเคลื่อนบทบาทของ BAM ในฐานะ Asset Management Company



โดยมุ่งขับเคลื่อนให้สามารถปรับโครงสร้างหนี้ได้อย่างยั่งยืนควบคู่กับการบริหารจัดการทรัพย์สินเพื่อลดความเปราะบางให้กับผู้ประกอบการ SMEs อย่างมีประสิทธิภาพ และกระทรวงการคลัง

Tags: BAM รมว.คลัง อวยพรปีใหม่

ข่าวล่าสุด



BBL ไรซ์การ์ด ปี 2568 4.6 หมื่นล้าน โด.8%
20/01/2026



NT รวมทดสอบ Cell Broadcast แสดงความพร้อม
โครงข่ายมือถือ 5G ครอบคลุมทั่วประเทศ
20/01/2026



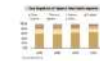
กรุงเทพธุรกิจ Contact Center Awards 2025
แปซิฟิก จากเวที Contact Center Associations of
Asia Pacific Awards 2025
20/01/2026



สถาบันส่งเสริมการค้าไทยในต่างประเทศ (ITC) เปิดตัว
กลไกสร้างกลุ่มพันธมิตรไทย-จีนร่วมพัฒนาระบบ
20/01/2026



ธอส.ลดหย่อนภาษี จัดประชุมถ่ายทอดสดกองทุน
ประจำปี 2569 ครั้งที่ 1 นำเสนอ งบการเงินสูงสุด
50% พร้อมปรับนโยบายดอกเบี้ย 0% ต่อปี หนึ่งวัน
21 มกราคม 2569
20/01/2026



วิจัยกรุงศรี เศรษฐกิจโลกและไทยจับตามอง
โลก ทั้งญี่ปุ่นและจีนต้องจกรักรับไทย
20/01/2026



เมโบล ประเมินไทย ครีอาอาร์ฟ Top Investment
Houses ล้ำๆ Local Currency Bonds จาก The
Asset Benchmark Research Awards 2025
20/01/2026



เจเนอเรชั่น ไทยแลนด์ ร่วมกับ โตโยต้า มอเตอร์
เวียดนาม เปิดตัวโครงการค่ายอาสาเพื่อสังคม
ส่งเสริมการเรียนรู้และแลกเปลี่ยนวัฒนธรรม
20/01/2026

บันทึกไฟล์เมื่อ: อังคาร 20 มกราคม 2569 เวลา 19:06

Site Value: 8,698

PRValue (x3)

26,094

หัวข้อข่าว: BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลัง เนื่องในวาระดิถีขึ้นปีใหม่ 2569 พร้อมมุ่งมั่นขับเคลื่อนสู่ผู้นำ AMC...

เว็บไซต์: www.thaimlmnews.com

บริการ ออนไลน์ บาร์เกิดตั้ง คอมพิวเตอร์ จำกัด

MLM SOFTWARE

พัฒนาและติดตั้ง ระบบกำกับควบคุมบัญชี

สำหรับธุรกิจขายตรง (MLM)

☎ 099-109-5544 🌐 WWW.OMC.CO.TH

ข่าวเด่น > ข่าวการเมือง > BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลัง เนื่องในวาระดิถีขึ้นปีใหม่ 2569 พร้อมมุ่งมั่นขับเคลื่อนสู่ผู้นำ AMC เพื่อสังคม

BAM

BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลัง เนื่องในวาระดิถีขึ้นปีใหม่ 2569 พร้อมมุ่งมั่นขับเคลื่อนสู่ผู้นำ AMC เพื่อสังคม

by admin1 admin1 - มกราคม 20, 2026



ดร.ภิรมย์ พลวิเศษ โฆษกประจำสำนักบริหาร บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพมหานคร จำกัด (มหาชน) หรือ BAM พร้อมคณะผู้บริหารระดับสูง เข้าอวยพรปีใหม่ ครม.คลัง ณ ห้องประชุม 101 อาคาร 10 ชั้น กระทรวงการคลัง เนื่องในโอกาสวาระดิถีขึ้นปีใหม่ พ.ศ. 2569



ในการเข้าพบครั้งนี้ BAM ได้รับฟังแนวนโยบายด้านเศรษฐกิจและทิศทางการดูแลเสถียรภาพระบบการเงิน พร้อมยืนยันความมุ่งมั่นในการขับเคลื่อนบทบาทของ BAM ในฐานะ Asset Management Company โดยมุ่งนำเสนอผลิตภัณฑ์ใหม่ ๆ ให้ตามาตรฐานสากลอย่างยั่งยืน พร้อมยึดมั่นการบริหารจัดการภายใต้หลักธรรมาภิบาลเพื่อขับเคลื่อนสู่ผู้นำ AMC เพื่อสังคมอย่างมีประสิทธิภาพ พ.ศ. 2569

Advertisement >

facebook

TikTok

จองน้อย หอบใบไม้ ก็จับใบได้

ใบไม้ 10% - 30% 2569

20% 25% 250,000 390,000

อยู่ฟรี 3 เดือน

สมัครด่วน! สมัครสมาชิกด่วน! สมัครสมาชิกด่วน!

บสภ BAM

Travel2Go

185

ทองช้าง GENERAL

ทองช้าง

ปี 7.1%YoY ถึงปี 2568 ปรับลดการเติบโตจากปีเป็น 12.0% จาก 11.0% มูลค่าการส่งออกไทยเดือนพ.ย. 2568 อยู่ที่ 27,446 ล้านดอลลาร์ฯ ขยายตัวอยู่ที่ 7.1%YoY

พิมพ์ค้นหาข่าว



ตลาดหุ้น

การเงิน-การคลัง

เศรษฐกิจ-ธุรกิจ-ไอที

อสังหาริมทรัพย์

ประกัน

ประชาสัมพันธ์

ติดต่อเรา

Home > BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลัง พร้อมมุ่งมั่นขับเคลื่อนสู่ผู้นำ AMC เพื่อสังคม



ดร.ชัย วรวิจยกุล ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทบริการสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) หรือ BAM พร้อมคณะผู้บริหารระดับสูง เข้าอวยพรปีใหม่ ดร.เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เนื่องในโอกาสวันขึ้นปีใหม่ พ.ศ. 2569 ในทิวทัศน์ของ BAM ได้รับฟังนโยบายด้านเศรษฐกิจและทิศทางการดูแลเสถียรภาพระบบการเงิน พร้อมชื่นชมความมุ่งมั่นในการขับเคลื่อนบทบาทของ BAM ในฐานะ Asset Management Company โดยมุ่งช่วยเหลือลูกค้าที่มีส่วนร่วมในระบบเศรษฐกิจอย่างยั่งยืน ควบคู่กับการบริหารจัดการความเสี่ยงด้วยคุณภาพกำกับดูแลสู่ระบบเศรษฐกิจ อย่างมีประสิทธิภาพ ณ กระทรวงการคลัง

13

BAM เข้าอวยพรปีใหม่ รมว.คลัง พร้อมมุ่งมั่นขับเคลื่อนสู่ผู้นำ AMC เพื่อสังคม



กิจกรรม CSR



นิสเตอร์ ดีไอวาย ส่งเสริมศิลปะเยาวชน มอบรางวัลประกวดวาดภาพระบายสี
เชิญไปชม ณ สุทิว online 20/01/2026



แอลกอฮอล์-มูลนิธิแคปปิตอลลแลนด์
ไอบี ร่วมบริจาคเงินกว่า 1.5 ล.
เชิญไปชม ณ สุทิว online 19/01/2026



อสิอันซ์ อยุรยา สานต่อความช่วยเหลือจากกลุ่มอสิอันซ์ ร่วมฟื้นฟู



■■ นักวิเคราะห์ในตลาดทุนของไทย... ประเมินว่าท่าทีความขัดแย้งระหว่างสหรัฐอเมริกากับสหภาพยุโรปต่อกรณีที่สหรัฐขอชกจะได้เกาะกรีนแลนด์นั้น...จะตามมาด้วยสงครามการค้าระลอกใหม่ระหว่างสหรัฐกับสหภาพยุโรป...รวมถึงความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์ในอีกหลายจุดบนโลกนี้... ซึ่งจะสร้างความผันผวนอย่างหนักในหลายภูมิภาค...ดังนั้น นักลงทุนทั่วโลกก็จะโยกเงินไปหาตลาดในภูมิภาคที่มีความผันผวนน้อยที่สุด...นั่นก็คือภูมิภาคเอเชีย...แต่คำถามสำคัญคือ...ตลาดทุนของไทย...จะติดขบวนรถนี้ไปกับเขาด้วยหรือไม่...เพราะมีหลายประเทศในภูมิภาคเอเชียมีความน่าดึงดูดกว่าไทยทุกประเทศ...อย่างแรกคือประเทศไทยมีเศรษฐกิจโตต่ำกว่าทุกชาติในเอเชียและอาเซียน...อย่างที่สองระบบการเมืองในทุกประเทศในภูมิภาคนี้มีเสถียรภาพมากกว่าไทย...และประการที่น่าจะสำคัญที่สุดในสายนักลงทุนต่างชาติคือ...ความมีธรรมาภิบาล...ของประเทศไทย...นักลงทุนต่างชาติพูดตรงกันว่า...ประเทศไทยมีการคอร์รัปชันในทุกระดับ...ทั้งนักการเมืองเอง ข้าราชการ เจ้าหน้าที่ตำรวจ นายทหารชั้นผู้ใหญ่ ฯลฯ... มีการบังคับใช้กฎหมายที่ไม่เป็นธรรมเลือกปฏิบัติ...อันนี้สะท้อนได้จาก...ผู้บริหารของ TESLA ที่ได้กล่าวไว้กลางเวทีประชุม องค์การเพื่อความร่วมมือทางเศรษฐกิจ



เพียงพอบ
บุญกล้า



เอกนิติ
นิติทัศน์ประกาศ

และการพัฒนา (OECD) ว่า “การทำธุรกิจในประเทศไทยนั้นต้องจ่ายสินบน”...หรืออย่างที่คุ้นเคยเพียงพอบ บุญกล้า นักกฎหมายธุรกิจเบอร์ต้นๆของไทย อาจารย์พิเศษด้านจริยธรรม อดีตผู้บริหารของ ปตท.ด้านธรรมาภิบาลและความยั่งยืน...ฯลฯ ได้กล่าวไว้ว่า “ครั้งหนึ่งได้เคยถามกับบรรดา กองทุน venture capital ว่าพวกเขาลงทุนในอาเซียนเกือบทุกประเทศ ทั้งเวียดนาม ฟิลิปปินส์ แม้แต่เมียนมา...แต่ทำไมไม่มาลงทุนในประเทศไทย ถ้าตอบที่ได้คือ your country is too complicated ทำให้รู้สึกท้อไปเลย”...!! แวดวงการเงิน...เชื่อว่ายังมีอีกหลายกรณีที่นักลงทุนต่างชาติมองประเทศไทยแบบนี้เพียงแต่ยังไม่ถูกนำออกมาเปิดเผยเท่านั้น...!! ณ ขณะนี้ คุณเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง...พร้อมคณะกำลังร่วมการประชุม World Economic Forum Annual Meeting 2026 อยู่ที่เมืองดาวอส ประเทศสวิตเซอร์แลนด์...ซึ่งก็จะได้มีโอกาสพบกับผู้บริหารของบริษัทยักษ์ใหญ่ของโลกหลายราย...ทราบว่ามันยาก คุณเอกนิติ ได้มีโอกาสพูดคุยกับผู้บริหารของ Amazon Web Services (AWS) Microsoft TikTok ซึ่งตอนนี้งลงทุนในประเทศไทยแล้วบางส่วน...และผู้บริหารจาก HCL Technologies บริษัทให้บริการด้านไอทีและซอฟต์แวร์สัญชาติอินเดียที่มีการเติบโตสูงที่สุดในโลก...แต่รายนี้ยังไม่มีการลงทุนในไทย...และเชื่อว่าตลอดเวลาที่อยู่ที่นั่นทีมไทยแลนด์ก็จะมีโอกาสได้พูดคุยกับนักลงทุนและบริษัทขนาดใหญ่ระดับโลกอีกหลายราย...และก็คงได้มีโอกาสเชิญชวนเขาเข้ามาลงทุนในไทย...ก็หวังว่า“ทีมไทยแลนด์”จะไม่ได้รับคำตอบที่ทำให้รู้สึก“ท้อแท้”กลับมาแน่ครับ...■■■

อนันตเดช พงษ์พันธ์ุ



ผ่านทางต้นเศรษฐกิจไทย เมื่อเครื่องยนต์เก่า-คนขับแก่

เศรษฐกิจไทยกำลังเผชิญวิกฤติโตต่ำ-หนี้สูง โดยมีอัตราการเติบโตของ GDP ในปีนี้คาดการณ์ไว้เพียง 1.5% ซึ่งลดลงอย่างน่ากังวลจากศักยภาพเดิมที่เคยเติบโตได้สูงถึง 5% “ดร.เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ” รองนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กล่าวบนเวที CEO Day จัดโดย “กรุงเทพธุรกิจ” เปรียบเปรยเศรษฐกิจไทยในเวลานี้เป็นเหมือน “เครื่องยนต์เก่า คนขับแก่ เทคโนโลยีเดิม และกฎระเบียบที่มากเกินไป” ทำให้ประเทศไทยติดอยู่ในสภาวะเหมือนรถติดตลอดเวลา การจะหลุดพ้นจากหล่มนี้ได้ จำเป็นต้องมีการปรับโครงสร้างเศรษฐกิจขนาดใหญ่เพื่อเพิ่มสัดส่วนการลงทุนโดยรวมจาก 23% ให้กลับไปแตะระดับ 40% ของ GDP เพื่อดึงศักยภาพการเติบโตที่ระดับ 4-5% กลับคืนมาอีกครั้ง

ความยั่งยืนที่สำคัญในปัจจุบันคือ แม้มูลค่าการขอรับ การส่งเสริมการลงทุนจาก BOI ในกลุ่มอุตสาหกรรมเทคโนโลยีจะเพิ่มขึ้นอย่างก้าวกระโดด เช่น กลุ่มดิจิทัลและ Data Center ที่พุ่งสูงขึ้นกว่า 17 เท่าเมื่อเทียบกับค่าเฉลี่ยในอดีต แต่สัดส่วนการลงทุนที่เกิดขึ้นจริงกลับลดลงอย่างน่าตกใจ จาก 96% ในช่วงปี 2558-2562 เหลือเพียง 45% ในปัจจุบัน ซึ่งปัจจุบันมีโครงการขนาดใหญ่ที่มีมูลค่ารวมกว่า 4.8 แสนล้านบาทที่ยังคงติดค้างจากอุปสรรคด้านกฎระเบียบและใบอนุญาต มาตรการ Thailand Fast Pass จึงเป็นเครื่องมือเร่งด่วนเพื่อปลดล็อกคอขวดเหล่านี้ ซึ่งตามข้อมูลของ ธปท. ระบุว่า หากเราดำเนินการได้รวดเร็ว

จะช่วยเพิ่มมูลค่าการลงทุนจริงได้ 1% และส่งผลบวกต่อ GDP อย่างน้อย 0.1% ต่อปี

การขับเคลื่อน “เครื่องยนต์ใหม่” (New S-Curve) เช่น ยานยนต์ไฟฟ้า (EV), ระบบ Automation และฐานข้อมูล AI จำเป็นต้องมีรากฐานที่แข็งแกร่ง โดยเฉพาะเรื่อง “พลังงานสะอาด” ซึ่งเป็นปัจจัยชี้ขาดที่นักลงทุนต่างชาติเรียกร้อง “ดร.เอกนิติ” บอกว่า ด้วยเหตุนี้รัฐบาลจึงต้องเร่งปลดล็อกการซื้อขายไฟฟ้าสะอาดโดยตรง นอกจากนี้ การลงทุนใหม่ๆ ต้องมีเงื่อนไขการถ่ายทอดเทคโนโลยีให้คนไทยและดึง SMEs เข้าสู่ซัพพลายเชนเพื่อให้การเติบโตกระจายตัวสู่ฐานรากอย่างทั่วถึง ไม่กระจุกตัวอยู่เพียงกลุ่มทุนใหญ่เท่านั้น

สำหรับปัญหาด้านทรัพยากรมนุษย์หรือ “คนขับแก่” รัฐบาลได้เสนอ โครงการ “Skill Bridge” เพื่อเป็นสะพานเชื่อมระหว่างทักษะแรงงานกับความต้องการของธุรกิจ ผ่านการ Reskill และ Upskill แรงงานทุกกลุ่มรวมถึงผู้สูงอายุวัย 60 ปี ควบคู่ไปกับการใช้กลไกทางกฎหมายตามมาตรา 17 ของ พ.ร.บ. แรงงานเพื่อดึงดูดแรงงานทักษะสูง (Skill Labor) และผู้เชี่ยวชาญจากต่างประเทศ ให้เข้ามาทำงานได้สะดวกขึ้น มาตรการนี้ไม่เพียงแต่ช่วยแก้ปัญหาประชากรวัยแรงงานที่ลดลง แต่ยังเป็นการเติมเต็มทักษะที่ตลาดต้องการและเพิ่มกำลังซื้อภายในประเทศอย่างเร่งด่วน

โดยสรุป เรามองว่าความสำเร็จในการยกระดับประเทศไทย ต้องอาศัยความร่วมมืออย่างใกล้ชิดจากทุกภาคส่วน ไม่ว่าจะเป็นภาครัฐ ภาคเอกชน และธนาคารแห่งประเทศไทย ในการเปลี่ยนจากแผนงานไปสู่การปฏิบัติที่เห็นผลจริงผ่านกลยุทธ์ ที่ “ดร.เอกนิติ” เรียกว่า Quick Big Win เราเชื่อว่ามีโอกาสที่จะเห็นเศรษฐกิจไทยกลับมาเดินหน้าด้วยเครื่องยนต์ใหม่ที่ทรงพลังและพร้อมแข่งขันในเวทีโลกอีกครั้ง แต่สิ่งที่สำคัญไปกว่านั้นคือ เราต้องเร่งลงมือทำแล้ว เพราะเวลานี้ดูเหมือนว่าเพื่อนบ้านกำลังจะวิ่งแซงหน้าเราไปแล้ว!

‘๓ คนนี้’ แรงแซงทุกโค้ง



หน้า... 5

6

ชื่อมัยครับ....

เลือกตั้งครั้งนี้ประเทศไทยจะตกใจกับกระแส
“ศุภจี-สีหศักดิ์”

โดยเฉพาะผลการเลือกตั้ง

จะมีเสียงอุทาน...อะไรกันเนี่ย...มันเป็นไปได้อย่างไร
ไม่ร่วง ก็รุ่ง

ใช่ครับ มีให้ตกใจทั้ง ๒ ทาง

จะสังเกตเห็นนะครับ การเลือกตั้ง ๘ กุมภาพันธ์ มี
กระแสความนิยมบางอย่าง ที่ไม่เหมือนกับการเลือกตั้งหลายๆ
ครั้งที่ผ่านๆ มา

พอนึกภาพออกมัยครับ

ประเทศไทยผ่านการเลือกตั้งมาหลายหน แต่ไม่มีครั้ง
ไหน ที่พรรคการเมืองบางพรรคเตรียมบุคลากรที่ให้ความ
หวังเรื่องการแก้ปัญหาเศรษฐกิจมากเท่าครั้งนี้

ที่สำคัญมีการรับรู้ของประชาชนอยู่ในระดับที่มากเป็น
ประวัติการณ์

ลองนึกภาพสิครับ เคยมีการเลือกตั้งครั้งไหนบ้าง ที่
ให้ความสำคัญกับทีมเศรษฐกิจ และทีมต่างประเทศมากเท่า
การเลือกตั้งครั้งนี้

เคยมัยครับที่ประชาชนบอกก่อนการเลือกตั้งว่า คนนี้
ต้องเป็นรัฐมนตรีพาณิชย์ คนนี้ต้องว่าการคลัง คนนี้ต้อง
เป็นรัฐมนตรีต่างประเทศ

แทบนับครั้งได้ครับ

ขนาดหลังวิกฤตเศรษฐกิจต้มยำกุ้งใหม่ๆ ประชาชน
ยังงออยู่เลยครัวยัง จะเดินต่อไปอย่างไรดี เพราะพรรคการเมือง
ไม่ใช้ความหวัง

สุดท้ายประชาชนติดกับดักนโยบายประชานิยมของ
รัฐบาลไทยรักไทย

การเลือกตั้งหลังจากนั้น พรรคการเมืองแข่งกันด้วย
นโยบายประชานิยม อย่างบ้าคลั่ง

ครั้งนั้นก็เช่นกัน

เน้นแจกส่วย



‘๓ คนนี้’ แรงแซงทุกโค้ง

แจกตั้งแต่เด็กยันแก่

ตั้งแต่เกิดยันตาย

ถามว่าเอาเงินมาจากไหน

แทบไม่มีพรรคการเมืองที่บอกกับประชาชนถึงสถานการณ์

ทางการเงินการคลังของประเทศที่แท้จริงว่าเป็นอย่างไร และ
ต้อง หาเงินอย่างไร

มีก็น้อยเต็มทน!

ในสถานการณ์ที่พรรคการเมืองแข่งกันโปรยนโยบาย
ประชานิยม ลดแลกแจกแถมจนไม่รู้จะเอาเงินงบประมาณจาก
ไหนมาถม แต่ประชาชนกลับเงี่ยหูฟังว่า พรรคไหนจะมาแก้ปัญหา
เศรษฐกิจปากท้องมากกว่า เพราะมันไม่ไหวจริงๆ ครับ
หนักกว่าหลังโควิดเสียอีก!

ใช่แล้วครับ ประชาชนต้องการ “ทีมเศรษฐกิจ” ที่มากอบ
กู้เศรษฐกิจจะยาวมากกว่านโยบายลดแลกแจกแถมที่หวัง
ผลระยะสั้น

สำคัญไปกว่านั้น พรรคการเมืองหาเสียงเป็นร้อยๆ นโยบาย
แต่เมื่อได้เป็นรัฐบาล ทำได้แค่ไม่กี่นโยบาย

บางนโยบายกลายเป็นการฟาดเงินชาติ เช่นกรณีแจก
เงินหมื่นของพรรคเพื่อไทย

ฉะนั้นอย่าได้แปลกใจว่าทำไม “กระแสศุภจี” ถึงได้แรง

แซงทุกโค้ง

ขณะที่พรรคสัหมัยอยเปิดตัวเทคโนโลยีว่าที่รัฐมนตรี
ด้านต่างๆ รวมทั้งด้านเศรษฐกิจ

เปิดแล้วหาย...

นี่คือการส่งสัญญาณไปถึงพรรคสัหมัย อย่าดูถูกโหวตเตอร์
ที่ยังลังเล หรือยังไม่ตัดสินใจว่าจะเลือกใคร ซึ่งมีอยู่มากศาล
คนกลุ่มนี้จะส่งสัญญาณพรรคสัหมัย หากยังมีพฤติกรรมกระทำเสี่ยงที่
ดูถูกดูแคลนผู้อื่น

เพราะสุดท้ายแล้ว บุคลากรในพรรคสัหมัยล้วนไม่เหมาะ
กับงาน บางคนฉลาดแต่คิดไม่เป็น บางคนดูเหมือนถูกดริโมต์
คอนโทรล รับคำสั่งหันซ้าย หันขวา เดินหน้า ถอยหลัง ไม่อาจ
พลิกแพลง

ดูกรณี “หัวหน้าทั้ง” พูดถึงความรับผิดชอบกรณีพรรค
เรามีเท่าในการเติบโตเป็นตัวอย่าง ไปอบรมจริยธรรมการเมือง
คนอื่นเขา

เจอ “จตุพร บุรุษพัฒน์” ลวนกลับ ผู้รับผิดชอบสูงสุด
เรื่องจริยธรรมคือหัวหน้าพรรค ถ้าถูกพรรคมันเองช่วย หัวหน้า
พรรคก็ต้องรับผิดชอบด้วย

ต้องลาออก!

ถูกสอนมายจนคิดไม่ทัน เอาแต่นั่งหน้าจืด หน้าเจื่อน

แค่นี้ก็ไปไม่เป็น

ก็ไม่แปลกหรอกครับที่ในโซเชียลถึงได้ลงความเห็นแทบ
จะเป็นเอกฉันท์ว่า “หัวหน้าทั้ง” ยังไม่พร้อมที่จะเป็นนายกรัฐมนตรี

เพราะความรู้ความสามารถ ปฏิภาณ ไหวพริบ ยังไม่ถึง
ความฉลาดยังมีไม่พอ

เรื่องที่โพลสำรวจก็รอบต่อก็รอบ สัมก็มา ก็รับฟังไว้เป็น
ข้อมูล แต่ของจริงอยู่ในตลาดสด!

พ่อค้าแม่ค้าว่าไงก็ตามนั้นแหละครับ

เพราะคนกลุ่มนี้คือดัชนีชี้วัดเศรษฐกิจปากท้องของประ
ชาชน

เลือกตั้งครั้งนี้ประชาชนรับรู้แล้วว่าหากได้เป็นรัฐบาลต่อ

พรรคภูมิใจไทยเลือก “ศุภจี สุธรรมพันธุ์” เป็นรัฐมนตรีว่า
การกระทรวงพาณิชย์

หาเงินเข้าประเทศ ปลุกชีพเศรษฐกิจที่หายใจรายวัน

ให้ “เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ” คุมการเงินการคลัง
ของประเทศ

ให้ “สีหศักดิ์ พวงเกตุแก้ว” ดูแลงานต่างประเทศ กอบ
กู้ศักดิ์ศรีของไทย ในยามที่โลกเต็มไปด้วยวิกฤตการณ์เมืองและ
ความมั่นคง

ทุกคนมาถูกที่ถูกเวลา

นี่คือกระแสที่พรรคภูมิใจไทยได้เปรียบพรรคการเมือง
อื่นๆ อย่างมาก

และนับวันจะยิ่งชัดถึงความห่างชั้น

กลับกัน พรรคสัหมัย ที่ชนะทุกโพล ยังง่วนอยู่กับการแก้
ปัญหาของตัวเอง

บุคลากรไม่เด่น กระแสตก คือสถานการณ์ที่แท้จริง
ของพรรคสัหมัย

มีกูรูออกมาฟันธงว่า พรรคภูมิใจไทยน่าจะชนะแบบ
แลนด์สไลด์ เกิน ๒๐๐ เสียง

ฟังหูไว้หู

อาจจะดูหัวแม่ตีนตัวเองในโค้งสุดท้ายก็ได้ เพราะใน
ยุค เอไอ ที่ทำได้ทุกเรื่องเช่นนี้ใครจะไปรู้

อย่างที่จั่วหัวไว้ ผลเลือกตั้งอาจสร้างความตกตะลึง
ครั้งใหญ่

ประชาชนไม่ได้อยากแก้รัฐธรรมนูญ ไม่อยากแก้ ม.๑๑๒
ไม่อยากด่าทหาร เบื่อพรรคการเมืองที่รังเกียจเขา แต่มีเท่า
ถึงดำเต็มพรรค

เพราะประชาชนรู้ดีว่าการเมืองสลัดเทาออกยาก แต่
การมีนักการเมืองที่รู้ปัญหาและพร้อมแก้ปัญหาที่มากกว่า
จำต้องลือกตัวไว้

ของจริงอยู่ที่มือประชาชนในวันที่ ๘ กุมภาพันธ์

ที่แน่ๆ พรรคอันดับ ๑ กับพรรคอันดับ ๒ ไม่มีคำว่าสูสี
มีแต่ห่างเป็นฟุ้ง.



สำนักข่าววิชา ต่อจากหน้า 1

(มหาชน) หรือ THAI ถือว่ากลับมาเป็นรูปเป็นร่างอีกครั้ง...!!

อย่างตัวธุรกิจผ่านพ้นวิกฤตกลับสู่โหมดการเติบโตสะท้อนได้จากงบวัด 9 เดือนแรกของปี 2568 ที่รั้งกำไรสุทธิ 26,369 ล้านบาท เติบโต 73.5% จากช่วงเดียวกันของปีก่อนที่มีกำไรสุทธิ 15,195 ล้านบาท และมีรายได้รวม 140,850 ล้านบาท เติบโต 3.7% จากช่วงเดียวกันของปีก่อนที่มีรายได้รวม 135,764 ล้านบาท

ส่วนราคาหุ้นช่วงแรก ๆ ก็กระโดดโลดเต้นดีนะ เคยบินสูงเสียดฟ้าแตะที่ 19.40 บาทมาแล้ว...จำกันได้ป่ะ

แต่ดันมีเหตุการณ์ที่เขย่าขวัญนักลงทุน ไฮไลต์อยู่ที่ไตรมาส AGM หรือการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี (Annual General Meeting) และการแต่งตั้งบอร์ดการบินไทยที่อึ้งตึ้งจนเรื่องถึงหูครุฑองค์นา...อ้อ มีผู้ถือหุ้นบางกลุ่มไปร้องศาลแพ่ง จนทำให้การบินไทยตกหลุมอากาศ...อยู่ในภาวะสุญญากาศชั่วคราว แต่ล่าสุดสถานการณ์คลี่คลายแล้ว

แต่อย่าเพิ่งวางใจ เพราะมีอีกหนึ่งเรื่องที่ยังไม่เกิด ซึ่งเวลาปวดเข้ามาทุกที...!!

ด้วยเงื่อนไขมีหุ้นก้อนหนึ่งราว 25% ที่เกิดจากการแปลงหนี้เป็นทุน เดิมติดไซเรนด พรีเรียด หรือว่าจะขายได้ไม่ทันต้องรอครบ 6 เดือนไปแล้ว ซึ่งจะครบกำหนด

วันที่ 3 ก.พ. 2569 นี้ ก็มีความกังวลว่าจะมีการขายออกมามีหรือเปล่า...?? เนื่องจากราคาแปลงหนี้เป็นทุนแค่ 2.5452 บาท ซึ่งต่ำกว่าราคาในกระดานที่ 7 บาทเศษ

นั่นทำให้แม้จะปลดล็อกเรื่องบอร์ดไปแล้ว ก็มาเจอเรื่องนี้ที่จุดรั้งราคาหุ้น THAI...โดยในรอบ 1 เดือน ราคาปรับลดลงไปแล้ว 17%

แต่ล่าสุดมีสัญญาณที่ดีจากสหกรณ์ออมทรัพย์การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย จำกัด (สอ.กฟผ.) ซึ่งเป็น

ผู้ถือหุ้นใหญ่อันดับ 3 จำนวน 1,538 ล้านหุ้น คิดเป็น 5.43% ส่งสัญญาณชัดเจนจะไม่ขายหุ้น THAI นะจิบอกให้...

เนื่องจากมันอกมันใจในพื้นที่ฐานการบินไทยจะกลับมาเติบโตแข็งแกร่ง และราคายังดีต่อเนื่อง หลังได้รับฟังข้อมูลเชิงลึกเกี่ยวกับหุ้น THAI จากโบรกเกอร์ 3 รายใหญ่ นำโดยบริษัทหลักทรัพย์ เกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน) บริษัทหลักทรัพย์ ทิสโก้ จำกัด และบริษัทหลักทรัพย์ บัวหลวง จำกัด (มหาชน)

ถึงกระนั้นหากจำเป็นต้องขายจริง ๆ ก็จะทำแบบ Big Lot ให้นักลงทุนสถาบันไทยและต่างชาติ เพื่อรักษาเสถียรภาพราคาและบรรยากาศการลงทุน

ก็คงเบาใจได้เปละหนึ่ง...

แต่มันไม่จบแค่สหกรณ์ออมทรัพย์การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยนะสิ เพราะยังมีเจ้าหนี้ที่เป็นสหกรณ์อื่น ๆ อีกเพียบ แล้วไหนจะแบงก์ ไหนจะบริษัทประกันอีกละ ที่ยังไม่แสดงท่าทีว่าจะเอายังไงกับหุ้นการบินไทย โดยเฉพาะ

กลุ่มแบงก์ซึ่งมีสถานะเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่อันดับต้น ๆ ของการบินไทย ที่ถูกจับตาเป็นพิเศษ...

แต่เชื่อว่าเจ้าหนี้หลายรายคงอยู่ระหว่างการประเมินสถานการณ์ว่า ควรจะ “ถือต่อ” (เก็บไว้) หรือ “พอแค่นี้” (ขายทิ้ง)...??

ต้องไม่ลืมว่าการบินไทยกลับมามีกำไรเป็นกอบเป็นกำแล้วนะ มีหน้าซ้ายข้างขาดทุนสะสมหมดเกลี้ยงแล้วด้วย โดย ณ สิ้นเดือน ก.ย. 2568 มีตัวเลขกำไรสะสมยังไม่ได้จัดสรรอยู่กว่า 26,211.85 ล้านบาท

นั่นแปลว่า การบินไทยสามารถกลับมาจ่ายเงินปันผลได้แล้ว รอแค่จังหวะและเวลาที่เหมาะสม ซึ่งจะเป็นเมื่อไหร่...?? ไม่รู้ ๆ ๆ

ก็สอดคล้องกับก่อนหน้านี้ที่ “ลวรณ แสงสนิท” ปลัดกระทรวงการคลัง ในฐานะประธานกรรมการ THAI ระบุว่า คณะกรรมการ THAI จะมีการพิจารณาเรื่องจ่ายเงินปันผลต่อไป

ว่าแต่จะประกาศจ่ายปันผลเมื่อไหร่เนี่ย...ทุกคนชะง่อนอยู่ในะเจ้าคะ

ไม่แนหากปันผลจริงใจ...บรรดาเจ้าหนี้คงไม่คิดจะขายหรอก...?? เชื้อหัวโหดเรื่องสิ

แต่หากเจ้าหนี้รายไหนยังดิ่งดันที่จะขาย...โดยไม่กลัวจะเป็นการขายหมูแล้วละก็...

อันนั้นก็ช่วยไม่ได้แล้วละ...

...อิ อิ อิ...■

#ธนารักษ์ #หุ้นหุ้น - กรมธนารักษ์เตรียมประกาศราคาประเมินที่ดินรอบใหม่ปี 2570-73 ตั้งเพดานราคาให้ใกล้เคียงตลาดมากขึ้นไม่เกิน 20% ซึ่งราคาแนวรถไฟฟ้า-กรุงเทพฯปริมณฑลปรับเพิ่มไม่เกิน 10% ขณะที่ที่ดินขนาดใหญ่-พื้นที่แนวสู่รับไทยกัมพูชาอาจอยู่ในระดับทรงตัว เนื่องจากมีผลต่อความเชื่อมั่นต่อผู้ถือครอง

นายอัครุตม์ สอนยานนท์ อธิบดีกรมธนารักษ์ เปิดเผยว่า ราคาประเมินที่ดินรอบใหม่ที่จะเริ่มใช้ในปี 2570 คาดว่า ราคาที่ดินตามแนวรถไฟฟ้าในกรุงเทพฯ และปริมณฑล จะปรับเพิ่มขึ้นไม่เกิน 10% เนื่องจากภาวะเศรษฐกิจที่ยังชะลอตัว โดยกรมฯเตรียมประกาศราคาประเมินที่ดินใหม่รอบปี 2570-2573 ในวันที่ 1 ธันวาคม 2569 และจะมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2570 เป็นต้นไป ซึ่งการประเมินราคาที่ดินเป็นการดำเนินการตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562 ที่กำหนดให้มีการปรับปรุงราคาประเมินทุกๆ 4 ปี

● งานคืบหน้า

"ขณะนี้ กระบวนการจัดทำราคาประเมินในระดับจังหวัดผ่านคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินประจำจังหวัดมีความคืบหน้าไปกว่า 90% แล้ว และกำลังส่งข้อมูลให้ส่วนกลางตรวจสอบความเหมาะสม ก่อนจะสรุปและประกาศ

ธนารักษ์จ่อเคาะราคาที่ดินชดเชยใกล้ตลาดไม่เกิน20%



>>> อัครุตม์ สอนยานนท์

ใช้ตามกำหนดการต่อไป"

นายอัครุตม์ กล่าวว่า การปรับฐานราคาประเมินใหม่ เพื่อลดช่องว่างราคาตลาด ซึ่งหัวใจสำคัญของการประเมินราคาในรอบที่จะถึงนี้ คือ ความพยายามลดช่องว่างระหว่างราคาประเมินและราคาตลาด ซึ่งในรอบปัจจุบันปี 2566-2569 ราคาประเมินที่ใช้อยู่ยังต่ำกว่าราคาตลาดถึง 30-40% สำหรับการปรับใหม่ในรอบปี 2570 นี้ กรมฯตั้งใจจะปรับราคาให้สะท้อนความเป็นจริงมากขึ้น โดยคาดหวังให้ราคา

ประเมินต่ำกว่าราคาตลาดไม่เกิน 20% เพื่อให้การดำเนินการต่างๆ มีความเหมาะสมและเป็นไปอย่างค่อยเป็นค่อยไป

ทั้งนี้ นอกจากปัจจัยด้านเศรษฐกิจที่มีผลต่อการประเมินราคาที่ดินแล้ว กรมฯยังใช้ปัจจัยด้านสภาพแวดล้อมมาประกอบการพิจารณา เช่น พื้นที่เสี่ยงภัย เช่น พื้นที่น้ำท่วมซ้ำซากในอำเภอทตใหญ่ จังหวัดสงขลา หรือพื้นที่ที่มีการสู้รบ อาจไม่มีการปรับราคาเพิ่มขึ้น เนื่องจากมีผลต่อความเชื่อมั่นของผู้ถือครอง, ลักษณะทางกายภาพ ซึ่งพิจารณาจากทางเข้า-ออก ความลึก ความกว้างหน้าชาวมารวมไปถึงวัสดุอุปกรณ์และแรงงานในส่วนของการประเมินสิ่งปลูกสร้าง เป็นต้น

● ถนนวิทยุราคาประเมินสูงสุด

นายอัครุตม์ กล่าวว่า สำหรับการประเมินราคาที่ดินนั้น ปัจจุบันมีการประเมินครบทั้ง 37 ล้านแปลงแล้วทั่วประเทศ ซึ่งประชาชนสามารถตรวจสอบราคาประเมินได้ชัดเจนเป็นรายแปลง ทั้งนี้ หากอ้างอิงจากฐานข้อมูลเดิม ราคาประเมินที่ดินที่สูงที่สุดยังคงเป็นพื้นที่ถนนวิทยุ ซึ่งมีราคาสูงถึงประมาณ 1 ล้านบาทต่อตารางวา, ขณะที่ราคาต่ำ

ที่สุดในกรุงเทพฯ อยู่แถบชายทะเลบางขุนเทียน ที่ประมาณ 500 บาท สำหรับราคาที่ดินต่ำที่สุดในระดับประเทศ อยู่ที่อำเภอแม่แจ่ม และอำเภออมก๋อย จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งเคยมีราคาประเมินเพียงตารางวาละ 25 บาทเท่านั้น อย่างไรก็ตามในรอบใหม่นี้คาดว่าจะมีการปรับเพิ่มขึ้นบ้าง

ส่วนราคาที่ดินตามแนวรถไฟฟ้ากรุงเทพมหานครและปริมณฑลนั้น เขากล่าวว่า เนื่องจากปัจจัยเศรษฐกิจได้ลดให้ราคาที่ดินพื้นที่ดังกล่าวปรับขึ้นไม่เกิน 10% แม้จะมีการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานอย่างต่อเนื่อง แต่สภาพเศรษฐกิจที่ยังไม่ชัดเจนทำให้การปรับเพิ่มราคาประเมินอาจไม่สูงอย่างที่คิด โดยเฉพาะที่ดินตามแนวรถไฟฟ้า คาดว่าจะปรับเพิ่มขึ้นไม่เกิน 10% เนื่องจากเศรษฐกิจในปัจจุบันยังไม่ฟื้นตัว

นายอัครุตม์ กล่าวด้วยว่า หากราคาประเมินที่ดินปรับเพิ่มขึ้นย่อมส่งผลกระทบต่อตรงต่อการจัดเก็บภาษีรายได้จากการขายที่ดินของกรมสรรพากร และภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ทำให้ประชาชนมีการภาษีมากขึ้น ดังนั้น รัฐบาลอาจต้องพิจารณาใช้เครื่องมืออื่นๆ เข้ามาช่วยลดภาระประชาชน เช่น การลดอัตราภาษีที่ดินหรือมาตรการลดค่าธรรมเนียมการโอน (ปัจจุบันอยู่ที่ 0.01%) เพื่อไม่ให้เกิดกระทบต่อตลาดอสังหาริมทรัพย์จนเกินไป โดยเฉพาะกลุ่มผู้ถือครองที่ดินจำนวนมากที่ไม่ได้ทำประโยชน์ เป็นต้น

เปิดกรูที่ดินสาร 2 พันล้าน ธนารักษ์เร่งประมูลขาย-เช่า 43 แปลง

อธิบดีธนารักษ์เปิดกรูที่ราชพัสดุทำเลทองปริมายได้เข้ารัฐ ดีเคย์ มี.ค.นี้ เร่งเปิดประมูลเช่า/ขาย ที่ดินทั่วประเทศ เผยไฮไลต์ที่ดินสาร 5 ไร่ ไกล่สถานีรถไฟฟ้ามหานคร 5 สถานี มูลค่ารวม 2,000 ล้านบาท เชื่อนักลงทุนสนใจพัฒนาโครงการ ปิดฝุ่นโครงการเช่า-บริหาร “สนามกอล์ฟบางพระ 640 ไร่” พร้อมประมูลขายที่ดินยึดทรัพย์ 43 แปลง อ.เมือง ภูเก็ต 40 ไร่-เกาะ จ.กระบี่ ลุยเจรจา โครงการค้างเก่า “ที่ดินหมอนหิน-ท่อส่งน้ำตะวันออก-ต่อสัญญาไทยออยล์” หวังโกยเงินรายได้ ส่งเข้ารัฐปีนี้ 13,000 ล้านบาท แถมเปิดดิลแลกที่ชอยนานา สำนักงานใหญ่แบงก์กรุงไทย กับที่ดินริมเจ้าพระยา 64 ไร่

เปิดกรูที่ดินสาร 2 พันล้าน

(ต่อจากหน้า 1)

นายอัครุตม์ สนธยานนท์ อธิบดีกรมธนารักษ์ ให้สัมภาษณ์พิเศษ “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า ในปีงบประมาณ 2569 นี้ กรมธนารักษ์ได้รับเป้าหมายจัดเก็บและนำส่งรายได้เข้ารัฐ จำนวน 11,900 ล้านบาท จากปีงบประมาณ 2568 ที่ได้รับเป้าหมาย 11,500 ล้านบาท ซึ่งสามารถจัดเก็บได้ประมาณ 12,700 ล้านบาท สูงกว่าเป้า รว 15% ดังนั้น ในปีงบประมาณนี้ก็มั่นใจว่า กรมธนารักษ์จะจัดเก็บและนำส่งรายได้สูงกว่าเป้าหมายไม่น้อยกว่า 15% หรือราว 13,000 ล้านบาท

“คิดว่าไม่น่ามีปัญหา ในปี 2569 ต้องเก็บเป้า โดยรายได้หลักของกรมมาจาก 2 แหล่ง คือ จากที่ราชพัสดุ และเหรียญกษาปณ์ โดยรายได้จากที่ราชพัสดุอยู่ที่ประมาณ 80-90% ส่วนที่เหลือเป็นรายได้จากเหรียญกษาปณ์ โดยแผนที่ยพยายามกระตุ้นเปิดประมูลที่ดินต่าง ๆ ที่ไม่เคยประมูลได้ ซึ่งถ้าเปิดประมูลได้ก็จะได้ค่าแรกเข้า แล้วก็จะได้ค่าเช่า ขณะเดียวกันก็จะเร่งรัดให้ธนารักษ์พื้นที่ดำเนินการต่อสัญญาต่าง ๆ ให้เป็น

กรมธนารักษ์ดีเคย์เปิดประมูลเช่า/ขายที่ดิน

5 แปลง
สำคัญ

ที่ดินสาร 5 ไร่
ติดโรงแรมอิสตัน

ใกล้สถานีรถไฟฟ้ามหานคร
(ใกล้ 30 ปี) มูลค่ารวม 2,000 ลบ.

- 1  **ที่ดินสาร 5 ไร่**
ติดโรงแรมอิสตัน
- 2  **สนามกอล์ฟบางพระ**
จ.ชลบุรี
พร้อมโรงแรมเนื้อที่ 640 ไร่ (ใกล้ 30 ปี)
- 3  **ประมูลขายบ้านพวยัพ**
(ถนนวัดสามพระยา)
- 4  **ประมูลขายที่ดินเชิงเขา**
อ.เมือง จ.ภูเก็ต เนื้อที่ 40 ไร่
- 5  **ประมูลขายเกาะ**
จ.กระบี่

ที่มา : ประชาชาติธุรกิจรวบรวม

ประชาสัมพันธ์กราฟิก

ปัจจุบัน เพราะสัญญาจะต่อทุก 3 ปี ก็จะมีการปรับค่าที่”

พร้อมกับได้มอบหมายให้ธนารักษ์พื้นที่ไปสำรวจพื้นที่ ที่อยู่ในการครอบครองของส่วนราชการที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ ก็ให้ส่งคืนเพื่อนำมาทำประโยชน์ ซึ่งหากวันใดต้องการใช้ก็สามารถมาขอใหม่ได้

ม.ค.นี้ ประมูลเช่าที่ดินสาทร

นายอัครตม์กล่าวว่า แผนงานเร่งด่วนที่จะดำเนินการ คือ จะเริ่มเปิดประมูลให้เช่าที่ราชพัสดุ ตั้งแต่เดือน มี.ค. 2569 มีหลายแปลงที่น่าสนใจ อาทิ สนามกอล์ฟบางพระ จ.ชลบุรี เนื้อที่ประมาณ 640 ไร่ พร้อมโรงแรม ซึ่งถือเป็นทำเลที่ยังมีศักยภาพ โดยการเปิดประมูลให้เช่าบริหาร 30 ปี จากปัจจุบันที่บริษัทธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด เป็นผู้บริหารสนามกอล์ฟอยู่

อีกแปลงที่เป็นไฮไลต์มาก คือ ที่ดินราชพัสดุย่านสาทร เนื้อที่ประมาณ 5 ไร่ อยู่ติดกับโรงแรมอีสติน ไกลล์สถานรถไฟฟาสุรศักดิ์ เป็นโรงพยาบาลยาสูบเก่า เดิมเป็นที่ดินของโรงงานยาสูบ ซึ่งเพิ่งนำมาเปิดประมูลเพราะเพิ่งเคลียร์กรรมสิทธิ์กันเรียบร้อยแล้ว โดยจะเปิดประมูลแบบเน้นที่ดินเปล่าให้เช่า 30 ปี

ทั้งนี้ ที่ดินทำเลสาทรประเมินเบื้องต้นราคาต่อตารางวาไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท ทั้งในส่วนของราคาประเมินและราคาตลาด ดังนั้น ที่ดิน 5 ไร่ เบื้องต้นก็คาดว่าจะอยู่ที่ประมาณ 2,000 ล้านบาท แต่ภายใต้ภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบัน การนำไปพัฒนาเป็นออฟฟิศ หรือคอนโดมิเนียม อาจเป็นไปได้ค่อนข้างยากเพราะตลาดยังมีอุปทานเหลืออยู่ ดังนั้น นักลงทุนอาจต้องพิจารณาการใช้ประโยชน์ในรูปแบบอื่น เช่น โรงแรม หรืออาจเป็นโรงพยาบาล ซึ่งถ้ามีโรงพยาบาลไฮเอนด์เข้ามา ก็อาจเป็นทางเลือกที่น่าสนใจ

“ตั้งใจจะเปิดประมูลตั้งแต่ช่วงเดือนมี.ค. และจะเร่งกระบวนการประมูลให้แล้วเสร็จ แม้ว่าจะลงนามในสัญญาไม่ทันในสมัยของตนก็ไม่เป็นไร แต่อย่างน้อยกรมธนารักษ์เห็นแล้วว่า จะได้เม็ดเงิน

เข้ามา ซึ่งเป็นเรื่องของประเทศชาติ”

ประมูลขายที่ดินภูเก็ต 40 ไร่

อธิบดีกรมธนารักษ์กล่าวว่า นอกจากจะมีการเปิดประมูลเพื่อขาย/ให้เช่าที่ราชพัสดุที่มากจากการยึดทรัพย์อีกประมาณ 43 แปลง โดยแปลงที่น่าสนใจอย่างเช่น ที่ดินในอำเภอเมือง จ.ภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 40 ไร่ เป็นที่เชิงเขามองเห็นทะเล ซึ่งตรงนี้คาดว่าจะประมูลขายไปเลย ประเมินเบื้องต้นไร่ละไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท เชื่อว่าจะมีนักลงทุนที่สนใจเข้ามาประมูล

“ผมมั่นใจว่าน่าจะมีคนสนใจ เหมาะทำหมู่บ้าน วิลล่า ซึ่งเดี๋ยวนี้ไม่จำเป็นต้องอยู่ริมทะเลแล้ว อยู่ภูเขาก็ได้ ตอนนี้ศึกษาอยู่ นอกจากนี้ ยังมีที่บนเกาะ จ.กระบี่ ไม่ห่างจากตัวเมืองมากนัก สามารถขายได้เช่นกัน เพราะมาจากการยึดทรัพย์จากบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์”

นอกจากนี้ยังมี “บ้านพายัพ” อยู่ตรงถนนวัดสามพระยา ที่ได้มาจากการยึดทรัพย์ในอดีต ตั้งแต่สมัยจอมพล สฤษดิ์ ธนะรัชต์ ซึ่งผู้สนใจอาจจะนำไปทำเป็นร้านอาหาร หรือทำให้เกิดมีมูลค่าเพิ่มได้

นายอัครตม์กล่าวว่า ที่ดินที่ได้มาจากการยึดทรัพย์มีหลายส่วน ทั้งที่ยึดทรัพย์ในอดีต ยึดทรัพย์จากขบวนการยาเสพติด หรือมาจากรื่องการล้มละลาย ทำให้ทรัพย์สินตกเป็นของแผ่นดิน

เร่งปิดมหากาพย์ที่ดินหมอชิต

อธิบดีกรมธนารักษ์กล่าวอีกว่า ยังมีโครงการค้างเพราะติดปัญหาบางเรื่องอยู่ หากแก้ไขปัญหาก็จะมีเงินรายได้เข้ามา อาทิ การเช่าที่ราชพัสดุของ บมจ. ไทยออยล์ และโครงการที่ดินหมอชิต รวมถึงการแก้ปัญหาเกี่ยวกับทอส่งน้ำภาคตะวันออก เป็นต้น

“ถ้าสามารถเคลียร์ปัญหาได้ ก็จะได้เงินส่วนที่เขายังติดค้างเราอยู่ ดังนั้นก็จะพยายามทำใน 1 ปีที่ผมอยู่ (เกษียณ ก.ย. 2569) โดยกรณีไทยออยล์เป็นเรื่องการพิจารณาทำสัญญาเช่าใหม่ เนื่องจากสัญญาเก่าที่เป็นการเช่าทำโรงกลั่นหมดอายุ เป็นเรื่องที่ต้องดำเนินการให้เกิดความชัดเจนเป็นรูปธรรม”



อัครตม์ สันยานนท์

สำหรับกรณีที่ดินหมอชิตเดิม 63 ไร่ ซึ่งกรมธนารักษ์ได้ให้สัมปทาน บริษัท บางกอกเทอร์มินอล (BKT) พัฒนาโครงการมิกซ์ยูส ซึ่งมีปัญหาล่าช้ามานาน นายอัครตม์ระบุว่า ทางเอกชนยังยืนยันที่จะเดินหน้าโครงการต่อ จากที่ผ่านมาทางโครงการต้องการสร้างทางออกด้านถนนวิภาวดีรังสิต ซึ่งต้องเวนคืนจากประชาชน และถูกคัดค้าน ขณะนี้ก็เริ่มชัดเจนแล้วว่าจะไม่ใช้ทางนั้นเป็นทางออกแล้ว โดยบริษัทที่ชนะประมูลไปจะเข้ามาคุยกับกรมธนารักษ์ภายในเดือน ม.ค.นี้ เกี่ยวกับเรื่อง Concept Design ส่วนนี้หากเคลียร์จบ น่าจะมีรายได้เข้ามาอีก 300-400 ล้านบาท

ส่วนโครงการทอส่งน้ำภาคตะวันออก ส่วนหนึ่งยังอยู่ในชั้นศาล เนื่องจากกรมส่งมอบพื้นที่ให้ผู้ชนะประมูลยังไม่จบ จึงยังค้างเงิน Upfront อยู่ ซึ่งก็ต้องพยายามเคลียร์ อะไรที่ถ้าทางธนารักษ์ประสานให้ได้ก็ยินดีที่จะทำให้สำเร็จ เพราะเป็นประโยชน์ของประเทศชาติ

“ร้อยชักสาม” เปิดโรงแรมปีนี้

นายอัครตม์กล่าวว่า สำหรับที่ดินโรงภาษีร้อยชักสาม ริมเจ้าพระยา ที่ประมูลได้ผู้ชนะไปแล้ว เป็นกิจการร่วมค้าในเครือ U City โดยสร้างเป็นโรงแรมหรู 5 ดาว (The Langham Bangkok) ในส่วนของอาคารโรงภาษีเก่าก็จะอนุรักษ์ไว้ คาดว่าจะสามารถเปิดดำเนินการได้ภายในปี 2569 อย่างน้อยต้องเริ่มทดลอง

เปิดดำเนินการก่อน เพื่อให้เห็นความคืบหน้าและความสำเร็จของโครงการ

ทั้งนี้ ที่ผ่านมาการเซ็นสัญญาเช่าจากเรื่องการขอคืนพื้นที่ โครงการจึงมีปัญหาบ้าง และอีกประเด็นคืออาคารดังกล่าวเป็นโบราณสถาน ทำให้การดำเนินการใด ๆ ต้องขออนุญาตจากกรมศิลปากรทุกขั้นตอน ส่งผลให้การปรับปรุงหรือพัฒนาใช้เวลามากขึ้น นอกจากนี้ อาคารเดิมเป็นโครงสร้างไม้ ทำให้การทำงานต้องใช้ความระมัดระวังสูง เพราะมีความเสี่ยงต่อความเสียหายหรือการพังถล่ม

ขอคืนที่ไม่ใช่ประโยชน์แก่ปมบุกรุก

นายอัครุตม์กล่าวด้วยว่า ได้มอบนโยบายให้ธนารักษ์พื้นที่สำรวจที่ราชพัสดุในความครอบครองของส่วนราชการ หากไม่ได้ใช้ประโยชน์ก็ต้องขอคืน แต่ขณะนี้ยังตอบไม่ได้ว่าจะมีเท่าไร อยู่ในขั้นตอนการสำรวจ โดยที่ราชพัสดุทั่วประเทศมีอยู่ทั้งสิ้น 12.769 ล้านไร่ ใช้ในราชการ 9.683 ล้านไร่ ส่วนใหญ่อยู่ในความครอบครองของกองทัพ และให้เอกชนเช่าจัดหาประโยชน์อยู่ 1.058 ล้านไร่

ขณะเดียวกัน กรมก็ต้องแก้ปัญหาเรื่องการบุกรุก เบื้องต้นนโยบายที่ให้ความสำคัญคือ จะต้องมีการดำเนินการเชิงรุกด้วยการปักป้ายแสดงความเป็นเจ้าของให้ชัดเจน ระบุว่าที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นที่ราชพัสดุ และห้ามบุกรุกเพื่อให้ประชาชนรับทราบ ถือเป็นการประชาสัมพันธ์ในเชิงป้องกัน หากผู้ใดมีความประสงค์จะใช้ประโยชน์ สามารถเข้ามาติดต่อได้อย่างถูกต้อง

“ต้องปรับแนวทางการทำงานเพื่อไม่ให้เกิดปัญหาซ้ำรอยในอดีต ที่ที่ดินราชพัสดุบางพื้นที่ถูกบุกรุกโดยขาดการแสดงสิทธิของรัฐอย่างชัดเจน”

นายอัครุตม์กล่าวว่า ภารกิจกรมธนารักษ์ไม่ใช่มุ่งหารายได้เป็นหลัก เพราะรายได้ของกรมธนารักษ์อยู่ในระดับหลักหมื่นล้านบาทเท่านั้น ถ้าเทียบกับกรมสรรพากร รายได้ของกรมธนารักษ์ไม่ถึง 0.01% ด้วยซ้ำ หรือเทียบกับกรมสรรพสามิตก็ยังไม่ถึง 1% ส่วนถ้าเทียบกับกรมศุลกากรที่มีรายได้ประมาณ 90,000 ล้านบาท รายได้ของกรมธนารักษ์ก็คิดเป็น 10% เท่านั้น

“ดังนั้นการดำเนินการของกรมธนารักษ์จึงเป็นเรื่องเพื่อความถูกต้องและความเป็นธรรมในการใช้ทรัพย์สินของรัฐ”

ดีลแลกที่ริมแม่น้ำกับ KTB

อธิบดีกรมธนารักษ์กล่าวด้วยว่า กรมธนารักษ์ยังมีแผนแลกที่ดินกับธนาคารกรุงไทย ที่ชอยนานา ซึ่งปัจจุบันธนาคารกรุงไทยเช่ากับกรมธนารักษ์เพื่อใช้เป็นสำนักงานใหญ่ เนื้อที่ประมาณ 2-3 ไร่ แลกกับที่ดินของธนาคารกรุงไทยประมาณ 64 ไร่ บริเวณริมแม่น้ำเจ้าพระยา ตรงข้ามการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ซึ่งตามแผนคือจะย้าย กรมธนารักษ์ และสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ไปอยู่ตรงนั้น รวมถึงสร้างบ้านสวัสดิการให้ข้าราชการ

โดยขณะนี้ได้มีการคุยกับแบงก์กรุงไทยแล้ว โดยปลัดกระทรวงการคลัง ซึ่งเป็นประธานแบงก์กรุงไทย ก็เห็นชอบและเรื่องนี้ก็ได้ผ่านบอร์ดกรุงไทยแล้ว เห็นชอบในหลักการให้แลกที่ดินกัน อย่างไรก็ตามตอนนี้ก็อยู่ระหว่างการศึกษาความเหมาะสม ว่าแลกแล้วจะพัฒนาไปอย่างไร เบื้องต้นก็วางแผนจะทำให้เป็นเมือง ออกแบบเน้นเรื่องสิ่งแวดล้อม อาคารสีเขียว ประหยัดพลังงาน และเรื่อง Net Zero

REVENUE

New land appraisal prices to have limited impact

WICHIT CHANTANUSORNIRI

A new round of land appraisal prices to be effective in 2027 is expected to increase land prices along mass transit lines in Bangkok and surrounding areas by no more than 10%, attributed to the ongoing economic slowdown.

According to Akkaruth Sandhyananda, director-general of the Treasury Department, its appraisals for land and buildings nationwide serve as the basis for collecting land and building taxes.

Appraisal prices are revised every four years.

The current appraisal prices have been used since 2023 and expire at the end of December 2026.

The new appraisal prices for 2027-2030 are being prepared and are expected to be completed by Dec 1 this year, with implementation on Jan 1, 2027.

He said the expansion of mass transit lines in Bangkok and surrounding areas has improved accessibility, which positively affects land prices.

However, land prices along these transit routes are expected to rise by an average of only 10% compared with the previous appraisal round.

The department's land appraisal takes into account various factors, particularly economic conditions and changes in the surrounding environment, such as road construction and new mass transit lines, as well as actual land transaction prices in each area.

The appraisal also considers the impact of natural disasters, such as



An aerial view of terraced rice fields at Na Kian village, in Omkoi district, Chiang Mai. The district has the lowest land appraisal price at 25 baht per square wah. FACEBOOK ACCOUNT OF NOPPARAT CHAROENPHOL

flooding in Hat Yai, which may prevent prices from increasing.

Mr Akkaruth said in the new appraisal round, the department will seek to make appraisal prices closer to actual market prices.

Under the current appraisal, Treasury Department prices were determined to be 30-40% lower than market prices.

For the new appraisal prices starting Jan 1, 2027, the department aims to narrow this gap to no more than 20% less than market prices.

This process will be done gradually, as higher appraisal prices mean a higher tax burden for property owners, he said.

Under the current guidelines, the highest land appraisal price in Bangkok is on Wireless Road, at 1

million baht per square wah, while the lowest is in the coastal area of Bang Khunthian district, at 500 baht per square wah.

In the provinces, the highest appraisal price is in Songkhla province, on Prachathipat Road, at 400,000 baht per square wah, while the lowest is in Omkoi district, Chiang Mai province, at 25 baht per square wah.

The Treasury Department conducts land appraisals plot by plot, covering 37 million plots nationwide, including condo units.

For buildings, the department uses 69 standard building types for appraisal purposes, such as detached houses, townhouses, shophouses, hotels and warehouses.



ยกระดับป้องกัน : พรชัย จูระเวช อธิบดีกรมสรรพสามิต
เป็นประธานเปิดโครงการสัมมนา "การบูรณาการด้านการป้องกันและปราบปราม
การกระทำผิดเกี่ยวกับปิโตรเลียม" เพื่อเสริมสร้างองค์ความรู้ความเข้าใจด้าน
กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันและปราบปรามการกระทำผิดเกี่ยวกับ
ปิโตรเลียม เมื่อวันก่อน.

INVESTMENT

State enterprise
disbursement target at 95%

WICHIT CHANTANUSORNIRI

The State Enterprise Policy Office (Sepa) has set a target for state enterprise investment budget disbursement of no less than 95% this year to support the economy.

According to Tibordee Wattanakul, director-general of Sepa, state enterprises have a combined investment plan totalling 2.4 trillion baht in 2026, and Sepa will seek to ensure that investment budget disbursement reaches at least 95%. Last year the disbursement rate tallied 95.7%.

He said investment budget disbursement by state enterprises plays an important role in driving the economy, requiring the office to monitor investments to ensure they proceed in line with targets.

Regarding remittances to the Treasury Department, Sepa was assigned a revenue remittance target of 182 billion baht in 2026, up from 170 billion the previous year.

While this is a challenging target, Mr Tibordee expressed confidence that it could be achieved because many state enterprises continue to generate stable revenue from household consumption, such as water supply and electricity usage.

As a result, state enterprises related to these two public utilities are able to maintain revenue regardless of economic conditions.

In addition, several state enterprises remit substantial amounts of revenue to the department annually, such as the Government Lottery Office, which sends roughly 50-60 billion baht a year.

In recent years, state enterprises have collectively remitted revenue exceeding targets by about 40 billion baht.

Sepa assesses on an annual basis how much revenue can be remitted to the government to help offset shortfalls

“

I am confident we can meet the target because many state enterprises continue to generate stable revenue from household consumption.

TIBORDEE WATTANAKUL

Director-general, State Enterprise Policy Office

in tax revenue collection and support the government in meeting its overall revenue targets.

For fiscal 2025, which ended on Sept 30, 2025, the government recorded net revenue collection of 2.82 trillion baht, falling 2.2% short of the target.

The shortfall was attributed to underperformance by the country's three key revenue departments: the Revenue Department, which collected 1.6% below target; the Excise Department, which collected 11.8% below target; and the Customs Department, which collected 2.5% below target.

As for the Thai economy, the National Economic and Social Development Council (NESDC) estimated growth at just 2% last year, down from 2.5% in 2024.

The NESDC forecast the economy will expand by an average of only 1.7% in 2026, citing headwinds such as US tariff measures and a slowdown in the global economy and world trade.

ลุ้นแต่งตั้ง ผอ.ออมสินคนใหม่

นายธิตี วัฒนกุล ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) เปิดเผยว่า ขณะนี้กระทรวงการคลังรอหนังสือการตรวจสอบคุณสมบัติตามขั้นตอนของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) คาดว่าภายในเดือน ม.ค. นี้จะนำเสนอให้ รมว.คลัง ลงนามตามขั้นตอนต่อไป เนื่องจากเป็นอำนาจของ รมว.คลัง และได้แนบระเบียบของคณะกรรมการการเลือกตั้ง (กกต.) ปี 2566 เพื่อประกอบการพิจารณาลงนามของ รมว.คลังด้วย

สำหรับความสับสนในการขายหุ้นรัฐวิสาหกิจนอกตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ตลท.) ขณะนี้บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินมูลค่าหุ้นรัฐวิสาหกิจเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนั้นสคร.ได้เตรียมเรื่องไว้เพื่อเสนอคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (คนร.) ที่มีนายกรัฐมนตรีพิจารณา ซึ่งคาดว่าจะมีรัฐบาลชุดใหม่ โดยการขายหุ้นรัฐวิสาหกิจนอกตลาดหลักทรัพย์นั้น เป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารและสร้างผลตอบแทนให้รัฐ

“การขายหุ้นรัฐวิสาหกิจนอกตลาดหลักทรัพย์ต้องทำการศึกษา เพื่อหาคำตอบที่ชัดเจน เพราะขายต่ำไปก็มีคำถาม ขายสูงไปก็มีคำถาม แต่เก็บไว้ก็ไม่สร้างมูลค่าใดๆ

ให้กับรัฐ ดังนั้นจำเป็นต้องปรับพอร์ตการลงทุนเพื่อเพิ่มรายได้ให้กับรัฐ ส่วนหุ้นในตลาดไม่กังวล เพราะการขายตามราคาตลาด มีคำตอบชัดเจนได้ ที่ผ่านมาได้ทยอยขายหุ้นไปแล้วหลายรายการได้เงินเข้ารัฐกว่า 2,000 ล้านบาท”

ผู้สื่อข่าวรายงานเพิ่มเติมว่า คณะกรรมการ (บอร์ด) ธนาคารออมสินได้คัดเลือกนายทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์ เลขาธิการกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ (กบข.) เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสินคนใหม่แทนนายวิทย์ รัตนกร ที่ลาออกไปดำรงตำแหน่งผู้ว่าการธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) โดยบอร์ดธนาคารออมสินได้เสนอเรื่องมายังกระทรวงการคลัง เมื่อปลายเดือน ธ.ค.2568 และส่งเรื่องให้ ธปท. ตรวจสอบคุณสมบัติให้ครบถ้วน พร้อมสอบถามคณะกรรมการการเลือกตั้ง (กกต.) ถึงอำนาจการลงนามของนายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ รองนายกรัฐมนตรี และ รมว.คลัง เพราะเป็นรัฐบาลรักษาการ ซึ่งล่าสุดทั้ง ธปท.ได้ส่งเรื่องกลับมายังกระทรวงการคลังแล้ว และ กกต.แจ้งว่าเป็นอำนาจของ รมว.คลัง ไม่เกี่ยวกับการเลือกตั้ง ส่วนสาเหตุที่การแต่งตั้งนายทรงพลล่าช้าเนื่องจากติดเงื่อนไขการเจรจาผลตอบแทนที่ตกลงกันไม่ได้.



หน้าหลัก > เศรษฐกิจ > นโยบาย



คลังลุยตั้ง 'ทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์' ผอ.ออมสินคนใหม่ ใช้ อำนาจ กกต. ปี 66

ฉัตรพินิจ อัมรินทร์

20 ม.ค. 2569 | 18:32 น.

อัปเดตล่าสุด : 20 ม.ค. 2569 | 18:38 น.

KEY POINTS

- บอร์ดธนาคารออมสินมีมติเลือก นายทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์ เป็นผู้อำนวยการคนใหม่
- กระบวนการแต่งตั้งผู้อำนวยการออมสินคนใหม่ ว่า ขณะนี้ สคร. อยู่ระหว่างรอผลการตรวจสอบคุณสมบัติ จากคณะกรรมการ
- การแต่งตั้งครั้งนี้จะใช้อำนาจของคณะกรรมการการเลือกตั้ง (กกต.) ปี 2566 ทำให้สามารถดำเนินการได้เป็นช่วงรัฐบาลรักษาการ

นายธนิต โสรัตน์กุล ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) เปิดเผยถึงกระบวนการแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสินคนใหม่ ว่า ขณะนี้ สคร. อยู่ระหว่างรอผลการตรวจสอบคุณสมบัติ จากคณะกรรมการ

หลังจากได้ส่งรายชื่อตามขั้นตอนการดำเนินการของธนาคารออมสินเรียบร้อยแล้ว ไม่ใช่ว่า สคร. จะดำเนินการแต่งตั้งในเดือนเม.ย. 69

ทั้งนี้ คาดว่าผลการตรวจสอบจาก สก.บ. จะแล้วเสร็จภายในสัปดาห์นี้ ถึงสัปดาห์หน้า จากนั้น สคร. จะเสนอชื่อผู้สมควรให้รับตำแหน่งให้ที่ประชุมที่ปรึกษา รองนายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ลงมติแต่งตั้ง แล้วจึงจะอยู่ในช่วงรักษา โดย สคร. จะใช้อำนาจคณะกรรมการการเลือกตั้ง (กกต.) ปี 2566 ที่สามารถดำเนินการได้

"ตามขั้นตอนปกติ สก.บ. จะใช้เวลาตรวจสอบประมาณ 3 สัปดาห์ คาดว่าส่งผลกระทบต่อ สคร. การขึ้นสัปดาห์นี้ ถึงสัปดาห์หน้า จากนั้น สคร. จะเสนอชื่อผู้สมควรให้รับตำแหน่งให้ที่ปรึกษา รองนายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ลงมติแต่งตั้งอย่างเป็นทางการ ซึ่งสามารถดำเนินการได้ แม้อยู่ในช่วงรัฐบาลรักษาการ"

ส่วนที่เกี่ยวข้อง

- คลังยก 'ทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์' นั่งเก้าอี้
ผอ.ออมสินคนใหม่
- ตั้งผอ.ออมสินและชุด 'อภิต' รอ กกต. คัดเลือก
รัฐบาลรักษาการ
- ศาลฎีกาตัดสินคดี 'กวดิณ' คลังอาจฟ้อง
นายได้-ป๊อ-เต๋
- คลัง ยื่นเรื่อง 'สฤตพรชัยพร' ขึ้นอาชญากรรม
กรณีรับสินบน
- คลังโยก 'กอบกุล' มาช่วยทีม 'ที' ย้ายเป็นแหล่ง
6.09% ของตลาดหุ้น

สำหรับผู้อำนวยการธนาคารออมสินคนใหม่ ที่บอร์ดออมสินคัดเลือก คือ 'นายทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์' ปัจจุบันดำรงตำแหน่งเลขาธิการกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ (กบข.) ตั้งแต่วันที่ 11 มีนาคม 2567 โดยเป็นประสบการณ์ด้านวิชาการบริหารการเงิน การคลัง และการลงทุน ทั้งนี้ ที่ผ่านมามีผลงานด้านส่งเสริมการออมเงินของประชาชนในหลายด้าน



[HOME](#) [NEWS](#) [INTERVIEW](#) [THE GURU](#) [GREEN](#) [WEALTH&WELLNESS](#) [MONEY EXPO](#) [MB TV](#) [MAG & AWARDS](#) [MEMBERSHIP](#) [Q](#)








[Register](#) [Log In](#)

สคร. เตรียมชง รมว.คลัง ตั้ง "ทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์" นั่ง ผอ. ออมสิน คนใหม่ ใน ม.ค. 69

การเงินธนาคาร
 20 มกราคม 2026 18:00 น.







ข่าวล่าสุด



ธนาคารกรุงเทพ กำไรปี 68 และ 46 คนเข้า พร้อมทุนสุทธิทำสถิติเป็นประวัติ

22 มกราคม 2026 18:34 น.



สคร. เตรียมชง รมว.คลัง ตั้ง "ทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์" นั่ง ผอ. "ออมสิน ชีวะปัญญาโรจน์" บอ ผอ. ออมสิน คนใหม่ ใน ม.ค. 69

20 มกราคม 2026 18:00 น.



หุ้นไทย ปิดบวก 13.17 จุด ดีขึ้นดี กว่าดัชนีภาค รับ Fund Flow 50 เท่า Election Rally จุดดื้อ

30 มกราคม 2026 17:30 น.



วิกฤตไอร์แลนด์รอบรองชนะเลิศฟุตบอลยูโร 56 สิ้นสุดเกม "ป๊อปปูล่าร์" เปิดแผนคุมบึงตึกเชียงจุก

22 มกราคม 2026 17:33 น.

EDITOR'S PICK



ตลาด เงินดอลลาร์หนุนแรงง หุ่น GL ค่อยๆ สูงท้าย 11-23 เม.ย. ก่อนพักตอน 24-05-68

19 มกราคม 2026 15:57 น.



ตลาด ทอง หุ่น JTS จาก SET100-SET50 บาท ผิดเป้าทะลุพันหุ้น

18 มกราคม 2026 10:21 น.



ตลาด เปิดดีต่อเนื่อง NWR ดึงดูด Cash Balance 18 เม.ย.-19 เม.ย.

13 มกราคม 2026 9:48 น.



ตลาด สบ AKS แฉงงบปี 67 งบลงทุน GEPT-WH-ธุรกิจไทย

11 มกราคม 2026 10:03 น.

Read More

MB TV




สคร. เตรียมชง รมว. คลัง ตั้ง "ทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์" นั่ง ผอ. ออมสินคนใหม่ ภายในเดือน ม.ค. 69

20 ม.ค. 2569 นายชัยดี วัฒนกุล ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) เปิดเผยความคืบหน้าการแต่งตั้งผู้อำนวยการธนาคารออมสินคนใหม่ ว่า

สคร. ได้ส่งรายชื่อผู้อำนวยการธนาคารออมสินคนใหม่ให้ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ตรวจสอบคุณสมบัติตั้งแต่ปลายปีที่ผ่านมามาโดยคาดว่าจะดำเนินการตรวจสอบเสร็จสิ้นและสามารถส่งเรื่องกลับไปได้ภายในสัปดาห์หน้าหรือภายในเดือน ม.ค. 2569

"ปกติ ธปท. จะใช้เวลาตรวจสอบประมาณ 3 สัปดาห์ คาดว่า จะส่งกลับมายัง สคร. ภายในสัปดาห์หน้า จากนั้น สคร. จะเสนอเรื่องให้ รมว. คลังเสนอแต่งตั้ง โดย สคร. จะอำนวยความสะดวกกรรมการการเลือกตั้ง (กกต.) ในปี 2566 ที่จะไปรับตำแหน่งผู้อำนวยการธนาคารออมสินเป็นอำนาจของรัฐบาลหรือว่าการกระทรวงการคลังสามารถลงนามได้"

ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 19 ธ.ค. 2568 ที่ประชุมคณะกรรมการธนาคารออมสิน (บอร์ดออมสิน) ที่ นายพรชัย สุริยเวช อธิบดีกรมสรรพสามิต ในฐานะประธานกรรมการธนาคารออมสิน เป็นประธานการประชุม ได้มีมติเห็นชอบแต่งตั้ง นายทรงพล ชีวะปัญญาโรจน์ เป็นผู้อำนวยการธนาคารออมสินคนใหม่ ตามที่คณะกรรมการสรรหาเสนอชื่อและคณะกรรมการตรวจสอบความเห็นได้พิจารณาอนุมัติแล้วและผลตอบรับเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ข่าวข่าวที่เกี่ยวข้องกับ วงการธนาคาร ถึงหมด ได้ที่นี่








สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล

๒ รางวัลรัฐวิสาหกิจดีเด่น ประจำปี ๒๕๖๘

ก้าวสู่"องค์กรแห่งการให้ที่ยั่งยืน"




รางวัลรัฐวิสาหกิจดีเด่น ประเภทรางวัลการพัฒนาสู่รัฐวิสาหกิจยั่งยืน
(SOE Award) ประจำปี ๒๕๖๘

รางวัลชมเชย ประเภทรางวัลความคิดสร้างสรรค์และนวัตกรรมดีเด่น
(ด้านความคิดสร้างสรรค์)



ดันต่อ TISA
ชงรัฐบาลใหม่

ก.ล.ต.รื้อ IPO

เป้า 3 ปี ปลุกตลาดทุน

ดันต่อ TISA ชงรัฐบาลใหม่

ก.ล.ต.รื้อ IPO-เป้า 3 ปี ปลุกตลาดทุน



พرونงค์ บุษราตระกูล

สำ

นักงานคณะกรรมการ
กำกับหลักทรัพย์และ
ตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.)
แถลงแผนยุทธศาสตร์ 3 ปี (พ.ศ. 2569-
2571) ต่อสื่อมวลชน ล่าสุด หลังจาก

“พرونงค์ บุษราตระกูล” เลขาธิการ
คนปัจจุบัน ดำรงตำแหน่งมาได้ 2 ปี
เศษ นับจากเข้าทำงานทางการเมื่อ
วันที่ 18 ก.ย. 2566 ซึ่งขณะนั้นต้อง
เร่งกู้ภาพลักษณ์ตลาดทุนเพื่อให้เกิด

“Trust & Confidence” มาถึงแผน
ยุทธศาสตร์ฉบับใหม่ ได้ชูแนวคิด
“Building Trust, Powering Growth”
สร้างความเชื่อมั่นควบคู่กับการพัฒนา
ปี'68 บังคับใช้กฎหมาย 170 คดี

“พรอนงค์” กล่าวว่า การขับเคลื่อนองค์กรระยะ 3 ปีข้างหน้า จะอยู่ภายใต้ “3Ts” คือ 1.Tie สิ่งที่ผ่านมา เป็นการเชื่อมโยงกับสิ่งที่ได้ดำเนินการมาแล้ว สิ่งที่ทำได้ดีก็เห็นหน้าต่อยอด ส่วนสิ่งที่เป็อุปสรรคต้องเร่งแก้ไข โดยเฉพาะการบังคับใช้กฎหมายที่ต้อง “รวดเร็ว รัดกุม และไม่เลือกปฏิบัติ” ซึ่งในปี 2568 มีการบังคับใช้กฎหมายรวม 170 คดี ผู้กระทำผิด 409 ราย

2.Trends บริบทและคู่แข่ง ต้องมองเห็นสภาพแวดล้อมรอบด้าน จากความท้าทายภายนอก ทั้งกระแสเทคโนโลยี ความยั่งยืน และสังคมสูงวัย โจทย์สำคัญคือการทำให้ตลาดทุนไทยยังคงสอดคล้องกับตลาดโลก และเปิดโอกาสให้ผู้ประกอบการรายย่อยหรือธุรกิจขนาดเล็กสามารถเข้าถึงแหล่งทุนได้จริง

3.Trust เป้าหมายข้างหน้า สร้างความเชื่อมั่น ซึ่งเป็นรากฐานสำคัญที่สุดของตลาดทุน หากนักลงทุนขาดความเชื่อมั่น ตลาดทุนไม่สามารถเดินหน้าต่อได้ โดยในปีนี้จะเน้นยกระดับคุณภาพของบริษัทที่จะเข้าจดทะเบียนตั้งแต่ต้นน้ำ ส่งเสริมให้มีบริษัทใหม่ที่มีคุณภาพเข้ามาจดทะเบียน พร้อมยกระดับธรรมาภิบาล และรักษามาตรฐานการทำงานของ Gatekeepers ทั้งที่ปรึกษาทางการเงิน (FA) และผู้สอบบัญชี

เป้า 3 ปีตลาดทุนไทยเติบโต

สำหรับ 5 เป้าหมายหลักภายใต้แผนยุทธศาสตร์ ได้มีการเพิ่มมิติ “การเติบโต” เข้าไป ได้แก่ 1.ตลาดทุนแข่งขันได้และสร้างความเชื่อมั่น (Competitiveness & Confidence) โดยเสริมสร้างศักยภาพการแข่งขันของตลาดทุนไทยในเวทีสากล รองรับการระดมทุนของกิจการในอุตสาหกรรมเป้าหมายและกิจการที่มีคุณภาพ ยกย่องบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ (บจ.) ให้มีความน่าสนใจ

พร้อมส่งเสริมการซื้อขายหลักทรัพย์

ให้เป็นไปอย่างโปร่งใส เป็นธรรม และตรวจสอบได้ตามมาตรฐานสากล ยกย่องระดับธรรมาภิบาล บจ. โดยส่งเสริมบทบาทของผู้เกี่ยวข้อง เช่น ผู้ตรวจสอบภายในและที่ปรึกษาทางการเงิน ตลอดจนเปิดเผยข้อมูลให้ครบถ้วน โปร่งใส

ออกเกณฑ์รองรับ Crypto ETF

2.ตลาดทุนเป็นแรงขับเคลื่อนสู่เศรษฐกิจดิจิทัล (Leveraging Digital & Technology) โดยนำเทคโนโลยีมาส่งเสริมระบบนิเวศให้พร้อมรองรับการพัฒนา Tokenization และสินทรัพย์ดิจิทัลในฐานะสินทรัพย์เพื่อการลงทุน (Crypto as an Asset Class) เพื่อเพิ่มโอกาสการเข้าถึงตลาดทุนของผู้ลงทุนในวงกว้าง

“ในระยะต่อไป จะมีการจัดทำหลักเกณฑ์รองรับ Crypto ETF และศึกษาความเป็นไปได้ในการออก Crypto ETF ในรูปแบบทรัสต์ เพื่อให้การลงทุนในสินทรัพย์ดิจิทัลอยู่ภายใต้กรอบกำกับดูแลที่เหมาะสมและคุ้มครองผู้ลงทุน”

3.ตลาดทุนเป็นกลไกสำคัญสู่ความยั่งยืน (Sustainable Capital Market)

โดยจะผลักดันให้ตลาดทุนไทยมีความโดดเด่นด้าน ESG ในระดับภูมิภาค สนับสนุนการพัฒนาผลิตภัณฑ์ทางการเงินที่รองรับ Green Finance และ Transition Finance รวมถึงการซื้อขายคาร์บอนเครดิตในตลาดทุน

ดันต่อ “TISA” ลดหย่อนภาษี

4.ผู้ลงทุนมีสุขภาพทางการเงินที่ดีและวัฒนธรรมการลงทุนระยะยาว (Long-term Investment) ซึ่ง ก.ล.ต.ให้ความสำคัญกับการส่งเสริมให้ประชาชนเข้าถึงการลงทุนในตลาดทุน เพื่อสร้างสุขภาพทางการเงินที่ดีในระยะยาวผ่านการผลักดัน “บัญชีการลงทุนส่วนบุคคล” ผ่านโครงการบัญชีออมลงทุนส่วนบุคคลใหม่ของไทย (TISA) การ

เพิ่มประสิทธิภาพกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ (PVD) และการยกระดับการให้บริการของผู้ประกอบธุรกิจ ควบคู่กับการป้องกันการหลอกลวงการลงทุน

“TISA ถือเป็นหนึ่งในกลไกสำคัญที่คาดว่าจะช่วยสร้างแรงซื้อและฟื้นความเชื่อมั่นให้กับตลาดหุ้นไทย โดยปัจจุบันโครงการดังกล่าวได้รับการสนับสนุนจากทุกภาคส่วนในอุตสาหกรรมตลาดทุนแล้ว เหลือเพียงขั้นตอนการขยายหลักการไปยังกระทรวงการคลัง ซึ่งต้องรอให้รัฐบาลชุดใหม่เป็นผู้พิจารณาอนุมัติ ทั้งนี้ เชื่อกันว่าจะได้เห็น TISA เกิดขึ้นได้ภายในปี 2569 นี้”

เร่งปรับเกณฑ์ IPO ลดขั้นตอน

“เลขาธิการ ก.ล.ต.” กล่าวด้วยว่า ก.ล.ต.รับรู้ถึงสถานการณ์ที่บริษัทไทยจำนวนหนึ่งถูกตลาดหุ้นต่างประเทศเข้ามาชักชวนให้ไปจดทะเบียน โดย ก.ล.ต.อยู่ระหว่างการทบทวนและปรับปรุงกระบวนการเสนอขายหุ้นต่อประชาชนครั้งแรก (IPO) ให้มีความรวดเร็วและมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น ซึ่งจะลดการใช้ดุลพินิจของหน่วยงานกำกับ และเพิ่มน้ำหนักให้กับการเปิดเผยข้อมูลที่มีความชัดเจน ครบถ้วน และเพียงพอ ซึ่งจะช่วยให้กระบวนการ IPO ใช้เวลาน้อยลง และเพิ่มความโปร่งใสให้กับตลาดทุน

AI ปราบสเกมเมอร์-สกัดทุนเทา

5.เพิ่มศักยภาพและประสิทธิภาพการดำเนินงานของ ก.ล.ต. (Organization Transformation) โดยจะยกระดับกระบวนการกำกับดูแลด้วยการใช้ Supervisory Technology (SupTech) และนำปัญญาประดิษฐ์ (AI) มาช่วยเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอย่างต่อเนื่อง

“เทคโนโลยีเป็นกลไกสำคัญในการยกระดับตลาดทุนไทย ทั้งในด้านการเปลี่ยนพฤติกรรมผู้ลงทุน การลดต้นทุนของผู้ประกอบธุรกิจ และการเพิ่มประสิทธิภาพการกำกับดูแล”

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,650

Section: First Section/การเงิน

วันที่: พุธที่ 22 - อาทิตย์ 25 มกราคม 2569

ปีที่: 48

ฉบับที่: 5847

หน้า: 1(บน), 12

Col.Inch: 108.18

Ad Value: 178,497

PRValue (x3): 535,491

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: ดันต่อ TISA ชงรัฐบาลใหม่ ก.ล.ต.รื้อ IPO-เป้า 3 ปี ปลุกตลาดทุน

ขณะเดียวกัน ก.ล.ต.ยอมรับว่า การเติบโตของสินทรัพย์ดิจิทัลถูกนำไปใช้เป็นช่องทางในการหลอกลวง และก่ออาชญากรรมทางการเงินมากขึ้น จึงจำเป็นต้องทำงานร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างใกล้ชิด เพื่อสกัดกั้นกลุ่มทุนสีเทาและขบวนการสแกมเมอร์ โดยย้ำว่าสินทรัพย์ดิจิทัลยังมีประโยชน์ต่อระบบเศรษฐกิจ หากอยู่ภายใต้การกำกับดูแลที่เหมาะสมและรัดกุม

“เลขาธิการ ก.ล.ต.” กล่าวว่า สำหรับมาตรการสกัดกั้นกลุ่มทุนสีเทาและสแกมเมอร์ ก.ล.ต.ได้กำหนดบทบาทการกำกับดูแลเชิงเข้มข้นใน 2 ส่วน ได้แก่ ฝ่ายผู้ระดมทุน โดยให้ความสำคัญกับการตรวจสอบโครงสร้างผู้ถือหุ้นและความถูกต้องของการเปิดเผยข้อมูล อาศัยการทำงานเชิงรุกร่วมกับสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน (ปปง.), กองบังคับการปราบปรามการกระทำความผิดเกี่ยวกับอาชญากรรมทางเศรษฐกิจ (ปอศ.) และกรมสอบสวนคดีพิเศษ (DSI) และฝั่งตัวกลาง ซึ่งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ KYC (ยืนยันตัวตน) และ CDD (การตรวจสอบสถานะ) อย่างเคร่งครัด

“ปีที่ผ่านมา ประเทศไทยเผชิญปัญหาการหลอกลวงทุนอย่างรุนแรง มีมูลค่าความเสียหายสูงถึง 7,246 ล้านบาท ส่งผลให้ต้องเร่งยกระดับมาตรการคุ้มครองผู้ลงทุนและปราบปรามภัยกลโกงอย่างจริงจัง เพื่อลดความสูญเสียและสร้างความเชื่อมั่นในตลาดทุน”



จักรการเมืองยุคใหม่ ปัน TISA แรงจูงใจลงทุน



ในช่วงสัปดาห์นี้ ตลาดหุ้นไทย (SET Index) กลับมาคึกคักอีกครั้ง ไม่ใช่เพียงแรงหนุนจากปัจจัยต่างประเทศ แต่เกิดจากพลังภายในที่เรียกว่า **“Election Rally”** ความคาดหวังต่อนโยบายเศรษฐกิจของรัฐบาลใหม่ในการเลือกตั้งปี 2569 วันที่ 8 กุมภาพันธ์นี้ ได้สร้างบรรยากาศการแข่งขันที่ดุเดือดและความหวังครั้งใหม่ให้กับนักลงทุน

หนึ่งในนโยบายที่ถูกจับตามองมากที่สุดคือ TISA (Thailand Individual Savings Account) ซึ่งถูกมองว่าเป็น Game Changer ของตลาดหุ้นไทย

โดย ก.ล.ต. คาดว่าโครงการนี้จะเดินหน้าได้ภายในปีนี้ โดย “ปรับเกณฑ์การลงทุน” ให้เอื้อต่อตลาดหุ้นไทยมากยิ่งขึ้น เพื่อเป็นการเปิดกว้างสู่ “หุ้นเติบโต” ไม่จำกัดเฉพาะหุ้น ESG และขณะนี้ สอดคล้องกับนโยบายของพรรคการเมืองหลัก ส่งผลบวกต่อบรรยากาศการลงทุนทันที



อย่างไรก็ตาม สิทธิประโยชน์ทางภาษียังต้องรอการพิจารณาจากรัฐบาลใหม่และกระทรวงการคลัง แม้หลักการของโครงการ TISA ผ่านการตรวจสอบจากคณะกรรมการกฤษฎีกาแล้ว แต่รายละเอียดเชิงลึกและการประกาศใช้อย่างเป็นทางการยังต้องอาศัยความร่วมมืออย่างใกล้ชิดระหว่างหน่วยงานรัฐ

สิ่งที่นักลงทุนจับตาเป็นพิเศษคือ มาตรการลดหย่อนภาษีที่จะกลับมา

“การเมืองและนโยบายภาษี” คือ แรงกระแทกสำคัญที่นักลงทุนไทย
ต้องเผชิญ แม้ TISA จะถูกมองว่าเป็นความหวังใหม่
ในการสร้างแรงจูงใจและขยายฐานนักลงทุน

พื้นที่อีกครั้ง แต่ก็มีเสียงวิจารณ์ว่าอาจไม่เอื้อต่อผู้มีรายได้น้อย และทำให้
ผู้มีรายได้สูงรู้สึกถูกกดขี่ โทษ จนแรงจูงใจในการลงทุนลดลง

ขณะเดียวกัน ความไม่แน่นอนทางการเมืองยังคงเป็นปัจจัยเสี่ยง
เช่น กรณี LTF ที่ถูกยกเลิกในอดีต ทำให้เกิดความกังวลต่อการขยายและ
ความต่อเนื่องของนโยบาย

“การเมืองและนโยบายภาษี” คือ แรงกระแทกสำคัญที่นักลงทุนไทย
ต้องเผชิญ แม้ TISA จะถูกมองว่าเป็นความหวังใหม่ในการสร้างแรงจูงใจ
และขยายฐานนักลงทุน

แต่ความสำเร็จขึ้นอยู่กับความต่อเนื่องและความเชื่อมั่นที่รัฐบาลใหม่
จะสร้างได้ หากนโยบายถูกผลักดันอย่างจริงจังและยั่งยืน ตลาดหุ้นไทยอาจ
ได้เห็นการเปลี่ยนแปลงครั้งใหญ่ แต่หากสะดุดเพราะการเมือง ความหวังนี้
ก็อาจกลายเป็นเพียงกระแสชั่วคราว

'เวิลด์แบงก์'ปรับเพิ่มจีดีพีไทยปี 69 โต 1.8%
แต่ยังรั้งท้ายอาเซียน เวียดนามแชมป์โต 6.3%
> 10



'เวิลด์แบงก์'ปรับเพิ่มจีดีพีไทยปี 69 โต 1.8% แต่ยังรั้งท้ายอาเซียน เวียดนามแชมป์โต 6.3%



● ปรานี หมีนแพงวารี กรุงเทพธุรกิจ

ทั่วโลกกำลังเผชิญหายนะแห่งความตกร่ำกว่าที่ควร ชัยยังมีแรงกระแทกซ้ำแล้วซ้ำอีกกระหน่ำทำให้เศรษฐกิจไทยและเศรษฐกิจโลกอยู่ในอาการเหวี่ยงเหวядั้งแต่ความตึงเครียดทางการค้าไปจนถึงความไม่แน่นอนด้านนโยบายเศรษฐกิจโลก การเติบโตที่ชะลอตัวลงจำกัดการสร้างงาน โดยเฉพาะในช่วงที่คนหนุ่มสาวกว่า 1.2 พันล้านคน จะเข้าสู่ตลาดแรงงานในประเทศกำลังพัฒนาการเติบโตที่ไม่สูงมาก ทำให้การลดความยากจนและการลดช่องว่างของรายได้ทำได้ยากขึ้น ขณะเดียวกันหนี้สาธารณะที่อยู่ในระดับสูงทำให้หลายประเทศมีความเสี่ยงต่อวิกฤติในอนาคตมากขึ้น

ความท้าทายต่อจากนี้ ไม่ใช่แค่การ

รับมือกับและแก้ปัญหาแต่ต้องทำให้เศรษฐกิจเติบโต เพิ่มผลิตภาพ สร้างงานและกระจายโอกาสควบคู่กันไปด้วย แม้ว่า ปี 2568 ที่ผ่านมากการกักตุนสินค้าเพื่อลดผลกระทบจากอัตราภาษีศุลกากรความต้องการลงทุนในสินทรัพย์เสี่ยงสูงและการใช้จ่ายด้านปัญญาประดิษฐ์ (AI) ที่พุ่งสูงขึ้นได้ช่วยสนับสนุนกิจกรรมทางเศรษฐกิจให้มีแรงขับเคลื่อนมากขึ้น รวมถึงห่วงโซ่อุปทานที่ปรับตัวเข้ากับอุปสรรคทางการค้าที่เพิ่มขึ้น แต่นั่นดูเหมือนว่าจะยังไม่เพียงพอสำหรับปี 2569

จีพีดีไทยผงกหัวแต่ยังรั้งท้ายอาเซียน

เมื่อเร็ว ๆ นี้ ธนาคารโลก หรือ World Bank ได้เผยแพร่รายงาน Global Economic Prospects สาระส่วนหนึ่งระบุว่า เศรษฐกิจไทยปี 2569 คาดว่า

จะขยายตัวได้ 1.8% ซึ่งเป็นการปรับเพิ่มจากประมาณการเดิมที่ทำไว้เมื่อ มิ.ย. 2568 ถึง 0.1 จุดเปอร์เซ็นต์ และคาดว่าปี 2570 จีดีพีไทยจะขยายตัวเพิ่มได้ 2.5% ส่วนจีดีพีปีที่ผ่านมา คาดว่าจะขยายตัวได้ 1.0%

แม้ภาพรวมเศรษฐกิจไทยจะดูเหมือนดีกว่าที่คาดการณ์ไว้ แต่พบว่า อัตราขยายตัวเศรษฐกิจไทยยังต่ำที่สุดเมื่อเทียบกับประเทศในกลุ่มอาเซียน โดยปี 2569 คาดว่า เวียดนามจะขยายตัว 6.3% ซึ่งเป็นอัตราสูงสุดของภูมิภาคตามด้วย ฟิลิปปินส์ 5.3% อินโดนีเซีย 5% กัมพูชา 4.3% ซึ่งเป็นคาดการณ์ที่ลดลงมาจากคาดการณ์ครั้งก่อน ถึง 0.2 จุดเปอร์เซ็นต์ ตามมาด้วย มาเลเซีย 4.1% สปป.ลาว 4.0% เมียนมา 3.0% และไทยลำดับสุดท้าย

ทั้งนี้รายงานระบุว่า ภูมิภาคเอเชีย

ตะวันออกและแปซิฟิก ต้องเผชิญกับกิจกรรมทางเศรษฐกิจที่ชะลอตัวลงจากปีที่ผ่านมา ซึ่งสะท้อนจากการลดลงของการลงทุนล่วงหน้า แม้จะพบการเติบโตของการลงทุนที่แข็งแกร่งขึ้นในบางประเทศ เนื่องจากการสนับสนุนนโยบายภายในประเทศ การเติบโตใน

ปีของจริงผลกระทบภาษีกริป

โดยอินโดนีเซียคาดว่าจะได้รับการสนับสนุนจากมาตรการกระตุ้นทางการคลังและการลงทุนที่นำโดยรัฐ ในฟิลิปปินส์ การปฏิรูปโครงสร้างที่วางแผนไว้มีแนวโน้มที่จะกระตุ้นการลงทุนและผลิตภาพ แต่ยังคงมีความกังวลเกี่ยวกับ

ธรรมาภิบาลอยู่ ในประเทศไทยและเวียดนาม ปีนี้จะต้องเผชิญกับผลกระทบที่ล่าช้าของภาษีที่สูงขึ้นคาดว่าจะทำให้กิจกรรมและการส่งออกจะลดลงแต่การฟื้นตัวของการค้าโลกและการลงทุนจะนำไปสู่การฟื้นตัวในปี 2570

คาดว่าอุปสรรคทางการค้าที่สูงขึ้นและการลดลงของการส่งออกล่วงหน้าในอดีตจะทำให้การเติบโตของการส่งออกชะลอตัวลงทั่วทั้งภูมิภาค อย่างไรก็ตาม ผลกระทบจะน้อยกว่าที่คาดการณ์ไว้ก่อนหน้านี้ เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของการส่งออกของจีนไปยังตลาดนอกสหรัฐและความต้องการเซมิคอนดักเตอร์ที่ขับเคลื่อนด้วย AI ซึ่งน่าจะสนับสนุนการส่งออกในหลายๆ ประเทศในกลุ่มภูมิภาคเอเชียตะวันออกและแปซิฟิก



ภาษีกริปกับการค้า-ผลิตเบี่ยงเบน

แม้แนวโน้มการค้าก็ขึ้นอยู่กับการพัฒนาในอนาคตที่เกี่ยวข้องกับภาษีศุลกากรและการเข้าถึงตลาด ข้อตกลงการค้าทวิภาคีกับสหรัฐอาจกระตุ้นให้เกิดการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการค้าในภูมิภาค ซึ่งขึ้นอยู่กับอัตราภาษีศุลกากรที่แตกต่างกันระหว่างประเทศและภาคส่วนต่างๆ แต่การเบี่ยงเบนทางการค้าและการย้ายฐานการผลิต ดังที่สังเกตได้หลังจากการเพิ่มภาษีศุลกากรของสหรัฐ

ในปี 2561 อาจนำไปสู่การปรับโครงสร้างห่วงโซ่อุปทานใหม่และทำให้บางประเทศ

ได้รับประโยชน์จากการพัฒนาการส่งออก รวมถึงการสร้างงาน

ในส่วนผลกระทบของกำแพงการค้าที่สูงขึ้นต่ออัตราเงินเฟ้อยังคงคลุมเครือ เพราะการหยุดชะงักของห่วงโซ่อุปทานที่เกิดจากภาษีศุลกากรอาจนำไปสู่ความไม่มีประสิทธิภาพในการผลิตและต้นทุนวัตถุดิบที่สูงขึ้น ส่งผลให้ราคาสินค้าสูงขึ้นและนำไปสู่เงินเฟ้อ ในทางกลับกัน การเปลี่ยนเส้นทางทางการค้าและการเบี่ยงเบนการส่งออกไปยังประเทศที่มีภาษีศุลกากรต่ำกว่าอาจสร้างแรงกดดันด้านภาวะเงินฝืด



ในตลาดเหล่านั้น ดังนั้น ธนาคารกลางของประเทศภูมิภาคนี้ได้เตรียมความพร้อมที่จะตอบสนองต่อสภาวะภายในประเทศของตนไว้แล้ว หลังจากที่ได้รับเงินเพื่อที่ลดลงเมื่อเร็ว ๆ นี้

ภาวะทางการเงินโลกตึงตัว-หนีหลอบ

อย่างไรก็ตาม รายงานได้ระบุถึงความเสี่ยงทางเศรษฐกิจของภูมิภาคนี้ไว้ว่ามีแนวโน้มไปทางด้านลบเสียมากกว่า เพราะความเป็นไปได้ที่จะมีการเพิ่มข้อจำกัดทางการค้าและความไม่แน่นอนด้านนโยบายต่างๆ อีกจึงก่อให้เกิดความเสี่ยงอย่างมากต่อการเติบโตของประเทศต่างๆ ในภูมิภาค ส่วนความเสี่ยง

ด้านลบอื่นๆ ได้แก่ สภาวะทางการเงินโลกที่ตึงตัวขึ้น

โดยความตึงเครียดในตลาดการเงินโลกอาจส่งผลกระทบต่อภูมิภาคผ่านช่องทางการเงิน รวมถึงการไหลออกของเงินทุน การลดลงของตลาดหุ้น และต้นทุนการกู้ยืมที่สูงขึ้น ผลกระทบเหล่านี้จะส่งผลเสียต่อการเติบโตเศรษฐกิจที่มี ขณะเดียวกันระดับหนี้สูง และการลดลงของการเติบโตทั่วโลกที่เกี่ยวข้องกับเงื่อนไขทางการเงินที่เข้มงวดขึ้นจะยิ่งทำให้กิจกรรมในภูมิภาคชะลอตัวลง โดยเฉพาะอย่างยิ่งการส่งออก

นอกจากนี้ยังมีปัจจัยความต้องการภายในประเทศในจีนอาจอ่อนตัวลงมากกว่าที่คาดการณ์ไว้ เนื่องจากปัญหายืดเยื้อในภาคอสังหาริมทรัพย์ และหนี้สินที่เพิ่มขึ้นจะจำกัดพื้นที่ทางการคลังในระดับรัฐบาลท้องถิ่น ซึ่งจะส่งผลต่อเศรษฐกิจอื่นๆ ในภูมิภาค โดยเฉพาะอย่างยิ่งทางการค้าและการท่องเที่ยว

เอกชนรับตัวรับความท้าทายทำศก.ยังได้

“ยังต้องนับเรื่อง ความไม่แน่นอนทางการเมืองและความไม่สงบทางสังคมในประเทศเศรษฐกิจสำคัญๆ อาจทำให้การเติบโตของภูมิภาคชะลอตัวลงได้ โดยทำให้ความเชื่อมั่นของนักลงทุนและผู้บริโภคลดลง รวมถึงขัดขวางการท่องเที่ยวด้วย”

รายงานยังพูดถึง ภัยพิบัติทางธรรมชาติที่เกิดขึ้นบ่อยครั้ง ขึ้นได้คร่าชีวิตผู้คนและก่อให้เกิดความสูญเสียทางเศรษฐกิจอย่างมากในช่วงไม่กี่ปีที่ผ่านมา เช่น แผ่นดินไหวในเมียนมาร์เมื่อเดือนมี.ค.ที่ผ่านมา

อย่างไรก็ตาม แม้ว่าปัจจัยลบจากการเติบโตที่ช้ากว่าที่คาดไว้ในจีน ความไม่แน่นอนทางการเมืองและความไม่สงบทางสังคมในบางประเทศ และภัยพิบัติทางธรรมชาติจะยังมีอยู่แต่อีกทางหนึ่งก็พบปัจจัยในเชิงบวกที่ว่า ภาคเอกชนสามารถปรับตัวกับอุปสรรคทางการค้าที่สูงขึ้นได้ รวมไปถึงการขยายตัวของการลงทุนและการส่งออกที่ขับเคลื่อนด้วย AI ซึ่งอาจนำไปสู่โอกาสการเติบโตที่สูงขึ้นในภูมิภาค

ธปท. ผ่อนเกณฑ์ สกัดบาทแข็งค่า นำรายได้เข้าไทย

ธนาคารแห่งประเทศไทย ผ่อนคลายเกณฑ์นำรายได้กลับประเทศ ขยายวงเงินเป็น 10 ล้านดอลลาร์ ลดแรงกดดันค่าเงินบาท หลังไม่สอดคล้องกับปัจจัยพื้นฐาน

นางสาวพิมพ์พันธ์ เจริญขวัญ ผู้ช่วยผู้ว่าการ สายตลาดการเงิน ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) หรือ แบงก์ชาติ เปิดเผยว่า กระทรวงการคลังและ ธปท. ได้ผ่อนคลายเกณฑ์การนำรายได้กลับประเทศ (Repatriation) โดยประกาศลงราชกิจจานุเบกษา แล้ว (19 ม.ค. 69) ซึ่งมาตรการนี้เป็นหนึ่งในหลายมาตรการที่ ธปท. ดำเนินการเพื่อชะลอการแข็งค่าของเงินบาท ที่อาจไม่สอดคล้องกับปัจจัยพื้นฐาน

ปรับขยายวงเงิน

ทั้งนี้ ธปท. ได้ปรับขยายวงเงินรายได้ต่างประเทศของคนไทย และผู้ประกอบการไทยที่ไม่ต้องนำกลับเข้าประเทศเป็น 10 ล้านดอลลาร์ สหรัฐฯ ต่อครั้ง (จากเดิมไม่เกิน 1 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อครั้ง) ซึ่งมูลค่าธุรกรรมการส่งออกที่ต่ำกว่า 10 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ คิดเป็นประมาณ 92% ของมูลค่าการส่งออกทั้งหมด

ลดแรงกดดันบาทแข็ง

อย่างไรก็ตามมาตรการนี้จะช่วยลดแรงกดดันด้านแข็งค่าต่อเงินบาท เพราะผู้ประกอบการสามารถนำเงินดอลลาร์สหรัฐฯ ไปชำระค่าสินค้าหรือเก็บไว้บริหารจัดการต่อได้โดยไม่ต้องขายเงินดอลลาร์สหรัฐฯ และซื้อเงินบาท ซึ่งจะเป็นผลดีต่อการดูแลเสถียรภาพอัตราแลกเปลี่ยน และยังช่วยลดต้นทุนในการโอนเงินระหว่างประเทศ รวมถึงเพิ่มความคล่องตัวในการบริหารจัดการรายได้ และรายจ่ายของผู้ประกอบการ



พิมพ์พันธ์ เจริญขวัญ

ธปท.เพิ่มเงินกลับเข้าไทย10ล้านเหรียญ เข้มเรียกเอกสารธุรกรรมมูลค่า2แสนดอลลาร์ขึ้นไป

ผู้จัดการรายวัน360° - ธปท. ผ่อนคลายเกณฑ์ นำรายได้กลับประเทศ ขยายวงเงินเป็น 10 ล้าน ดอลลาร์สหรัฐ เดิมที่กำหนดไว้ไม่เกิน 1 ล้าน ดอลลาร์สหรัฐต่อครั้ง มูลค่าธุรกรรมการส่งออก ที่ต่ำกว่า 10 ล้านดอลลาร์สหรัฐ คิดเป็นประมาณ 92% ของมูลค่าการส่งออกทั้งหมด พร้อมยก ระดับกำกับดูแลธุรกรรมเงินตราต่างประเทศเข้า โดยเรียกตรวจเอกสารธุรกรรมที่มีมูลค่า ตั้งแต่ 200,000 ดอลลาร์สหรัฐขึ้นไป และเพิ่มความเข้มงวดให้ธนาคารพาณิชย์เรียกตรวจเอกสาร ธุรกรรมเงินตราต่างประเทศที่เกี่ยวข้องกับทองคำ ลดแรงกดดันค่าเงินบาทแข็งค่า

นางสาวพิมพ์พันธ์ เจริญขวัญ ผู้ช่วยผู้ว่าการ สายตลาดการเงิน ธปท. เปิดเผยว่า กระทรวง การคลังและ ธปท. ได้ผ่อนคลายนโยบายการนำ รายได้กลับประเทศ (Repatriation) ซึ่งประกาศ ลงราชกิจจานุเบกษานี้ (19 ม.ค. 69) โดยได้ ขยายวงเงินรายได้ต่างประเทศของคนไทยและ ผู้ประกอบการไทยที่ไม่ต้องนำกลับเข้าประเทศเป็น 10 ล้านดอลลาร์สหรัฐ ต่อครั้ง (จากเดิมที่กำหนด ไว้ไม่เกิน 1 ล้านดอลลาร์สหรัฐต่อครั้ง) ซึ่งมูลค่า ธุรกรรมการส่งออกที่ต่ำกว่า 10 ล้านดอลลาร์ สหรัฐ คิดเป็นประมาณร้อยละ 92 ของมูลค่าการ ส่งออกทั้งหมด โดยมาตรการนี้จะช่วยลดแรง กดดันด้านแข็งค่าต่อเงินบาท เพราะผู้ประกอบการสามารถนำเงินดอลลาร์สหรัฐไปชำระค่าสินค้า

หรือเก็บไว้บริหารจัดการต่อได้ โดยไม่ต้องขาย เงินดอลลาร์สหรัฐ และซื้อเงินบาท ซึ่งจะเป็นผล ดีต่อการดูแลเสถียรภาพอัตราแลกเปลี่ยน ช่วย ลดต้นทุนในการโอนเงินระหว่างประเทศ รวมถึง เพิ่มความคล่องตัวในการบริหารจัดการรายได้ และรายจ่ายของผู้ประกอบการ

ซึ่งมาตรการนี้เป็นหนึ่งในหลายมาตรการ ที่ ธปท. ดำเนินการเพื่อชะลอการแข็งค่าของเงิน บาทที่อาจไม่สอดคล้องกับปัจจัยพื้นฐาน โดยที่ ผ่านมา ธปท. ได้ยกระดับความเข้มงวดในการ กำกับดูแลธุรกรรมเงินตราต่างประเทศเข้า โดย เรียกตรวจเอกสารธุรกรรมที่มีมูลค่าตั้งแต่ 200,000 ดอลลาร์สหรัฐ ขึ้นไป และเพิ่มความ เข้มงวดให้ธนาคารพาณิชย์เรียกตรวจเอกสาร ธุรกรรมเงินตราต่างประเทศที่เกี่ยวข้องกับทองคำ รวมถึงอยู่ระหว่างการออกประกาศเจ้าพนักงาน ควบคุมการแลกเปลี่ยนเงินเพื่อเรียกข้อมูลการ ซื้อขายทองคำ และพิจารณากำหนดเพดานการ ซื้อขายทองคำผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์สกุลบาท เพื่อลดแรงกดดันด้านแข็งค่าของเงินบาท

อ่านรายละเอียดประกาศผ่อนคลายนโยบาย การนำรายได้กลับประเทศได้ที่ <https://ratchakit.cha.soc.go.th/documents/102609.pdf>

อ่านรายละเอียดประกาศให้อำนาจ ธปท. ในการกำกับธุรกรรมทองคำได้ที่ <https://ratchakit.cha.soc.go.th/documents/102610.pdf>

'ธปท.'ขยายวงเงินนำกลับเข้าประเทศหวังดูแล'บาท'แข็ง

#ธปท. #ทินฮุน - ธปท. ผ่อนคลายเกณฑ์นำรายได้กลับประเทศ ขยายวงเงินเป็น 10 ล้านดอลลาร์ต่อครั้ง จากเดิม 1 ล้านดอลลาร์ต่อครั้งลดแรงกดดันค่าเงินบาท จากผู้ประกอบการสามารถนำเงินดอลลาร์ไปชำระค่าสินค้า หรือเก็บไว้ได้ โดยไม่ต้องขายเงินเพื่อซื้อเงินบาท

นางสาวพิมพ์พันธุ์ เจริญขวัญ ผู้ช่วยผู้ว่าการ สายตลาดการเงิน ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) เปิดเผยว่า กระทรวงการคลังและ ธปท. ได้ผ่อนคลายนโยบายการนำรายได้กลับประเทศ (Repatriation) ซึ่งประกาศลงราชกิจจานุเบกษานี้ (19 ม.ค. 69) โดยได้ขยายวงเงินรายได้ต่างประเทศของคนไทยและผู้ประกอบการไทยที่ไม่ต้องนำกลับเข้าประเทศเป็น 10 ล้านดอลลาร์สหรัฐต่อครั้ง จากเดิมที่กำหนดไว้ไม่เกิน 1 ล้านดอลลาร์สหรัฐต่อครั้ง โดยมูลค่าธุรกรรมการส่งออกที่ต่ำกว่า 10 ล้านดอลลาร์สหรัฐ คิดเป็นประมาณร้อยละ 92 ของมูลค่าการส่งออกทั้งหมด

โดยมาตรการนี้จะช่วยลด

แรงกดดันด้านแข็งค่าต่อเงินบาท เพราะผู้ประกอบการสามารถนำเงินดอลลาร์สหรัฐไปชำระค่าสินค้าหรือเก็บไว้บริหารจัดการต่อได้ โดยไม่ต้องขายเงินดอลลาร์สหรัฐและซื้อเงินบาท ซึ่งจะเป็นผลดีต่อการดูแลเสถียรภาพอัตราแลกเปลี่ยน ช่วยลดต้นทุนในการโอนเงินระหว่างประเทศ รวมถึงเพิ่มความคล่องตัวในการบริหารจัดการรายได้และรายจ่ายของผู้ประกอบการ

สำหรับมาตรการนี้เป็นหนึ่งในหลายมาตรการที่ ธปท. ดำเนินการเพื่อชะลอการแข็งค่าของเงินบาทที่อาจไม่สอดคล้องกับปัจจัยพื้นฐาน โดยที่ผ่านมา ธปท. ได้ยกระดับความเข้มงวดในการกำกับดูแลธุรกรรมเงินตราต่างประเทศเข้าโดยเรียกตรวจเอกสารทุกธุรกรรมที่มีมูลค่าตั้งแต่ 200,000 ดอลลาร์สหรัฐ ขึ้นไป และเพิ่มความเข้มงวดให้ธนาคารพาณิชย์เรียกตรวจเอกสารธุรกรรมเงินตราต่างประเทศที่เกี่ยวข้องกับทองคำ รวมถึงอยู่ระหว่างการออกประกาศเจ้าพนักงานควบคุมการแลกเปลี่ยนเงินเพื่อเรียกข้อมูลการซื้อขายทองคำ และพิจารณากำหนดเพดานการซื้อขายทองคำผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์สกุลบาทเพื่อลดแรงกดดันด้านแข็งค่าของเงินบาท

ธปท.ออกเกณฑ์ใหม่ สกัดเงินบาทผันผวน

นางสาวพิมพ์พันธ์ เจริญขวัญ ผู้ช่วยผู้ว่าการ
สายตลาดการเงิน ธนาคารแห่งประเทศไทย
(ธปท.) เปิดเผยว่า กระทรวงการคลัง และ
ธปท. ได้ผ่อนคลายเกณฑ์การนำรายได้กลับ
ประเทศ ซึ่งประกาศลงราชกิจจานุเบกษาเมื่อวัน
ที่ 19 ม.ค. 2569) โดยได้ขยายวงเงินรายได้
ต่างประเทศของคนไทยและผู้ประกอบการ
ไทยที่ไม่ต้องนำกลับเข้าประเทศเป็น 10 ล้าน-
ดอลลาร์สหรัฐต่อครั้ง (จากเดิมที่กำหนดไว้
ไม่เกิน 1 ล้านดอลลาร์สหรัฐต่อครั้ง)

มาตรการนี้จะช่วยลดแรงกดดันด้านแข็ง
ค่าต่อเงินบาท เพราะผู้ประกอบการสามารถ
นำเงินดอลลาร์สหรัฐไปชำระค่าสินค้าหรือเก็บ
ไว้บริหารจัดการต่อได้ โดยไม่ต้องขายเงิน
ดอลลาร์สหรัฐ และซื้อเงินบาท ซึ่งจะเป็น
ผลดีต่อการดูแลเสถียรภาพอัตราแลกเปลี่ยน
ช่วยลดต้นทุนในการโอนเงินระหว่างประเทศ
รวมถึงเพิ่มความคล่องตัวในการบริหารจัดการ
รายได้และรายจ่ายของผู้ประกอบการ

มาตรการนี้เป็นหนึ่งในหลายมาตรการ
ที่ ธปท. ดำเนินการเพื่อชะลอการแข็งค่าของ
เงินบาทที่อาจไม่สอดคล้องกับปัจจัยพื้นฐาน
โดยที่ผ่านมา ธปท. ได้ยกระดับความเข้มงวด
ในการกำกับดูแลธุรกรรมเงินตราต่างประเทศ
เข้า โดยเรียกตรวจเอกสารธุรกรรมที่มี
มูลค่าตั้งแต่ 200,000 ดอลลาร์สหรัฐขึ้นไป
และเพิ่มความเข้มงวดให้ธนาคารพาณิชย์เรียก
ตรวจเอกสารธุรกรรมเงินตราต่างประเทศที่
เกี่ยวข้องกับทองคำ รวมถึงอยู่ระหว่างการ
ออกประกาศเจ้าพนักงานควบคุมการแลก-
เปลี่ยนเงินเพื่อเรียกข้อมูลการซื้อขายทองคำ
และพิจารณากำหนดเพดานการซื้อขายทองคำ
ผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์สกุลบาท เพื่อลด
แรงกดดันด้านแข็งค่าของเงินบาท ■

ธปท.คลายเกณฑ์นำรายได้กลับประเทศ

ไทยโพสต์ • 'เบงกัชชาติ' คลายเกณฑ์นำรายได้กลับประเทศ เปิดช่องขยายวงเงินเป็น 10 ล้านดอลลาร์ หวังช่วยลดแรงกดดันเงินบาทแข็งค่า

นางสาวพิมพ์พันธ์ุ เจริญขวัญ ผู้ช่วยผู้ว่าการ สายตลาดการเงิน ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) เปิดเผยว่า กระทรวงการคลังและ ธปท.ได้ผ่อนคลايเกณฑ์การนำรายได้กลับประเทศ (Repatriation) ซึ่งประกาศลงราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 19 ม.ค. 2569 โดยได้ขยายวงเงินรายได้ต่างประเทศของคนไทย

และผู้ประกอบการไทยที่ไม่ต้องนำกลับเข้าประเทศเป็น 10 ล้านดอลลาร์สหรัฐต่อครั้ง จากเดิมที่กำหนดไว้ไม่เกิน 1 ล้านดอลลาร์สหรัฐต่อครั้ง ซึ่งมูลค่าธุรกรรมการส่งออกที่ต่ำกว่า 10 ล้านดอลลาร์สหรัฐ คิดเป็นประมาณ 92% ของมูลค่าการส่งออกทั้งหมด

โดยมาตรการนี้จะช่วยลดแรงกดดันด้านการแข็งค่าต่อเงินบาท เพราะผู้ประกอบการสามารถนำเงินดอลลาร์สหรัฐไปชำระค่าสินค้าหรือเก็บไว้บริหารจัดการต่อได้ โดยไม่

ต้องขายเงินดอลลาร์สหรัฐ และซื้อเงินบาท ซึ่งจะเป็นผลดีต่อการดูแลเสถียรภาพอัตราแลกเปลี่ยน ช่วยลดต้นทุนในการโอนเงินระหว่างประเทศ รวมถึงเพิ่มความคล่องตัวในการบริหารจัดการรายได้และรายจ่ายของผู้ประกอบการ

“มาตรการนี้เป็นหนึ่งในหลายมาตรการที่ ธปท.ดำเนินการเพื่อชะลอการแข็งค่าของเงินบาทที่อาจไม่สอดคล้องกับปัจจัยพื้นฐาน โดยที่ผ่านมา ธปท.ได้ยกระดับความเข้มงวดในการกำกับดูแลธุรกรรมเงินตราต่างประเทศ

ซ้ำซ้ำ โดยเรียกตรวจเอกสารธุรกรรมที่มีมูลค่าตั้งแต่ 200,000 ดอลลาร์สหรัฐขึ้นไป และเพิ่มความเข้มงวดให้ธนาคารพาณิชย์เรียกตรวจเอกสารธุรกรรมเงินตราต่างประเทศที่เกี่ยวข้องกับทองคำ รวมถึงอยู่ระหว่างการออกประกาศเจ้าพนักงานควบคุมการแลกเปลี่ยนเงินเพื่อเรียกข้อมูลการซื้อขายทองคำ และพิจารณากำหนดเพดานการซื้อขายทองคำผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์สกุลบาท เพื่อลดแรงกดดันด้านแข็งค่าของเงินบาท” นางสาวพิมพ์พันธ์ุกล่าว.

ผ่อนเกณฑ์ลดบาทแข็ง

น.ส.พิมพ์พันธ์ เจริญขวัญ ผู้ช่วยผู้ช่วยลดต้นทุนการโอนเงินระหว่างประเทศ ว่าการ สายตลาดการเงิน ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) เปิดเผยว่า กระทรวง ได้และรายจ่ายของผู้ประกอบการ การคลังและ ธปท. ได้ผ่อนคลายนโยบาย สำหรับมาตรการนี้เป็นหนึ่งใน การนำรายได้กลับประเทศ ซึ่งประกาศลง หลายมาตรการที่ ธปท. ดำเนินการเพื่อ ราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 19 ม.ค. 69 ชะลอการแข็งค่าของเงินบาทที่อาจไม่ โดยได้ขยายวงเงินรายได้ต่างประเทศของ สอดคล้องกับปัจจัยพื้นฐาน โดยที่ผ่านมา คนไทยและผู้ประกอบการไทยที่ไม่ต้อง ธปท. ได้ยกระดับความเข้มงวดในการ นำกลับเข้าประเทศเป็น 10 ล้านดอลลาร์ กำกับดูแลธุรกรรมเงินตราต่างประเทศฯ สหรัฐต่อครั้ง จากเดิมที่กำหนดไว้ไม่ เข้า เรียกตรวจเอกสารทุกธุรกรรมที่มี เกิน 1 ล้านดอลลาร์สหรัฐต่อครั้ง ซึ่งมูลค่า มูลค่าตั้งแต่ 200,000 ดอลลาร์สหรัฐขึ้น ธุรกรรมการส่งออกที่ต่ำกว่า 10 ล้าน ไป และเพิ่มความเข้มงวดให้ธนาคาร ดอลลาร์สหรัฐ คิดเป็น 92% ของมูลค่าการ พาณิชย์เรียกตรวจเอกสารธุรกรรมเงิน ส่งออกทั้งหมด ตราต่างประเทศที่เกี่ยวข้องกับทองคำ

ทั้งนี้เพื่อช่วยลดแรงกดดันด้านแข็ง อยู่ระหว่างการออกประกาศเจ้าพนักงาน ค่าต่อเงินบาท เพราะผู้ประกอบการสามารถ ควบคุมการแลกเปลี่ยนเงินเพื่อเรียกข้อมูล นำเงินดอลลาร์สหรัฐไปชำระค่าสินค้าหรือ การซื้อขายทองคำ และพิจารณากำหนด เก็บไว้บริหารจัดการต่อได้ ไม่ต้องขายเงิน เพดานการซื้อขายทองคำผ่านแพลตฟอร์ม ดอลลาร์สหรัฐ และซื้อเงินบาทจะเป็นผล ออนไลน์สกุลบาท เพื่อลดแรงกดดันด้าน ดีต่อการดูแลเสถียรภาพอัตราแลกเปลี่ยน แข็งค่าของเงินบาท.

บันทึกไฟล์เมื่อ: อังคาร 20 มกราคม 2569 เวลา 18:59

Site Value: 53,943

PRValue (x3)

161,829

หัวข้อข่าว: คลัง-อพท.ผ่อนเกณฑ์ "นำรายได้กลับประเทศ" วงเงิน 10 ล้านเหรียญ ชะลอบาทแข็ง

หน้าแรก Breaking News ข่าว เกษียณหุ้น ลงาน



คลัง-รปท.พ่อนเกณท์ “นำรายได้กลับประเทศ”
วงเงิน 10 ล้านเหรียญฯ ชะลอบาทแข็ง

กระทรวงการคลัง และ ธปท. ผ่อนคลायเกณฑ์นำรายได้กลับประเทศ ขยายวงเงินจาก 1 ล้านดอลลาร์ เป็น 10 ล้านดอลลาร์ ลดแรงกดดันค่าเงินบาท

- 20 u.a. 2589

 Share

มูลนิธิสาธารณกุศลวชิราวุธ (20 ม.ค. 69) นำเอกสารพิมพ์ที่พิมพ์ แจกจ่ายฟรี มีผู้ช่วยผู้การ สายตรวจการจับ ฐานการแจ้งประเทศไทย (ตปท.) เป็นคนร้าย กระทั่งการคดีนี้ และ นอก โทษอันคล้ายกับการนำรายได้กลับประเทศ (Repatriation) ซึ่งประกาศลดภาษีจากเกษียณ (19 ม.ค. 69)

โดยได้ขยายวงให้รายชื่อผู้ได้รับประโยชน์ของประเทศไทยและประเทศกบฏไทยที่ไม่ได้ลงนามกับข้าประเทศเพิ่มขึ้น 10 ล้านดอลลาร์สหรัฐต่อปี
ทั้งนี้ จากเดิมที่กำหนดไว้ไม่เกิน 1 ล้านดอลลาร์สหรัฐต่อปี ซึ่งคณะกรรมการการส่งออกที่กล่าวมา 10 ล้านดอลลาร์สหรัฐ คิดเป็น
ประมาณ 92% ของมูลค่าการส่งออกทั้งหมด

โดยมาตรการที่จะช่วยลดงบประมาณด้านสิ่งแวดล้อมเป็นบาท เพราะผู้ประกอบการสามารถประเมินผลกำไรสุทธิ ไปชำระค่าสินค้า หรือ ไปใช้บริหารจัดการต่อไป โดยไม่เกี่ยวข้องเป็นผลกำไรสุทธิ และถือเป็นบาท ซึ่งจะเป็บาทที่คิดการคูณเฉลี่ยจากค่าเฉลี่ยจากผลผลิตของ

บาทการที่เป็นหนี้เงินทดแทนบาทการที่ มีอยู่, ค่าเป็นค่าเพื่อชดเชยค่าเสียหายซึ่งต้องชดเชยเท่าที่ค่าสินไหมทดแทนที่จ่ายเกินทุน โดยที่ ความจริงแล้ว โดยปกติแล้วเงินทดแทนในลักษณะที่กล่าวมาจะอยู่ในระดับที่ต่ำมาก โดยที่เมื่อต้องจ่ายค่าชดเชยที่เกินกว่ามูลค่าของสินไหมทดแทน 200,000 บาทแล้วค่าสินไหมทดแทนที่จ่ายไปจะเกินกว่ามูลค่าของสินไหมทดแทนที่จ่ายไป โดยที่เมื่อต้องจ่ายค่าชดเชยที่เกินกว่ามูลค่าของสินไหมทดแทนที่จ่ายไปแล้วค่าสินไหมทดแทนที่จ่ายไปจะเกินกว่ามูลค่าของสินไหมทดแทนที่จ่ายไป



"มาบอก" สืบคลาน--พลึงตาม เร่งเหยี่ยวมา "ผู้ประกอบภาระเป็นน้ำอัน"
พลึงพลึงพลึง ๑๑ ๑๑



รัฐสภา เต็มที่นำ "ดาต่านูไร" เข้ามามีบทบาทในการเงินทั้งระบบ บุพพณส์
ปิดตายพิพ-แก๊งฟอกเงิน

Tags: Reputation, การตลาดออนไลน์, คดี, ศาลชั้นต้น, ศาลอุทธรณ์, ศาลฎีกา, ภาษีอากร, การฟ้องร้อง, การฟ้องคดี

Share



Subscribe

Bangkok Post

Facebook

Twitter

Line

Telegram

WhatsApp

Search

Menu

NEWS

THAILAND

BUSINESS

LIFE

GURU

LEARNING

MULTIMEDIA

EVENTS

BUSINESS > INVESTMENT

Gold trading controls seen having limited impact on baht

PUBLISHED: 31 JAN 2025 AT 06:57

WHITMAN, JARUNGRAT VORAVONGKOL

Listen to this article

Play

0:00 / 3:29



Gold and silver prices climbed to fresh peaks on Monday, as investors flocked to safe-haven assets on intensifying tensions, after US President Donald Trump threatened to impose extra tariffs on European countries over the control of Greenland.

Granting the Bank of Thailand powers to control online gold trading transactions will have a limited impact on curbing the baht's excessive strength, gold and currency experts say, as bullion has soared to a new all-time high of nearly US\$4,700 an ounce and the Thai unit is expected to strengthen further.

The Finance Ministry signed a sweeping order to empower the governor of the Bank of Thailand to invoke authority under the Exchange Control Act, requiring gold shops to report transactions to the central bank.

The measure specifically targets gold trading via mobile applications, which authorities believe is directly impacting the baht's exchange rate.

The regulation under hearing is set to limit gold investment transactions to a range of 20-100 million baht per transaction per day per platform, said Kanjana Chockpisansin, head of research, banking and financial sector at Kasikorn Research Centre (K-Research).

The move is aimed at minimising the impact of skyrocketing gold prices on the baht which has gained 0.9% year to date as Asia's best performing currency. Meanwhile, the price of gold has jumped 8.6% so far this year, spurred by intensifying global geopolitical risk and trade war fears.

Bullion soared on Monday to a fresh record of as high as \$4,690.59 an ounce as investors poured into safe-haven assets after US President Donald Trump threatened to impose extra tariffs on European countries over the control of Greenland.

"Tightening oversight of online gold trading could somehow help soften the effect of jumping global gold prices on the baht's volatility but it could not slow the baht's strength," Ms Kanjana told the Bangkok Post.

The major factor pushing the Thai currency to appreciate is the weakening dollar, which has been pressured by Trump's policies, which dampened prospects for the US economy. The likelihood of aggressive interest rate cuts by the US Federal Reserve leads to a weaker dollar as US assets become less attractive to foreign investors, she noted.

The dollar weakened on Monday against all its Group of 10 peers, losing most heavily against the Swiss franc as traders sought haven assets.

Ms Kanjana believes the Thai currency is likely to continue to strengthen in the near term, potentially crossing to the range of 30 baht against the greenback in the near term. K-Research predicts the baht could trade in a range of 31.00-31.70 to the dollar this week, compared to last Friday's close of 31.40, as the price of gold surged and other regional currencies, including the yuan and yen, have also appreciated against the dollar.

Sirihuck Pakotiprapha, vice-president of the research department at gold trader Hua Seng Heng Futures Co, shared a similar view, noting that most Thai investors still prefer to use baht in gold trading.

"At the end, it depends on investors' preference whether to invest in gold in baht or dollar terms. Using the dollar in trading now means they have to manage the volatility risks of the US currency in the future anyway," she told the Bangkok Post.

Hua Seng Heng sees international gold potentially hitting \$4,700 an ounce later this week. Locally, it projects gold bars to trade near 70,000 baht per baht weight, as prices soared 600 baht to 69,050 baht on Monday.

KEYWORDS

Thailand

Business

Economy

Bank of Thailand

Gold

Trading

Price

RECOMMENDED

- Bangkok Community Help Foundation launches first NGO homeless shelter
- Thai dividend payouts hit record high in 2025
- Risky year eyed for auto parts makers
- Whither populism?
- Thailand Privilege Card vows to uphold strict screening

News ID: I-I260120000204

Page: 1/1

dxt:360
essential

Dataxet Limited | 888/178 Ploenchit Road, 17th Floor, Mahatun Plaza Building, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330, THAILAND

02-253-5000, 02-651-4700

www.dataxet.co

help@dataxet.co

Facebook Dataxet Thailand



เยี่ยมชมโรงเรียน - นายฉัตรชัย ศิริไล ผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) พร้อมด้วย น.ส.พรหมกร พรหมชาติแก้ว และนายธรา ศิริหะมาศ ผู้ช่วยผู้จัดการ ธ.ก.ส. ลงพื้นที่เยี่ยมชมการดำเนินโครงการ โรงเรียนเกษตรธนาคาร ณ โรงเรียนบ้านเมืองเก่า ศรีอินทราทิตย์ อ.เมือง จ.สุโขทัย เมื่อเร็วๆ นี้



เสริมแกร่ง : พรหมกร พรหมชาติแก้ว ผู้ช่วยผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) พร้อมด้วย **Zheng Gang, Senior, Executive Vice president,** ธนาคารแห่งประเทศไทย ได้ลงนามบันทึกความเข้าใจเพื่อขับเคลื่อนความร่วมมือที่มุ่งเน้นการพัฒนาบริการทางการเงิน การสนับสนุนสินเชื่อเพื่อธุรกิจ รวมถึงการแลกเปลี่ยนองค์ความรู้และเครือข่ายทางธุรกิจ เมื่อวันก่อน.

LENDING

GH Bank assesses rugged real estate outlook

WICHIT CHANTANUSORNIRI

Government Housing (GH) Bank views the domestic real estate outlook as challenging this year due to low economic growth.

According to newly appointed president Mahatana Ampornpisit, Thailand's real estate market remains under pressure given weak economic growth and elevated household debt. These factors could affect purchasing power, particularly among low- and middle-income earners, who make up the majority of the bank's customer base, which would impact the bank's loan growth, he said.

GH Bank is preparing to adapt by focusing on grassroots customers while maintaining credit quality, said Mr Mahatana.

He expressed hope that the new government would prioritise stimulus for the real estate sector, which would support stronger loan growth for the bank.

Mr Mahatana said the bank adopted a strategy focused on low-income customers, offering loans for affordable housing, defined as homes priced less than 3 million baht up to 7 million baht.

The bank will continue to comply with government policies while maintaining profitability in its role as a state-owned enterprise, he said.

Although the bank holds a mortgage market share of up to 50%, it still faces competition from other financial institutions in the refinancing market.

GH Bank's management policy calls for retaining its customer base and preventing customers from refinancing with other institutions, said Mr Mahatana.

Key measures to prevent customers from refinancing with other banks include offering competitive interest rates and improving systems to enhance customer convenience.

Regarding its operational plans for both lending and deposits, the bank's targets are higher than last year.

In 2025, the bank sought to extend loans totalling up to 240 billion baht. The details of its operational targets for 2026 still need to be presented to the board of directors, he said.

According to data from the National Economic and Social Development Council (NESDC), in the second quarter of 2025, the number of residential properties

seized and auctioned tallied 67,600 units, up 210% year-on-year.

As for household debt, the NESDC's recent data indicated in the second quarter of 2025, total household debt tallied 16.3 trillion baht, down 0.3% from the previous quarter.

The decline was attributed to more cautious new lending amid a continued deterioration in household credit quality. As a result, the household debt-to-GDP ratio fell to 86.8% from 87.1% in the first quarter, marking the sixth consecutive quarterly decline since the first quarter of 2024.



Mahatana: Focus still grassroots segment

BTS จุดพลุ 'บ้านชาวไทย' ช่วยคนเข้าถึงที่อยู่อาศัย

‘เจ้าสัวศิริ’ บีทีเอสกรุ๊ป เผยว่า การก่อสร้างจุดพลุ “บ้านชาวไทย” แสนล้าน สวนทางเศรษฐกิจชะลอ แบงก์เข้มสินเชื่อ ผนึก รอ.ส. ปล่อย กู้ดอกเบี้ยต่ำ ประเดิม 2 ท่าเรือ ดรีนดรีนทร์-คลองหลวง ใกล้แนวรถไฟฟ้า 1.2 หมื่นหน่วย การันตี ผ่อนถูกกว่าเช่า ซึ่งมีแลนด์แบงก์ รอพัฒนาทอม-ภูมิภาคเพียบ

ท่ามกลางเศรษฐกิจชะลอตัว ตลาดที่อยู่อาศัยตกอยู่ในภาวะวิกฤต รุนแรงยอดโอนกรรมสิทธิ์ทรุดตัว ในรอบ 30 ปี จากกำลังซื้อที่หายไป จากตลาด หนี้ครัวเรือนเพิ่มสูง และนำไปสู่ความเข้มงวดการปล่อยสินเชื่อ ของสถาบันการเงิน “บ้านชาวไทย” โครงการที่อยู่อาศัย แนวรถไฟฟ้า ถูกพูดถึงเป็นวงกว้าง

ต่อเนื่อง 07



เมื่อ นายศิริ กาญจนกาญจนพาสน์ ประธานกรรมการ บริษัท บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) หรือ BTS ผู้ให้บริการระบบรถไฟฟ้าสายแรกของเมืองไทย หวนคืนสังเวียนธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ หลังประสบความสำเร็ จากตลาดคอนโดมิเนียมราคาถูกเมื่อ กว่า 30 ปีก่อน อย่างอาณาจักรธานีดี สมุทรปราการ โดยยังไม่รวมถึง โครงการคอนโดโรนาเพลส ในอดีต เขตกรุงเทพมหานครที่ขายดีเป็น เท้าเท่กว่า 40 ปีก่อน

อย่างไรก็ตาม การกลับมา คราวนี้ แม้จะท้าทายอย่างหนัก มองว่า ไม่ใช่เรื่องง่ายจากปัจจัยเสี่ยงรุมเร้า

รอบทิศทาง แต่ในทางกลับกัน นายศิริ กลับมองว่า หากทำให้ผู้บริโภคเข้าถึง ที่อยู่อาศัยและสินเชื่อได้ นั่นคือความ สำเร็จขั้นสูงสุด วิธีคิดดังกล่าวจึงถูก ถ่ายทอดผ่านการออกแบบโครงสร้าง ดันทุนโครงการและการหาทางการเงิน ให้สอดคล้องกับความสามารถในการ ผ่อนชำระจริงของผู้ซื้อ ซึ่งนายศิริมอง ว่าสามารถทำได้จริง จึงเลือกตั้งราคาขาย ต่ำกว่าตลาดราว 25-30% พร้อมลด ภาระดอกเบี้ยระหว่างก่อสร้างออกจาก ผู้ซื้อ เพื่อลดปัญหาการแบกรับค่าใช้จ่าย ชำซ้อนในช่วงรอรับโอน

ที่สำคัญจากการทำธุรกิจรถไฟฟ้า มาอย่างยาวนาน จึงได้เปรียบในเรื่อง ของการสะสมที่ดินรอบพัฒนาตลอดแนว เส้นทางที่มีต้นทุนที่ต่ำทำเลศักยภาพ ที่นายศิริมีประสบการณ์อยู่ก่อนหน้า ขณะเดียวกันยังมีความคุ้นเคยกับธนาคาร อาคารสงเคราะห์ (รอ.ส.) จึงใช้จุดนี้ ช่วยให้คนไทยที่มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง โดยไม่แสวงหากำไรมากนัก

ดังนั้น โครงการ “บ้านชาวไทย” จึงเป็นหนึ่งในบิ๊กโปรเจกต์ยักษ์ของ บีทีเอส กรุ๊ป โครงการอสังหาริมทรัพย์ ในรอบ 30 ปี ที่ต้องการตอบโจทย์ปัญหา ที่อยู่อาศัยของคนทำงานรุ่นใหม่และ ประชาชนทั่วไป โดยมุ่งเน้นให้คนไทย สามารถเข้าถึงที่อยู่อาศัยคุณภาพใน ราคาที่เอื้อถึง ลดภาระค่าดาวน์และ งวดผ่อนระหว่างก่อสร้างอย่างแท้จริง

จุดโปรเจกต์ยักษ์ ปลุก 2 ท่าเรือ สร้างคอบด์

ล่าสุดเมื่อวันที่ 19 มกราคม 2569 ได้ฤกษ์ดี นายศิริ ได้เปิดตัว โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยในแบรนด์ บ้านชาวไทยพร้อมเปิดลงทะเบียนอย่าง เป็นทางการ เพื่อให้ประชาชนมีสิทธิ เข้าถึงที่อยู่อาศัยในราคาถูกต่ำกว่าราคา ตลาด โดยร่วมมือกับรอ.ส. ให้สินเชื่อ ดอกเบี้ยต่ำ จากปัจจุบันอยู่ที่ 1.54% ขณะเดียวกันบริษัทฯ ได้ตั้งงบลงทุน 1 แสนล้านบาท ในการดำเนินโครงการ บ้านชาวไทย เบื้องต้นพื้นที่นำร่อง 2

บ้านชาวไทย

มูลค่าลงทุน **1 แสนล้านบาท**
ต่ำกว่าราคาตลาด **25-30%**

นำร่อง 2 โครงการ
พื้นที่ 12,000 ยูนิต
วงเงิน 20,000 ล้านบาท

D:CODE SRI NAKARIN
ดี-โค้ด: **ศรีนครินทร์**

ที่ดินกว่า **120 ไร่**
7,500 ยูนิต
ราคาเริ่มต้น **1.6-3.2 ล้านบาท**
อาคารสูง 8 ชั้น ประมาณ 60 อาคาร
พื้นที่ใช้สอย **30-60 ตารางเมตร**

D:CRAFT KHLONG LUANG
ดี-คราฟท์: **คลองหลวง**

เนื้อที่กว่า **42 ไร่**
4,150 ยูนิต
ราคาเริ่มต้น **1.89-3.78 ล้านบาท**
คอนโดมิเนียม Low Rise 8 ชั้น
พื้นที่ใช้สอย **30-60 ตารางเมตร**

โครงการ คือ ถนนศรีนครินทร์ ใกล้รถไฟฟ้าหอนาครสายนคราพัฒนา (สายสีเหลือง) และอำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โดยทั้ง 2 โครงการใช้เงินลงทุนกว่า 20,000 ล้านบาท บาทจำนวนประมาณ 12,000 ไร่ บนพื้นที่ 40 ไร่ ประกอบด้วย

1.โครงการ D:CODE SRI NAKARIN (ดี-โค้ด ศรีนครินทร์) เป็นคอนโดมิเนียม Low Rise 8 ชั้น บนเนื้อที่กว่า 42 ไร่ ตั้งอยู่ห่างจากรถไฟฟ้าสายสีเหลือง สถานีศรีเอี่ยม เพียง 200-300 เมตร ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยไม่เกิน 23 อาคาร รวม 4,150 หน่วย ราคาพื้นที่ดังกล่าวขนาดพื้นที่ 30 ตารางเมตร ราคา 1.89 ล้านบาท, ขนาดพื้นที่ 45 ตารางเมตรราคา 2.85 ล้านบาท และขนาดพื้นที่ 60 ตารางเมตรราคา 3.78 ล้านบาท

ทั้งนี้โครงการ D:CODE SRI NAKARIN ปัจจุบันอยู่ระหว่างการขออนุญาตและการอนุมัติที่เกี่ยวข้องตามกฎหมาย ซึ่งรวมถึงใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และการพิจารณาให้ความเห็นชอบการประเมินผลกระทบและมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (EIA) จากนั้นจะเริ่มขอยกก่อสร้างได้ประมาณเดือนกันยายน 2569 คาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จประมาณปลายเดือนธันวาคม 2571 ก่อนที่จะดำเนินการจดทะเบียนเป็นอาคารชุดตามกฎหมายต่อไป

2.โครงการ D:CRAFT KHLONG LUANG บนที่ดินกว่า 120 ไร่ ตรงข้ามมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์รังสิต พัฒนาเป็นอาคารสูง 8 ชั้น ประมาณ 60 อาคาร รวม 7,500 หน่วย ราคาพื้นที่ดังกล่าวมีขนาดพื้นที่ 30 ตารางเมตร ราคา 1.6 ล้านบาท, ขนาดพื้นที่ 45 ตารางเมตรราคา 2.4 ล้านบาท และขนาดพื้นที่ 60 ตารางเมตรราคา 3.2 ล้านบาท

ส่วนโครงการ D:CRAFT KHLONG LUANG อยู่ระหว่างขออนุญาตและความเห็นชอบจากหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้อง รวมถึง EIA) โดยการพัฒนาจะเป็นไปตามที่ได้ขออนุญาต คาดจะเริ่มขอยกก่อสร้างราวกันยายน 2569 และแล้วเสร็จปลายธันวาคม 2571

“หากจะได้รับผลตอบแทนดี บริษัทเตรียมออกโครงการใหม่ในเดือนมีนาคมนี้ โดยบริษัทจะดำเนินโครงการในลักษณะ Project Finance ที่มีสถาบันการเงินหลายแห่งพร้อมร่วมมือ ปัจจุบันบริษัทมีกระแสเงินสดในมือ หลังจากที่ได้รับการชำระคืนหนี้จากกลุ่มกว่า 30,000 ล้านบาท นอกจากนี้บริษัทยังมีที่ดินในมืออีกหลายแห่งทั้งในกรุงเทพฯ และต่างจังหวัด เช่น ชลบุรี นครราชสีมา กาญจนบุรี เป็นต้น” นายศิริ กล่าว

ปลดล็อกการเงินผ่อน-ถาวร

นายศิริมองว่าจากประสบการณ์การทำงานกว่า 30 ปีในต่างประเทศและการพัฒนาโครงการโครงสร้างพื้นฐานหลายมิติทั้งในและต่างประเทศ โดยแนวคิดบ้านชาวไทยมีรากฐานมาจากการมองเห็นปัญหาการเข้าถึงที่อยู่อาศัยของคนไทย โดยเฉพาะกลุ่มคนรุ่นใหม่ ที่เริ่มทำงาน ซึ่งจำนวนไม่น้อยไม่สามารถซื้อบ้านได้ด้วยเงินดาวน์และเงินสินเชื่อ รวมถึงการให้พัฒนาเป็นฝ่ายแบกรับต้นทุนดอกเบี้ยและค่าใช้จ่ายระหว่างก่อสร้างแทนผู้ซื้อ เพื่อให้ผู้ซื้อไม่ต้องวางเงินดาวน์ก่อน และไม่ต้องผ่อนชำระจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ แต่ยังคงคุณภาพมาตรฐานการก่อสร้างและสิ่งอำนวยความสะดวก

“ในหลายปีที่ผ่านมาเราได้ศึกษาตลาดและพบว่าปัญหาเรื่องเงินดาวน์ และการผ่อนระหว่างก่อสร้างกลายเป็นอุปสรรคสำคัญในการมีบ้านของคนรุ่นใหม่ จึงมีการพัฒนาโมเดลที่อยู่อาศัยที่ช่วยลดภาระนี้อย่างเป็นรูปธรรม” นายศิริกล่าว

นายศิริ สะท้อนว่า แนวคิดนี้ไม่ใช่การลดคุณภาพเพื่อให้ราคาถูก แต่เป็นการวางแผนต้นทุนอย่างรัดกุม ตั้งแต่การออกแบบ การเลือกวัสดุ ไปจนถึงการบริหารงานก่อสร้าง เพื่อให้มั่นใจว่าบ้านชาวไทยเป็นที่อยู่อาศัยที่ดี มีคุณภาพ และเป็นไปได้จริงสำหรับคนไทยทุกกลุ่ม โดยโครงการบ้านชาวไทยยังมีแนวร่วมสำคัญจากธอส. ในการสนับสนุนช่องทางสินเชื่อที่เหมาะสมสำหรับผู้ซื้อ เพื่อขยายโอกาสให้คนไทยเข้าถึงการเป็นเจ้าของบ้านได้ง่ายขึ้น โดยเฉพาะกลุ่มที่เพิ่งเริ่มทำงาน

“การกลับมาทำธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ด้วยโครงการบ้านชาวไทยที่ไม่เคยมีใครทำ เป็นการนำ concept ที่จะช่วยให้ประชาชนมีโอกาสได้ที่อยู่อาศัยได้จริงในทำเลสะดวก เดินทางรถไฟฟ้าได้ ซึ่งได้โมเดลนี้มาจากฮ่องกงที่รัฐบาลได้ทำโครงการนี้ หากบริษัทอสังหาริมทรัพย์อื่นจะนำโมเดลนี้ไปใช้ก็ยิ่งดี” นายศิริ กล่าว

เปิดช่องเท็งก์โร-ปล่อยเช่า

นายศิริกล่าวว่าในช่วงที่ผ่านมาได้เห็นประชาชนที่ต้องการที่อยู่อาศัยจริงแต่จากราคาบ้านในปัจจุบันสูง หรือบางคนก็ยังไม่ผ่าน ทำให้แนวคิดโครงการบ้านชาวไทยเพื่อสร้างที่อยู่อาศัยให้มีราคาจับต้องได้และมีคุณภาพ ในทำเลที่สะดวก รวมถึงมีเฟอร์นิเจอร์ให้ครบ

โดยจะเปลี่ยนตลาดเช่าบ้านที่เป็นตลาดใหญ่มากเปลี่ยนมาซื้อบ้าน โดยค่าผ่อนบ้านเหมือนค่าเช่า ไม่ต้องดาวน์ ไม่ต้องผ่อนบ้านไปจ่ายค่าเช่าไป จึงเชื่อมั่นว่า 2 โครงการนี้จะได้รับการตอบรับอย่างดี หากมีจำนวนผู้สนใจมากกว่าจำนวนหน่วยที่ก่อสร้างจะมีการจับสลากต่อไป

ส่วนกรณีที่มีคนได้สิทธิ์ในโครงการแล้วเข้ามาเท็งก์โรเพื่อนำมาขายต่อในราคาสูงขึ้นตามนั้น มองว่าได้เปิดให้ใช้สิทธิของคนละ 1 หน่วย หากจับสลากได้แล้วจะนำไปขายต่อก็สามารถทำได้เหมือนคนถูกล็อตเตอรี่ ซึ่งบริษัทเป็นเอกชนไม่สามารถกำหนดได้ว่าต้องเป็นบ้านหลังแรกเหมือนภาครัฐได้ ดังนั้นถ้าเขาไปขายต่อก็ทำได้

ธอส.หนุนเต็มสูบ

นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฐ กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) กล่าวว่า ธอส. มีพันธกิจทำให้คนไทยมีบ้านเปิดโอกาสให้คนไทยมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองผ่านการสนับสนุนสินเชื่อที่หลากหลายในอัตราดอกเบี้ยต่ำ และมีระยะเวลาการผ่อนชำระที่ยืดหยุ่นเพื่อลดภาระค่าใช้จ่ายให้ประชาชน เชื่อว่าประชาชนที่เข้าร่วมโครงการบ้านชาวไทยจะได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง

ขณะเดียวกัน ธอส. ได้จัดทีมเจ้าหน้าที่สินเชื่อคอยให้คำปรึกษาแก่ผู้ลงทะเบียนแจ้งความประสงค์จะซื้อที่อยู่อาศัยในโครงการ และต้องการขอสินเชื่อกับธนาคาร เตรียมความพร้อมก่อนยื่นขอสินเชื่อและเพื่อให้การพิจารณาสินเชื่อเป็นไปอย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพสูงสุด ซึ่ง ธอส. พร้อมผลักดันโครงการนี้ให้บรรลุเป้าหมายส่งมอบที่อยู่อาศัย ลดความเหลื่อมล้ำและยกระดับคุณภาพชีวิตให้กับคนไทยได้มากขึ้น

ที่สำคัญ ธอส. ซึ่งเป็นธนาคารที่มุ่งให้ผู้รายได้น้อยมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง และหากประชาชนรายใดมีปัญหาด้านการผ่อนชำระ มีประวัติติดเครดิตบูโร สามารถเข้าโรงเรียนธอส. เพื่อการอบรมได้

สแกนดูเงื่อนไขโครงการ

สำหรับจุดเด่นที่ทำให้โครงการนี้เป็นโครงการที่เข้าถึงง่ายแบบเท่าเทียมปลดล็อกภาระเงินก้อนด้วยเงื่อนไขไม่ต้องมีเงินดาวน์ และให้เริ่มผ่อนชำระเมื่อเข้าอยู่อาศัยจริงเท่านั้น และการมอบห้องชุดแบบ Fully Furnished พร้อมเครื่องใช้ไฟฟ้า เพื่อลดภาระค่าใช้จ่ายในการตกแต่งให้ผู้ซื้อ

นอกจากนี้ยังผ่อนถูกกว่าเช่าเพียง 6,000-7,000 บาทต่อเดือน หากได้รับโปรโมชั่นจากสถาบันการเงินในช่วงแรก อาจผ่อนต่ำเพียง 3,000 บาทต่อเดือน



“คีรี” รีเทิร์น ธุรกิจอสังหาฯ

ทุ่มแสนล้านบาทชาวไทย
5 หมื่นยูนิต

‘คีรี’ รีเทิร์นธุรกิจอสังหาฯ ทุ่มแสนล้านบาท ‘บ้านชาวไทย’ 5 หมื่นยูนิต



หลังวางมือด้านธุรกิจอสังหา
ริมทรัพย์ ซึ่งเป็นอีกหนึ่งธุรกิจ
ได้ล้มปีกของกลุ่มบริษัทบีทีเอส
โดยเปิดทางให้ “กวิน กาญจนพาสณ์”
ลูกชาย เป็นผู้ดูแลหลายปี ล่าสุด “คีรี
กาญจนพาสณ์” เจ้าพ่อรถไฟฟ้าบีทีเอส
ประกาศลงทุนครั้งใหญ่ในรอบ 30 ปี ใน
ธุรกิจอสังหาฯริมทรัพย์กับบีทีเอส
“บ้านชาวไทย” จำนวน 50,000 ยูนิต โดย
ตั้งเป้าจะทำทั่วประเทศและใช้เงินลงทุน
ประมาณ 1 แสนล้านบาท

“โครงการบ้านชาวไทย เกิดจากความ
รู้สึกที่ผมอยากลุกขึ้นมาทำบางสิ่งบาง

อย่างให้กับสังคมไทยและผมก็เติบโต
มาในครอบครัวที่ทำอสังหาฯ และเมื่อ
30 ปีที่แล้วได้ลงทุนรถไฟฟ้าสายแรก
ด้วยวงเงินเกือบ 50,000 ล้านบาท แม้
จะมีรสุมแต่ก็ผ่านมาได้ และโครงการ
บ้านชาวไทยจะเป็นเหมือนกับที่ผมคิด
ลงทุนรถไฟฟ้าในเวลานั้น โครงการนี้
ผมใช้เวลา 3 เดือนในการคิดคอนเซ็ปต์
หลังได้รับเงินชำระหนี้รถไฟฟ้าจาก
กรุงเทพมหานคร 3 หมื่นล้านบาท ชื่อ
บ้านชาวไทย ผมก็คิดเอง ชื่ออาจจะ
ไม่ทันสมัย แต่เป็นโครงการที่เกิดจาก
ความตั้งใจจริงและเป็นการตอบแทน

สังคม” คีรีเล่าถึงแนวคิดโครงการ

ไม่ต้องดาวน์-ผ่อนยาวกับ ธอส.

“คีรี” กล่าวว่า โครงการบ้านชาว
ไทยเป็นความร่วมมือระหว่างบริษัท
บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)
และธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.)
เพื่อสนับสนุนให้คนไทยมีที่อยู่อาศัย
เป็นของตัวเอง ในราคาผ่อนเสมือนเช่า
ไม่มีเงินดาวน์ ผ่อนระยะยาว เริ่มต้น
6,000-7,000 บาทต่อเดือน ถึงแม้ว่า
สภาพตลาดอสังหาฯริมทรัพย์ในปัจจุบัน
เป็นช่วงซบเซา แต่คนที่ต้องการมีบ้าน
เป็นของตัวเอง ยังมีอีกมาก แต่ที่ผ่าน

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,650

Section: First Section/พรีพเพอร์ดี/คมนาคม

วันที่: พุธที่ 22 - อาทิตย์ 25 มกราคม 2569

ปีที่: 48

ฉบับที่: 5847

หน้า: 1 (บน), 6

Col.Inch: 111.93

Ad Value: 184,684.50

PRValue (x3): 554,053.50

คลิ๊ป: สีสี่

หัวข้อข่าว: 'ศิริ' รีเทิร์นธุรกิจอสังหาฯ หุ่นแสนล้านปั้น 'บ้านชาวไทย' 5 หมื่นยูนิต

เรามีปัญหาที่แบ่งไม่ผ่านสูงถึง 35-40% โดยเฉพาะผู้ขายได้ไม่ประจำและคนรุ่นใหม่ที่ชอบบ้านยก ต้องไปเช่า จมมีบอก ว่าคนชอบเช่ามากกว่าซื้อ ซึ่งตลาดเช่าใหญ่ เกิดจากซื้อไม่ได้ เพราะไม่มีเงินดาวน์และเงินผ่อน จึงหันมาเช่าแทนซื้อ แต่ต่อไปเมื่อมีโครงการบ้านชาวไทยแล้ว เชื่อว่าจะเปลี่ยนใจคนที่นิยมเช่ามาเป็นการซื้อแทน

สำหรับการลงทุนโครงการนี้ "ศิริ" บอกว่า บีทีเอสจะเป็นผู้ลงทุนเองทั้งหมด โดยเงินลงทุนมาจากกระแสเงินสดของบริษัทเองประมาณ 20% และการขอสินเชื่อจากสถาบันการเงินซึ่งมีหลายแห่งพร้อมให้การสนับสนุนโครงการ ส่วนที่ดินที่จะนำมาพัฒนาโครงการ มีทั้งเป็นแลนด์แบงก์เดิมของบีทีเอส ซื้อเพิ่มเติมและเปิดให้พันธมิตรที่สนใจร่วมลงทุน โดยตั้งใจจะลงทุนประมาณ 1 แสนล้านบาท พัฒนาเป็นคอนโด 8

ชั้นและบ้านประมาณ 50,000 ยูนิต ทั้งในกรุงเทพฯและปริมณฑล รวมถึงจังหวัดสำคัญ ๆ เช่น ชลบุรี จะใกล้กับสนามบินอู่ตะเภา และกาญจนบุรี เป็นต้น

"ทุกโปรเจกต์ผมจะพัฒนาเป็นเมืองที่อยู่อาศัย โดยบีทีเอสนำร่องก่อน 2 โครงการ ประมาณ 12,000 ยูนิต มูลค่าการลงทุนมากกว่า 20,000 ล้านบาท ราคาขายเฉลี่ย 60,000 บาทต่อ ตร.ม. ซึ่งถือว่าถูกกว่าตลาด 25-30% และทุกยูนิตเป็นห้องพร้อมตกแต่ง โดยลูกค้าเป้าหมายมีทั้งผู้ที่ต้องการซื้อเป็นหลังแรก จะเป็นกลุ่มเฟิร์ดจ๊อบเบอร์ วัยทำงาน หรือซื้อเป็นบ้านหลังที่ 2 ในต่างจังหวัด" ศิริกล่าว

นำร่องศรีนครินทร์-คลองหลวง

"ศิริ" กล่าวว่า สำหรับโครงการแรกใช้ชื่อว่าโครงการ "D:CODE ศรีนครินทร์" มีเนื้อที่ 42 ไร่ อยู่ห่างรถไฟฟ้าสายสีเหลือง สถานีศรีเอี่ยม 300 เมตร เป็นคอนโดสูง 8 ชั้น จำนวน 24 อาคาร รวม 4,150 ยูนิต มีห้อง 3 แบบ 30 ตร.ม. 1

ห้องนอน 1 ห้องน้ำ ราคา 1.89 ล้านบาท, 45 ตร.ม. 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ราคา 2.85 ล้านบาท และ 60 ตร.ม. 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ราคา 3.78 ล้านบาท ขณะนี้อยู่ระหว่างการขอใบอนุญาตก่อสร้างและรายงานผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (อีไอเอ) คาดว่าเริ่มทยอยก่อสร้างเดือนกันยายน 2569 แล้วเสร็จปลายเดือนธันวาคม 2571

อีกโครงการ "D:CRAFT คลองหลวง" อยู่ตรงข้ามมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต ใกล้ตลาดไท มีเนื้อที่ 115 ไร่ เป็นคอนโดสูงไม่เกิน 8 ชั้น ประมาณ 60 อาคาร จำนวน 7,500 ยูนิต มีห้อง 3 แบบ 30 ตร.ม. 1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ ราคา 1.6 ล้านบาท, 45 ตร.ม. 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ราคา 2.4 ล้านบาท และ 60 ตร.ม. 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ราคา 3.2 ล้านบาท นอกจากนี้ภายในโครงการ จะมีระบบอีโคซิสเต็มของบีทีเอสกรุป จากการใช้บัตรแรบบิท ที่สามารถขึ้นได้ทั้งรถไฟฟ้าใต้ดินและเข้าโครงการ อาคาร และห้องพัก ยังมีระบบความปลอดภัยที่ทันสมัย ด้วยการใช้อีไอในการตรวจจับและลาดตระเวนอย่างสม่ำเสมอ

เปิดชมห้องจริง ก.พ.นี้

ขณะนี้ได้เปิดให้ลงทะเบียนแสดงความสนใจแล้ว พร้อมเปิดให้ชมห้องตัวอย่างในวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2569 หากความต้องการมีจำนวนมากเกิน 12,000 ยูนิต จะมีการจับสลาก และโครงการนี้ตั้งใจทำเพื่อคนไทย จะเปิดให้ 1 คนต่อ 1 สิทธิ เชื่อว่าจะได้รับการตอบรับเป็นอย่างดี หากเป็นไปตามเป้าหมายจะเปิดโครงการที่ 3 ต่อในเดือนมีนาคมนี้ ในพื้นที่กรุงเทพฯ ซึ่งในแผนเตรียมนำที่ดินย่านธนาคี 200 ไร่ มาพัฒนา รวมถึงพื้นที่อื่น เช่น ย่านอู่ตะเภา แต่รอประเมินผลตอบแทนจาก 2 โครงการแรกก่อน และการที่รัฐบาลมีนโยบายจะลดภาระค่าเดินทางรถไฟฟ้า ไม่ว่า 20 บาท หรือ 40 บาท ช่วยทำให้คนที่อยู่

อาศัยใกล้รถไฟฟ้าได้ง่ายขึ้น ผมก็อยากให้สิ่งนี้ตั้งใจ เกิดขึ้นได้อย่างเร็วที่สุด

"หัวใจสำคัญของโครงการบ้านชาวไทย คือการทำให้คนสามารถผ่อนบ้านได้ในราคาที่ใกล้เคียงกับค่าเช่า แต่ได้ครอบครองทรัพย์สินเป็นของตนเอง ผ่านการทำงานร่วมกับสถาบันการเงิน เพื่อเปิดประตูสู่การเป็นเจ้าของบ้าน ให้กับคนรุ่นใหม่ และผู้ที่มีรายได้จำกัด แม้การลงทุนต้องมีกำไรเป็นเรื่องปกติ แต่โครงการนี้เราต้องการให้ที่อยู่อาศัยที่มีคุณภาพ ใกล้ระบบขนส่งมวลชน พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยภูมิใจว่านี่เป็นบ้านของตัวเองอย่างแท้จริง" ศิริกล่าว

ด้าน "มหัทธนะ อัมพรพิสิฐ"

กรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) กล่าวว่า โครงการบ้านชาวไทย มีกลุ่มลูกค้าเดียวกับพันธกิจของ ธอส. จึงเกิดความร่วมมือในการสนับสนุนสินเชื่อและออกแบบผลิตภัณฑ์ทางการเงิน มีการผ่อนชำระที่ยืดหยุ่น เพื่อให้มีเงินงวดผ่อนเทียบเคียงกับค่าเช่า และทำให้คนไทยมีบ้านได้ พร้อมกันนี้ ธอส. ได้จัดทีมเจ้าหน้าที่สินเชื่อคอยให้คำปรึกษาแก่ผู้ลงทะเบียนแจ้งความประสงค์จะซื้อที่อยู่อาศัยในโครงการบ้านชาวไทยและต้องการขอสินเชื่อกับธนาคาร เตรียมความพร้อมก่อนยื่นขอสินเชื่อและเพื่อให้การพิจารณาสินเชื่อเป็นไปอย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพสูงสุด

'เงินร้อน'เก็งกำไร'หุ้น-เงินบาท' จับตาธปท.เข้มงวดมาตรการสกัด

กรุงเทพธุรกิจ ● “เงินต่างชาติ” วิ่งเข้า “หุ้นไทย” และ “เงินบาท” ในคราวเดียว สะท้อนดัชนีฯ พุ่งเหนือ 1,300 จุด หลังฟื้นตัวโพลีโพลี 5 วันติดเจียด “หมื่นล้าน” ด้าน “ไฟบูลย์” เตือนเป็นแรงเข้าเก็งกำไร ระยะสั้น “กรุงศรี” ชี้ “บาทแข็ง”แตะ 31.07 บาท ทบสถิติรอบ 3 สัปดาห์ รับอานิสงส์ “ทองคำ” พุ่งทะลุ 70,000 บาท ทำออลไทม์ไฮสูงสุดเป็นประวัติการณ์ “ธปท.” ผ่อนเกณฑ์นารายได้เข้าประเทศเป็น 10 ล้านดอลลาร์ หวัง “ลดบาทแข็ง” ด้าน “สรท.” ชี้เงินทุนไหลเข้าไทยกดดันค่าบาทจับตา “ธปท.” ออกมาตรการสกัดเงินร้อน

วานนี้ (20 ม.ค.) ความเคลื่อนไหว “ตลาดเงิน-ตลาดทุน” ก่อนช่วง “คึกคัก” สะท้อนผ่าน “เงินบาท” กลับมาแข็งค่าที่ระดับ 31.07 บาทต่อดอลลาร์ หรือ ทบสถิติ 3 สัปดาห์ ขณะที่ “ตลาดหุ้นไทย” เงินทุนต่างชาติไหลเข้า 5 วันทำการเจียด “หมื่นล้าน” โดยวานนี้ “ต่างชาติ” ซื้อสุทธิหุ้นไทย 3,660.39 ล้านบาท หนุนหุ้นไทยปิดที่ 1,296.37 จุด เพิ่มขึ้น 13.17 จุด โดยระหว่างวันดัชนีฯ ทะลุ 1,300 จุด หรือพุ่ง 22.95 จุด ด้าน “ราคาทองคำไทย” พุ่งทะลุ 70,000 บาท

อ่านต่อหน้า 4

▶ ต่อจากหน้า 1

เงินร้อน

ถือเป็นจุดสูงสุดเป็นประวัติการณ์ (All Time High) นายไฟบูลย์ นลินทรางกูร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทหลักทรัพย์ (บล.) ทีเอสไอ จำกัด และนายกสมาคมนักวิเคราะห์การลงทุน (IAA) เปิดเผยว่า ปัจจุบันตลาดหุ้นไทยจะปรับตัวขึ้นแรงในช่วงนี้ แต่ถูกมองว่าเป็นเพียงเหตุการณ์ชั่วคราว จากแนวโน้มระยะสั้น “ความหวัง” ก่อนและหลังเลือกตั้ง ซึ่งปัจจุบัน “นักลงทุนต่างชาติ” (ฟันด์โฟลว์) นำเงินเข้ามาพักไว้ชั่วคราว ในตลาดที่ยังมีความเสี่ยงต่ำเพราะราคายังไม่ขึ้นไปสูงเมื่อเทียบกับตลาดอื่น เนื่องจากขาดปัจจัยหนุนระยะยาว ผลตอบแทนย้อนหลัง 3 ปีของไทย “ติดลบ 20%”

สวนทางตลาดโลกที่พุ่งทะยานถึง 60%

ที่นำกังวลคือ ขาดประสิทธิภาพในการระดมทุน โดยมูลค่าเสนอขายหุ้นใหม่ (IPO) ปีที่ผ่านมาลดลงถึง 93% เหลือเพียง 9,000 ล้านบาท จากสูงถึง 1.36 แสนล้านบาท สะท้อนว่าตลาดหุ้นไทยเริ่มทำหน้าที่เป็นเครื่องยนต์เศรษฐกิจไม่ได้

เปิด 3 แผนฟื้นฟูวิกฤติตลาดหุ้นไทย

ดังนั้น เพื่อให้ตลาดหุ้นกลับมาเป็นฟันเฟืองหลักในการสร้างอุตสาหกรรมแห่งอนาคต นายไฟบูลย์ได้เสนอแนะต่อรัฐบาลใหม่คือ 1.ยกระดับ GDP ให้พ้นจุดต่ำ รัฐบาลต้องสร้างความเชื่อมั่นว่าเศรษฐกิจไทยจะโตได้เกิน 4% เพื่อดึงดูดการลงทุนในโครงการขนาดใหญ่ที่ธนาคารพาณิชย์ไม่สามารถปล่อยกู้ได้เพียงพอ 2.ชุบชีวิตสภาพคล่องด้วยกองทุนรูปแบบใหม่ ด้วยการเสนอปรับปรุงกองทุน TISA หรือนำโมเดล LTF กลับมาใช้โดยเน้นจูงใจกลุ่มผู้มีรายได้สูงด้วยวงเงินที่สูงพอเพื่อสร้าง “Wealth Effect” และดึงสภาพคล่องที่หายไปจากแสนล้านเหลือเพียง 3 หมื่นล้านบาทต่อวันให้กลับคืนมา

และ 3.รื้อกติกาให้โปร่งใสและเป็นสากล โดยเร่งพิสูจน์ข้อสงสัยเรื่องความเหลื่อมล้ำจากกลุ่ม HFT และ Short Sell โดยใช้สถิติที่ชัดเจน และต้องกำกับดูแลให้เท่าเทียมมาตรฐานโลก ไม่เข้มงวดจนเกินไป (Over-regulate) จนทำลายบรรยากาศการลงทุน

เป้าหมาย 1,400 จุด และคำแนะนำการลงทุน

นายไฟบูลย์เชื่อว่าหลังเลือกตั้ง ดัชนีมีโอกาสทะลุ 1,400 จุด จากแรงปรับสมดุลราคา อย่างไรก็ตาม ในภาวะที่อนาคตประเทศยังไม่ชัดเจนและกำไรบริษัทจดทะเบียนโตไม่สม่ำเสมอแนะนำให้ นักลงทุนเน้นหุ้นที่จ่ายปันผลสูงเป็นหลักเนื่องจากโอกาสทำกำไรจากส่วนต่างราคา ก้อนใหญ่นั้นทำได้ยากในปัจจุบัน

“ตลาดหุ้นคือแหล่งระดมทุนระยะยาวของจริง ถ้ารัฐบาลไม่เข้าใจและไม่กล้าใช้ประโยชน์จากจุดนี้ เราจะไม่สามารถสร้างเครื่องยนต์เศรษฐกิจ

ตัวใหม่ได้เลย”

“บาทแข็ง”จากบัญชีเดินสะพัดเกินดุลดึงเงินทุน

ดร.วิจิตร อึ้งคัพพัฒนกุล ประธานกรรมการ บริษัท ทริเนตี วัฒนา จำกัด (มหาชน) หรือ TNITY ประเมินว่าหุ้นไทยอยู่ในกลุ่มฟื้นตัวมากกว่าจะเป็น Growth story การลดดอกเบี้ยนโยบาย ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) เป็นมาตรการเชิงป้องกันความเสี่ยง มากกว่ากระตุ้นเศรษฐกิจ ขณะที่นโยบายการคลังมีข้อจำกัด ทำให้การฟื้นตัวต้องพึ่งพาการลงทุนเอกชนและเงินลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศ (FDI) ที่มีคุณภาพ

อย่างไรก็ตาม แม้ค่าเงินบาทแข็งค่าจากดุลบัญชีเดินสะพัดเกินดุลจะช่วยให้ดึงดูดเงินทุน แต่หากก็ยังสร้างแรงกดดันต่อความสามารถการแข่งขันของภาคส่งออก เนื่องจากเมื่อเปรียบเทียบผลตอบแทนกับความเสี่ยงแล้ว ตลาดหุ้นไทยยังอยู่ในระดับที่น่าสนใจ โดยนักลงทุนให้ความสำคัญกับเสถียรภาพและความต่อเนื่องของนโยบายมากกว่ารูปแบบของรัฐบาล

นอกจากนี้ คาดว่าอัตราดอกเบี้ยนโยบายไทยจะปรับลดลงอีกครั้งสุดท้าย 0.25% มาอยู่ที่ระดับ 1% ในช่วงกลางปีนี้ ขณะที่ตลาดหุ้นไทยยังมีความน่าสนใจจาก Earning Yield Gap ที่อยู่ในระดับสูงราว 5-5.9% และ Yield Curve ที่สะท้อนการฟื้นตัวในช่วง 6-12 เดือนข้างหน้า โดยคาดว่าดัชนี SET จะอยู่ที่ประมาณ 1,406 จุด บนสมมติฐาน EPS 97 บาท และ P/E 14.5 เท่า

ทั้งนี้หากย้อนไปในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา นักลงทุนต่างชาติขายสุทธิหุ้นไทยสะสมกว่า 4.5 แสนล้านบาท แต่เริ่มเห็นสัญญาณกลับมาซื้อสุทธิราว 8-8.8 พันล้านบาทในช่วง 2 เดือนล่าสุด สะท้อนมุมมองเชิงบวกต่อหุ้นไทย Defensive Play

สำหรับปัจจัยขับเคลื่อนการฟื้นตัวของหุ้นไทย เชื่อว่าเม็ดเงินลงทุนจะไหลเข้าสู่ไทยอย่างชัดเจนหลังการเลือกตั้ง หากสามารถจัดตั้งรัฐบาลได้รวดเร็วภายใน 60 วัน และมีการขับเคลื่อนนโยบายเศรษฐกิจได้จริง ทั้งมีปัจจัยสนับสนุนจากการที่ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) อาจ

พิจารณา ลดดอกเบี้ยนโยบายลง 1% ช่วงกลางปี
เพื่อเป็นการป้องกันความเสี่ยงทางเศรษฐกิจ ซึ่ง
จะส่งผลดีต่อกลุ่มสาธารณูปโภคและโรงไฟฟ้า
ที่มีภาระเงินกู้สูง

ราคาทองคำยังเป็น "ขาขึ้น"

นายจิตติ ตั้งสิทธิ์ภักดี นายกสมาคม
ผู้ค้าทอง เปิดเผยกับ "กรุงเทพธุรกิจ" ว่า จาก
กรณีสงครามความตึงเครียดในกรีนแลนด์และ
อิหร่านเป็นปัจจัยสำคัญที่จะผลักดันราคาทองคำ
ให้เพิ่มสูงขึ้น โดยในระยะสั้นอาจขึ้นไปแตะระดับ
4,900 ดอลลาร์ต่อออนซ์อีกทั้ง แต่มองในระยะ
กลางและยาว จะพบว่ากรณีที่ธนาคารกลางของ
แต่ละประเทศทยอยซื้อทองคำเป็นทุนสำรอง
ระหว่างประเทศ จะส่งผลต่อเงินสกุลดอลลาร์
ให้อ่อนค่าลง เป็นมุมมองเชิงบวกต่อราคาทอง
เช่นเดียวกัน

กรุงศรี เงินบาทแข็งค่าทุบสถิติรอบ 3 สัปดาห์

นางสาวรุ่ง สงวนเรือง ผู้อำนวยการอาวุโส
สายงานวางแผนกลยุทธ์และตลาด ธนาคารกรุง
ศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่า ค่าเงินบาท
ในเวลานี้ (20 ม.ค.) มีการเคลื่อนไหวที่แข็งแกร่งขึ้น
อย่างมีนัยสำคัญ ถือเป็นระดับที่แข็งแกร่งที่สุดนับ
ตั้งแต่เดือนธ.ค. 2568 หรือทุบสถิติรอบ 3 สัปดาห์
ที่ระดับ 31.07 บาทต่อดอลลาร์ ในช่วงปิดตลาด
และช่วงเย็นวานนี้ ยังแข็งค่าต่อเนื่องใกล้หลุด
ระดับ 31 บาทต่อดอลลาร์

ปัจจัยหนุนหลักที่ส่งผลให้เงินบาทแข็งค่า
ขึ้นนั้นมาจากราคาทองคำสปอต (Gold Spot)
ในตลาดโลกที่เดินทางสู่จุดสูงสุดใหม่ (New
High) โดยปรับตัวเพิ่มขึ้นเกือบ 70 ดอลลาร์ ซึ่ง
ความรื้อแรงของราคาทองคำมีปัจจัยเกื้อหนุน
มาจากความตึงเครียดทางการค้าระหว่างสหรัฐ
และยุโรป รวมถึงสถานการณ์ด้านภูมิรัฐศาสตร์ที่
ทำให้ดอลลาร์อ่อนค่าลงเมื่อเทียบกับหลายสกุล
เงินหลัก

มองกรอบการเคลื่อนไหวและแนวต้านสำคัญ

สำหรับแนวโน้มในระยะสั้นเรามองว่าเงิน
บาทมีโอกาสแข็งค่าทะลุระดับ 31.00 บาทต่อ
ดอลลาร์หากราคาทองคำยังคงพุ่งสูงขึ้นต่อเนื่อง
อย่างไรก็ตาม ได้มีการประเมินกรอบค่าเงินบาทใน
สัปดาห์นี้ไว้ที่ 31.00-31.60 บาทต่อดอลลาร์ ระบุว่า
ระดับ 31.00 ถือเป็นแนวรับทางจิตวิทยาที่สำคัญ
ซึ่งที่ผ่านมาทางการได้เฝ้าติดตามอย่างใกล้ชิด

และไม่ปล่อยให้หลุดระดับดังกล่าวได้ง่ายๆ

"มีการคาดการณ์ว่าบาท.อาจเข้าจุดแลควม
ผันผวนในตลาดบ้างแล้ว สังเกตได้จากระดับ
ทุนสำรองระหว่างประเทศที่เพิ่มสูงขึ้นเพื่อรักษา
เสถียรภาพไม่ให้หลุดกรอบแนวต้านสำคัญ"

นอกจากนี้แม้เงินบาทจะแข็งค่าอย่างรวดเร็ว
แต่เมื่อพิจารณาจากปัจจัยพื้นฐานทางเศรษฐกิจ
กลับพบว่ายังไม่ได้สนับสนุนการแข็งค่าในระดับนี้
ดังนั้น หากราคาทองคำมีการพักฐานหรือย่อตัวลง
เงินบาทก็อาจพลิกกลับมาอ่อนค่าได้

ทางด้านปัจจัยภายนอก จากกระแสเงินทุน
เคลื่อนย้าย พบว่ามีเม็ดเงินไหลเข้าสู่ตลาดหุ้น
บางส่วน แต่ในทางกลับกัน ตลาดพันธบัตรกลับ
มีแรงขายจากนักลงทุนต่างชาติ ต่อเนื่อง 2 วัน
ทำการ รวมมูลค่าประมาณ 9,000 ล้านบาท ซึ่ง
สะท้อนถึงพฤติกรรมโยกย้ายเงินลงทุน
มากกว่าจะเป็นการไหลเข้าสู่ในทุนสินทรัพย์

ปัจจัยที่ต้องติดตามในระยะถัดไป
ประเด็นสำคัญที่นักลงทุนต้องจับตาในสัปดาห์
หน้า คือการประกาศชื่อ ประธานธนาคารกลาง
สหรัฐ (Fed) คนใหม่ โดยประธานาธิบดีทรัมป์
รวมถึงสถานการณ์ภูมิรัฐศาสตร์โลก ซึ่งจะส่ง
ผลโดยตรงต่อราคาทองคำและทิศทางของค่า
เงินบาทในอนาคต

บาท.ผ่อนเกณฑ์นำรายได้เข้าบาท

นางสาวพิมพ์พันธ์ เจริญขวัญ ผู้ช่วย
ผู้ว่าการ สายตลาดการเงิน บาท. เปิดเผยว่า
กระทรวงการคลังและ บาท. ได้ผ่อนคลายเกณฑ์
การนำรายได้กลับประเทศโดยได้ขยายวงเงินรายได้
ต่างประเทศของคนไทยและผู้ประกอบการ
ไทยที่ต้องนำกลับเข้าประเทศเป็น 10 ล้านดอลลาร์
ต่อครั้ง จากเดิมที่กำหนดไว้ไม่เกิน 1 ล้านดอลลาร์
ต่อครั้งซึ่งมูลค่าธุรกรรมการส่งออกที่ต่ำกว่า 10
ล้านดอลลาร์ คิดเป็นประมาณ 92% ของมูลค่า
การส่งออกทั้งหมด

โดยมาตรการนี้จะช่วยลดแรงกดดัน
ด้านแข็งค่าต่อเงินบาท เพราะผู้ประกอบการ
สามารถนำเงินดอลลาร์ไปชำระค่าสินค้าหรือ
เก็บไว้บริหารจัดการต่อได้ โดยไม่ต้องขาย
เงินดอลลาร์ และซื้อเงินบาท ซึ่งจะเป็นผลดี
ต่อการดูแลเสถียรภาพอัตราแลกเปลี่ยน
ช่วยลดต้นทุนในการโอนเงินระหว่างประเทศ
รวมถึงเพิ่มความคล่องตัวในการบริหารจัดการ

รายได้และรายจ่ายของผู้ประกอบการซึ่งมาตรการ
นี้เป็นหนึ่งในหลายมาตรการที่ บาท. ดำเนินการ
เพื่อชะลอการแข็งค่าของเงินบาทที่อาจไม่
สอดคล้องกับปัจจัยพื้นฐาน

กตดัน'บาท.'เร่งรักษาเสถียรภาพ

นายธนาคาร เกษตรสุวรรณ ประธานสภา
ผู้ส่งออกทางเรือแห่งประเทศไทย (สรท.)
กล่าวว่า สถานการณ์เงินทุนต่างชาติไหลเข้าสู่
ประเทศไทยส่งผลกระทบต่อค่าเงินบาทมาเป็น
ระยะเวลาหนึ่งแล้ว โดยยังไม่แน่ชัดว่าเงินดอลลาร์
ยังคงไหลเข้ามาในประเทศต่อเนื่องหรือไม่อย่างไร
ก็ตามขณะนี้ธนาคารแห่งประเทศไทย (บาท.) อยู่
ระหว่างการทำงานเพื่อพิจารณามาตรการและออก
ระเบียบต่างๆ เพื่อให้ธนาคารพาณิชย์มีส่วนร่วม
ในการดูแลและชะลอความผันผวนของเงินทุน
เคลื่อนย้าย ซึ่งถือเป็นแนวทางที่เหมาะสม

คาดว่ามาตรการดังกล่าวจะช่วยสกัด
เงินทุนที่มีลักษณะผิดปกติดึงเงินร้อนให้มี
ประสิทธิภาพมากขึ้นนับเป็นสัญญาณเชิงบวกต่อ
เสถียรภาพทางการเงิน อย่างไรก็ตาม ในระยะสั้น
สถานการณ์ยังคงเป็นภาวะที่เงินบาทไหลเข้ามาเป็น
หลักจึงจำเป็นต้องพิจารณาหาเครื่องมือการเคลื่อนไหว
ของเงินสกุลต่างๆ ในหลายประเทศว่ามีทิศทาง
ใกล้เคียงกันหรือไม่ หากเป็นการปรับตัวใน
ทิศทางเดียวกันก็อาจถือเป็นภาวะปกติของตลาด

สำหรับบทบาทของ บาท. อาจมีข้อจำกัดใน
การดำเนินมาตรการเพิ่มเติมเนื่องจากข้อมูลต่างๆ
ได้ถูกรวบรวมและประเมินไว้ครบถ้วนแล้ว การเลือก
ใช้มาตรการใดและช่วงเวลาใดจึงขึ้นอยู่กับ
ดุลยพินิจของหน่วยงานกำกับดูแล เป็น
สำคัญ ขณะที่ภาคเอกชนเพียงให้ข้อเสนอแนะ
โดยต้องระวังไม่เรียกร้องมาตรการที่รุนแรงเกิน
ไปอาจไม่เหมาะสมกับกลไกตลาด

"บาท. ยังคงรักษาความเป็นกลางในการ
ดำเนินนโยบาย และไม่ได้ออกกรอบนโยบาย
ภาครัฐ ดังนั้นประเด็นสำคัญคือการหาวิธีดูแลค่า
เงินบาทให้เคลื่อนไหวสอดคล้องกับภูมิภาค"
นายธนาคาร กล่าว