

คลังซิงแฟ็กเกจภาษีBCG สปีดลงทุนEEC-เลิกมาตรการแจก

รมว.คลัง ชี้เศรษฐกิจปีหน้าฝากความหวังรายได้ “ท่องเที่ยว-ส่งออก” มั่นใจไทยโตสวนกระแสโลก ลั่นถึงเวลาสปีดลงทุนเมกะโปรเจกต์-EEC แรงส่งจีดีพีต้นปีหน้าดันแฟ็กเกจภาษีธุรกิจ BCG ลุยส่งเสริมอุตุไบโอพลาสติกเต็มสูบ ชงแก้กฎหมาย กอช. เพิ่มแรงจูงใจออมเพื่อเกษียณรับสังคมสูงวัย จ่ายเงินสมทบการออมเอ็กซ์ชัตร่าเป็นปีละ 3 หมื่น ถอนสมมาตรการช่วยเหลือแบบ “จ่าย-แจก” นำร่องยกเลิก “คนละครึ่ง” เล็งลดวงเงินช่วยค่าใช้จ่าย “บัตรคนจน” กุมขมับเงินประกันราคาสินค้าเกษตรทะลุ 2.8 แสนล้าน ปี'67 เดินหน้าทำงบฯลดการขาดดุล

คลังซิงแฟ็กเกจภาษี BCG

(ต่อจากหน้า 1)

นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง สัมภาษณ์พิเศษ “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า ปี 2566 เศรษฐกิจไทยจะยังฟื้นตัวได้ต่อเนื่อง โดยการท่องเที่ยวจะเป็นพระเอกคู่ไปกับเรื่องการส่งออก โดยเฉพาะการท่องเที่ยว เนื่องจากที่ผ่านมา รัฐบาลได้ดำเนินนโยบายแบบคู่ขนาน คือ การป้องกันการแพร่ระบาดของโควิด-19 คู่ขนานไปกับการปลดล็อกมาตรการต่าง ๆ มาอย่างต่อเนื่อง

ส่วนการส่งออกปีนี้เติบโตอยู่ที่ประมาณ 7-7.5% แต่ในปีหน้าอาจจะลดลงอยู่ที่ประมาณ 2% จากความเสี่ยงเศรษฐกิจโลกชะลอตัว แต่เชื่อว่าประเทศไทยยังคงได้เปรียบเรื่องการส่งออกสินค้าเกษตรและอาหาร

ทั้งนี้ ปีหน้ากระทรวงการคลังคาดว่าจะเศรษฐกิจไทยจะขยายตัวได้ 3.8% จากปีนี้ที่คาดการณ์ที่ 3.4%

“ปี 2566 มองเศรษฐกิจไทยเติบโตสวนทางกับกระแสของโลก โดยเฉพาะ



อาคม เติมพิทยาไพสิฐ



อัครม เต็มพิทยาไพสิฐ

เศรษฐกิจมหาอำนาจอย่างสหรัฐและยุโรปที่อาจจะชะลอตัวลง รวมถึงการเติบโตของเศรษฐกิจโลกในปีที่คาดว่าจะเติบโตอยู่ที่ 3.2% และปีหน้า 2.7% ซึ่งจะเห็นว่าแนวโน้มการเติบโตจะชะลอตัวลง แต่ของไทยปีหน้าเศรษฐกิจจะเร่งตัวขึ้นเป็น 3.8% จากอานิสงส์ของการเปิดประเทศและการสนับสนุนด้านการท่องเที่ยวที่เข้ามาได้ต่อเนื่อง” นายอัครมกล่าว

ลงทุนใน EEC เร่งการขยายตัว
นายอัครมกล่าวว่า ในปีหน้าจะต้องเร่งรัดเรื่องการลงทุนภาครัฐมากขึ้นเพื่อเป็นแรงส่งในการขยายตัวทางเศรษฐกิจ หลังจากช่วงปี 2563-2564 ที่ผ่านมา การลงทุนชะลอตัวลงไป เพราะผลกระทบโควิดที่มีการปิดไซท์ก่อสร้าง โดยจะต้องเร่งทั้งการลงทุนของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และโดยเฉพาะโครงการที่เป็นความหวังของการขับเคลื่อนเศรษฐกิจไทยในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) ซึ่งมีทั้งโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน, โครงการขยายสนามบินอู่ตะเภา, โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง รวมถึงท่าเรือมาบตาพุด ซึ่งจะสร้างความมั่นคงทางด้านพลังงาน

“โครงการเหล่านี้เป็นโครงการที่สำคัญ ในปี 2566 ซึ่งจะต้องมีการเพิ่มความเร็วของการพัฒนาขึ้น ในเรื่องของโครงการก่อสร้างต่าง ๆ รวมทั้งเรื่องของการหาแหล่งเงินทุนของภาคเอกชน ก็จะเป็นแรงส่งที่ทำให้มีความมั่นใจได้ว่าอนาคตเศรษฐกิจไทยยังมีอัตราการเติบโต” นายอัครมกล่าว

ภาษี BCG-หนุนไปอีฟพลาสติก

ร.มว.คลังกล่าวอีกว่า อีกโครงการที่เป็นเรื่องของรัฐบาลคือ โครงการที่เกี่ยวกับนโยบายในเรื่องโมเดลธุรกิจใหม่ หรือ BCG (Bio-Circular-Green Economy หรือเศรษฐกิจชีวภาพ-เศรษฐกิจหมุนเวียน-เศรษฐกิจสีเขียว) เช่น การส่งเสริมไปอีฟพลาสติกและพลาสติกชีวภาพ มุ่งลดการใช้วัสดุที่ทำจากปิโตรเคมี มาเป็นวัสดุที่ทำจากชีวภาพมากขึ้น ซึ่งเป็นสิ่งที่กำลังคุยกับภาคเอกชน โดยภาครัฐจะสนับสนุนมาตรการภาษี เพื่อช่วยลดต้นทุนทางด้านการผลิต เพื่อให้มีต้นทุนที่ใกล้เคียงกับต้นทุนจากทางปิโตรเคมี

“แพ็คเกจภาษีที่จะเป็นเครื่องมือจะเป็นเรื่องภาษีสรรพสามิต ซึ่งโครงการที่เป็นสีเขียว ล้วนเป็นเรื่องของที่ทำให้มาตรการภาษีต้องเข้ามาช่วยสนับสนุนในการที่จะทำให้การลดต้นทุน

ได้ เพราะเทคโนโลยีต่าง ๆ มีทั้งสินค้าที่ต้องนำเข้าและเรื่องของการกำกับภาษี ซึ่งต้องดูเพื่อให้ผู้ประกอบการนั้นสามารถที่จะมีความคุ้มค่าในเรื่องของการลงทุน และราคาสินค้าหรือผลิตภัณฑ์ที่ออกมาไม่แพงจนเกินไป นอกจากนี้ก็จะมีมาตรการทางด้านการเงินอีกส่วนหนึ่ง ซึ่งมาตรการการเงินนั้นก็จะเน้นไปในเรื่องของภาระดอกเบี้ยเพื่อพัฒนาในเรื่องของโครงการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม” ร.มว.คลังกล่าว

เพิ่มเงินสมทบการออม 3 หมื่น

สำหรับการดูแลค่าครองชีพกลุ่มฐานรากนั้น ร.มว.คลังกล่าวว่า กระทรวงการคลังอยู่ระหว่างผลักดันแก้ไขกฎหมายกองทุนการออมแห่งชาติ (กช.) เพื่อเพิ่มอัตราเงินสมทบแก่สมาชิกให้มากขึ้น จากเดิมปีละไม่เกิน 13,200 บาท เป็น 30,000 บาท เพื่อเป็นหลักประกันให้แก่ผู้ประกอบการอาชีพอิสระ หรือกลุ่มที่ยอยู่นอกระบบ ว่าคนเหล่านี้จะมีเงินยังชีพเพียงพอหลังเกษียณ โดยการแก้ไขกฎหมายเรื่องนี้เป็นการแก้ไขกฎหมายลูก ไม่ต้องเสนอเข้าสภา ซึ่งน่าจะได้เห็นในไตรมาสแรก 2566

“เดิมอัตราเงินสมทบของเอกชนขั้นต่ำสุดจะอยู่ที่ 50 บาท รวมทั้งได้ไม่เกิน 13,200 บาท ซึ่งเมื่อตอนออกมาในระยะยาว และเมื่ออายุ 60 ปีขึ้นไป ก็จะได้รับบำนาญรายเดือน แต่บำนาญจริงนั้นจะค่อนข้างต่ำมาก แค่หลักพันบาท ไม่เพียงพอในการใช้ชีวิตแน่นอน เพราะฉะนั้นเรื่องที่เราจะเสนอคือการเพิ่มอัตราเงินสมทบเข้าไปแล้ว ก็ขยายเพดานเป็น 30,000 บาท” นายอัครมกล่าว

ลด-เลิกมาตรการ แจก-จ่าย

สำหรับการดำเนินนโยบายการคลังปีหน้า ร.มว.คลังกล่าวว่า หลังโควิดคลี่คลายลงแล้ว บทบาทของนโยบายการคลังก็ต้องลดลง อย่างพวกการเข้าไปช่วยเหลือเยียวยาต่าง ๆ ซึ่งไม่มีความจำเป็นต้องกู้เงินในปริมาณมาก ๆ มาช่วยเหลือประชาชนอีก อย่างโครงการ

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: จันทร์ 26 - พุธ 28 ธันวาคม 2565

ปีที่: 45

ฉบับที่: 5526

หน้า: 1 (บน), 4

Col.Inch: 164.85 Ad Value: 222,547.50

PRValue (x3): 667,642.50

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: คลังขงแพ็กเกจภาษีBCGสปีดลงทุนEEC-เลิกมาตรการแจก

คนละครึ่งที่ไม่มีการต่อมาตรการแล้ว และเดินทางนโยบายการคลังที่ยั่งยืน “ความหมายก็คือว่า โครงการไหนที่จำเป็นก็เข้าไปช่วย โดยใช้เงินงบประมาณปกติ แต่ก็ต้องลดขนาดของการขาดดุลงบประมาณลงมา ซึ่งเรื่องนี้เราเริ่มส่งสัญญาณตั้งแต่ปีงบประมาณ 2566 ที่ขาดดุลลดลงมาอยู่ที่ 695,000 ล้านบาท จากปี 2565 ที่ขาดดุล 700,000 ล้านบาท ลดลงไป 5,000 ล้านบาท ขณะที่ปี 2567 ซึ่งไม่เกินไปนี้ เราก็จะเสนอจัดทำงบประมาณปี 2567 ก็ต้องขาดดุลลดลงไปมากกว่านี้ เพื่อให้ให้อยู่ในมาตรฐานสากล โดยจะลดลงเรื่อย ๆ เพื่อเข้าสู่การคลังสมดุล” นายอาคมกล่าว

ปรับวงเงินช่วย “บัตรคนจน”

ขณะที่ในเรื่องการลงทุนสวัสดิการแห่งรัฐนั้น รมว.คลังกล่าวว่า จากการลงทะเลเบียนล่าสุดขณะนี้อยู่ระหว่างการตรวจสอบคุณสมบัติ ซึ่งมีการตรวจคัดกรองที่เข้มมากขึ้น โดยใช้เป็นเกณฑ์ครอบครัวยากจนตรวจสอบรายได้ เพราะที่ผ่านมาค่อนข้างมีความเหลื่อมล้ำ

ส่วนมาตรการช่วยเหลือผ่านบัตร

สวัสดิการ ในขณะนี้ยังคงยึดตามแพ็คเกจเดิมอยู่ แต่ในอนาคตอาจจะต้องมีการเปลี่ยนแปลงการใช้จ่ายผ่านบัตรเพื่อให้เข้ากับสถานการณ์ เนื่องจากขณะนี้สถานการณ์ต่าง ๆ ดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง ผู้คนสามารถกลับมาทำงานได้เหมือนปกติ สิ่งที่รัฐบาลเคยช่วยเหลือในช่วงที่เกิดโควิด ก็คงอาจจะต้องลดน้อยลงไปตามความรุนแรงของเหตุการณ์ด้วย

หนุนสินค้าเกษตร 2.8 แสนล้าน

นอกจากนี้ รมว.คลังกล่าวด้วยว่า ที่ผ่านมารัฐบาลทำโครงการอุดหนุนราคาสินค้าเกษตร ทั้งข้าว ยางพารา ปาล์ม มันสำปะหลัง ข้าวโพด ซึ่งค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นมาเรื่อย ๆ โดยเฉพาะในช่วง 3 ปีแรก ราคาพืชผลตกต่ำก็ต้องใช้งบประมาณมากขึ้นเพื่อประกันรายได้ ทำให้จนถึงปีที่แล้วประมาณ 80,000-90,000 ล้านบาท ซึ่งหากรวมตั้งแต่ปีแรกของการเป็นรัฐบาล เฉพาะโครงการประกันรายได้ก็ใช้เงินไปแล้ว 260,000 ล้านบาท แต่ถ้ารวมปี 2565 กับปี 2566 ด้วยตัวเลขรายการอุดหนุนสูงถึง 280,000 ล้านบาท

บันทึกไฟล์เมื่อ: อาทิตย์ 25 ธันวาคม 2565 เวลา 18:30

Site Value: 60,000

PRValue (x3)

180,000

หัวข้อข่าว: [Facebook - Prachachat-ประชาชาติ] ปี 2566 รว.คลัง ชี้เศรษฐกิจ ฝากความหวังรายได้ "ท่องเที่ยว-ส่งออก"

facebook

Prachachat - ประชาชาติ ✓
7 hrs · 🌐

ปี 2566 รว.คลัง ชี้เศรษฐกิจ ฝากความหวังรายได้ "ท่องเที่ยว-ส่งออก" มั่นใจไทยโตสวนกระแสโลก
 สิ้นถึงเวลาสรุปผลงานประจำปี 2565-EEC แรงส่งจีดีพี ดันปีหน้าดัชนีชี้แจงภาครัฐกิจ BCG ลุยส่งเสริม
 มอตาไบโอพลาสติกเดิมสุบ ชงแก้กฎหมาย กอช. เพิ่มแรงจูงใจออมเพื่อเกษียณรับสังคมสูงวัย จ่ายเงิน
 สมทบการออมอีกชุดเป็นปีละ 3 หมื่น ถอนสมมาตรการช่วยเหลือแบบ "จ่าย-แจก"

อ่านต่อ : <https://www.prachachat.net/finance/news-1157737>
 #คลัง #อาคมเต็มพิทยาไพสิฐ #BCG #กอช #ประชาชาติธุรกิจ

คลังชงแพ็คเกจภาษี BCG
สปีดลงทุน EEC-ยกเลิกมาตรการแจก

1 share

Poon Nilchan
 คิดอย่างอื่นมะเป็นสินะ
6 hrs · Report

View more comments...

Pages liked by Page

Khaosod - ข่าวสด ✓
14M likes this
Official Khaosod newspaper Fanpage Site: แฟนเพจอย่างเป็นทางการของ นสพ.ข่าวสด



> สวัสดิ์ปีใหม่...สมชาย มีเสน รอง ปธ.กก.บห. บมจ. เนชั่น กรุ๊ป (ไทยแลนด์) พร้อมด้วย
วิระศักดิ์ พงศอักษร บก.บห.และบรรณาธิการอำนวยการเครือเนชั่น และ นวกบั่น บุญเลิศ
ปธ.กก.และ บรรณาธิการอำนวยการ บริษัท ฐานเศรษฐกิจ มีมติมีเดีย จำกัด เข้าพบเพื่อสวัสดิ์
ปีใหม่ อาคม เดิมพิทยาไพสิฐ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เพื่อสวัสดิ์ปีใหม่ ณ กระทรวง
การคลัง

บันทึกไฟล์เมื่อ: อาทิตย์ 25 ธันวาคม 2565 เวลา 18:27

Site Value: 60,000

PRValue (x3)

180,000

หัวข้อข่าว: รมช.คลังเปิดโครงการจัดงานตลาดริมน้ำไทหล่ม 2565



หน้าแรก | สมัครงาน | ลงโฆษณา | ติดต่อเรา

วันอาทิตย์ ที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2565 18:29 น.

บ้านเมือง

เข้มข้น ครบเครื่อง เรื่องข่าว

[Home](#)
[การเมือง](#)
[อาชญากรรม](#)
[เศรษฐกิจ](#)
[ยานยนต์](#)
[บันเทิง](#)
[กีฬา](#)
[การศึกษา](#)
[กฎหมาย](#)
[สุขภาพ](#)
[ภูมิภาค](#)
[สังคม-สตรี](#)
[โปรโมชั่น](#)

ภูมิภาค

รมช.คลัง เปิดโครงการจัดงานตลาดริมน้ำไทหล่ม ประจำปีงบประมาณ 2565

วันอาทิตย์ ที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2565, 10:23 น.

แชร์

ติดตามข่าวผ่าน กระแสบ้านเมือง Facebook คลิ๊กที่นี่

[Like](#) 124K people like this. Sign Up to see what your friends like.



เมื่อวันที่ 24 ธันวาคม 2565 เวลา 18.30 น. ณ สวนสุขภาพพุดตาล (ริมแม่น้ำป่าสัก) ตำบลหล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์ นายอัครเดช ทองใจสด นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ พร้อมด้วยสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ เข้าร่วมพิธีเปิดโครงการจัดงานตลาดริมน้ำไทหล่ม ประจำปีงบประมาณ 2565 โดยมีนายสันติ พร้อมพัฒน์ รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงการคลัง เป็นประธานเปิดโครงการฯ นายชัชวาลย์ เบญจสิริวงศ์ รองผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบูรณ์ กล่าวต้อนรับ และนายกิตติ พิธีช่วย นายกเทศมนตรีเมืองหล่มสัก กล่าวรายงานวัตถุประสงค์การจัดโครงการฯ ซึ่งจัดขึ้นเพื่อให้เป็นแหล่งท่องเที่ยวของอำเภอหล่มสัก และจังหวัดเพชรบูรณ์ ซึ่งเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชนให้มีรายได้ในการจำหน่ายสินค้าจากครัวเรือน อีกทั้งเป็นการให้เยาวชนได้มีประสบการณ์ในการแสดงออกในการแสดงกิจกรรมต่างๆภายในถนนคนเดินไทหล่มอีกด้วย ทั้งนี้ได้ร่วมชมการแสดงดนตรีจากนักเรียนโรงเรียนหล่มสักวิทยาคม และมอบเงินรางวัลพร้อมเกียรติบัตรการประกวดภาพถ่าย "แนวเขาค้อ Lomsak เป็นด้ายกล้วย" พร้อมทั้ง ได้รับเกียรติจากหัวหน้าส่วนราชการต่างๆ และประชาชน เข้าร่วมฯ เป็นจำนวนมาก

ติดตามข่าวผ่าน กระแสบ้านเมือง Facebook คลิ๊กที่นี่

หน้าแรก » ภูมิภาค



Top 5 ข่าวภูมิภาค

- ▶ ปลัดเทศบาลโรจน์แจ้งความถูกกักขัง หลังเข้าตรวจสอบเรื่องร้องเรียน 24 ธ.ค. 2565
- ▶ ชาวคริสต์นครพนม จัดขบวนแห่ดาวบนดินวันคริสต์มาส ราลิกวันประสูติพระเยซู 24 ธ.ค. 2565
- ▶ ลุงน้อยใจลูกมุกคอดับ! ใช้มีดแทงตัวเองตายตาม 24 ธ.ค. 2565
- ▶ สวนเสือตระการฯ จัดงานปีใหม่อิ่งใหญ่ต่อเนื่องวันเด็ก 24 ธ.ค. 2565
- ▶ สุดชื่นมื่น! งานแต่ง "น้องเมย์" ลูกสาวคนโตโมศักริมย์พร คนดังแห้วมเพียบ 24 ธ.ค. 2565

ข่าวในหมวดภูมิภาค

- ▶ **สุดซึ้ง! หลุมใหญ่ พังให้รถทับดับสยอง** 23:42 น.
- ▶ **สุดสงสาร! สาวตัวตึงอุดรที่แท้ติดยาจนหลอน แม่รำไห่หวอนพาลูกไปปรึกษา** 20:07 น.
- ▶ **ชาวคริสต์นครพนม จัดขบวนแห่ดาวบนดินวันคริสต์มาส ราลิกวันประสูติพระเยซู** 20:02 น.



ส่งดาวเทียมสแกนที่ราชพัสดุ

- ตัดหลังใช้ที่หลวงทำธุรกิจ
- เล็งขึ้นค่าเช่า-ยกเว้นชาวบ้าน

นายจำเริญ โพธิยอด อธิบดีกรมธนารักษ์ เปิดเผยว่า พานิชย์มาก ซึ่งวิธีนี้จะช่วยลดเวลาการ นโยบายปี 66 กรมฯ มีแผนลงสำรวจเพื่อพัฒนาการจัดเก็บค่าเช่า ทำงานของเจ้าหน้าที่ธนารักษ์ที่มีบุคลากร ที่ราชพัสดุทั่วประเทศให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น โดยปัจจุบันกรมฯ จำกัดได้”

มีที่ราชพัสดุจำนวน 12.7 ล้านไร่ โดยให้ส่วนราชการใช้งาน 10.5 ไร่ อย่างไรก็ดี กรมฯ ยืนยันว่าจะไม่มี การปรับขึ้นค่าเช่าที่ราชพัสดุที่ปล่อยเช่า

ล้านไร่ และให้เช่าในรูปแบบต่าง ๆ 940,000 ไร่ แบ่งเป็นให้เช่า เพื่อที่อยู่อาศัย และการเกษตร เพราะ

เพื่อการอยู่อาศัย 95,000 ไร่ ให้เช่าเพื่อทำการเกษตร 53,000 ไร่ เป้าหมาย กรมฯ ต้องการดูแลผู้มี

และส่วนที่เช่าเชิงพาณิชย์และอุตสาหกรรม 28,000 ไร่ รายได้น้อย ให้มีที่อยู่อาศัยและ

“กรมฯ กำลังหารือกับสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศ และภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) หรือจีسات เพื่อขอให้นำ ข้อมูลภาพถ่ายทางดาวเทียมมาช่วยสำรวจที่ราชพัสดุ โดยนำระบบ แบ่งสีตามการใช้งาน เช่น ที่อยู่อาศัย การเกษตร และพาณิชย์ อุตสาหกรรม จากนั้นจะมาตรวจสอบว่ามีการใช้ประโยชน์ถูกต้อง ตามที่มาขออนุญาตเช่าหรือไม่ เช่น ที่แปลงไหนเคยเป็นสัญญา เป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อการเกษตร แต่ต่อมาไปใช้งานเป็นเชิง พาณิชยกรรมหรืออุตสาหกรรมก็จะต้องมาทำสัญญาใหม่ และคิดค่าเช่า เป็นเชิงพาณิชย์แทน เพราะค่าเช่าที่อยู่อาศัยราคาถูกกว่าเชิง

พาณิชย์มาก ซึ่งวิธีนี้จะช่วยลดเวลาการ ทำงานของเจ้าหน้าที่ธนารักษ์ที่มีบุคลากร จำกัดได้”

อย่างไรก็ตาม กรมฯ ยืนยันว่าจะไม่มี การปรับขึ้นค่าเช่าที่ราชพัสดุที่ปล่อยเช่า เพื่อที่อยู่อาศัย และการเกษตร เพราะ เป้าหมาย กรมฯ ต้องการดูแลผู้มี รายได้น้อย ให้มีที่อยู่อาศัยและ ที่ทำกินอยู่แล้ว แต่ในส่วน ของที่ราชพัสดุที่ใช้ประโยชน์ เชิงพาณิชย์และอุตสาหกรรม อาจจะทบทวนให้สอดคล้อง กับสถานการณ์และสภาพ เศรษฐกิจมากขึ้น โดยตั้งเป้าหมาย เพิ่มอัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (อาร์โอเอ) ของค่าเช่าที่ราช พสดุให้เพิ่มขึ้นในอนาคต



นายจำเริญ กล่าวว่า ภายในปี 66 นี้ กรมฯจะพิจารณาว่า จะไม่มีการเก็บค่าเช่า แต่หากนำไปใช้เชิงพาณิชย์ เช่น ปลอຍ ผลิตตอบแทนค่าเช่าที่ราชพัสดุเชิงพาณิชย์และอุตสาหกรรมที่ ทำตลาดนัด ทำป๊อมน้ำมันก็สามารถทำได้ แต่จะต้องเก็บค่าเช่า ปัจจุบันมี 1.14% ของรายได้กรมฯนั้นเหมาะสมหรือไม่ หรือควรจะ แล้วส่งมาให้กรมฯด้วย โดยขณะนี้กรมฯได้ประชาสัมพันธ์ไปยัง



หน่วยงานต่าง ๆ มาเข้า ระบบ ซึ่งหลายหน่วยงาน ก็ทยอยกำลังเข้าสู่ระบบ การจ่ายค่าเช่าแล้ว ส่วน กรมเรียกคืนที่ราชพัสดุที่ ไม่ได้ใช้ประโยชน์หรือผิด วัตถุประสงค์จากหน่วย งานราชการนั้น ได้ดำเนิน การทำอย่างต่อเนื่อง

สำหรับการพิจารณา ต่อสัญญาเช่าที่ราชพัสดุ แปลงสำคัญในช่วงนี้ จะ มีที่ราชพัสดุที่ บริษัท บางจาก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เช่าอยู่ที่

ต้องมีการปรับปรุง ซึ่งกรมฯ วางเป้าหมายว่า ค่าเช่าที่ ราชพัสดุเชิงพาณิชย์และอุตสาหกรรมควรอยู่ที่ 3% ของ รายได้ แต่ที่ผ่านมาเก็บได้เฉลี่ยเพียง 1% ถ้าเศรษฐกิจดี ก็อาจจำเป็นต้องค่อย ๆ ขยับขึ้น ส่วนที่ราชพัสดุที่ให้ส่วนราชการนั้น หากใช้งานเพื่อราชการ แฉวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ซึ่งปัจจุบันเหลือ สัญญาอีก 11 ปี แต่ทางบางจากต้องการขอขยายเวลาสัญญาเช่า ออกไปอีก 30 ปี ทางคณะกรรมการที่ราชพัสดุ จึงให้กรมฯ ไป ศึกษาว่า การขยายเวลาสัญญามีความเหมาะสมหรือไม่ จากปัจจุบัน การที่มีสัญญาให้ปรับค่าเช่าแบบจั้นบันไดขึ้น 9% ทุก 3 ปี.

ธนารักษ์จ่อใช้ดาวเทียมสแกนที่ราชพัสดุ ชื่นค่าเช่า!ที่ดินเชิงพาณิชย์-อุตสาหกรรม

นายจำเริญ โพธิยอด อธิบดีกรมธนารักษ์เปิดเผยว่า นโยบายปี 66 กรมมีแผนลงสำรวจเพื่อพัฒนาการจัดเก็บค่าเช่าที่ราชพัสดุทั่วประเทศให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น โดยปัจจุบันกรมมีที่ราชพัสดุ 12.7 ล้านไร่ โดยให้ส่วนราชการใช้งาน 10.5 ล้านไร่ และให้เช่าในรูปแบบต่างๆ 940,000 ไร่ แบ่งเป็นให้เช่าเพื่อการอยู่อาศัย 95,000 ไร่ ให้เช่าเพื่อทำการเกษตร 53,000 ไร่ และส่วนที่เช่าเชิงพาณิชย์และอุตสาหกรรม 28,000 ไร่ ทั้งนี้ กรมกำลังหารือกับสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) หรือจีسات เพื่อขอให้นำข้อมูลภาพถ่ายทางดาวเทียมมาช่วยสำรวจที่ราชพัสดุ โดยนำระบบแบ่งพื้นที่ตามการใช้งาน เช่น ที่อยู่อาศัย การเกษตร และพาณิชย์อุตสาหกรรม จากนั้นจะมาตรวจสอบว่ามีการใช้ประโยชน์ถูกต้องตามที่มาขออนุญาตเช่าหรือไม่ เช่น ที่ดินแปลงไหนเคยเป็นสัญญาเป็นที่อยู่อาศัย หรือเพื่อการเกษตร แต่ต่อมาไปใช้งานเป็นเชิงพาณิชย์หรืออุตสาหกรรมก็จะต้องมาทำสัญญาใหม่ และคิดค่าเช่าเพิ่มเป็นเชิงพาณิชย์แทน เพราะค่าเช่าที่อยู่อาศัยราคาถูกกว่าเชิงพาณิชย์มาก ซึ่งวิธีนี้จะช่วยลดเวลาการทำงานของเจ้าหน้าที่ธนารักษ์ที่มีบุคลากรจำกัดได้

อย่างไรก็ตาม กรมฯยืนยันว่าจะไม่มีการปรับขึ้นค่าเช่าที่ราชพัสดุที่ปล่อยเช่าเพื่ออยู่อาศัย และการเกษตร เพราะเป้าหมายกรมต้องการดูแลผู้มีรายได้น้อย ให้มีที่อยู่อาศัยและที่ทำกินอยู่แล้ว แต่ในส่วนของที่ราชพัสดุที่ใช้ประโยชน์เชิงพาณิชย์และอุตสาหกรรม อาจจะทบทวนให้สอดคล้องกับสถานการณ์และสภาพเศรษฐกิจมากขึ้น โดยตั้งเป้าหมายเพิ่มอัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (อาร์ไอเอ) ของค่าเช่าที่ราชพัสดุให้เพิ่มขึ้นในอนาคต.

ผู้ประกอบการถือสต็อกแบกภาระภาษีอ่วม • กอตื้นยืมร่ำจืดเก็บรายได้เพิ่ม

แนวรถไฟฟ้าจาก ประเมินที่ดินพุ่ง

ที่ดินพุ่ง 30%

เปิดไล่ราคาประเมินที่ดินใหม่ ปี 2566-2569
ขึ้นพรวด! แนวเส้นทางรถไฟฟ้า ท้องถิ่น
ดินบวมริดภาษีที่ดินพุ่ง ผู้ประกอบการแบก
สต็อกคอนโดฯอ่วม กทม.ยืมพันภาษีเพิ่ม

ต่างกู้เงินได้มากขึ้น

รัฐเอาคืนโคโนรายได้

ผลของการปรับขึ้นของราคา
ประเมินที่ดินรอบนี้ จะส่งผลต่อภาค
รัฐ, องค์กรปกครองส่วน
ท้องถิ่น (อปท.) เพราะสามารถเรียก
เก็บรายได้เพิ่มมากขึ้นจากการจัดเก็บ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ปี 2566

ต่อเนื่อง 02

ข่าวต่อ แนวรถไฟฟ้า

การปรับขึ้นราคาประเมินที่ดิน
รอบใหม่ ปี 2566-2569 ของกรมธนารักษ์
เฉลี่ยทั่วประเทศ 8.93% และกรุงเทพ
มหานครเฉลี่ย 2.69% เพื่อใช้แทนบัญชี
รอบเก่าปี 2559-2562 ที่ใช้มา 7 ปี
(4 ปีรอบบัญชี บวกสถานการณ์โควิด
3 ปี) ทั้งนี้เมื่อเปิดไล่ในรายการทำเล พบ
ว่า ที่ดินตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้าและ
ถนนสายสำคัญย่านศูนย์กลางธุรกิจ
ในกทม.เมื่อเปรียบเทียบกับราคาประเมิน
ที่ดินเก่าค่อนข้างปรับตัวสูง

สะท้อนจาก ถนนวิทยุ(เพลินจิต-
คลองแสนแสบ) เปลี่ยนแปลง 100%
หรือเท่าตัว จากราคา 500,000 บาท
ต่อตารางวาเป็น 1,000,000 บาท ต่อ
ตารางวา สาเหตุของการปรับขึ้น ของ
ราคาที่ดินบริเวณถนนวิทยุ บางช่วงที่
สูงถึง 100% เนื่องจากมีความเคลื่อนไหว
การซื้อขายของภาคเอกชนและการ

พัฒนาโครงการต่อเนื่อง

ตามด้วยถนนวิทยุช่วงถนน
พระรามที่ 4 ถึงถนนเพลินจิต ปรับขึ้น
1,000,000 บาทต่อตารางวา จากเดิม
อยู่ที่ 750,000 บาทต่อตารางวา หรือ
ปรับขึ้น 33.33% ฯลฯ ถนนพระราม 1
ช่วงถนนราชดำริ ถึงพญาไท ราคา
ประเมินรอบเก่า 900,000 บาท ขยับ
มาเป็น 1,000,000 บาท ต่อตารางวา
ปรับขึ้น 11.11% เป็นต้น

รถไฟฟ้าทยอย

เช่นเดียวกับ เส้นทางรถไฟฟ้า
สายใหม่ อยู่ระหว่างก่อสร้าง ขยับสูง
เฉลี่ยไม่ต่ำกว่า 30% เนื่องจากมีความ
เคลื่อนไหวการพัฒนาโครงการขนาดใหญ่
ของภาคเอกชนอยู่อย่างต่อเนื่อง
มีการประเมินจากกรมธนารักษ์และ
อยู่ในแวดวงธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ระบุ
เป็นเสียงเดียวกันว่า ราคาประเมินปรับ
ขึ้นจะทำให้หลักทรัพย์ค้ำประกันกับ
สถาบันการเงิน มีมูลค่าสูงขึ้นมีส่วน

||

**ราคาประเมิน
ปรับขึ้น
จะทำให้หลักทรัพย์
ค้ำประกัน
กับสถาบันการเงิน
มีมูลค่าสูงขึ้น
มีส่วนต่างกู้เงิน
ได้มากขึ้น**

||

เต็ม 100% แม้ รัฐบาลมีมาตรการลด
หย่อนภาษีลง 15% เพื่อลดภาระค่า
ครองชีพประชาชน แต่เมื่อ ราคาประเมิน
ที่ใช้เป็นฐานเรียกเก็บภาษี ปรับขึ้น เชื่อ
ว่าอาจจะไม่ช่วยให้เกิดการลดหย่อนลง
ได้กลับกันมีแต่จะเพิ่มขึ้นหรือไม่ก็ เท่า



ส่องราคา ประเมินที่ดินใหม่ทั่วกรุง

รอบปี 2566-2569

(ปรับจาก 2558-2565
/ช่วงโควิดไม่ปรับ)

เฉลี่ยทั่วประเทศ

8%

กทม. (เฉลี่ย)

2.69%

ทำเล แนวรถไฟฟ้า

(หน่วย : บาท/ตร.ว.)

ปี 59-62

ปี 66-69

เพิ่มขึ้น

ทำเล	ปี 59-62	ปี 66-69	เพิ่มขึ้น
1. ด.วิฑูรย์ (พหลโยธิน-คลองเตย)	500,000	1,000,000	100%
2. ด.วิฑูรย์ (พหลโยธิน-พหลโยธิน)	750,000	1,000,000	33.33%
3. ด.พหลโยธิน (ราชดำริ-พหลโยธิน)	900,000	1,000,000	11.11%
4. ด.พหลโยธิน (ราชดำริ-พหลโยธิน)	400,000-900,000	1,000,000	11.11-150%
5. ด.สีลม (พหลโยธิน-สีลม)	700,000-1,000,000	1,000,000	42.8% -ไม่เปลี่ยนแปลง
6. ด.ลาดพร้าว (ช่วงลาดพร้าว-คลองเตย)	145,000-180,000	250,000	38-72.4%
7. ด.พหลโยธิน (พหลโยธิน-คลองเตย)	300,000-400,000	500,000	25-66%
8. ด.พหลโยธิน	400,000	500,000	25%
9. ด.รัชดา (สายพหลโยธิน-รัชดา)	350,000-450,000	450,000	28.57%
10. ด.นวมินทร์-ดินแดง	250,000	300,000-450,000	20-80%
11. ด.พหลโยธิน (พหลโยธิน-สีลม)	100,000	130,000	30%
12. ด.งามวงศ์วาน	135,000	150,000	11.11%
13. ด.วิภาวดีรังสิต	120,000	150,000	25%
14. ด.แจ้งวัฒนะ	130,000-140,000	150,000	7.14-15.38%
15. ด.รามคำแหง	90,000-170,000	110,000-170,000	22.22%
16. ด.รามคำแหง (สายรามคำแหง-สีลม)	80,000-90,000	90,000-110,000	12.5-22.2%
17. ด.ศรีนครินทร์ (ลาดพร้าว-บางกะปิ)	130,000	150,000	15.38%
18. ด.ประดิษฐ์มนูธรรม	120,000	130,000	8.33%
19. ด.ประดิษฐ์มนูธรรม	37,000-90,000	50,000-100,000	11.11-35.13%
20. ด.รามอินทรา (ประดิษฐ์มนูธรรม)	95,000-100,000	125,000	25-31.57%
21. ด.บ่อนไก่	85,000-90,000	110,000	22.22-29.41%

ฐาน INFO GRAPHIC

ทุนไม่ได้ไม่เสีย เช่นเดียวกับค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์บ้านและที่ดินรัฐขยายเวลาลดหย่อนค่าโอนจาก 2% เป็น 1% ขยับขึ้นจากปีก่อนที่เคยลดหย่อน 0.99% (เดิมเหลือ 0.01%) ท่ามกลางราคาประเมินปรับตัวขึ้น

แยกแยะพุ่งพรวด

จากการตรวจสอบของ “ฐานเศรษฐกิจ” พบว่า ถนนสุขุมวิท ช่วงทางด่วนเฉลิมมหานคร-แยกโศภนมิตรี ปรับขึ้น 257% จากต่ำสุด 210,000 บาทต่อตารางวาเป็น 750,000 บาทต่อ

ตารางวา, แยกโศภนมิตรี-ซอยสุขุมวิท 40, 42, 59, 63 ปรับขึ้น 200% โดยราคาประเมินต่ำสุด 200,000 บาทต่อตารางวาปรับเป็น 600,000 บาทต่อตารางวา เนื่องจากการเติบโตของเมือง ที่เอกชนเน้นพัฒนารูปแบบมิกซ์ยูส ผสมผสานคอนโดมิเนียม โรงแรม อาคารสำนักงาน ศูนย์การค้า เป็นต้น

อีกทำเลที่น่าจับตาจะเป็นรถไฟฟ้าสายสีเหลือง ดัดกับ MRT สายสีน้ำเงิน บนถนนลาดพร้าวบริเวณแยกราชดา-ลาดพร้าว ต้นทางของรถไฟฟ้าสายสีเหลืองปรับขึ้น สูงสุด 72.4% ต่ำสุด 38% หรือจาก 145,000-180,000 บาทต่อตารางวาเป็น 250,000 บาทต่อตารางวา รวมถึง เส้นทางรถไฟฟ้าสายสีส้ม ตะวันออก อาทิ เขต ห้วยขวาง แนวเส้นทางรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันออกที่เดิมเข้ามาบนถนน รัชดาฯ และพระราม 9 ราคาประเมินใหม่ ปรับขึ้น 21.46% เป็นต้น ในพื้นที่เขตห้วยขวาง

แหล่งข่าวจากกรมธนารักษ์เปิดเผยว่า ราคาที่ดินตามแนวรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินทั้งเส้นทาง รวมทั้งส่วนต่อขยายราคาประเมินเฉลี่ยอยู่ที่ 18.89%



สูงสุด 600,000 บาทต่อตารางวาทำเล
อโศกมนตรี

ต่ำสุด 115,000 บาทต่อตารางวา
ทำเลถนนอิสราภาพแต่ทั้งสองทำเลยื่น
ราคาไม่มีการปรับราคาเพิ่มสำหรับทำเล
ที่ดินที่ปรับเพิ่มมากที่สุดที่จะอยู่บริเวณ
อโศกดินแดง บริเวณอาคารฟอร์จูน
ทาวน์เวอร์ พระราม 9 อยู่ที่ 450,000
บาทต่อตารางวาจากเดิม 250,000 บาท
ต่อตารางวา เพราะสามารถเชื่อมต่อ
รถไฟฟ้าสายอื่น อาทิ สีแดง สีส้ม และ
มีการพัฒนาต่อเนื่อง ขณะสาย
สีม่วง ช่วงบางใหญ่บางซื่ออยู่ที่ 250,000
บาทต่อตารางวาปรับขึ้นจากเดิมไม่
มากนัก

สต็อกบ้านอ่วม

ขณะดีเวลลอปเปอร์ มองว่า
ราคาประเมินอาจจะกระทบต่อ สต็อก
ที่อยู่อาศัยจำนวนมากนับแสนหน่วยในเขต
กทม. ทำให้ต้องมีค่าใช้จ่ายเพิ่มในอัตรา
พาณิชย์ 0.3% นางอภา อรรถบุรณวงศ์
ประธานกรรมการบริหาร บริษัท
ริชีเพลช 2002 จำกัด (มหาชน) ในฐานะ
นายกิตติมศักดิ์ สมาคมอาคารชุด

ไทยสะท้อนว่าผู้ประกอบการได้รับผล
กระทบแน่นอนจากการปรับขึ้นราคา
ประเมินที่ดินรอบใหม่ขณะของขวัญ
ของรัฐบาลที่ลดหย่อนค่าใช้จ่ายจาก
ภาษีที่ดินลง 15% อาจจะไม่มีผล เพราะ
จะไปเจอกับราคาประเมินที่เพิ่ม
ขึ้นปีหน้าโดยเฉพาะสต็อกบ้านที่ผู้
ประกอบการจะรับภาระค่าใช้จ่ายนอกจาก
นี้ต้องรับภาระค่าธรรมเนียมการโอน
จาก 2% เป็น 1% เพิ่มขึ้น 0.99% เมิน
เทียบกับปีที่ผ่านมารัฐบาลลดหย่อน
0.01%

อย่างไรก็ตามไม่แน่ใจว่านี่คือ
ของขวัญหรือระเบิดลูกใหญ่จากรัฐบาล

กกม. ยับรายได้เพิ่ม

ด้านแหล่งข่าวจากกกม.ระบุว่า
ราคาประเมินที่ดินใหม่ที่ปรับเพิ่มขึ้น
จะส่งผลดีต่อการจัดเก็บภาษีที่ดินใน
ทางกลับกันรัฐบาลลดจัดเก็บลง 15%
จะเป็นผลดีกับประชาชนแต่เชื่อว่าบาง
ทำเลอาจจะปรับสูงขึ้นและบางทำเล
อาจจะไม่เปลี่ยนแปลง ดังนั้นประชาชน
สามารถตรวจสอบด้วยตนเองได้ที่กรม
ธนารักษ์ได้ ●

EASTWส่อหนาว ธนารักษ์ใช้ไม้แข็ง

กรมธนารักษ์ไม่รับอุทธรณ์ EASTW ย้ำขอดูท่าทีผ่านการประชุม 3 ฝ่ายรอบใหม่ กลางเดือน ม.ค. 66 ว่า ส่งมอบทรัพย์สินได้เร็วสุดเมื่อไหร่ หากยังช้า จะหยิบมาตรการทางปกครองมาใช้ด้วยการส่งเจ้าหน้าที่หรือผู้แทนเข้าบริหาร และ EASTW ต้องเป็นผู้ชดใช้ค่าใช้จ่ายทั้งหมด

หน้า 28

EASTW

แหล่งข่าวระดับสูงจากกรมธนารักษ์เผยว่า กรมธนารักษ์ได้พิจารณาเรื่องการอุทธรณ์ของบริษัท จัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำภาคตะวันออก จำกัด (มหาชน) หรือ EASTW แล้ว โดยยืนยันว่าจะไม่รับอุทธรณ์ทุกเรื่อง EASTW ยืนยันเนื่องจากศาลปกครองปฏิเสธที่จะคุ้มครอง EASTW และอีกประการหนึ่งคือ การรับอุทธรณ์จะหมายถึง การยืดเวลา ที่รัฐจะได้รายได้ที่เพิ่มขึ้นกว่า 20%

“กรมธนารักษ์จะพิจารณาว่า มีความจำเป็นต้องออกมาตรการทางปกครองเพื่อบังคับให้ EASTW เร่งส่งมอบทรัพย์สินตามโครงการบริหารและดำเนินกิจการระบบท่อส่งน้ำสายหลักในภาคตะวันออกหรือไม่ โดยเฉพาะโครงการท่อส่งน้ำหนองปลาไหล-หนองค้อ และโครงการท่อส่งน้ำหนองค้อ-แหลมฉบัง (ระยะที่ 2)” แหล่งข่าวกล่าว

แหล่งข่าวกล่าวอีกว่า การไม่รับอุทธรณ์มีผลทางกฎหมายอยู่แล้ว ซึ่งหากปล่อยให้เหตุการณ์ยืดเยื้อออกไป จะส่งผลเสียต่อเงินรายได้ที่จะนำส่งเข้ารัฐ เนื่องจากผลประโยชน์ที่ EASTW จ่ายให้รัฐนั้น จะได้ส่วนแบ่งเพียง 3-7% เท่านั้น ในขณะที่ บริษัทวังษ์สยามก่อสร้าง จำกัด หรือ VSK จ่ายผล

ตอบแทนให้สูงถึง 27% การปล่อยให้ช้า ก็จะทำให้รัฐเสียผลประโยชน์ ซึ่งกรมธนารักษ์จะยังคงใช้แนวทางการประกอบการประชุมร่วมกัน 3 ฝ่ายต่อไป ระหว่างกรมธนารักษ์ บริษัท EASTW และบริษัท VSK คาดว่าจะเริ่มจัดประชุมรอบใหม่ในช่วงกลางเดือน ม.ค.ปี 66

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า ทางอธิบดีกรมธนารักษ์ได้นัดหมายให้ผู้บริหารระดับสูงและทีมงานของบริษัท VSK ลงพื้นที่ร่วมกันเพื่อเข้าพบหารือกับอธิบดีกรมชลประทาน ซึ่งกรมธนารักษ์จะได้ชี้แจงต่อกรมชลประทานว่า VSK เป็นผู้ชนะการประมูลโครงการ และจะเข้ามาบริหารงานโครงการต่อไป เมื่อบริษัท EASTW ส่งมอบทรัพย์สินแล้วเสร็จ พร้อมกับได้ประสานเรื่องการขอจัดสรรน้ำจากอ่างเก็บน้ำของกรมชลประทาน

ส่วนกรณีกรมธนารักษ์ได้มีคำสั่งให้ EASTW เร่งส่งมอบทรัพย์สินตามโครงการฯ ภายในวันที่ 6 ธ.ค. 2565 ที่ผ่านมา ซึ่งสถานะปัจจุบันยังไม่ได้ส่งมอบนั้น ทางกรมธนารักษ์ย่อมมีอำนาจออกคำเตือนเป็นหนังสือให้ส่งมอบโดยอาศัยมาตรา 63/21 (1) แห่งพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. 2539 กล่าวคือ กรมธนารักษ์อาจให้เจ้าหน้าที่ของกรมธนารักษ์ หรือบุคคลที่กรมธนารักษ์มอบหมายเข้าบริหารโครงการฯ แทนบริษัทฯ ได้

โดยอ้างอิงพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. 2539 มาตรา 63/21 คำสั่งทางปกครองที่กำหนดให้กระทำหรือละเว้นกระทำการ ถ้าผู้อยู่ในบังคับของคำสั่งทางปกครองฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตาม เจ้าหน้าที่อาจใช้มาตรการบังคับทางปกครองคือ (1) เจ้าหน้าที่เข้าดำเนินการด้วยตนเองหรือมอบหมายให้บุคคลอื่นกระทำการแทน โดยผู้อยู่ในบังคับของคำสั่งทางปกครองจะต้องชดใช้ค่าใช้จ่ายและเงินเพิ่มรายวันในอัตราร้อยละสิบห้าต่อปีของค่าใช้จ่ายดังกล่าวแก่หน่วยงานของรัฐที่เจ้าหน้าที่นั้นสังกัด ■

DOLING OUT THE GOODS

Disbursement of the state investment budget reached 74% in fiscal 2022, the highest in five years. **B2**

State disburses 74% of investment budget

Highest level in 5 fiscal years

WICHIT CHANTANUSORNIRI

Disbursement of the state investment budget in fiscal 2022 tallied 74% of the total investment budget of 611 billion baht, the highest level over the past five fiscal years, says Kulaya Tantitemit, director-general of the Comptroller-General Department.

Even though disbursement was marginally lower than the 75% target, in the past five years it failed to reach the 70% level, Ms Kulaya said.

The government set a disbursement target of 75% for the investment

budget of 689 billion baht in fiscal 2023, of which 15% was achieved during the first two months of October and November.

In fiscal 2023, the government aims to achieve accumulated disbursement of investment at 19% in the first quarter, before rising to 39% in the second quarter, 57% in the third quarter and 75% in the final quarter.

The investment budget for fiscal 2023 accounts for 21.7% of the state's total expenditure, the highest proportion since 2018.

The ratio stood at 19.7% in fiscal 2022.

She said the department accelerated the disbursement for contractors working on state projects and eased obstacles that delayed disbursement.

The department recently proposed to the finance minister the amendment

of the state procurement law regarding private bidders' appeals against bidding results after they fail to clinch contracts.

The appeals delay projects by at least three months, said Ms Kulaya.

The disbursement of the budget for such projects is also affected as the projects have to be delayed until the cases are adjudicated.

As part of the amendment, the department will require bidders who file appeals to place a financial guarantee worth 0.2% of the total project value, not exceeding 200,000 baht, she said.

If the department considers the appeal to be groundless, the guarantee will be seized.

Ms Kulaya said most of the appeals are for small projects worth less than 100 million baht.



A rendition of the Fuxing Hao CR300 train made by China's CRRC, slated to run between Bangkok and Nakhon Ratchasima. High-speed trains comprise a portion of the state investment budget.

แวดวง การเงิน

■ ■ คุณเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาส อธิบดีกรมสรรพสามิต... เผยภาพรวมยอดจัดเก็บรายได้ภาษี 2 เดือนแรกปีงบประมาณ 2566 จัดเก็บได้ 75.6 หมื่นล้านบาท ลดลง 9.8% จากช่วงเดียวกันของปีที่ผ่านมา ซึ่งต่ำกว่าหลุมเป้าไปกว่า 1.34 ล้านบาท เนื่องจากการลดภาษีสรรพสามิตน้ำมันเพื่อช่วยบรรเทาภาระให้กับประชาชน ซึ่งเป็นเรื่องที่เข้าใจได้...แม้จะมีความหวังว่าในช่วง 10 เดือนที่เหลือ โดยเฉพาะในช่วงเทศกาลปีใหม่ ที่ประชาชนต่างพากันเฉลิมฉลอง มีการบริโภคเครื่องดื่มแอลกอฮอล์และยาสูบมากขึ้น จะช่วยให้สรรพสามิตเร่งบิ่ยอด และสามารถจัดเก็บรายได้ได้ตามเป้าหมาย 567,000 ล้านบาท ตามที่ตั้งไว้ได้...แต่ก็ยังน่าห่วงใจ เพราะโครงสร้างภาษีสรรพสามิตบุหรี่ซึ่งเป็นหนึ่งในห้าของรายได้หลักของสรรพสามิตในปัจจุบันไม่ได้เอื้อให้กรมสรรพสามิตสามารถเก็บภาษีได้เพิ่มมากขึ้นเลย ตั้งแต่ที่มีการเปลี่ยนมาใช้โครงสร้างภาษีบุหรี่ตามมูลค่าแบบ 2 อัตรา รายได้ภาษีสรรพสามิตก็ลดลงทุกปี จากที่เคยเก็บได้ 68,603 ล้านบาทในปี 2560 เหลือเพียง 59,784 ล้านบาทในปี 2565 ที่ผ่านมา แคมเปญของการยาสูบแห่งประเทศไทยก็ลดลงกว่า 90%...รายได้ภาษีที่ลดลงนั้นมาจากอุตสาหกรรมยาสูบโดยรวมหดตัวลง



เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาส

ขยายตัวมากขึ้นจนกลายเป็นส่วนใหญ่ของตลาดไปแล้ว...ซ้ำเติมด้วยปัญหาบุหรี่เถื่อนและบุหรี่ไฟฟ้าที่เข้ามาเป็นตัวเลือกใหม่ให้กับสิงห์นักสูบกอนขาสินค้าเถื่อนกระเป๋าคูกันถ้วนหน้า แต่รัฐบาลกลับเก็บภาษีไม่ได้เลย เพราะบุหรี่ไฟฟ้ายังไม่ถูกกฎหมายในไทย แต่ถูกกฎหมายในอีกกว่า 70 ประเทศทั่วโลก เลยเกิดการลักลอบซื้อขายผ่านช่องทางออนไลน์มากมายแต่กรมสรรพสามิตไม่มีอำนาจดำเนินการจับกุมหรือเก็บภาษีสรรพสามิตบุหรี่ไฟฟ้าได้เพราะยังไม่ได้กำหนดพิกัดภาษี...เมื่อครั้งเข้ามานั่งเก้าอี้อธิบดีสรรพสามิตใหม่ๆ นายเอกนิติ ประกาศพร้อมรับนโยบายกระทรวงการคลัง ในการเร่งศึกษาการปรับโครงสร้างภาษีของประเทศเพื่อเพิ่มรายได้การจัดเก็บภาษี พร้อมประกาศนโยบาย EASE Excise รองรับแนวทาง ESG ช่วงนี้เลขวุ่นๆ กับเรื่องรถยนต์ไฟฟ้าและศึกษาภาษีใหม่ๆ...แต่เรื่องภาษียาสูบทั้งที่มีมติคณะรัฐมนตรีเมื่อเดือนสิงหาคมที่ผ่านมาเร่งรัดให้กระทรวงการคลังดำเนินการเดินหน้าเข้าสู่โครงสร้างภาษีแบบอัตรา

กว่า 10% จากการปรับขึ้นราคาเมื่อปีที่แล้ว โดยตลาดบุหรี่ราคาแพง ที่มีภาระภาษีต่อซองสูงๆ หดตัวเหลือเพียง 4-5% ของตลาดโดยรวมทั้งหมด ในขณะที่ตลาดบุหรี่ราคาต่ำและยาเส้น ซึ่งมีภาระภาษีดังกล่าวกลับ

เดียว แต่เหมือนจะไม่มียะไรกลับมาอาจเพราะด้วยใกล้หมดสมัยของรัฐบาลแล้ว แต่ทุกวันที่ผ่านไปเท่ากับรายได้ที่สูญเสียไปจากทั้งภาษีสรรพสามิตและรายได้ของการยาสูบฯ รวมทั้งโควตาการปลูกยาของเกษตรกรชาวไร่ยาสูบ...ทั้งๆ ที่มีผู้เชี่ยวชาญและนักวิชาการหลายคนได้ให้ข้อเสนอไว้แล้วว่าโครงสร้างภาษีบุหรี่ที่ดีควรเป็นอัตราเดียวและกรมสรรพสามิตเองก็วางแนวทางอัตราเดียวไว้แต่แรก แต่ด้วยอัตราเดียวที่กำหนดไว้สูงไปจึงมีการแก้ไขอัตรากันใหม่ ที่ผ่านมามีจึงยังไม่มีอธิบดีท่านใด “กล้า” ที่จะประกาศใช้โครงสร้างแบบอัตราเดียว ได้แค่ขีดโครงสร้าง 2 อัตราแบบเดิมแล้วเพิ่มอัตราภาษีขึ้นไปเรื่อยๆ จนรายได้ภาษียาสูบกลับมีแนวโน้มลดลง สวนทางกับการะภาษีที่เพิ่มขึ้น ซ้ำเติมชาวไร่ยาสูบและการยาสูบฯ ให้ทรุดหนักลงไปทุกวัน แ่นุหรีเถื่อนกลับพุ่งสวนกระแสจนต้องมานั่งใช้ AI ไล่จับกัน...สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง...ก็เคยศึกษาไว้แล้วว่าภาษีอัตราเดียวที่เหมาะสมกับอุตสาหกรรมยาสูบควรเป็นอย่างไร แต่ก็ไม่ได้มีการตอบรับจากผู้เกี่ยวข้อง เห็นทีต้องให้ท่านขุนคลัง ดร.อาคม ลงมาสั่งการด้วยตนเองซะแล้ว...!! กระทรวงการคลังและกรมสรรพสามิตมี “มือนิดี” อยู่มากมายและเข้าใจว่าระบบภาษี 2 อัตราสร้างปัญหาไว้มากมายเพียงใด แต่ก็ต้องมีใครถูกขึ้นมาแสดงความกล้าที่จะสร้างการเปลี่ยนแปลงเท่านั้นก่อนที่จะสายเกินไป...■

อนันตเดช พงษ์พันธ์ุ

ลุ้นบอร์ดอีวีเคาะมาตรการแบตเตอรี่ หนุนแผน'ภาษี'ดันราคาถูกลง

กรุงเทพธุรกิจ ● “บอร์ดอีวี” เร่งดันมาตรการส่งเสริมแบตเตอรี่ยานยนต์ไฟฟ้า ม.ค.66 “สรรพสามิต” ดันมาตรการภาษีส่งเสริมผลิตแบตเตอรี่ หวังราคาในประเทศใกล้เคียงนำเข้า ซึ่งผู้ร่วมมาตรการต้องมีแผนรีไซเคิลแบตเตอรี่ควบคู่ด้วย ประเมินยอดรถอีวีพุ่ง 7.5 หมื่นคันในปี 66-67 “บีโอไอ” เผยต่างชาติแห่ถามเงื่อนไขลงทุน มั่นใจเกิดโรงงานใหญ่ในไทยเพิ่ม “เอกชน” เร่งรัฐคลอมาตรการแบตเตอรี่

ประเทศไทยได้ผลักดันอุตสาหกรรมยานยนต์ไฟฟ้า (อีวี) เต็มที่ โดยหลังจากรัฐบาลออกมาตรการสนับสนุนตลาดอีวีด้วยการจ่ายเงินอุดหนุนผู้ซื้อผ่านค่ายรถสูงสุดคันละ 150,000 บาท เพื่อให้ราคาอีวีลดลงแล้ว ขณะนี้คณะกรรมการยานยนต์ไฟฟ้าแห่งชาติ (บอร์ดอีวี) อยู่ระหว่างพิจารณามาตรการ

อุดหนุนแบตเตอรี่ โดยการอุดหนุนราคาแบตเตอรี่จะคล้ายการอุดหนุนให้ผู้ซื้ออีวี

มาตรการดังกล่าวถูกนำเสนอต่อบอร์ดอีวีมาตั้งแต่ไตรมาส 3 ปี 2565 แต่บอร์ดอีวีให้มีการปรับปรุงข้อเสนอในรายละเอียดที่ครอบคลุมมาตรการภาษี เช่น การยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล การยกเว้นภาษีนำเข้าวัตถุดิบ รวมทั้งมีมาตรการเงินอุดหนุนในลักษณะเดียวกับการอุดหนุนเงินให้ผู้ซื้ออีวีโดยมีเงื่อนไขให้บริษัทที่เข้าร่วมมาตรการต้องลงทุนผลิตแบตเตอรี่

สำหรับมาตรการที่มีการเสนอประกอบด้วย 1.การอุดหนุนในระดับเซลล์ หรือการอุดหนุนตั้งแต่กระบวนการผลิตโดยเริ่มจากวัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตจนถึงการผลิตสำเร็จ 2.การอุดหนุนในระดับ Module ซึ่งแบตเตอรี่รถยนต์จะมีหลาย Module

สามารถเปลี่ยนเฉพาะ Module ที่เสื่อมสภาพได้ และ 3.การอุดหนุนราคาในระดับ Pack หรือแบตเตอรี่ทั้งลูกที่ติดตั้งอยู่ในรถยนต์ไฟฟ้า นายวัฒนพงษ์ คุโรวาท ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน (สนพ.) กระทรวงพลังงานกล่าวว่า บอร์ดอีวีอยู่ระหว่างกำหนดวันประชุมเพื่อพิจารณามาตรการสนับสนุนแบตเตอรี่ โดยคาดว่าจะประชุมได้ในเดือน ม.ค.2566

นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ อธิบดีกรมสรรพสามิต กล่าวว่า หลังจากรัฐบาลโดยกรมสรรพสามิตออกมาตรการสนับสนุนการใช้อีวี ขณะนี้กรมสรรพสามิตกำลังศึกษาและหารือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อดำเนินมาตรการสนับสนุนการผลิตแบตเตอรี่รถยนต์ในไทยด้วย

อ่านต่อหน้า 4

ต่อจากหน้า 1

ลุ้นบอร์ดอีวี

ทั้งนี้ มาตรการที่สนับสนุนการลงทุนผลิตแบตเตอรี่รถยนต์ในประเทศนั้น จะครอบคลุมถึงแบตเตอรี่ประเภทอื่นด้วยที่เป็นลักษณะ Energy Storage และจะผูกกับมาตรการรักษาสีสิ่งแวดล้อมที่บริษัทผู้ผลิตต้องมีมาตรการในการรีไซเคิลแบตเตอรี่เก่าด้วย

นายณัฐกร อุเทนสุต โฆษกกรมสรรพสามิต กล่าวว่า ปัจจุบันอัตราภาษีสรรพสามิตแบตเตอรี่อยู่ที่ 8% ซึ่งกำลังพิจารณาอัตราให้อยู่ใน

ลักษณะส่งเสริมให้เกิดการลงทุนมีเป้าหมายให้ราคาแบตเตอรี่ที่ผลิตในไทยใกล้เคียงกับราคาแบตเตอรี่นำเข้า **บีโอไอ** มั่นใจเกิดโรงงานใหญ่

นายณัฐกร เทอดสิทธิ์ศักดิ์ เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) กล่าวว่า สำหรับความคืบหน้าของการสนับสนุนให้มีการตั้งโรงงานผลิตแบตเตอรี่ขนาดใหญ่ในไทย เพื่อส่งเสริมให้มีการผลิตแบตเตอรี่สำหรับอีวีในไทย ซึ่งจะเริ่มเห็นการลงทุนชัดเจนขึ้นตามไตรมาสรถยนต์ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้น และทำให้หลายบริษัทเห็นโอกาสเข้ามาลงทุนในไทยทั้งการผลิตอีวีและการตั้งโรงงานผลิตแบตเตอรี่ขนาดใหญ่ในไทยไทยมีสูง

สำหรับผู้ผลิตแบตเตอรี่ในประเทศไทยปัจจุบันแบ่งได้ 3 กลุ่มคือ

1.บริษัทรถยนต์ผลิตแบตเตอรี่เอง โดยปัจจุบันมีผู้ผลิตรถยนต์หลายรายที่ได้รับอนุมัติให้การส่งเสริมการลงทุนในโครงการผลิตแบตเตอรี่ ซึ่งเป็นการผลิตในระดับ Module และ Pack สำหรับรถยนต์ไฟฟ้าทั้งที่เป็น HEV, PHEV และ BEV เช่น โตโยต้า, ฮอนด้า, นิสสัน, เอสเอไอซี (MG), ไม่น โมบิลิตี้

2.บริษัทในเครือ หรือ Supplier หลักของบริษัทรถยนต์ เช่น ธนบุรี เอ็นเนอร์ยี่ สตอเรจ (สำหรับ Benz) แดร์คเซลโมเออร์ (สำหรับ BMW) และ SVolt (สำหรับ Great Wall Motor) เป็นต้น

3.บริษัทผลิตแบตเตอรี่โดยตรง ซึ่งบางส่วนใช้ในรถยนต์และบางส่วนใช้เป็น Energy storage สำหรับการกักเก็บพลังงานทั่วไปด้วย เช่น นูโอไว พลัส, อมิตา เทคโนโลยี เป็นต้น

ต่างชาติแห่ถามเงื่อนไขลงทุนแบตเตอรี่

นอกจากนี้ การลงทุนโรงงานผลิตแบตเตอรี่สำหรับอีวีจะเห็นการร่วมลงทุน เช่น การร่วมลงทุนของบริษัท อรุณ พลัส จำกัด และ Contemporary Amperex Technology Co., Limited (CATL) ซึ่งร่วมกันศึกษาผลิตเทคโนโลยี Cell-To-Pack (CTP) ของ CATL ซึ่งเป็นเทคโนโลยีขั้นสูงที่ช่วยจัดเก็บเซลล์แบตเตอรี่ได้โดยตรง และมีการประกาศร่วมลงทุนในช่วงกลางปี แต่โครงการยังไม่มาถึงขั้นตอนการขอส่งเสริมการลงทุนจากบีโอไอ

ส่วนรายอื่นที่เป็นผู้ผลิตแบตเตอรี่รถยนต์ไฟฟ้าในประเทศไทยนั้น มีผู้ประกอบการจากต่างประเทศหลายรายที่เข้ามาสอบถาม และแสดงความสนใจในการลงทุน โดยเมื่อเร็ว ๆ นี้ คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนได้อนุมัติส่งเสริมการลงทุนให้บริษัทผู้ผลิตจากต่างประเทศ 1 ราย ซึ่งเป็นสหภาพชนของบริษัทรถยนต์ไฟฟ้าที่มีแหล่งทุนในไทย และอยู่ระหว่างการจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทในไทย โดยในเฟสแรกจะเป็นการทำแบบการผลิตแบตเตอรี่รถยนต์ไฟฟ้าที่เป็นโมดูล และในระยะกลางจะเป็นรูปแบบเซลล์

“การลงทุนของบริษัทผู้ผลิตแบตเตอรี่นั้นจะมีการลงทุนเป็นเฟสๆ และเวลาลงทุนทำแบตเตอรี่รถ EV นั้นมีแบตเตอรี่หลายประเภท ตั้งแต่ไฮบริด ปลั๊กอินไฮบริด และรถ EV และมีหลายรูปแบบเช่น แพค โมดูล และเซลล์ ซึ่งเป็นค่อยๆ ไล่ระดับเพิ่มไป”

“เอกชน”เร่งรัดคลอมาตรการแบตเตอรี่

นายภูษณ อดุลโมทย์ นายกสมาคมยานยนต์ไฟฟ้าไทย กล่าวว่า สำหรับมาตรการสนับสนุนผู้ผลิตแบตเตอรี่ ซึ่งรอการพิจารณาอนุมัติจากบอร์ดอีวี โดยมาตรการดังกล่าว

จะเป็นการวางแผนแนวทางเพื่อดึงดูดนักลงทุนให้เข้ามาผลิตในประเทศไทย ตั้งแต่ระดับเซลล์ขึ้นไป จึงมองว่าโครงสร้างของการสนับสนุนจากกรมสรรพสามิตที่ร่างมามีความชัดเจนในระดับหนึ่งแล้ว และที่เหลือรอการอนุมัติจากบอร์ดอีวี เพื่อนำเสนอที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) พิจารณา

“ร่างมาตรการสนับสนุนแบตเตอรี่ ยังไม่มีการประกาศออกมาอย่างเป็นทางการ แต่เชื่อว่าหากมองทิศทางการลงทุนแล้วภาครัฐอยากสนับสนุนทั้งในส่วนของการดึงดูดการลงทุนผู้ผลิตระดับเซลล์ และจะมีเงินสนับสนุนให้ตามกิโลวัตต์ที่จะผลิตออกมา”

ทั้งนี้ จากมาตรการของภาครัฐถือเป็นการวางแผนทางขับเคลื่อนอุตสาหกรรมยานยนต์ไฟฟ้าของไทยทั้งระยะสั้นและระยะยาว โดยมีความชัดเจนจึงเป็นอีกหนึ่งตัวช่วยให้ผู้บริโภคเกิดความเชื่อมั่น เพราะผู้ซื้ออีวีขณะนี้ การใช้งานรวมถึงการชาร์จไฟฟ้า โดยหลักจะชาร์จไฟที่บ้าน แต่สิ่งที่ผู้ใช้รถอีวีอยากได้ความมั่นใจคือการเดินทางไปต่างจังหวัดว่าจะมีสถานีชาร์จไฟฟ้าเพียงพอหรือไม่

รัฐตั้งบุดหนุน“อีวี”หมื่นล้าน

โฆษกกรมสรรพสามิต กล่าวว่า สำหรับมาตรการสนับสนุนการใช้รถยนต์ไฟฟ้าภายในประเทศ นอกเหนือจากการลดภาษีนำเข้ารถยนต์ และการลดภาษีสรรพสามิตรถยนต์แล้ว รัฐบาลได้ให้เงินอุดหนุนผู้ซื้อรถยนต์ในวงเงินตั้งแต่คันละ 70,000-150,000 บาท โดยขึ้นอยู่กับความจุของแบตเตอรี่ และค่ารถยนต์ที่ใช้ สิทธิเงินชดเชยดังกล่าวจะต้องผลิตรถอีวีภายในประเทศชดเชยในอัตรา 1 ต่อ 1 ภายในปี 2567

สำหรับเงินอุดหนุนการใช้รถยนต์ไฟฟ้าดังกล่าว รัฐบาลได้ตั้งงบประมาณก้อนแรกเพื่อสนับสนุนในวงเงิน 3,000 ล้านบาท ซึ่งจะจ่ายเงินอุดหนุนให้รถยนต์ไฟฟ้าได้ 20,000 คัน และคาดว่าจะในระยะต่อไปหรือช่วงปี

2566-2567 จะต้องของบุดหนุนอีก 10,000 ล้านบาท ซึ่งจะจ่ายเงินอุดหนุนให้ผู้ซื้อรถยนต์ไฟฟ้าอีก 75,000 คัน โดยรถยนต์ 10,000 คัน จะใช้งบประมาณอุดหนุน 1,500 ล้านบาท

ทั้งนี้ กรมฯ ประเมินว่า แนวโน้มประชาชนจะร่วมมาตรการส่งเสริมการใช้อีวีมีมากขึ้น โดยปี 2566 คาดว่ามียอดจองรถยนต์อีวีไม่ต่ำกว่า 30,000 คันจากปีนี้ที่คาดว่าจะมียอดจองเข้าร่วม 25,000 คัน ส่วนปี 2566-2567 จะมีรถยนต์เข้าร่วมมาตรการราว 75,000 คัน

สำหรับความคืบหน้าการจ่ายเงินอุดหนุนอีวีนั้น ขณะนี้กรมฯ ได้จ่ายเงินอุดหนุนให้ผู้มีสิทธิได้รับเงินอุดหนุนตามมาตรการส่งเสริมรถอีวีประเภทรถยนต์แล้ว 1 ครั้ง รวม 540 คัน คิดเป็นเงินอุดหนุนจำนวน 81 ล้านบาท และอยู่ระหว่างการดำเนินการเพื่อจ่ายเงินอุดหนุนให้ผู้มีสิทธิรับเงินอุดหนุนตามมาตรการสนับสนุนการใช้อีวีครั้งที่ 2 รวม 1,297 คัน คิดเป็นเงินอุดหนุน 194.5 ล้านบาท

น้ำมันแพงหนุนใช้“อีวี”

รายงานข่าวจากกระทรวงพลังงานระบุว่า ยอดจดทะเบียนยานยนต์ไฟฟ้ากับกรมขนส่งทางบก ณ วันที่ 30 พ.ย. 2565 มีทั้งสิ้น 29,402 คัน แบ่งเป็นประเภทรถยนต์ที่นั่งส่วนบุคคล 12,319 คัน รถจักรยานยนต์ส่วนบุคคล 15,387 คัน รถโดยสาร 877 คัน รถบรรทุก 93 คัน และรถประเภทอื่น ๆ เช่น รถสามล้อ รถบริการธุรกิจ 726 คัน

ขณะที่สถานีอัดประจุไฟฟ้า ณ วันที่ 20 ก.ย. 2565 มีจำนวน 869 สถานี รวม 2,572 หัวจ่าย แบ่งเป็นแบบ DC จำนวน 1,188 หัวจ่าย และ AC จำนวน 1,384 หัวจ่าย

“ราคาพลังงานที่พุ่งสูงขึ้น กระแสการเปลี่ยนผ่านด้านพลังงานสะอาด ส่งผลให้ประชาชนสนใจที่จะเปลี่ยนมาใช้รถอีวี ซึ่งวันนี้ผู้ผลิตหลายรายจากต่างประเทศมีตัวออปชั่นให้ประชาชนได้เลือก ส่งผลให้รถอีวีมี

การเติบโตอย่างก้าวกระโดด ซึ่งทางคณะทำงานได้เตรียมแผนงานเสนอบอร์ดอีวีไว้หลายแนวทาง รอเพียงการประชุมเพื่อเคาะแนวทางเท่านั้น” แหล่งข่าว กล่าว

17 สอนต้าจ่อเอ็มโอยู รับเงินอุดหนุน

ท้า EV ญี่ปุ่นขยับแรง
ปี'66 ทะลุ 5 หมื่นคัน

สอนต้าจ่อเอ็มโอยูรับเงินอุดหนุน ท้าEVญี่ปุ่นขยับแรง/ปี'66ทะลุ5หมื่นคัน

อีวีค่ายญี่ปุ่นเริ่มแรง “สอนต้า” จ้อง MOU สรรพสามิตเพิ่มอีกรายต่อจาก โตโยต้า “เอกนิติ” ฟันธงปีนี้ยอดจองอีวีกว่า 2.5 หมื่นคัน ลั่นปี 2566 โตดับเบิลทะลุ 5 หมื่น ฟากสภาอุตสาหกรรมฯ โชว์ตัวเลขจดทะเบียน 9 เดือน 1.8 หมื่นคัน

นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ อธิบดีกรมสรรพสามิต เปิดเผย “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า มาตรการสนับสนุนการใช้ยานยนต์ไฟฟ้าทั้งรถยนต์และรถจักรยานยนต์ มีค่ายรถยนต์และมอเตอร์ไซค์ให้ความสนใจเยอะมากเร็ว ๆ นี้จะมีค่ายรถยนต์ญี่ปุ่น คือ สอนต้าเตรียมเข้ามา MOU รับเงินอุดหนุน 1.5 แสนบาทเพิ่มเติม

“ปี 2565 นี้ เราคาดว่าจะยอดจองอีวีจะสูงถึง 25,000 คัน ถือว่าสูงสุดในอาเซียน และกรมสรรพสามิตได้จ่ายเงินอุดหนุนให้แก่ผู้มีสิทธิได้รับเงินอุดหนุนตามมาตรการสนับสนุนการใช้ยานยนต์ไฟฟ้าประเภทรถยนต์แล้ว ครั้งแรก 540 คัน คิดเป็นเงินอุดหนุน 81 ล้านบาท ครั้งที่ 2 จำนวน 1,297 คัน คิดเป็นเงินอุดหนุน 194.5 ล้านบาท ส่วนปีหน้าคาดว่าจะโตเป็นดับเบิลขึ้นไปถึง 50,000 คันแน่นอน”

ต้องยอมรับว่า ตลาดรถยนต์ไฟฟ้า

สถิติจำนวนยานยนต์ไฟฟ้า ที่จดทะเบียนใหม่ ประเภท BEV



โตได้รวดเร็ว เพราะการเร่งสร้างดีมานด์ของรัฐบาล ที่ผ่านมากกรมสรรพสามิตมีนโยบายลดภาษีให้กับรถยนต์ไฟฟ้า (อีวี) เหลือ 2% ซึ่งเป็นการช่วยสนับสนุนนโยบายรัฐบาลเร่งการเปลี่ยนจากรถยนต์สันดาปภายในให้เป็นอีวี

“นโยบายภาษีสรรพสามิตช่วยให้เกิดฐานการผลิตอีวีในประเทศไทยตอนนี้มีผู้ประกอบการลงนามเข้าร่วมโครงการทั้งหมด 12 ราย ทั้งรถยนต์ รถจักรยานยนต์ รถกระบะ ทั้งค่าย

จีน ค่ายญี่ปุ่น ค่ายยุโรป มากันครบ”

ขณะที่นายสุรพงษ์ ไพสิฐพัฒนพงษ์ รองประธานและโฆษกกลุ่มอุตสาหกรรมยานยนต์ สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.) รายงานสถิติยอดจำหน่ายยานยนต์ไฟฟ้าที่จดทะเบียนใหม่ประเภท BEV หรืออีวีในช่วง 11 เดือนที่ผ่านมา (ม.ค.-พ.ย.) มียอดจดทะเบียนทั้งสิ้น 18,135 คัน เติบโต 234.53% จาก 5,421 คันในปี 2564 ที่ผ่านมา แบ่งเป็น ยอดจดทะเบียน

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: การตลาด/มอเตอร์

วันที่: จันทร์ 26 - พุธ 28 ธันวาคม 2565

ปีที่: 45

ฉบับที่: 5526

หน้า: 1(ขวา), 17

Col.Inch: 61.11

Ad Value: 82,498.50

PRValue (x3): 247,495.50

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: ฮอนด้าจอเอ็มโออยู่รับเงินอุดหนุน ท้าEVญี่ปุ่นขับแรง/ปี'66ทะลุ5หมื่นคัน

รถยนต์นั่ง 8,401 คัน, รถกระบะ 26 คัน, รถจักรยานยนต์ 8,831 คัน, รถสามล้อ 213 คัน, รถโดยสาร 641 คัน, รถบรรทุก 23 คัน ส่วนยอดจดทะเบียน ยานยนต์ไฟฟ้า หรือรถอีวี ในเดือน พฤศจิกายน พบว่ามียอดทั้งสิ้น 2,878 คัน เติบโต 257.07% จาก 806 คันในช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน แบ่งเป็น รถยนต์นั่ง 1,314 คัน, รถกระบะ 5 คัน, รถจักรยานยนต์ 1,295 คัน, รถสามล้อ 41 คัน และรถโดยสาร 221 คัน

ผู้สื่อข่าวรายงานเพิ่มเติม สำหรับผู้ผลิตที่เอ็มโออยู่กับสรรพสามิต ประกอบด้วย 1.บริษัท เอสเอไอซี มอเตอร์-ซีพี จำกัด (MG), 2.บริษัท เกรท วอลล์ มอเตอร์ แมนูแฟคเจอร์ริง (ประเทศไทย) จำกัด (GWM), 3.บริษัท โตโยต้า มอเตอร์ ประเทศไทย จำกัด (bZ4X และปิกอัพ ไฮลักซ์ รีโว่ BEV), 4.บริษัท กรีน ฟิวเจอร์ จำกัด (Volt), 5.บริษัท ไมน์ โมบิลิตี คอร์ปอเรชั่น จำกัด, 6.บริษัท บีวายดี (ประเทศไทย) จำกัด, 7.บริษัท เมอร์เซเดส-เบนซ์ แมนูแฟคเจอร์ริง (ประเทศไทย) จำกัด, 8.บริษัท เนต้า ไทยแลนด์ จำกัด และอีก 3 บริษัทเป็นผู้ประกอบอุตสาหกรรมรถจักรยานยนต์ ได้แก่ บริษัท เดโก้ กรีน เอนเนอร์จี จำกัด (Deco Green), บริษัท เอช เชม มอเตอร์ จำกัด, บริษัท ไทยฮอนด้า จำกัด



มาตรการส่งเสริมแบตเตอรี่'อีวี' รัฐบาลอย่าล่าช้าจนเกินไป

ประเทศจีนถือได้ว่าเป็นผู้นำตลาดรถยนต์ไฟฟ้า (อีวี) ของโลก โดยในปี 2565 รถยนต์ใหม่ไม่น้อยกว่า 1 ใน 4 ที่จำหน่ายในประเทศจีนจะเป็นรถยนต์ไฟฟ้า (บีอีวี) หรือรถยนต์ไฟฟ้าแบบปลั๊กอินที่ใช้พลังงานจากมอเตอร์ไฟฟ้า ทำงานร่วมกับเครื่องยนต์สันดาปภายใน (พีเอชอีวี) หลังจากที่ผ่านมารัฐบาลจีนได้มีมาตรการส่งเสริมการผลิตและการใช้รถยนต์ไฟฟ้าอย่างเต็มที่จนสามารถสร้างตลาดรถยนต์ไฟฟ้าขึ้นมาได้และมีผู้ผลิตในประเทศจนกระทั่งเป็นผู้นำเทคโนโลยียานยนต์ไฟฟ้า

สำหรับประเทศไทยถือเป็นประเทศดาวรุ่งของอุตสาหกรรมยานยนต์ไฟฟ้าในภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ โดยมาตรการสำคัญเกิดขึ้นในช่วงไตรมาส 1 ปี 2565 เมื่อรัฐบาลประกาศมาตรการส่งเสริมการตลาดด้วยการจ่ายเงินอุดหนุนกับผู้ซื้อยานยนต์ไฟฟ้าครอบคลุมจากรถยนต์ รถยนต์ และรถกระบะตั้งแต่คันละ 70,000-150,000 บาท ส่งผลให้ยอดการจดทะเบียนยานยนต์ไฟฟ้าพุ่งสูงขึ้นต่อเนื่อง และในปี 2566 บริษัทรถยนต์ประเมินว่าจะจะเป็นปีทองของตลาดยานยนต์ไฟฟ้าไทย

ถึงแม้ว่ายอดจำหน่ายยานยนต์ไฟฟ้าในประเทศไทยจะขยายตัวแบบก้าวกระโดด แต่ยังมีเงื่อนไขสำคัญที่ภาครัฐจำเป็นต้องเร่งดำเนินการ โดยเฉพาะการสร้างระบบนิเวศของอุตสาหกรรมยานยนต์ไฟฟ้าให้สมบูรณ์ ซึ่งปัจจุบันในแง่ความต้องการซื้อเริ่มขยายตัวต่อเนื่อง และหลังจากนี้ภาครัฐต้องเร่งส่งเสริมการพัฒนาศักยภาพหรือจุดอัดประจุไฟฟ้าที่จะมีความต้องการเพิ่มมากขึ้น เพื่อให้ผู้ใช้ยานยนต์ไฟฟ้ามีความสะดวกใกล้เคียงกับการใช้รถยนต์สันดาป

รวมถึงการส่งเสริมอุตสาหกรรมแบตเตอรี่ที่เป็นหัวใจสำคัญของยานยนต์ไฟฟ้า เพราะราคาที่สูงในปัจจุบันมาจากราคาแบตเตอรี่เป็นหลัก โดยภาครัฐมีแนวทางการสนับสนุนใกล้เคียงกับมาตรการส่งเสริมตลาดยานยนต์ไฟฟ้าที่ประสบความสำเร็จ ซึ่งคณะกรรมการนโยบายยานยนต์ไฟฟ้าแห่งชาติ (บอร์ดอีวี) ที่มีนายสุพัฒนพงษ์ พันธ์มีเชาว์ รองนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงพลังงาน เป็นประธานได้พิจารณามาตรการส่งเสริมที่กรมสรรพสามิตเสนอมาหลายรอบนับตั้งแต่ไตรมาส 3 ปี 2565

แน่นอนว่าการพิจารณามาตรการสนับสนุนแบตเตอรี่ที่มีทั้งการอุดหนุนเงินและการยกเว้นภาษีทำให้รัฐบาลต้องพิจารณาอย่างรอบคอบ โดยเฉพาะในช่วงที่รัฐบาลทำงานประมาทขาดดุลต่อเนื่อง แต่รัฐบาลไม่ควรล่าช้าจนเกินไปเพื่อสร้างโมเมนตัมของตลาดยานยนต์ไฟฟ้าให้ขยายตัวต่อเนื่องจากปี 2565 ซึ่งที่ผ่านมาภาคเอกชนได้เร่งรัดให้บอร์ดอีวีคลอดมาตรการออกมา เพราะถ้าช้าจะเสียโอกาสในการสร้างความเป็นผู้นำอุตสาหกรรมยานยนต์ไฟฟ้าของภูมิภาค

ยังยังไม่ปรับ'ภาษีบุหรี่' ใช้อัตราปัจจุบันเป็นธรรม

ไทยโพสต์ • “สรรพสามิต” แจง
ยังไม่ถึงเวลาเหมาะสมในการ
ปรับเปลี่ยนโครงสร้างภาษีบุหรี่
ใช้อัตราที่ใช้อยู่ในปัจจุบันเป็น
ธรรมกับทุกฝ่ายแล้ว มองการขึ้น
ภาษีให้สูงไม่ใช่ทางเดียวในการ
ทำให้ประชาชนลดการสูบ แต่
ต้องทำมาตรการอื่นควบคู่ไปด้วย

รายงานข่าวจากกรม
สรรพสามิตระบุว่า กรมสรรพ
สามิตยังไม่มีแผนที่จะเสนอให้
คณะรัฐมนตรี (ครม.) ปรับเปลี่ยน
โครงสร้างภาษีสรรพสามิตที่ใช้
อยู่ในปัจจุบัน เนื่องจากเห็นว่า
ยังไม่ถึงเวลาที่เหมาะสมในการ
ปรับเปลี่ยน และโครงสร้างภาษี
ยาสูบที่ปรับมาล่าสุดก็ใช้ได้ดี
และเป็นธรรมกับทุกฝ่าย ทั้งกรม
สรรพสามิต ผู้ผลิต และผู้บริโภค

“การเก็บภาษีบุหรี่ไม่ได้
หวังเรื่องรายได้เป็นหลัก แต่ต้อง
การลดการบริโภคบุหรี่ยิ่ง ดังนั้น
การขึ้นภาษีบุหรี่ให้สูงขึ้นอย่าง
เดียวไม่ได้เป็นทางเดียวที่ช่วย
ลดการบริโภคบุหรี่ จึงต้องทำ
มาตรการอื่นๆ ไปพร้อมกันด้วย”
รายงานข่าวระบุ

สำหรับโครงสร้างภาษียา
สูบในปัจจุบัน เก็บทั้งตามปริมาณ
โดยจัดเก็บที่ 1.25 บาทต่อมวน
หรือซองละ 25 บาท และเก็บ

ภาษีตามมูลค่าเป็น 2 อัตรา ประ
กอบด้วยบุหรี่ขายปลีกราคาไม่
เกินซองละ 72 บาท เสียภาษี
เพิ่มเป็น 25% ส่วนบุหรี่ที่มีราคา
ขายปลีกตั้งแต่ซองละ 72 บาท
ขึ้นไป จะเสียภาษีในอัตรา 42%
ซึ่งจัดเก็บมาตั้งแต่ 1 ต.ค.2564

รายงานข่าวจากกรม
สรรพสามิตระบุอีกว่า ยอมรับ
ว่าในอนาคตการปรับโครงสร้าง
ภาษีบุหรี่ก็ควรที่จะต้องเป็นอัตรา
เดียว ตามมาตรฐานสากลของ
โลก แต่ต้องขึ้นอยู่กับฝ่ายนโยบาย
และความพร้อมของทุกฝ่ายที่
เกี่ยวข้อง โดยต้องให้ความสำคัญ
ในเรื่องการทำให้การบริโภคบุหรี่ย
ลดลง และไม่ทำให้การลักลอบ
ขนบุหรี่เถื่อนเข้าประเทศเพิ่ม
มากขึ้น

อย่างไรก็ดี สำนักงาน
เศรษฐกิจการคลัง (สศค.) ได้
เผยแพร่บทวิจัยโครงการวิจัย
ศึกษาเพิ่มพัฒนาโครงสร้างภาษี
สรรพสามิตยาสูบ และได้เสนอ
แนวทางการปฏิรูปภาษีสรรพ
สามิตยาสูบ เช่น ควรทำระบบ
ภาษีด้านมูลค่าให้เป็นอัตราเดียว
ในช่วง 24.5-30.5% และควร
เพิ่มภาษีตามปริมาณเพิ่มขึ้นตาม
อัตราเงินเฟ้อ เพื่อเพิ่มรายได้
รัฐบาล เป็นต้น.

Fitch ฟันธงไทยแข็งแกร่ง



Fitch Ratings คงอันดับความน่าเชื่อถือของประเทศไทย (Sovereign Credit Rating) ที่ BBB+ และคงมุมมองความน่าเชื่อถือของประเทศไทยอยู่ในระดับมีเสถียรภาพ (Stable Outlook)

แพตริเซีย มงคลวนิช ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ กระทรวงการคลังแจ้งข่าวดีที่ว่านี้ ดอกเบี้ยให้รู้ไว้ ประเทศไทยในปีหน้า 2566 จะยังเป็นปีที่ดีต่อเนื่องจากปี 2565

รายงานข่าวจากกระทรวงการคลังย้ำว่า ล่าสุดเมื่อ 30 พฤศจิกายน 2565 Fitch Ratings (Fitch) ได้คงอันดับความน่าเชื่อถือของประเทศไทย (Sovereign Credit Rating) ที่ BBB+ และคงมุมมองความน่าเชื่อถือของประเทศไทย (Outlook) อยู่ในระดับมีเสถียรภาพ (Stable Outlook) โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. Fitch คาดว่าเศรษฐกิจไทยปี 2565 จะเติบโตที่ 3.3% และเพิ่มขึ้นเป็น 3.8% ในปี 2566 ซึ่งสูงกว่ากลุ่มประเทศที่มีอันดับความน่าเชื่อถือระดับเดียวกัน (Peer) ที่มีค่าเฉลี่ยอยู่ที่ 2% โดยมีปัจจัยสนับสนุนสำคัญ คือการฟื้นตัวอย่างมากของภาคการท่องเที่ยว ซึ่งคาดว่านักท่องเที่ยวจากต่างประเทศจะเพิ่มขึ้นจาก 10.3 ล้านคน ในปี 2565 เป็น 24 ล้านคน ในปี 2566 เนื่องจากการเปิดประเทศอย่างเต็มรูปแบบและการประกาศปรับโรคติดเชื้อไวรัส COVID-19 จากการเป็นโรคติดต่อร้ายแรง (Pandemic) เป็นโรคประจำถิ่น (Endemic) ตลอดจนอุปสงค์ภายในประเทศปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่องจากการกระตุ้นการใช้จ่ายของภาครัฐและอัตราเงินเฟ้อที่ผ่อนคลาย

2. ภาคการคลังสาธารณะ (Public Finance) อยู่ในระดับที่

บริหารจัดการได้ เนื่องจากอุปสงค์ภายในประเทศปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่องจากการกระตุ้นการใช้จ่ายของภาครัฐและอัตราเงินเฟ้อที่ผ่อนคลาย

3. ภาคการคลังสาธารณะ (Public Finance) อยู่ในระดับที่บริหารจัดการได้ เนื่องจากมีกรอบนโยบายเศรษฐกิจมหภาคที่เข้มแข็ง โดย Fitch คาดว่าการขาดดุลงบประมาณของประเทศไทยมีแนวโน้มลดลงอย่างต่อเนื่องลดลงตามสถานการณ์การระบาดที่คลี่คลายจากร้อยละ 6.8% ในปี 2564 เป็น 4.9% และ 3.8 ในปี 2565 และ 2566 ตามลำดับ และคาดว่าจะยังอยู่ในระดับดังกล่าวในระยะต่อไป

4. ระดับการขาดดุลงดงามจะทำให้สัดส่วนหนี้สาธารณะต่อ GDP อยู่ในระดับมีเสถียรภาพและรัฐบาลมีพื้นที่ทางการคลังที่

สามารถรองรับสถานการณ์ที่ไม่คาดคิดในอนาคต (Shock) อีกทั้งรัฐบาลสามารถเข้าถึงแหล่งเงินทุนในประเทศได้ทุกสถานการณ์ และหนี้สาธารณะคงค้างส่วนใหญ่เป็นหนี้สกุลเงินบาทจึงช่วยลดความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยน และคาดว่ารัฐบาลจะสามารถจัดเก็บรายได้เพิ่มขึ้นเมื่อเศรษฐกิจเติบโตอย่างมั่นคง

5. ภาคการเงินต่างประเทศ (External Finance) มีความเข้มแข็งและยืดหยุ่น แม้ในปี 2565 ประเทศไทยจะขาดดุลบัญชีเดินสะพัดที่ร้อยละ 3.2 แต่ Fitch คาดว่า ดุลบัญชีเดินสะพัดจะกลับมาเกินดุล (Surplus) เป็นร้อยละ 1.9 และ 3.7 ในปี 2566 และ 2567 ตามลำดับ จากภาคการท่องเที่ยวฟื้นตัวอย่างต่อเนื่อง อีกทั้งมีทุนสำรองระหว่างประเทศเพียงพอสำหรับการใช้จ่ายในปี 2566 จำนวน 6.9 เดือน ซึ่งสูงกว่า Peers ที่มีค่าเฉลี่ยอยู่ที่ 5.6 เดือน

อย่างไรก็ตามในรายงานของ Fitch ระบุว่า ประเด็นที่ Fitch ให้ความสนใจและจะติดตามอย่างใกล้ชิดต่อจากนี้ไปคือ การดำเนินมาตรการด้านอัตราเงินเฟ้อ สัดส่วนหนี้ภาครัฐเร็วขึ้นต่อ GDP และการเปลี่ยนแปลงทางการเมือง ที่คาดว่าจะมีความเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้นในรอบปี 2566 ด้วย ●

ขยายเวลาลงทะเบียน รวมใจแก้หนี้ถึงม.ค.66

ผู้จัดการรายวัน360° - ลงทะเบียนรวมใจแก้หนี้ได้วันนี้ ถึงสิ้นเดือนม.ค.ปีหน้า ยันนายกฯ มุ่งแก้ปัญหาปากท้อง ยกระดับคุณภาพชีวิต เพื่อความเป็นธรรมและลดเหลื่อมล้ำ

น.ส.ทิพานัน ศิริชนะ รองโฆษกประจำสำนักนายกรัฐมนตรี เปิดเผยว่า ตามที่ พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี และ รมว.กลา-โหม ประกาศในปี 2565 เป็นปีแห่งการแก้ปัญหาหนี้ครัวเรือน แม้เศรษฐกิจจะเริ่มฟื้นตัว แต่ประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากวิกฤตการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-19 ยังคงภาระหนี้อยู่ จึงได้มอบนโยบายให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเร่งดำเนินการ แก้ไขปัญหานี้ให้ลุล่วงได้ มีอยู่เดิม สร้างรายได้ผ่านการอาชีพและอาชีพเสริม และสร้างภูมิคุ้มกันให้แก่ประชาชนด้วยการส่งเสริมทักษะในการประกอบอาชีพ

ทั้งนี้ กระทรวงการคลังและธนาคารแห่งประเทศไทย ร่วมกันจัดงาน “มหกรรมรวมใจแก้หนี้ : มีหนี้ต้องแก้ไข เริ่มต้นใหม่อย่างยั่งยืน” เพื่อช่วยเหลือลูกหนี้ที่ได้รับผลกระทบจนไม่สามารถชำระหนี้ได้ โดยมีเจ้าหน้าที่เข้าร่วมกว่า 60 ราย เพื่อช่วยเหลือลูกหนี้กลุ่มเปราะบางที่รายได้ยังไม่กลับมาเต็มที่ และอาจได้รับผลกระทบเพิ่มเติมจากค่าครองชีพที่สูงขึ้น โดยได้จัดงาน “มหกรรมรวมใจแก้หนี้ มีหนี้ต้องแก้ไข เริ่มต้นใหม่อย่างยั่งยืน” สัปดาห์ 4 ภูมิภาคทั่วประเทศ และเปิดให้มีการลงทะเบียน “มหกรรมรวมใจแก้หนี้ออนไลน์” ปัจจุบันมีผู้ลงทะเบียนเพื่อขอแก้ไขหรือปรับปรุง



ทิพานัน ศิริชนะ รองโฆษกประจำสำนักนายกรัฐมนตรี

โครงสร้างหนี้ผ่านระบบออนไลน์มากกว่า 170,000 รายแล้ว (ข้อมูล ณ วันที่ 19 ธ.ค.) คิดเป็นจำนวนรายการสะสมมากกว่า 380,000 รายการ ประกอบด้วย ลูกหนี้ในกรุงเทพฯ และปริมณฑล 35% ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ 19% ภาคกลาง 12% และภาคอื่นๆ 34% ของลูกหนี้ที่ลงทะเบียนทั้งหมด ส่วนประเภทสินเชื่อที่มีการลงทะเบียนสูงสุดคือ บัตรเครดิตและสินเชื่อส่วนบุคคล 75% สินเชื่อเช่าซื้อรถยนต์ 6% และจำนำทะเบียนรถ 4%

ดังนั้น เพื่อช่วยเหลือลูกหนี้ให้ครอบคลุมและทั่วถึงมากที่สุด ตามนโยบายที่จะไม่ทิ้งใครไว้ข้างหลัง จึงได้มีการขยายระยะเวลาลงทะเบียนออกไป จากเดิมที่จะสิ้นสุดระยะเวลาการลงทะเบียน 30 พ.ย.65 เป็นวันที่ 31 ม.ค.66 โดยลงทะเบียนได้ที่ www.bot.or.th/debtfair ควบคู่ไปกับการจัดงานมหกรรมสัญจรที่จัดมาแล้ว 3 ครั้ง ที่กรุงเทพฯ จ.ขอนแก่นและเชียงใหม่ที่ผ่านมา มีประชาชนให้ความสนใจเป็นจำนวนมาก โดยมีโครงการไปจัดงานมหกรรมสัญจรในภาคตะวันออก และภาคใต้ อีก 2 ครั้งคือ ครั้งที่ 4 ที่จ.ชลบุรี ระหว่างวันที่ 20-22 ม.ค.66 ที่ ศาลาประชาคมเทศบาลเมืองบ้านสวน และครั้งที่ 5 จ.สงขลา วันที่ 27-29 ม.ค.66 ที่หอประชุม ม.สงขลานครินทร์ พื้นที่ประชาชนที่สนใจ และต้องการสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม ติดต่อที่ศูนย์คุ้มครองผู้ใช้บริการทางการเงิน ธปท. โทร. 1213 วันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.30-17.30 น. Chatbot หมอหนี้ Line @doctordebt Email: debtfair@bot.or.th หรือ ติดต่อ Call Center เจ้าหน้าที่รวมใจมหกรรมรวมใจแก้หนี้

“พล.อ.ประยุทธ์ให้ความสำคัญในการแก้ปัญหาหนี้สินครัวเรือนมาตลอด ประกอบกับการออกมาตรการมาช่วยเหลือประชาชนและผู้ประกอบการเพื่อระดับประเทศธุรกิจ การจ้างงาน ผ่านระบบประกันสังคม บัตรสวัสดิการแห่งรัฐ พร้อมๆ กับการทำงานเชิงรุก แก้ไขปัญหาความยากจนแบบพุ่งเป้าด้วย TPMA และวางรากฐานด้วยเตรียมผลิตคน เพื่อให้ตรงกับความต้องการของธุรกิจ แลอุตสาหกรรมใหม่ รองรับความเปลี่ยนแปลงของโลก สะท้อนความมุ่งมั่นในการแก้ไขปัญหาปากท้อง สร้างโอกาสและยกระดับรายได้ เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้นของพี่น้องประชาชน สร้างความเป็นธรรม ลดความเหลื่อมล้ำ” รองโฆษกประจำสำนักนายกรัฐมนตรี.

รบ.ขีดเส้น31ม.ค.66 ปิดลงทะเบียนแก้หนี้ เร่งช่วยเหลือประชาชน ปลดหนี้-ลดเหลื่อมล้ำ

รัฐบาลยาลงทะเบียนร่วมใจ
 แก้หนี้ถึงมกราคม 2566
 สะท้อน“บิกตู”มุ่งแก้ปัญหา
 ปากท้อง ยกระดับคุณภาพ
 ชีวิต เพื่อความเป็นธรรม-ลด
 ความเหลื่อมล้ำ

▶▶▶ ต่อ : แก้หนี้ -หน้า 11

แก้หนี้

เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม น.ส.ทิพานัน
 ศิริชนะ รองโฆษกประจำสำนักนายกรัฐมนตรี
 เปิดเผยว่า ตามที่ พล.อ.ประยุทธ์
 จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี และรพ.
 กลาโหม ประกาศให้ปี 2565 เป็นปีแห่ง
 การแก้ปัญหานี้ครัวเรือน แม้เศรษฐกิจจะ
 เริ่มฟื้นตัว แต่ประชาชนที่ได้รับผลกระทบ
 จากวิกฤตการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด
 ยังคงภาระหนี้อยู่ จึงได้มอบนโยบายให้
 หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเร่งดำเนินการ แก้ไข
 ปัญหานี้สินที่มีอยู่เดิม สร้างรายได้ผ่านการ
 อาชีพและอาชีพเสริม และสร้างภูมิคุ้มกัน
 ให้แก่ประชาชนด้วยการส่งเสริมทักษะใน
 การประกอบอาชีพ

น.ส.ทิพานันกล่าวต่อว่า กระทรวง
 การคลังและธนาคารแห่งประเทศไทย
 ร่วมกันจัดงาน “มหกรรมร่วมใจแก้หนี้ :
 มีหนี้ต้องแก้ไข เริ่มต้นใหม่อย่างยั่งยืน”
 เพื่อช่วยเหลือลูกหนี้ที่ได้รับผลกระทบจน
 ไม่สามารถชำระหนี้ได้ โดยมีเจ้าหน้าที่เข้าร่วม
 กว่า 60 ราย เพื่อช่วยเหลือลูกหนี้กลุ่ม
 เปราะบางที่รายได้ยังไม่กลับมาเต็มที่ และ
 อาจได้รับผลกระทบเพิ่มเติมจากค่าครองชีพ
 ที่สูงขึ้น โดยได้จัดงาน “มหกรรมร่วมใจ

แก้หนี้ มีหนี้ต้องแก้ไข เริ่มต้นใหม่อย่าง
 ยั่งยืน” สัญจร 4 ภูมิภาคทั่วประเทศ และ
 เปิดให้มีการลงทะเบียน “มหกรรมร่วมใจ
 แก้หนี้ออนไลน์” ปัจจุบันมีผู้ลงทะเบียน
 เพื่อขอแก้ไขหรือปรับปรุงโครงสร้างหนี้ผ่าน
 ระบบออนไลน์มากกว่า 170,000 รายแล้ว
 (ข้อมูล ณ วันที่ 19 ธันวาคม) คิดเป็นจำนวน
 รายการสะสมมากกว่า 380,000 รายการ
 ประกอบด้วย ลูกหนี้ในกรุงเทพฯ และ
 ปริมณฑล 35% ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ 19%
 ภาคกลาง 12% และภาคอื่นๆ 34% ของลูกหนี้
 ที่ลงทะเบียนทั้งหมด ส่วนประเภทสินเชื่อที่มี
 การลงทะเบียนสูงสุดคือ บัตรเครดิตและสินเชื่อ
 ส่วนบุคคล 75% สินเชื่อเช่าซื้อรถยนต์ 6% และ
 จำนำทะเบียนรถ 4%

รองโฆษกประจำสำนักนายกรัฐมนตรีกล่าว
 ด้วยว่า เพื่อช่วยเหลือลูกหนี้ให้ครอบคลุม
 และทั่วถึงมากที่สุด ตามนโยบายที่จะไม่ทิ้ง
 ใครไว้ข้างหลัง จึงได้มีการขยายระยะเวลา
 ลงทะเบียนออกไป จากเดิมที่จะสิ้นสุด
 ระยะเวลาการลงทะเบียน 30 พฤศจิกายน
 2565 เป็นวันที่ 31 มกราคม 2566 โดย
 ลงทะเบียนได้ที่ www.bot.or.th/debtfair
 ควบคู่กับการจัดงานมหกรรมสัญจรที่จัดมาแล้ว
 3 ครั้ง ที่กรุงเทพฯ จังหวัดขอนแก่น
 และจังหวัดเชียงใหม่ ที่ผ่านมามีประชาชนให้
 ความสนใจเป็นจำนวนมาก โดยมีโครงการ

ไปจัดงานมหกรรมสัญจรในภาคตะวันออก
 และภาคใต้ อีก 2 ครั้ง คือ ครั้งที่ 4
 ที่จังหวัดชลบุรี ระหว่างวันที่ 20-22
 มกราคม 2566 ที่ ศาลาประชามณฑล
 เมืองบ้านสวน และครั้งที่ 5 จังหวัดสงขลา
 วันที่ 27-29 มกราคม 2566 ที่ หอประชุม
 มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ฟัน้อง
 ประชาชนที่สนใจและต้องการสอบถาม
 รายละเอียดเพิ่มเติม ติดต่อที่ศูนย์คุ้มครองผู้
 ใช้บริการทางการเงิน ธปท. โทร.1213 วัน
 จันทร์-ศุกร์ เวลา 08.30-17.30 น. Chatbot
 หมอหนี้ Line @doctordebt Email: debtfair@bot.or.th หรือติดต่อ Call Center เจ้าหน้าที่
 ร่วมในมหกรรมร่วมใจแก้หนี้

“พล.อ.ประยุทธ์ ให้ความสำคัญแก้
 ปัญหานี้สินครัวเรือนมาตลอด ประกอบ
 กับออกมาตรการมาช่วยเหลือประชาชนและ
 ผู้ประกอบการ เพื่อประคับประคองธุรกิจ
 การจ้างงาน ผ่านระบบประกันสังคม บัตร
 สวัสดิการแห่งรัฐ พร้อมๆ กับทำงานเชิงรุก
 แก้ความยากจนแบบพุ่งเป้าด้วย TPMAP
 และวางรากฐานด้วยเตรียมผลิตคน เพื่อ
 ให้ตรงกับความต้องการของธุรกิจและ
 อุตสาหกรรมใหม่ รองรับความเปลี่ยนแปลง
 ของโลก สะท้อนความมุ่งมั่นแก้ไขปัญหานี้
 ปากท้อง สร้างโอกาสและยกระดับรายได้
 เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้นของพี่น้องประชาชน
 สร้างความเป็นธรรม ลดความเหลื่อมล้ำ”
 รองโฆษกประจำสำนักนายกรัฐมนตรีกล่าว

BREAKING NEWS GD The Best 2022 - Some Frontiers An interesting approach to the future of Sonic games after the success. - 16 minutes ago



POSTSEN ENGLISH

HOME BREAKING NEWS BUSINESS LOCAL TRENDS SPORTS WORLD TECHNOLOGY HEALTH
LIFESTYLE CELEBRITIES ART BOOKS TV MUSIC MOVIES

Thailand Postsen English > Trends

✓ "Tipanan" reiterates that you can register to join the heart to solve the debt today until January next year.

Published: December 25, 2022 17:00:00 (UTC+7)



"Tipanan" reiterates that you can register to join the heart to solve the debt today until January next year.

"Tipanan" reiterates that you can register to join the heart to solve debt today until January next year. Reflecting on General Preyuth's focus on solving economic problems enhance the quality of life for citizens and to reduce inequality.

Mr. Tipanan, Srachum, Deputy Spokesperson for the Prime Minister's Office, revealed that according to Gen. Preyuth Chan-ocha, Prime Minister and Minister of Defense, announcing that 2022 is the year of solving household debt problems, even though the economy began to recover the people affected by the 19.4-15 pandemic are still in debt. Therefore, the policy has been given to relevant agencies to expedite action. Resolve existing debt problems. Make money through career and side jobs, and build immunity for the people by promoting occupational skills.

The Ministry of Finance and the Bank of Thailand jointly organized the event, "Debt Solving Fair". There is a debt that needs to be solved, "Sustainable debt" to help debtors who are affected until they are unable to pay their debts. More than 60 creditors participated to help vulnerable debtors whose income has not fully recovered. And may be affected by the higher cost of living have debts to fix "Sustainable new beginnings" traveling in 4 regions across the country and open for registration "Online Debt Solving Fair".

At present, more than 170,000 people have registered for debt restructuring or debt restructuring online (data as of December 19), representing more than 380,000 installment transactions, consisting of debtors in Bangkok and its vicinity 35%, Northeastern region 19%, regional Center 12% and other sectors 34% of all registered debtors. The highest registered loan type is Credit cards and personal loans 75%, car loan purchase loans 5% and car registration 4%.

Deputy spokesperson for the Prime Minister's Office said that to help the debtors as comprehensively as possible, according to the policy of not leaving anyone behind. Therefore, the registration period has been extended. Originally, the registration period will end on 30 November 2022 to 31 January 2023.

By registering at www.bor.or.th/debtfair in parallel with organizing a traveling expo that has been organized 3 times in Bangkok Khun Kae and Chiang Mai in the past have a lot of people interested. There is a project to organize a traveling expo in the east and the south 2 more times, namely the 4th time in Chonburi province, between 20 - 22 January 2023 at the Thai Sam Municipal Community Hall and the 5th time in Songkhla Province from 27 - 29 January 2023 at Prince of Songkla University Auditorium interested citizens and would like to ask for more details Contact the Financial Consumer Protection Center, Bank of Thailand, Tel. 1213, Monday - Friday, 9:30 a.m. - 5:30 p.m. Chatbot Doctor Debt Line @DebtSolve (Email: debt@postsen.com) or contact the Call Center, creditors participating in the Debt Solving Fair.

At the same time, General Preyuth has always focused on solving household debt problems. Along with the issuance of measures to help people and entrepreneurs to support business, employment through the social security system, state welfare card along with proactive work. Lacking poverty with TPSAAP targeting and saving the grassroots with preparing people to meet the needs of the business and new solutions support the change of the world before deterioration to solve household problems. Create Opportunities and Raise Income Levels for the better quality of life of the people create justice reduce inequality.

Follow good content like this at

Facebook : <https://www.facebook.com/innnews24>

Twitter : <https://twitter.com/innnews>

YouTube : <https://www.youtube.com/c/INNNEWS24TH>

TikTok : https://www.tiktok.com/@inn_news

LINE Official Account : @innnews

The article is in Thai

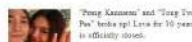
Tag: Tipanan reiterates register join heart solve debt today January year

TRENDING NOW



"Pamara" was surprised by her boyfriend "Majda Nite" to propose to her.

6 months ago



"Pong Karama" and "Long Ton Pua" looks up! Love for 10 years is officially closed.

6 months ago



Open a group of 9 young people from Love Catcher on Bali season 4, handsome, beautiful, reality lot in Korea.

about 1 month ago



Launched new country boy band Just the first song is bang! Got Zolophaa, sounds by himself

27 days ago



Shocking forced sex. Video leaked. Gonzalo Ramos, the star of the Tropicana musical show, what does it go up and down?

9 days ago



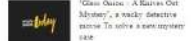
ECG prepares to sell 100 170 million shares - listed on SET

3 days ago



How to register for a tax service, May Day also return 2023 Submit a request for issuing an electronic tax invoice (E-Invoice)

about 17 hours ago



Don't 'Yen's' girl 2022, get five accident insurance, check now!

about 7 hours ago



"Chen Quian" - A Russian Girl Mystery", a weekly detective movie To solve a new mystery case

about 7 hours ago



Open perspective on the BCG Model of the public sectors (G10 account)

about 7 hours ago



คอลัมน์ฐานโซไซตี้หนังสือพิมพ์ฐานเศรษฐกิจ ฉบับ 3847 ระหว่างวันที่ 25-28 ธ.ค. 2565 โดย “ว.เจ็ดยอด”ประจำการนำเสนอข้อมูลข่าวสาร ที่มีสาระ เป็นประโยชน์ต่อสาธารณะเช่นเคย

❖❖❖ ช่วงโค้งสุดท้ายของ “รัฐบาลลุงตู่” ที่จะมีการอยู่ได้จนถึงวันที่ 23 มี.ค. 2566 เป็นช่วงที่รัฐบาลต้องเร่งสร้างคะแนนนิยม มองไปถึงการเลือกตั้งทั่วไปที่จะเกิดขึ้นภายในเดือน พ.ค. 2566 เพื่อเป็นแรงจูงใจประชาชนหย่อนบัตรเลือกตั้งลง

คะแนนให้กับพรรครัฐบาล ได้มีโอกาสกลับมาเป็นรัฐบาลอีกครั้งหนึ่ง ในการประชุม ครม.เมื่อวันอังคารที่ 20 ธ.ค. 2565 ที่ผ่านมา จึงได้เห็น ครม.ได้อนุมัติหลายมาตรการให้เป็น “ของขวัญปีใหม่” ให้กับประชาชน ในวาระก้าวสู่ปี 2566

❖❖❖ มาตรการที่อนุมัติก็ประกอบด้วย “ข้อปดมีคืน 2566” โดยกระทรวงการคลัง จะเปิดให้ประชาชนนำค่าใช้จ่ายจากการซื้อสินค้าและบริการ มาลดหย่อนภาษีได้ตามจำนวนที่จ่ายจริงวงเงินสูงสุด 40,000 บาทต่อคน ระยะเวลาให้จ่ายตั้งแต่ 1 ม.ค.-15 ก.พ. 2566 รวมระยะเวลา 46 วัน ในสินค้าทั่วไป

❖❖❖ มาตรการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี 2566 โดยลดในอัตรา 15% ของจำนวนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี 2566, ลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับที่อยู่อาศัยปี 2566 โดยลดค่าจดทะเบียนการโอนจาก 2% เหลือ 1% และลดค่าจดทะเบียนการจำนองสิ่งอสังหาริมทรัพย์จาก 1% เหลือ 0.01% สำหรับบ้านเดี่ยว บ้านแฝด บ้านแถว อาคารพาณิชย์ และห้องชุด (ทั้งมือ 1 และมือ 2) เฉพาะที่มีราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท และวงเงินจำนวนไม่เกิน 3 ล้านบาท ต่อสัญญา

❖❖❖ มาตรการลดอัตราภาษีสรรพสามิต สำหรับน้ำมันเชื้อเพลิง เครื่องบินไอพ่นนำไปใช้เป็นเชื้อเพลิงสำหรับอากาศยานภายในประเทศ โดยลดอัตราภาษีตามปริมาณของน้ำมันเชื้อเพลิง สำหรับเครื่องบินที่ไต่บินในประเทศ จากลิตรละ 4.726 บาท เหลือลิตรละ 0.20 บาท มีผลบังคับใช้วันที่ 1 ม.ค.ถึง 30 มิ.ย. 2566 เพื่อสนับสนุนการท่องเที่ยว

❖❖❖ มาตรการยกเว้นค่าธรรมเนียมการอนุญาตขายสุรา ยาสูบ และไฟ โดยให้สิทธิยกเว้นค่าธรรมเนียมใบอนุญาตขายสุรา ยาสูบ และไฟ ประเภทที่ 1 และประเภทที่ 2 สำหรับผู้ประกอบการที่ประสงค์จะประกอบกิจการต่อเนื่อง ณ สถานที่ประกอบการเดิม ประเภทใบอนุญาตเดิมที่ยื่นคำขอวันที่ 1 ม.ค.-31 ธ.ค. 2566 เพื่อลดภาระผู้ประกอบการให้ฟื้นตัวได้ต่อเนื่องหลังโควิด 19

❖❖❖ ขณะเดียวกัน ครม.ยังเห็นชอบขยายเวลามาตรการบรรเทาผลกระทบราคาก๊าซปิโตรเลียมเหลว (LPG) โครงการยกระดับความช่วยเหลือส่วนลดค่าซื้อก๊าซหุงต้มแก่ผู้มีรายได้น้อยผ่านบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ ประกอบด้วย การคงราคาขายส่งหน้าโรงกลั่น LPG โดยกำหนดราคาขายปลีกอยู่ที่ 408 บาท/ถัง 15 กก. ตั้งแต่ 1-31 มี.ค. 2566, การให้ส่วนลดค่าซื้อก๊าซหุงต้ม (LPG) แก่ผู้มีรายได้น้อยผ่านบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ 100 บาท/คน/3 เดือน และให้แก่ร้านค้าหาบเร่ จำนวน 100 บาท/คน/เดือน ตั้งแต่ 1 ม.ค.-31 มี.ค. 2566, การแจกส่วนลดครึ่งราคาไฟฟ้าที่เชื่อมของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.)

30,000 สิทธิ และกระทรวงพลังงานจะดำเนินการมาตรการตั้งราคาน้ำมันทุกชนิด
วันที่ 24 ธ.ค.2565-3 ม.ค.2566

...❖❖❖...กรม.ยังเห็นชอบมาตรการให้การไฟฟ้านครหลวง (กฟน.)
และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) ใช้จ่ายในวงเงินรวม 6,693 ล้านบาท
ลดค่าไฟฟ้าเดือน ต.ค.-ธ.ค.2565 เพื่อให้ส่วนลดค่าไฟฟ้าแก่ผู้ใช้ไฟฟ้าประเภท
บ้านอยู่อาศัยที่ใช้ไฟฟ้าไม่เกิน 500 หน่วย/เดือน...ยังๆ รัฐบาลยังเหลือเวลา
อีกร่วม 3 เดือน แล้วมารอดูกันว่า “รัฐบาลลุงตู่” จะแจกอะไรสำหรับประชาชน
อีกบ้าง... ●

2 บิ๊กตลาดทุน รุมค้านภาษีขายหุ้น

หวั่นถอยหลัง 20 ปี
ทำลายโอกาสลงทุน

บิ๊กตลาดทุนรุมค้านภาษีขายหุ้น หวั่นถอยหลัง 20 ปี ทำลายโอกาสลงทุน



ไพบุลย์ นลินทรวงกูร



ดร.นิเวศน์ เหมวชิรวรากร



ดร.กอบศักดิ์ ภูตระกูล

Uระเด็นร้อน ๆ เชี่ยววงการตลาดทุนไทย ก่อนสิ้นปี และน่าจะร้อนต่อเนื่องไปถึงปี 2566 ก็คือ การที่ คณะรัฐมนตรี (ครม.) เห็นชอบให้กระทรวงการคลัง เดินหน้าจัดเก็บภาษีขายหุ้น (financial transaction tax : FTT) ที่ถูกยกเว้นมานานกว่า 30 ปี ด้วยเหตุผลเพื่อการพัฒนาตลาด ทุน มาถึงปัจจุบันนี้ ถูกมองว่าหมดความจำเป็นตามวัตถุประสงค์ ดังกล่าว และควรถูกเก็บภาษีอย่างเท่าเทียมกับผู้เสียภาษี อื่น ๆ แต่ทั้งหมดนี้ก็ยังคงเป็นข้อถกเถียงกันอยู่ถึง ความเหมาะสมกับช่วงเวลาที่จะเริ่มจัดเก็บ ล่าสุด สภาธุรกิจ ตลาดทุนไทย (FETCO) จัดเสวนาพิเศษ “ภาษีขายหุ้น... คู้หรือไม” เพื่อสะท้อนมุมมองจากภาคตลาดทุนไปยัง ผู้มีอำนาจอีกครั้ง

IAA หวั่นตลาดหุ้นไทยถอยหลัง 20 ปี
โดย “ไพบุลย์ นลินทรวงกูร” ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

บริษัทหลักทรัพย์ ทีเอสโก้ จำกัด ในฐานะนายกสมาคมนักวิเคราะห์ การลงทุน (IAA) กล่าวว่า การเก็บภาษีขายหุ้น กระทบโดยตรง กับผู้ลงทุน โดยเฉพาะกลุ่มนักลงทุนต่างชาติที่มีสัดส่วนการซื้อ ขายในตลาดหุ้นไทยเกิน 50% ซึ่งส่วนใหญ่เป็นกลุ่มที่ส่งคำสั่ง ซื้อขายด้วยความถี่สูง (high frequency trading : HFT) อาจ หายไปเกือบ 80-90% ได้ ด้วยต้นทุนที่จะสูงขึ้นกว่า 200% หรือจากเดิมที่จ่ายค่าธรรมเนียมในการซื้อขายอยู่ประมาณ 0.03% จะเพิ่มเป็น 0.85%

“เราได้สำรวจ พูดคุยกับนักลงทุนกลุ่มนี้แล้ว พบว่าเกือบ ทั้งหมดยืนยันว่า คงรับไม่ไหวกับต้นทุนที่เพิ่มสูงขึ้นมาก ซึ่ง ปัญหาที่เราเป็นกังวลมาก คือเวลาที่สภาพคล่องหดไปแล้ว จะสร้างกลับคืนมายากมาก โดยเชื่อว่าจะกดดันสภาพคล่อง ในตลาดหุ้นไทยหดตัวเหลือแค่ 2-3 หมื่นล้านบาทต่อวัน จาก ปัจจุบันมีมูลค่าการซื้อขายเฉลี่ยอยู่ประมาณ 4-5 หมื่นล้าน

บาทต่อวัน ถือเป็นการผลักดันหุ้นไทยถอยหลังกลับไปเมื่อสมัย 20 ปีที่แล้ว และยังส่งผลให้บริษัทใหญ่ไม่เข้ามาระดมทุน โดยหันไปจดทะเบียนในต่างประเทศแทน โดยเฉพาะคู่แข่งสำคัญอย่างตลาดหุ้นสิงคโปร์ เพราะเรื่องภายในตลาดทุนยุ่งใจกว่า”

“ไพบูลย์” กล่าวอีกว่า รัฐบาลคิดแค่จะเก็บเงินเข้ารัฐ แต่ลืมคิดถึงภาพใหญ่ในด้านความจำเป็นที่ต้องพัฒนาตลาดทุนไทยอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากตลาดหุ้นไทยยังไม่ไปถึงจุดสูงสุด ปัจจุบันมีแค่กว่า 800 บริษัทจดทะเบียนเท่านั้น ทั้งนี้ การที่ยังมีบริษัทเข้ามาจดทะเบียนเพิ่มมากขึ้น สิ่งทีประเทศชาติจะได้ คือเรื่องความโปร่งใส และการจ่ายภาษีให้รัฐได้มากขึ้น

“เมื่อปี 2564 บจ.ไทยกว่า 800 บริษัท จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคลกว่า 2 แสนล้านบาท จากจำนวน 2 ล้านนิติบุคคลของทั้งประเทศที่รัฐจัดเก็บภาษีได้แค่กว่า 7 แสนล้านบาท นอกจากนี้ นักลงทุนไทยยังจ่ายภาษีเงินปันผลอีกกว่า 60,000 ล้านบาท และเสียภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) อีก 7% ฉะนั้น นี่คือการโกตตลาดทุนที่รัฐบาลมองข้าม”

นายกสมาคม IAA กล่าวด้วยว่า ไม่เชื่อว่า รัฐบาลจะมีรายได้เพิ่มขึ้นปีละกว่า 16,000 ล้านบาท โดยตัวเลขดังกล่าวน่าจะคำนวณจากช่วงโควิดที่สภาพคล่องสูงมาก เทรตกันวันละ 1 แสนล้านบาท ซึ่งต่างจากปี 2565 ที่สภาพคล่องหายไปกว่า 50% จึงอยากแนะนำให้ผู้ที่คำนวณตัวเลขรายได้ไปคิดใหม่ ด้วยตัวเลขฐานของปีนี้แทน รวมไปถึงต้องคิดว่า ถ้านักลงทุนต่างชาติหายไปแล้ว วอลุ่มเทรดจะลดลงไปอีกแค่ไหนด้วย ไม่เช่นนั้นจะเหมือนกับการเอาปืนมายิงเท้าตัวเอง

“ดร.นิเวศน์” ชี้เสี่ยงเสียโอกาสพัฒนาตลาด

ขณะที่ “ดร.นิเวศน์ เหมวชิรवार” นักลงทุนรายใหญ่ต้นแบบนักลงทุนเน้นคุณค่า (VI) กล่าวว่า ที่ผ่านมา ตลาดหุ้นไทยถือเป็นดารา เพราะหลายประเทศอิจฉา เนื่องจากมีสภาพคล่องสูง มีข้อได้เปรียบเรื่องภาษี มีบริษัทจดทะเบียนที่เข้มแข็ง จึงเป็นที่น่าสนใจลงทุน ทำให้มีโฟลว์ต่างชาติไหลเข้ามาซื้อหุ้นไทยค่อนข้างมาก ฉะนั้น การที่รัฐจัดเก็บภาษีชายหุ้นถือเป็นความเสี่ยงใหญ่ แม้จะยังไม่รู้ว่าจะมีผลกระทบมากเท่าไร แต่ถ้าจัดเก็บแล้วมูลค่าการซื้อขายลดลงไป เมื่อมีบริษัทที่ต้องการเข้าเสนอขายหุ้นแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก (ไอพีโอ) ในมูลค่าสูง ๆ หลายหมื่นล้านบาท เพื่อลงทุนโครงการในอนาคต ก็อาจมีปัญหากการระดมทุนได้ เพราะไม่มีสภาพคล่องรองรับ ขณะที่ตลาดทุนในโลกยุคใหม่ก็

เปิดเสรี ทำให้บริษัทต่าง ๆ สามารถเลือกออกไประดมทุนในต่างประเทศได้

“รัฐบาลควรใช้ตลาดทุนเป็นหัวหอกในการพัฒนาประเทศ เพื่อให้บริษัทเข้าถึงแหล่งเงินทุนในการสร้างการเติบโตและเพิ่มประสิทธิภาพสูงสุด และในอนาคตก็ควรนำรัฐวิสาหกิจที่ยังไม่เข้าตลาดหุ้นเข้ามาไอพีโอ เพื่อกระตุ้นเศรษฐกิจให้โตเร็วขึ้นด้วย และในเมื่อเรามีของดีอยู่กับตัวแล้วจะไปเสี่ยงทำให้ตลาดเจียบเหงาทำไม ซึ่งช่วงที่ตลาดเหงา ๆ บริษัทดี ๆ เขาก็ไม่ค่อยเข้ามาไอพีโอ เราจะเสียโอกาสตรงนี้ไป”

TDRI อัดปิดโอกาสคนรุ่นใหม่ลงทุน

“ดร.ณัฐ พิศพลบุตร” นักวิชาการอาวุโส สถาบันวิจัยเพื่อการพัฒนาประเทศไทย (ทีดีอาร์ไอ) กล่าวว่า การจัดเก็บภาษีชายหุ้นมีผลเสียมากกว่าผลดี เนื่องจากการดึงเงินออกจากตลาดทุน ซึ่งตามประมาณการปีละ 16,000 ล้านบาท ถือเป็นเม็ดเงินที่ค่อนข้างสูง แต่ก็คิดว่าภาษีชายหุ้นที่ภาครัฐจะจัดเก็บคงทำได้แค่ 8,000-10,000 ล้านบาทต่อปี ซึ่งน้อยกว่าที่รัฐบาลประเมินไว้ เนื่องจากตัวเลขที่รัฐบาลประเมินเป็นตัวเลขของฐานปีที่แล้ว ซึ่งแตกต่างจากปีนี้ที่ปริมาณการซื้อขายในตลาดที่ปรับตัวลดลง

“เสนอหากรัฐต้องการหารายได้เพิ่มจริง ควรไปเก็บภาษีประเภทอื่นแทน เช่น ภาษีที่ดิน เพราะเป็นภาษีที่มีความเหลื่อมล้ำสูงมาก โดยจะเห็นได้จากมีประชากรเพียง 5% ที่ถือครองที่ดินในประเทศเป็นสัดส่วนสูงถึง 80% ของประเทศ ส่วนอีก 75% ของประชากรในประเทศไม่มีที่ทำกิน โดยตลาดทุนไม่ได้เป็นตลาดของคนรวยเสมอไป แต่เป็นช่องทางแห่งโอกาส ปัจจุบันคนรุ่นใหม่ต้องการไขว่คว้าหาความสำเร็จ อยากที่จะมีเสถียรภาพทางการเงิน แต่ไม่ใช่เรื่องง่าย แต่ตลาดทุนถือว่าเป็นเส้นทางหนึ่งที่จะพัฒนารฐานะให้ขึ้นไปได้ เพราะฉะนั้นหากไม่ยากที่จะปิดโอกาสของเด็กรุ่นใหม่ ก็ไม่ควรที่จะดึงเงินออกจากตลาดทุน”

“กอบศักดิ์” นำทีมค้านต่อก่อนบังคับใช้

“ดร.กอบศักดิ์ ภูตระกูล” ประธานกรรมการ สมาธุรกิจตลาดทุนไทย (FETCO) กล่าวว่า การจัดเก็บภาษีชายหุ้น จะเป็นการทำลายโอกาสของตัวเอง เพราะทำให้เสียต้นทุนสภาพคล่องในการซื้อขายลดลงจากเดิมอย่างน่าใจหาย ซึ่งทาง FETCO เอง ก็คงทยอยนำข้อมูลต่าง ๆ ออกมาสู่สาธารณะมากขึ้น เพื่อเรียกร้องคัดค้านเรื่องนี้เรื่อย ๆ ในระหว่างที่ยังไม่มีการบังคับใช้ เพราะอยากให้รัฐคำนึงถึงประโยชน์โดยรวมของประเทศ

“ปี 2566 ถือว่ายังไม่ใช่เวลาที่เหมาะสมในการเก็บภาษี

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/บทนำ

วันที่: จันทร์ 26 - พุธ 28 ธันวาคม 2565

ปีที่: 45

ฉบับที่: 5526

หน้า: 1 (บนขวา), 2

Col.Inch: 107.52 Ad Value: 145,152

PRValue (x3): 435,456

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: บิ๊กตลาดทุนรุมค้านภาษีขายหุ้น หวั่นถอยหลัง 20 ปี ทำลายโอกาสลงทุน

ขายหุ้น เพราะเป็นปีที่ภาพรวมเศรษฐกิจจะมีความผันผวนสูง โดยสิ่งที่ต้องทำคือทำให้ประเทศไทยมีความแข็งแกร่งมากที่สุด มากกว่า ซึ่งจากนี้ เราจะหารือร่วมกับทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง เพื่อสะท้อนมุมมองให้รัฐบาลเห็นอย่างชัดเจน เพื่อนำปัจจัยและผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเสนอให้รัฐ ซึ่งเชื่อว่ารัฐบาลสามารถตัดสินใจหรือเปลี่ยนแปลงได้ตลอดว่าจะเลื่อนการเก็บภาษีขายหุ้นหรือไม่ เพื่อความเหมาะสม ซึ่งอยากให้เลือกว่าอะไรเป็นสิ่งที่ดีที่สุดสำหรับประเทศไทยและตลาดทุนไทย"

ทั้งหมดนี้ เป็นความเห็นจากบรรดาผู้มีบทบาทสูงในตลาดทุน ซึ่งส่งเสียงดัง ๆ ถึงรัฐบาลมาโดยตลอด



● เศรษฐา ทวีสิน

ประธานอำนวยการและกรรมการผู้จัดการใหญ่
บริษัท แสตนลิส จำกัด (มหาชน)

ภาษีซื้อขายหุ้น ร้อนแรงจนเถียงกันไม่จบ



ประเด็นเรื่องการเก็บภาษีหุ้นถือว่าเป็นเรื่องที่ถกเถียงกันมาตลอดตั้งแต่กระทรวงการคลังประกาศเรื่องนี้มาตอนต้นปี จนกระทั่งกรมฯ ได้อนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาแล้ว และคาดว่าจะบังคับใช้ต้นปีหน้าเลย

ใครที่เป็นแฟนพันธุ์แท้ของผมจะทราบดีว่า ผมสนับสนุนแนวคิดเรื่องนี้มาแต่ไหนแต่ไร และได้แสดงความเห็นผ่านช่องทางโซเชียลมีเดียของผมมาตลอด จนกระทั่งเมื่อวันก่อนทางสภาธุรกิจตลาดทุนไทย (เฟทที) ได้จัดสัมมนาเรื่องนี้ขึ้น เลยมีคนถามมาอีกครั้งว่าอยากเปลี่ยนจุดยืนไหมก็ต้องบอกว่าไม่ครับ และเลยอยากเสนอมุมมองของผมอีกครั้ง

เมื่อวาระบังคับ ใช้ภาษีหุ้นตัวนี้ใกล้เข้ามา เราจะเห็นบรรดาผู้ที่อยู่ในตลาดทุนไทยร่วมกันให้ข้อมูลและยกตัวเลขต่างๆ มาสร้างเป็นวาทกรรมที่สร้างความวิตกกังวลกับหลายๆ ฝ่าย ไม่ว่าจะเป็นการบอกว่า “จะได้ไม่คุ้มเสียเก็บภาษีหุ้นได้ไม่ถึงหนึ่งหมื่นล้านบาทแน่ๆ”

หรือจะเป็น “ถ้าต้นทุนเพิ่มนักลงทุนต่างชาติหนีแน่นอน สภาพคล่องตึงเครียดไปเกือบทั้งหมด” หรือจะเป็น “กระทบธุรกิจที่จะเข้ามาระดมทุน อาจทำได้ไม่ดีเท่าเดิมเพราะสภาพคล่องหาย” และที่วาดภาพได้น่ากลัวมากที่สุดคือ “จะทำให้ตลาดทุนไทยถอยหลังกลับไป 10 ปี”

ความเห็นทั้งหลายมักจะอ้างอิงถึงตลาดหลักทรัพย์เพื่อนบ้านอย่างสิงคโปร์ ที่บอกว่าของเขายังไม่เก็บภาษีตัวดังกล่าวเลย ถ้าเริ่มเก็บจะทำให้ตลาดทุนไทยถดถอยสู่เค้าไม่ได้ เงินทุนไหลไปที่นั่นหมด ซึ่งต้องบอกว่าลองมาดูโครงสร้างตัวเลขกันให้ชัดๆ ลักินจะดีไหม

ของไทยเราบอกว่า ปีแรกนั้นจะมีการจัดเก็บภาษีหุ้นในอัตรา 0.055% (รวมภาษีท้องถิ่นแล้ว) ส่วนปีถัดไปจะเริ่มเก็บในอัตรา 0.11% (รวมภาษีท้องถิ่นแล้ว) ทั้งนี้ เมื่อนำภาษีหุ้นมารวมกับค่าธรรมเนียมต่างๆ ในปัจจุบัน ผู้ซื้อขายหุ้นจะเสียภาษีขายรวมค่าธรรมเนียม ปีแรกในอัตราเพียงแค่ 0.195% ส่วนปีถัดไปเป็นอัตรา 0.22%

แล้วลองมาดูตัวเลขอย่างสิงคโปร์ที่มีจะถูกยกมาอ้างอิงนั้น ค่าธรรมเนียมรวมแค่เสียที่ 0.20% แต่ดูโครงสร้างอย่างละเอียดจะเห็นว่าค่าธรรมเนียมของโบรกเกอร์แค่เก็บ 0.14% ในขณะที่เราเก็บ 0.15% ซึ่งสูงกว่าเค้าจะครับ และสิงคโปร์เองมีค่าธรรมเนียมอื่นๆ 0.04% ในขณะที่ของเรามีแค่ 0.01% ดังนั้น แม้เราจะเพิ่มอัตราภาษีขายหุ้นเข้าไปเต็มแม็ก 0.11% สุดท้ายตัวเลขก็ไม่ได้ต่างกับเค้ามากนักขนาดนั้น

ผมก็จะบอกว่าอย่าเปรียบเทียบกับสิงคโปร์อย่างเดียว มันสามารถมีอดีตได้ ลองดูมาเลเซียบ้าง ตอนนั้นค่าธรรมเนียมรวมภาษีจะอยู่ที่ 0.29% หรือฮ่องกงจัดเก็บในอัตรา 0.38% จะได้เห็นภาพที่กว้างขึ้นครับว่าตัวเลขของไทยไม่ได้สูงก้าวกระโดดจนน่ากลัวอย่างที่คิดกัน

นอกจากนี้ วาทกรรมที่บอกว่า “ภาษีหุ้นเป็นเรื่องที่เราต้องคิดถึงประโยชน์โดยรวมของประเทศว่ามีมากน้อยเท่าใด” อันนี้ผมไม่แน่ใจว่าเราจะสามารถดูเรื่องผลกระทบของตลาดทุนเป็นเรื่อง “ผลประโยชน์โดยรวมของประเทศ” ได้ขนาดนั้นเชียวหรือ ผมคิดว่ายังมีมิติอื่นๆ ที่ไม่ใช่แค่เรื่องสภาพคล่องของตลาดทุนที่เป็นผลประโยชน์ของประเทศจะครับ ไม่ว่าจะเป็นเรื่องความเป็นธรรมและความเหลื่อมล้ำ

อย่าลืมนะครับว่า การเก็บภาษีจากการขายหุ้นในตลาดหลักทรัพย์นี้ได้รับการยกเว้นมากกว่าหลายสิบปี เป็นเรื่องที่ควรทำเพื่อสร้างความเป็นธรรมกับการทำกิจกรรมทางเศรษฐกิจที่หลากหลาย เพราะมีกฎหมายไว้แล้ว แต่ได้รับการยกเว้น มองไปรอบๆ ตัว ทุกธุรกิจที่เกิดการทำธุรกรรมนั้นจะถูกจัดเก็บภาษีแล้วทำไมธุรกรรมการขายหุ้นจึงจะไม่ถูกจัดเก็บเพราะมันคือความเป็นธรรมที่ต้องมีสำหรับทุกภาคเศรษฐกิจครับ

ในด้านของ **ความเหลื่อมล้ำทางด้านการมั่งคั่ง** นั้น หลักการชัดเจนว่า ถ้าหากรายได้ส่วนใหญ่ของเศรษฐกิจมาจากทุนหรือความมั่งคั่ง ในขณะที่รายได้ของชนชั้นกลางและชั้นล่างมาจากค่าแรงเป็นหลัก และหากผลตอบแทนจากทุนสูงกว่าค่าแรงที่ล่อไปกับการเติบโตทางเศรษฐกิจ ไม่มีทางเลยที่เราจะลดช่องว่างของความเหลื่อมล้ำได้ ดังนั้น การเก็บภาษีหุ้นจึงเป็นตัวเลือกที่เหมาะสมในการลดช่องว่างดังกล่าว

อย่าไปมองถึงเรื่องการเก็บภาษีกำไรจากการขายหุ้นเลยครับ เพราะการสร้างระบบที่จะบันทึกและหักลบผลกำไรขาดทุนอย่างเที่ยงตรงต้องใช้เงินลงทุนอีกเยอะและไม่ใช่เรื่องง่าย ดังนั้น ทางเลือกที่เหมาะสมรองลงมาคือการเก็บภาษีซื้อขายหุ้นตรงๆ นี่แหละครับ

ถึงจะถามอีกสักกี่ครั้ง ผมก็ยังเชื่อว่าการจัดเก็บรายได้ใหม่ๆ กับผู้มีคามมั่งคั่ง อย่างเช่นภาษีซื้อขายหุ้นหรือการเพิ่มจัดเก็บภาษีมรดก จะเป็นส่วนหนึ่งในการช่วยแก้ปัญหาความเหลื่อมล้ำในสังคมไทยครับ

10 เหตุการณ์เด่น ปี 2565

10 เหตุการณ์เด่นปี'65

เขย่าวงการภาคการเงินไทย

11

เขย่าวงการ
ภาคการเงินไทย

10 เหตุการณ์เด่นปี'65 เขย่าวงการภาคการเงินไทย

รายงานพิเศษ

ย้อนกลับไปในรอบปี 2565 ที่ผ่านมามีหลาย ๆ เหตุการณ์สำคัญที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจการเงินเกิดขึ้นอย่างมากมาย โดย “ประชาชาติธุรกิจ” ได้รวบรวมเหตุการณ์ที่โดดเด่นในรอบปีที่ผ่านมา 10 เหตุการณ์ มานำเสนอ ดังต่อไปนี้

1.สินมั่นคงฯยื่นฟ้องผู้กิจการ-เจิ้งเคลมโควิด

หลังจากธุรกิจเผชิญผลกระทบจากการเข้าไปรับประกันภัยโควิด-19 แบบ “เจอ จ่าย จบ” จนปี 2564 “บมจ.สินมั่นคงประกันภัย (SMK)” ต้องประสบกับผลการดำเนินงานที่ขาดทุนสุทธิเกือบ 5 พันล้านบาท จากปีก่อนหน้าที่มีกำไรซึ่งมาจากการที่ต้องจ่ายเคลมประกันภัยโควิด และผลกระทบยังลุกลามต่อเนื่องมาถึงในปี 2565 นี้ ซึ่งแม้ว่าบริษัทจะพยายามคืนทุนหาพันธมิตรเข้ามาเพิ่มทุนตั้งแต่ต้นปี แต่ก็ยังมีอันต้องยกเลิกไป เพราะพันธมิตรขอออสรูปตัวเลขความเสียหายทั้งหมดก่อน

โดยสุดท้ายแล้ว ผลการดำเนินงานไตรมาสแรก ปี 2565 สินมั่นคงฯต้อง



ขาดทุนสุทธิไปราว 3 หมื่นล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรลดลง จากงวดเดียวกันปีก่อนกว่า 16,000% สุดท้ายบริษัทจึงตัดสินใจยื่นคำร้องขอฟื้นฟูกิจการต่อศาลล้มละลายกลาง เมื่อวันที่ 17 พ.ค. 2565 และศาลมีคำสั่งรับคำร้องขอฟื้นฟูกิจการในวันถัดมา ปัจจุบันบริษัทอยู่ระหว่างจัดทำแผนฟื้นฟูกิจการ ซึ่งมีเดดไลน์ส่งแผนในวันที่ 20 พ.ค. 2566 และคาดว่าจะเริ่มเดินหน้าแผนฟื้นฟูกิจการได้ราวเดือน ก.ย. 2566

2.Zipmex เขย่าวงการคริปโตไทย
หลังคริปโตเคอร์เรนซีระดับโลก อย่าง

เหรียญ LUNA ล่มสลาย นักลงทุนสินทรัพย์ดิจิทัลชาวไทยก็ต้องตื่นตระหนกกับเหตุการณ์ที่บริษัท ซิปแม็กซ์ (ประเทศไทย) (Zipmex Thailand) แพลตฟอร์มซื้อขายสินทรัพย์สัญชาติไทย ประกาศระงับการถอนเงินบาทและคริปโตเคอร์เรนซีชั่วคราว เมื่อวันที่ 20 ก.ค. 2565 ซึ่งปมปัญหาเกิดจากโปรเจกต์ที่ชื่อว่า ZipUp+ มีการโอนสินทรัพย์ดิจิทัลของลูกค้าไปยังอีกบริษัทในสิงคโปร์ เพื่อนำไปฝากต่ออีกทอด ซึ่งพอบริษัทในต่างประเทศเกิดปัญหาขึ้นมา จึงกระทบซึ่งมาถึง

นักลงทุนในไทย

ต่อมากลุ่มนักลงทุนได้รวมตัวกันจัดตั้งกลุ่ม “ผู้เสียหาย Zipmex Thailand” ขึ้นมา เพื่อดำเนินการฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากบริษัท และทางสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ได้สั่งให้ Zipmex ชี้แจงเรื่องที่เกิดขึ้น และเข้าตรวจสอบเรื่องดังกล่าว โดย ก.ล.ต.ได้กล่าวโทษ Zipmex และ นายเอกฉัตร ยัมวิไล ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร Zipmex รวม 2 กรณี คือ กรณีไม่ปฏิบัติตามคำสั่งพนักงานเจ้าหน้าที่ ซึ่งบอร์ด ก.ล.ต.ได้มีการเปรียบเทียบปรับเป็นเงิน 1.92 ล้านบาท และล่าสุด มีปรับในกรณีระงับการให้บริการซื้อขายสินทรัพย์ดิจิทัลอีก 5.4 แสนบาท ระงับการให้บริการฝากถอนทรัพย์สินของลูกค้าใน Trade wallet-Zwallet อีก 1.38 ล้านบาท รวมถึงปรับตัวบริษัทอีก 6.95 แสนบาท จากการเปิดเผยข้อมูลไม่ครบถ้วน

โดยเคสนี้กำลังนำไปสู่การแก้ไขกฎหมายกำกับสินทรัพย์ดิจิทัล เพื่อล้อมคอไม่ให้เกิดปัญหาขึ้นอีก รวมถึงการดูแลผู้เสียหาย ซึ่งยังต้องติดตามกันต่อไป

3.สองบิกิต “ยานแม่” ล่ม

หลังเปิดตัว “ยานแม่” หรือ บริษัท เอสซีบี เอกซ์ จำกัด (มหาชน) เมื่อปลายปี 2564 พร้อมกับประกาศดีลสำคัญ ๆ กับพันธมิตรทางธุรกิจหลายดีลด้วยกัน ไม่ว่าจะเป็นการประกาศเข้าลงทุนใน บริษัท บิทคับ ออนไลน์ จำกัด (Bitkub Online) ที่ประกอบธุรกิจศูนย์ซื้อขายแลกเปลี่ยนสินทรัพย์ดิจิทัล โดย SCBX จะเข้าไปถือหุ้นใหญ่ Bitkub Online ในสัดส่วน 51% ด้วยมูลค่าเงินลงทุนสูงถึง 17,850 ล้านบาท หรือการลงทุนในสัญญาร่วมทุนกับบริษัท แอดวานซ์ อินโฟร์ เซอร์วิส จำกัด (มหาชน) หรือ AIS เพื่อจัดตั้งบริษัท เอไอเอสซีบี จำกัด (AISCB) ซึ่ง 2 บริษัท จะถือหุ้นในสัดส่วน 50:50 เพื่อประกอบธุรกิจให้บริการสินเชื่อผ่านดิจิทัลแพลตฟอร์ม (digital lending)

ทว่ามาถึงในปี 2565 นี้ ท่ามกลางสถานการณ์ที่ราคาสินทรัพย์ดิจิทัลตกลง

อย่างน่าใจหายทั่วโลก ตีกลับ Bitkub Online ก็มียอดล้มเลิกไป โดยประกาศออกมาในเดือน ส.ค. 2565 แต่ก็ไม่ได้มีการชี้แจงสาเหตุอย่างชัดเจนนัก และต่อมาในเดือน พ.ย. 2565 ทาง AIS ก็ขายหุ้นที่ถือทั้งหมดใน AISCB ให้แก่ SCBX เป็นการปิดฉากดีลประวัติศาสตร์ลงไปอีกดีล

4.ttb แอปล้ม 3 วัน

ในยุคที่โทรศัพท์มือถือแทบจะกลายเป็นอวัยวะสำคัญที่ขาดไม่ได้ของผู้คน การทำธุรกรรมทางการเงินต่าง ๆ ก็ล้วนพึ่งพาแอปพลิเคชันบนมือถือแทบทั้งสิ้น โดยเฉพาะโมบายแบงก์กิ้งแอปพลิเคชันของบรรดาแบงก์ต่าง ๆ ซึ่งมีเป็นสถานการณ์ระบบขัดข้อง หรือ “แบงก์ล่ม” ทำทว่า จะบรรเทาเบาบางลงกว่าปีก่อน ๆ ทว่าเมื่อต้นเดือน ก.ย. 2565 เกิดเหตุการณ์ระบบของธนาคารทหารไทยธนชาต หรือ ttb ขัดข้องนานติดต่อกันถึง 3 วัน (1-3 ก.ย.) ส่งผลกระทบต่อลูกค้าอย่างมาก

จนธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ต้องออกโรงสั่งการให้ ttb เร่งช่วยเหลือลูกค้าที่ได้รับผลกระทบให้ได้อย่างครบถ้วน และทันทั่วถึง รวมถึงสั่งการให้ ttb จัดทำแผนปรับปรุงและยกระดับมาตรฐานของระบบ เพื่อให้บริการโมบายแบงก์กิ้งของ ttb มีความเสถียร โดยให้คณะกรรมการธนาคารกำกับดูแลการนำแผนไปปฏิบัติและประเมินผลอย่างจริงจัง รวมทั้งรายงานผลให้ ธปท.ทราบเป็นระยะ

5.ห่วยดิจิทัลบูมแถมเกิมนราคาราคา

หลังจากทำสารพัดวิธีแล้ว ก็ยังแก้ปัญหาการขายสลากเกินราคาไม่ได้เบ็ดเสร็จเด็ดขาด สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาลก็หันมาขายสลากผ่านแอปพลิเคชัน “เป่าตัง” ของธนาคารกรุงไทย โดยเรียกว่าเป็น “สลากดิจิทัล” ซึ่งเริ่มจำหน่ายงวดแรกเมื่อวันที่ 2 มิ.ย. 2565 เริ่มต้นที่กว่า 5 ล้านบาท ปรากฏว่าได้รับการตอบรับจากบรรดานักเสี่ยงโชคเป็นอย่างมาก เพียงวันแรกมียอดจำหน่ายพุ่งกระฉูดถึง 2.4 ล้านบาท จำนวนผู้ซื้อสลากกว่า 6 แสนคน จากจำนวนสลากทั้งหมด 5.2 ล้านบาท และใช้เวลาเพียง 5

วัน ก็ขายเกลี้ยงทั้งหมด สร้างความฮือฮาให้แก่ประชาชน และผู้คนในวงการหวยเป็นอย่างมาก

ต่อมาสำนักงานสลากกัทย่อยปรับเพิ่มจำนวนสลากดิจิทัลอีกเป็นระยะ โดยเพิ่มอีกราว 2 ล้านใบ เป็นกว่า 7.1 ล้านใบ ในงวดวันที่ 1 ส.ค. 2565 จากนั้นก็เพิ่มเป็น 9.1 ล้านใบ ในงวดวันที่ 16 ส.ค. 2565 ท่ามกลางกระแสคัดค้านที่เริ่มตั้งขึ้นจากผู้เสียประโยชน์และผู้ค้ารายย่อยบางกลุ่ม

นอกจากนี้ สำนักงานสลากกัทย่อยได้เพิ่มลูกเล่น โดยในงวดวันที่ 1 ก.ย. 2565 มีการเปิดตัวเลือกในแอป “เป่าตัง” เพิ่ม ให้ผู้ขายสามารถตรวจราคาสลากได้ ทำให้ประชาชนสามารถซื้อสลากในราคาที่ถูกลงกว่า 80 บาทได้ด้วย หลังจากนั้น สำนักงานสลากกัทย่อยเพิ่มสลากดิจิทัลงวดละ 1-2 ล้านใบ โดยมีเป้าหมายอยู่ที่ 20 ล้านใบ

6.หนี้ครัวเรือนไทยพิกสุด

ต้นปี 2565 เป็นช่วงที่หนี้ครัวเรือนของไทยพุ่งขึ้นทำสถิติสูงสุดที่ 90% ของผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศ (จีดีพี) จนหลายฝ่ายต้องออกมาส่งเสียงเตือน ขณะที่รัฐบาลประกาศให้ปีนี้เป็น “ปีแห่งการแก้หนี้ภาคครัวเรือน” ซึ่งแม้ว่าช่วงปลายปีสัดส่วนหนี้ครัวเรือนเริ่มลดลง ส่วนหนึ่งมาจากจีดีพีที่ขยายตัวได้มากขึ้น แต่ก็ยังเป็นระดับที่น่ากังวล โดยกระทรวงการคลัง และสถาบันการเงินเฉพาะกิจของรัฐ อยู่ระหว่างเดินทางจัดมหกรรมแก้หนี้ในแต่ละภูมิภาค ซึ่งในส่วนของภาคกลาง ภาคตะวันออกเฉยงเหนือ และภาคเหนือ มีการจัดไปแล้ว ซึ่งในเดือน ม.ค. 2566 จะมีจัดอีก 2 ครั้ง ที่ชลบุรี และสงขลา นอกจากนี้ ต้นปีหน้า ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) จะมีการออกเอกสารทิศทางและนโยบาย (directional paper) ที่เกี่ยวข้องกับการแก้ไขปัญหาหนี้ครัวเรือน ตั้งแต่ต้นเหตุยันปลายเหตุ เพื่อเป็นแนวปฏิบัติของบรรดาสถาบันการเงินภายใต้กำกับต่อไป

7.เงินเฟ้อพุ่งถึงยุคดอกเบี้ยขาขึ้น

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/การเงิน

วันที่: จันทร์ 26 - พุธ 28 ธันวาคม 2565

ปีที่: 45

ฉบับที่: 5526

หน้า: 12(บนขวา), 1, 11

Col.Inch: 127.62 Ad Value: 172,287

PRValue (x3): 516,861

คลิป: สี่สี่

หัวข้อข่าว: รายงานพิเศษ: 10 เหตุการณ์เด่นปี'65 เขียววงการภาคการเงินไทย

ปี 2565 เป็นปีแห่ง “ดอกเบี้ยขาขึ้น” อย่างแท้จริง เพราะเงินเฟ้ออยู่ในระดับสูง โดยคณะกรรมการนโยบายการเงิน (กนง.) มีมติให้ปรับขึ้นดอกเบี้ยนโยบายเป็นครั้งแรกในรอบเกือบ 4 เดือน ในการประชุมเมื่อวันที่ 10 ส.ค. 2565 โดย กนง.ลงมติ 6 ต่อ 1 เสียง ให้ปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยนโยบาย 0.25% เป็น 0.75% ในขณะที่แบงก์ยังคงตรึงดอกเบี้ยเงินฝากและเงินกู้กันไว้ในรอบนี้

จากนั้นที่ประชุม กนง. รอบวันที่ 28 ก.ย. 2565 ก็มีมติเอกฉันท์ให้ขึ้นดอกเบี้ยนโยบายเป็นครั้งที่ 2 อีก 0.25% เป็น 1.00% ส่งผลให้บรรดาแบงก์ต่าง ๆ ออกมาประกาศขึ้นดอกเบี้ยทั้งเงินฝากและเงินกู้กัน และการขึ้นดอกเบี้ยนโยบายครั้งที่ 3 ก็เกิดขึ้นในการประชุมรอบสุดท้ายของปี เมื่อวันที่ 29 พ.ย. 2565 ซึ่งคณะกรรมการมีมติเป็นเอกฉันท์อีกเช่นกัน ให้ปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยนโยบายอีก 0.25% เป็น 1.25%

8.เงินบาทอ่อนค่าทะลุ 38 บาท อ่อนสุดรอบ 16 ปี

นอกจากนี้ ในปี 2565 นี้ ยังเป็นปีที่ “ค่าเงินบาท” ผันผวนอย่างมาก โดยต้นปีเงินบาทแข็งค่าขึ้นไปมากที่สุดที่ 32.08 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ ก่อนที่สงครามรัสเซีย-ยูเครนจะระเบิดขึ้น ซึ่งการเกิดสงครามเป็นการซ้ำเติมสถานการณ์เงินเฟ้อให้รุนแรงขึ้น ทำให้ธนาคารกลางสหรัฐ (เฟด) ต้องขึ้นดอกเบี้ยเร็วและแรง เพื่อสกัดเงินเฟ้อ ในขณะที่ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ทอยอยขึ้นดอกเบี้ย เพื่อให้เอื้อกับการฟื้นตัวของเศรษฐกิจ ส่งผลให้เงินบาททำสถิติอ่อนค่าต่อเนื่องจนทะลุ 38 บาทต่อดอลลาร์ ถึง 2 ช่วง คือ ในเดือน ก.ย. 2565 และในเดือน ต.ค. 2565 ที่อ่อนค่าไปถึง 38.46 บาทต่อดอลลาร์ อ่อนค่าสุดในรอบ 16 ปี



2 ปมสะท้อนตลาดทุน

9.หุ้น MORE สั่นสะท้อนตลาดทุนไทย

ประเด็นร้อนสั่นคลอนตลาดหุ้นไทย เมื่อไม่นานมานี้ คือ กรณี “หุ้น MORE” หรือ บริษัทหลักทรัพย์ มอร์ รีเทิร์น จำกัด (มหาชน) ที่ถูกเรียกกันว่า “ปฏิบัติการปล้นโบรกฯ” ซึ่งเหตุการณ์เกิดขึ้นเมื่อวันที่ 10 พ.ย. 2565 โดยหุ้น MORE มีการซื้อขายอย่าง “ผิดปกติ” มีมูลค่าการซื้อขายสูงถึง 7,142 ล้านบาท เป็นอันดับ 1 ของมูลค่าการซื้อขายรวมทั้งตลาด (SET และ mai) โดยเปิดตลาดที่ราคา 2.90 บาท เพิ่มขึ้น 4.3% จากราคาปิดวันก่อนหน้า จากนั้นราคาปรับตัว

ลดลงต่อเนื่อง จนราคาต่ำสุด (floor) และ floor ต่อเนื่องอีกในวันถัดมา

ปมเรื่องนี้ คือ การส่งคำสั่งซื้อที่ราคาเดียว โดยคนคนเดียว ผ่านบริษัทหลักทรัพย์ (บล.) หลายแห่ง รวมกันถึง 1,500 ล้านหุ้น เป็นวงเงินมาร์จิ้นกว่า 4,000 ล้านบาท ซึ่งความเดือดร้อนจะตกมาสู่โบรกฯ ที่จะต้องชำระค่าหุ้นแทน

ในที่สุด เคสนี้มีการอายัดทรัพย์สินโดยสำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน (ปปง.) และมีการเดินหน้าดำเนินคดีใน 2 ส่วน คือ “ฉ้อโกง” ที่มีบรรดาโบรกเกอร์เป็นผู้เสียหาย และ “ปั่นหุ้น” ซึ่งสำนักงาน

คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) อยู่ระหว่างพิจารณา ส่วนเกณฑ์การกำกับดูแลทางตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยก็เดินหน้าแก้ไข เพื่อปิดช่องโหว่ไม่ให้เกิดซ้ำรอยอีก

10.รัฐเอาจริงเก็บภาษีขายหุ้น

ก่อนสิ้นปี 2565 แค่นี้ก็วัน กระทรวงการคลังก็เสนอคณะรัฐมนตรี (ครม.) เมื่อวันที่ 29 พ.ย. ไฟเขียวเรื่องการจัดเก็บภาษีธุรกิจเฉพาะ จากการขายหลักทรัพย์ในตลาดหลักทรัพย์ฯ หรือภาษีขายหุ้น โดยจะเริ่มจัดเก็บหลังจากร่างกฎหมายมีผลบังคับใช้แล้ว 90 วัน หรือจัดเก็บในเดือนที่ 4 หลังจากบังคับใช้ ซึ่งในปีแรกกำหนดจัดเก็บครึ่งหนึ่งของอัตรา 0.1% หรือจัดเก็บที่ 0.05% แต่เมื่อรวมกับภาษีท้องถิ่นแล้วจะเก็บที่ 0.055% จนถึงสิ้นปี 2566 หลังจากนั้นจะเก็บเต็มเพดานที่ 0.1% หรือเมื่อรวมภาษีท้องถิ่นแล้วอยู่ที่ 0.11% โดยรัฐบาลคาดว่าจะมีรายได้ 16,000 ล้านบาทต่อปี

ทั้งนี้ แม้จะมีเสียงคัดค้านจากผู้เกี่ยวข้องในตลาดทุน ทว่า กระทรวงการคลังก็ยืนยันหนักแน่นว่า “เก็บแน่นอน” เพื่อสร้างความเป็นธรรมให้กับผู้เสียภาษีอื่น ๆ ขณะที่ผู้คัดค้านก็ยังคงเดินหน้าคัดค้าน และยังคงมีความหวังว่ากฎหมายนี้จะ “ตก” ไป ในห้วงเวลาที่นับถอยหลังสู่การเลือกตั้งนี้



ต่อมาตรการกระตุ้นอสังหาฯ หนุนบ้านใหม่-บ้านมือ2ราคาไม่เกิน3ล. ทุบรับสร้างบ้านท้องถิ่น-รับเหมาฯตจว.

อสังหาริมทรัพย์

หลังการอนุมัติให้ต่อมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจผ่านภาคธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ของที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) โดยเพื่อเป็นของขวัญปีใหม่ในปี 2566 ให้กับประชาชนและบริษัทอสังหาริมทรัพย์ ล่าสุด นายสุรเชษฐ กองชีพ กรรมการผู้จัดการ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ ดีเอ็นเอ จำกัด บริษัทที่ปรึกษาการลงทุนอสังหาริมทรัพย์ครบวงจร กล่าวว่า ช่วงก่อนหน้า 4 สัปดาห์ด้านอสังหาริมทรัพย์มีการเข้าพบรัฐบาลเพื่อยื่นหนังสือเรียกร้องให้มีการออกมาตรการช่วยเหลือภาคอสังหาฯ เพราะมาตรการที่เคยประกาศมาทั้งเรื่องของลดค่าโอนกรรมสิทธิ์เหลือ 0.01% ค่าจดทะเบียนเหลือ 0.01% สำหรับที่อยู่อาศัยที่มีมูลค่าไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย กำลังจะหมดอายุลงสิ้นปีพ.ศ. 2565 นี้

ขณะเดียวกันการผ่อนคลายมาตรการ LTV ของธนาคารแห่งประเทศไทยสำหรับการขอสินเชื่อธนาคารหลังที่ 2 ก็กำลัง

จะหมดอายุในช่วงเวลาเดียวกัน เท่ากับว่าปี พ.ศ. 2566 จะไม่มี 3 มาตรการนี้มาแบ่งเบาภาระและกระตุ้นกำลังซื้อที่อยู่อาศัยอีกแล้ว ซึ่งทาง 4 สัปดาห์ด้านอสังหาริมทรัพย์มองว่า อาจจะเป็นการกระตุ้นการขยายตัวของกำลังซื้อในตลาดที่อยู่อาศัยที่กำลังขยายตัวดีขึ้นในปี พ.ศ. 2565 จึงได้มีการยื่นเรื่องต่อรัฐบาลเพื่อขอให้มีการขยายระยะเวลาของมาตรการต่างๆ ที่กำลังจะหมดอายุลงต่อไปอีก รวมไปถึงการขอให้มีการขยายเพดานของมูลค่าที่อยู่อาศัยให้มากขึ้นถึง 5 ล้านบาทต่อหน่วย ทั้งนี้ รัฐบาลโดยกระทรวงการคลังประกาศมาตรการช่วยเหลือภาคอสังหาริมทรัพย์ออกมาเมื่อไม่กี่วันที่ผ่านมา ปรากฏว่าทั้งเรื่องของการลดค่าโอนกรรมสิทธิ์ และค่าจดทะเบียนนั้นได้รับการตอบรับจากรัฐบาล แม้ว่า ค่าโอนกรรมสิทธิ์จะไม่ได้เหลือ 0.01% แบบมาตรการก่อนหน้านี้ก็ตาม โดยมาตรการของรัฐบาลสำหรับปี พ.ศ. 2566 คือ การลดค่าจดทะเบียนการโอนกรรมสิทธิ์เหลือร้อยละ 1 และลดค่าจดทะเบียนธนาคารเหลือร้อยละ 0.01 สำหรับที่อยู่อาศัยไม่ว่าจะเป็นมือ 1 หรือมือ 2 ที่มีมูลค่าไม่เกิน 3 ล้านบาท เป็นมาตรการที่ดูแล้วไม่ได้เทียบเท่ากับมาตรการก่อนหน้านี้ที่กำลังจะหมด



สิทธิพร สุวรรณเสถียร



สุรเชษฐ กองชีพ



อายุสิ้นปี พ.ศ. 2565

โดยเฉพาะเรื่องของค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ เพราะของเดิมค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ 0.01% หรือ 1 ล้านบาทเสียค่าธรรมเนียม 100 บาทแต่มาตรการปีพ.ศ. 2566 1 ล้านบาทเสียค่าธรรมเนียม 10,000 บาทมากขึ้น 100 เท่าจากมาตรการเดิม แต่ก็ถือว่าลดลง 50% จากค่าธรรมเนียม

ปกติซึ่งอยู่ที่ 2% ค่าจดทะเบียนไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากปีนี้ คงที่ที่ 0.01% เช่นเดิม และไม่มีการเพิ่มเพดานของมูลค่าที่อยู่อาศัยขึ้น ยังคงอยู่ที่ 3 ล้านบาทต่อหน่วยเช่นเดิม

มาตรการภาคอสังหาริมทรัพย์ของรัฐบาลในปีพ.ศ.2566 อาจจะไม่ได้ลดภาระหรือสร้างแรงจูงใจมากเท่ากับมาตรการที่ใช้ในปี 2565 แต่ถ้ามพิจารณาแล้วยังเป็นการรักษารักษาขยาย

ตัวของที่อยู่อาศัยในระดับราคาไม่เกิน 3 ล้านบาทให้มีการขยายตัวต่อเนื่องจากปี พ.ศ. 2565 เพราะปี พ.ศ. 2566 จะมีโครงการในระดับราคาไม่เกิน 3 ล้านบาทสร้างเสร็จพร้อมโอนกรรมสิทธิ์จำนวนมาก เนื่องจากปี พ.ศ. 2565 มีโครงการระดับราคานี้เปิดขายใหม่เป็นจำนวนมาก แม้ว่าจะลดเพียง 1% จากอัตราปกติ (2%) แต่ก็เป็นการปรับลดลงเพื่อช่วยลดภาระของผู้ที่ต้องการซื้อที่อยู่อาศัย

โดยเฉพาะในกลุ่มที่อยู่อาศัยราคาไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วยไม่ว่าจะเป็น 1 หรือ 2 ซึ่งสุดท้ายแล้วผู้ประกอบการอาจจะมีการมาตรการทางการตลาดมาช่วยผู้ซื้อที่หลังก็ไปได้ โดยเฉพาะเรื่องของฟรีค่าโอนกรรมสิทธิ์ในโครงการที่ต้องการปิดการขายโดยเร็ว เพราะภาระค่าโอนกรรมสิทธิ์ที่ลดลง สิ่งที่ต้องไม่ลืมในปี พ.ศ. 2566 จะเป็นปีที่ราคาประเมินราชการมีการปรับเพิ่มขึ้น ดังนั้น ราคาประเมินราชการของที่อยู่อาศัยที่จะสร้างเสร็จปี พ.ศ. 2566 อาจจะราคาสูงกว่าปี พ.ศ. 2565 ซึ่งค่าโอนกรรมสิทธิ์หรือค่าจดจำนองอาจจะสูงขึ้นถ้าโครงการเสร็จปี พ.ศ. 2566

เรื่องสำคัญสำหรับตลาดที่อยู่อาศัย คือ เรื่องของการขอสินเชื่อธนาคาร ซึ่งเป็นเรื่องที่สร้างปัญหาให้กับทั้งผู้ซื้อและผู้ประกอบการพอสมควร โดยเฉพาะในช่วงที่ภาวะเศรษฐกิจมีปัญหาแบบที่ผ่านมา เพราะธนาคารพาณิชย์ต่างๆ เป็นผู้กำหนดทิศทางการขยายตัวที่แท้จริง ผ่านการอนุมัติสินเชื่อธนาคาร เนื่องจากคนไทยส่วนใหญ่ซื้อที่อยู่อาศัยโดยการขอสินเชื่อธนาคาร เรื่องของ LTV ที่กำลังจะกลับมาเป็นรูปแบบเดิมในปี พ.ศ. 2566 ก็มีผลกระทบต่อกำลังซื้อที่มีความพร้อมหรือคนที่ต้องการที่อยู่อาศัยหลังที่ 2 มากกว่าผู้ซื้อที่อยู่อาศัยครั้งแรกมากกว่า ซึ่งเป็นกลุ่มที่ผู้ประกอบการมองว่ามีความพร้อม และต้องการขายบ้านหรือคอนโดมิเนียมให้กับคนกลุ่มนี้ แต่ที่ผ่านมาอาจจะติดขัดเรื่องของ LTV และคาดว่าจะมาในปีพ.ศ. 2566 นี้จะมีการเร่งให้เกิดการโอนกรรมสิทธิ์ในกลุ่มผู้ซื้อกลุ่มนี้มากขึ้นเช่นกัน

ส่วนเรื่องของตลาดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างลงเหลือ 85% ของอัตราที่ประเมินได้นั้นก็เช่นกัน ที่อาจจะเป็นไปได้ที่ผู้ที่ต้องเสียภาษีที่ดินฯ ในปี พ.ศ. 2566 อาจจะเสียในอัตราภาษีที่ไม่แตกต่างจากปี พ.ศ. 2565 เพราะการปรับเพิ่มขึ้นของราคาประเมินราชการนั่นเอง

มาตรการภาคอสังหาริมทรัพย์ที่ออกมาของรัฐบาลนี้ เหมือนเป็นการออกมาตรการมาเพื่อตอบสนองต่อข้อเรียกร้องของภาคเอกชน และเพื่อรักษาการขยายตัวของตลาดที่อยู่อาศัยในระดับราคาที่ไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย อาจจะไม่ใช่มาตรการที่ถูกใจหรือเห็นว่าจะช่วยได้แบบที่ผ่านมา แต่การประกาศออกมาตอนที่มาตรการเดิมจะหมดอายุลงในสิ้นปี พ.ศ. 2565 เท่ากับว่าเป็นการเร่งให้เกิดการโอนกรรมสิทธิ์โดยเฉพาะในตลาดที่อยู่อาศัยที่ไม่เกิน 3 ล้านบาทในปี พ.ศ. 2565 สำหรับปี พ.ศ. 2566 มาตรการที่จะเกิดขึ้นตามที่รัฐบาลประกาศออกมาก็คงช่วยให้

เกิดการซื้อขาย และโอนกรรมสิทธิ์ต่อเนื่องจากปี พ.ศ. 2565 เพราะเศรษฐกิจเริ่มฟื้นตัว รายได้ของคนจำนวนมากเริ่มกลับมาความต้องการที่อยู่อาศัยก็มากขึ้นจากช่วง 2-3 ปีที่ผ่านมา คงจะไม่เหมาะที่จะใช้มาตรการกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์แบบเดียวกัน

อีกทั้งรัฐบาลเองก็ต้องการรายได้เข้ามาชดเชยที่ลดลงในช่วงก่อนหน้า รวมไปถึงอาจจะเป็นมาตรการภาคอสังหาริมทรัพย์มาตรการสุดท้ายของรัฐบาลปัจจุบันก่อนที่จะมีการเลือกตั้ง และโดยทั่วไปเมื่อได้รัฐบาลใหม่มา ประเทศไทยจะมีมาตรการภาคอสังหาริมทรัพย์ออกมาทุกครั้ง เพราะตลาดอสังหาริมทรัพย์เป็นตลาดที่สามารถขับเคลื่อนเศรษฐกิจ เนื่องจากเกี่ยวข้องกับหลายภาคธุรกิจ และคนจำนวนมาก การทำให้ตลาดอสังหาริมทรัพย์มีความเคลื่อนไหวในทิศทางที่เป็นบวก เป็นหนทางที่รัฐบาลทุกรัฐบาลต้องการส่งเสริมอยู่แล้ว เพียงแต่จะให้มาตรการต่างๆ คงอยู่หรือครอบคลุมในทุกความต้องการคงไม่ได้

“ก็ต้องถือว่าเป็นมาตรการที่ช่วยต่อภาคอสังหาริมทรัพย์และผู้ซื้อที่อยู่อาศัย และการปรับค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์เพิ่มเป็น 1% (เดิมลดอยู่ที่ 0.01%) นั้น ก็ยังดีกว่าไม่มีมาตรการอะไรออกมา อย่างไรก็ตาม สิ่งที่ยังกังวลคือ เรื่องของการบังคับใช้ LTV น่าจะส่งผลกระทบต่อตลาดอสังหาฯ ในปี 2566 ที่จะปรับตัวลดลง โดยตลาดบ้านในสัญญาที่ 2 อาจจะมียอดขายที่ลดลงด้วย” นายมีศักดิ์ ชุนทริภักชีโต นายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย กล่าว

นายสิทธิพร สุวรรณสูตร ประธานเจ้าหน้าที่บริหารบริษัทพีดีเฮาส์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด กล่าวว่า สำหรับมาตรการลดหย่อนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 15% และมาตรการลดหย่อนค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ 1% และมาตรการลดหย่อนค่าจดจำนอง 0.01% ที่รัฐบาล ออกมาตรการมาเพื่อเป็นของขวัญให้กับประชาชนที่กำลังจะซื้อที่อยู่อาศัยและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์นั้น ในส่วนของธุรกิจรับสร้างบ้านเองไม่ได้รับประโยชน์จากมาตรการดังกล่าวข้างต้นเลยซึ่งจริงๆ แล้วตลอดระยะเวลาที่ผ่านมามาตรการต่างๆ ที่รัฐบาลออกมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจผ่านภาคอสังหาริมทรัพย์ยังคงเน้นให้ประโยชน์กับผู้ประกอบการอสังหาฯ เป็นหลัก

“แม้ว่าผู้ประกอบการธุรกิจรับสร้างบ้านจะมีการรวมกลุ่มจัดตั้งสมาคมมานานแล้วแต่รัฐบาลทุกยุคทุกสมัยก็ไม่ได้เห็นถึงความสำคัญของธุรกิจรับสร้างบ้านเพราะมาตรการที่ออกมาส่วนใหญ่เอื้อประโยชน์ให้กับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์มากกว่าส่วนหนึ่งอาจเป็นเพราะว่า ภาครัฐมองถึงประโยชน์ที่จะได้รับจากการกระตุ้นภาคธุรกิจอสังหาฯ ซึ่งช่วยขับเคลื่อนให้เศรษฐกิจฟื้นตัวหรือแม้กระทั่งช่วยให้เศรษฐกิจขยายตัวได้ดีในช่วงที่เศรษฐกิจอยู่ในช่วงขาขึ้น”

สำหรับผลกระทบจากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจผ่านภาคธุรกิจอสังหาฯ ที่มีต่อธุรกิจรับสร้างบ้านนั้น หากมาตรการที่ออกมามีความมุ่งใจลูกค้า ก่อนข้างมากก็อาจมีผลให้ลูกค้ารับสร้าง

บ้านที่มีแผนจะสร้างบ้านเองชะลอการก่อสร้างบ้านหรือยกเลิกการสร้างบ้านแล้วหันไปซื้อที่อยู่อาศัยในโครงการบ้านจัดสรรแทนโดยเฉพาะกลุ่มบ้านในตลาดระดับราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท ในตลาดต่างจังหวัดเนื่องจากมาตรการที่ออกมาสร้างแต้มต่อให้กับบริษัทอสังหาฯ เมื่อเทียบกับบ้านสร้างเอง

โดยกลุ่มผู้ประกอบการที่ได้รับผลกระทบจากมาตรการกระตุ้นอสังหาฯ ของภาครัฐค่อนข้างหนัก คือกลุ่มผู้ประกอบการรับสร้างบ้านรายย่อยในท้องถิ่น และกลุ่มผู้รับเหมาก่อสร้างเนื่องจากมาตรการที่ออกมาส่งเสริมให้บริษัทอสังหาฯ รายใหญ่จากส่วนกลางขยายตลาดออกไปพัฒนาโครงการจัดสรรในตลาดภูมิภาคมากขึ้นซึ่งส่วนมากโครงการที่เปิดตัวในต่างจังหวัดหรือในส่วนภูมิภาคจะมีระดับราคาไม่เกิน4ล้านบาท ซึ่งเป็นตลาดหลักของบริษัทรับสร้างบ้านรายย่อยและผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยสาเหตุที่ผู้บริโภคนหันไปซื้อบ้านจัดสรรแทนการสร้างบ้านเองเนื่องจากโครงการบ้านจัดสรรจากส่วนกลางมีความชำนาญทางด้านการพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยเช่นมีพื้นที่ส่วนกลางให้กับลูกบ้านมี ระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ที่ได้มาตรฐานมากกว่าบริษัทอสังหาฯท้องถิ่น และบ้านสร้างเองทำให้กลุ่มลูกค้าที่มีกำลังซื้อในพื้นที่ในเมืองสนใจที่จะซื้อบ้านจัดสรรมากกว่าสร้างบ้านเอง

ขณะที่ผู้ประกอบการธุรกิจรับสร้างบ้านรายใหญ่จากส่วนกลางที่ขยายตลาดไปรับสร้างบ้านในต่างจังหวัด แม้จะได้รับผลกระทบจากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจผ่านภาคอสังหาริมทรัพย์ไม่มาก แต่ก็ต้องมีการปรับตัวโดยการขยายตลาดออกไปในพื้นที่รอบนอกจังหวัดมากขึ้น ขณะเดียวกันก็ขยับขึ้นไปจับกลุ่มลูกค้ากำลังซื้อสูงระดับราคา 5-7 ล้านบาทขึ้นไป ทำให้ไม่ได้รับผลกระทบจากมาตรการดังกล่าว แต่อย่างไรก็ตาม ในพื้นที่จังหวัดท่องเที่ยวหรือหัวเมืองใหญ่ บริษัทอสังหาฯ ได้มีการลงทุนโครงการระดับไฮเอนด์เพิ่มมากขึ้น ทำให้มีผลกระทบต่อดตลาดรับสร้างบ้านอยู่พอสมควร .



“น้อย” คำนายมตลาดอสังหาฯ ริมทรัพย์ 2566 ที่ตัวเลขลอปเปอร์ต่าง พรั่งพรูออกมา หลังพลิกสถานการณ์ในปี กระด้าง ไร้ซึ่งปัจจัยบวก จากที่คาดหวังว่าหลัง โควิดคลี่คลายจะสดใส กลับกลายเป็นอีกปีที่ต้องสู้กับมรสุมที่ยังรุนแรงไม่หยุดหย่อน

แม้รัฐบาลจะมีมาตรการลดค่าธรรมเนียม การโอนกรรมสิทธิ์ให้ครึ่งหนึ่งจาก 2% เหลือ 1% ค่าจดทะเบียนจาก 1% เหลือ 0.01% สำหรับ บ้านใหม่และมือสองราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท ถึง วันที่ 31 ธันวาคม 2566 แดมลดภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างให้อีก 15% ก็ตาม

แต่ในมุมมองของผู้ประกอบการสะท้อนไป ในทางเดียวกัน ไม่ได้ช่วยกระตุ้นตลาด ในทาง กลับกันกลับเพิ่มภาระผู้ซื้อและผู้ประกอบการ ที่ยังต้องการยาแรงกระตุ้น ท่ามกลางภาวะ เศรษฐกิจไม่ค่อยเป็นใจ กำลังซื้อยังไม่ฟื้นตัวดี

“อธิป พิทยานนท์” นายกิตติมศักดิ์สมาคม ธุรกิจบ้านจัดสรร กล่าวว่า การที่รัฐเปลี่ยนสูตร ลดค่าโอนจากที่เคยให้ 0.01% ทุกปี แต่ปรับให้ เหลือ 1% เท่ากับผลกระทบให้ผู้ซื้อและผู้ประกอบการ ทำให้ปี 2566 ตลาดอสังหาฯเหนื่อย ไม่ ขยายตัว เพราะมีแต่ปัจจัยลบ ทุกอย่างอยู่ใน ภาวะซบเซาหมด เงินเฟ้อ น้ำมัน วัสดุก่อสร้าง ดอกเบี้ย ค่าไฟ ค่าแรง ราคาประเมินที่ดิน ส่ง ผลต่อต้นทุนการก่อสร้างและราคาบ้านปีหน้า ปรับขึ้น 3-5% หลังปีปรับขึ้นแล้วกว่า 10%

ยิ่งไม่มีมาตรการผ่อนคลายเป็นพิเศษ ู้ได้ 100% ทำให้ผู้ซื้อบ้านผู้ได้ยากขึ้น เพราะต้องมี เงินดาวน์เพิ่ม และค่าผ่อนก็เพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ย ที่ปรับขึ้น ขณะที่ผู้ประกอบการมีต้นทุนการ เงินสูงขึ้น แบงก์เข้มงวดการปล่อยกู้สินเชื่อ โครงการ ทำให้มีกำไรลดลง แต่จะมากหรือน้อย ขึ้นอยู่กับการบริหารจัดการแต่ละบริษัท ซึ่งผู้ ประกอบการต้องปรับตัว ลงทุนอย่างระมัดระวัง ทำในสิ่งที่ตลาดและถนัด

อสังหาฯวิบากในวิบาก ต้นทุนพุ่ง-กำลังซื้อทรุด



“รัฐลดค่าโอนและค่าจดทะเบียนให้ไม่ได้ช่วย กระตุ้นตลาด แม้เป็นมาตรการเดิมแต่ต้องจ่าย เพิ่ม เพราะเปลี่ยนสูตรให้ใหม่ และปีหน้าราคา ประเมินใหม่ปรับขึ้น เป็นการเพิ่มภาระค่าใช้จ่าย ผู้บริโภคและผู้ประกอบการ อีกทั้งยังกระตุ้นผิด จุด เพราะตลาด 3 ล้าน เป็นกลุ่มเดิม ู้ไม่ผ่านก็ เยอะ เราขอขยายลดค่าโอน 5 ล้านแรก ซึ่งได้ทุก กลุ่ม แต่รัฐไม่เอา ดังนั้น ปีหน้าตลาดอสังหาฯจะ ขยายตัวได้ก็ขึ้นเปิดประเทศ” อธิปฟันธง

สอดคล้องกับ “อาภา อรรถนุวัฒน์วงศ์” ประธานกรรมการบริหาร บริษัท ริชชีเพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) และนายกิตติมศักดิ์ สมาคม อาคารชุดไทย ประเมินปี 2566 ตลาดอสังหาฯยังไม่ ฟื้นปัจจัยบวกและไม่สามารถประเมินสถานการณ์ ะไรยาวๆ ได้ ต้องดูกันเดือนต่อเดือน จากความ

ไม่แน่นอนต่างๆ ส่วนการลงทุนต้องระมัดระวัง จากปี 2565 เน้นระบายสต็อกและลงทุนใหม่บ้าง ส่วนปี 2566 ต้องปรับตัวประกอบตัว คงไม่มีใคร ผลิผลผลิตลงทุนโครงการใหญ่

“ถามว่าเหนื่อยไหมปีนี้หน้า ก็เหนื่อย ใครจะไป ปากแข็งว่าไม่เหนื่อย ต้นทุนเพิ่มตลอด ราคาวัสดุ ขึ้นแล้วไม่มีลง จากเงินเฟ้อ ราคาน้ำมัน ขณะที่ ค่าแรงแพง แรงงานขาดยังมีต่อเนื่อง แม้จะเพิ่ม โควต้าต่างตัวก็ยังไม่พอ ยังมีภาระภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างปี 2565 จ่าย 100% ดูเหมือนปีหน้า จ่ายน้อยลงหลังรัฐลดให้ 15% ก็ไม่ได้ช่วย เพราะ ราคาประเมินที่ดินขึ้น 8-10% นำมาหักลบก็เจ๊งกัน พอๆ ไม่มีอะไรดีขึ้น” อาภากล่าว

พร้อมกับย้ำว่ายิ่งหมดมาตรการผ่อนคลายเป็น แล้วยิ่งจะกระทบตลาดมากพอสมควร จากเคยู้

ได้ 100% ต่อไปซื้อบ้านหลังที่ 2 ก็ได้ 90% บ้านหลังที่ 3 ก็ได้ 80% ทำให้ผู้ซื้อบ้านต้องหาเงินดาวน์มากขึ้น ส่วนการลดค่าโอนเหลือ 1% มีผลทางจิตวิทยาและเพิ่มภาระผู้ซื้อกับผู้ประกอบการ ซึ่งปัจจัยทั้งหมดนี้จะมีผลต่อราคาบ้านปีหน้าปรับขึ้นแน่นอน แต่จะมากหรือน้อยเท่านั้น บางรายก็ขึ้นไม่ได้ แต่ปีหน้าคงขึ้นไม่ไหวและคงเห็นการแข่งขันจัดโปรโมชั่นกันมากขึ้น

นอกจากนี้ “อาภา” ยังสะท้อนถึงกำลังซื้อจากต่างชาติว่าเป็นอีกปัจจัยหนึ่งที่ปีหน้ายังต้องลุ้น โดยเฉพาะลูกค้าจีน หลังเกิดโควิดระบาด ปิดประเทศทำให้ลูกค้าจีนที่ซื้อคอนโดมิเนียมไม่มาโอน ต้องลุ้นจีนเปิดประเทศแล้วกำลังซื้อลูกค้าจีนจะกลับมามากน้อยแค่ไหนในปีหน้า

ด้าน “วสันต์ เคียงศิริ” นายกสมาคมธุรกิจบ้านจัดสรร หลังดูไล่ในมาตรการถึงกับออกปากว่า “ผิดหวัง” เพราะคิดว่ารัฐจะขยายมาตรการเดิมจะสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคมนี้ให้อีก 1 ปี ตามที่สมาคมยื่นเสนอ ขณะที่มาตรการรัฐที่ออกมาสวนทางภาวะเศรษฐกิจที่ยังไม่ฟื้นตัวดี อีกทั้งยังเพิ่มภาระผู้ซื้อและผู้ประกอบการ เนื่องจากปีหน้าราคาประเมินที่ดินใหม่ปรับขึ้น 8-10% ส่งผลต่อค่าโอนและภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องจ่ายแพงขึ้น ยิ่งทำให้ตลาดอสังหาฯแย่กว่าเดิม จากปีนี้พอประคองตัวไปได้ ในปีหน้าจะเป็นปีที่ยากและเหนื่อยขึ้น เพราะมาตรการแอลทีวีไม่มีแล้ว คนจะซื้อบ้านได้ยากขึ้น

เป็นมุมมองไม่ต่างจาก “อิสระ บุญยัง” กรรมการผู้จัดการบริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระบุว่า มาตรการอสังหาฯล่าสุดไม่กระตุ้นตลาด เพราะปีหน้าปัจจัยลบยังคงอยู่ทั้งเงินเพื่อ

ดอกเบี้ยขาขึ้น หนี้ครัวเรือน มาตรการแอลทีวีราคาประเมินที่ดินปรับขึ้น 8-10% และภาษีที่ดินมีผลให้ปีหน้าราคาบ้านปรับขึ้น การลดค่าโอนเหลือ 1% เป็นการเพิ่มภาระผู้ซื้อ จากเคยเสียล้านละ 100 บาท เป็นล้านละ 10,000 บาท

ขณะที่ “มีศักดิ์ ชุนทรภักษ์โชติ” นายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย มองว่ามาตรการอสังหาฯที่รัฐออกมาเป็นการปลอบใจผู้ประกอบการ หลังปีหน้าไม่มีการผ่อนคลายนโยบายแอลทีวี แต่ไม่ได้ช่วยกระตุ้นตลาดมากนัก ซึ่งปัจจัยสำคัญต่อตลาดอสังหาฯคือ การผ่อนคลายนโยบายแอลทีวีให้กู้ได้ 100% เมื่อไม่มีแล้วจะทำให้ตลาดชะลอตัว ขณะที่ผู้ประกอบการก็ต้องหาวิธีการรักษารายได้ อาจจะต้องยอมลดกำไร และจัดโปรโมชั่นลดแลกแจกแถมเพื่อระบายสต็อก

ท่ามกลางข่าวร้ายของตลาดอสังหาฯ มีการคาดการณ์จาก “วิชัย วีรจกพันธ์” ผู้ตรวจการธนาคารอาคารสงเคราะห์ และรักษาการผู้อำนวยการศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (REIC) ประเมินว่าปีหน้ายอดโอนกรรมสิทธิ์ทั่วประเทศลดลง โดยหน่วยโอนจากเดิมประเมินไม่มีแอลทีวี เทียบกับปี 2565 ซึ่งลดลง 14.2% เหลือ 320,227 หน่วย จะลดลง 15 ถึง 16% แยกย่อยลดลง 22%

ส่วนมูลค่าการโอนปีนี้จะลดลง 4.4% อยู่ที่ 953,404 ล้านบาท ปีหน้าจะลดลงอีก 5-6% แยกย่อยลดลง 13% ทำให้ภาพรวมของตลาดอสังหาฯจากปีนี้ที่ทรงๆ เพราะตลาดเริ่มฟื้น แต่ด้วยปัจจัยลบมีมาก ทำให้ปีหน้าเข้าสู่โหมดระวังทรุดตัว เพราะไม่รู้ว่าจะแอลทีวีจะแผ่ลงฤทธิ์แค่ไหน!!

ธุรกิจอสังหาฯเชิงลดค่าโอนแค่ 1% บ้านหรูแห่งใหม่มาตรการ LTV

กร้อยหนักมาก มติ ครม.ทำเซอร์ไพรส์วงการอสังหาฯ ค่าโอนเคยได้
ส่วนลดเหลือ 0.01% ล้านละ 100 บาท ปี 2566 ลดค่าโอนเหลือ 1%
ต้นทุนเพิ่มขึ้นที่เป็นล้านละ 10,000 บาท ส่งสัญญาณรัฐถึงแตก
ศูนย์ข้อมูลอสังหาฯคาดหน่วยโอนติดลบ 16% “แสนสิริ”
ส่งโค้งสุดท้าย บ้านแพงแห่งใหม่ LTV



ธุรกิจอสังหา

แพ็คเกจของขวัญปีใหม่รัฐบาลประยุทธ์
คลอออกมาผ่านมติคณะรัฐมนตรี
วันอังคาร 20 ธันวาคม 2565 โดย
มาตรการรัฐที่เกี่ยวข้องกับภาค
อสังหาริมทรัพย์มี 2 เรื่องหลักคือ
1.อนุมัติให้ลดค่าโอนเหลือ 1% ลดค่า
จดจำนองเหลือ 0.01% สำหรับการโอน
กรรมสิทธิ์บ้านใหม่และบ้านมือสอง ราคา
ไม่เกิน 3 ล้านบาท 2.อนุมัติลดค่าภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 15% สำหรับการ
จัดเก็บในปี 2566 ซึ่งทั้ง 2 มาตรการให้
น้อยกว่าที่ภาคเอกชนร้องขอจากรัฐบาล

โดยเฉพาะการลดค่าโอนจาก 2%
เหลือ 1% กลายเป็นเรื่องเซอร์ไพรส์วงการ
อสังหาริมทรัพย์ เพราะทำให้ต้นทุนการ
โอนเพิ่มขึ้นในอัตราล้านละ 10,000 บาท
ในขณะที่แนวโน้มเศรษฐกิจปีหน้ายัง
เต็มไปด้วยปัจจัยเสี่ยง กำลังซื้อใน
กลุ่มราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท ไม่ได้ฟื้น
ตัวอย่างชัดเจน ที่สำคัญมีปัญหายอด
ปฏิเสธสินเชื่อ (reject rate) สูงที่สุด
เมื่อเทียบกับกลุ่มราคาอื่น ๆ

เบื้องต้นจึงมีการประเมินว่ามาตรการ
ลดค่าโอนเหลือ 1% แทนที่จะเป็นตัวช่วย
แต่กลายเป็นมาตรการที่ทำให้บรรยากาศ
ภาคอสังหาฯกร่อยมากกว่า

ซ้ำเติมหน่วย-มูลค่าโอนลดวบ

ดร.วิชัย วิศวภักดิ์ ผู้ตรวจการธนาคาร
อาคารสงเคราะห์ (ธอส.) รักษาการ

ผู้อำนวยการ ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์
ธอส. หรือ REIC เปิดเผย “ประชาชาติ
ธุรกิจ” ว่า การที่คณะรัฐมนตรี (ครม.) มี
มติเมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2565 อนุมัติ
มาตรการลดค่าโอนเหลือ 1% จำนอง
เท่าเดิม 0.01% ในปี 2566 นั้น ได้
สะท้อนให้เห็นว่า รัฐบาลยังคงให้ความสำคัญ
กับภาคธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
และต้องการให้ภาคอสังหาฯดูดซับ
เศรษฐกิจให้เติบโตต่อเนื่อง

แต่การที่กำหนดให้มีการลดค่า
ธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์จาก 2%
เหลือ 1% เมื่อเทียบกับมาตรการ
ปี 2565 ที่อนุมัติให้ลดค่าโอนกรรมสิทธิ์
จาก 2% เหลือ 0.01% น่าจะเป็นผลจาก
การที่รัฐบาลต้องการลดภาระทางการ
คลัง และรัฐบาลคงเชื่อว่าการลดเหลือ
1% ยังคงสามารถช่วยให้ภาคอสังหาฯ
ขับเคลื่อนไปได้

“แต่ต้องยอมรับว่า มติ ครม. วันที่
20 ธันวาคม 2565 เป็นปัจจัยลบที่เพิ่ม
ขึ้นมาใหม่อีกตัวหนึ่งสำหรับภาคอสังหาฯ
ซึ่ง REIC เห็นว่า น่าจะมีผลกระทบเชิง
ลบเพิ่มขึ้นบ้างในปี 2566”

ทั้งนี้ REIC ได้เคยคาดการณ์ผล
กระทบจากปัจจัยเรื่องการยกเลิก
มาตรการผ่อนปรน LTV-loan to value
ของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.),
ทิศทางดอกเบี้ยขาขึ้น และปัจจัยลบอื่น ๆ
ในปี 2566 จะทำให้หน่วยและมูลค่าการ
โอนกรรมสิทธิ์ที่อยู่อาศัยในปี 2566 ลดลง

จากปี 2565

โดยคาดว่าปี 2566 หน่วยการโอนอาจ
ลดลง -14.2% จำนวนเหลือ 320,277
หน่วย เทียบกับปี 2565 ที่คาดการณ์มี
หน่วยโอน 373,253 หน่วย หรือลดลง
-52,976 หน่วย ในด้านมูลค่าโอนอาจ
ลดลง -4.4% เหลือ 953,404 ล้านบาท
เทียบกับคาดการณ์มูลค่าโอน 997,471
ล้านบาทในปี 2565 หรือลดลง -44,067
ล้านบาท

ล่าสุด หากนับผลกระทบที่เกิดจาก
การปรับเพิ่มการเก็บค่าธรรมเนียมการ
โอนที่เพิ่มขึ้น (เดิมได้รับส่วนลดเหลือ
0.01% เพิ่มเป็นส่วนลดอยู่ที่ 1%) อาจ
มีผลกระทบเชิงลบต่อการโอนกรรมสิทธิ์
เพิ่มขึ้นบ้าง โดยคาดว่าหน่วยโอนอาจ
ลดลงเป็น -15% ถึง -16% มีหน่วยโอน
ลดลง -60,436 หน่วย ในด้านมูลค่าลด
ลงเป็น -5% ถึง 6% หรือมูลค่าโอน
ลดลง -64,097 ล้านบาท ซึ่งคิดว่าต้อง
ติดตามดูอย่างใกล้ชิดต่อไป

ลดภาษีที่ดิน 15% “มติดกกว่าไม่มี”

ดร.วิชัยกล่าวถึงอัตราจัดเก็บภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (Property Tax)
ด้วยว่า มติ ครม.อนุมัติการลดภาษีที่ดิน
15% สำหรับการจ่ายภาษีในปี 2566
นั้น มีผลให้ผู้ถือครองทรัพย์สินจะต้อง
จ่ายจริง 85% เท่ากับเป็นการช่วยแบ่ง
เบาภาระของผู้ที่ต้องชำระภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างลงได้บ้าง เนื่องจาก
ราคาประเมินที่ดินใหม่ที่กระทรวงการ
คลังเตรียมบังคับใช้ในวันที่ 1 มกราคม
2566 มีการปรับเพิ่มขึ้นเฉลี่ย 8-10%
อยู่แล้ว ซึ่งหมายถึงจะต้องจ่ายภาษี
สูงกว่าเดิมอีก 8-10% ตามฐานราคา
ประเมินที่ดินใหม่ทั่วประเทศ

ดังนั้น มติ ครม.ให้ลดการจัดเก็บภาษี
ที่ดิน 15% จึงเสมือนเป็นตัวช่วยให้การ
จ่ายภาษีที่ดินไม่แตกต่างจากปี 2565
มากนัก เพราะแทนที่จะต้องจ่าย 108-110%
ในปี 2566 ก็แค่ลดเหลือประมาณ 100%
บวกลบ หรือมีภาระจ่ายภาษีที่ดินเท่า
เดิม หรือใกล้เคียงเดิม

สำหรับผู้ประกอบการพัฒนา
อสังหาริมทรัพย์ ที่มี land bank ติดมือ

ก็จะสามารถลดผลกระทบด้านต้นทุนที่เพิ่มจากราคาประเมินที่ดินที่สูงขึ้นได้บ้างมองในมุมบวกจะช่วยให้ไม่มีการถ่ายโอนต้นทุนที่เพิ่มขึ้นไปสู่ราคาอสังหาริมทรัพย์จำหน่ายให้ผู้ซื้อ รวมทั้งกลุ่มผู้ซื้อที่อยู่อาศัยเพื่อลงทุนปล่อยเช่าก็ไม่ต้องมีการจ่ายภาษีที่ดินเพิ่มขึ้นในปีนี้นั่นเช่นกัน

แสนสิริชี้ end user รับภาระไป

นายอุทัย อุทัยแสงสุข ประธานผู้บริหารสายงานปฏิบัติการ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เปิดเผยเพิ่มเติมว่า มาตรการรัฐในการกระตุ้นอสังหาริมทรัพย์ ปี 2566 ที่ให้น้อยกว่าปี 2565 โฟกัสการลดค่าโอนจากเดิมเคยเหลือ 0.01% หรือล้านละ 100 บาท แต่ปีหน้าจะจัดเก็บ 1% เท่ากับค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินที่ดินจะเพิ่มขึ้นที่เป็นล้านละ 10,000 บาท

“ตามปกติ ค่าโอน 2% มีการแบ่งจ่ายคนละครึ่งระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย ในยุคโควิดที่ผ่านมาจ่ายแค่ล้านละ 200 บาท แต่ปีหน้ารัฐบาลให้กลับมาจัดเก็บ 1% หรือล้านละ 1 หมื่นบาท มีความหมายว่าผู้ขายหรือผู้ประกอบการเป็นผู้รับผิดชอบส่วนนี้ไป ซึ่งก็คงจะมีการจัดโปรโมชั่นฟรีค่าโอนให้กับลูกค้าอยู่แล้ว เพราะมีการแข่งขันระบายสต็อกกันอย่างรุนแรง”

อย่างไรก็ตาม นายอุทัยกล่าวว่า ก็ต้องยอมรับกันตรง ๆ ว่าในทางปฏิบัติต้นทุนภาษีโอนที่เพิ่มขึ้นจะถูกผลักเข้าไปในราคาลิขสิทธิ์โดยอัตโนมัติ ผู้บริโภครายสุดท้าย หรือ end user เป็นผู้รับภาระอยู่ดี

ธ.ค.65 บ้านแพงแถมโอนหนี้ LTV

สำหรับกลยุทธ์การแข่งขันในช่วง 10 วันสุดท้ายของเดือนธันวาคม 2565 มีปัจจัยมาตรการ LTV 100-110% จะหมดอายุในวันที่ 31 ธันวาคม 2565 จากนั้นในปีหน้าการขอสินเชื่อซื้อที่อยู่อาศัยหลังที่ 2 เป็นต้นไป และกลุ่มราคา 10 ล้านบาทขึ้นไป จะถูกลด LTV เหลือ 80-90% เท่ากับลูกค้าถูกบังคับให้มีเงินดาวน์ 10-20%

คำนวณจากบ้านราคา 10 ล้านบาท มี LTV 100% หมายความว่าสามารถขอกู้เงินมาซื้อบ้านได้เต็มจำนวน 10 ล้านบาท โดยไม่ต้องมีเงินดาวน์ แต่วันที่ 1 มกราคม 2566 เป็นต้นไป บ้านราคา 10 ล้านบาทจะถูกลด LTV เหลือ 80-90% หรือขอกู้ได้เพียง 8-9 ล้านบาท เท่ากับต้องมีเงินดาวน์ 1-2 ล้านบาท ซึ่งมีผลทำให้ลูกค้ากลุ่มนี้ชะลอการตัดสินใจ

ดังนั้น ถึงแม้เป็นช่วงระยะสั้นเพียง 10 วันสุดท้ายของปี แต่กลายเป็นตัวเร่งการตัดสินใจซื้อและโอนบ้านราคา 10 ล้านบาทขึ้นไป เพื่อหนีเกณฑ์ LTV แสนสิริจึงคาดว่าตัวเลขรับรู้รายได้ของเดือนธันวาคม 2565 เพียงเดือนเดียวจะสามารถทำยอดขายรับรู้รายได้ 8,000 ล้านบาทได้อย่างแน่นอน และคาดว่าจะสามารถสร้างสถิติใหม่ในการทำยอดขายรับรู้รายได้ทั้งปีของปี 2565 จำนวน 35,000 ล้านบาทตามเป้าที่ตั้งไว้

ดอกเบี๋ยธุรกิจ

Dokbia Turakij
Circulation: 135,000
Ad Rate: 1,500

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: จันทร์ 26 ธันวาคม 2565 - อาทิตย์ 1 มกราคม 2566

ปีที่: 30

ฉบับที่: 1560

หน้า: 1(กลาง), 9

Col.Inch: 311.41 Ad Value: 467,115

PRValue (x3): 1,401,345

ศิลปิน: สีส

หัวข้อข่าว: CEO Of The Year 2022 ดร.รัช วกิจโกศาทร



CEO Of The Year 2 0 2 2

ดร.รัช วกิจโกศาทร

ซ่อม สร้าง เสริม สานพลัง
EXIM BANK
กล้าพัฒนาเพื่อคนไทย
ก้าวสู่โลกยุค Next Normal

หน้า 9

CEO Of The Year 2022 ดร.รักษ์ วรกิจโกศาทร

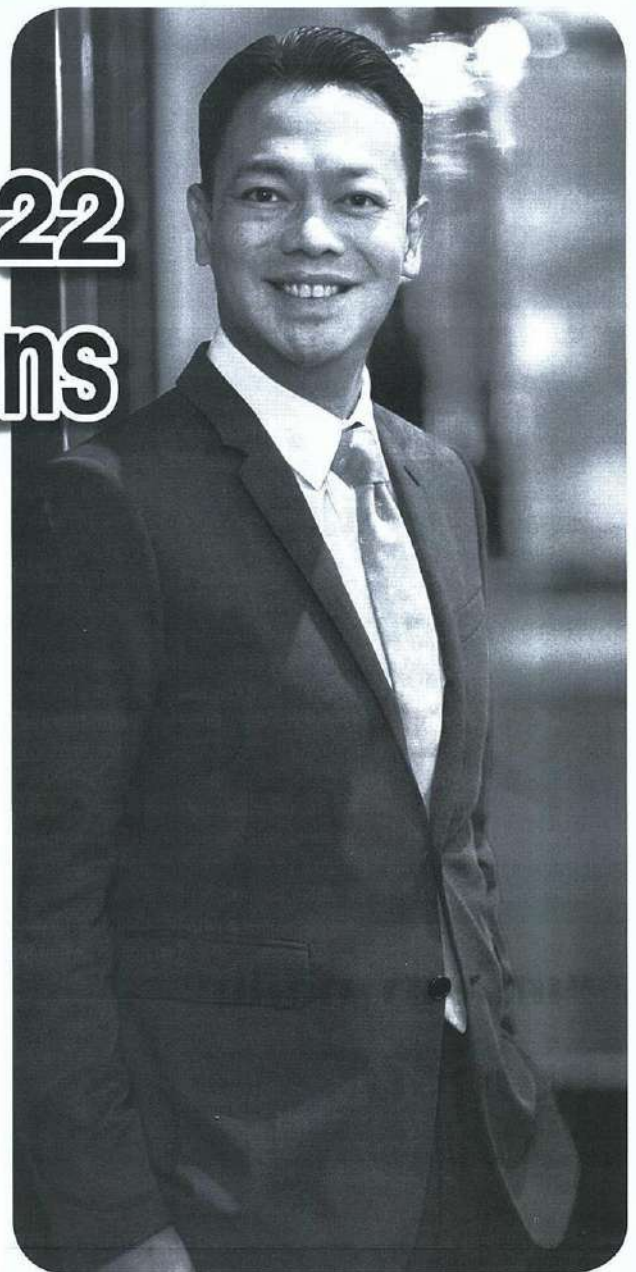
1 เมษายน 2564

ดร.รักษ์ วรกิจโกศาทร ก้าวขึ้นกุมบังเหียน EXIM BANK ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย ในตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ จากมติที่เป็นเอกฉันท์ของคณะกรรมการสรรหา ที่เล็งเห็นว่า ดร.รักษ์คือผู้ที่เหมาะสมที่สุดในการบริหารวางแผน กำหนดทิศทางของ EXIM BANK เพื่อวางรากฐานและต่อยอดภารกิจของ EXIM BANK ในการขับเคลื่อนภาคส่งออก-นำเข้า ของไทยให้ก้าวสู่เวทีโลกอย่างแข็งแกร่งและยั่งยืน

ตลอดเกือบ 2 ปีที่ผ่านมา ผลงานของ ดร.รักษ์ ในฐานะ CEO ของ EXIM BANK เป็นที่ประจักษ์ในมิติที่หลากหลายและครบเครื่อง

ตั้งแต่การยกระดับปรับปรุง EXIM BANK ให้มีความพร้อมในการผลักดันช่วยเหลือให้ผู้ส่งออก-นำเข้าไทย ทั้งรายใหม่และรายเก่า ทั้งรายเล็กและรายใหญ่ ก้าวพ้นวิกฤตเศรษฐกิจ วิกฤตโควิด ที่รุนแรงอย่างหนักหนาสาหัส

เมื่อ CEO พร้อม ทีมงาน EXIM BANK จึงก้าวสู่การปฏิบัติตามภารกิจหลัก “ซ่อม สร้าง เสริม สานพลัง” ด้วยความ “กล้า” ของ EXIM BANK ในการพัฒนาเพื่อคนไทย ก้าวสู่โลกยุค Next Normal



ภารกิจ “ซ่อม สร้าง เสริม สานพลัง” คือการลงพื้นที่ดูแล ให้คำปรึกษาแก่ผู้ประกอบการที่ถูกพายุเศรษฐกิจกระหน่ำจนแทบล้มหายตายจากให้กลับมายืนหยัดอีกครั้งด้วยการให้กำลังใจ เติมความรู้ เติมทุน

รวมถึงการสร้างผู้ประกอบการหน้าใหม่ สร้างรูปแบบการลงทุน การผลิตการตลาดแนวใหม่ ช่องทางการค้าขายบนโลกออนไลน์ เช่น ส่งเสริมพัฒนาผู้ประกอบการหน้าใหม่ พัฒนาผู้ประกอบการ SME s รายเล็ก จากการเป็น OEM หรือการรับจ้างผลิตสินค้าให้แบรนด์ต่างๆ ยกกระดับเป็น OBM คือผู้ผลิตสินค้าภายใต้แบรนด์ตัวเองอย่างมีระบบและแบบแผน และก้าวเข้าสู่ระบบ Supply Chain ของโลกได้อย่างมั่นคง ยั่งยืน รวมทั้งการเปิดศูนย์บริการ EXIM Contact Center-ศูนย์บริการครบวงจรเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการค้าระหว่างประเทศแก่ผู้ประกอบการ SME

ขณะเดียวกัน EXIM BANK ภายใต้การนำของ CEO อย่าง ดร.รักษ์ ยังผลักดันผู้ประกอบการไทยเข้าสู่เวทีโลกด้วยการบุกเปิดตลาดการค้าใหม่ๆ ทั้งตลาดรอบบ้านคือ CLMV ตลาดญี่ปุ่น ตลาดยุโรป ด้วยการเปลี่ยนแนวคิดจาก “คู่แข่ง” มาเป็น “คู่ค้าที่สำคัญ” โดยชูประเด็นการเป็นผู้ประกอบการสีเขียวตามกรอบ BCG โมเดลเศรษฐกิจใหม่-Bio-Circular-Green Economy หรือเศรษฐกิจชีวภาพ-เศรษฐกิจหมุนเวียน-เศรษฐกิจสีเขียว

จากภารกิจหลัก “ซ่อม สร้าง เสริม สานพลัง” นำมาสู่บริการและสินเชื่อที่หลากหลายเพื่อเสริมแกร่งและเติมทุนให้ผู้ประกอบการ เช่น เครื่องมือปิดความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยน, เครื่องมือป้องกันความเสี่ยงทางการค้าและการเมือง, สินเชื่อ Solar Orchestra Loan, สินเชื่อ EXIM Kill Bill by Biz Transformation, มาตรการ “2 เพิ่ม 3 ช่วย” สำหรับลูกค้าที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัย, สินเชื่อบุคคลทำธุรกิจ-EXIM Personal Biz, บริการสินเชื่อจาก “มหกรรมร่วมใจแก้หนี้” เช่น สินเชื่อผู้ส่งออกป้ายแดง สินเชื่อ EXIM Shield Financing ฯลฯ

นอกจากนั้น CEO อย่าง ดร.รักษ์ ยังให้ความสำคัญในภารกิจ “สานพลัง” ด้วยการจับมือผนึกกำลังกับพันธมิตรทั้งในและต่างประเทศเพื่อช่วยเหลือผู้ประกอบการไทยในแง่มุมที่หลากหลาย เช่น การจัดอบรมเชิงปฏิบัติการร่วมกับกรมการค้าต่างประเทศ สำนักงาน ปปง. ในการให้ความรู้ด้านต่างๆ ในการขยายธุรกิจไทยสู่ตลาดโลก, การจับมือกับ บสย. และสถาบันการเงิน 16 แห่งเพื่อช่วยเหลือผู้ประกอบการ SME ใน “โครงการค้ำประกันสินเชื่อ Portfolio Guarantee Scheme ระยะเวลาพิเศษ Soft Loan Extra”, ร่วมมือกับกรมการค้าต่างประเทศในการส่งเสริมนวัตกรรมสินค้าเกษตรไทย จับคู่เจรจาธุรกิจเพิ่มศักยภาพการแข่งขันของไทยในตลาดโลก, จับมือกับ

หอการค้าไทยและสภาหอการค้าแห่งประเทศไทย สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
สภาผู้ส่งสินค้าทางเรือแห่งประเทศไทย และวิทยาลัยการจัดการ มหาวิทยาลัยมหิดล
ในการอบรมหลักสูตรครบวงจร Top X Executive Program ฯลฯ

จากการทำหน้าที่เป็น CEO ใน EXIM BANK ของ ดร.รักษ วกิจโกคาทร ภายใต้แนวคิด Beyond Banking-เป็นมากกว่าธนาคาร ตลอดเวลาที่ผ่านมาได้ผลิตดอกออกผลชัดเจนในปี 2565 อาทิ

- ช่วยให้ผู้ประกอบการไทยทุกระดับ ตั้งแต่ Start-up ไปจนถึงผู้ประกอบการทั่วไป สามารถดำเนินธุรกิจต่อไปได้ท่ามกลางความไม่แน่นอนและปัจจัยท้าทายทั้งในมิติเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม

- เปิดประตูบานใหม่ให้ผู้ประกอบการไทยเข้าไปสู่ใน Supply Chain ของโลก โดยเฉพาะ Supply Chain ธุรกิจ BCG ของเวียดนาม คือการพัฒนาอุตสาหกรรมพลังงานทดแทนอย่างจริงจัง ที่ปัจจุบันโครงการลงทุนของไทยในเวียดนามภายใต้การสนับสนุนของ EXIM BANK มีมูลค่ารวมกว่า 17,300 ล้านบาท ในหลากหลายธุรกิจ เช่น โรงไฟฟ้าพลังงานสะอาด บีโตร์เคมี ห้างค้าส่ง-ค้าปลีก

- ยอดสินเชื่อระหว่างประเทศของ EXIM BANK ณ ไตรมาสที่ 3 ของปี 2565 สูงถึง 67,458 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 4,271 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 6.8% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน โดยตลาดสินเชื่อที่ขยายตัวมากที่สุดคือ CLMV และตลาดใหม่ (New Frontiers)

- จับมือขยายความสัมพันธ์กับพันธมิตรสำคัญอย่างญี่ปุ่นทั้งภาครัฐและเอกชน เพื่อสร้างโอกาสทางการค้าใหม่ๆ แก่ผู้ประกอบการไทยในการขยายการค้าการลงทุนกับญี่ปุ่นในภูมิภาคเอเชีย

- ผลประกอบการของ EXIM BANK ภายใต้การบริหารของ ดร.รักษ วกิจโกคาทร เติบโตแบบก้าวกระโดด โดยผลกำไรขาดทุนสุทธิเกือบ 1,340 ล้านบาท มาเป็นกำไรสุทธิ 1,531 ล้านบาทในปี 2564 และประมาณการกำไรสุทธิของปี 2565 อยู่ที่ 1,400 ล้านบาท

- จากการเติบโตและความแข็งแกร่งของ EXIM BANK ภายใต้การกำกับเห็นชอบของดร.รักษ วกิจโกคาทรไปสู่การจัดอันดับเครดิตโดยสถาบันระดับโลกคือ บริษัท ฟิทช์ เรตติ้งส์ (ประเทศไทย) ที่คงอันดับเครดิตของ EXIM BANK ไว้ที่ AAA (tha) เป็นปีที่ 17 ติดต่อกัน ขณะที่ Moody's Investors Service ประกาศอันดับเครดิตสากลสกุลเงินตราต่างประเทศของ EXIM BANK ที่ระดับ Baa1 ต่อเนื่องเป็นปีที่ 14 ซึ่งตอกย้ำความน่าเชื่อถือ เสถียรภาพ สถานะทางการเงินของ EXIM BANK ว่ามั่นคง แข็งแรง ตามมาตรฐานสากล

ทั้งหมดนี้เป็นความสำเร็จของ EXIM BANK เพียงบางส่วนที่น่ามามีตรมแบบย่อๆ

จากผลงานและความสำเร็จอีกมากมายที่ไม่ได้กล่าวถึง ซึ่งปฏิเสธไม่ได้ว่าผู้ที่เป็ทั้งแนวหน้าและกองหลังของ EXIM BANK อย่าง CEO ที่ชื่อ ดร.รักษ วกิจโกคาทร คือแรงผลักดันที่ทำให้ EXIM BANK ในรอบปี 2565 มีความโดดเด่นอย่างชัดเจน

จึงเป็นเหตุผลอันสมควรที่ ดร.รักษ วกิจโกคาทร คือผู้ที่ได้รับตำแหน่ง CEO of the Year 2022 อย่างไม่มีข้อกังขา ●

EXIM BANK สานพลังทีมไทยแลนด์ ส่งเสริมการค้าการลงทุนไทย-ญี่ปุ่น

เอ็กซิมแบงก์ พร้อมทีมประเทศไทยลุยญี่ปุ่น สานสัมพันธ์ JBIC, NEXI, MUFG Bank และ JICA หวังเสริม-ยกระดับศักยภาพการแข่งขันของไทยในเวทีโลก จากที่เล็งเห็นญี่ปุ่นที่เป็นต้นแบบการพัฒนาเทคโนโลยีการผลิตและนวัตกรรมถ่ายทอดสู่ภาคอุตสาหกรรมไทย โดยเฉพาะธุรกิจที่เชื่อมโยงกับการขับเคลื่อนเศรษฐกิจ BCG ตามนโยบายของรัฐบาลไทย

ดร.รักษ วรรกิจโกศาทร กรรมการผู้จัดการ ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย (EXIM BANK) เปิดเผยว่า EXIM BANK นำโดย ดร.พสุ โลหารชุน ประธานกรรมการ EXIM BANK พร้อมด้วยกรรมการ EXIM BANK นายปิยะบุตร ชลวิจารณ์ ประธานคณะอนุกรรมการประเมินผลการดำเนินงานรัฐวิสาหกิจ สาขาสถาบันการเงิน (SubPAC) ผู้บริหารสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.) สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) และมูลนิธิ สถาบันวิจัยและพัฒนาองค์การภาครัฐ (Institute of Research and Development for Public Enterprises : IRDP) ซึ่งเป็นหน่วยงานที่สนับสนุนภารกิจ EXIM BANK ในการส่งเสริมการค้าและการลงทุนระหว่างประเทศ ได้พบปะหารือและขยายความสัมพันธ์กับหน่วยงานพันธมิตรจากภาครัฐและภาคเอกชนในญี่ปุ่น เพื่อส่งเสริมโอกาสใหม่ๆ ให้แก่ภาคธุรกิจไทยในการขยายการค้าและการลงทุนกับญี่ปุ่นในภูมิภาคเอเชีย ประกอบด้วยธนาคารเพื่อความร่วมมือระหว่างประเทศแห่งญี่ปุ่น (Japan Bank for International Cooperation : JBIC), องค์การรับประกันการส่งออกและลงทุนแห่งประเทศไทยญี่ปุ่น (Nippon Export and Investment Insurance : NEXI), TradeWaltz, MUFG Bank, Ltd. และองค์การความร่วมมือระหว่างประเทศของญี่ปุ่น (Japan International Cooperation Agency : JICA)



ทั้งนี้ ญี่ปุ่นเป็นหุ้นส่วนทางยุทธศาสตร์ของไทย ด้วยขนาดเศรษฐกิจที่ใหญ่เป็นอันดับ 3 ของโลก (รองจากสหรัฐและจีน) เป็นนักลงทุนต่างชาติอันดับ 1 ในไทย โดยส่วนใหญ่อยู่ในภาคการผลิต อาทิ เครื่องจักร ยานยนต์ เหล็กและผลิตภัณฑ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า และอิเล็กทรอนิกส์ ขณะที่ ประเทศญี่ปุ่นอยู่ใน 10 อันดับแรกที่นักลงทุนไทยสนใจไปลงทุน อาทิ โรงแรม อาหาร เสื้อผ้า สปา ไทรคมนาคน ก่อสร้าง และพลังงานทดแทน เป็นคู่ค้าสำคัญอันดับ 2 ของไทย (รองจากจีน) ซึ่ง 80% ของสินค้านำเข้าจากไทยเป็นสินค้าอุตสาหกรรม ส่วนไทยนิยมนำเข้าสินค้าทุนและวัตถุดิบมูลค่าสูงจากญี่ปุ่น

อย่างไรก็ตาม ในช่วง 9 เดือนแรกของปี 2565 การส่งออกของไทยไปญี่ปุ่นขยายตัวเพียง 0.9% เนื่องจากภาวะเศรษฐกิจในญี่ปุ่นอยู่ระหว่างค่อยๆฟื้นตัว เป้าหมายภารกิจของ EXIM BANK ในครั้งนี้ จึงได้แก่การสานพลังหน่วยงานพันธมิตรภาครัฐและภาคเอกชนไทย ร่วมกับทีมประเทศไทย เพื่อเสริมและยกระดับศักยภาพในการแข่งขันของประเทศไทยในเวทีโลก โดยเล็งเห็นถึงศักยภาพของญี่ปุ่นที่เป็นต้นแบบด้านการพัฒนาเทคโนโลยีการผลิตและนวัตกรรมถ่ายทอดสู่ภาคอุตสาหกรรมของไทย โดยเฉพาะธุรกิจที่เชื่อมโยงกับการขับเคลื่อน

เศรษฐกิจชีวภาพ เศรษฐกิจหมุนเวียน และเศรษฐกิจสีเขียว (Bio-Circular-Green Economy : BCG Economy) ตามนโยบายของรัฐบาลไทย

ในโอกาสนี้ EXIM BANK ได้ลงนามความร่วมมือกับสถาบันการเงินของญี่ปุ่น ดังนี้ บันทึกความเข้าใจ (MOU) ว่าด้วยความร่วมมือเพื่อส่งเสริมและสนับสนุนการค้าการลงทุนระหว่างไทยกับประเทศญี่ปุ่น ระหว่าง EXIM BANK กับ JBIC

ดร.รักษ วรรกิจโกศาทร กรรมการผู้จัดการ EXIM BANK และนายอามาเกะ คาซุฮิโกะ รองผู้ว่าการธนาคาร JBIC ได้ลงนามในบันทึกความเข้าใจว่าด้วยความร่วมมือเพื่อส่งเสริมและสนับสนุนการค้าการลงทุนระหว่างไทยกับประเทศญี่ปุ่น ทั้งด้านการเงินและด้านที่ไม่ใช่การเงิน อาทิ การแลกเปลี่ยนองค์ความรู้เพื่อต่อยอดไปสู่การขยายการค้าการลงทุนไทย-ญี่ปุ่นและการพัฒนาอย่างยั่งยืนในระดับภูมิภาคและอนุภูมิภาค ลุ่มแม่น้ำโขง เชื่อมโยงสู่การพัฒนาพลังงานสะอาดภายใต้โมเดล BCG Economy โดยต่อยอดจากจุดแข็งของประเทศไทยด้านความหลากหลายทางชีวภาพและทางวัฒนธรรม สอดคล้องกับแนวคิดเศรษฐกิจพอเพียงและเป้าหมายการพัฒนาที่ยั่งยืน (SDGs) โดยมี

อ่านต่อหน้า 11

EXIM BANK

นายสิงห์ทอง ลาภพิเศษพันธุ์ เอกอัครราชทูต
ณ กรุงโตเกียว ร่วมเป็นสักขีพยาน ณ JBIC
สำนักงานใหญ่ กรุงโตเกียว ประเทศญี่ปุ่น

ภาคผนวกบันทึกความเข้าใจ (Addendum)
ระหว่าง EXIM BANK กับ NEXI

ดร.รักษ วรรกิจโกศาทร กรรมการ
ผู้จัดการ EXIM BANK และนายอัทธอุโอะ
คุโรดะ ประธานกรรมการและประธานเจ้า
หน้าที่บริหาร NEXI ลงนามในภาคผนวก
บันทึกความเข้าใจ (Addendum) เพิ่มเติม
จาก MOU ระหว่างทั้งสองหน่วยงานที่
ลงนามไว้เมื่อปี 2563 โดยมี ดร.พสุ
โลหาราชุน ประธานกรรมการ EXIM BANK
และผู้บริหารหน่วยงานพันธมิตรร่วมเป็น
สักขีพยาน ณ NEXI สำนักงานใหญ่
กรุงโตเกียว ประเทศญี่ปุ่น ทั้งนี้ EXIM BANK
และ NEXI จะแลกเปลี่ยนข้อมูลและดำเนิน
กิจกรรมร่วมกันเพื่อกระตุ้นให้ผู้ประกอบ
การไทยและญี่ปุ่นมีความรู้ความเข้าใจด้าน
เครื่องมือบริหารความเสี่ยงทางการค้าและ
การลงทุนระหว่างประเทศ สามารถเริ่ม
ต้นหรือขยายธุรกิจระหว่างประเทศได้อย่าง
มั่นใจ โดยเฉพาะตลาดใหม่ที่มีศักยภาพ อาทิ
CLMV (กัมพูชา สปป.ลาว เมียนมา และ
เวียดนาม) และพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจพิเศษ
ภาคตะวันออกของไทย โดยปี 2566 EXIM
BANK จะเป็นเจ้าภาพจัดการประชุมองค์การ
รับประกันการส่งออกของรัฐระดับภูมิภาค
เอเชีย-แปซิฟิก (Regional Cooperation
Group CEO Meeting) เพื่อแลกเปลี่ยน
ข้อมูลและประสบการณ์ในการพัฒนาและ
ขยายบริการประกันการส่งออกและลงทุนแก่
ภาคธุรกิจในประเทศต่างๆ ●

TRADETalk

tradetalk@bangkokpost.co.th, tradetalkpost@gmail.com

**EXIM Thailand joins hands with BAM in proactive move to uplift non-performing assets management:**

Dr. Rak Vorrakitpokatorn (right), President, Export-Import Bank of Thailand (EXIM Thailand), and Bundit Anantamongkol (left), Chief Executive Officer, Bangkok Commercial Asset Management Plc (BAM), jointly signed a Memorandum of Understanding (MOU) on business cooperation at BAM Head Office on 19 December 2022. The cooperation under the MOU aims to jointly enhance non-performing assets management of both institutions for greater efficiency amid economic volatility and fierce competition in the global markets that have hurt business sectors and heightened non-performing loans of financial institutions.



□ ธ.ก.ส.เปิดตลาดนัดของดีวิถีชุมชน นายไพศาล หงษ์ทอง ผู้ช่วยผู้จัดการและโฆษกธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) เปิดเผยว่า ธ.ก.ส.จัดงาน “ตลาดนัดของดีวิถีชุมชน ประจำเดือนธันวาคม 2565” ระหว่างวันที่ 26-28 ธันวาคม 2565 ณ บริเวณด้านหน้า ธ.ก.ส. สำนักงานใหญ่ กรุงเทพฯ เพื่อเฉลิมฉลองเทศกาลส่งท้ายปีเก่าต้อนรับปีใหม่ที่กำลังจะมาถึง และช่วยเพิ่มช่องทางในการจัดจำหน่ายสินค้า รวมถึงช่วยสร้างอาชีพและรายได้ให้แก่เกษตรกร ลูกค้า วิสาหกิจชุมชน และผู้ประกอบการ SMEs เกษตร ครึ่งนี้ มีบูธจำหน่ายสินค้า ทั้งอุปโภคและบริโภค โดยเฉพาะสินค้าแปรรูปทางการเกษตร เครื่องประดับเงินไข่มุก ผ้าไหม ผ้าทอ ของขวัญที่เป็นเอกลักษณ์จากชุมชนกว่า 70 ร้านค้า

Launch

ร่อนจากแบงก์

ถอนเงินไม่ใช้บัตรข้ามแบงก์

ธ.ก.ส. เพิ่มช่องทางการถอนเงินโดยไม่ใช้บัตร (ATM Cardless Withdrawal) ผ่านตู้ ATM/CDM แบงก์ไทยพาณิชย์ เพื่ออำนวยความสะดวกให้ลูกค้า ธ.ก.ส. สามารถถอนเงินได้อย่างสะดวกสบาย เพียงทำการรายการจากแอปพลิเคชัน A-Mobile Plus และนำรหัสถอนเงิน 6 หลักไปทำการรายการถอนเงินผ่านเครื่อง ATM/CDM ของแบงก์ไทยพาณิชย์ใกล้บ้าน ที่จำนวนกว่า 12,000 แห่งทั่วประเทศ ภายในระยะเวลา 15 นาที คิดค่าธรรมเนียม 15 บาทต่อรายการ สามารถทำการรายการถอนเงินได้ตลอด 24 ชั่วโมง เริ่มเปิดให้บริการตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป นอกจากนี้ ธ.ก.ส. ยังมีช่องทางให้บริการผ่าน Banking Agent อื่นๆ ได้แก่ เคาน์เตอร์เซอร์วิสตู้บุญเติม เดิมสบาย และบีกซี ซึ่งเป็นการอำนวยความสะดวกแก่เกษตรกรลูกค้าในการเข้าถึงบริการทางการเงินได้อย่างหลากหลายในทุกช่วงเวลาที่ต้องการ ซึ่งเป็นการช่วยลดค่าใช้จ่ายและประหยัดเวลาในการเดินทางมาติดต่อที่ ธ.ก.ส. โดยตรง

แนวหน้า

Naew Na
Circulation: 900,000
Ad Rate: 1,250

Section: First Section/ภาพ-ข่าวสังคม

วันที่: อาทิตย์ 25 ธันวาคม 2565

ปีที่: 43

ฉบับที่: 15214

หน้า: 4(ล่าง)

Col.Inch: 16.05

Ad Value: 20,062.50

PRValue (x3): 60,187.50

คลิป: ขาว-ดำ

ภาพขาว: บุคคลแนวหน้า: รวมสุดยอดสินค้าเอสเอ็มอี

บุคคล แนวหน้า



รวมสุดยอดสินค้าเอสเอ็มอี : พิทยา อินทิมรย์ ผจก.ทั่วไป บจก. เดอะไนน์ เซ็นเตอร์ ค่อนรับผู้บริหาร ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อยฯ ในงาน “SME D Market” รวมของกินของใช้คุณภาพ ที่ ศูนย์การค้าเดอะไนน์ เซ็นเตอร์ พระราม 9

บริหารจัดการบัญชีชะกาต

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย (ไอแบงก์) โดย นายระบิล พรพัฒน์กุล กรรมการและรักษาการผู้จัดการ พร้อมด้วย ผศ.ดร.มะรอนิง สาแลมิง ประธานที่ปรึกษา ร่วมส่งมอบเงินชะกาตของลูกค้านักการจากบัญชีชะกาตธนาคาร ประจำปี 2565 จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 929,000 บาทแบ่งเป็นทุนต่างๆ โดยมี นายสุธรรม บุญมาเลิศ เลขาธิการจุฬาราชมนตรี ผู้แทน ๗ คณะ จุฬาราชมนตรี นายอรุณ บุญชม ผู้อำนวยการด้านการเงินอิสลาม นายเสนีย์ อยู่เป็นสุข ที่ปรึกษานักการ และ

ไอแบงก์บริหารจัดการบัญชีชะกาต ให้แก่ผู้สืบทอดชะกาต ปี 2565
และเพื่อสนับสนุนการจัดตั้งกองทุนชะกาตประจำปีสยิด



นายปราโมทย์ มีสุวรรณ ที่ปรึกษานักการ ร่วมเป็นสักขีพยาน ซึ่งธนาคารได้รับความร่วมมือเป็นอย่างดีจากบรรดาอิหม่ามแต่ละจังหวัดทั่วประเทศ ซึ่งเป็นผู้ทำการคัดเลือกผู้มีสิทธิ์รับชะกาตตามศาสนบัญญัติ และเป็นไปตามกระบวนการบริหารจัดการบัญชีชะกาตตามที่ธนาคารกำหนด ณ ห้องโถง อาคารสำนักงานใหญ่ ชั้น 23 ของธนาคาร เมื่อเร็วๆ นี้

รู้จัก ‘ผยอง ศรีวณิช’

นักการเงินผลงานโดดเด่น ปี 2565

ปี 2565 ที่ผ่านมา หากจะพูดถึงบุคคลแห่งปี ในสายงานด้านการเงินคงต้องยกให้ “ผยอง ศรีวณิช” กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย (KTB) ที่สร้างผลงานโดดเด่น กระทั่งกวาดรางวัลต่าง ๆ มากมาย

โดยธนาคารกรุงไทย แม้ว่าจะเป็นธนาคารพาณิชย์ที่รัฐถือหุ้นใหญ่ แต่ในช่วงที่ผ่านมา ภายใต้การบริหารของ “ผยอง” ท่ามกลางวิกฤตโควิด-19 ธนาคารกรุงไทยได้แสดงบทบาทในการเป็นพันธมิตรของรัฐบาล ตอบสนองต่อนโยบายและการขับเคลื่อนมาตรการเป็นอย่างดี ในการส่งผ่านความช่วยเหลือไปถึงประชาชน โดยเฉพาะแอปพลิเคชัน “เป๋าตัง” ที่กลายเป็นพระเอก ทำให้ประชาชนมากกว่าครึ่งประเทศรู้จักและใช้บริการโมบายแบงก์กิ้งในเวลาอันรวดเร็ว ภายใต้ยุทธศาสตร์ Open Banking

ทำความรู้จัก “ผยอง ศรีวณิช”

ทั้งนี้ “ผยอง ศรีวณิช” ปัจจุบัน อายุ 54 ปี สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมศาสตร์ ที่ University of Arizona, Tucson, Arizona สหรัฐอเมริกา ระดับปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ ที่ University of Pittsburgh, Pennsylvania สหรัฐอเมริกา

มีประสบการณ์ในด้านธุรกิจการเงินการธนาคารมากกว่า 20 ปี เคยดำรงตำแหน่ง Managing Director, Head of Global Markets & Country Treasurer Citibank N.A., Thailand ระหว่างปี 2551-2557

เริ่มทำงานกับธนาคารกรุงไทยปี 2558 ในตำแหน่ง รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ บริหารสายงาน สายงานธุรกิจตลาด



ผยอง ศรีวณิช

เงินตลาดทุน

กระทั่งปัจจุบันดำรงตำแหน่ง “กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย” และได้รับแต่งตั้งเป็น “ประธานสมาคมธนาคารไทย” คนที่ 24 รวมถึงเป็น “ประธานร่วมคณะกรรมการร่วมภาคเอกชน 3 สถาบัน (กกร.)”

ผลงานโดดเด่น

โดย “ผยอง ศรีวณิช” ในบทบาทหัวเรือใหญ่ธนาคารกรุงไทย เป็นผู้นำ Transform องค์กร เพื่อรับมือกับการเปลี่ยนแปลงของเทคโนโลยี (digital disruption) พฤติกรรมผู้บริโภคที่เปลี่ยนแปลงอย่างรวดเร็ว

และทิศทางธุรกิจธนาคารในอนาคต ตั้งแต่ก่อนเกิดวิกฤตโควิด-19 ภายใต้ “ยุทธศาสตร์คู่ขนาน” หรือ “2 Banking Model”

คือ 1.การขับเคลื่อนธุรกิจแบบดั้งเดิม (traditional banking) เปรียบเสมือน เรือบรรทุกเครื่องบิน (carrier) เป็นองค์กรที่ขับเคลื่อนธุรกิจหลักที่ธนาคาร ดำเนินการอยู่แล้วในปัจจุบัน จุดมุ่งหมายหลักคือ ลดการกีดกันของรายได้ และกำไรจาก Disruption ให้น้อยที่สุด 2.การขับเคลื่อนธุรกิจแบบใหม่ (Digital Organization) เปรียบเสมือนเรือเร็ว (Speed Boat) เป็นองค์กรใหม่ที่มีจุดมุ่งหมายในการแสวงหาโอกาสและรายได้ ไม่ว่าจะเป็นการสร้างโมเดลธุรกิจใหม่ (New Business Model) หรือการร่วมมือกับพันธมิตรที่มีศักยภาพ

ภายใต้ยุทธศาสตร์ดังกล่าว ธนาคารกรุงไทยได้จัดตั้ง บริษัท อินฟินิตัส บาย กรุงไทย (Infinitas by Krungthai) ขึ้นมา เป็นเรือเร็ว (Speed Boat) ของธนาคาร ที่ดำเนินงานอยู่บน 3 เสาหลัก

คือ 1.การพัฒนาระบบโครงสร้างดิจิทัลพื้นฐานแบบเปิด (Open Banking Platform) 2.สร้างดิจิทัลแพลตฟอร์มที่ตอบโจทย์ธุรกิจในยุคดิจิทัล (Innovative Digital Business Platform) 3.สร้างเป็นระบบเปิดที่รองรับพฤติกรรมที่เปลี่ยนไปของคนไทย นั่นก็คือ แอปพลิเคชัน “เป๋าดัง”

“เป๋าดัง” ซูเปอร์แอปของคนไทย

แอปเป๋าดังถูกพัฒนาเป็น Thailand Open Digital Platform เปิดกว้างให้ประชาชนทุกคนเข้ามาใช้งาน โดยไม่จำเป็นต้องมีบัญชีเงินฝากของธนาคารกรุงไทย พร้อมเปิดกว้างจับมือและเชื่อมต่อกับแพลตฟอร์มของพันธมิตรทุกกลุ่ม ทั้งภาครัฐและภาคเอกชน ในการ

พัฒนาผลิตภัณฑ์และบริการที่ตอบโจทย์ความต้องการของลูกค้าประชาชน ทั้งด้านบริการการเงิน สุขภาพ ไลฟ์สไตล์ การออมและการลงทุน

ปัจจุบันมีจำนวนผู้ใช้งานแอปเป๋าดังมากกว่า 40 ล้านคน ติด Top Rank

ของแอปพลิเคชันที่มีผู้ใช้งานสูงสุดในอาเซียน

โดยเฉพาะในช่วงการแพร่ระบาดของโควิด-19 ในปี 2563-2564 แอปเป๋าดังถูกใช้เป็นกลไกสำคัญของรัฐบาล ในการช่วยเหลือเยียวยาประชาชน ทั้งโครงการรณรงค์, ม.33 เรารักกัน รวมถึงมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ ทั้ง โครงการเราเที่ยวด้วยกัน, โครงการยิ่งใช้ยิ่งได้ และโครงการคนละครึ่ง

จึงนับได้ว่า แอปเป๋าดัง มีส่วนสำคัญอย่างยิ่งในการขับเคลื่อนประเทศสู่สังคมไร้เงินสด มีเงินหมุนเวียนผ่านแอปเป๋าดังกว่า 6.5 แสนล้านบาท

นอกจากนี้ แอปเป๋าดัง ยังเป็นช่องทางกลางทะเบียนของนิติบุคคลโควิด-19 ภายใต้โครงการ “ไทยร่วมใจ กรุงเทพฯ ปลอดภัย” อีกทั้งยังเป็นช่องทางสำคัญในการกระจาย ATK ให้กับประชาชน

ปฏิวัติลงทุนพันธบัตร-หุ้นกู้-ทอง
ขณะเดียวกัน “เป๋าดัง” ยังมีบทบาทสำคัญในการ “ปฏิวัติการลงทุน” ครั้งสำคัญของประเทศ ทั้งการลงทุนพันธบัตรรัฐบาล, หุ้นกู้เอกชน และการซื้อขายทองคำ

โดยการลงทุนพันธบัตรรัฐบาลมีเปิดบริการ “วอลเล็ต สมบ.” บนแอปเป๋าดัง เปิดโอกาสให้รายย่อยเข้าถึงพันธบัตรรัฐบาลได้สะดวกขึ้น

เช่นเดียวกับการลงทุนหุ้นกู้เอกชน ช่องทางดิจิทัล ที่แอปเป๋าดัง ได้เปิดบริการ “ซื้อขายหุ้นกู้” ซึ่งเป็นการซื้อขายหุ้นกู้ภาคเอกชนในตลาดแรกและตลาดรองบนช่องทางดิจิทัลเต็มรูปแบบ “ครั้งแรกในเอเชีย”

ขณะที่การซื้อขาย “ทองคำ” ก็มีเปิดบริการ “Gold Wallet” บริการซื้อขายทองคำออนไลน์แบบครบวงจรครั้งแรกในประเทศไทย บนแอปเป๋าดัง เป็นการพลิกโฉมการลงทุนทองคำในประเทศไทยอย่างแท้จริง ทำให้สามารถลงทุนซื้อ-ขายทองคำได้ ทุกที่ สะดวก รวดเร็ว และปลอดภัย โดยปัจจุบันมีพันธมิตรบน Gold Wallet แล้ว 3 ราย

คือ MTS GOLD แม่ทองสุก วายแอลจี (YLG) และ ออโรรา เทรตติ้งล่าสุด มียอดเปิดบัญชีผ่านเป๋าดังกว่า 140,000 บัญชี

ส่งเสริมสุขภาพ

นอกจากนี้ แอปเป๋าดัง ยังมีบริการด้านสุขภาพ “Health Wallet” ที่เชื่อมต่อกับ สปสช. ให้ประชาชนตรวจสอบสิทธิด้านสุขภาพ และนัดวันใช้บริการผ่านเป๋าดังได้ทันที ทำให้ประชาชนทุกกลุ่มได้ทราบถึงสิทธิด้านสุขภาพของตนเอง ทั้งการส่งเสริมสุขภาพ สร้างภูมิคุ้มกันด้วยวัคซีน การตรวจคัดกรองมะเร็ง รวมถึงสิทธิการรับยาคุมกำเนิด การฝากครรภ์ สำหรับสตรี พร้อมบริการจัดการนัดหมายล่วงหน้า สะดวก รวดเร็ว ลดการรอคอย

แก้ปัญหาหลากหลายเกินราคา

แอปเป๋าดัง ยังเป็นช่องทางของภาครัฐในการแก้ไขปัญหาการขายสลากเกินราคา โดยสำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาลได้นำสลากส่วนหนึ่งของผู้ค้ารายย่อยหรือประมาณ 5% ของจำนวนสลากที่ขายต้องหมดทั้งหมด มาขายบนเป๋าดังในราคาใบละ 80 บาท

วางโรดแมปพัฒนาระบบการเงิน

นอกจากนี้ ในฐานะประธานสมาคมธนาคารไทย “ผยอง” มีบทบาทสำคัญในการวางแผนทาง (Roadmap) การพัฒนาระบบการเงินในช่วง 3 ปีข้างหน้า เพื่อรับมือความท้าทายและเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการ สร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน พร้อมยกระดับการแข่งขันของประเทศไทย ทั้งในระดับภูมิภาคและระดับโลก

จากภาพผลงานทั้งหมดนี้ จึงเห็นสมควรยกย่องให้ “ผยอง ศรีวณิช” เป็นนักการเงินที่มีผลงานโดดเด่นที่สุดในปี 2565 นี้

ข่าวสด

Khao Sod
Circulation: 950,000
Ad Rate: 1,200

Section: First Section/เศรษฐกิจ/ต่างประเทศ

วันที่: จันทร์ 26 ธันวาคม 2565

ปีที่: 32

ฉบับที่: 11716

หน้า: 5(ล่างขวา)

Col.Inch: 7.42

Ad Value: 8,904

PRValue (x3): 26,712

คลิป: ขาว-ดำ

คอลัมน์: ย่อข่าวเศรษฐกิจ: กรุงเทพฯจัดโปรร้านถุงเงิน



กรุงเทพฯจัดโปรร้านถุงเงิน

รายงานข่าวจากธนาคารกรุงไทย เปิดเผยว่า กรุงเทพฯสร้างโอกาสเพิ่มยอดขายให้ร้านค้า จัดแคมเปญ “ร้านค้าถุงเงินรับทรัพย์ ชิงโชซึ่งได้เพิ่ม” สนับสนุนผู้ประกอบการรับเงินผ่านแอปถุงเงิน สแกนจ่ายได้ ทุกธนาคารและทุกออลเล่ด ไม่น้อยกว่า 100 รายการต่อเดือน และมียอดเงินฝากในบัญชีถุงเงิน ไม่น้อยกว่า 5,000 บาทต่อวัน รับสิทธิพิเศษ 2 ต่อ ได้แก่ สมักรีสินเชื่อ SME ไซซ์เล็ก ดอกเบี้ยเริ่มต้นเพียง 5.37% ต่อปี และรับเครดิตเงินคืน 1,000 บาท ให้ร้านถุงเงินรับง่าย ขายรวย จ่ายสะดวก ต่อยอดคสขาย จนถึงวันที่ 31 พ.ค. 2566

ดอกเบี้ยธุรกิจ

Dokbia Turakij
Circulation: 135,000
Ad Rate: 1,000

Section: First Section/-

วันที่: จันทร์ 26 ธันวาคม 2565 - อาทิตย์ 1 มกราคม 2566

ปีที่: 30

ฉบับที่: 1560

หน้า: 11(บนขวา)

Col.Inch: 10.31

Ad Value: 10,310

PRValue (x3): 30,930

คลิป: ขาว-ดำ

คอลัมน์: Launch ร้อนจากแบงก์ ฝากประจำ 25 เดือน ดอกเบี้ย 1.8%

Launch ร้อนจากแบงก์

ฝากประจำ 25 เดือน ดอกเบี้ย 1.8%

แบงก์กรุงไทย ออกผลิตภัณฑ์เงินฝากประจำพิเศษ 25 เดือน อัตราดอกเบี้ยคงที่เฉลี่ย 1.8% ต่อปี สำหรับบุคคลธรรมดาสัญชาติไทย นิติบุคคลไม่แสวงหากำไร มูลนิธิ วัด เงินศาสนสมบัติกลาง ศาล ศาลเจ้า สำนักปฏิบัติธรรม โบสถ์ มัสยิดสถานศึกษาของเอกชน องค์กรสาธารณกุศลต่างๆ เปิดบัญชีขั้นต่ำ 50,000 บาท จ่ายดอกเบี้ยทุกเดือน เปิดรับฝากถึงวันที่ 31 ธ.ค. 65 ที่สาขานานาชาติทั่วประเทศข้อมูลเพิ่มเติม ติดต่อสอบถามได้ที่สาขาหรือ Krungthai Contact Center โทร. 0 2111 1111

อานิสงส์ดอกเบี้ยขึ้น
แบงก์รับรายได้เพิ่ม ปีละ 1.2 หมื่นล้านบาท > 13

อานิสงส์ ดอกเบี้ยขึ้น



อัตราดอกเบี้ย
ของธนาคารกลางประเทศต่างๆ



แบงก์รับรายได้เพิ่ม
ปีละ 1.2 หมื่นล้านบาท

ตลาดจับตา
ส่วนต่างดอกเบี้ย
สหรัฐ-ไทยกดดัน
ค่าเงิน เทียบบาท
ยังแกว่งตัวขึ้น
1-2 บาทต่อเดือน
ค่ายกรงไทยระบุ กนง.
ขึ้นดอกเบี้ยนโยบาย
0.25% แบงก์ต้นทุน
จ่าย 4,000 ล้านบาท
อานิสงส์แบงก์มีรายได้เพิ่ม 4,000 ล้านบาท
เช่นกัน



คณะกรรมการกำหนด
นโยบายการเงิน
(FOMC) ธนาคาร
กลางสหรัฐ (เฟด)
ปิดประชุมครั้ง

สุดท้ายของปี 2565 ด้วยมติเอกฉันท์
ปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยระยะสั้น
0.50% สู่ระดับ 4.25-4.50% ซึ่งเป็น
ระดับสูงสุดของสหรัฐในรอบ
15 ปี เพื่อต่อสู้ภาวะเงินเฟ้อที่แตะ
ระดับสูงสุดในรอบ 40 ปี ซึ่งเฟด
จะทบทวนที่จับตามองเมื่อสามารถ
เอาชนะเงินเฟ้อสำเร็จ

นายจิตติพล พงษ์เกษมธำนันท์
นักกลยุทธ์การลงทุน บลจ.ยูโอบี
เปิดเผย “ฐานเศรษฐกิจ” ว่า ตลาด
ส่วนใหญ่รับรู้ทิศทางดอกเบี้ยนโยบาย
มีแนวโน้มจะปรับขึ้นแตะ 1.75%
ณสิ้นปี 2566 หลังจากกนง.จะขึ้น
ดอกเบี้ยอีก 2 ครั้งในการประชุม
วันที่ 9 กุมภาพันธ์และ 30 มีนาคม
2566

ทั้งนี้การดำเนินนโยบายการ
เงินของไทยขึ้นกับ 3 ปัจจัยคือ
1.นโยบายการเงินของโลกและเฟด
เดินหน้านโยบายการเงินต่อไปในปี
2566 ส่วนต่างอัตราดอกเบี้ยสูงสุด

ความผันผวนจะสูงเงินบาทจะแกว่งตัวขึ้น 1-2 บาทต่อเดือน 2.อัตราเงินเฟ้อไทย ยังสูงแต่แนวโน้มจะปรับลดลงตามราคาอาหาร และ 3.ทิศทางการขยายตัวของเศรษฐกิจไทยซึ่งขึ้นอยู่กับเศรษฐกิจโลกและเป็นปัจจัยกดดันให้ไทยไม่ขึ้นดอกเบี้ยเร็ว

สำหรับทิศทางค่าเงินบาทต้องติดตามปัจจัยเศรษฐกิจสหรัฐที่มีความเสี่ยงจะถดถอย และโอกาสไทยจะเกินดุลบัญชีเดินสะพัด ไม่ว่าจะเกิดจากนักท่องเที่ยวหรือราคาน้ำมันปรับลดลงคือ ถ้าเศรษฐกิจโลกไม่ดีและราคาน้ำมันลดลงไทยมีโอกาสที่จะกลับมาเกินดุลบัญชีเดินสะพัดได้ประมาณ 3-5% โดยมีโอกาสลุ้นเงินบาทแข็งค่า แต่ถ้ามูลค่าเงินบาทแข็งขึ้น แม้จำนวนนักท่องเที่ยวกลับมา แต่จะทำให้เงินบาทแกว่งในกรอบ 31-34 บาทได้

“ปีหน้ามองว่า ไทยจะกลับมาเกินดุล แต่เศรษฐกิจสหรัฐมีโอกาสไม่ถดถอย เช่นตลาดค้าปลีกแรกของปีจะเห็น เงินบาทแกว่ง 34-36 บาท ครึ่งหลังของปีหน้าจะเป็นจุดสำคัญทำให้เงินบาทแข็งอาจจะเห็นที่ระดับ 32-34 บาทต่อดอลลาร์” นายจิตติพล กล่าว

นายสงวน จุฑาธุช ผู้อำนวยการฝ่ายการลงทุนวิจัยตลาดเงินตลาดทุน ธนาคารกรุงไทยกล่าวว่า แนวโน้มอัตราดอกเบี้ยนโยบายสูงสุด (Terminal Rate) นักลงทุนมองไม่เกิน 2% บางส่วนยังมองระดับ 1.75% ซึ่งในระยะ 1-2 ปีข้างหน้าของเคิร์พจะไม่ขยับ เพราะตลาดได้รับรู้ไปแล้วที่อัตรา 1.75-2%

อย่างไรก็ตาม ปกติธนาคารพาณิชย์ในระบบของไทยจะมี

สภาพคล่องฝากกับธปท. ดังนั้นที่ผ่านมา กนง.ขึ้นอัตราดอกเบี้ยนโยบายจะทำให้ธนาคารมีรายได้ดอกเบี้ยจากเงินสดสภาพคล่องที่ฝากกับธปท. ดังนั้นการขึ้นดอกเบี้ยนโยบายทุก 0.25% จะทำให้ธปท. มีภาระดอกเบี้ยจ่าย 4,000 ล้านบาทต่อปี สะท้อนธนาคารพาณิชย์ในระบบรับอานิสงส์เป็นรายได้ดอกเบี้ยรับ 4,000 ล้านบาทต่อปีเช่นกัน ซึ่งกนง.ขึ้นดอกเบี้ย 3 ครั้งเท่ากับแบงก์มีรายได้เพิ่ม 1.2 หมื่นล้านบาท



ปกติแบงก์ในระบบของไทยจะมีสภาพคล่องฝากกับธปท.



ส่วนทิศทางค่าเงินบาทนั้น ปีนี้เงินบาทอ่อนประมาณ 6% ปีหน้าหากไม่มองเชิงรุกเกินไป เงินบาทจะเคลื่อนไหวปีละ 10% หรือประมาณ 3 บาท ดังนั้นทั้งปีน่าจะอยู่ในกรอบ 33-36 บาท โดยเงินบาทหลังเกิดโควิด 3 ปี ความผันผวนค่อนข้างสูงเห็นได้จากปี 2563 อยู่ที่ 11% ถัดมาปีที่แล้ว 13% และปี 65 ผันผวนรุนแรงสุด 18% ซึ่งสูงสุดในรอบ 10 ปี แต่เชื่อว่าปีหน้าระดับความผันผวนจะอยู่ในกรอบ 10% ปัจจัยที่จะมีผลต่อค่าเงิน

บาทมาจาก 2 ส่วนคือ ปัจจัยภายนอก ทั้งค่าเงินดอลลาร์ซึ่งยังถูกกดดันจากความเสี่ยงเศรษฐกิจจะถดถอยและเงินเฟ้อใน 3 เดือนข้างหน้า น่าจะอ่อนตัวลงตามลำดับ การขึ้นดอกเบี้ยของเฟดน่าจะจบใน 3 เดือนข้างหน้า แต่ตอนนี้ยังถกกันว่า เงินเฟ้อสหรัฐจะลดลงแค่ไหนหรือเฟดจะลดดอกเบี้ยหรือไม่ เศรษฐกิจสหรัฐจะเกิดภาวะถดถอยหรือไม่ แต่ภาพรวมค่าเงินดอลลาร์ปี 2566 ไม่น่าจะกลับไปแข็งค่าเหมือนปลายปี 2565

ส่วนปัจจัยภายใน ไม่ว่าการฟื้นตัวทางเศรษฐกิจดุลบัญชีเดินสะพัด ซึ่งพอจะบริหารจัดการได้ มีแนวโน้มดุลบัญชีเดินสะพัดอาจจะกลับมาเป็นบวกได้ ถ้าจีนเปิดประเทศและหากไทยเกินดุลบริการและเกินดุลบัญชีเดินสะพัดจะเป็นปัจจัยบวกต่อค่าเงินบาท โดยเงินบาทอาจจะแข็งค่า 3% ประมาณ 1 บาทต่อดอลลาร์ เคลื่อนไหวอยู่ที่ 34 บาทต่อดอลลาร์

“แนวโน้มเงินบาท 34 บาทต่อดอลลาร์ บนสมมติฐานถ้าจีนทยอยเปิดประเทศไตรมาส 2 และกลางปี 2566 หากคาดการณ์ปีหน้านักท่องเที่ยวเข้ามา 24 ล้านคนเกือบเท่ากับปี 2562 โดยนักท่องเที่ยวจีนมีสัดส่วน 30% ของนักท่องเที่ยวทั่วโลก ดังนั้นปีหน้าความหวังจึงอยู่กับนักท่องเที่ยวโลกซึ่งมีสัดส่วน 70% หรือประมาณ 28 ล้านคนเท่ากับตัวเลขคาดการณ์ยังไม่รวมนักท่องเที่ยวจีน” นายสงวนกล่าว ●