

คลังดีเดย์ 11 เดือน 11 บ้านในฝันรับปีใหม่ ลดกว่า 3.5 หมื่นยูนิต

คลังเดินหน้าโครงการ "บ้านในฝัน รับปีใหม่" เริ่มวันนี้ 11 พ.ย. จนถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2562 เริ่มวันนี้ 11 พ.ย. จนถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2562 เริ่มวันนี้ 11 พ.ย. จนถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2562 เริ่มวันนี้ 11 พ.ย. จนถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2562 เริ่มวันนี้ 11 พ.ย. จนถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2562

นายชาญฤกษ์ เดชวิทักษ์ ผู้ช่วยรัฐมนตรีประจำนายกรัฐมนตรี (ปฏิบัติงานกระทรวงการคลัง) กล่าวเปิดตัวโครงการ "บ้านในฝัน รับปีใหม่" โดยมีผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ทั้งสมาคมอาคารชุดไทย สมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย และธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) เข้าร่วมว่า โครงการนี้จัดทำเพื่อกระตุ้นตลาดอสังหาริมทรัพย์ช่วงโค้งสุดท้ายปี 2562 ให้กลับมาคึกคัก ผู้ประกอบการสามารถขายสต็อกบ้านได้ และคนไทยโดยเฉพาะกลุ่มผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลางมีบ้านเป็นของตัวเอง ในราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท

สำหรับมาตรการนั้นนอกจากช่วยให้ตลาดอสังหาริมทรัพย์กระเตื้องขึ้นในช่วงปลายปี 2562 แล้ว หากมาตรการประสบผลสำเร็จจะมีส่วนช่วยหนุนให้อสังหาริมทรัพย์ปี 2563 โตเกินกว่า 5% โดยมาตรการนี้ช่วยให้มีที่พักอาศัยจริง ค่าโอนค่าจดทะเบียนที่มูลค่าเกือบ 100,000 บาท ผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ให้ฟรี ธนาคารอาคารสงเคราะห์

(ธอส.) จะพิจารณาสินเชื่อที่อยู่อาศัยให้ โดยคิดดอกเบี้ยต่ำพิเศษ ดอกเบี้ยคงที่ 2.5% ต่อปี ในช่วง 3 ปีแรก ช่วยประชาชนประหยัดค่างวดผ่อนบ้านหลายแสนบาท ธอส.มีวงเงินสินเชื่อรวม 50,000 ล้านบาท โดยตั้งเป้าอยู่ที่ 35,000 ยูนิต

โดยโครงการบ้านในฝัน รับปีใหม่จะเริ่มตั้งแต่วันที่ 11 พ.ย. จนถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2562

ด้านนางอภา อรรถบุรณวงศ์ นายกสมาคมอาคารชุดไทย กล่าวว่า ในการประชุมร่วมกับกระทรวงการคลังเมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายนที่ผ่านมาผู้ประกอบการมีความกังวลว่าเมื่อประชาชนตัดสินใจซื้อแล้ว ด้วยมาตรการเข้มงวดการปล่อยสินเชื่อ (LTV) ของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) จะทำให้สินเชื่อไม่ได้รับการอนุมัติ ก็ไม่มีประโยชน์เพราะสินค้าที่อยู่อาศัยนับที่การโอนไม่รับการขาย ดังนั้น ควรจะหาแนวทางผ่อนผันชั่วคราว แต่จากการติดตามข่าว ทราบว่ากระทรวงการคลังจะไม่ไปจัดการเรื่องมาตรการ LTV ของแบงก์ชาติ

"เป็นเรื่องที่กังวลใจว่าออกมาตรการกระตุ้นการขายอสังหาริมทรัพย์ แต่ไม่มีมาตรการเสริมมารองรับการโอน การบรรลุผลต้องตามไปดูว่าจะสัมฤทธิ์มากน้อยเพียงใด เพราะไม่ครบ 3 รูป แต่การออกมาตรการกระตุ้น อัตราการซื้อหรือการดูดซับที่อยู่อาศัยน่าจะดีขึ้นบ้าง" นางอภา กล่าว

นายพรนริศ ชวนไชยสิทธิ์ นายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย กล่าวว่า ขณะนี้คาดว่าจะมีหน่วยพร้อมเปิดขายในช่วง 2 เดือนนี้ประมาณ 35,000 หน่วย และมีผู้ประกอบการสนใจเข้าร่วมโครงการจำนวนมาก ซึ่งเป็นประโยชน์ผู้ซื้อบ้านในช่วงที่มีการลดราคา

ข่าวหุ้น

Khao Hoon
Circulation: 90,000
Ad Rate: 850

Section: First Section/สังคม

วันที่: จันทร์ 11 พฤศจิกายน 2562

ปีที่: 26

ฉบับที่: 6333

หน้า: 4(ล่างขวา)

Col.Inch: 17.94

Ad Value: 15,249

PRValue (x3): 45,747

คลิป: ขาว-ดำ

ภาพข่าว: สังคมข่าวหุ้น: 'ตลาดนัดสินเชื่อบริษัท' พาเหรดสินเชื่อบริษัทจัดเต็ม



'ตลาดนัดสินเชื่อบริษัท' พาเหรดสินเชื่อบริษัทจัดเต็ม - บสย.จับมือ
พีเอ็มจี คอร์ปอเรชั่น ธนาคารออมสิน และ ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย
ผนึกกำลังจัดงาน "ตลาดนัดสินเชื่อบริษัท #เติมทุน เสริมแกร่ง SMEs" ตลอดงานให้คำ
ปรึกษาด้านสินเชื่อ พร้อมแคมเปญโปรโมชัน ด้วยอัตราดอกเบี้ยต่ำ กับผลตอบแทนที่คุ้มค่า
และเสวนาให้ความรู้ด้านการเงิน โดยมี ขาญกฤษ เดชวิทักษ์ ผช.รมต.ประจำนายกรัฐมนตรี
(ปฏิบัติงานกระทรวงการคลัง) พิสิทธิ์ ประกิจวรพงษ์ กก.ผจก. บจก.พีเอ็มจี คอร์ปอเรชั่น
ในฐานะผู้จัดการ, รักษ์ วรกิจโกศาทร กก.และผจก.ทั่วไป บริษัทประกันสินเชื่อบุคคล
ขนาดย่อม (บสย.) ร่วมงาน

คลังเร่งเพิ่มใช้'เป๋าดัง2'ชิมช้อปใช้

นายเศรษฐ์ แสงสนิท ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.) เปิดเผยว่า นายอุดม ต่วนนายน รมว.คลัง สั่งให้ธนาคารกรุงไทยหามาตรการกระตุ้นการใช้ของผู้ได้สิทธิ์มาตรการชิมช้อปใช้ทั้งเฟส 1 และ 2 จำนวน 13 ล้านคน ในเป๋าดัง 2 ที่ผู้ได้สิทธิ์ต้องเติมเงินซื้อสินค้า และให้เงินคืนจากรัฐบาล 15% สำหรับไม่เกิน 3 หมื่นบาทแรก และ 20% ในส่วนที่ไม่เกิน 5 หมื่นบาท

“การใช้เงินในเป๋าดัง 2 น้อยกว่าที่รัฐบาลต้องการ ซึ่งเป็นเรื่องที่บังคับไม่ได้ ที่ผ่านมาให้แรงจูงใจเพิ่มแล้ว แต่ รมว.คลังให้ธนาคารกรุงไทยไปช่วยหามาตรการกระตุ้นเพิ่มเติม โดยดูจากการทำการตลาดของบัตรเครดิตกรุงไทย หรือเคทีซี ที่จะลดแลกแจกแถมอย่างไรให้คนมาใช้บัตรเครดิต เพื่อมาปรับใช้กับเป๋าดัง 2 ของมาตรการชิมช้อปใช้ให้มีการใช้จ่ายเพิ่ม”

ล่าสุดขอการใช้จ่ายมาตรการชิมช้อปใช้ทั้ง 13 ล้านคน มียอดใช้จ่ายประมาณ 1.3 หมื่นล้านบาท เป็นเป๋าดัง 2 จำนวน 700 ล้านบาท เพิ่มขึ้นมาจากที่อยู่ประมาณ 300 ล้านบาทกว่าบาท ถือว่าเพิ่มขึ้นมากแต่ก็ยังไม่ถึงเป้าหมายคลังคาดหมายไว้ว่าจะมีคนใช้เงินจากเป๋าดัง 2 จำนวน 5-6 หมื่นล้านบาท

อย่างไรก็ตาม คลังยังต้องติดตามมาตรการชิมช้อปใช้อย่างใกล้ชิด เพราะขยายเวลามาตรการไปจนถึงสิ้นปี 2562 ซึ่งมาตรการชิมช้อปใช้เฟส 3 ขณะนี้ยังไม่พูดถึงเพราะต้องการเตรียมมาตรการกระตุ้นให้มีการใช้เงินจากเป๋าดัง 2 เสียก่อนว่าออกมาแล้วเป็นอย่างไร

'คลัง' บักรุงไทยส่งการบ้าน

ดันชิมช้อปใช้เป้า 2/ยอดขยับแค่ 700 ล้าน

ไทยโพสต์ • “คลัง” ลุยบักรุงไทยสัปดาห์นี้ต้องส่งการบ้านมาตรการกระตุ้น 13 ล้านคนที่ได้สิทธิชิม ช้อป ใช้ เดินหน้าใช้จ่ายผ่านแอปเงินช่องที่ 2 หลังยอดใช้จ่ายขยับแค่ 700 ล้านบาท ยังห่างไกลเป้าหมายที่ 6 หมื่นล้านบาท

นายลวรณ แสงสนิท ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.) เปิดเผยว่า นายอุตตม สาวนายน รมว.การคลัง ได้สั่งให้ธนาคารกรุงไทยไปหามาตรการกระตุ้นการใช้จ่ายของผู้ได้สิทธิ์มาตรการชิม ช้อป ใช้ ทั้ง เฟส 1 และ 2 จำนวน 13 ล้านคน ในแอปพลิเคชันเป๋าตัง ช่องที่ 2 ที่ผู้ได้สิทธิ์ต้องเติมเงินซื้อสินค้าและได้เงินคืนจากรัฐบาล 15% สำหรับไม่เกิน 3 หมื่นบาทแรก และ 20% ในส่วนที่ไม่เกิน 5 หมื่นบาท ซึ่ง รมว.การคลังได้ขอให้ธนาคารกรุงไทยเสนอมาตรการใหม่มาให้พิจารณาภายในสัปดาห์นี้

“ยอมรับว่าการใช้จ่ายเงินในแอปพลิเคชันเป๋าตัง ช่องที่ 2 น้อยกว่าที่รัฐบาลต้องการให้เป็น ซึ่งเป็นเรื่องที่ยังคับไม่ได้ ที่ผ่านมา

รัฐบาลก็ให้แรงจูงใจเพิ่มแล้ว แต่ รมว.การคลังก็ได้ให้นโยบายการกระตุ้นเพิ่มเติม โดยดูจากการทำการตลาดของบัตรเครดิตกรุงไทยว่าทำอย่างไร มีการลดแลกแจกแถมอย่างไรเพื่อให้คนมาใช้บัตรเครดิตเพื่อมาปรับใช้กับแอปพลิเคชันเป๋าตัง ช่องที่ 2 ของมาตรการชิม ช้อป ใช้ ให้มีการใช้จ่ายเพิ่มมากขึ้น” นายลวรณ กล่าว

นายลวรณ กล่าวว่า ล่าสุดยอดการใช้จ่ายมาตรการชิม ช้อป ใช้ ทั้ง 13 ล้านคน มียอดใช้จ่ายประมาณ 1.3 หมื่นล้านบาท เป็นการใช้ผ่านแอปพลิเคชันเป๋าตัง ช่องที่ 2 จำนวน 700 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากที่อยู่ประมาณกว่า 300 ล้านบาท ซึ่งถือว่าเพิ่มขึ้นมาก แต่ก็ยังไม่ถึงเป้าหมายที่



ลวรณ แสงสนิท

กระทรวงการคลังคาดหวังไว้ว่าจะมีคนใช้เงินจากเป๋าตัง ช่องที่ 2 ถึง 5-6 หมื่นล้านบาท

อย่างไรก็ตาม กระทรวงการคลังยังต้องติดตามมาตรการชิม ช้อป ใช้ อย่างใกล้ชิด เพราะได้มีการขยายเวลามาตรการไปจนถึงสิ้นปี 2562 ซึ่งมาตรการชิม ช้อป ใช้ เฟส 3 ขณะนี้ยังไม่

การพูดถึง เพราะต้องการเสริมมาตรการกระตุ้นให้มีการใช้จ่ายจากเป๋าตัง ช่องที่ 2 เสียก่อนว่าออกมาแล้วเป็นอย่างไร ถึงจะประเมินว่าจำเป็นต้องมีมาตรการชิม ช้อป ใช้ เฟส 3 หรือไม่

นายธนวรรธน์ พลวิชัย รองอธิการบดีอาวุโสวิชาการและงานวิจัย และผู้อำนวยการศูนย์พยากรณ์เศรษฐกิจและธุรกิจ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย กล่าวว่า หากต้องการให้จีดีพีขยายตัวได้ถึง 3% ต้องเร่งขับเคลื่อนเศรษฐกิจในไตรมาส 4/2562 ให้ขยายตัวได้ 4% ขึ้นไป โดยในช่วงที่เหลือ 2 เดือนสุดท้ายของปี (พ.ย.-ธ.ค.) รัฐบาลจำเป็นต้องอัดฉีดเม็ดเงินเข้าระบบอย่างน้อย 3-5 หมื่นล้านบาท อาจเป็นการดำเนินการผ่านมาตรการชิม ช้อป ใช้ ระยะที่ 2 รวมถึงมาตรการกระตุ้นการท่องเที่ยว เพื่อกระตุ้นให้เกิดกำลังซื้อ และการใช้จ่ายภายในประเทศมากขึ้น

“ยอมรับว่าโอกาสที่ดีที่
ไทยจะเติบโตได้ 3% มีอยู่ แต่
ทั้งหมดก็ขึ้นอยู่กับมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของรัฐบาลที่จะออกมาว่าจะสามารถสร้างความเชื่อมั่นได้มากแค่ไหน รวมถึงมาตรการประกันรายได้ภาคเกษตร วงเงินรวมกว่า 3 หมื่นล้านบาท ที่จะทยอยออกมา ที่คาดว่าจะมีผลในการช่วยกระตุ้นกำลังซื้อภายในประเทศให้ดีขึ้น จะเป็นแรงส่งสำคัญในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจช่วงสุดท้ายของปีนี้”
นายธนวรรธน์

สำหรับมาตรการชิม ช้อปใช้ ระยะที่ 2 เชื่อว่าจะให้ผลดีกับเศรษฐกิจมากกว่าระยะแรก เพราะมาตรการในระยะแรกประชาชนที่ไปลงทะเบียนเพื่อหวังได้สิทธิ์ 1,000 บาท ขณะที่การใช้จ่ายเพื่อรับเงินแคชแบ็ก 15% ยังไม่มีแรงจูงใจพอ แต่มาตรการในระยะที่ 2 มองว่าประชาชนที่ลงทะเบียนส่วนใหญ่จะมีการวางแผนท่องเที่ยวจริง ทำให้มีเม็ดเงินหมุนลงสู่ระบบ 2-3 หมื่นล้านบาท ช่วยสนับสนุนจีดีพีได้ 0.1-0.2%.

คลังคลอดมาตรการสู้เงินบาทแข็ง

แบงก์ชาติผ่อนปรน-จูงใจชนดอลลาร์ออกนอก

คลังชี้เหตุบาทแข็งเพราะส่งออกไทยเกินดุลติดต่อกันนานหลายปี บวกกับต่างชาติมั่นใจนำเงินเข้ามามากขึ้น ให้แบงก์ชาติคลอดมาตรการผ่อนปรน ทั้งไม่ต้องรับนำเงินกลับเข้าประเทศ และเพิ่มวงเงินนำดอลลาร์ออกนอก ทั้งซื้อสัญญาฯ หรือลงทุนหลักทรัพย์ต่างๆ

นายลวรณ แสงสนิท ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.) กล่าวถึงสถานการณ์การแข็งค่าของเงินบาทว่า มีสาเหตุหลักมาจากผู้ส่งออกของไทยสามารถส่งสินค้าและบริการออกไปขายในต่างประเทศมีมูลค่าสูงกว่าการนำเข้าติดต่อกันเป็นระยะเวลาหลายปี ส่งผลให้ดุลบัญชีเดินสะพัดเกินดุลอย่างต่อเนื่อง

ประกอบกับนักลงทุนต่างชาติมีมุมมองที่ดีต่อปัจจัยพื้นฐานทางเศรษฐกิจของประเทศไทย เมื่อเทียบกับประเทศเพื่อนบ้าน ส่งผลให้มีเงินตราจากต่างประเทศไหลเข้ามาในประเทศไทย ทั้งในรูปของการลงทุนในหลักทรัพย์ และการลงทุนในภาคเศรษฐกิจจริง จึงส่งผลให้เงินบาทแข็งค่าขึ้น

“ที่ผ่านมาคลัง และธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ติดตามสถานการณ์และผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการแข็งค่าของเงินบาทอย่างใกล้ชิด โดยเมื่อวันที่ 6 พ.ย.ที่ผ่านมา ธนาคารแห่งประเทศไทยปรับปรุงหลักเกณฑ์การกำกับดูแลการแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ และการเคลื่อนย้ายเงินทุนระหว่างประเทศ เพื่อลดแรงกดดันที่มีต่อค่าเงินบาท”

นายลวรณกล่าวอีกว่ามาตรการที่ออกมาประกอบด้วย 1.ผ่อนคลายหลักเกณฑ์การนำเงินรายได้จากการส่งออกกลับเข้าประเทศ โดยขยายวงเงินรายได้จากการส่งออกที่ไม่ต้องนำกลับเข้าประเทศ (Repatriation) จากเดิมที่มีมูลค่าต่ำกว่า 50,000 ดอลลาร์ เป็นที่มีมูลค่าต่ำกว่า 200,000 ดอลลาร์ และผ่อนผันให้ผู้ที่มีรายได้จากการส่งออกไม่ต้องนำเงินดังกล่าวกลับเข้าประเทศในกรณีนำไปหักกลบกับคู่ค้าในต่างประเทศ

2.ผ่อนคลายหลักเกณฑ์การซื้อหรือแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ โดยอนุญาตให้อิโณเงินออกนอกประเทศได้ทุกวัตถุประสงค์ ยกเว้นที่กำหนดให้ต้องยื่นขออนุญาตจาก ธปท. คลอดจนอนุญาตให้สามารถโอนเงินไปซื้อ ซื้อสิทธิการเช่า หรือชำระค่าใช้จ่ายในการตกแต่งอสังหาริมทรัพย์ในต่างประเทศได้ วงเงินไม่เกินปีละ 50 ล้านดอลลาร์

3.ผ่อนคลายหลักเกณฑ์การลงทุนในหลักทรัพย์ต่างประเทศ อนุญาตให้นักลงทุนรายย่อยโอนเงินไปลงทุนในต่างประเทศได้เองไม่เกินปีละ 200,000 ดอลลาร์ จากเดิมต้องผ่านตัวกลางในประเทศ และเพิ่มวงเงินรวมสำหรับการลงทุนในหลักทรัพย์ต่างประเทศ จากเดิม 100,000 ล้านดอลลาร์ เป็น 150,000 ล้านดอลลาร์ และ 4.ผ่อนคลายการซื้อขายทองคำภายในประเทศเป็นเงินตราต่างประเทศ โดยเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด

ถกชนส่งเคลียร์รถประมูล

● จอดทั้ง4พันคันวัดดีทะเลเบียน

นายกฤษฎา จีนะวิจารณะ อธิบดีกรมศุลกากร เปิดเผยว่า ในอีก 1-2 สัปดาห์ข้างหน้าจะมีการนัดหารือกับนายจิรุตม์ วิศาลจิตร อธิบดีกรมการขนส่งทางบก เพื่อหาแนวทางการแก้ปัญหาการเปิดประมูลขายทอดตลาดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของกลางของกรมศุลกากร จากที่ผ่านมาไม่ได้มีการเปิดประมูลมาตั้งแต่ปี 60 จนทำให้ปัจจุบันมีรถยนต์ที่จับกุมและจอดทิ้งไว้มากกว่า 4,000 คัน โดยหากสามารถหาซื้อสรุปได้ก็จะเร่งนำทยอยออกประมูลในปีงบประมาณ 63 ทั้งนี้ ที่ผ่านมารัฐบาลไม่ได้เปิดประมูลรถยนต์มาร่วม 2 ปี เนื่องจากการประมูลเกิดปัญหาว่ารถบางคันที่ถูกประมูลไปไม่สามารถนำไปจดทะเบียนกับกรมการขนส่งทางบกได้ เนื่องจากกรมการขนส่งฯ มองว่ารถดังกล่าวอาจเป็นรถจอดประกอบ หรือมีการนำเข้ามาแบบไม่ถูกต้อง และอาศัยช่องทางการประมูลในการทำรถให้ถูกกฎหมาย เช่น ผู้นำเข้าอาจจะถอดอะไหล่บางชิ้นส่วนออกมาเพื่อไม่ให้รถใช้งานได้ จึงทำให้ไม่มีคู่แข่งในการประมูล

“ขณะนี้เริ่มมีรถของกลางค้างเพิ่มมากขึ้นเรื่อย ๆ ซึ่งหากเก็บไว้นานก็ไม่ใช่ทำให้รถยนต์ของกลางอาจเสื่อมสภาพ กรมฯ จึงต้องเร่งหารือกับกรมการขนส่งทางบก ให้ได้ข้อยุติ และมาตรวจสอบรถว่ามีคันไหนที่สามารถนำออกประมูลได้ คั่นไหนออกมาประมูลขายทอดตลาดไม่ได้ อาจจะนำมาประมูลเพื่อ



ส่งออก หรือแยกขายเป็นอะไหล่แทน รวมถึงนำไปบริจาคเพื่อใช้งานต่อไป หากได้ข้อสรุป น่าจะนำออกประมูลได้ในปีนี้ ทำให้ปีงบประมาณ 63 มีรายได้จากการประมูลรถช่วยให้จัดเก็บรายได้ได้ตามเป้าหมาย”

นายชัยยุทธ คำคุณ ที่ปรึกษาด้านพัฒนาระบบควบคุมทางศุลกากร กล่าวว่า การเปิดประมูลขายทอดตลาดรถยนต์ของกรมศุลกากร

ต้องรอผลการหารือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องคือกรมการค้าต่างประเทศของกระทรวงพาณิชย์ และกรมการขนส่งทางบกก่อน เพราะกรมการค้าต่างประเทศออกกฎหมายห้ามการนำรถยนต์ใช้แล้วเข้ามาใช้ในราชอาณาจักร กรมการขนส่งฯ ไม่อนุญาตให้นำรถยนต์เข้ามาจดทะเบียนได้

ส่วนการแก้ปัญหาผู้ประมูลรถยนต์จากกรมฯ ไปและไม่สามารถนำไปจดทะเบียนกับกรมการขนส่งทางบกได้นั้น อยู่ในขั้นตอนการพิจารณาในชั้นศาล ที่ผ่านมาหลังกรมฯ เปิดประมูลจบก็ได้นำรายได้ส่งเข้าหลวงไปแล้ว จึงไม่สามารถจะนำเงินกลับมาคืนมาให้ผู้ประมูลได้

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า กระทรวงพาณิชย์ ได้ประกาศกำหนดให้รถยนต์ใช้แล้วเป็นสินค้าที่ต้องห้าม หรือต้องขออนุญาตในการนำเข้ามาในราชอาณาจักร จะมีผลบังคับใช้วันที่ 10 ธ.ค. 62 เป็นต้นไป กำหนดให้รถยนต์นั่งที่ใช้แล้วเพื่อใช้เฉพาะตัวเป็นสินค้าต้องห้ามนำเข้าเพื่อป้องกันปัญหามลพิษต่อสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยบนท้องถนน

ขณะที่กรมการขนส่งทางบกได้ประกาศบังคับใช้กฎกระทรวงจัดระเบียบรถที่ประกอบจากชิ้นส่วนของรถที่ใช้แล้วที่นำมาจากต่างประเทศ พ.ศ. 2556 โดยครอบคลุมทั้งรถยนต์นั่งส่วนบุคคลไม่เกิน 7 คน (รถเก๋ง) รถยนต์นั่งส่วนบุคคลเกิน 7 คน (รถตู้), รถยนต์บรรทุกส่วนบุคคล (รถกระบะ) และรถจักรยานยนต์ส่วนบุคคล.

เคลียร์รถของกลางจอดทิ้ง4พันคัน

‘สุลกากร’ ถกชนส่งทางบก-หาข้อยุติเปิดประมูล

สุลกากรนัดถกกรรมการขนส่งทางบก เปิดทางจดทะเบียนรถของกลาง หลังยื้อกันมานานถึง 2 ปีมีรถค้าง4 พันคัน เพราะเกิดปัญหาจดทะเบียนไม่ได้ ตามหลักเกณฑ์ใหม่ของกระทรวงพาณิชย์-ขนส่งฯ เรื่องหาข้อยุติรถประเภทไหนประมูลได้-ประมูลไม่ได้

นายกฤษฎา จีนะวิจารณะ อธิบดีกรมสุลกากร กล่าวว่า ในอีก 1-2 สัปดาห์ข้างหน้าจะนัดหารือกับนายจิรุตม์ วิศาลจิตร อธิบดีกรมการขนส่งทางบก เพื่อหาแนวทางการแก้ปัญหาการเปิดประมูลขายทอดตลาดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ของกลางของกรมสุลกากร หลังจากที่ผ่านมานานไม่ได้เปิดประมูลมาตั้งแต่ปี 2560 จนทำให้ปัจจุบันมีรถยนต์ของกลางกว่า 4,000 คัน หากหาข้อสรุปได้จะเร่งนำทยอยออกประมูลในปี 2563 โดยทันที

ที่ผ่านมากรมไม่ได้เปิดประมูลรถยนต์มาร่วม 2 ปี เนื่องจากการประมูลเกิดปัญหาว่ารถบางคันที่ถูกประมูลไป ไม่สามารถนำไปจดทะเบียนกับกรมการขนส่งทางบกได้ เนื่องจากกรมการขนส่งฯ มองว่ารถดังกล่าวอาจเป็นรถจอดประกอบ หรือนำเข้ามาแบบไม่ถูกต้อง และอาศัยช่องทางการประมูลในการทำรถให้อีกกฎหมาย เช่น ผู้นำเข้าอาจจะลดค่านี้อาจบางส่วนออกมาเพื่อไม่ให้รถใช้การได้ จึงทำให้ไม่มีคู่แข่งในการประมูล

“ขณะนี้เริ่มมีรถของกลางค้างเพิ่มมากขึ้นเรื่อยๆ

ซึ่งหากเก็บไว้นานจะทำให้รถยนต์เสื่อมสภาพ กรมจึงต้องเร่งหารือกับกรมการขนส่งทางบก ให้ได้ข้อยุติ และมาตรวจสอบรถว่าคันไหนนำออกประมูลได้ หรือไม่ได้”

นายกฤษฎากล่าวอีกว่า รถที่ประมูลไม่ได้ อาจนำมาประมูลเพื่อใช้สำหรับส่งออก หรือแยกนำขายเป็นอะไหล่แทน รวมถึงนำไปบริจาคเพื่อใช้งานต่อไป ซึ่งหากได้ข้อสรุปน่าจะนำออกประมูลได้หลายรอบ ทำให้ปีงบประมาณ 2563 กรมจะมีรายได้และช่วยให้งบดุลได้ตามเป้าหมาย

ด้านนายชัยยุทธ คำคุณ ที่ปรึกษาด้านพัฒนาระบบควบคุมทางสุลกากร กล่าวว่าต้องรอผลการหารือกับกรมการค้าต่างประเทศและกรมการขนส่งทางบกก่อน เนื่องจากทางกรมการค้าต่างประเทศ ออกกฎหมายห้ามการนำรถยนต์ใช้แล้วเข้ามาใช้ในราชอาณาจักร ส่วนกรมการขนส่งฯ ไม่อนุญาตให้นำมาจดทะเบียน

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า กระทรวงพาณิชย์ออกประกาศกำหนดให้รถยนต์ใช้แล้วเป็นสินค้าที่ต้องห้าม หรือต้องขออนุญาตนำเข้าในราชอาณาจักร จะมีผลบังคับใช้วันที่ 10 ธ.ค.นี้ เป็นต้นไป โดยกำหนดให้รถยนต์นั่งที่ใช้แล้วเพื่อใช้เฉพาะตัวเป็นสินค้าต้องห้ามนำเข้า เพื่อป้องกันปัญหาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย รวมถึงต้องการแก้ไขปัญหาหลบเลี่ยงมาตรการควบคุมและปรับลดขั้นตอนการทำงานเพื่ออำนวยความสะดวกประชาชน

เล็งถกขบ.เคลียร์ปมรถจดทะเบียนไม่ได้

ไทยโพสต์ • “คู่ลูกกร” เตรียมตั้งโต๊ะถกกรมขนส่งทางบก เคลียร์ปมรถประมูลจดทะเบียนไม่ได้ หวังเป็นรถจดทะเบียน กู้เข้าไม่ถูกต้อง โอดของกลางตกค้าง อีกราว 4 พันคัน กังวลเก็บนาน อาจเสื่อมสภาพ

นายฤทธิชัย จินะวิจารณ์ อธิบดีกรมการขนส่งทางบก เปิดเผยว่า ในอีก 1-2 สัปดาห์ข้างหน้าจะมีการนัดหารือกับนายจิรุตม์ วิศาลจิตร อธิบดีกรมการขนส่งทางบก (ขบ.) เพื่อหาแนวทางการแก้ปัญหาการเปิดประมูลขาย

ทอดตลาดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของกลางของกรมการขนส่งทางบก หลังจากที่ผ่านมาไม่ได้มีการเปิดประมูลมาตั้งแต่ปี 2560 จนทำให้ปัจจุบันมีรถยนต์ที่จับกุมและจอดทิ้งไว้มากกว่า 4,000 คัน โดยหากสามารถหาซื้อสรุปได้ก็จะเร่งทยอยนำออกประมูลในปี 2563 โดยทันที

ทั้งนี้ ที่ผ่านมารวมการประมูลไม่ได้เปิดประมูลรถยนต์มา 2 ปี เนื่องจากการประมูลเกิดปัญหาว่ารถบางคันที่ถูกประมูลไปไม่สามารถนำไปจดทะเบียน

กับกรมการขนส่งทางบกได้ เนื่องจากกรมการขนส่งทางบกมองว่ารถดังกล่าวอาจเป็นรถจดทะเบียน หรือมีการนำเข้ามาแบบไม่ถูกต้อง และอาศัยช่องทางการประมูลในการทำให้ถูกต้องกฎหมาย เช่น ผู้นำเข้าอาจจะถอดอะไหล่บางชิ้นส่วนออกมาเพื่อไม่ให้รถใช้งานได้ จึงทำให้ไม่มีคู่แข่งในการประมูล

“ขณะนี้เริ่มมีรถของกลางค้างเพิ่มมากขึ้นเรื่อยๆ ซึ่งหากเก็บไว้นานก็ไม่ได้ ทำให้รถยนต์ของกลางอาจเสื่อมสภาพ กรม

จึงต้องเร่งหารือกับกรมการขนส่งทางบกให้ได้ข้อยุติ และมาตรวจสอบว่ามีคันไหนที่สามารถนำออกประมูลได้ คันไหนออกมาประมูลขายทอดตลาดไม่ได้ อาจจะนำมาประมูลเพื่อใช้สำหรับการส่งออก หรือแยกนำขายเป็นอะไหล่แทน รวมถึงนำไปบริจาคเพื่อใช้งานต่อไป ซึ่งหากได้ข้อสรุป ก็จะสามารถนำออกประมูลได้ในปีนี้หลายรอบ ทำให้ปีงบประมาณ 2563 กรมมีรายได้จากการประมูลรถ ช่วยให้งบประมาณได้ตามเป้าหมาย” นายฤทธิชัยกล่าว.

“กรมสรรพากร” คุมเข้มภาษี

ออกกฎหมายลูกสกัดถ่ายโอน กำไรระหว่างบริษัทในเครือ

นายเกรียงศักดิ์ ประสงค์สุกาญจน์ รองอธิบดีกรมสรรพากรเปิดเผยว่า หลังจากกรมได้ออกพระราชบัญญัติ (พ.ร.บ.) มาตรการป้องกันการกำหนดราคาโอน ระหว่างบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่มีความสัมพันธ์กัน ซึ่งมีผลบังคับใช้เมื่อเดือนพ.ย.ปีที่แล้ว ขณะนี้กรมอยู่ระหว่างการออกกฎหมายลูกเพื่อรองรับ พ.ร.บ.ดังกล่าว ที่มีทั้งหมด 5 ฉบับ โดยขณะนี้ได้เสนอกณะรัฐมนตรี (ครม.) อนุมัติไปแล้ว 2 ฉบับ เหลืออีก 3 ฉบับ เตรียมเสนอ ครม. ในเร็ววันนี้ สำหรับในตัวกฎหมายลูกจะมีการกำหนดให้บริษัทที่เข้าข่ายลักษณะการเป็นบริษัทในเครือ และมีรายได้ไม่ต่ำกว่า 200 ล้านบาท ต่อปีจะต้องเปิดเผยข้อมูลตามที่กฎหมายกำหนดให้แก่กรมรับทราบ โดยข้อมูลหลักๆที่ต้องเปิดเผย อาทิ บริษัทในเครือกี่แห่ง มีรายการธุรกรรมระหว่างกันหรือไม่ โดยให้ยื่นไฟล์เอกสารต่างๆผ่านทางออนไลน์ (e-filing) พร้อมกับการยื่นแบบแสดงรายการภาษีเงินได้นิติบุคคล (ภ.ง.ด.50) เป็นต้น

“การถ่ายโอนราคาระหว่างบริษัทในเครือ เป็นปัญหาที่ต้องการ

จัดการมานานแล้ว เพราะเป็นตัวหนึ่งในการกัดกร่อนฐานภาษีสำหรับหลักการของกฎหมายนี้ คือ การป้องกันการกำหนดราคาสินค้า หรือการเรียกเก็บค่าตอบแทนระหว่างกลุ่มบริษัทในเครือที่ไม่เป็นไปตามกลไกตลาดที่อาจเก็บสูงไปหรือต่ำไป ทำให้บริษัทมีกำไรที่ไม่เป็นไปตามกลไกตลาดที่มีผลต่อการเสียภาษี”

สำหรับการกำหนดรายได้ขั้นต่ำที่ 200 ล้านบาทขึ้นไป เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อเอสเอ็มอี ทำให้มีภาระค่าใช้จ่ายการจัดเตรียมข้อมูลเพิ่มขึ้น ส่วนบทลงโทษกรณีที่ไม่เข้าข่ายต้องรายงาน แต่ไม่ยื่นรายงาน หรือยื่นเอกสารไม่ครบถ้วน มีปรับไม่เกิน 200,000 บาท ขณะที่บริษัทที่มีความสัมพันธ์และต้องยื่นข้อมูลเกี่ยวกับบริษัทในเครือให้แก่กรม เช่น นิติบุคคลหนึ่งถือหุ้น ในอีกนิติบุคคลหนึ่งทั้งโดยตรงหรือโดยอ้อมไม่น้อยกว่า 50% ของทุนทั้งหมด, ผู้ถือหุ้นหรือผู้เป็นหุ้นส่วน ซึ่งถือหุ้นหรือเป็นหุ้นส่วนในนิติบุคคลหนึ่งไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อมไม่น้อยกว่า 50%.

ไขข้อข้องใจ ปม 'ภาษีที่ดินฯ' รับขวัญ 1 ม.ค.63

กรณี 'บ้านหลังใหญ่' มา รับเกณฑ์เว้นภาษี



ไขข้อข้องใจ ปม 'ภาษีที่ดินฯ' รับขวัญ 1 ม.ค.63 กรณี 'บ้านหลังใหญ่' มา รับเกณฑ์เว้นภาษี



ชุมพล สุวรรณกิจบริหาร



วิลาวลัย วีระกุล

อสังหาริมทรัพย์ นับถอยหลังอีก 51 วัน ประเทศไทยจะมีการใช้กฎหมายฉบับใหม่เป็นครั้งแรก นั่นก็คือ "ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง" มีผลบังคับใช้วันที่ 1 มกราคม พ.ศ.2563 (รับปีใหม่เลย) ซึ่งก่อนหน้านี้หลายฝ่ายไม่ว่าจะเป็นประชาชน นิติบุคคลทั่วประเทศต่างมีความวิตกกังวลต่อสาระของกฎหมายฉบับดังกล่าวพอสมควร เพราะจะต้องเสียภาษีตาม "มูลค่าของอสังหาริมทรัพย์" ซึ่งคิดตามราคาประเมินราชการ อีกทั้ง ยังเป็นภาษีที่หลีกเลี่ยงไม่ได้ ที่ดินทุกแปลงที่อยู่ในประเทศต้องเสียภาษีตัวนี้ แต่ก็อาจจะที่ดินของบางหน่วยงานที่ได้รับการยกเว้น หรือว่ามีที่ดินที่ได้รับการลดหย่อนไม่ได้เสียภาษีนี้นั้นแบบเต็มเม็ดเต็มหน่วย

แต่เมื่อมีการประกาศพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน สิ่งปลูกสร้างออกมาจริงๆ เมื่อวันที่ 12 มี.ค.62 จากนั้นก็มีการประกาศกฎกระทรวง ประกาศกระทรวงการคลัง ระเบียบกระทรวงมหาดไทย รวมไปถึงประกาศกระทรวงมหาดไทยต่างๆ ตามมา ในเรื่องของข้อยกเว้นและการลดหย่อนสำหรับที่ดินในหลายๆ ประเภท ซึ่งมีส่วนให้แรงกดดันหรือความกังวลเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนทั่วไปนั้น ลดลงแบบชัดเจน เนื่องจากประชาชนทั่วไปที่มีบ้านอยู่อาศัยของตนเอง (บ้านหลังหลัก) ที่มีมูลค่าต่ำกว่า 50 ล้านบาทนั้นไม่ต้องเสียภาษีนี้นะ ยกเว้นถ้าเป็นบ้านหลังอื่น ไม่เกิน 50 ล้านบาท คิดอัตราที่ 0.02% จนถึง 100 ล้านบาทขึ้นไป คิดที่ 0.1%

เกษตรกรที่มีที่ดินเพื่อการเกษตร มูลค่าต่ำกว่า

50 ล้านบาทก็ไม่ต้องเสียภาษีที่ดิน แต่ส่วนที่เกินจะคิดตามอัตราที่มีประกาศไว้ เช่น มูลค่าที่ดินเพื่อการเกษตร 70 ล้านบาท 50 ล้านบาทแรกไม่ต้องเสียภาษี แต่ส่วนที่เกิน 20 ล้านบาท จะอยู่ในอัตรา 0.01% เป็นตัวเลขที่ไม่มาก และไม่สร้างภาระให้กับภาคการเกษตรหรือเจ้าของที่ดิน

....เท่ากับว่าประชาชนส่วนใหญ่ของประเทศ "ไม่ต้องเสียภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง" มีเพียงบริษัทขนาดใหญ่หรือเจ้าของกิจการขนาดใหญ่ ที่มีโครงการเพื่อการพาณิชย์กรรม รวมไปถึงคนที่มั่งคั่งที่ไม่ได้

ทำประโยชน์ (หรือที่ดินรกร้าง) ที่อาจจะต้องกังวลในเรื่องภาษีนี้....

ส่วนที่ดินรกร้างว่างเปล่าที่ไม่มีการทำประโยชน์นั้น มีอัตราการจัดเก็บภาษีที่เป็นแบบขั้นบันได โดยในปีที่ 1-3 เสียภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตามอัตราที่ระบุไว้ ซึ่งผันแปรกับมูลค่าที่ดิน แต่ถ้าผ่านไป 3 ปีแล้ว ยังไม่มีการพัฒนาบนที่ดินหรือมีกิจกรรมใดๆ ที่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ที่ดิน เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินจะต้องเสียภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างในอัตราที่สูงขึ้น 0.3% จากอัตราภาษีที่เสียอยู่แล้ว

มาตรการดูแลผลกระทบ

ยกเว้น

ทรัพย์สินที่ได้รับการยกเว้นภาษี (ใน พ.ร.บ.)

- ทรัพย์สินของรัฐ ที่ไม่ได้หาผลประโยชน์ ทรัพย์สินที่ใช้เพื่อประโยชน์สาธารณะ (รัฐ/เอกชน)
- สหประชาชาติ สถานทูต
- ทรัพย์สินกลางอาคารชุด หมู่บ้านจัดสรร และนิคมอุตสาหกรรม
- บ้านพักอาศัยหลัก 1 หลัง
 - ◀ ส่วนของมูลค่าไม่เกิน 50 ล. ในกรณีที่เจ้าของบ้านและที่ดิน
 - ◀ ส่วนของมูลค่าไม่เกิน 10 ล. ในกรณีที่เจ้าของเฉพาะบ้าน
- ที่ดินเกษตรกรรมของบุคคลธรรมดา
 - ◀ ไม่ต้องเสียภาษีใน 3 ปีแรก
 - ◀ ปีที่ 4 เป็นต้นไป ได้รับยกเว้นมูลค่าของฐานภาษีในแต่ละอป.รวมกันไม่เกิน 50 ลบ.เป็นการถาวร

ลดหย่อน

การบรรเทาภาระภาษี (ออกเป็น พ.ร.ฎ.)

- ลดภาระภาษีได้ 90% เช่น
 - ◀ บ้านพักอาศัยซึ่งได้รับกรรมสิทธิ์มาจากการรับมรดก ก่อนที่ พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีผลบังคับใช้ (1 ม.ค.63)
 - ◀ กิจการสาธารณะ เช่น โรงเรียน เป็นต้น
- ลดอัตราภาษี เช่น
 - ◀ ทรัพย์สินที่อยู่ระหว่างพัฒนาเพื่อกำโครงการพักอาศัย และนิคมอุตสาหกรรม (3 ปี ตั้งแต่ยื่นขออนุญาต)
 - ◀ ทรัพย์สินที่เป็นทรัพย์สินรอการขาย (NPA) ของสถาบันการเงิน (5 ปี)

ผ่อนปรน

- กอຍปรับภาษีส่วนที่เพิ่มขึ้น จากเดิม 25% 50% และ 75% ในช่วง 3 ปีแรก

การลดหย่อนหรือยกเว้น

(อำนาจของผู้บริหารท้องถิ่น)

- โดยความเห็นของคณะกรรมการภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด หรือ รว.มหาดไทย ในกรณี
 - ◀ เกิดภัยพิบัติในพื้นที่
 - ◀ ทรัพย์สินเสียหายหรือถูกทำลายเฉพาะราย

ที่มา : สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.)

อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ปี 63-64)				
ที่อยู่อาศัย (เพดาน 0.3%)	มูลค่า (ลบ.)	บ้านหลังหลัก	บ้าน+ที่ดิน (บ้านหลังหลัก)	บ้านหลังอื่น
	0-10	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี	0.02
	10 - 50	0.02	ยกเว้นภาษี	0.02
	50 - 75	0.03	0.03	0.03
	75 - 100	0.05	0.05	0.05
	100 ขึ้นไป	0.1	0.1	0.1
อื่นๆ ที่รกร้าง ว่างเปล่า (เพดาน 1.2%)	มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)		
	0-50	0.3		
	50 - 200	0.4		
	200 - 1,000	0.5		
	1,000 - 5,000	0.6		
	5,000 ขึ้นไป	0.7		

หมายเหตุ :

- จัดเก็บภาษีที่ 1.2% และเพิ่ม 0.3% ทุก 3 ปี
- แต่ถ้าไม่ทำประโยชน์ เก็บสูงสุดไม่เกิน 3%

ที่มา: สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงเปรียบเสมือนตัวเร่งให้เกิดการเปลี่ยนแปลงบนที่ดินในระดับหนึ่ง แต่อาจจะไม่มากนัก เพราะเจ้าของที่ดินอาจจะยอมจ่ายภาษีนี้ไปก่อนในช่วงแรกๆ เพราะต้องการรอให้ราคาที่ดินของตนเองปรับเพิ่มขึ้น เนื่องจากรอเส้นทางรถไฟฟ้า โครงการขนาดใหญ่ของรัฐบาลและเอกชน เป็นต้น เพราะสุดท้ายเมื่อพวกเขาประกาศขายที่ดินออกไปก็รวมรายได้ทั้งหมด เข้าไปในราคาที่ที่ดินที่ประกาศขายแน่นอน ที่ดินอีกประเภทที่อาจจะได้รับผลกระทบในส่วนนี้คือ ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมขนาดใหญ่ที่อาจจะต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในอัตราที่สูงกว่าภาษีโรงเรือน ที่พวกเขาเคยเสียอยู่แต่ในช่วงแรกๆ ก็ยังคงมีข้อยกเว้นอยู่เช่นกัน

ทั้งนี้ การประกาศใช้กฎหมายดังกล่าว ยังจะช่วยให้ท้องถิ่นสามารถจัดเก็บภาษีได้เพิ่มมากขึ้นจากปัจจุบันได้เพียง 11% ที่เหลือเป็นงบประมาณที่รัฐบาลจัดสรรลงไปให้ ซึ่งตามข้อมูลของสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.) ระบุว่า ที่ดิน 36 ล้านแปลง ที่มีโฉนด มีตัวเลขที่จัดเก็บได้เฉลี่ย 900 ล้านบาทต่อปี นี่เป็นสภาพปัญหาและผลลัพธ์ที่สะท้อนการจัดเก็บภาษีจากภาษีโรงเรือน ส่วนภาษีโรงเรือนของผู้ประกอบการทั่วประเทศ รวมเขตการค้าต่างๆ แล้ว ต่อปีมีรายได้เข้ารัฐ 29,000 ล้านบาท รวมทั้ง 2 ประเภทยังไม่ถึง 30,000 ล้านบาท

“ถ้าถาม รายได้จะพอเป็นค่าใช้จ่ายการบำรุงท้องถิ่นหรือไม่ อันนี้ คือ ข้อบกพร่องของระบบภาษี

ขณะนี้ก็ยังยังมีข้อลดหย่อนอีกจำนวนมากๆ แต่ด้วยความเจริญ ก็ทำให้มีคนที่ได้ประโยชน์ ก็ยังได้ประโยชน์ แต่เราไม่ปรับให้สอดคล้องกับสภาวะเศรษฐกิจเลย เช่น ลาดพร้าว รังสิต บางกะปิ มีความเจริญไปมาก ดังนั้น การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จะเก็บบนฐานมูลค่าของทรัพย์สิน กระตุ้นการใช้ประโยชน์บนที่ดิน ลดเรื่องการใช้ดุลพินิจให้มากที่สุด ทำให้ท้องถิ่นมีรายได้เพียงพอต่อการใช้จ่ายในอนาคต” นายชุมพล สุวรรณกิจบริหาร ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านนโยบายภาษี สำนักนโยบายภาษี สศค.กล่าว

● แจงไขข้อข้องใจ เสียภาษีที่ดินฯ

นายชุมพล กล่าวว่าในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้น จะเก็บบน 2 สิ่ง คือ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (อาคาร โรงเรือน ตึก ห้องชุด ที่มนุษย์อยู่อาศัยหรือหาประโยชน์) ส่วนที่เป็นมูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้น ทางกรมธนารักษ์ กระทรวงการคลังจะเป็นผู้ประกาศในราคาประเมินทุนทรัพย์ เพื่อปิดช่องว่างการใช้ดุลพินิจ ซึ่ง 36 ล้านแปลงมีการประเมินทุนทรัพย์ ที่เป็นแบบมาตรฐานที่กรมธนารักษ์กำหนดให้ เช่น บ้านไม้ บ้านปูน มีการจำแนกนิยามในการเสียภาษี มีการกำหนดราคากลางไว้ มีการถอดแบบในการก่อสร้างไว้เป็นค่าเฉลี่ยต่อตารางเมตร (ตร.ม.) จะได้มูลค่าของทรัพย์สินของเรา ส่วนห้องชุด ก็ใช้ราคาประเมินของห้องชุด เป็นต้น

สำหรับผู้เสียภาษีนั่น ในทางกฎหมายระบุไว้

คนที่เป็นเจ้าของที่ดิน เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง และเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และหากใครมีชื่ออยู่ในโฉนดที่ดินหลังวันที่ 1 ม.ค. 63 นั่นคือผู้เสียภาษี หรือ หาก

ที่ดินไม่สามารถหาเจ้าของได้ ทางกฎหมายให้ดูว่าที่ดินแปลงนั้นอยู่บนที่ดินของใคร ก็เป็นผู้เสียภาษี ทั้งนี้ หากใครเป็นเจ้าของสิ่งใด ก็เป็นผู้มีหน้าที่ชำระภาษี เช่น นิติบุคคลเช่าที่ดิน ทางเจ้าของที่ดินจะต้องเสียภาษี ส่วนนิติบุคคลที่รับในส่วนของสิ่งปลูกสร้าง ในกรณีที่ใครบุกรุกหรือครอบครองทรัพย์สินของรัฐนั้น ก็ต้องเสียภาษีเช่นกัน แต่จะไม่สามารถให้สิทธิที่ดินแปลงที่บุกรุกได้เลย เพราะเป็นการครอบครองโดยไม่ได้รับอนุญาต

ทั้งนี้ ในเรื่องของที่อยู่อาศัยนั้น ทางกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย จะต้องไปหารือว่าอะไรคือที่อยู่อาศัย แต่ในหลักแล้ว ที่อยู่อาศัยหมายถึง บ้านหลังหลัก จะได้รับการยกเว้นมูลค่าฐานภาษีไว้ 50 ล้านบาท พิสูจน์จากมีชื่อในโฉนด มีชื่อในทะเบียนบ้านในวันที่ 1 ม.ค.62 และมีการใช้สิทธิในบ้าน จะได้รับการยกเว้นตามกฎหมาย (ไม่ใช่มูลค่าบ้านที่ประชาชนซื้อแต่เป็นมูลค่าทรัพย์สิน) ส่วนเกินกว่านั้น จะถูกไปคำนวณภาษี และบ้านหลังอื่น ซึ่งอาจจะไว้ตากอากาศ หรือปล่อยเช่า เป็นการสะสมหรือเป็นการสร้างความมั่นคง ก็ต้องเสียภาษี

หรือในกรณีที่ไม่สามารถมีบ้านได้ แต่ต้องไปเช่าที่ดินมารวมกัน หรือของเอกชนมาเพื่ออยู่อาศัยนั้น ก็ต้องเสียภาษีบนสิ่งปลูกสร้าง แต่ในกฎหมายได้ให้ยกเว้นมูลค่าที่ไม่เกิน 10 ล้านบาท แต่หากมีการสร้างบ้านเกินกว่า 1,400 ตร.ม. จะเป็นพื้นที่เกินกว่าราคา 10 ล้านบาท (ราคาประเมินทุนทรัพย์ต่อตร.ม. 7,500-7,800 บาท หาก 10 ล้านบาท จะต้องสร้างที่อยู่อาศัยกว่า 1,400 ตร.ม.) ผู้เช่าถึงจะเสียภาษีอย่างไรก็ตาม บ้านและที่ดินที่มีมูลค่าเกิน 10 ล้านบาทในเมืองมีประมาณ 10,000 หลังคาเรือน เนื่องจากบ้านเหล่านี้อยู่ในแหล่งที่มีความเจริญสูง ตัวบ้านอาจจะไม่ใหญ่ แต่อยู่ในพื้นที่ที่ราคาประเมินสูง เช่น ราคาประเมินวาละ 1 ล้านบาท เป็นต้น ก็จะได้รับสิทธิเช่นกัน

นอกจากนี้ รัฐก็ยังมีการดูแลผลกระทบให้กับประชาชน ซึ่งจะมีครอบคลุมทั้งที่อยู่อาศัยทรัพย์สินที่อยู่ระหว่างพัฒนาโครงการพักอาศัย และนิคมอุตสาหกรรม 3 ปี ตั้งแต่ยื่นขออนุญาตส่วนที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างที่สร้างเสร็จ และยังไม่ขายก่อนกำหนดบังคับใช้ก่อน 13 มี.ค. 62 ตามกฎหมายอาคารชุด ตามกฎหมายนิคมฯ ตามกฎหมายจัดสรรให้ลดหย่อนได้ 90% ไม่เกิน 2 ปี (63-64) นับจากวันที่กฎหมายยังไม่บังคับใช้ หรือทรัพย์สินที่เป็นทรัพย์สินรอการขาย (NPA) ของสถาบันการเงิน ลดหย่อน 5 ปีนับตั้งแต่วันที่ได้กรรมสิทธิ์

ส่วนทรัพย์สินส่วนกลาง ที่ดินสาธารณูปโภคในแปลงจัดสรรในนิคมอุตสาหกรรม จะได้รับการผ่อนปรน เนื่องจากมีกฎหมายรองรับอยู่แล้ว

● เพาะปลูกแค่ไหนได้สิทธิ์แค่นั้น

นายชุมพล อธิบายว่า ในส่วนของการบริหารที่ดินของตนเองไม่ว่าจะเป็นพื้นที่รกร้าง หรือพื้นที่เกษตรกรรมนั้น ทางกระทรวงได้มีการเฝ้าระวังการละเมิดและการจัดเก็บภาษี ทั้งนี้ หากแปลงที่เพาะปลูกมีพื้นที่อื่นๆ เช่น บ่อปลา ที่ดินอื่นๆ ก็ให้คิดเป็นพื้นที่ต่อเนื่องได้ ความหมายคือ หากทำเกษตรกรรมแค่ไหน ก็ได้สิทธิ์เท่านั้น เช่น สมมุติมี 1 ไร่ แต่ปลูกแค่ 20 ตารางวา ก็ได้สิทธิ์แค่ 20 ตารางวา และหากเราจะปลูกมะม่วง (ไม่ยืนต้น) 20 ต้นต่อไร่ ถ้าปลูกเว้นระยะเต็มพื้นที่ก็เข้าข่าย แต่ถ้าปลูกมะม่วงกระจุกตัว ก็ได้แค่พื้นที่ปลูกเท่านั้น

"ที่ดินรกร้างหรือเกษตรกรรม ถ้าเราให้ทำประโยชน์ในเชิงเกษตรกรรมนั้น ก็ให้ถือว่า เป็นที่ดินเกษตรกรรม ซึ่งถ้าเป็นบุคคลธรรมดา ก็ได้ยกเว้น 50 ล้านบาทแรก เราดูจากการสภาพการใช้จริง แต่การจะจับไล่เกษตรกรนั้น ต้องตามรอบเก็บเกี่ยว"

นายอติป พีชานนท์ ประธานคณะกรรมการสมาคมการค้ากลุ่มอสังหาริมทรัพย์ออกแบบและก่อสร้าง สมาหาการค้าแห่งประเทศไทย กล่าวว่า สำหรับในกรณีที่ทรัพย์สินจำนวนมาก ก็ควรพิจารณาว่าจะให้ทายาทคนไหน โดยเลือกทรัพย์สินที่มีราคาสูงที่สุด แต่ถ้าบุตรยังไม่บรรลุนิติภาวะและมีชื่อในโฉนดนั้น ก็ถือว่ามียกเว้นในบ้านหลังหลัก

● กำกับขยู่ส ก็คิดภาษีแต่ละรูปแบบ

นายชุมพล กล่าวว่า ปัจจุบันการทำประโยชน์บนที่ดินมีความหลากหลาย (มิกซ์ยูส) เช่น มีที่ดิน 20 ไร่ มีทั้งที่อยู่อาศัย ซึ่งเป็นบ้านหลังหลัก และมีพื้นที่อื่นๆทำสวน ก็ให้คิดเป็นพื้นที่ต่อเนื่อง ไม่ใช่ปล่อยเป็นพื้นที่รกร้าง หรือถ้ามีการทำกิจการบนแปลงเดียวกัน ทั้งที่อยู่อาศัย ร้านค้า เกษตรกรรม ก็ต้องดูว่าเข้าเงื่อนไขข้อใดบ้าง

● อสังหาฯหาช่อง พัฒนา 'บ้านหลังใหญ่' รับยกเว้นภาษี

แหล่งข่าวในวงการอสังหาริมทรัพย์ กล่าวว่า การจะบอกว่าไม่มีผลกระทบเลย ก็คงไม่ใช่ทั้งหมด แต่มีแนวโน้มต่อผลกระทบกับตลาดอสังหาริมทรัพย์ และตลาดที่อยู่อาศัยในอนาคตได้ อาทิ กลุ่มที่มีทรัพย์สินจำนวนมาก โดยเฉพาะเจ้าของที่มีทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจำนวนมาก จะพยายามลดภาระด้านภาษี โดยลดจำนวนปริมาณการถือครองลง

หรือ การจำหน่ายทรัพย์สินเหล่านี้ออกไป ซึ่งแน่นอน การขายทรัพย์สินที่อยู่อาศัย ก็จะทำให้ตลาดบ้านมือสองมีขนาดใหญ่มากขึ้น เป็นทางเลือกให้กับประชาชนในบางกลุ่มที่กำลังมองหา เนื่องจากราคาบ้านใหม่มีราคาแพงขึ้นอย่างมาก ขณะที่ผู้ประกอบการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ จะเริ่มตอบใจเกี่ยวกับการอยู่อาศัยในครอบครัวขนาดใหญ่ พัฒนาออกสู่ตลาดเพื่อให้สอดคล้องกับการยกเว้นภาษี "บ้านหลังหลัก" และแม้จะเป็นตลาดเฉพาะกลุ่ม แต่ก็ เป็นภาพที่จะเห็นมากขึ้น

● เฝ้าระวังราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ ใช้ปี 64

นางสาววิลาวัลย์ วีระกุล รองอธิบดีกรมธนารักษ์ กล่าวว่า ราคาประเมินที่ดินที่ใช้ในปัจจุบันเป็นรอบบัญชี 2559-2562 ซึ่งในวันที่ 22 พ.ย.นี้ ทางกรมฯจะมีการประกาศใช้พ.ร.บ.ประเมินมูลค่าทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ แต่กระบวนการของการประเมินกฎหมายใหม่ ไม่ได้เป็นไปตามกฎหมายเดิม ซึ่งอยู่ระหว่างการออกกฎหมายลูก ทำให้ต้องเลื่อนประกาศออกไปใช้ในปี 2564 แต่เมื่อกฎหมายใหม่บังคับใช้แล้ว จังหวัดต่างๆ สามารถกำหนดราคาประเมินได้ผ่านการประเมินราคาด้วยคอมพิวเตอร์ ซึ่งจะเป็นมาตรฐานเดียวกัน ทำให้ลดระยะเวลาได้เร็วขึ้น แต่สามารถใช้ระบบบัญชีเดิมไปได้ก่อน 1 ปี อนึ่ง ราคาประเมินฉบับใหม่ได้มีการปรับขึ้นโดยเฉลี่ยทั่วประเทศ 7-8% .

'สมคิด' ส่งโต้ปแฟ็กเกจBOI

ริตเซอร์วตั้งนักลงทุนยุ่นปั้นเกษตรอัจฉริยะ:



สมคิด จาตุศรีพิทักษ์

**"สมคิด-บีโอไอ" ตีไลน์แฟ็กเกจพิเศษ
ดึงญี่ปุ่นร่วมพัฒนาเกษตรอัจฉริยะ
"ดวงใจ" ไซร้ออีอีอี พลิกโฉมภาค
ตะวันออกลงทุนเมกะโปรเจกต์ 110
โครงการ รับ hub logistics**

นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รอง
นายกรัฐมนตรี กล่าวภายหลังนำคณะ
ผู้บริหารสำนักงานคณะกรรมการ
ส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) และนายสุริยะ
จึงรุ่งเรืองกิจ รัฐมนตรีว่าการกระทรวง
อุตสาหกรรม พร้อมนายอภิรมย์
สุขประเสริฐ ผู้จัดการธนาคารเพื่อการ
เกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) เดิน
ทางดูกิจการอุตสาหกรรมเกษตร 3 แห่ง
และชักจูงนักลงทุนญี่ปุ่นที่เกาะฮอกไกโด
ระหว่าง 7-10 พ.ย.ว่าต้องการนำประสบ
การณ์จากการดูงานไปพัฒนา "เกษตร
อัจฉริยะ" ในประเทศไทยและให้ชุมชน
พัฒนาเชื่อมโยงเป็นจุดท่องเที่ยวด้วย

นายสมคิดกล่าวกับนักลงทุนญี่ปุ่น
30 บริษัทระหว่างเจรจาว่า ความสัมพันธ์
ระดับรัฐบาลไทยและญี่ปุ่นแน่นแฟ้นจึง
ต้องการดึงนักลงทุนฮอกไกโดเพื่อร่วมมือ
พัฒนาด้านเกษตรและการท่องเที่ยว
หากเอกชนญี่ปุ่นต้องการพัฒนาด้าน
เกษตร แหล่งท่องเที่ยว บีโอไอพร้อม

ดีไซน์แฟ็กเกจสิทธิพิเศษให้นักลงทุน
เพราะมีกองทุนเพิ่มขีดความสามารถ
ในการแข่งขัน ที่จะสนับสนุนและช่วย
จัดอุปสรรคในการลงทุนทุกด้าน

"ภาคเหนือของไทยมีศักยภาพพัฒนา
เป็นแหล่งท่องเที่ยวให้เหมือนฮอกไกโด
จึงฝากประธานหอการค้าญี่ปุ่น และเจโทร
เชื่อมโยงการลงทุนในไทยด้วย"

รองนายกรัฐมนตรีกล่าวว่า คนไทย
30 ล้านคนอยู่ในภาคเกษตรแต่ยากจน
ผลิตและขายได้ต่ำต้องยกระดับเกษตร
ไทยเพื่อให้มีการตลาดต้องนำภาคเกษตร
ไปเชื่อมโยงกับภาคท่องเที่ยว ช่วยให้
เกษตรกรมีความเป็นอยู่ดีขึ้น ผู้บริหาร
ธ.ก.ส.ซึ่งร่วมคณะต้องเปลี่ยนระบบการ
ผลิต การท่องเที่ยวให้เกษตรกร เป็น
ธนาคารเพื่อการพัฒนาเกษตรกรรมและ
พัฒนาเพื่อการท่องเที่ยวชนบท ในส่วน
ของกระทรวงอุตสาหกรรมมุ่งเน้นให้เป็น
"เกษตรอุตสาหกรรม" มากขึ้น จะหารือ
เจรจาร่วมกันระหว่างญี่ปุ่น กระทรวง
อุตสาหกรรม และ ธ.ก.ส.อย่างใกล้ชิด

นางดวงใจ อัครจินตจิตต์ เลขาธิการ
คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ)
กล่าวว่า แต่ละปีการยื่นขอรับการส่งเสริม
ลงทุนจากญี่ปุ่น ร้อยละ 40 มีบริษัทจาก
ฮอกไกโดค่อนข้างน้อย เพียง 2 ราย
ได้รับการส่งเสริมลงทุนในไทย จึงต้อง
ขยายความร่วมมือมากขึ้น ไทยเป็น
ศูนย์กลาง CLMVT ประชากร 200 ล้านคน
เป็นตลาดขนาดใหญ่ที่กำลังเติบโต

"ไทยจะเป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจ
ที่แท้จริง เตรียมลงทุนโครงสร้างพื้นฐาน
110 โครงการในปี 2565 ด้วยเงินมหาศาล
ยังได้พัฒนาเขตอีอีอี รองรับการลงทุน

อุตสาหกรรมที่สำคัญที่สุดในประเทศ
มีการลงทุน 5 โครงการขนาดใหญ่
ทั้งรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน
นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและ
ท่าเรือน้ำลึกแหลมฉบัง และอุดรธานี
เมืองการบิน หากทุกโครงการสำเร็จ
ไทยจะเป็น hub logistics ที่มีประสิทธิภาพ
สูงสุดในภูมิภาค"

นอกจากนี้ ไทยยังมีทรัพยากรด้าน
การเกษตรและอาหาร 10,000 แห่ง
และกำลังพัฒนาเป็นเกษตรที่ใช้
เทคโนโลยีสูงขึ้น มีวัตถุดิบที่มากพอ
จึงมีการตั้งโรงงานผลิตไบโอพลาสติก
ขนาดใหญ่อันดับ 2 ของโลก

"ไทยเดินหน้าปรับ ecosystem ใน
การทำธุรกิจ ได้รับจัดอันดับความยากง่าย
ในการทำธุรกิจอันดับ 21 ของโลก เพื่อ
อำนวยความสะดวกทางธุรกิจให้เอกชน
รองรับการลงทุนต่างชาติ และให้ต่างชาติ
ถือหุ้นใหญ่ในอุตสาหกรรมบริการ
บีโอไอได้ให้สิทธิประโยชน์ภาษี และ
ถือครองที่ดิน เพิ่มประเภทกิจการที่
ส่งเสริมการลงทุน หมวด smart farming
service ได้รับความสนใจจากนักลงทุน
มากขึ้น"

ด้านนายอัทธชัย ทาเคทานิ ผู้จัดการ
เจโทร ประจำกรุงเทพฯ กล่าวว่า ปีนี้คนไทย
เดินทางมาเที่ยวเกาะฮอกไกโด 2.3 แสน
คน ความสัมพันธ์ทางธุรกิจแนบแน่น มี
นักธุรกิจไทยไปลงทุนด้านอสังหาริมทรัพย์
รองรับการท่องเที่ยวจำนวนมาก ขณะนี้มี
5 บริษัทในฮอกไกโดที่ลงทุนในไทยและ
จะขยายกิจการเพิ่ม

ซีพอร์ โลกธุรกิจ



ผอ. ศรีวิชัย

กรุงเทพธุรกิจประกาศลดดอกเบี้ย

นายผยง ศรีวณิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงเทพ เปิดเผยว่า ธนาคารได้ปรับลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้แบบมีระยะเวลา MLR ลง 0.25% ต่อปี จากอัตรา 6.275% ต่อปี เหลืออัตรา 6.025% ต่อปี โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 11 พฤศจิกายน 2562 เป็นต้นไป ซึ่งธนาคารหวังว่าการลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ในครั้งนี้ จะมีส่วนช่วยลดภาระต้นทุนทางการเงิน มีส่วนสนับสนุนศักยภาพในการแข่งขันให้กับผู้ประกอบการไทย ตลอดจนร่วมผลักดันเศรษฐกิจไทยโดยรวม

นอกจากนี้ ธนาคารได้ปรับลดอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำลง 0.25% ต่อปี ยกเว้นบุคคลธรรมดา และนิติบุคคลที่ไม่แสวงหากำไร เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อกลุ่มลูกค้ารายย่อย

แห่ยื่นขอสินเชื่อธอส. แค่12วันยอดยื่นกู้พุ่งหมื่นล.

นายจักรชัย ติริโล กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) เปิดเผยว่า ได้ดำเนินงานตามนโยบายของนายอุตตม สาวนายน รรมว.คลัง ที่ต้องการให้ ธอส. สร้างโอกาสให้ประชาชนมีบ้านเป็นของตนเองได้ง่ายขึ้น พร้อมลดภาระดอกเบี้ย และสนับสนุนการขยายตัวทางเศรษฐกิจ ธอส. ในฐานะสถาบันการเงินเฉพาะกิจของรัฐที่มีพันธกิจ “ทำให้คนไทยมีบ้าน” จึงประกาศปรับลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ลง 0.125% ต่อปี

ส่งผลให้อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ถูกค้ำรายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (MLR) จาก 6.125% ต่อปี ลดลงเหลือ 6.000% ต่อปี อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ถูกค้ำรายย่อยชั้นดี (MRR) จาก 6.625% ต่อปี ลดลงเหลือ 6.500% ต่อปี และอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ถูกค้ำรายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินเบิกเกินบัญชี (MOR) จาก 6.875% ต่อปี ลดลงเหลือ 6.750% ต่อปี กำหนดให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 13 พฤศจิกายน 2562 เป็นต้นไป

ทั้งนี้ ถือเป็นอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยที่ต่ำที่สุดในระบบสถาบันการเงินในปัจจุบัน และยังถือเป็นการปรับลดอัตราดอกเบี้ยเป็นครั้งที่ 2 ของธนาคารในปีนี้ ภายหลังจากประกาศปรับลด

ดอกเบี้ยครั้งแรกไปเมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2562

ขณะที่ มาตรการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารอาคารสงเคราะห์ ให้กู้เพื่อซื้อที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุดจากผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ทั่วประเทศที่มีราคาซื้อขาย ไม่เกิน 3 ล้านบาท หลังเปิดรับยื่นคำขอกู้ตั้งแต่วันที่ 24 ตุลาคม 2562 เป็นต้นมา ล่าสุด ณ วันที่ 10 พฤศจิกายน 2562 เวลา 14.00 น. (12 วันทำการ) ยื่นคำขอกู้แล้วจำนวน 4,980 ราย วงเงิน 10,370 ล้านบาท

“มาตรการสินเชื่อฯ ของ ธอส. ยังถือเป็น 1 ใน 3 ของสิทธิพิเศษตาม โครงการบ้านในฝันรับปีใหม่ ซึ่งรัฐบาลโดยกระทรวงการคลัง ได้มอบหมายให้ ธอส. ร่วมกับ 3 สมาคมอสังหาริมทรัพย์ และผู้ประกอบการรายย่อยทั่วประเทศจัดทำโครงการดังกล่าวขึ้นภายใต้สโลแกน “ซื้อปั๊บ โอนปั๊บ รับทันที 3 สิทธิพิเศษ” ซึ่งจะเริ่มตั้งแต่วันที่ 11 พฤศจิกายน จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2562 โดยเชื่อว่าการจัดทำโครงการบ้านในฝันรับปีใหม่ จะยังทำให้ผู้ที่สนใจมาตรการสินเชื่อฯ ของ ธอส. มากยิ่งขึ้น และทำให้มียื่นคำขอกู้ จนเต็มกรอบวงเงิน 50,000 ล้านบาท ในไม่ช้าอย่างแน่นอน”นายจักรชัย กล่าว

ชิมलगแจ้งเกิด ATM สีขาว

1

แก้มแบ่งกใหญ่
ยื้อร่วมวง

ชิมलगแจ้งเกิด ATM สีขาว แก้มแบ่งกใหญ่ยื้อร่วมวง



กวามพยายามผลักดันให้เกิดความร่วมมือ “เอทีเอ็มสีขาว” (white label ATM) เกิดขึ้นหลายปีก่อน โดยสมาคมธนาคารไทยได้ให้ทางบริษัท เนชั่นแนล โอทีเอ็มเอ็กซ์ (ITMX) ศึกษาเรื่องดังกล่าว ตั้งแต่ปี 2560 ขณะที่ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ก็สนับสนุนเต็มที่ เพราะมองว่าจะช่วยธนาคารพาณิชย์ลดต้นทุนจากการดำเนินงานลงได้ เพราะไม่ต้องลงทุนซื้อฮาร์ดแวร์ จะนำไปสู่การลดต้นทุนทางการเงินให้กับประชาชนผู้ใช้บริการต่อไป

อย่างไรก็ตาม แม้จะมีผลศึกษาจาก

ITMX ออกมาว่า white label ATM จะทำให้ต้นทุนของธนาคารลดลง 20% ทว่า ความร่วมมือกันก็ยังไม่เกิดขึ้นสักที ในปี 2562 ที่ผ่านมามีข่าวว่าความร่วมมือเรื่องนี้อาจจะ “ถึงทางตัน” แต่สุดท้าย “ปริติ ดาวฉาย” กรรมการผู้จัดการธนาคารกสิกรไทย (KBank) ในฐานะประธานสมาคมธนาคารไทย ก็พยายามหาทางออกที่ลงตัวให้กับทุกฝ่าย พร้อมแสดงความมั่นใจว่าจะเริ่มทยอยเห็น white label ATM ได้ในปี 2562 นี้

ฟาก “ฐากร ปิยะพันธ์” ประธานกรรมการกรุงศรี คอนซูมเมอร์ และ

ผู้บริหารสายงานดิจิทัลแบงกิ้งและนวัตกรรม ธนาคารกรุงศรีอยุธยา (BAY) บอกว่า ล่าสุดเท่าที่ทราบการพูดคุยความร่วมมือกันระหว่างแบงก์พาณิชย์ในเรื่อง white label ATM ก็มีความคืบหน้าอยู่ โดยมีโมเดลต่างๆ ออกมาว่าจะทำร่วมกันกี่ตู้ หรือในจุดใดบ้าง อย่างเช่น ในห้างสรรพสินค้าที่ไม่จำเป็นต้องวางตู้ของทุกแบงก์ เป็นต้น แต่ก็ต้องยอมรับว่าแต่ละแบงก์ก็มองว่าจุดไหนที่แบงก์มีก็ได้ก็ไม่อยากนำไปรวมเป็น white label ATM ส่วนตู้ที่ตั้งหน้าสาขาแบงก์ไหนแบงก์นั้นก็บริหารจัดการเองอยู่แล้ว

แจ้งเกิด “เอทีเอ็มสีขาว”

ล่าสุด ปรากฏภาพการจับมือกันระหว่างธนาคารกสิกรไทยกับธนาคารออมสิน ที่ได้ลงนามความร่วมมือการให้บริการ ATM ระหว่างสถาบันการเงินเฉพาะกิจกับธนาคารพาณิชย์ครั้งแรกในประเทศไทย เพื่อการบริหารจัดการเครื่อง ATM ในอนาคตร่วมกัน และเป็นการสานต่อนโยบาย white label ATM ของ ธปท.และสมาคมธนาคารไทย ซึ่งจะดำเนินการระหว่างวันที่ 8 พ.ย. 2562-30 เม.ย. 2563 นำร่องเฉพาะใน 5 จังหวัด ได้แก่ สกลนคร นครพนม บึงกาฬ หนองบัวลำภู และนครราชสีมา ที่มี ATM ร่วมกันเกือบ 400 เครื่อง

“ชัตติยา อินทวิชัย” กรรมการผู้จัดการ KBank กล่าวว่า ลูกค้าของ 2 แบงก์ จะสามารถใช้บริการเครื่อง ATM ของทั้ง 2 ธนาคาร โดยไม่เสียค่าธรรมเนียมต่างธนาคารและทำธุรกรรมได้ไม่จำกัดจำนวนครั้ง สำหรับการทำธุรกรรมในจังหวัดเดียวกัน จากเดิมที่ต้องเสียค่าธรรมเนียมเมื่อใช้บริการตั้งแต่รายการที่ 5 ในเดือนเดียวกัน ส่วนการทำธุรกรรมข้ามจังหวัดจะลดค่าธรรมเนียมถอนเงินสดลงเหลือ 15 บาท/รายการ จากเดิม 25-35 บาท/รายการ

ความต้องการใช้ ATM ยังมีมาก

“ชัตติยา” บอกว่า แม้ภาพรวมธุรกรรมผ่าน ATM จะลดลง โดยปริมาณธุรกรรมลดลง 2% และมูลค่าลดลง 4% ตามแนวโน้มที่ประเทศไทยจะมุ่งเข้าสู่สังคมไร้เงินสด และธุรกรรมไม่บายแบ่งกึ่งที่เพิ่มขึ้นต่อเนื่องก็ตาม แต่ก็พบว่า ยังมีความต้องการใช้ ATM อยู่ เห็นจากปริมาณธุรกรรมผ่าน ATM ของกสิกรฯ ยังเพิ่มขึ้น 7% แม้ว่าด้านมูลค่าจะลดลง 8% สะท้อนว่าลูกค้าถอนเงินบ่อยขึ้น แต่มียอดการถอนที่ลดลง

“สำหรับกสิกรฯ เครื่อง ATM ยังคงมีความสำคัญ” นางสาวชัตติยา ย้ำ พร้อมให้มุมมองว่า “การให้บริการเงินสดไม่ใช่จุดที่ต้องสร้างความแตกต่างในระบบการเงินของประเทศ โดยหากธนาคารอยากแข่งขันกัน น่าจะไปแข่งขันกันตอบโจทย์ลูกค้าในมุมอื่น โดยความร่วมมือครั้งนี้ ก็เพื่อให้การให้บริการการเงินของประเทศ สามารถแข่งขันได้ เพราะวันนี้ธนาคารไม่ได้แข่งขันกันเอง แต่กำลังแข่งขันกับธุรกิจอื่น ๆ ในอุตสาหกรรมการเงิน จึงต้องลดต้นทุน”

“ชาติชาย พุฒินาวิชัย” ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน กล่าวว่า แนวโน้มจำนวนเครื่อง ATM ในภาพรวมทยอยลดลง จากปี 2560 มีเครื่องทั้งระบบรวม 59,000 เครื่อง ปี 2561 ลดลงมาอยู่ที่ 58,800 เครื่อง และปี 2562 ถึงปัจจุบันลดลงมาอยู่ที่ 57,000 เครื่อง

“แนวโน้มเครื่อง ATM ลดลงก็จริง แต่ลดลงเพียงเล็กน้อย ส่วนหนึ่งเป็นผลจากการปิดสาขาที่ส่งผลให้เครื่อง ATM ที่อยู่ติดกับสาขาท้องปิดตัวลงไปด้วย”

โดยปัจจุบันออมสินมีเครื่อง ATM ทั่วประเทศอยู่มากกว่า 7,300 เครื่อง และยังมีแผนเพิ่มอีกราว 6,000 เครื่อง ทยอยติดตั้งในปีนี้ เมื่อรวมกับกสิกรฯ ที่มีกว่า 10,000 เครื่อง จะทำให้มีจุดบริการมากเป็นอันดับ 1 ของประเทศไทย จึงเป็นโอกาสที่ทั้ง 2 ธนาคาร ในการพัฒนาบริการและผลิตภัณฑ์ร่วมกัน เพื่อเป็นการเพิ่มช่องทางการให้บริการที่ครอบคลุมและอำนวยความสะดวกสบายแก่ลูกค้าของทั้ง 2 ธนาคารได้มากยิ่งขึ้น ซึ่งหากผลตอบรับออกมาดี ระยะต่อไปก็จะขยายพื้นที่ในกรุงเทพฯ รวมถึงทั่วประเทศต่อไป

โมเดลต้นแบบดึงแบงก์อื่นร่วม

นอกจากนี้ “ชาติชาย” มองว่า ความ

ร่วมมือกันครั้งนี้ จะเป็นประโยชน์ต่ออุตสาหกรรมแบงก์ เพราะลดค่าใช้จ่ายการสั่งซื้อเครื่อง ATM จากต่างประเทศ สามารถเป็นต้นแบบให้กับสถาบันการเงินเฉพาะกิจหรือแบงก์พาณิชย์ขนาดกลาง และขนาดเล็ก ที่ไม่ต้องการลงทุนเครื่อง ATM หรือแบงก์พาณิชย์ขนาดใหญ่ที่ต้องการลดต้นทุนที่ซ้ำซ้อนได้ในอนาคต

แหล่งข่าวจากนายแบงก์รายหนึ่ง ให้ข้อมูลว่า การหารือเรื่อง white label ATM ในสมาคมธนาคารไทย ยังหา “จุดลงตัว” ไม่ได้ โดยแบงก์ขนาดใหญ่ บางแห่งไม่ยอมเข้าร่วม รวมถึงยังมีประเด็นที่ยังถกกันอยู่ ก็คือเรื่องศูนย์บริการเงินสด (Cash Center) ซึ่งปัญหาคือ ไม่มีใครอยากเป็นคนบริหารจัดการ Cash Center แต่ก็ไม่มีใครอยากจะทำ จะให้บุคคลที่ 3 เข้ามาบริหารจัดการ ซึ่งประเด็นนี้จะเป็นประเด็นท้าย ๆ หากได้ข้อสรุป ก็น่าจะเดินหน้าขยายความร่วมมือได้กว้างขวางขึ้น

คงต้องติดตามกันต่อไปว่าข้อสรุปเรื่องนี้ จะจบแค่ความร่วมมือกันเพียง 2 แบงก์ หรือจะสามารถขยายไปสู่แบงก์อื่น ๆ ได้ต่อไป

บสย.เปิดคลินิกหมอหนี้ที่สงขลา แก้ปัญหาให้ผู้ประกอบการSMEs

เมื่อเร็ว ๆ นี้ ที่ห้องแกรนด์บอลรูม โรงแรมบุรีศรีภูมิ บูติกไฮเต็ล อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา นายวรณัฐ หนูรอด ปลัดจังหวัดสงขลา เป็นประธานเปิดงานมหกรรม “คลินิกหมอหนี้ บสย.” โดยมี ดร.วิรัช วรวิจิตรโกภาทร กรรมการและผู้จัดการทั่วไป บริษัทประกันสินเชื่อกุศลธรรมขนาดย่อม(บสย.) กล่าวรายงาน และมีผู้ประกอบการ SMEs รวมทั้งผู้ที่เกี่ยวข้อง เข้าร่วมงานเป็นจำนวนมาก

ดร.วิรัช กรรมการและผู้จัดการทั่วไป บสย. เปิดเผยว่า บสย. ในฐานะหน่วยงานภายใต้สังกัดกระทรวงการคลัง ซึ่งมีการกิจหลักด้านการค้าประกันสินเชื่อให้กับผู้ประกอบการ SMEs ทุกกลุ่มเข้าถึงแหล่งเงินทุน ได้เปิดตัวโครงการค้าประกันสินเชื่อใหม่ โครงการค้าประกันสินเชื่อกุศลธรรมขนาดย่อม (PGS8) ระยะที่ 8 (PGS8) วงเงินค้าประกันสินเชื่อ 150,000 ล้านบาท โดย บสย. มีความมุ่งมั่นตั้งใจให้เกษตรกรรายย่อย หรือผู้ประกอบการ เข้าถึงสินเชื่อ ลดการพึ่งพาเงินกู้นอกระบบ เราจึงระดมทีม “หมอหนี้ บสย.” มาตั้งโต๊ะให้คำปรึกษาทางการเงิน แนะนำเรื่องการขอสินเชื่อผ่านสถาบันการเงินต่าง ๆ และการค้าประกันสินเชื่อของ บสย. พร้อมทั้งทำทีมผู้บริหารระดับสูงและ

เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญของ บสย. มาพบลูกค้าในพื้นที่ จ.สงขลา เพื่อร่วมเปิดประตูโอกาสให้ผู้ประกอบการ SMEs เข้าถึงแหล่งเงินทุนได้มากขึ้น

กรรมการและผู้จัดการทั่วไป บสย. เปิดเผยอีกว่า การจัดงานในครั้งนี้เป็นการสัญจรมาจัดงานเป็นครั้งสุดท้ายของปี 62 ที่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา เพื่อคอยอำนวยความสะดวกอย่างเข้มข้นภายใต้แนวคิด 3 เดิม คือ 1. เดิมทุน 2. เดิมความรู้ และ 3. เดิมคุณภาพชีวิต โดยเชื่อว่าสิ่งที่ผู้ประกอบการ SMEs ต้องการ นั่นคือสินเชื่อ เพื่อนำไปใช้ในการต่อยอดและพัฒนา



ธุรกิจ ซึ่งปัจจุบันประเทศไทยมีผู้ประกอบการ SMEs ประมาณ 5,000,000 ราย แต่มีผู้ประกอบการ SMEs ที่เข้าถึงและได้รับสินเชื่อแบบถูกที่ ถูกทาง ถูกเวลา ถูกราคา สำหรับผู้ประกอบการที่สนใจ สามารถสอบถามรายละเอียดและขอรับคำปรึกษาผ่านระบบออนไลน์ที่ www.tcg.or.th / Line@: doctor.tcg และ บสย. คอลเซ็นเตอร์ 0-2890-9999.

และ บสย. คอลเซ็นเตอร์ 0-2890-9999.

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: การตลาด/เศรษฐกิจภูมิภาค

วันที่: จันทร์ 11 - พุธ 13 พฤศจิกายน 2562

ปีที่: 42

ฉบับที่: 5200

Col.Inch: 10.24

Ad Value: 13,824

หน้า: 19(ล่างซ้าย)

PRValue (x3): 41,472

คลิป: สีสี่

คอลัมน์: ข่าวสั้น: ธ.ก.ส.ปล่อยกู้ช่วยประชาชน

ข่าวสั้น

ธ.ก.ส.ปล่อยกู้ช่วยประชาชน

นายจรรยงค์ สุวรรณศรี ผู้อำนวยการสำนักงาน ธ.ก.ส.จังหวัดมหาสารคามเปิดเผยว่า ได้ดำเนินการโครงการป้องกันและแก้ไขปัญหาหนี้สินนอกกรอบสำหรับเกษตรกรและครอบครัว โดยได้ตั้งจุดบริการให้คำปรึกษาและแก้ไขปัญหาที่ ธ.ก.ส.ทุกสาขา รวมถึงการให้สินเชื่อเพื่อนำไปชำระหนี้ โดยวงเงินกู้ต่อรายสูงสุดไม่เกิน 100,000 บาท ระยะเวลาการชำระหนี้ไม่เกิน 10 ปี ทั้งนี้ ธ.ก.ส.จ่ายเงินสินเชื่อเพื่อช่วยเหลือเกษตรกรรวมทั้งประเทศ จำนวน 8,528 ราย เป็นเงินสินเชื่อ 753.73 ล้านบาท และในจังหวัดมหาสารคาม จำนวน 387 ราย เป็นเงินสินเชื่อ 35.73 ล้านบาท นอกจากนี้ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเกษตรกรกลับไปก่อหนี้ในระบบขึ้นอีก ธ.ก.ส.ได้ให้สินเชื่อเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายฉุกเฉินในครัวเรือนต่าง ๆ วงเงินรายละไม่เกิน 50,000 บาท อัตราดอกเบี้ยไม่เกินร้อยละ 0.85 ต่อเดือน ระยะเวลาชำระหนี้คืนไม่เกิน 5 ปี



'กนง.' ลดตบ.กระตุ้นศก. เบรกแรงกดดันบาทแข็ง



รายงานพิเศษ

ที่ประชุมคณะกรรมการนโยบายการเงิน (กนง.) เมื่อวันที่ 6 พ.ย.ที่ผ่านมา มีมติ 5 ต่อ 2 เสียงให้ลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายร้อยละ 0.25 ต่อปี จากร้อยละ 1.50 เป็นร้อยละ 1.25 ต่อปีโดยให้มีผลทันที โดยกรรมการส่วนใหญ่เห็นว่านโยบายการเงินที่ผ่อนคลายมากขึ้นจะมีส่วนช่วยสนับสนุนการขยายตัวของเศรษฐกิจและเอื้อให้อัตราเงินเฟ้อทั่วไปกลับสู่กรอบเป้าหมาย

ประเด็นดังกล่าวทำให้ กนง.เสี่ยงข้างมาก 5 เสียง เห็นว่านโยบายการเงินที่ผ่อนคลายมากขึ้นจะมีส่วนช่วยสนับสนุนการขยายตัวของเศรษฐกิจและเอื้อให้อัตราเงินเฟ้อทั่วไปกลับสู่กรอบเป้าหมาย ขณะที่ กนง.อีก 2 เสียง เห็นว่าในภาวะปัจจุบันที่นโยบายการเงินอยู่ในระดับผ่อนคลายอยู่แล้ว การลดอัตราดอกเบี้ยอาจไม่ช่วยสนับสนุนการขยายตัวทางเศรษฐกิจเพิ่มได้มากนัก เมื่อเทียบกับความเสี่ยงด้านเสถียรภาพระบบการเงินที่อาจเพิ่มสูงขึ้น รวมทั้งยังจำเป็นต้องรักษาขีดความสามารถในการดำเนินนโยบายการเงิน (policy space) ที่มีจำกัดเพื่อรองรับความเสี่ยงที่อาจเพิ่มขึ้นในอนาคต

นายวิโรจน์ ลั่นดิประภพ ผู้ว่าการธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.)ระบุว่าธปท.ได้หารือร่วมกับนายอุตตม สาวนายนรมว.คลัง ปรับปรุงเกณฑ์เพื่อสนับสนุนให้เงินทุนไหลออก ช่วยปรับสมดุล

เงินทุนเคลื่อนย้ายและลดแรงกดดันที่มีต่อค่าเงินบาทแข็งค่ารวมทั้งจะช่วยให้การทำธุรกรรมเงินตราต่างประเทศมีความสะดวกมากขึ้น โดยจะมีผลบังคับใช้ภายในวันที่ 8 พ.ย.62

ทั้งนี้มียาละเอียดดังนี้ 1.การยกเว้นการนำเงินรายได้จากการส่งออกกลับประเทศอนุญาตให้ผู้ส่งออกที่มีรายได้ต่ำกว่า 200,000 ดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อใบขน สามารถฝากเงินไว้ในต่างประเทศโดยไม่จำกัดระยะเวลา ทั้งนี้ปี 2561 รายได้รวมจากการส่งออกต่ำกว่า 200,000 ดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อใบขน มีมูลค่ากว่า 100,000 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ หรือประมาณครึ่งหนึ่งของมูลค่าของการส่งออกทั้งหมด และระยะ 3 เดือนข้างหน้าจะขยายวงเงินรายได้จากการส่งออกไม่ต้องนำกลับเข้าประเทศเป็น 1 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อใบขนจะครอบคลุมประมาณร้อยละ 80 ของมูลค่าส่งออกทั้งหมด

นอกจากนี้หากผู้ส่งออกมีรายได้สูงกว่าวงเงินข้างต้นยังสามารถนำไปหักลบกับรายจ่ายในต่างประเทศได้ ไม่ต้องนำกลับเข้าประเทศ โดยไม่ต้องขออนุญาต เพียงขึ้นทะเบียนกับ ธปท.และยื่นเอกสารหลักฐานกับธนาคารพาณิชย์ ปรับปรุงกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับบัญชีเงินฝากเงินตราต่างประเทศ (FCD) ที่เปิดกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศให้ง่ายขึ้น การปรับปรุงกฎเกณฑ์ข้างต้น เพื่อช่วยให้ผู้ส่งออกสามารถบริหารจัดการเงินตราต่างประเทศโดยพักเงินไว้ในต่างประเทศเพื่อรอชำระค่าใช้จ่ายลดต้นทุนการโอนเงินและชำระเงิน และช่วยให้สามารถบริหารความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยนได้ดีขึ้น

2.การลงทุนในหลักทรัพย์ต่างประเทศเปิดเสรีให้นักลงทุน



รายย่อยสามารถออกไปลงทุนในหลักทรัพย์ต่างประเทศได้เอง
ในวงเงิน 200,000 ดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อปี จากเดิมต้องผ่านตัว
กลางในประเทศ หรือต้องมีสินทรัพย์ตามเงื่อนไขที่กำหนด เพิ่ม
วงเงินรวมสำหรับการลงทุนในหลักทรัพย์ต่างประเทศที่จัดสรร
ให้นักลงทุนภายใต้การกำกับดูแลของสำนักงานคณะกรรมการ
กำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ด.) เป็น 150,000
ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ เพื่อรองรับการออกไปลงทุนในต่างประเทศ
ที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น ซึ่งจะช่วยให้การลงทุนในหลักทรัพย์ต่าง
ประเทศมีความสะดวกมากขึ้น

3.การโอนเงินออกนอกประเทศ เปิดเสรีการโอนเงินออก
นอกประเทศได้ทุกวัตถุประสงค์ ยกเว้นเพียงไม่กี่รายการอาทิ
การชำระธุรกรรมซื้อขาย FX/THB กับสถาบันการเงินในต่าง
ประเทศที่ยังต้องขออนุญาตจาก ธปท. อนุญาตให้สามารถโอน
เงินให้ตนเองหรือญาติที่ย้ายถิ่นฐานไปอยู่ต่างประเทศได้เสรีและ
สำหรับการซื้อสินทรัพย์ในต่างประเทศ สามารถโอนได้ใน
วงเงินไม่เกิน 50 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ต่อปี โดยซื้อในชื่อของ
บุคคลในครอบครัวได้เพื่ออำนวยความสะดวกในการย้ายถิ่นฐาน
และการส่งบุตรหลานไปศึกษาในต่างประเทศประชาชนหรือภาค
ธุรกิจที่ต้องการโอนเงินออกนอกประเทศต่ำกว่า 200,000 ดอลลาร์
สหรัฐฯ ต่อครั้ง ไม่ต้องยื่นเอกสารหลักฐานเพื่อช่วยให้การทำ
ธุรกรรมสะดวกขึ้น จากเดิมกำหนดไว้ที่ 50,000 ดอลลาร์สหรัฐฯ

4.การซื้อขายทองคำในประเทศเป็นเงินตราต่างประเทศ

อนุญาตให้ลูกค้าคนไทยที่มีการลงทุนซื้อขายทองคำกับบริษัทผู้
ค้าทองคำที่ได้รับอนุญาตจาก ธปท.ชำระราคาในรูปเงินตราต่าง
ประเทศผ่านบัญชี FCD ที่เปิดกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศได้
โดยลูกค้าสามารถเก็บเงินตราต่างประเทศจากการขายทองคำ
ไว้ในบัญชี FCD โดยไม่ต้องแลกเป็นบาทเพื่อลงทุนในครั้งต่อไป
นอกจากนี้ ธปท.ยังพร้อมที่จะอนุญาตการซื้อขาย Gold Futures
ในรูปเงินตราต่างประเทศในระยะต่อไปด้วย

โดยปรับปรุงเกณฑ์เพื่อสนับสนุนให้เงินทุนไหลออก ช่วย
ปรับสมดุลเงินทุนเคลื่อนย้ายและลดแรงกดดันที่มีต่อค่าเงินบาท
แข็งค่า รวมทั้งจะช่วยให้การทำธุรกรรมเงินตราต่างประเทศ
นั้นเป้าหมายหลักเพื่อช่วยปรับสมดุลของเงินทุนเคลื่อนย้าย ลด
แรงกดดันที่มีต่อค่าเงินบาท และเปิดทางให้การทำธุรกรรมเงิน
ตราต่างประเทศมีความสะดวกมากขึ้นจากปัจจุบันความไม่สมดุล
ของเงินทุนเคลื่อนย้ายกดดันให้เงินบาทแข็งค่า ส่งผลกระทบต่อ
ภาคการส่งออกแรงขึ้นเรื่อยๆ ข้ำเดิมปัญหาการชะลอตัวของ
เศรษฐกิจโลก และสงครามทางการค้า

ทั้งนี้แม้ไม่อาจคาดหวังได้ว่ามาตรการดังกล่าวจะแก้ปัญหา
ค่าบาทแข็งให้เห็นผลทันที แต่ในระยะยาวการผ่อนคลายด้วยการ
เปิดช่องยกเว้นให้ผู้ส่งออกไม่ต้องนำรายได้กลับเข้าประเทศ ให้
รายย่อยลงทุนในตลาดหลักทรัพย์ต่างประเทศ เปิดเสรีโอนเงิน
ออกนอกประเทศ และให้ซื้อขายทองคำด้วยสกุลเงินต่างประเทศ
จะช่วยสร้างความสมดุลของเงินทุนเคลื่อนย้ายมากขึ้น

นายลวรณ แสงสนิท ผู้อำนวยการ สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง ในฐานะโฆษกกระทรวงการคลังกล่าวว่า สถานการณ์การแข็งค่าของเงินบาทปัจจุบันมีสาเหตุหลักมาจากผู้ส่งออกของไทยสามารถส่งสินค้าและบริการออกไปขายในต่างประเทศมีมูลค่าสูงกว่าการนำเข้าสินค้าและบริการจากต่างประเทศติดต่อกันเป็นระยะเวลาหลายปี ส่งผลให้ดุลบัญชีเดินสะพัดเกินดุลอย่างต่อเนื่อง ประกอบกับนักลงทุนต่างชาติมีมุมมองที่ดีต่อปัจจัยพื้นฐานทางเศรษฐกิจของประเทศไทยเมื่อเทียบกับประเทศเพื่อนบ้าน ส่งผลให้มีเงินตราจากต่างประเทศไหลเข้ามาประเทศทั้งในรูปของการลงทุนในหลักทรัพย์ และการลงทุนในภาคเศรษฐกิจจริง จึงส่งผลให้เงินบาทแข็งค่าขึ้น

ทั้งนี้ที่ผ่านมากระทรวงการคลังและ ธปท.ติดตามสถานการณ์และผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการแข็งค่าของเงินบาทอย่างใกล้ชิด โดยเมื่อวันที่ 6 พ.ย.62 ธปท.ได้มีการปรับปรุงหลักเกณฑ์การกำกับดูแลการแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศและการเคลื่อนย้ายเงินทุนระหว่างประเทศ เพื่อลดแรงกดดันที่มีต่อค่าเงินบาท

นายอุตตม สาวนายน รมว.คลังกล่าวว่า การลดดอกเบี้ยของ กนง.ครั้งนี้จะส่งผลดีต่อการลงทุนในประเทศ โดยผู้ประกอบการจะมีต้นทุนที่ถูกลง และในส่วนสถาบันการเงินเฉพาะกิจนำโดยธนาคารออมสินก็ได้ประกาศปรับลดดอกเบี้ยเงินกู้แล้ว ส่วนธนาคารอื่นๆ คงทยอยปรับลดดอกเบี้ยลงตามมา การที่ ธปท.ออกนโยบายแบบนี้เป็นสัญญาณที่ดีต่อบรรยากาศเศรษฐกิจ แต่การดูแลเศรษฐกิจยังต้องมีมาตรการอื่นๆ ประกอบด้วย

ส่วนที่นักวิเคราะห์หามองว่าการปรับเกณฑ์เพื่อเงินทุนไหลออกของ ธปท.ไม่มีประโยชน์และไม่ทำให้เงินบาทอ่อนค่านั้นได้หารือกับ ธปท.แล้วและเห็นว่า เป็นมาตรการที่สามารถช่วยค่าเงินบาทได้ และกระทรวงคลังพร้อมพิจารณาขยายเกณฑ์เพิ่มขึ้น ซึ่งการดูแลเศรษฐกิจจะใช้เพียงมาตรการใดมาตรการหนึ่งคงไม่พอ

ขณะที่นายธนวรรธน์ พลวิชัย ผู้อำนวยการศูนย์พยากรณ์เศรษฐกิจและธุรกิจมหาวิทยาลัยหอการค้าไทยกล่าวว่า การปรับลดอัตราดอกเบี้ยลงในรอบนี้มีส่วนช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจในประเทศได้ ซึ่ง ธปท.ได้ส่งสัญญาณชัดเจนว่าต้องการรักษาเป้าหมายวินัยการเงินในเรื่องของอัตราเงินเฟ้อเพื่อให้อยู่ในกรอบเป้าหมาย 1-4% หลังจากหลุดกรอบมาระยะหนึ่งแล้ว

โดยเมื่อเงินเฟ้อที่กระทรวงพาณิชย์ประกาศหลุดกรอบเป้าหมายมา 2-3 เดือนแล้ว ธปท.จึงรักษาวินัยการเงินที่ได้เคยประกาศไว้ คือการลดดอกเบี้ยเพื่อให้เงินเฟ้อดีขึ้น และทำให้

เศรษฐกิจปรับตัวดีขึ้นรวมทั้งความคาดหวังที่ต้องการให้เศรษฐกิจปีหน้าปรับตัวดีขึ้นกว่า 3% นี่คือการยอมรับของ ธปท. ดังนั้นการลดดอกเบี้ยในครั้งนี้จะมีส่วนช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจ

ทั้งนี้กว่าที่นโยบายการเงินที่จะส่งผ่านไปถึงระบบเศรษฐกิจได้นั้นอาจต้องใช้เวลาอย่างน้อย 6-9 เดือน ซึ่งต้องเสริมด้วยนโยบายการคลัง ที่ผ่านมารัฐบาลได้ออกมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจในด้านต่างๆทั้งการประกันรายได้เกษตรกร,กระตุ้นการใช้จ่ายและการท่องเที่ยวของประชาชนจากมาตรการชิมช้อปใช้ และกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ เชื่อว่าจะเห็นผลว่ามีส่วนช่วยเหลือต่อการเติบโตของเศรษฐกิจในประเทศได้อย่างเป็นรูปธรรมในช่วงปลายไตรมาส 1 หรือไตรมาส 2 ของปี 63 ขณะที่ประเมินว่าทั้งปี 63 เศรษฐกิจไทยจะเติบโตในกรอบ 3.0-3.5%

สำหรับมาตรการลดดอกเบี้ยจะช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจในระยะปานกลาง เห็นบรรยากาศการผ่อนคลายในช่วงปลายไตรมาส 1 หรือต้นไตรมาส 2 ปีหน้า แต่ผลทางจิตวิทยาที่ ธปท.ลดดอกเบี้ย และมีมาตรการที่ช่วยลดแรงกดดันการแข็งค่าของเงินบาทนั้นจะเป็นจิตวิทยาในเชิงบวกถ้าบาทอยู่ที่30.30-30.50 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐจะเอื้อต่อการส่งออกและการท่องเที่ยว ซึ่งจะมีผลเป็นรูปธรรมได้เร็ว และอาจทำให้บรรยากาศความเชื่อมั่นผู้บริโภคในเดือนนี้หรือเดือนหน้าดีขึ้นได้

นายปริดี ดาวฉาย ประธานสมาคมธนาคารไทย กล่าวว่า แม้การลดดอกเบี้ยจะมีข้อดีด้านอื่น แต่มีผลเสียต่อผู้ฝากเงิน ดังนั้นโจทย์สำคัญคือต้องมองภาพรวมว่าประเทศจะมีผลดีในด้านใดมากกว่าผลเสีย ข้อมูลในการตัดสินใจจึงเป็นสิ่งสำคัญ

นายสุพันธุ์ มงคลสุธี ประธานสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.)กล่าวว่า การลดดอกเบี้ยแค่แก้ไขปัญหาระยะสั้น ขณะนี้ต้องมองมาตรการระยะยาว ซึ่ง ธปท.ต้องดูแลโครงสร้างตะกร้าเงินของประเทศ ที่เอกชนมองว่าน่าจะถึงเวลาทบทวนว่าควรจะทำอย่างไรให้เหมาะสมหรือไม่ และเมื่อค่าเงินบาทแข็งค่าเป็นไปได้หรือไม่ที่ราคาพลังงานจะลดลงเช่นน้ำมันเพื่อดูแลต้นทุนด้วย

ด้านนายณัฐชาติ เมฆมาสิน ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่ายวิเคราะห์หลักทรัพย์ (บล.) ทรินิตี้ จำกัดกล่าวว่าผลพวงจากการปรับลดดอกเบี้ยนโยบายของ กนง.รอบนี้ส่งผลกระทบบระยะสั้นในหลายส่วน เบื้องต้นทำให้ค่าเงินบาทอ่อนค่าอย่างรวดเร็ว เพราะอัตราดอกเบี้ยที่แคบลงเมื่อเทียบกับอัตราดอกเบี้ยประเทศอื่นๆจึงลดทอนแรงจูงใจให้ต่างชาติเข้ามาเก็งกำไรค่าเงินบาทและสร้างอิมแพ็คต่อกระแสฟีดโพล์หรือการเคลื่อน

ย้ายของเงินทุนต่างชาติ

“เชื่อว่าการลดดอกเบี้ยครั้งนี้จะเป็นผลบวกต่อตลาดหุ้นในระยะกลาง เพราะจะช่วยขยายระดับพื้ของตลาดเนื่องจากดอกเบี้ยที่ลดลงจะทำให้نگลงทุนเข้ามาลงทุนและเทรดในระดับพื้ที่สูงขึ้นได้ รวมถึงยังมีกลุ่มที่ได้รับอานิสงส์จากการปรับลดดอกเบี้ย เช่น หุ้นปันผลสูง,กลุ่มลิสซิ่ง และกลุ่มส่งออก เป็นต้น”

ขณะที่เงินบาทอ่อนค่าสุดในรอบ 3 สัปดาห์ ที่ระดับ 30.43 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐฯ เงินบาททยอยอ่อนค่าลงอย่างต่อเนื่องโดยเผชิญแรงขายเพิ่มมากขึ้นตั้งแต่ในช่วงกลางสัปดาห์จากมติ กนง.ที่มีการปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายของไทยมาที่ 1.25% ซึ่งเกิดขึ้นในจังหวะเดียวกับการประกาศปรับรู้งเคณฑ์เพื่อเอื้อให้เงินทุนไหลออกของ ธปท.

นอกจากนี้การอ่อนค่าของเงินบาทยังเป็นทิศทางที่สอดคล้องกับสกุลเงินและสินทรัพย์ปลอดภัยอื่นๆ อาทิ เงินเยนและทองคำ ท่ามกลางสัญญาณบวกจากการบรรลุข้อตกลงทางการค้าเฟสแรกระหว่างสหรัฐฯ และจีน โดยวันศุกร์ที่ 8 พ.ย.62 เงินบาทอยู่ที่ 30.36 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐฯ หลังแตะระดับอ่อนค่าสุดในรอบ 3 สัปดาห์ที่ 30.43 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐฯ ในระหว่างสัปดาห์ เทียบกับระดับ 30.17 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐฯ ในวันศุกร์ก่อนหน้า

สำหรับสัปดาห์หน้า (11-15 พ.ย.) ธนาคารกสิกรไทยประเมินกรอบการเคลื่อนไหวของเงินบาทที่ 30.20-30.50 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐฯ โดยปัจจัยที่ตลาดรอติดตามประกอบด้วย การแถลงต่อสภาคองเกรสเกี่ยวกับภาวะเศรษฐกิจสหรัฐฯ ของประธานธนาคารกลางสหรัฐฯ (เฟด) มุมมองเกี่ยวกับทิศทางดอกเบี้ยจากเจ้าหน้าที่ระดับสูงของเฟด สถานการณ์การเจรจา

การค้าระหว่างสหรัฐฯ-จีน และข้อมูลเศรษฐกิจเดือนค.ค.ของจีน ส่วนตัวเลขเศรษฐกิจสหรัฐฯที่สำคัญได้แก่ ดัชนีราคาผู้บริโภค ดัชนีราคาผู้ผลิต ยอดค้าปลีก ดัชนีราคาสินค้านำเข้า-ส่งออก และผลผลิตภาคอุตสาหกรรมเดือน ค.ค.และผลสำรวจกิจกรรมภาคการผลิตของเฟดสาขาเนวยอร์กเดือน พ.ย.62

การที่ กนง.มีมติปรับลดอัตราดอกเบี้ยลง 0.25% อยู่ที่ระดับ 1.25% ถือเป็นระดับที่ต่ำสุดในประวัติศาสตร์ เพราะเป็นระดับเดียวกันกับปี 2540 ที่เกิดวิกฤติเศรษฐกิจต้มยำกุ้งขึ้น โดยมี 2 เรื่องที่ กนง.ทำคือ 1.การลดดอกเบี้ยที่ถือเป็นการปรับลดครั้งที่ 2 ของปี 2562 รวมถึงออก 4 มาตรการเพื่อลดการแข่งขันค่าของค่าเงินบาทได้แก่ 1.ยกเว้นการนำเงินรายได้จากการส่งออกกลับประเทศ 2.เปิดเสรีให้นักลงทุนรายย่อยไปลงทุนต่างประเทศ 3.เปิดเสรีการโอนเงินออกนอกประเทศได้ทุกวัตถุประสงค์ 4.อนุญาตให้ผู้ค้าทองคำชำระราคาในรูปแบบเงินตราต่างประเทศได้

สำหรับการออกมาตรการชะลอการแข่งขันค่าของค่าเงินบาทและแนวโน้มที่มีการลดดอกเบี้ย เป็นเพราะมีการประเมินกันถึงภาวะเศรษฐกิจที่มีการเติบโตชะลอตัว ทำให้ต้องออกมาตรการเพื่อกระตุ้นเศรษฐกิจ และดูแลค่าเงินบาทมากขึ้น โดยการลดดอกเบี้ยและออก 4 มาตรการมาอาจทำให้เงินบาทมีแนวโน้มอ่อนค่าลงได้บ้าง รวมถึงประเมินว่า การปรับลดดอกเบี้ยของ กนง.ครั้งนี้ ได้ตัดส่วนของการใช้นโยบายการเงินแบบผ่อนคลาย เพื่อกระตุ้นเศรษฐกิจออกไป ทำให้คาดว่าต่อไปจะเป็นการคงอัตราดอกเบี้ยไว้ที่ระดับปัจจุบันจนถึงต้นปี 2563

แบงก์ชาติสู้ศึก 'บาทแข็ง' ไต่ถอยยากท่ามกลาง คค.ปะลอสัว

ท่ามกลางแนวโน้มเศรษฐกิจ
ซาลง มองไปข้างหน้าเต็มไปด้วย
ปัจจัยเสี่ยงและความไม่แน่นอน
การบริหารนโยบายการเงินช่วงนี้
จึงเป็น "โจทย์ยาก" ของธนาคาร
แห่งประเทศไทย (ธปท.) แม้การ
ประชุมคณะกรรมการนโยบาย
การเงิน (กนง.) รอบล่าสุด เมื่อ
6 พ.ย.ที่ผ่านมา กนง.มีมติ 5 ต่อ 2 เสียง
ให้ปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายลง
0.25% ต่อปี จาก 1.50% เป็น
1.25% ต่อปี เพื่อประคับ
ประคองเศรษฐกิจไม่ให้
ต่ำดิ่งลงกว่านี้

แบงก์ชาติ

ขณะที่แนวโน้ม "ค่าเงินบาท" ที่แข็งค่า
ต่อเนื่องเป็นปัญหาที่ท้าทาย โดยนอกจาก
ลดดอกเบี้ยสู่ระดับต่ำสุดในรอบ 10 ปี
แล้ว "วีรไท สันติประภพ" ผู้ว่าการ
ธปท. ยังได้ "ปรับเกณฑ์เอื้อเงินทุนไหล
ออกและลดแรงกดดันต่อค่าเงินบาท"
ด้วย ส่งสัญญาณ "การต่อสู้" กับการ
แข็งค่าของเงินบาทชัดเจนมากขึ้น
"วีรไท" บอกว่า ได้ปรับเกณฑ์ 4 ด้าน
เพื่อสนับสนุนให้เงินทุนไหลออก ซึ่งจะ
ช่วยปรับสมดุลเงินทุนเคลื่อนย้ายและ
ลดแรงกดดันที่มีต่อค่าเงินบาท รวมทั้ง
ช่วยให้การทำธุรกรรมเงินตราต่างประเทศ
สะดวกมากขึ้น มีผลบังคับใช้ตั้งแต่ 8
พ.ย. 62 เป็นต้นไป
ประกอบด้วย 1.อนุญาตให้ผู้ส่งออก
ที่มีรายได้ต่ำกว่า 200,000 ดอลลาร์
สหรัฐต่อใบขน ผักเงินไว้ในต่างประเทศ
โดยไม่จำกัดระยะเวลา, หากผู้ส่งออกมี
รายได้สูงกว่านี้ก็สามารถนำไปหักลบ
กับรายจ่ายในต่างประเทศได้ ไม่ต้อง

นำกลับเข้าประเทศ

2.เปิดเสรีให้นักลงทุนรายย่อยออก
ไปลงทุนในหลักทรัพย์ต่างประเทศได้
เอง ในวงเงิน 200,000 ดอลลาร์ต่อปี
จากเดิมต้องผ่านตัวกลางในประเทศ
และเพิ่มวงเงินรวมสำหรับการลงทุน
ในหลักทรัพย์ต่างประเทศ ภายใต้กำกับ
ของสำนักงาน ก.ล.ต. เป็น 150,000
ล้านดอลลาร์

3.เปิดเสรีโอนเงินออกนอกประเทศได้
ทุกวัตถุประสงค์ ยกเว้น negative list
พร้อมอนุญาตให้โอนเงินให้ญาติที่ย้าย
ถิ่นฐานไปอยู่ต่างประเทศ สำหรับซื้อ
อสังหาริมทรัพย์ในต่างประเทศ ไม่เกิน
50 ล้านดอลลาร์ต่อปี โดยซื้อในชื่อ
บุคคลในครอบครัวได้ ส่วนประชาชน
หรือภาคธุรกิจที่ต้องการโอนเงินออก
นอกประเทศต่ำกว่า 200,000 ดอลลาร์
ต่อครั้ง ไม่ต้องยื่นหลักฐาน

4.อนุญาตให้คนไทยที่ลงทุนซื้อ
ขายทองคำกับบริษัทผู้ค้าทองคำที่ได้
รับอนุญาตจาก ธปท. ชำระราคาในรูป
เงินตราต่างประเทศผ่านบัญชี FCD ที่
เปิดกับธนาคารพาณิชย์ในประเทศได้
ลูกค้าสามารถเก็บเงินตราต่างประเทศ
จากการขายทองคำไว้ในบัญชี FCD ไม่
ต้องแลกเป็นบาทเพื่อรองลงครั้งต่อไป
ระยะสั้นไม่ช่วยให้เงินไหลออก

หลายฝ่ายมองว่ามาตรการต่าง ๆ ที่ออก
มาช่วยให้เงินไหลออก หรือลดแนวโน้ม
การแข็งค่าของเงินบาทได้ในระยะสั้น
"จิตพล พุกษามะธานนท์" หัวหน้า
นักกลยุทธ์ตลาดทุน สายงานธุรกิจ
ตลาดเงินทุน ธนาคารกรุงไทย กล่าวว่า
มาตรการไม่ได้มีผลต่อตลาดมาก
เนื่องจากการจะให้คนไทยออกไปลงทุน
ต่างประเทศ ต้องอาศัยหลายปัจจัย เช่น
หุ้นต่างประเทศต้องดี เงินบาทแข็งค่า

กว่านี้ เป็นต้น ส่วนมาตรการเกี่ยวกับ
ทองคำจะช่วยให้เงินไหลออกไม่ใช่
เรื่องใหม่ และมักส่งผลให้เงินบาทอ่อน
ค่าระยะสั้นเท่านั้น ในอดีตพบว่าเงินบาท
อ่อนค่าเฉลี่ย 0.01% ในช่วง 1 เดือน
หลังประกาศนโยบาย ดังนั้น ระยะสั้น
คงไม่ได้ผลที่จะให้คนออกไปลงทุน แต่
ระยะยาวถ้าเงินบาทแข็งค่าขึ้นมาก คน
ก็อาจจะอยากออกไปลงทุนกันมากขึ้น

เลือกตั้งสหรัฐกดดัน "บาทแข็ง"
"จิตพล" มองว่าปี 2563 จะมีการ
เลือกตั้งประธานาธิบดีสหรัฐ ซึ่งนโยบาย
หาเสียงส่วนใหญ่จะไปในทางที่เงิน
ดอลลาร์อ่อนค่ามากกว่าแข็งค่า โดย
ช่วงไตรมาส 1 และ 4 ต้องระวังการ
แข็งค่าของเงินบาทมากที่สุด

"เราคงเป้าหมายค่าเงินบาทปลายปีนี้
30.25 บาทต่อดอลลาร์ ส่วนปีหน้าจะ
อยู่ช่วง 28.70-30.50 บาทต่อดอลลาร์"
ขณะที่ "ยรรยง ไทยเจริญ" รอง
ผู้จัดการใหญ่ ผู้บริหารสูงสุด ศูนย์วิจัย
เศรษฐกิจและธุรกิจ ธนาคารไทยพาณิชย์
(SCB EIC) วิเคราะห์ว่า มาตรการเรื่อง
ค่าเงินของ ธปท. เป็นการส่งสัญญาณ
เปลี่ยนระบบกำกับ (regime) ต่างจาก
กรอบเดิม ๆ น่าจะส่งผลดีในระยะ
ยาว ทำให้ในอนาคต ธปท.ไม่ต้องเข้า
แทรกแซงค่าเงินมาก แต่ระยะใกล้ไม่
ได้ทำให้เงินไหลออกทันที ต้องใช้เวลา
ปรับเปลี่ยนความคิดคนไทยให้ออกไป
ลงทุนต่างประเทศ

"มาตรการที่ออกมาเป็น regime shift
ของ ธปท. คือส่งสัญญาณว่าจะต้องเริ่ม
ปล่อยให้ทุกคนบริหารจัดการเองแล้ว"
อีไอเอ็มมองว่าค่าเงินบาทปีนี้จะปีหน้า
ยังอยู่ในกรอบ 30-31 บาทต่อดอลลาร์
ถือว่ายังแข็งค่า หลังจากนี้ หากเงินบาท
ยังแข็งค่าขึ้น ธปท.ก็ต้องจัดมาตรการ
ดูแลเพิ่ม แต่อาจไม่ใช่เพิ่มกฎเกณฑ์
แต่อาจเป็นการเพิ่มขีดความสามารถ
ปรับตัววิธีคิด และ ให้ความรู้ด้านการลงทุน

5 ปี บาทแข็งกว่าคู่แข่ง 23%
"ยรรยง" กล่าวว่า ปีนี้ค่าเงินบาท
ตั้งแต่ต้นปีมาถึงปัจจุบัน แข็งค่าขึ้น

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: จันทร์ 11 - พุธ 13 พฤศจิกายน 2562

ปีที่: 42

ฉบับที่: 5200

Col.Inch: 58.90

Ad Value: 79,515

หน้า: 1(ขวา), 4

PRValue (x3): 238,545

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: แบงก์ชาติสู้ศึก 'บาทแข็ง'

7% แต่หากมองย้อนไป 5 ปี พบว่า
แข็งค่าขึ้นถึง 23% เมื่อเทียบกับคู่ค้า
คู่แข่ง กระทั่งความสามารถในการ
แข่งขัน โดยเฉพาะสินค้าที่กำไรต่ำ ๆ
สินค้าที่แข่งกันด้วยราคา สินค้าที่ใช้
แรงงานเข้มข้น สินค้าที่ใช้วัตถุดิบใน
ประเทศมาก เช่น สินค้าเกษตร เป็นต้น
ก่อนหน้านี้ ช่วงที่ค่าเงินบาทแข็ง
ค่าขึ้นปีละ 3-4% และเศรษฐกิจโลกกับ
เศรษฐกิจในประเทศยังเติบโตได้ดี แต่
ตอนนี้ตัวเลขทุกอย่างเริ่มเป็นลบ หาก
ปล่อยเงินบาทแข็งค่าด้วยจะยิ่งทวีความ
รุนแรง ผลกระทบจะยาวนานขึ้น ตั้งแต่
ต้นปีถึงปัจจุบันเงินทุนสำรองระหว่าง
ประเทศเพิ่มขึ้นถึง 18,000 ล้านดอลลาร์
แสดงว่า ธปท.เข้าดูแลต่อเนื่อง

“ผมเชื่อว่า ธปท.ดูแลอย่างใกล้ชิด
มาก ๆ ใช้ทุกเครื่องมือ ตั้งแต่ต้นปีมา
ดูแลต่อเนื่อง แต่เงินบาทยังแข็งต่อ
จึงต้องมีมาตรการออกมาเพิ่ม และทำ
พร้อมกับลดดอกเบี้ยด้วย เพื่อให้มีอิม
แพ็คต์มากขึ้น” นายยรรยงกล่าว

ต้องจับตาดูว่า แรงกดดันเงินบาทที่
อาจแข็งค่าต่อเนื่องจนถึงปีหน้า ธปท.
จะงัดอาวุธอะไรมาสู้อีก



สักดบาดแข็ง

การกล้าตัดสินใจลดดอกเบี้ยนโยบายของคณะกรรมการกำกับนโยบายการเงิน (กนง.) ครั้งนี้ แม้เสียงจะแตกไม่เป็นเอกฉันท์ 5 ต่อ 2 เสียงก็ตาม

โดยเสียงส่วนใหญ่เห็นความจำเป็นที่ต้องสกัดค่าเงินบาทไม่ให้แข็งค่าจนหลุด 30 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐและลดแรงกดดันต่อภาคส่งออกรวมทั้งช่วยลดภาระของเอสเอ็มอี

นับเป็น ดอกเบี้ยนโยบาย 1.25% ที่ต่ำสุดในรอบ 10 ปีที่ผ่านมา

การหันดอกเบี้ยของ กนง.ครั้งนี้ไม่แค่สกัดเงินบาทไม่ให้แข็งค่า แต่เพื่อพยุงเศรษฐกิจที่โตต่ำกว่าเป้าหมายจากแรงกดดันจากปัจจัยภายนอกจนทำให้ส่งออกไทยมูลค่าหายไป 3 แสนล้านบาท

ขณะเดียวกันแบงก์ชาติได้ริเริ่มเกณฑ์ให้มีการนำเงินไปลงทุนนอกประเทศมากขึ้น การซื้อขายทองคำด้วยเงินสกุลต่างประเทศ เพื่อลดความผันผวนของเงินบาท การลดดอกเบี้ยนโยบายและการออกมาตรการตั้ง

กล่าวเพื่อให้เงินบาทอ่อนค่าลงมาซึ่งก็พอเห็นผล เงินบาทลงมาอยู่ที่ระดับ 30.40 30.50 บาทต่อดอลลาร์ หลังจากนี้ แม้จะค่าคิดอันดับต้น ๆ ของโลก

สำหรับการใช้แรงของทางการครั้งนี้แม้จะใจถึงกว่าทุกครั้งแต่เป็นเพราะเศรษฐกิจที่แย่กว่าที่คิด จำเป็นต้องใช้แรงเข้ามาช่วย

ส่วนจะได้ผลหรือไม่นั้นคงต้องรอดูอีก 3 เดือนจะทำให้เศรษฐกิจไทยฟื้นได้หรือไม่ หรือหากยังไม่ตอบรับกับยาที่ให้ไป ทางการที่พร้อมที่จะปล่อยก็ออกต่อเนื่องเพื่อให้เศรษฐกิจฟื้น

อย่างไรก็ตามทุกคนจับตามองว่าเมื่อดอกเบี้ยนโยบายลงแล้วดอกเบี้ยเงินกู้ของแบงก์พาณิชย์จะลงเท่าไรซึ่งธนาคารรัฐก็ตอบรับนโยบายดังกล่าวทันทีโดยเฉพาะธนาคารออมสิน และธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.)

ส่วนธนาคารพาณิชย์นั้นได้ทยอยลดลงตามแต่อาจปรับดอกเบี้ยกับฝากไม่เท่ากัน ดอกเบี้ยเงินฝากอาจลงมากกว่า ส่วนดอกเบี้ยเงินกู้นั้นคงได้ไม่มากนัก

แต่อย่างน้อยทำให้ภาระของผู้ที่กู้ลดไปบ้าง โดยเฉพาะเอสเอ็มอี คนผ่อนบ้านหรือสินเชื่อส่วนบุคคลได้ต่อลมหายใจมากขึ้นในภาวะเศรษฐกิจที่แย่

การให้แรงครั้งนี้จะได้ผลหรือไม่นั้น จะเกิดการดีดอ หรือต้องผ่าตัดใหญ่ ต้องรอดูกันไป ไม่น่าเกิน 3 เดือนคงรู้ว่าเศรษฐกิจไทยจะฟื้นหรือซบถ

Go Green ผลิตภัณฑ์ปลอดพิษ! ธกส. 'เจียวยาย' ทุ่มส่งเสริม

เศรษฐกิจ 'เจียวยาย' โชคดีมีตัวช่วยเยอะ ประคับประคองไม่ทำให้ได้รับความกระทบกระเทือนมากจากภาวะเศรษฐกิจถดถอยหดตัว กลายเป็นกระแสดังได้ในช่วงปลายปี เผยคนเจียวยายส่วนใหญ่/เกษตรกรส่วนมากยังใช้จ่ายเงินด้วยความระมัดระวังเพราะเจอผลกระทบจากภัยแล้งก่อนหน้านี้

อ่านต่อหน้า 4

Go Green ผลิตภัณฑ์ปลอดพิษ!

ดุสิต เหลี่ยมวัฒนา

ผู้อำนวยการ สำนักงาน ธ.ก.ส. จังหวัดเชียงราย

★ เศรษฐกิจโดยรวมของจังหวัดเชียงราย 10 เดือนที่ผ่านมาเป็นอย่างไรบ้าง

ในส่วนของเศรษฐกิจเชียงรายช่วงที่ผ่านมาค่อนข้างหดตัวลงนิดนึงตามภาวะเศรษฐกิจด้านการผลิตหดตัวต่อเนื่องทั้งด้านบริการและเกษตรกรรมประกอบกับการใช้จ่ายหดตัว ไม่ว่าจะเป็นภาคเกษตร เช่น ข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ ยางพารา สับปะรด และพืชผลทางการเกษตร เนื่องจากกระทบภัยแล้งทำให้ภาคการเกษตรติดลบ 21.5% ในส่วนการใช้จ่ายภาครัฐติดลบ 23.3% จากการหดตัวใช้จ่ายรายประจำและรายจ่ายการลงทุนของภาครัฐ

เศรษฐกิจเชียงรายจากรายงานประมาณการเศรษฐกิจของจังหวัดเชียงรายปี 2562 คาดว่าขยายตัว 2.9% ซึ่งตรงนี้ได้รับแรงหนุนจากภาคบริการ ภาคบริโภค ภาคเอกชน และภาคลงทุนของเอกชน ตรงนี้ภาคบริการน่าจะขยายตัวอยู่ที่ 5.2% และการใช้จ่ายภาครัฐขยายตัวอยู่ที่ 10.2%

ปัจจัยการสนับสนุนด้านเศรษฐกิจ คือ การส่งเสริมการท่องเที่ยวอย่างต่อเนื่องและมีมาตรการเพิ่มประสิทธิภาพในการใช้จ่ายงบประมาณของภาครัฐและการเข้าสู่ประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน และอีกตัวหนึ่ง คือ การพัฒนาท่าอากาศยานแม่ฟ้าหลวงเชียงราย มาตรการช่วยเหลือประชาชนผู้มีรายได้น้อยผ่านโครงการต่างๆ โครงการรถไฟเชียงราย-เชียงใหม่ การเป็นเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดเชียงราย และการเป็นศูนย์กลางสินค้าเกษตรภาคเหนือ อันนี้จะส่งเสริมให้เศรษฐกิจของจังหวัดเชียงรายกระตือรือร้นในช่วงปลายปี

★ ลูกค้าธ.ก.ส.เป็นยังไง เงินฝาก เงินกู้ และบริการต่างๆ

ลูกค้าธ.ก.ส.ช่วงนี้ในส่วนของเงินฝากยังทรงตัวอยู่ ในส่วนของเงินกู้ช่วงนี้ส่วนใหญ่เกษตรกรของเชียงรายปลูกข้าวและข้าวโพดเป็นส่วนใหญ่ ช่วงนี้ใกล้ฤดูกาลเก็บเกี่ยวคิดว่าลูกค้าน่าจะมีเศรษฐกิจดีขึ้นจากการเก็บเกี่ยวผลผลิตจากข้าว ตอนนี้ได้รับเงินจากการลดต้นทุนการผลิตจากโครงการของรัฐบาล

★ พวกชา กาแฟ ดีไหม

กาแฟผลผลิตอาจจะลดลงนิดนึงในช่วงนี้ราคากาแฟตกต่ำลงเพราะตลาดโลกในเรื่องของกาแฟลดลงค่อนข้างจะเยอะ ส่งผลกระทบบ้างแต่ยังสามารถยืนอยู่ได้เพราะกาแฟเชียงรายส่วนใหญ่เป็นอาราบิก้าเป็นกาแฟคุณภาพดี ปลูกตามดอยต่างๆ ดอยช้าง ดอยหลวง ดอยผาตั้ง

★ พวก SME เป็นอย่างไรบ้าง

ธุรกิจ SME มีหลายๆ กลุ่ม ก็จะเป็นกลุ่มใหม่ SME ที่ธ.ก.ส.เข้าไปส่งเสริม เช่น ตอนนี้อยู่ที่ศูนย์ส่งเสริมจังหวัดเชียงรายส่งเสริมในเรื่องของพืชปลอดภัย ของธ.ก.ส.จะส่งเสริมในเรื่องของ Go Green ตอนนี้ธ.ก.ส.เข้าไปส่งเสริมเรื่องของกลุ่ม SME ไม่ว่าจะเป็นผักปลอดสารพิษ เรามีการตั้งตลาดประชารัฐเพื่อที่จะหาพืชผักที่ปลอดภัยมาให้กับผู้บริโภค อย่างโคคุณภาพจะมีการตั้งกลุ่ม SME การผลิตโคคุณภาพเพื่อป้อนตลาดทั้งในและนอกประเทศ

★ การใช้จ่ายเงินของลูกค้า

อาจจะระงับนิดนึง เพราะว่าเรื่องพืชผลการเกษตรปีนี้เจอภาวะภัยแล้งทำให้เกษตรกรทั่วไปหรือผู้ที่ทำงานทั่วไปก็ต้องเซฟเรื่องค่าใช้จ่ายลงบางส่วน

★ การแข่งขันของธ.ก.ส. กับแบงก์อื่นๆเป็นยังไง แข่งขันดุเดือดไหม

การแข่งขันเหมือนทุกปี เรามีผลิตภัณฑ์ใหม่ๆ นำเสนอให้เกษตรกรหรือลูกค้านั้นๆให้ตรงกับความต้องการเขาให้มากขึ้น ธ.ก.ส.มีแคมเปญค่อนข้างเยอะในการที่จะเข้าไปซัพพอร์ตความต้องการของเกษตรกร เช่น สลากออมทรัพย์เกษตรยั่งยืน คือ หน่วยละ 20 บาท เราเชื่อว่าเกษตรกรต้องการที่จะออมเงินแต่การออมเงินของเกษตรกรค่อนข้างลำบาก ถ้าเป็นการออมทรัพย์ในรูปแบบสลากออมทรัพย์เกษตรยั่งยืน โดยแค่ 20 บาท ครบ 2 ปีก็ได้คืน และในระหว่างที่ออมเงินในลักษณะประเภทนี้ยังมีดอกเบี้ยและมีโอกาสที่จะได้รับรางวัลด้วย

★ ที่นี้มีคนถูกสลากกันเยอะไหม

ก็เหมือนกัน ไม่ว่าจะเป็นสลากออมทรัพย์ทวีสิน ตัวเงินของธ.ก.ส.ผมเป็นสลากออมทรัพย์ทวีโชคที่เพิ่งจัดไปเมื่อมีทุนายันที่ผ่านมา ก็มีการจับสลากออมทรัพย์มูลค่าของรางวัลประมาณ 28 ล้าน อันนี้เฉพาะจังหวัดเชียงราย แจกรถปิกอัพทั้งหมด 7 คัน

ลุยสินเชื่อ SME ประชารัฐ เป้าธ.อมสิน 'เชียงราย' ■ 2 เดือนส่งท้ายนักท่องเที่ยวคึกคัก

เศรษฐกิจ 'เชียงราย' 10 เดือนแรกปี 2562 ชะลอตัว ได้รับผลกระทบหลายเรื่อง เริ่มกระเตื้องในช่วงเวลาที่เหลือของปี จากธุรกิจท่องเที่ยวปลายปีคนมารับลมหนาว ทำให้ธุรกิจโรงแรมคึกคัก ท่องเที่ยวครึกครื้น เผย 'เชียงราย' วันนี้มีธุรกิจส่งหาริมทรัพย์โดดเด่น สอดรับเมืองกำลังเติบโต ขยายตัว ขณะที่ธุรกิจ SME ด้าน Start up โตเพิ่มพรวดจากนักธุรกิจรุ่นใหม่รวมตัวกันสร้างผลิตภัณฑ์ใหม่ๆ

อ่านต่อหน้า 9

ลุยสินเชื่อ SME ประชารัฐ เรือตรี สุขานุก ภูสุวรรณ

ผู้อำนวยการธนาคารออมสินภาค 9

★ ภาค 9 ดูแลจังหวัดอะไรบ้าง

ธนาคารออมสินภาค 9 ดูแล 5 จังหวัด เชียงราย พะเยา แพร่ น่าน และ ลำปาง

★ เชียงรายเป็นจังหวัดใหญ่สุดในกลุ่มนี้ใช่ไหมเป็นศูนย์กลาง

ใช่ จังหวัดเชียงรายเป็นศูนย์กลางของกลุ่มภาคเหนือตอนบน

★ ปี 2562 10 เดือนที่ผ่านมาเศรษฐกิจเชียงรายเป็นอย่างไรบ้าง

เศรษฐกิจ 10 เดือนที่ผ่านมาค่อนข้างชะลอตัว มีหลายปัจจัย โดยเฉพาะเรื่องส่งออกชายแดนด้านเชียงของ ด้านเชียงแสน และ แม่สาย โดยเฉพาะน้ำมันหรือสินค้ามูลค่าสูงปกติจะส่งออกได้เยอะ

แต่ปีนี้ส่งได้น้อยเนื่องจากว่ามีผลกระทบน้ำมันราคาตก ผลไม้ขายได้น้อยลง มีปัญหาเรื่องค่าเงินด้วย ทำให้เศรษฐกิจค่อนข้างชะลอตัวลง แต่ตอนนี้ธุรกิจโรงแรม ท่องเที่ยว เริ่มคึกครื้น อากาศเริ่มเย็น คนเริ่มเข้ามาในจังหวัดพื้นที่เชียงราย

★ พูดถึงธนาคารออมสิน เราเน้นธุรกิจอะไรบ้าง

ตอนนี้เราเน้นสินเชื่อ SME ที่เรากำลังมีโครงการเรื่องของโครงการประชารัฐ ตอนนี้นำมีโครงการเกี่ยวกับสินเชื่อ SME ประชารัฐสร้างไทย ธนาคารมีวงเงินอยู่ที่ประมาณ 25,000 ล้านบาทเพื่อไปโรมันเรื่องของสินเชื่อ SME เกี่ยวกับสภาพคล่องตัวและเศรษฐกิจยั่งยืน ซึ่งวงเงินสูงสุดให้ไม่เกิน 10 ล้านบาท แต่ถ้าเป็นสินเชื่อกับบัญชี SME บัญชีเดียว เราให้วงเงินรายละไม่เกิน 100 ล้านบาท ซึ่งเราพยายามประชาสัมพันธ์ สินเชื่ออีกตัว คือ สินเชื่อที่อยู่อาศัยเกี่ยวกับประชารัฐสร้างไทย อัตราดอกเบี้ยตอนนี้ คือ 3 ปี เราคิด 2.90% ต่อปี แต่ให้ 3 ปี ตอนนี้ที่ภาค 9 เราพยายามประชาสัมพันธ์และเชิญชวนให้ทุกท่านมาใช้บริการ บสย.ก็มาค้าด้วย

★ ลดค่าจำนอง ลดการจดจำโอน ค่าธรรมเนียมต่างๆ

ใช่ เป็นนโยบายของรัฐบาลให้ลดค่าจำนอง ลดเรื่องค่าธรรมเนียม

★ ธุรกิจ SME ที่เชียงรายมีเยอะไหม

เยอะ ในส่วนของ SME Start up เพราะมีนักธุรกิจรุ่นใหม่ที่เขาารวมตัวกันเพื่อออกลักษณะ Innovation ทำให้ธุรกิจ SME ค่อนข้างจะเยอะ เราประชาสัมพันธ์อยู่เข้าไปทางหอการค้าก็ได้รับความสนใจพอสมควร

★ สินเชื่อที่อยู่อาศัยเป็นอย่างไรบ้าง

ที่อยู่อาศัยในส่วนของเชียงรายเป็นเมืองที่กำลังขยาย โดยเฉพาะเรื่องราคาที่ดินมีอัตราเติบโตพอสมควรเพราะว่าเมืองเรากำลังขยาย มีการตัดเส้นทางถนนบายพาสรอบเมือง มีเรื่องสาธารณูปโภค และมีโครงการอสังหาริมทรัพย์ขนาดใหญ่ที่มีศักยภาพเข้ามาลงทุนเยอะ และมีศักยภาพนักลงทุนท้องถิ่นในเรื่องอสังหาฯ ก็เยอะ เมืองเชียงรายกำลังเติบโตได้ในเรื่องของอสังหาริมทรัพย์

★ ธุรกิจท่องเที่ยวเป็นอย่างไรบ้าง จุดเด่นของเชียงราย คือ ท่องเที่ยว โรงแรม รีสอร์ท มาเป็นลูกค้าเยอะไหม

ช่วงนี้มีนักท่องเที่ยวเข้ามาค่อนข้างเยอะ โรงแรมในระดับ 4-5 ดาวเรื่องการเติบโตยังได้อยู่ การท่องเที่ยวปัจจุบันเป็นการท่องเที่ยวเชิงผ่าน คล้ายผ่านประสบการณ์ชุมชน มาศึกษาวัฒนธรรม

แบบล่านนา เช่น มีการนั่งรถตึกตึกชมวิวน้ำโขงแถวเชียงแสน ซึ่งชาวต่างชาติและนักท่องเที่ยวไทยค่อนข้างที่จะชอบแนวนี้ โดยเฉพาะที่พักแบบโฮมสเตย์ตามหมู่บ้านต่างๆได้รับความสนใจค่อนข้างมาก

★ ด้านการออมคนเชียงรายฝากเงินเยอะไหมหรือกู้เยอะกว่าฝาก ระหว่างเงินออมกับเงินกู้ เงินกู้เยอะกว่า แต่ในเรื่องเงินออมในเชียงรายค่อนข้างสูงพอสมควร การฝากออมสินในเชียงรายก็หลายพันล้าน

★ ออมสินออกผลิตภัณฑ์ MyMO พวกดิจิทัลทั้งหลายได้รับความสนใจไหม

ได้รับความสนใจมาก MyMO เดิมนี่สังคมเป็นแบบไร้เงินสด และเราก็ประชาสัมพันธ์ในระดับโรงเรียน มหาวิทยาลัย ที่ว่าเป็นสังคมไร้เงินสด โดยเราให้แอปพลิเคชัน MyMo ซึ่งสะดวกสบาย เรามีการจัดกิจกรรมในมหาวิทยาลัยเพื่อให้นักศึกษาใช้ตรงนี้ซึ่งได้รับความสนใจพอสมควร

ดอกเบี้ยนโยบายต่ำสุด!

จับตารัฐไล่กระสุนกระตุ้นเพิ่ม

ต่อลมหายใจเศรษฐกิจปีหน้า

พลกระทบสงครามการค้า (เทรดวอร์) สหรัฐและจีน ที่กระทบกับการค้า ปัญหาภูมิรัฐศาสตร์ กลุ่มเศรษฐกิจเกิดใหม่ขยายตัวช้าลง ทำให้เศรษฐกิจทั่วโลกชะลอตัวลงพร้อมกันในทุกภูมิภาค โดยองค์การการเงินระหว่างประเทศ (ไอเอ็มเอฟ) คาดการณ์ว่าอัตราการขยายตัวเศรษฐกิจ (จีดีพี) โลกจะขยายตัวเพียง 3.0% เป็นการขยายตัวต่ำที่สุดในรอบ 10 ปี ตั้งแต่ช่วงวิกฤตการเงินซับไพรม์ หรือวิกฤตแฮมเบอร์เกอร์ ในปี 2551 ส่วนปี 2563 คาดขยายตัว 3.4% และยังได้ปรับลดคาดการณ์เศรษฐกิจประเทศต่างๆ ลง ในส่วนของไทยคาดจีดีพีปีนี้ขยายตัว 2.9% และ 3.0% ในปี 2563 ทั้งนี้ ไอเอ็มเอฟยังเรียกร้องให้ทุกประเทศที่ขีดความสามารถในการดำเนินนโยบายทั้งการเงินและนโยบายการคลังให้ลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายและอัดฉีดเม็ดเงินกระตุ้นเศรษฐกิจในประเทศ เพื่อประคองการเติบโตของเศรษฐกิจ ซึ่งจะเป็แรงหนุนการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโลก หากไม่ทำอะไรเลยเศรษฐกิจโลกอาจจะฟื้นตัวช้ากว่าคาด

●เศรษฐกิจยังไม่ฟื้นตามคาด

สำหรับภาพเศรษฐกิจไทยเช่นเดียวกับทั่วโลกที่เห็นการชะลอตัวลง ประกอบกับปัจจัยในประเทศที่มีการจัดการเลือกตั้ง แม้จะทำให้จีดีพีไตรมาสแรก ปี 2562 อยู่ที่ 2.8% แต่ไตรมาสที่ 2 ลงไปต่ำอยู่ที่ 2.3% โดยคาดหวังว่าแรงหนุนเศรษฐกิจจะมาในช่วงครึ่งปีหลัง โดยในการรายงานตัวเลขเศรษฐกิจการเงินล่าสุดของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) **ดอน นาครทรรพ** ผู้อำนวยการอาวุโสฝ่ายเศรษฐกิจมหภาค ธปท. ระบุว่า เศรษฐกิจไทยในไตรมาสที่ 3 อยู่ในภาวะชะลอตัว โดยคาดว่าจีดีพีจะขยายตัวต่ำกว่าที่คาดไว้ที่ 2.9% การส่งออกที่ติดลบและส่งผลกระทบต่เศรษฐกิจในประเทศ

ชัดเจนมากขึ้น โดยพบว่าการผลิตภาคอุตสาหกรรมติดลบต่อเนื่องทุกไตรมาสและติดลบมากขึ้น เช่นเดียวกับการลงทุนภาคเอกชนที่ติดลบ พบว่าการจ้างงานลดลงมาอยู่ในระดับต่ำที่สุดแล้ว ต้องติดตามใกล้ชิดว่าแนวโน้มจะยังปรับลดลงอีกหรือไม่ เพราะทำให้อัตราการว่างงานเพิ่มขึ้นและส่งผลกระทบต่อบริโภคเอกชนได้ โดยขณะนี้เริ่มเห็นการบริโภคเอกชนชะลอตัวลง ขณะที่จำนวนนักท่องเที่ยวขยายตัวได้จากฐานต่ำในปีก่อน

ดอนกล่าวว่า สำหรับไตรมาสที่ 4 แนวโน้มเศรษฐกิจจะขยายตัวดีกว่าไตรมาสที่ 3 จากปัจจัยมาตรการกระตุ้นภาครัฐที่ออกมา ฤดูกาลท่องเที่ยวทิศทางการส่งออกปลายปีที่จะปรับดีขึ้น และอาจจะมีผลดีอันส่งสงครามการค้าสหรัฐและจีนคลี่คลาย รวมทั้งการเร่งส่งออกหลังจากที่สหรัฐถอดถอนการให้สิทธิพิเศษทางภาษีศุลกากรเป็นการทั่วไป (จีเอสพี) สินค้าไทย จะมีผลในเดือนเมษายน 2563 ส่วนผลกระทบคาดจะมีผลไม่มากนัก ราว 0.01% ของมูลค่าการส่งออกรวม ส่วนการลงทุนรัฐยังล่าช้าจากการลงทุนรัฐวิสาหกิจ ส่วนการลงทุนเอกชนหลังจากที่มีการลงนามสัญญาโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน ในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) น่าจะทำให้แนวโน้มการลงทุนปรับดีขึ้น

●กนง.ลดดอกเบี้ยพียงเศรษฐกิจ

จากสถานการณ์เศรษฐกิจที่ชะลอตัวและแรงกดดันค่าเงินบาทที่แข็งค่าขึ้นต่อเนื่องตั้งแต่ช่วงต้นปีซึ่งมีแรงกดดันให้ ธปท.มีการดูแลและบริหารจัดการให้อยู่ในระดับที่ผู้ประกอบการแข่งขันได้ ในที่สุด คณะกรรมการนโยบายการเงิน (กนง.) ของ ธปท.ได้ปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายลงในการประชุมรอบเดือน

สิงหาคม โดยมีมติ 5 ต่อ 2 เสียง ลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายลง 0.25% จาก 1.75% ลงมาอยู่ที่ 1.50% เนื่องจากเศรษฐกิจไทยมีแนวโน้มขยายตัวต่ำกว่าที่คาดไว้ เป็นการปรับลดดอกเบี้ยนโยบายครั้งแรกในรอบ 4 ปี หลังจากที่เคยลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายมาตั้งแต่ปี 2558 และปรับขึ้นดอกเบี้ยนโยบาย 0.25% ช่วงปลายปี 2561 ส่วนการประชุมในรอบเดือนกันยายน กนง.มีมติเอกฉันท์ 7 ต่อ 0 เสียง ให้คงอัตราดอกเบี้ยที่ 1.50% เพราะ กนง.น่าจะรอติดตามผลจากการลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายที่จะส่งผ่านไปยังเศรษฐกิจก่อน

หากดูจากแรงขับเคลื่อนเศรษฐกิจและพัฒนาการเศรษฐกิจในช่วงที่ผ่านมา มาตว่างวิเคราะห์กันว่า ช่วงไตรมาสที่ 4 (ตุลาคม-ธันวาคม) กนง.จะต้องลดอัตราดอกเบี้ยลงอีกแน่นอน โดยการประชุม กนง.จำนวน 2 ครั้ง ในเดือนพฤศจิกายนและธันวาคม มีส่วนหนึ่งเห็นว่า กนง.น่าจะมีการลดดอกเบี้ยนโยบายลงในเดือนพฤศจิกายน เพราะเศรษฐกิจที่ชะลอตัว และอีกส่วนหนึ่งคาดลดลงในเดือนธันวาคม เพราะ กนง.อาจจะรอ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) ประกาศตัวเลขจีดีพีในช่วง



GDP 2563



3.3%



3.3%



3.2%



3.0%



2.8%



2.5-3.0%

ไตรมาสที่ 3 ก่อน

● ดอกเบี้ยลงต่ำสุดรอบ 10 ปี

อย่างไรก็ตาม ในการประชุม กนง.เมื่อวันที่ 6 พฤศจิกายนที่ผ่านมา **ทิตนันทน์ มัลลิกะ** ผู้ช่วยผู้ว่าการ สายนโยบายการเงิน ในฐานะเลขานุการ กนง.รายงานผลการประชุมว่า กนง.มีมติ 5 ต่อ 2 เสียง ให้ลดอัตราดอกเบี้ยนโยบาย 0.25% ต่อปี จาก 1.50% มาอยู่ที่ 1.25% ต่อปี โดยให้มีผลทันที ถือว่าเป็นการลดดอกเบี้ยลงมาต่ำสุดเป็นประวัติการณ์ตั้งแต่วิกฤตการเงินแฮมเบอร์เกอร์ ในปี 2551 หรือเป็นระดับที่ดอกเบี้ยต่ำที่สุดในรอบ 10 ปี เนื่องจาก กนง.ประเมินว่าเศรษฐกิจชะลอตัวกว่าที่คาดไว้และต่ำกว่าศักยภาพมากขึ้น การส่งออกสินค้าติดลบมากกว่าที่ประเมินไว้และจะมีแนวโน้มฟื้นตัวได้ช้ากว่าที่คาดไว้ ตามปริมาณการค้าโลกที่ชะลอลงจากสภาวะการกีดกันทางการค้า ซึ่งเริ่มส่งผลไปสู่อุปสงค์ในประเทศ โดยการผลิตที่ปรับตัวลดลงเร็วโดยเฉพาะในภาคการผลิตเพื่อส่งออกการบริโภคภาคเอกชนมีแนวโน้มชะลอตัวตามรายได้ของครัวเรือนและรวมถึงแรงกดดันจากหนี้ครัวเรือนที่อยู่ในระดับสูง แม้ว่าจะได้รับการสนับสนุนจากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของภาครัฐ ส่วนภาคการท่องเที่ยวมีแนวโน้มขยายตัวและการลงทุนภาคเอกชนมีแนวโน้มขยายตัวต่ำกว่าที่ประเมินไว้ ส่วนหนึ่งจากการเลื่อนการลงทุนของรัฐบาลกิจ

ประเมินว่าจีดีพีปี 2563 และอัตราเงินเฟ้อทั่วไปปี 2563 จะต่ำกว่าเป้าหมายที่คาดไว้ โดยจีดีพีปี 2563 อยู่ที่ 2.8% และ 3.3% ในปี 2563 อัตราเงินเฟ้อทั่วไปคาดว่าจะอยู่ที่ 0.8% และ 1.0% ในปี 2563 โดยจะปรับประมาณการในการประชุม กนง.เดือนธันวาคม ส่วนการลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายลงมาอยู่ในระดับต่ำเพียงพอหรือไม่ ต้องพิจารณาภาวะเศรษฐกิจและข้อมูล ทั้งด้านอัตราขยายตัวเศรษฐกิจ เงินเฟ้อและเสถียรภาพเศรษฐกิจ ทั้งนี้ กนง.จะให้หลายเครื่องมือในการดูแลเศรษฐกิจ เพราะขีดความสามารถในการทำนโยบาย (โพลีซีสเปซ) มีจำกัด และอัตราดอกเบี้ยปัจจุบันอยู่ในระดับต่ำ

● ผ่อนคลายเกณฑ์หวังช่วยค่าบาทอ่อน

ในทันเดียวกัน **วิโรจน์ ล้นดิประภพ** ผู้ว่าการ ธปท.ได้แถลงข่าวด้วยตัวเองหลังการแถลงผลการประชุม กนง.เพื่อสร้างแรงส่งไปสู่ตลาดการเงิน และแสดงความจริงใจในการลงมาแก้ปัญหาการแข็งค่าเงินบาท โดยระบุว่า ได้ปรับปรุงกฎเกณฑ์เพื่อสนับสนุนให้เงินทุนไหลออกซึ่งจะช่วยปรับสมดุลเงินทุนเคลื่อนย้ายและลดแรงกดดันที่มีต่อค่า

เงินบาททำให้เงินบาทแข็งค่าขึ้น เพราะค่าเงินบาทที่แข็งค่าเป็นผลจากปัญหาเชิงโครงสร้างจากการเกินดุลบัญชีเดินสะพัดสูงปัจจุบัน 9 เดือนแรก 2562 เกินดุลกว่า 2.64 หมื่นล้านดอลลาร์สหรัฐ และมีเงินเข้ามาลงทุนโดยตรง (เอฟดีไอ) กว่า 8 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ รวมทั้งจะช่วยให้การนำเข้าเครื่องจักรต่างประเทศมีความสะดวกมากขึ้น ทั้งในส่วนของผู้ส่งออก บุคคลธรรมดาและผู้ประกอบการค้าทองคำ โดยจะมีผลบังคับใช้ภายในวันที่ 8 พฤศจิกายน 2562

อาทิ การยกเว้นการนำเงินรายได้จากการส่งออกกลับประเทศ อนุญาตให้ผู้ส่งออกที่มีรายได้ต่ำกว่า 200,000 ดอลลาร์สหรัฐต่อปี สามารถฝากเงินไว้ในต่างประเทศโดยไม่จำกัดระยะเวลา และจะขยายวงเงินเป็น 1 ล้านดอลลาร์สหรัฐต่อปี ภายในระยะเวลา 3 เดือนข้างหน้า การเปิดเสรีให้นักลงทุนรายย่อยสามารถออกไปลงทุนในหลักทรัพย์ต่างประเทศได้เองในวงเงิน 200,000 ดอลลาร์สหรัฐต่อปี การโอนเงินออกนอกประเทศ เปิดเสรีการโอนเงินออกนอกประเทศได้ทุกวัตถุประสงค์ ยกเว้นบางรายการ สามารถซื้อขายทองคำในรูปดอลลาร์สหรัฐและเงินตราต่างประเทศได้ผ่านบัญชีเงินฝากสกุลต่างประเทศ (เอฟซีดี)

● แบ่งกิลดดอกเบี้ยตาม-บาทอ่อนค่า

หลังจากที่ กนง.ลดอัตราดอกเบี้ยลงทั้งสองครั้ง ธนาคารพาณิชย์และสถาบันการเงินเฉพาะกิจของรัฐได้มีการปรับลดอัตราดอกเบี้ยลงทั้งสองครั้ง และครั้งล่าสุดได้มีการปรับลดดอกเบี้ยเงินฝากลงด้วย โดยผลจากการลดอัตราดอกเบี้ยจะช่วยให้การระดมทุนของประชาชนและธุรกิจลดลง ขณะที่การกู้ยืมเงินใหม่ก็มีต้นทุนถูกลง อาจจะทำให้เกิดความต้องการสินเชื่อเพิ่มมากขึ้นได้ แต่ภายใต้ภาวะที่เศรษฐกิจชะลอตัวและอุปสงค์ในตลาดทั้งการบริโภคและการลงทุนยังไม่ชัดเจน รวมทั้งความเข้มงวดในการปล่อยสินเชื่อเพราะต้องพิจารณาถึงคุณภาพสินเชื่อในภาวะที่เศรษฐกิจชะลอตัว จะต้องติดตามว่าผลจากการลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายลงจะมีแรงกระตุ้นและมีแรงกระตุ้นเศรษฐกิจจากจุดนี้มากน้อยเพียงใด

ส่วนของการประกาศผ่อนคลายเกณฑ์เงินทุนไหลออก ค่าเงินบาทพบว่ามีค่าอ่อนค่าลงเล็กน้อยหลังจากที่ประกาศผ่อนคลายเกณฑ์ เพราะค่าเงินบาทที่แข็งค่าเป็นปัญหาเชิงโครงสร้างจากการเกินดุลบัญชีเดินสะพัดสูง แต่จะมีผลดีและสร้างสมดุลในระยะยาวซึ่งจะมีผลต่อค่าเงินบาทให้อ่อนลงได้

● ล้นเศรษฐกิจปี 2563 ฟื้นตัว

หากพิจารณาแนวโน้มเศรษฐกิจไทยเอ็มเอฟเอ็มมอง

ว่าในปี 2563 เศรษฐกิจโลกจะขยายตัวดีกว่าที่ 3.4% เทียบ 3.0% ในปีนี้ เช่นเดียวกับของสำนักงานเศรษฐกิจต่างๆของไทยที่ยังมีความหวังว่าแม้แนวโน้มเศรษฐกิจจะชะลอตัวแต่ในปี 2563 ยังมีภาพที่เป็นบวก โดย ธปท.ยังมีมุมมองว่าในภาพของจีดีพีที่ 3.0% จากปี 2562 ที่ 2.8% โดยจะมีแรงหนุนจากการลงทุนทั้งโครงการขนาดใหญ่ของภาครัฐ โดยเฉพาะโครงการในการลงทุนโครงสร้างพื้นฐานในอีอีซี เช่น โครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน โครงการท่าเรือมาบตาพุด เฟส 3 ที่ได้ลงนามสัญญาแล้ว เป็นต้น โครงการลงทุนเอกชนที่เกี่ยวข้องที่จะเกิดขึ้น การย้ายฐานการผลิตที่จะเข้ามาเป็นแรงหนุน รวมทั้งการจัดทำงบประมาณปี 2563 ที่จะคาดว่าจะสามารถเริ่มเบิกจ่ายได้ในช่วงต้นปีเป็นต้นไป การส่งออกที่แนวโน้มจะดีขึ้นบ้าง

สำหรับ สมประวิณ มั่นประเสริฐ ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่ ผู้บริหารสายงานวิจัย ธนาคารกรุงศรีอยุธยา กล่าวว่า การลดดอกเบี้ยนโยบายและผ่อนคลายเงินทุนไหลออกควบคู่กันถือว่าการดำเนินการที่ถูกต้องและถูกจังหวะเวลา น่าจะช่วยประคองจีดีพีปีนี้จะขยายตัวได้ที่ 2.9% ส่วนในปี 2563 คาดว่าจีดีพีขยายตัวที่ 3.0% และไม่ต่ำกว่า 3.0% และ พชรพจน์ นันทรามาศ ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโส ศูนย์วิจัยกรุงไทยคอมพาส ธนาคารกรุงไทย คาดว่าเศรษฐกิจไทยมีโอกาขยายตัวต่ำกว่าที่เคยประเมินไว้ 2.7% ส่วนปี 2563 คาดขยายตัว 3.2%

ทั้งนี้ มุมมองของ เขียว เก่งชน กรรมการผู้จัดการ ศูนย์วิจัยกสิกรไทย มองว่าการรอบการขยายตัวจีดีพีคาดว่าจะอยู่ที่ 2.5-3.0% โดยปัจจัยเสี่ยงที่จะมีผลต่อเศรษฐกิจและการดำเนินนโยบายการเงิน ได้แก่ ประเด็นทางการค้าและทิศทางของพัฒนาการเศรษฐกิจในประเทศ ทั้งนี้ ทิศทางเศรษฐกิจโลกยังมีความเสี่ยงอยู่ แม้ว่าจะมีความชัดเจนการเจรจาทางการค้าระหว่างสหรัฐและจีน ประเด็นเบริกซิทที่จะเริ่มคลี่คลายไปในทางที่ดีขึ้น ขณะที่ประเด็นความเสี่ยงเศรษฐกิจไทยยังเผชิญกับปัจจัยเสี่ยงต่อเนื่องจากประเด็นค่าเงินบาทที่แข็งค่า ผลกระทบจากภาคการส่งออกที่ส่งผ่านมายังการจ้างงานและกำลังซื้อของครัวเรือนในประเทศ ซึ่ง ธปท.คงจะติดตามสถานการณ์เศรษฐกิจอย่างใกล้ชิด ประเมินว่า กนง.ยังคงมีพื้นที่ในการดำเนินนโยบายการเงินเพิ่มเติมหากมีความจำเป็น แม้ว่าอัตราดอกเบี้ยนโยบายจะอยู่ในระดับต่ำสุดในขณะนี้

สอดคล้องกับ พลายนพล คุ่มทรัพย์ นักวิชาการอิสระและอดีต กนง.ให้ความเห็นในทิศทางเดียวกันว่า หากเศรษฐกิจยังชะลอตัวและความเสี่ยงจากสงครามการค้าที่เพิ่มขึ้น คาดว่า กนง.จะปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายลง 0.25% ลงมาอยู่ที่ 1.25% และคาดว่าจะเห็นการลดอัตราดอกเบี้ยลงอีก 0.25% ในปี 2563 มาอยู่ที่ 1.00% หากแนวโน้มเศรษฐกิจยังชะลอตัวต่อเนื่องคาดหวัง กนง.จะกล้าหาญในการลดดอกเบี้ยนโยบายลงอีก

●คลังเตรียมกระตุ้นศก.อีกรอบ

ขณะที่ ยรรยง ไทยเจริญ รองผู้จัดการใหญ่ ผู้บริหารสูงสุด ศูนย์วิจัยเศรษฐกิจและธุรกิจ (อีไอซี) ธนาคารไทยพาณิชย์ ประเมินว่า จีดีพีปีนี้และ 2563 จะขยายตัวที่ 2.8% เนื่องจากผลกระทบของสงครามการค้าที่ยืดเยื้อและค่าเงินบาทที่แข็งค่าส่งผลกระทบต่อภาคการส่งออกและเริ่มขยายผลกระทบต่อการจ้างงานและกำลังซื้อในประเทศ โดยในปีหน้าสถานการณ์สงครามการค้ายังคงอยู่และอาจกระจายตัวมากขึ้น จะสร้างผลกระทบต่อเศรษฐกิจภายในประเทศมากขึ้น ในส่วนนโยบายการเงินคาด กนง.คงอัตราดอกเบี้ยนโยบายที่ 1.25% ตลอดทั้งปี แต่จะต้องติดตามว่าภาครัฐหรือฝ่ายนโยบายการคลังจะมีมาตรการกระตุ้นอะไรออกมาบ้าง โดยล่าสุด กนง.ได้มีการระบุในรายงานผลการประชุมว่าการแก้ปัญหาเศรษฐกิจต้องช่วยกันทุกภาคส่วน หมายถึงการใช้นโยบายดอกเบี้ยอย่างเดียวเอาไม่อยู่แล้ว ต้องใช้นโยบายการคลังมาเสริมควบคู่กันเพื่อหนุนการขยายตัวเศรษฐกิจ

หากกระทรวงการคลัง อดุลย์ สำนวนาน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ให้ความเห็นว่า พอใจที่ ธปท.ลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายลงในครั้งนี้ รวมทั้งการปรับเกณฑ์เพื่อให้เงินทุนไหลออก เป็นสัญญาณที่ดีส่งผลกระทบต่อบรรยากาศเศรษฐกิจ แต่การดูแลเศรษฐกิจยังต้องมีมาตรการอื่นๆ ประกอบด้วย เพราะจะใช้เพียงมาตรการใดมาตรการหนึ่งคงไม่เพียงพอ ทั้งนี้ สำนักงานเศรษฐกิจการคลังคาดว่าจีดีพีปีนี้จะขยายตัวราว 2.8% ช่วงคาดการณ์ที่ 2.6-3.0% ขณะที่ปี 2563 อยู่ที่ 3.3% ช่วงคาดการณ์ที่ 2.8-3.8% จากการใช้จ่ายภาคเอกชนและการใช้จ่ายภาครัฐ ผ่านงบประมาณปีงบประมาณ 2563 การลงทุนโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนาดใหญ่ของรัฐบาลฯ ซึ่งการลงทุนภาครัฐที่เพิ่มขึ้นจะกระตุ้นการลงทุนภาคเอกชนในประเทศ

ซึ่งคาดว่าจะการส่งออกสินค้าและบริการจะขยายตัวเร่งขึ้นตามเศรษฐกิจประเทศคู่ค้าของไทยและปริมาณการค้าโลกที่คาดว่าจะฟื้นตัวขึ้น ทั้งยังต้องติดตามสถานการณ์สงครามการค้ายืดเยื้อ เศรษฐกิจจีนชะลอตัว และเบร็กซิตที่ยังไม่ชัดเจนด้วย

ยังต้องลุ้นตัวเลขจีดีพีไตรมาส 3 และแนวโน้มเศรษฐกิจที่ สศช.จะมีการรายงานอย่างเป็นทางการออกมาในวันที่ 18 พฤศจิกายนนี้ รวมถึงสถานการณ์ในช่วงปลายปีจนถึงปีหน้า หากแรงส่งไม่เพียงพอเศรษฐกิจปีหน้ายังรอแร่ คงต้องจัดทั้งนโยบายการคลังออกมากกระตุ้นอีก เสริมในส่วนที่นโยบายการเงินทำไปแล้วเพื่อประคองเศรษฐกิจให้ขยายตัวต่อไป

ทีมข่าวเศรษฐกิจ

แบงก์ใหญ่พาเทรดลดดอกเบี้ยเงินกู้-ฝากลงอีก0.25%

แบงก์รัฐ-เอกชน หยอดปรับลดดอกเบี้ยเงินฝากและดอกเบี้ยเงินกู้ ล่าสุด แบงก์กสิกรไทยประกาศลดดอกเบี้ย MLR ลง 0.25% เหลือ 6.00% และปรับลดดอกเบี้ยเงินฝากของนิติบุคคลลง 0.07-0.25% ส่วนแบงก์กรุงเทพ ลด MLR 0.25% ด้าน EXIM BANK ลดดอกเบี้ยเงินกู้เหลือ -6% มีผลตั้งแต่วันที่ 11 พ.ย. 62

นายปรีดี ดาวฉาย กรรมการผู้จัดการธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) หรือ KBANK เปิดเผยว่า ธนาคารได้ปรับลดดอกเบี้ยเงินฝากของนิติบุคคลลง 0.07-0.25% และปรับลดดอกเบี้ยเงินกู้ประเภทลูกค้ารายใหญ่ชั้นดี หรือ MLR ลง 0.25% จากปัจจุบันที่ 6.25% เป็น 6.00% ซึ่งเป็นอัตราดอกเบี้ยที่กลุ่มลูกค้าของธนาคารใช้เป็นส่วนใหญ่ เพื่อแบ่งเบาภาระของลูกค้าธนาคารในการดำเนินธุรกิจ โดยจะมีผลตั้งแต่วันที่ 11 พ.ย. 62 เป็นต้นไป

ส่วนอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประเภทลูกค้าบุคคลธรรมดา ยังไม่มีแผนปรับลดเพื่อไม่ให้รายย่อยได้รับผลกระทบ

นายสุรธรณ เทนสถิตย์ กรรมการ

รองผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) หรือ BBL กล่าวว่า ธนาคารประกาศปรับลดอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อเอ็มแอลอาร์ (MLR) หรืออัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้ารายใหญ่ชั้นดี ประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (Minimum Loan Rate) ลง 0.25% โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 11 พ.ย. 2562

การปรับลดอัตราดอกเบี้ยในครั้งนี้ นับเป็นการให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการในเรื่องการลดต้นทุนด้านอัตราดอกเบี้ย ซึ่งเป็นหนึ่งในปัจจัยสำคัญของต้นทุนในการดำเนินธุรกิจ

ด้านนายชาติศิริ โสภณพนิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) หรือ BBL เปิดเผยว่า ธนาคารอยู่ระหว่างพิจารณาปรับลดอัตราดอกเบี้ยเงินฝากและสินเชื่อประเภทอื่น ๆ เพิ่มเติม โดยยอมรับว่า การปรับลดอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อครั้งนี้ มีผลกระทบผลการดำเนินงานของธนาคารอยู่บ้าง แต่ธนาคารมองว่าไม่ใช่ปัญหาเมื่อเทียบกับการที่ผู้ประกอบการสามารถดำเนินธุรกิจได้ในช่วงภาวะเศรษฐกิจไทย

และเศรษฐกิจโลกมีความผันผวน ทั้งนี้ ธนาคารให้ความสำคัญกับลูกค้าเป็นหลัก

นายพิศิษฐ์ เสรีวิวัฒนา กรรมการผู้จัดการ ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย (ธสน.) หรือ EXIM BANK เปิดเผยว่า เอ็กซิมแบงก์ในฐานะสถาบันการเงินเฉพาะกิจของรัฐที่มีการกิจสนับสนุนธุรกิจการส่งออก การนำเข้า และการลงทุน ขานรับทิศทางการปรับลดดอกเบี้ยนโยบายของคณะกรรมการนโยบายการเงิน (กนง.) โดยปรับลดอัตราดอกเบี้ย Prime Rate ซึ่งเทียบเท่าอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ลูกค้ารายย่อยชั้นดี (MRR) ของธนาคารพาณิชย์ เหลือ 6.00% ต่อปี จากอัตราเดิม 6.125% ต่อปี โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 11 พ.ย. 62 เป็นต้นไป เพื่อช่วยแบ่งเบาภาระต้นทุนทางการเงินให้แก่ลูกค้าทั่วไปและลูกค้า SMEs

นายผยง ศรีวณิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย (KTB) กล่าวว่า ได้ปรับลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้แบบมีระยะเวลา MLR ลง 0.25% ต่อปี จากอัตรา 6.275% ต่อปี เหลืออัตรา 6.025% ต่อปี มีผลตั้งแต่วันที่ 11 พ.ย. 62 นอกจากนี้ ธนาคารได้ปรับลดอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำลง 0.25% ต่อปี ยกเว้นบุคคลธรรมดา และนิติบุคคลที่ไม่แสวงหากำไร ทั้งนี้เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อกลุ่มลูกค้ารายย่อย ■



ตีปับ! ดันยอดอสังหาฯ

โค้งสุดท้ายปลายปี มีแต่เรื่องให้ยอมรับสภาพทั้งยอมรับว่าภาพรวมเศรษฐกิจชะลอตัว ตลาดส่งออกปีนี้เป็นศูนย์ (ไม่โต) รวมไปถึงยอมรับว่า ตลาดอสังหาฯ หดตัว อาจติดลบในตลาดคอนโด เพราะตัวเลขที่“แบ่ให้”เห็นเป็นประจักษ์” นี่เอง จึงได้เวลาที่รัฐจะโดดเข้าไปอุ้มแบบจริงๆ จังๆ เสียที

ทว่า ช่วงเวลาที่เหลืออยู่ไม่ถึง 2 เดือน (พ.ย.-ธ.ค.) จะหมดปี บอกได้คำเดียวว่า “ยาก” ที่จะดันดันสถานการณ์ให้“ฟื้น” ขึ้นมาได้ จะทำได้เต็มที่ก็น่าจะแค่ระดับประคอง เพราะลองว่าคนไม่มี 2 อย่างคือ “ไม่มีเงิน” กับ “ไม่มีมู้ด” แล้ว ก็ยากที่จะดึงเงินออกจากกระเป๋า

ล่าสุด...!! กระทรวงการคลัง ผนึก 3 สมาคมอสังหาฯ ตีปับโครงการ “บ้านในฝัน รั้วใหม่” ผ่านสโลแกน “ซื้อบ้าน โอนบ้าน รับทันที 3 สิทธิพิเศษ” เริ่มตั้งแต่วันที่ 11 พ.ย.-31 ธ.ค.2562

พุงง่ายคือ คือการรวมมาตรการลดค่าโอน จดจำนอง เหลือ 0.01% ของราคาประเมิน สำหรับที่อยู่อาศัยราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท กับการที่ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ให้ดอกเบี้ยยอตราพิเศษ ที่ประกาศมาก่อนหน้านี้ มาผนึกกับ แคมเปญลดแลกแจกแถม ของผู้ประกอบการอสังหาฯ ในช่วงโค้งท้ายปี ที่ทำกันอยู่แล้ว...!! และยังต้องทำหนักขึ้นในปี นี้ จากสต็อกที่อยู่อาศัยที่ท่วมถึง 1.5 แสนยูนิต ในจำนวนนี้เป็นราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท จำนวนกว่า 3.5 หมื่นยูนิต

โครงการนี้ จะได้ประโยชน์กับคนที่ไม่มีเงินเย็น สามารถเข้าถึงสินเชื่อ ไม่ติดเกณฑ์คุมเข้มสินเชื่ออสังหาฯ (แอลทีวี) เพราะถ้าเข้าถึงสินเชื่อตั้งแต่แรกแล้ว การลดค่าโอน จดจำนอง ให้ดอกเบี้ยยอตราพิเศษ ย่อมไม่เกิดขึ้น

100เดียวเที่ยวทั่วไทย เริ่ม'ลงทะเลเบียน'วันนี้

ลุ้นพักรร.ทรู-เรือสำราญ
ดีเคยโปรโมชันบ้านในฝัน
อนุกก.เคาะกฎประมูล5จี

ดีเคย '100 เดียวเที่ยวทั่วไทย' เปิดลง
ทะเลเบียนวันนี้ ลุ้นพักรร.ทรู-เรือ
สำราญ 'กสทช.'พร้อมลุย 16 ก.พ. 63
ประมูลความถี่รองรับ'5จี' เปิดเวทีฟัง
ความเห็น 13 พ.ย.-12 ธ.ค. ให้บริการ
ก.ค.ปีหน้า (อ่านต่อหน้า 8)

ต่อจากหน้า 1

เที่ยวทั่วไทย

หวังบ'63ดันศก.ปีหน้าเกิน3%

เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน นายสุพันธุ์
มงคลฐิติ ประธานสภาอุตสาหกรรมแห่ง
ประเทศไทย (ส.อ.ท.) เปิดเผยถึงคาดการณ์
เศรษฐกิจไทยปี 2563 ว่าเศรษฐกิจไทยปีหน้า
ต้องจับตา 2 ปัจจัยหลักคือ ปัญหาสงคราม
การค้า (เทรดวอร์) ระหว่างสหรัฐและจีน ว่า
จะดำเนินไปอย่างไร ยืดเยื้อแค่ไหน หรือจะ
มีมาตรการตอบโต้กันอย่างไรหรือไม่ และอีก
ปัจจัยสำคัญคือสถานการณ์ค่าเงินของไทย
ว่าจะอ่อนค่าลงหรือไม่ จากปัจจุบันที่แข็งค่า
อย่างมาก นอกจากนี้ภาคเอกชนยังคาดหวัง
ว่าช่วงต้นปีงบประมาณ 2563 จะเริ่มบังคับ
ใช้ รวมทั้งงบลงทุนจากโครงสร้างพื้นฐาน
ของรัฐ จะเป็นแรงผลักดันให้เศรษฐกิจมีแนว

โน้มสดใสและมากกว่าปีนี้ ส่วนตัวเลขคาด
การณ์เศรษฐกิจไทย (จีดีพี) จะเป็นเท่าไรคง
ไม่สามารถระบุได้เพราะต้องรอการพิจารณา
ร่วมกันของคณะกรรมการร่วมภาคเอกชน 3
สถาบัน (กกร.) ประกอบด้วย ส.อ.ท. สภา
หอการค้าแห่งประเทศไทย และสมาคม
ธนาคารไทย ที่จะพิจารณาและประกาศตัวเลข
คาดการณ์จีดีพี และตัวเลขส่งออก ปี 2563
ในเดือนมกราคม 2563

"หากปัจจัยจากเทรดวอร์คลี่คลายและ
เงินบาทอ่อนค่าลง และได้อนุมัติงบลงทุน
ประมาณ 2563 และการลงทุนโครงสร้างพื้น
ฐาน ก็คาดว่าเศรษฐกิจไทยปีหน้าจะเติบโต
สูงกว่าปีนี้ที่ กกร.คาดการณ์เศรษฐกิจไทย
จะเติบโตอยู่ที่ 2.7-3% การส่งออกคาดว่าจะ
ติดลบ 2-0% และเงินเฟ้อคาดว่าจะอยู่ที่ 0.8-
1.2%" นายสุพันธุ์กล่าว

เสนอซู'อะเมซิง ไทยแลนด์บวก3'

นายเกรียงไกร เธียรนุกุล รองประธาน
ส.อ.ท.กล่าวว่า แม้นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์
รองนายกรัฐมนตรี จะระบุว่าเศรษฐกิจไทยปี
หน้ามีโอกาสเติบโต ทราบดีว่าคำพูดดังกล่าว
เพื่อปลุกใจแต่นักภาพตามไม่ออก เนื่องจาก
เศรษฐกิจไทยยังพึ่งพารายได้จากการส่งออก
มากถึง 70% ขณะนี้ปัญหาสงครามการค้า
(เทรดวอร์) ระหว่างสหรัฐและจีนยังยืดเยื้อ
บวกกับสถานการณ์ค่าเงินบาทที่แข็งค่าต่อ
เนื่อง ทำให้ทางเดียวที่จะทำให้เศรษฐกิจไทย

ปีหน้าเติบโตได้คือการพึ่งพาในประเทศ โดย
ส.อ.ท.มองว่าแนวทางพึ่งพาในประเทศที่น่า
ได้ผลดีที่สุดเวลานี้ คือภาคการท่องเที่ยว
และบริการ เพราะไทยได้รับรางวัลด้านนี้
มากมายจนเป็นที่ยอมรับของทั่วโลก ขณะนี้
แม้จะประสบปัญหาจากเงินบาทแข็งค่าทำให้
ต้นทุนนักท่องเที่ยวเพิ่มขึ้น แต่ตัวเลขนัก
ท่องเที่ยวปีนี้อยู่สูงอยู่ถึงประมาณ 40 ล้าน
คน ดังนั้นภาครัฐ โดยกระทรวงการท่องเที่ยว
และกีฬาควรตั้งเป้าหมายนักท่องเที่ยวใน
อนาคตให้ถึงระดับ 50-60 ล้านคน ซึ่งตัวเลข
ดังกล่าวจะทำให้เศรษฐกิจไทยขยายตัวอย่าง
แข็งแกร่งแน่นอน

นายเกรียงไกรกล่าวว่า ไทยต้องจุดแข็ง
ด้านการท่องเที่ยวและบริการ โครงสร้างพื้น
ฐานต่างๆ ทั้งแหล่งท่องเที่ยว อาหาร บริการ
ที่เป็นมิตร บุคลากร และความปลอดภัย
โดยเฉพาะประเด็นความปลอดภัยนี่ยากให้
รัฐบาลและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งระบบให้
ความสำคัญมากๆ ใช้บทเรียนจากเหตุการณ์
เรือล่มที่ จ.ภูเก็ต จนทำให้นักท่องเที่ยวจีน
กังวลเรื่องความปลอดภัยในการท่องเที่ยวไทย
ทำให้ตัวเลขท่องเที่ยวลดลงจนปัจจุบันเริ่ม
ดีขึ้น หรือเหตุการณ์ข่มขืนนักท่องเที่ยว

ตามเกาะท่องเที่ยวต่างๆ เรื่องนี้ต้องให้จับตา
ใกล้ชิด ตอนนี้แม้เหตุการณ์ไม่เกิดแต่ก็อาจ
เกิดขึ้นอีกในช่วงท่องเที่ยวปลายปีนี้ นอกจากนี้
ในด้านบริการต่างๆ ทั้งภาคการขนส่ง แท็กซี่
รถโดยสารในพื้นที่ รวมทั้งร้านอาหาร ร้าน
เครื่องดื่ม ต้องมีความเป็นธรรมกับนัก
ท่องเที่ยว ราคาต้องยุติธรรม ไม่ฉวยโอกาส
เพราะปัจจัยเหล่านี้หากมีคุณภาพจะทำให้การ
ท่องเที่ยวไทยมีคุณภาพรองรับนักท่องเที่ยว
ทุกกลุ่ม

นายเกรียงไกรกล่าวว่า อยากเสนอให้
รัฐบาลจัดแคมเปญ อะเมซิง ไทยแลนด์

พลัสหรืออะเมซิง ไทยแลนด์บวก 3 บวกแรกคือ กู๊ด หรือดี อาจเป็นกู๊ดฟู้ด อาหารที่อร่อย คุณภาพดี ราคาไม่แพง อย่างสตรีทฟู้ดเมืองไทยมีชื่อเสียงควรนำเสนอมาก ๆ, กู๊ดทราเวล สถานที่ท่องเที่ยวดี สวยงามดึงดูดใจ และกู๊ดโลเกชั่น โดยนำเสนอว่าการมาเที่ยวไทยไม่ใช่แค่ประเทศเดียว แต่นักท่องเที่ยวสามารถเดินทางไปเที่ยวประเทศอื่นในอาเซียนผ่านการเดินทางที่หลากหลายทั้งรถ เครื่องบิน บวกที่สองคือ ฟัน ควรชูความสนุกจากเทศกาลต่างๆ ในไทย อาทิ สงกรานต์ที่ดังไปทั่วโลก วัฒนธรรมที่หลากหลายในแต่ละภูมิภาค และบวกที่สามคือ เซฟ เรื่องนี้สำคัญมาก เพื่อความมั่นใจของนักท่องเที่ยว โดยควรดูแลทั้งความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งความปลอดภัยจากอาหารที่มีคุณภาพก็เป็นเรื่องที่ต้องให้ความสำคัญ

จัดทำแผนลดพึ่งส่งออกเหลือ50%

นายเกรียงไกรกล่าวว่า สำหรับภาคการลงทุนในปีหน้า พื้นที่ลงทุนสำคัญยังคงเป็นเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) ที่ต้องดูแลการลงทุนที่เน้นนวัตกรรม อยู่ใน 12 อุตสาหกรรมเป้าหมายใช้เทคโนโลยีสูง และต้องให้ธุรกิจไทยมีการปรับตัว ทราบดีว่าฟอร์มรับมือกับการเปลี่ยนแปลงของโลก แต่นอกจากการดึงดูดเงินเพื่อกระตุ้นเศรษฐกิจ อีกเครื่องมือหนึ่งที่รัฐบาลสามารถดำเนินการได้คือการสร้างแบรนด์ของประเทศไทยให้แข็งแกร่ง สร้างการบริโภคแบรนด์ไทย เริ่มต้นจากภาครัฐ อาจเริ่มจากการจัดซื้อจัดจ้างสินค้าที่คนไทยเป็นเจ้าของ เมื่อเศรษฐกิจไทยพึ่งพาในประเทศไทยก็จะลดการพึ่งพาการส่งออกที่ปัจจุบันสัดส่วน 70% โดยรัฐบาลควรกำหนดแผนการลดการส่งออกของไทยให้เหลือประมาณ 60% ในช่วง 5-10 ปีข้างหน้า และกำหนดเป้าหมายให้เหลือแค่ 50% ในอนาคต

“ปัจจุบันทั่วโลกต่างเริ่มออกมาตรการกีดกันทางการค้าที่ไม่ใช่รูปแบบภาษี เพราะต้องการปกป้องสินค้าในประเทศตนเอง อย่างสาเหตุที่อินเดียยังไม่ตอบรับร่วมความตกลงหุ้นส่วนทางเศรษฐกิจระดับภูมิภาค หรืออาร์เซ็ป เพราะเป็นห่วงว่าสินค้าที่เข้าอินเดียจะกระทบกับผู้ประกอบการขนาดกลางและขนาดย่อม (เอสเอ็มอี) ของประเทศ หรือตัวอย่างประเทศจีน รัฐบาลให้ความสำคัญ

กับการกระตุ้นการบริโภคในประเทศ แปรนด์จีนพัฒนาคุณภาพอย่างต่อเนื่อง ทำให้สินค้าจีนได้รับการยอมรับเพิ่มขึ้น และสามารถส่งออกไปยังต่างประเทศได้ในราคาไม่แพง โดยโมเดลการบริโภคจากสินค้าในประเทศนั้นทำมานานในหลายประเทศ ทั้งจีน ญี่ปุ่น ได้หันซึ่งไทยควรใช้แนวทางนี้เพื่อลดการพึ่งพาการส่งออก” นายเกรียงไกรกล่าว

ดีเดียว100เดียวเที่ยวทั่วไทย

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า ในวันที่ 11-12 พฤศจิกายน การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) จะเปิดให้ประชาชนลงทะเบียนโครงการ “100 เดียวเที่ยวทั่วไทย” เพื่อกระตุ้นการใช้จ่าย

ในประเทศ ต่อเนื่องจากมาตรการชิม ช้อป ใช้ เฟส 1 และเฟส 2 โดยจะเปิดให้ประชาชนลงทะเบียนตั้งแต่วันที่ 06.00 น. โดยเปิดให้จองสิทธิ์วันละ 10,000 รายเท่านั้น หากใครพลาดรอบนี้ ยังมีให้ลงทะเบียนอีกครั้งวันที่ 11-12 ธันวาคม

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า การลงทะเบียนจะมี 3 ขั้นตอน คือ 1.เปิดเว็บไซต์ www.tourismthailand.org แล้วล็อกอินเข้าสู่ระบบกรอกเลขบัตรประชาชน 13 หลัก 2.เลือกสินค้าราคา 100 บาท ต่อรายการ 1 คน 1 สิทธิเท่านั้น 3.เมื่อเลือกแล้ว ขั้นตอนต่อไปคือจ่ายเงินผ่านระบบอีเพย์เมนต์ จากนั้นรอรับอีเมลยืนยันสิทธิจาก ททท. แล้วไปใช้สิทธิเที่ยวทั่วไทยได้ตั้งแต่วันลงทะเบียนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2562

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า สำหรับคุณสมบัติผู้มีสิทธิลงทะเบียน “100 เดียวเที่ยวทั่วไทย” คือเป็นคนไทยอายุตั้งแต่ 18 ปีบริบูรณ์ขึ้นไป และต้องเลือกใช้สิทธิในจังหวัดตามบัตรประชาชน เหมือนการใช้สิทธิชิม ช้อป ใช้ ทั้งนี้ มีสินค้าเข้าร่วมโครงการกว่า 40,000 รายการ ทั้งการเดินทาง ที่พัก สินค้าบริการต่างๆ โดยมีบริการระดับพรีเมียม เช่น โรงแรมระดับ 5 ดาว ในราคา 100 บาท หรือบริการบนเรือสำราญ นอกจากนี้ ททท. ยังมีของขวัญเซอร์ไพรส์ผู้ลงทะเบียนในอันดับที่ 6,000 7,000 8,000 9,000 และลำดับที่ 10,000 ของแต่ละรอบ รวมถึงของขวัญพิเศษสำหรับนักท่องเที่ยวทั่วไทยใส่ใจสิ่งแวดล้อม ด้วยการตอบแบบสอบถามและส่งภาพถ่ายแห่งความสุข จะได้สิทธิลุ้นรางวัลพิเศษด้วย

ไฟเขียวเกณฑ์ประมูลคลื่น5จี

นายฐากร ดัชนีพลี เลขาธิการคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ (เลขาธิการ กสทช.) กล่าวว่า ที่ประชุมคณะกรรมการการกลั่นกรองงานของ กสทช. ด้านกิจการโทรคมนาคม มีมติเห็นชอบร่างหลักเกณฑ์การประมูลคลื่นความถี่เพื่อรองรับ 5จี และราคาเริ่มต้นการประมูลตามที่สำนักงาน

กสทช.เสนอ คือ จะจัดการประมูลคลื่นความถี่พร้อมกัน 4 ย่านความถี่ ได้แก่ คลื่นความถี่ย่าน 700, 1800, 2600 เมกะเฮิร์ตซ์ และคลื่นความถี่ย่าน 26 กิกะเฮิร์ตซ์ ในวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2563

นายฐากรกล่าวว่า สำหรับราคาเริ่มต้นการประมูลคลื่นความถี่ย่าน 700 เมกะเฮิร์ตซ์ ขนาดใบอนุญาตละ 5 เมกะเฮิร์ตซ์ อยู่ที่ 8,792 ล้านบาท โดยเปิดประมูลจำนวน 3 ใบอนุญาต รวม 15 เมกะเฮิร์ตซ์ ขณะที่คลื่นความถี่ย่าน 1800 เมกะเฮิร์ตซ์ ขนาดใบอนุญาตละ 5 เมกะเฮิร์ตซ์ อยู่ที่ 12,486 ล้านบาท โดยเปิดประมูลจำนวน 7 ใบอนุญาต รวม 35 เมกะเฮิร์ตซ์ ส่วนราคาเริ่มต้นการประมูล คลื่นความถี่ย่าน 2600 เมกะเฮิร์ตซ์ ขนาดใบอนุญาตละ 10 เมกะเฮิร์ตซ์ อยู่ที่ 1,826 ล้านบาท โดยเปิดประมูลจำนวน 19 ใบอนุญาต รวม 190 เมกะเฮิร์ตซ์ และคลื่นความถี่ย่าน 26 กิกะเฮิร์ตซ์ ขนาดใบอนุญาตละ 100 เมกะเฮิร์ตซ์ อยู่ที่ 300 ล้านบาท โดยเปิดประมูลจำนวน 27 ใบอนุญาต รวม 2700 เมกะเฮิร์ตซ์

13พ.ย.เปิดรับฟังความคิดเห็น

นายฐากรกล่าวว่า จะนำร่างหลักเกณฑ์ดังกล่าวเข้าสู่ที่ประชุม กสทช. ในวันที่ 12 พฤศจิกายน ก่อนนำไปรับฟังความคิดเห็นสาธารณะระหว่างวันที่ 13 พฤศจิกายน-12 ธันวาคม และคาดว่าจะประกาศราชกิจจานุเบกษาวันที่ 27 ธันวาคม ประกาศเชิญชวนผู้สนใจประมูลวันที่ 2 มกราคม 2563 จากนั้นเปิดประมูลวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2563 ออกใบอนุญาตได้ภายในสิ้นเดือนมีนาคม 2563 และเปิดให้บริการในเดือนกรกฎาคม 2563

นายฐากรกล่าวว่า ขณะที่การชำระค่าใบอนุญาต ผู้ชนะการประมูลได้รับการยกเว้นเป็นเวลา 3 ปี โดยปีที่ 1 ให้ชำระค่าใบอนุญาต 10% ส่วนปีที่ 2-4 เว้นการชำระค่าใบอนุญาต จากนั้นปีที่ 5-10 ชำระค่าใบอนุญาต 15% แต่

มีเงื่อนไขคือ ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องลงทุนไม่น้อยกว่า 50% ของพื้นที่โครงการเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) ภายใน 1 ปี และ

ลงทุนในพื้นที่สมรทชิตไม่น้อยกว่า 50% ของประชากรในสมรทชิตภายใน 4 ปี โดยต้องเป็นเทคโนโลยีโดย 53 เท่านั้น

จ่อรับคลื่นไทยคมประมุลรอบ2

นายฐากรกล่าวว่ พร้อมกันนี้ ที่ประชุมคณะอนุกรรมการกลั่นกรองงานของ กสทช. ด้านกิจการโทรคมนาคม ยังมีมติเห็นชอบเรียกคืนคลื่นความถี่ย่าน 3400-3700 เมกะเฮิรตซ์ที่อยู่ภายใต้สัญญาสัมปทานระหว่างบริษัทไทยคม จำกัด (มหาชน) และกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม (ดีอีเอส) มาประมูลล่วงหน้า ก่อนหมดสัญญาสัมปทานในเดือนกันยายน 2564

“การประมูลคลื่นความถี่ย่าน 3400-3700 เมกะเฮิรตซ์ จะเป็นการประมูลรอบ 2 คาดว่า จะเกิดขึ้นในเดือนสิงหาคม 2563 เนื่องจาก ประเมินว่า คลื่นความถี่ย่าน 3400-3700 เมกะเฮิรตซ์ จะเป็นคลื่นความถี่ที่บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) หรือทีโอที และบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) หรือแคท สนใจเข้าร่วมการประมูล ขณะที่การประมูลรอบแรก คาดว่าคลื่นความถี่ย่าน 2600 เมกะเฮิรตซ์ และคลื่นความถี่ย่าน 26 กิกะเฮิรตซ์ จะเป็นทีสนใจของผู้ให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่ (โอเปอเรเตอร์) 3 รายหลัก” นายฐากรกล่าว

นายฐากรกล่าวว่ ทั้งนี้ เมื่อมีการเรียกคืนคลื่นความถี่ย่านดังกล่าว ไทยคมจะต้องย้ายไปใช้งานในคลื่นความถี่ย่าน 3700-4200 เมกะเฮิรตซ์แทน โดย กสทช.จะต้องจ่ายเงินเยียวยาให้กับลูกค้าที่ได้รับผลกระทบประมาณ 2,000-3,000 ล้านบาท และค่าใช้จ่ายในการเปลี่ยนอุปกรณ์ เนื่องจากย้ายความถี่ประมาณ 1,000 ล้านบาท รวมเป็นเงินประมาณ 3,000-4,000 ล้านบาท

สั่ง'ทีโอที'ส่งมอบเน็ตชายขอบ

นายฐากรกล่าวถึงความคืบหน้ากรณี กสทช.มีหนังสือยกเลิกสัญญาโครงการบริการจัดให้มีสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่และบริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูงในพื้นที่ชายขอบหรือเน็ตชายขอบ โซนซี+ กับบริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2562 ว่า หลังมีคำสั่งดังกล่าวทีโอทีได้ตั้งคณะกรรมการ

ชุดเล็กประชุมร่วมกับคณะกรรมการตรวจรับ เพื่อสรุปพื้นที่ที่ใกล้เสร็จและสามารถส่งมอบได้เรียบร้อยแล้ว คาดว่าจะนำเข้าคณะกรรมการตรวจรับชุดใหญ่ในวันที่ 13 พฤศจิกายนนี้ เพื่อสรุปกันอีกครั้งหนึ่ง

นายฐากรกล่าวว่ จากการประชุมร่วมกัน กสทช.ไม่สามารถยกเลิกคำสั่งการยกเลิกสัญญาได้ แต่ให้ทีโอทีนำพื้นที่ที่คาดว่าจะแล้วเสร็จ หรือเลือกการทำงานอีกเพียง 20% นำไปดำเนินการต่อให้เสร็จภายในสิ้นปีนี้ ส่วนที่ไม่สามารถทำได้ เพราะผิดเงื่อนไขสัญญา และผิดสเปกต้องส่งมอบคืนให้ กสทช. เพื่อให้ กสทช.นำพื้นที่ดังกล่าวให้เอกชนรายใหม่ที่สนใจเข้าร่วมประมูลประเมินราคาและเสนอเข้ามาใหม่ในระบบการประมูลแบบอี-บิตดิง คาดว่าภายในเดือนเมษายน 2563 จะสามารถเปิดประมูลอี-บิตดิงได้

ไฟเขียวเอกชนประเมินราคาใหม่

นายฐากรกล่าวว่ กสทช.ต้องการให้ผู้เข้าร่วมประมูลรายใหม่ประเมินราคาเองเพราะจะทำให้กระบวนการอี-บิตดิงเร็วขึ้น หากให้ กสทช.ประเมินอาจจะล่าช้า เอกชนที่เข้ามาย่อมเข้าใจและประเมินได้ หากมีปัญหาให้ดำเนินการเคลียร์กับทีโอทีโดยตรง หากผู้ชนะรายใหม่จะใช้อาคารยูโซ่เดิมของทีโอทีสามารถทำได้ แต่จะต้องปรับปรุงแก้ไขให้ถูกสเปกก่อนส่งมอบงานให้ กสทช. โดยทีโอทีดำเนินการก่อสร้างอาคารยูโซ่แล้วเสร็จจำนวน 16 แห่ง คณะกรรมการตรวจรับงานได้จำนวน 3 แห่งจากอาคารยูโซ่ที่ต้องก่อสร้างจำนวน 371 แห่ง

นายฐากรกล่าวว่ ภายในสิ้นเดือนพฤศจิกายนนี้ ภาพรวมของโครงการทั้งหมด ยกเว้นพื้นที่ของทีโอทีต้องเปิดให้บริการตามเดิม ไม่สามารถรอโครงการของทีโอทีแล้วเสร็จพร้อมกันแล้วจึงค่อยเปิดให้บริการ เนื่องจากเอกชนรายอื่นทำตามสัญญาและต้องมีการรับมอบและจ่ายเงิน แต่สำหรับ

(อ่านต่อหน้า 9)

ต่อจากหน้า 8

เที่ยวทั่วไทย

ประชาชนผู้ลงทะเบียนสวัสดิการรัฐ หรือผู้มีรายได้น้อย ที่จะใช้สิทธิในการเชื่อมต่อเข้าครัวเรือนเดือนละ 200 บาท กว่า 70,000

ครัวเรือนนั้น ต้องรอให้โครงการของทีโอทีเก่าและโครงการที่จะได้เอกชนรายใหม่มาทำต่อให้เสร็จก่อน ถึงจะเปิดให้บริการพร้อมกันได้ ไม่เช่นนั้นจะสร้างความไม่เท่าเทียมในสังคม และเริ่มนับหนึ่งในการให้สิทธิในการใช้ค่าบริการราคาคงกล่าวเป็นเวลา 5 ปี ไม่เท่ากัน

นายฐากรกล่าวว่ โครงการที่ทีโอทีชนะการประมูลประกอบด้วย 3 สัญญา วงเงินรวม 6,486.39 ล้านบาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ได้แก่ 1.โครงการจัดให้มีบริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูง ภาคเหนือ มูลค่า 2,103.80 ล้านบาท 2.โครงการจัดให้มีบริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูง ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ มูลค่า 2,492.59 ล้านบาท และ 3.โครงการจัดให้มีสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ มูลค่า 1,899.99 ล้านบาท

ปี'62พล.ถอนบริษัทร้าง25,726ราย

นายพูนพงษ์ นัยนาภากรณ์ รองอธิบดีกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ กล่าวถึงสถิติการถอนทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัทที่มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพฯ และส่วนภูมิภาค ปีงบประมาณ 2562 ว่ากรมได้ดำเนินการถอนทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัทที่มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพฯ และส่วนภูมิภาคออกจากทะเบียนรวม 25,726 ราย แยกเป็นกรุงเทพฯจำนวน 9,168 ราย และส่วนภูมิภาคจำนวน 16,558 ราย เพื่อทำการปรับปรุงฐานข้อมูลนิติบุคคลให้เป็นปัจจุบัน และสร้างความน่าเชื่อถือ สร้างความมั่นใจให้แก่ภาคธุรกิจที่เข้ามาตรวจสอบข้อมูล และป้องกันความเสียหายจากกลุ่มมิจฉาชีพต่างๆ ที่จะใช้ประโยชน์จากการเป็นนิติบุคคล

นายพูนพงษ์กล่าวว่ การถอนชื่อนิติบุคคลที่เข้าข่ายจะถูกขี้ออกจากทะเบียนดังกล่าว กรมได้ใช้หลักเกณฑ์การพิจารณาจากมูลเหตุหรือข้อสันนิษฐานตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่ามีได้ทำการค้าขายหรือประกอบกิจการแล้วโดยพิจารณาจากใน 2 ประเด็นคือนิติบุคคลที่ไม่นำส่งงบการเงินต่อกรม เพื่อแสดงฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงาน การตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ นับตั้งแต่ปัจจุบันย้อนหลังไป 3 ปีติดกัน และนิติบุคคลที่จดทะเบียนเลิกแล้วแต่ไม่ดำเนินการใดๆ เพื่อให้การชำระบัญชีเสร็จสิ้นภายใน 3 ปี ส่งผลให้ชื่อของนิติบุคคลนั้นยังคงค้างอยู่ในฐานข้อมูลทะเบียนของกรม ซึ่งทำให้ข้อมูลไม่สอดคล้องกับจำนวนนิติบุคคลที่ยังมีตัวตนอยู่ในปัจจุบัน

ป้องกันบริษัทผีหลอกทำธุรกิจ

นายพูนพงษ์กล่าวว่าการคงซื้อนิติบุคคลไว้ในระบบอาจส่งผลต่อประชาชน ผู้ร่วมค้าหรือผู้ร่วมลงทุนที่อาจเข้าใจผิดว่านิติบุคคลเหล่านั้นยังคงดำเนินธุรกิจอยู่ และก่อให้เกิดความเสียหายจากการทุจริตหลอกลวงตามมา อย่างไรก็ตาม เมื่อนิติบุคคลได้ถูกถอนทะเบียนแล้วจะถือว่าสิ้นสภาพนิติบุคคล แต่ความรับผิดชอบของหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ และผู้ถือหุ้นยังคงมีต่อไป เมื่อนิติบุคคลที่ถูกถอนชื่ออาจฟื้นคืนสู่ทะเบียนได้ โดยการร้องขอต่อศาลภายใน 10 ปี นับแต่วันที่นายทะเบียนชี้ชื่อออกจากทะเบียน

"การก่ออาชญากรรมด้วยการหลอกลวงให้ร่วมทำธุรกิจ หรือการสร้างความสำเร็จให้กับธุรกิจที่ไม่ตัวตน โดยอ้างว่ามีกรมจดทะเบียนจัดตั้งธุรกิจเกิดขึ้นบ่อยครั้งจนเกิดคดีความฟ้องร้องกันเป็นจำนวนมาก ซึ่งเป็นประเด็นที่กรมได้ให้ความสำคัญในการป้องกันปราบปราม ไม่ให้ปัญหาดังกล่าวเกิดขึ้น และ

ขยายวงหลอกลวงไปกระทบกับเศรษฐกิจของประเทศ โดยผู้ประกอบการและประชาชนทั่วไปสามารถตรวจสอบข้อมูลนิติบุคคลก่อนการลงทุนหรือดำเนินกิจกรรมทางธุรกิจมาที่กรมได้" นายพูนพงษ์กล่าว

กก.ปฏิรูปพลังงานขงบีโตรเฟส4

นายพรชัย ฐีระเวช ประธานคณะกรรมการปฏิรูปประเทศด้านพลังงาน กล่าวถึงการขับเคลื่อนนโยบายพลังงานของประเทศว่า คณะกรรมการได้หารืออย่างใกล้ชิดกับกระทรวงพลังงานเพื่อให้นโยบายพลังงานเป็นส่วนหนึ่งของการขับเคลื่อนยุทธศาสตร์ไทยแลนด์ 4.0 ที่มีเป้าหมายให้ไทยหลุดพ้นจากกับดักรายได้ปานกลาง หนึ่งในแผนงานสำคัญคือ การพัฒนาอุตสาหกรรมปิโตรเคมีเฟส 4 ที่คณะกรรมการปฏิรูปได้นำเสนอเพื่อรองรับอุตสาหกรรมเป้าหมายในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) เบื้องต้นรับทราบทางสำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน (สนพ.) อยู่ระหว่างการว่าจ้างสถาบันปิโตรเลียมศึกษาจัดทำแผนแม่บท การพัฒนาอุตสาหกรรมปิโตรเคมีเฟส 4 คาดว่าจะแล้วเสร็จกลางปี 2563

"คณะกรรมการปฏิรูปฯได้หารือกับนายสนธิรัตน์ สนธิจิรวงศ์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงพลังงาน นำเสนอแนวทางการปฏิรูปแล้ว นายสนธิรัตน์เห็นสอดคล้องกับข้อเสนอ เพราะ

หลายเรื่องที่เสนอเป็นการกระตุ้นให้เกิดการลงทุนเพื่อปรับโครงสร้างประเทศให้คงฐานการผลิตเดิมและเพิ่มฐานการผลิตใหม่เพื่อดูแลเศรษฐกิจระดับฐานราก และปิโตรเคมีเฟส 4 ถือเป็นหัวใจของอีอีซี คาดว่าจะก่อให้เกิดการลงทุนกว่า 3 แสนล้านบาทเป็นอย่างต่ำในอนาคต" นายพรชัยกล่าว

รือนาคตักท้าวไทยหมด

นายพรชัยกล่าวว่า ปัจจุบันอุตสาหกรรมปิโตรเคมีถือเป็นฐานการผลิตขนาดใหญ่ของไทยที่ตั้งอยู่ในพื้นที่อีอีซีอยู่แล้วและมีโรงกลั่นที่มีศักยภาพ พร้อมจะยกระดับไปสู่ปิโตรเคมีเฟส 4 ทั้งนี้ต้องยอมรับว่าในอนาคตก๊าซธรรมชาติในอ่าวไทยที่มีคุณสมบัติเป็นก๊าซเป็ยกนำมาผลิตปิโตรเคมีได้จะทยอยหมดลงไปและแทนที่ด้วยการนำเข้าก๊าซธรรมชาติเหลว (แอลเอ็นจี) ไม่มีคุณสมบัติในการผลิตปิโตรเคมี ไทยจึงจำเป็นต้องมองการพัฒนาปิโตรเคมีที่มีพื้นฐานจากแนฟทาที่มาจากกระบวนการกลั่นน้ำมันมากขึ้น หากไทยมีแผนชัดเจนจะทำให้เกิดการลงทุนทั้งในและต่างประเทศ และยังเป็นการรักษาฐานปิโตรเคมีของไทยให้เป็นศูนย์กลางในภูมิภาคนี้

"การเกิดโรงกลั่นใหม่ในภูมิภาคนี้ไม่ยากเพราะลงทุนสูงมาก แต่ไทยมีโรงกลั่นที่พร้อมอยู่แล้ว หากมีแผนพัฒนาชัดเจน เอกชนจะสามารถออกแบบขยายการผลิตและลงทุนได้ทันที เป็นการรองรับการพัฒนาอุตสาหกรรมเป้าหมายในอีอีซี ส่วนตัวมองว่าเอกชนในไทยเองพร้อมลงทุนทั้งกลุ่ม ปตท. กลุ่มเอสโซ่" นายพรชัยกล่าว

เอ็กชอนถมทะเลรูปสันปีน

นายพรชัยกล่าวว่า สำหรับการปรับโครงสร้างด้านพลังงานกรณีข้อเสนอให้รวม 3 การไฟฟ้า (การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) นั้น คงเป็นไปได้ แต่แก้ไขด้วยการตั้งคณะทำงานร่วมเพื่อลดความซ้ำซ้อนของแผนการลงทุนและการดำเนินงานต่างๆ เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุดแทน และได้มีการบูรณาการในการทำงานร่วมกับทางสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.)

แหล่งข่าวจากกระทรวงอุตสาหกรรมกล่าวว่า การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ได้มอบให้สถาบันปิโตรเลียมศึกษาแผนถมทะเลนิคมอุตสาหกรรมแหลมฉบัง

เพื่อรองรับการขยายการลงทุนของกลุ่มเอ็กชอนโมบิล ซึ่งต้องการพื้นที่มากกว่า 1,000 ไร่ เบื้องต้นอาจสรุปได้ภายในสิ้นปีว่าจะถมได้หรือไม่ แต่ภาพรวมการศึกษาจะแล้วเสร็จต้นปี 2563 โดยขณะนี้ทางเอ็กชอนโมบิลได้ขอให้ไทยชัดเจนในเรื่องดังกล่าวภายในไตรมาส 1 ปีหน้าหากไฟเขียวก็พร้อมที่จะเดินทางขยายลงทุนโรงกลั่นและปิโตรเคมีในไทย 3.3 แสนล้านบาท และเดินนำผลิตในปี 2570

เชื่อบ้านในผืนดินยอดโต20%

นางอาภา อรรถนฤวงศ์ นายกสมาคมอาคารชุดไทย กล่าวว่า กรณีกระทรวงการคลังร่วมมือกับธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) และ 3 สมาคมภาคอสังหาริมทรัพย์ ได้แก่ สมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย สมาคมอาคารชุดไทย สมาคมบ้านจัดสรร จัดทำโครงการบ้านในฝัน รับปีใหม่ ซึ่งจะเป็นการมอบสิทธิพิเศษด้วยการให้กู้เงินซื้อบ้านกับ ธอส. ในอัตราดอกเบี้ยคงที่ 2.5% นาน 3 ปี วงเงิน 5 หมื่นล้านบาท และรับฟรีทันที ค่าโอนและค่าจดจำนอง รวมถึงรับโปรโมชันลดแลกแจกแถม จากโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่เข้าร่วมทั้งบ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์โฮม อาคารพาณิชย์ และคอนโดมิเนียม โดยกำหนดให้เฉพาะที่อยู่อาศัยวงเงินไม่เกิน 3 ล้านบาท เริ่ม 11 พฤศจิกายน-31 ธันวาคม 2562 นั้น มาตรการนี้คาดว่าจะสามารถกระตุ้นยอดขายอสังหาริมทรัพย์ให้เติบโตเพิ่มขึ้นประมาณ 20% ที่เดียว โดยมาตรการจะเริ่มต้นวันที่ 11 พฤศจิกายน มั่นใจว่าจะคึกคักตั้งแต่วันแรกแน่นอน

"โครงการดังกล่าวน่าจะช่วยจูงใจผู้ที่ต้องการซื้อบ้านอยู่แล้วแต่อาจจะรีรออยู่ ให้สามารถตัดสินใจซื้อง่ายขึ้น โดยการคงอัตราดอกเบี้ยที่ 2.5% ถือเป็นอัตราดอกเบี้ยต่ำที่สุดจากในอดีตที่คิดอัตราดอกเบี้ยที่ 2.7-2.9% ประกอบกับการรับลดค่าธรรมเนียมอีก 3% จึงถือว่าคุ้มแล้วคุ้มอีก ทำให้ผู้ประกอบการประหยัดเงินในกระเป๋าได้หลายหมื่นบาท โดยเฉพาะช่วงเทศกาลปีใหม่ ที่ถือได้ว่าเป็นช่วงไฮซีซั่น ที่หลายคนอาจมีรายได้พิเศษช่วงปลายปีทำให้ตัดสินใจซื้อได้เร็วขึ้นด้วย" นางอาภากล่าว

ธอส.ลดดอกเบี้ยเงินกู้-ฝาก13พ.ย.

นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) กล่าวว่า เพื่อเป็นการดำเนินงานตามนโยบายของนาย

อุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ที่ต้องการให้ ธอส.มุ่งสร้างโอกาสให้ประชาชนมีบ้านเป็นของตนเองได้ง่ายขึ้น พร้อมลดภาระดอกเบี้ย ธอส.จึงประกาศปรับลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ลง 0.125% ต่อปี ประกอบด้วย อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (เอ็มแอลอาร์) จาก 6.125% ต่อปี ลดลงเหลือ 6.000% ต่อปี อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ลูกค้ารายย่อยชั้นดี (เอ็มอาร์อาร์) จาก 6.625% ต่อปี ลดลงเหลือ 6.500% ต่อปี และอัตราดอกเบี้ย

เงินกู้ลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินเบิกเกินบัญชี (เอ็มโออาร์) จาก 6.875% ต่อปี ลดลงเหลือ 6.750% ต่อปี กำหนดให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 13 พฤศจิกายน 2562 เป็นต้นไป ทั้งนี้ ถือเป็นอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยที่ต่ำที่สุดในระบบสถาบันการเงินในปัจจุบัน และยังถือเป็นการปรับลดอัตราดอกเบี้ยเป็นครั้งที่ 2 ของธนาคารในปีนี้ ภายหลังจากประกาศปรับลดดอกเบี้ยครั้งแรกไปเมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2562

นายฉัตรชัยกล่าวว่า ทางด้านเงินฝาก ธนาคารปรับลดอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำและใบรับเงินฝากประจำประเภท 3 เดือน, 6 เดือน และ 12 เดือน ลง 0.10% ต่อปี และปรับลดอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำและใบรับเงินฝากประจำประเภท 24 เดือน, 36 เดือน และ 60 เดือน ลง 0.20% ต่อปี โดยให้มีผล 13 พฤศจิกายน 2562 เช่นกัน สำหรับเงินฝากกระแสรายวัน เงินฝากประเภทออมทรัพย์ และใบรับเงินฝากประจำประเภท 7 วัน, 14 วัน, 1 เดือน และ 2 เดือน ปรับลดอัตราดอกเบี้ยลง 0.10-0.25% ต่อปี โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2562

บ้านในฝัน'12วัน'ขอกู้แล้วมีเงินล.

นายฉัตรชัยกล่าวถึงความคืบหน้าของการปล่อยสินเชื่อตามมาตรการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารอาคารสงเคราะห์ อัตราดอกเบี้ยผ่อนปรน ปีที่ 1-ปีที่ 3 คงที่ 2.50% ต่อปี กรอบวงเงินรวม 50,000 ล้านบาท ให้กู้เพื่อซื้อที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุดจากผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ทั่วประเทศ ที่มีราคาซื้อขายไม่เกิน 3 ล้านบาท ภายหลังจากที่ธนาคารเริ่มเปิดรับยื่นคำขอกู้ตามมาตรการดังกล่าวตั้งแต่วันที่ 24 ตุลาคม 2562 เป็นต้นมาพบว่า มีลูกค้าประชาชนให้

ความสนใจเป็นจำนวนมาก โดยล่าสุด ณ วันที่ 10 พฤศจิกายน 2562 เวลา 14.00 น. หรือเพียง 12 วันทำการพบว่า มีประชาชนยื่นคำขอกู้แล้วจำนวน 4,980 ราย วงเงิน 10,370 ล้านบาท

"มาตรการสินเชื่อฯ ของ ธอส.ยังถือเป็น 1 ใน 3 ของสิทธิพิเศษตามโครงการ บ้านในฝัน รั้วใหม่ ซึ่งรัฐบาลโดยกระทรวงการคลัง ได้มอบหมายให้ ธอส.ร่วมกับ 3 สมาคมอสังหาริมทรัพย์ และผู้ประกอบการรายย่อยทั่วประเทศจัดทำโครงการดังกล่าวขึ้นภายใต้สโลแกน ซื้อมือ โอนมือ รับทันที 3 สิทธิพิเศษ เริ่มตั้งแต่วันที่ 11 พฤศจิกายน จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2562 โดยเชื่อว่าการจัดทำโครงการบ้านในฝันรั้วใหม่ จะยังทำให้ผู้ที่สนใจมาตรการสินเชื่อฯ ของ ธอส.มากยิ่งขึ้น และทำให้มีการยื่นคำขอกู้ จนเต็มกรอบวงเงิน 50,000 ล้านบาท ในไม่ช้าแน่นอน" นายฉัตรชัยกล่าว

กกจ.จัด8หมื่นอัตรารับว่างงาน

นายสุชาติ พรชัยวิเศษกุล อธิบดีกรมการจัดหางาน (กกจ.) กล่าวว่า ม.ร.ว.จัดทุมมงคล โสณกุล รัฐมนตรีว่าการกระทรวงแรงงาน มีความห่วงใยต่อพนักงานที่อาจได้รับผลกระทบจากการปรับโครงสร้างองค์กรและลดพนักงาน จึงสั่งการให้ กกจ.เตรียมตำแหน่งงานว่างรองรับ ซึ่งขณะนี้ กกจ.จัดหาตำแหน่งงานว่างรองรับทั่วประเทศ จำนวน 79,247 อัตรา โดยตำแหน่งที่ต้องการมากที่สุด 5 อันดับแรก คือ 1.แรงงานด้านการผลิต 2.พนักงานขาย 3.เสมียน พนักงานทั่วไป 4.พนักงานบริการลูกค้า 5.เจ้าหน้าที่คลังสินค้า ตั้งแต่ระดับปวช.-ปวส. จนถึงปริญญาตรี

"จากความต้องการแรงงานดังกล่าว แสดงให้เห็นว่าการเรียนในสายอาชีพเป็นที่ต้องการของตลาดแรงงานอย่างมาก ดังนั้น เพื่อให้สอดคล้องกับความต้องการของตลาดแรงงาน จึงขอให้ปรับเปลี่ยนทัศนคติต่อการเลือกศึกษามาเลือกเรียนในสายอาชีพ เพื่อจะได้มีงานทำเมื่อจบการศึกษา" นายสุชาติกล่าว และว่า กกจ.มีสำนักงานจัดหางานจังหวัดทุกจังหวัด และสำนักงานจัดหางานกรุงเทพมหานครพื้นที่ 1-10 รับขึ้นทะเบียนผู้ประกันตนกรณีว่างงาน รับขึ้นทะเบียนสมัครงานและจับคู่ตำแหน่งงานว่าง ตลอด

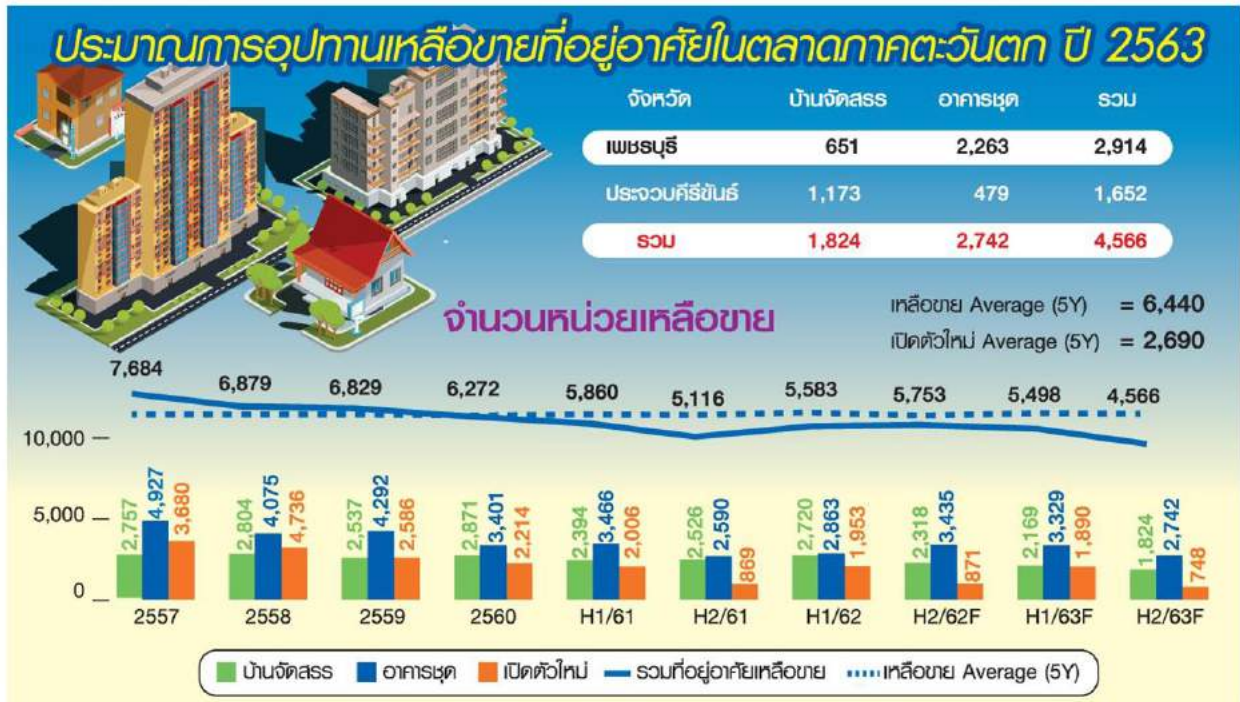
จนให้คำปรึกษา แนะนำอาชีพ และแนะนำการประกอบอาชีพอิสระ ที่สำนักงานจัดหางานจังหวัดทุกจังหวัด สำนักงานจัดหางานกรุงเทพมหานครพื้นที่ 1-10 ศูนย์บริการจัดหางานเพื่อคนไทย รบบริการจัดหางานเคลื่อนที่ (Mobile Unit) หรือเว็บไซต์ www.doe.go.th/smartjob สอบถามเพิ่มเติมได้ที่สายด่วนโทร 1506 กด 2

เร่งช่วย230ลูกจ้าง'นิตพอยน์'

นายอภิญา สุจริตตานันท์ อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน (กสร.) กล่าวถึงกรณีบริษัท นิตพอยน์ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 96 หมู่ 3 ต.ถนนขาด อ.เมือง จ.นครปฐม ประกอบกิจการตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูป ปิดกิจการและลอยแพลูกจ้าง

230 คนว่า สั่งการให้พนักงานตรวจแรงงาน สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน จังหวัดนครปฐม ให้การช่วยเหลือติดตามค่าจ้างค้างจ่ายและค่าชดเชยแก่ลูกจ้างตั้งแต่วันที่ 6 พฤศจิกายน โดยลูกจ้าง 182 คน ยื่นคำร้องต่อสำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดนครปฐมแล้ว จะเร่งประสานให้ลูกจ้างที่เลือกยื่นคำร้องให้ครบถ้วน

"พร้อมแต่งตั้งผู้แทนลูกจ้าง 4 คน เพื่อให้ข้อเท็จจริงเรื่องนายจ้างค้างจ่ายค่าจ้าง โดยพนักงานตรวจแรงงานได้ชี้แจงข้อกฎหมายและขั้นตอนการยื่นคำร้อง ตลอดจนชี้แจงสิทธิการขอรับเงินกองทุนสงเคราะห์ลูกจ้างเพื่อบรรเทาความเดือดร้อน และสั่งการให้สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดนครปฐม ติดตามให้ความช่วยเหลือลูกจ้างอย่างใกล้ชิด และเร่งดำเนินการเพื่อให้ลูกจ้างได้รับสิทธิประโยชน์ตามกฎหมายโดยเร็ว" นายอภิญา กล่าว และว่า นอกจากนี้ ได้ประสานเรื่องการหาตำแหน่งงานว่าง การฝึกอาชีพ การดูแลสิทธิในฐานะผู้ประกันตน เพื่อจ่ายเงินทดแทนกรณีว่างงานด้วย



มอเตอร์เวย์นครปฐม-ชะอำ หนุนอสังหาฯเพชรบุรี-ประจวบคีรีขันธ์

ศูนย์ข้อมูลอสังหากรรมกรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) รายงานจำนวนหน่วยที่อยู่อาศัยในจังหวัดภูมิภาคครึ่งแรกปี 2562 ภาคตะวันตก ถือเป็นภาคที่มีการโอนกรรมสิทธิ์มากที่สุด แบ่งเป็นแนวราบอยู่ที่ 4,659 หน่วย อาคารชุด 697 หน่วย รวมอยู่ที่ 5,356 หน่วย โดยมีเพียงจังหวัดเพชรบุรี และประจวบคีรีขันธ์ ที่โดดเด่นในธุรกิจกลุ่มนี้ และจังหวัดเพชรบุรีติด 1 ใน 5 อันดับจังหวัดที่มีการโอนกรรมสิทธิ์ที่อยู่อาศัยประเภทอาคารชุดสูงสุด ด้วยจำนวน 398 หน่วย มีมูลค่ากว่า 989 ล้านบาท (ส่วนใหญ่อยู่ในอำเภอชะอำ เมืองเพชรบุรี และบ้านแหลม) และคาดว่าจะมีโอกาสที่ดีในอนาคตหากเกิดการปรับโครงสร้างพื้นฐานสำคัญ

“ดร.วิชัย วิริตกพันธ์” ผู้ตรวจการธนาคาร และรักษาการผู้อำนวยการศูนย์

ข้อมูลอสังหากรรมกรัพย์ ธอส. กล่าวว่า จากการสำรวจช่วงครึ่งแรกปี 2562 โดยนับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายไม่ต่ำกว่า 6 หน่วย ของภาคตะวันตกใน 2 จังหวัดเพชรบุรี และประจวบคีรีขันธ์ พบว่าภาพรวมซัพพลายเหลือขาย ณ ครึ่งหลังปี 2561 กระจายตัวอยู่ประมาณ 6,295 หน่วย แบ่งเป็น เพชรบุรี 4,011 หน่วย ประจวบคีรีขันธ์ 2,284 หน่วย เฉลี่ยเป็นคอนโด 59% อีก 41% เป็นบ้านแนวราบ ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 28% ทาวน์เฮาส์ 4% บ้านแฝด 4% และอื่น ๆ มีเปิดใหม่ในครึ่งแรกของปี 2562 ประมาณ 2,010 หน่วย ขายออกไปแล้ว 1,595 หน่วย ทำให้เหลือขายรวม 6,710 หน่วย

“ภาพรวมตลาดอาคารชุดกว่า 1,953 หน่วย มียอดขายอยู่ที่จังหวัดประจวบคีรีขันธ์เป็นหลัก ถัดมาเป็นบ้านเดี่ยวและทาวน์เฮาส์ 105 หน่วย ราคา

อยู่ที่ 2-3 ล้านบาทเป็นหลัก ส่วนบ้านเดี่ยว 584 หน่วย ที่ส่วนมากขายได้ในจังหวัดเพชรบุรี ด้านหน่วยที่ขายได้ใหม่ 1,595 หน่วย พบว่าเป็นปริมาณคอนโดมากถึง 900 กว่าหน่วย และเกือบ 800 หน่วย ขายอยู่ในจังหวัดประจวบฯ บ้านแนวราบและบ้านเดี่ยว 240 หน่วย รวมทั้งทาวน์เฮาส์ บ้านแฝด หรืออาคารพาณิชย์ ขณะที่บ้านแนวราบและบ้านเดี่ยวขายอยู่ที่เพชรบุรีเพียง 167 หน่วย สังเกตว่าเมื่อเทียบกับสถานการณ์ในช่วงที่ผ่านมา เพชรบุรีขายได้ลดลงกว่าเดิมเล็กน้อย ติดลบไปประมาณ 1.5% แม้ว่าจะดีกว่าประจวบคีรีขันธ์ แต่ประจวบคีรีขันธ์กลับขายดีกว่า และส่วนใหญ่มัขายอยู่ที่จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในย่านเขาตะเกียบและเขาหินเหล็กไฟ ราคาขายมากที่สุดอยู่ที่ 2-3 ล้านบาท และ 3-5 ล้านบาท”

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: การตลาด/เศรษฐกิจภูมิภาค

วันที่: จันทร์ 11 - พุธ 13 พฤศจิกายน 2562

ปีที่: 42

ฉบับที่: 5200

หน้า: 18(ซ้าย)

Col.Inch: 77.53

Ad Value: 104,665.50

PRValue (x3): 313,996.50

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: มอเตอร์เวย์นครปฐม-ชะอำหนุนองศาพาเซบูรี่-ประจวบคีรีขันธ์

ขณะที่ภาพรวมตลาดบ้านจัดสรร และอาคารชุด มีจำนวนโครงการและจำนวนหน่วยที่อยู่ระหว่างขายทั้งหมด (total supply) ในจังหวัดเพชรบุรีเป็นบ้านจัดสรร 1050 หน่วย อาคารชุด 3,101 หน่วย รวม 4,151 หน่วย ในจังหวัดประจวบคีรีขันธ์เป็นบ้านจัดสรร 2,262 อาคารชุด 1,741 หน่วย รวม 4,003 หน่วย ฉะนั้น จำนวนหน่วยที่อยู่ระหว่างขายของ 2 จังหวัด ทั้งบ้านจัดสรรและอาคารชุดอยู่ที่ 8,154 หน่วย โดยเป็นสัดส่วนอาคารชุด 4,842 หน่วย บ้านเดี่ยว 2,325 หน่วย ทาวน์เฮาส์ 403 หน่วย บ้านแฝด 288 หน่วย อาคารพาณิชย์ 130 หน่วย และที่ดินเปล่า 166 หน่วย

ทั้งนี้ ประเมินการอุปทานเหลือขายที่อยู่อาศัยในตลาด ภาคตะวันตก ปี 2563 ภาคตะวันตก มีจำนวนหน่วยเหลือขาย ณ ปี 2563 ประมาณ 4,566 หน่วย บ้านจัดสรรมีประมาณ 1,824 หน่วย คิดเป็น 39.9% อาคารชุดมีประมาณ 2,742 หน่วย คิดเป็น 60.1% หน่วยที่มีมากที่สุด คือ อาคารชุด 60.1% รองลงมาเป็น บ้านเดี่ยว 29.3% ทาวน์เฮาส์ 5.1% บ้านแฝด 4.0% ที่เหลือเป็นอาคารพาณิชย์ จังหวัดเพชรบุรีมีจำนวนหน่วยเหลือขาย

ประมาณ 2,914 หน่วย เป็นบ้านจัดสรร 651 หน่วย คิดเป็น 22.3% อาคารชุด 2,263 หน่วย คิดเป็น 77.7% หน่วยมากที่สุดคือ อาคารชุด 77.7% รองลงมาเป็นบ้านเดี่ยว 18.8% ทาวน์เฮาส์ 2.2% บ้านแฝด 0.7% ที่เหลือเป็นอาคารพาณิชย์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์มีจำนวนหน่วยเหลือขาย ประมาณ 1,652 หน่วย เป็นบ้านจัดสรร 1,173 หน่วย คิดเป็น 71.0% อาคารชุด 479 หน่วย คิดเป็น 29.0% หน่วยที่มีมากที่สุด คือ บ้านเดี่ยว 47.8% รองลงมาเป็นอาคารชุด 29.0% ทาวน์เฮาส์ 10.2% บ้านแฝด 9.8% ที่เหลือเป็นอาคารพาณิชย์

“พรวพฐ ลิปดพัลลภ” กรรมการบริหาร บริษัท พรว เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน) บอกว่า ตลาดอสังหาริมทรัพย์ระหว่างพื้นที่ชะอำ หัวหิน ปรานบุรี เห็นได้ค่อนข้างชัดเจนเพราะมีอยู่น้อยมาก อย่างพื้นที่หัวหิน ปัจจุบันมีขายอยู่เพียง 3 โครงการ มีขายมาตั้งแต่ปี 2561 มีการลงทุนจากดีเวลอปเปอร์ชาวต่างชาติเข้ามาบ้าง โดยเป็นกลุ่มลูกค้าจากประเทศเดียวกันกับดีเวลอปเปอร์ที่มาลงทุน ซึ่งทางจังหวัดพยายามจะจัดอีเวนต์ดึงดูดนักท่องเที่ยวเข้ามาทุกทาง ไม่ว่าจะเป็นสปอร์ตเฟสติวัล รวมไปถึง

ถึงอินฟราสตรักเจอร์ด้านต่าง ๆ เพื่อจะเปลี่ยนภาพลักษณ์ให้กับจังหวัดที่ตลาดอสังหาริมทรัพย์ยังคงแคบอยู่

“เชื่อว่าอินฟราสตรักเจอร์หรือโครงสร้างต่าง ๆ ที่จะเข้ามา หรือที่จะเกิดขึ้นที่หัวหิน จะสามารถขยายโอกาสได้ เช่น โครงการมอเตอร์เวย์สายนครปฐม-ชะอำ ขยายการจราจรทำให้ผู้คนสัญจรไปมาได้สะดวกขึ้น โครงการขยายรันเวย์หัวหินของกรมท่าอากาศยาน ซึ่งสายการบินกำลังมีการศึกษาเที่ยวบินเพิ่มจากที่มีไฟลต์บินจากมาเลเซียเพียงเที่ยวเดียว ภายใน 3 ปีต่อจากนี้จะมีคนแห่ซื้อที่ดินเพิ่มขึ้น และการลงทุนอยู่ที่ความสามารถในการหาที่ดิน”

>2

120วัน 'ศักดิ์สยาม'

เขย่าบอร์ด
รัฐวิสาหกิจ

120วัน 'ศักดิ์สยาม ชิดชอบ' เขย่า 'บอร์ดรัฐวิสาหกิจ'

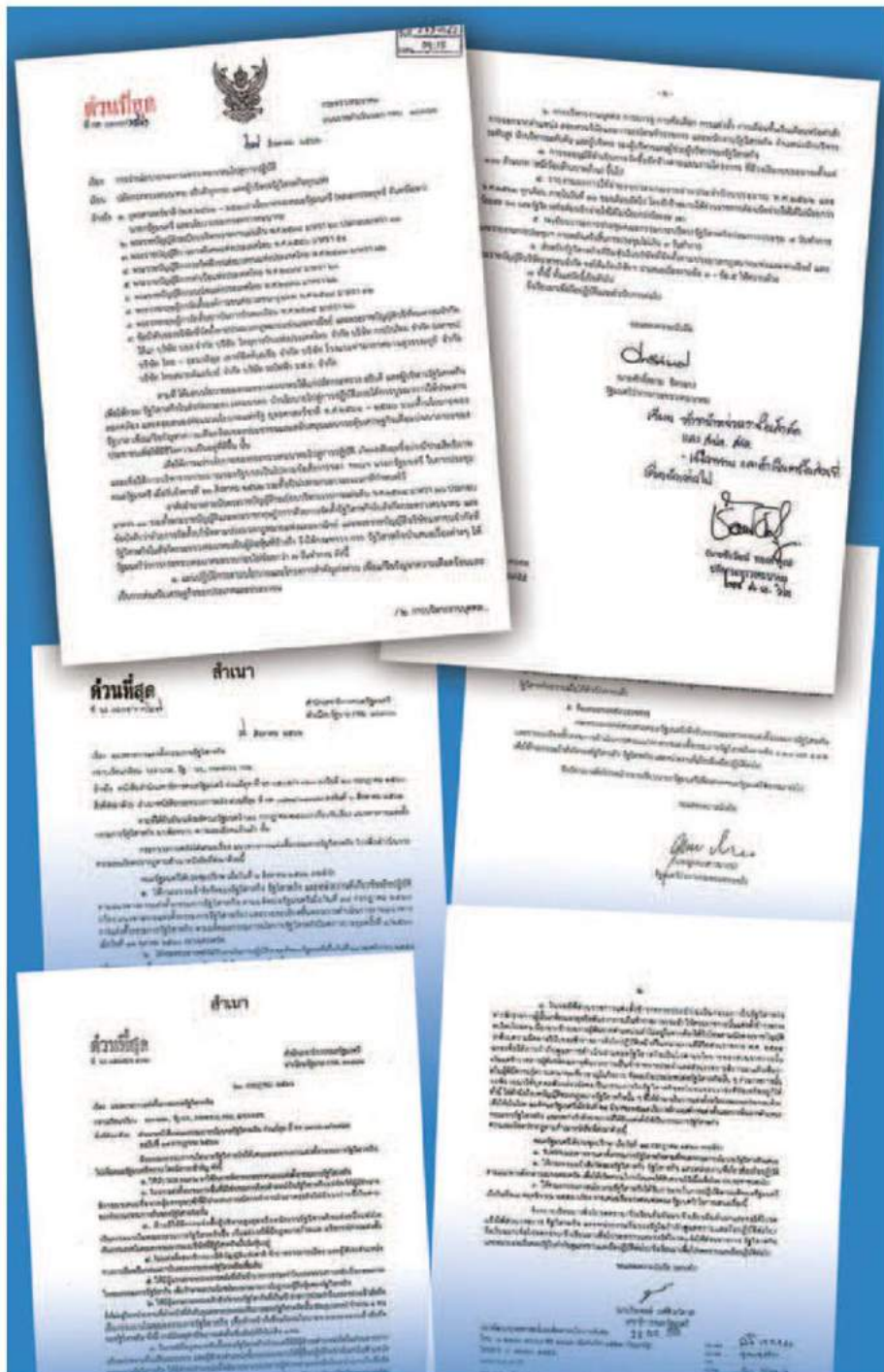
กรุงเทพธุรกิจ • เป็นเวลาเกือบ 4 เดือน ที่นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ ทำหน้าที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา ยังไม่มีผลงานที่จับต้องได้

ในทางกลับกัน บางนโยบายหมิ่นเหม่ ทั้งต่อการทำหน้าที่ หลายนโยบายหมิ่นเหม่ต่อศีลธรรม และถูกวิพากษ์วิจารณ์อย่างกว้างขวาง...

เมื่อวันที่ 30 ก.ค.2562 นายศักดิ์สยาม แบ่งงานให้ 2 รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงคมนาคม เจ้าตัวดูแล 13 หน่วยงานหลักด้านระบบรางและทางบก ได้แก่ กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ กรมการขนส่งทางบก การทางพิเศษแห่งประเทศไทย กรมการขนส่งทางบก การรถไฟแห่งประเทศไทย บริษัทรถไฟฟาร.ฟ.ท. จำกัด การรถไฟฟ้ายานขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร กรมการขนส่งทางราง สำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย และบริษัทท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

ส่วนนายถาวร เสนเนียม ดูแลหน่วยงานทางอากาศเป็นหลัก รวม 7 หน่วยงาน คือกรมท่าอากาศยาน บริษัทการบินไทย จำกัด (มหาชน) บริษัทวิทยุการบินแห่งประเทศไทย บริษัท ไทย-อะมาติอุส เซาท์อีสต์เอเชีย จำกัด สถาบันการบินพลเรือน บริษัท ไทยสมายล์แอร์เวย์ จำกัด และบริษัท โรงแรมท่าอากาศยาน สุวรรณภูมิ จำกัด

ขณะที่นายอิทธิพร รอดตะแคง รัฐมนตรีช่วยฯ อีกคน ได้กำกับดูแลหน่วยงานทางน้ำ คือกรมเจ้าท่าและการท่าเรือแห่งประเทศไทย ทว่ายังไม่ทันเริ่มทำงานวันที่ 2 ส.ค.2562 นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ ก็ส่งสัญญาณให้คณะกรรมการบริหารหรือบอร์ดรัฐวิสาหกิจในสังกัดกระทรวงคมนาคมชุดเดิมลาออก อ้างมารยาททางการเมือง อ้างเพื่อการ



ทำงานระหว่างรัฐมนตรีกระทรวงคมนาคม ทั้ง 3 คน ผู้บริหารและหน่วยงาน สอดคล้อง กับนโยบายใหม่และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน

“บอร์ดในหน่วยงานต่างๆ ที่ได้รับการแต่งตั้งจากรัฐบาลชุดเดิมควรแสดง สปิริตลาออก ซึ่งก็เป็นไปตามมารยาท การการเมือง เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงรัฐมนตรี ที่กำกับดูแล ส่วนรัฐมนตรีใหม่จะพิจารณา แต่งตั้งบอร์ดคนเดิมกลับมาดำรงตำแหน่ง อีกครั้งหรือไม่นั้น ก็ขึ้นกับการพิจารณา ซึ่งหลายครั้งก็มีการแต่งตั้งบอร์ดคนเดิม กลับมาปฏิบัติหน้าที่ต่อ”นายศักดิ์สยาม ประกาศกล่าว

ภายหลังนายศักดิ์สยามส่งสัญญาณ เพียง 1 วัน มีข่าวแพร่สะพัดว่านายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ ประธานบอร์ดการบินไทย ได้ยื่นหนังสือขอลาออกจากประธานบอร์ด โดยกระทรวงคมนาคมจะเสนอชื่อนาย ชัยวัฒน์ ทองคำคูณ ปลัดคมนาคม เข้ามา เป็นประธานบอร์ดการบินไทยแทน ต่อมา นายถาวร เสนเนียม ที่สืบทอดที่กำกับดูแล การบินไทย ระบุถึงกระแสข่าวการลาออก ดังกล่าวว่ายังไม่ได้รับแจ้งอย่างเป็นทางการ จากนายเอกนิติ แต่อาจมีการแจ้งให้นาย ศักดิ์สยามทราบแล้วก็เป็นไปได้

ว่ากันว่า เป็นข่าวปล่อยและการเดินเกม เปลี่ยนบอร์ดรัฐวิสาหกิจครั้งนี้ เสนาบดี กระทรวงสั่งปลัดเดินเกมกดดันบอร์ดทุก รัฐวิสาหกิจในสังกัดกระทรวงคมนาคม ให้แสดงสปิริตลาออก รวมถึงนายเอกนิติ

แต่กระทรวงการคลังในฐานะผู้ถือหุ้น ใหญ่อันดับ 1 ของการบินไทยยังไม่เห็นด้วย เพราะการบินไทยอยู่ระหว่างเสนอแผนจัดซื้อ ผูกบินใหม่ 38 ลำ มูลค่ากว่า 1.5 แสนล้านบาท

ต่อมา วันที่ 6 ส.ค.2562 นายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ทำหนังสือด่วนที่สุดที่ กค 0824/11779 ผ่านเลขาธิการคณะรัฐมนตรี เสนอเรื่อง แนวทางการแต่งตั้งกรรมการรัฐวิสาหกิจ ให้ที่ประชุมคณะรัฐมนตรีรับทราบ เพื่อให้ การดำเนินการต่างๆเป็นไปตามพระราช บัญญัติการพัฒนาการกำกับดูแลและ บริหารรัฐวิสาหกิจ พ.ศ.2562 และมติครม. เมื่อวันที่ 18 ก.ค.2560 ที่กำหนดขั้นตอน

“
ลำพียงนายกศักดิ์สยาม
ไม่น่าจะจัดสรรอำนาจ
ได้ไหลลื่นขนาดนี้
จับตาดูกันอย่างไร
เมื่อฝ่ายค้านชิงพิคในสภา

แนวทางการแต่งตั้งกรรมการรัฐวิสาหกิจ ไร้อย่างชัดเจน เพื่อให้การสรรหาและ แต่งตั้งกรรมการในรัฐวิสาหกิจมีความ โปร่งใสเป็นไปตามหลักการกำกับดูแลที่ดี ที่สำคัญเพื่อให้ได้กรรมการที่มีทักษะ ความรู้ ความเชี่ยวชาญ เหมาะสมกับรัฐวิสาหกิจ

ที่ประชุมครม.วันที่ 6 ส.ค.2562 เห็นชอบ ตามที่กระทรวงการคลังเสนอพร้อมกำชับให้ กระทรวงเจ้าสังกัดของรัฐวิสาหกิจและ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องถือปฏิบัติ“อย่าง เคร่งครัด”

จากนั้นในวันที่ 7 ส.ค.2562 นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ ได้เรียกนายศักดิ์สยาม มารับทราบถึงแนวทางการแต่งตั้งบอร์ด รัฐวิสาหกิจที่กระทรวงการคลัง นายอุตตม พยายามอธิบายให้นายศักดิ์สยามเข้าใจ โดยระบุชัดเจนว่า ระเบียบใหม่ในการตั้ง คณะกรรมการรัฐวิสาหกิจ ตามข้อกำหนดต้อง เข้าสู่กระบวนการสรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติ ตามกำหนดของรัฐวิสาหกิจแต่ละแห่ง โดยมี นายวิษณุ เครืองาม รองนายกรัฐมนตรีเป็น ประธาน จากนั้นเสนอรายชื่อคณะกรรมการ ให้คณะกรรมการนโยบายและกำกับดูแล รัฐวิสาหกิจ (คนร.) ที่มีนายกรัฐมนตรีเป็น ประธานพิจารณา นับว่าข้อกำหนดใหม่ ในการคัดเลือกมีหลายขั้นตอน และผู้เป็น บอร์ดรัฐวิสาหกิจต้องมีทักษะความสามารถ เหมาะสมกับรัฐวิสาหกิจแต่ละประเภท

นายศักดิ์สยามมีท่าทีอ่อนลงและยืนยันว่า ไม่ได้มีปัญหาเรื่องการเปลี่ยนแปลงบอร์ด ชุดเดิม แต่จะใช้ผลงานเพื่อให้เป็นไปตาม

การประเมินผลงาน(เคพีไอ) เพื่อวัดการ บริหารงาน ประสิทธิภาพองค์กร ผลกำไร ขาดทุนเป็นหลัก

ดูเหมือนว่าแรงกดดันเปลี่ยนบอร์ด รัฐวิสาหกิจในสังกัดกระทรวงคมนาคม จะสงบลง

แต่ต่อมาไม่รู้มีอะไรดลใจ นายศักดิ์สยาม กลับทำหนังสือด่วนที่สุด ที่ คค 0100/1421 ลงวันที่ 27 ส.ค.2562 เรื่องการนำนโยบาย ของกระทรวงคมนาคมไปสู่การปฏิบัติ ส่งถึงปลัดกระทรวงคมนาคม อธิบดีทุก กรม 13 ผู้บริหารรัฐวิสาหกิจและบริษัท ในสังกัดกระทรวงคมนาคมเสนอเรื่องต่างๆ ของแต่ละหน่วยงาน ทั้งนโยบายเร่งด่วน การแต่งตั้งโยกย้าย การใช้งบประมาณที่มี วงเงินตั้งแต่ 100 ล้านบาทขึ้นไป และ วาระการประชุมคณะกรรมการรัฐวิสาหกิจ

หรือบริษัท ให้เขาทราบก่อนไม่น้อย กว่า 7 วัน

แน่นอนหนังสือฉบับนี้สร้างความอึดอัดใจแก่ข้าราชการและ ผู้บริหารรัฐวิสาหกิจอย่างมาก เนื่องจากก่อนหน้านี้นายศักดิ์สยาม ได้แบ่งงานให้รัฐมนตรีช่วยว่าการ กระทรวงคมนาคมอีก 2 คนกำกับ ดูแลหน่วยงานต่างๆ อย่างมาก เพราะข้อความในหนังสือเปรียบ เปรียบเหมือนการเข้าไปควบคุมเบ็ดเสร็จ ในทุกหน่วยงานในกระทรวง คมนาคม

ในขณะที่กระทรวงคมนาคม มีโครงการสำคัญที่อยู่ระหว่างเสนอ ให้ครม.หลายโครงการ แต่โครงการ ที่เป็นที่จับตามากที่สุดในขณะนี้ คือโครงการจัดซื้อผูกบินใหม่ จำนวน 38 ลำ ของบริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน) วงเงิน 156,000 ล้านบาท ขณะเดียวกันยังมีโครงการ ที่อยู่ระหว่างเสนอให้ที่ประชุมคณะ รัฐมนตรีเห็นชอบอีกหลายโครงการ เช่นโครงการรถไฟทางคู่ระยะ 2 ของการรถไฟแห่งประเทศไทย จำนวน 7 สายทาง มูลค่า 256,000

ล้านบาท

นอกจากนี้เมื่อโครงการบริหาร
ไอซีดี ลาตกระบัง 647 ไร่ เกี่ยวกับการ
ขนส่งทางเรือ มูลค่า 4 หมื่น
ล้านบาท ส่วนการรถไฟฟ้าขนส่ง
มวลชนแห่งประเทศไทย(รฟม.)
มีโครงการรถไฟฟ้าที่รอเสนอกรม.
เช่นสายสีส้มตะวันตกช่วงบางขุนนนท์-
ศูนย์วัฒนธรรมฯ เป็นต้น

วันที่ 15 ต.ค.2562 การบินไทย
แต่งตั้งกรรมการใหม่ 3 คนเข้าไป
แทนกรรมการตำแหน่งที่ว่าง
ประกอบด้วยพล.อ.อ.ชัยพฤกษ์

ดิษยะศริน เป็นรองประธานกรรมการ
และกรรมการอิสระ แต่งตั้งนายสัญญา
ปัญวัฒน์ลิขิต เป็นกรรมการอิสระและ
กรรมการตรวจสอบ และแต่งตั้ง
นายพงษ์ชัย อมตานนท์ เป็นกรรมการ
อิสระและกรรมการตรวจสอบ

เช่นเดียวกันนายเอกนิติ ประธาน
คณะกรรมการบริหารการบินไทย ก็ได้ยื่น
หนังสือลาออกจากตำแหน่งประธานบอร์ด
วันที่ 1 พ.ย.2562 โดยการบินไทยได้แต่งตั้ง
พล.อ.อ.ชัยพฤกษ์รองประธานกรรมการ ปฏิบัติ
หน้าที่ประธานแทน เป็นไปตามเกมที้อาจจะ
มีผู้ชักใยอยู่เบื้องหลังวางแผนไว้

ลำพังนายศักดิ์สยามไม่น่าจะจัดสรร
อำนาจได้ไหลลื่นได้ขนาดนี้ ที่น่าสนใจ
จับตาดูว่า จะขึ้นอะไรอย่างไรหากถูกฝ่ายค้าน
จับขี้ผึ้งในสภา

'ศักดิ์สยาม' ลั่นพร้อม รับมือ 'ฝ่ายค้าน' ชักฟอก

กรุงเทพธุรกิจ • หลังจากนายศักดิ์สยาม ชิดชอบ ทำหน้าที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เกือบ 4 เดือน ด้วยการทำงานแบบหนักเลงบ้านนอก ทำให้ถูกถูกวิพากษ์วิจารณ์การทำงานอย่างกว้างขวาง เจ้าตัวเลือกตอบโต้ด้วยการให้พรรคภูมิใจไทยออกมาปกป้องและประกาศจะฟ้องร้องสื่อแต่สุดท้ายเลือกที่จะเก็บตัวเงียบ

โดยกรณีรายการเนชั่นสุดสัปดาห์ ออกอากาศทางสถานีโทรทัศน์ดิจิทัลช่อง 22 ได้ทำการประชาสัมพันธ์ขอให้ประชาชน ทั่วประเทศที่พบเห็นพฤติกรรมของผู้แทนพรรคภูมิใจไทย เข้าข่ายแทรกแซงหรือสั่งการโดยไม่ชอบ ให้ร้องเรียนมายังรายการโดยตรงเพื่อตอบโต้การถูกฟ้องร้องนั้น

นายศักดิ์สยามกล่าวว่า ถือเป็น

เรื่องที่ ส.ส.ทุกคนจะต้องถูกตรวจสอบโดยประชาชน แต่ควรจะทำทุกพรรคการเมือง พร้อมยืนยันว่าการดำเนินการฟ้องร้องเนชั่น แบ่งเป็นกรณีที่พาดพิงพรรคภูมิใจไทย สมาชิกพรรคและ ส.ส. จะดำเนินการฟ้องร้อง ขณะที่ในส่วนของการกระทรวงคมนาคม เขาจะเป็นผู้ฟ้องร้องด้วยตนเอง

นอกจากนี้ นายศักดิ์สยามยังให้สัมภาษณ์ถึงกรณีฝ่ายค้านเตรียมอภิปรายไม่ไว้วางใจช่วงกลางเดือน ธ.ค. นี้ ว่า ขอดูรายละเอียด ต้องดูให้ชัดเจนก่อนเกี่ยวกับหัวข้อที่ฝ่ายค้านจะใช้อภิปราย ยืนยันว่าไม่รู้สึกกังวลและไม่ทราบว่าจะเหตุใดฝ่ายค้านถึงพุ่งเป้าอภิปรายมาที่ตนเพราะเท่าที่ทำงานมา ก็ยังไม่มีประเด็นอะไรที่จะต้องถูกอภิปราย อย่างไรก็ตาม ตนพร้อมชี้แจง

รฟม.ถอยปรับลงทุน‘สายสีส้ม’ คลังหัวนกระทบงบประมาณ

กรุงเทพธุรกิจ • รฟม.เผยจบปมรถไฟฟ้าสายสีส้ม หลังกระทรวงการคลังเคาะแนวทาง “พีพีพี เน็ตคอสต์” หนึ่งสัญญาเหมาะสม เหตุรัฐมีความจำเป็นต้องนำงบประมาณไปลงทุนส่วนอื่น เชื่อเปิดให้เอกชนร่วมทุนจะเป็นแนวทางลดภาระภาครัฐ เร่งชงเข้า ครม.พิจารณา พ.ย.นี้

คณะกรรมการรัฐมนตรีฝ่ายเศรษฐกิจเห็นชอบโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตกศูนย์วัฒนธรรม-บางขุนนนท์ วงเงิน 1.22 แสนล้านบาท ตั้งแต่วันที่ 20 ก.ย. ที่ผ่านมา โดยกระทรวงคมนาคมต้องการปรับเปลี่ยนรูปแบบการลงทุน และขณะนี้เตรียมเสนอคณะรัฐมนตรี(ครม.) ให้ความเห็นชอบภายในเดือน พ.ย.นี้

นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เปิดเผยว่า กระทรวงคมนาคมได้ทำสรุปข้อมูลการศึกษาเทียบเคียงรูปแบบการลงทุนทั้ง 2 ทางเลือก คือ 1.รัฐร่วมทุนกับเอกชนในการก่อสร้างและเดินรถ และ 2.รัฐลงทุนงานโยธาส่งมอบเอกชนลงทุนงานเดินรถ เพราะทั้ง 2 ทางเลือกนี้มีต้นทุนพัฒนาโครงการที่แตกต่างกัน โดยรอความเห็นกระทรวงการคลังเพื่อเสนอ ครม.พิจารณา

นายศักดิ์สยาม กล่าวว่า หากแยกงานโยธาส่งมอบจากระบบเดินรถจะทำให้โครงการมีความเสี่ยงน้อยลงและโครงการจะเสร็จเร็วขึ้น เพราะไม่ได้ผูกโครงการขนาดใหญ่กับผู้รับจ้างเช่นโครงการก่อสร้างมอเตอร์เวย์ที่มีการแบ่งสัญญาออกเป็น 40 สัญญา ทำให้โครงการเสร็จเร็วกว่าที่ประมาณการไว้

อ่านต่อหน้า 4

ต่อจากหน้า 1

รฟม.

ทั้งนี้ หาก ครม. เศรษฐกิจมีมติให้แยกงานโยธาส่งมอบประมาณ 9 หมื่นล้านบาท จะสามารถเปิดประมูลได้ในปี 2563 และมีเวลา 5 ปีในการทำพีพีพี ระบบเดินรถ ซึ่งจะทำให้สามารถเปิดให้บริการได้พร้อมกันกับสายสีส้มตะวันออกในปี 2569

“เรื่องสายสีส้มตอนนี้อยู่ในขั้นตอนของ ครม.เศรษฐกิจพิจารณา ซึ่งก็แล้วแต่กระทรวงการคลังด้วยว่ามีความเห็นอย่างไรในเรื่องของการก่อหนี้สาธารณะ หากเห็นว่าการก่อหนี้สาธารณะเพียงพอการแยกสัญญาก็จะดีกว่า แต่ถ้าไม่พอก็คงต้องรวมสัญญาแบบเดิม ส่วนนี้ผมไม่สามารถออกความเห็นได้อยู่ที่การพิจารณาความเหมาะสมเปรียบเทียบ”

รฟม.ชี้โครงการใหญ่ต้องรอบคอบ

นายภคพงศ์ ศิริกันทรมาศ ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) กล่าวว่า ก่อนหน้านี้โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้มได้รับการเห็นชอบจากคณะกรรมการนโยบายการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ เมื่อวันที่ 21 ม.ค.2562 ในหลักการให้เอกชนร่วมลงทุนโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงบางขุนนนท์ - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) ในรูปแบบ PPP Net Cost โดยภาครัฐเป็นผู้ลงทุนค่างานจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตกและเอกชนลงทุนค่างานโยธาคอนกรีตรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตก และค่างาน

ระบบรถไฟฟ้า ขบวนรถไฟฟ้า บริหารการเดินรถ และซ่อมบำรุงรักษาทั้งเส้นทาง

ส่วนกรณีการพิจารณาพบทุนรูปแบบการลงทุนงานโยธาคอนกรีตรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตก จากเดิมที่เป็นการให้เอกชนร่วมลงทุน มาเป็นรัฐเป็นผู้ลงทุนก่อสร้างเองนั้น สืบเนื่องจากกระทรวงการคลังมีข้อสังเกตว่า การให้รัฐลงทุนงานโยธาคอนกรีตทางการเงินที่ต่ำกว่ากรณีให้เอกชนร่วมลงทุน เนื่องจากเอกชนมีต้นทุนการชำระหนี้ที่สูงกว่ารัฐ

นอกจากนี้การที่รัฐเป็นผู้ลงทุนก่อสร้างงานโยธาส่งมอบ จะทำให้ รฟม. พิจารณาแบ่งงานโยธาส่งมอบเป็นหลายสัญญา โดยมีมูลค่าแต่ละสัญญาไม่สูงมากนัก ซึ่งจะส่งผลให้เกิดการกระจายรายได้ทางเศรษฐกิจในวงกว้าง และสามารถเร่งรัดการก่อสร้างงานโยธาส่งมอบได้อย่างมีประสิทธิภาพ และแล้วเสร็จได้ตามกำหนด

ทั้งนี้ การที่โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตก เป็นโครงการขนาดใหญ่ที่มีวงเงินลงทุนสูง จึงจำเป็นต้องพิจารณาพบทุนรูปแบบการให้รัฐลงทุนงานโยธาส่งมอบรอบคอบในทุกมิติ โดยคำนึงถึงประเด็นการก่อหนี้สาธารณะของประเทศไทยในทันทีที่มีการเริ่มก่อสร้าง ความเสี่ยงที่จะเกิดปัญหาข้อพิพาทระหว่าง รฟม. ผู้ก่อสร้างงานโยธาส่งมอบและผู้รับสัมปทานที่เป็นผู้ติดตั้งงานระบบรถไฟฟ้า ตลอดจนความเสี่ยงในด้านการเงินหรือต้นทุนที่เพิ่มมากขึ้น

“คลัง” ยืนยันใช้รูปแบบพีพีพี

นอกจากนี้จากการหารือในรายละเอียดร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มีข้อสรุปแล้วว่า การลงทุนโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม ส่วนตะวันตก ควรใช้รูปแบบพีพีพี เน็ตคอสต์ จำนวน 1 สัญญาเช่นเดิม เนื่องจากกระทรวงการคลังได้จัดทำคำชี้แจงเพิ่มเติมไปยังสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี (ครม.) แล้วว่า แม้การกู้เงิน

มาลงทุนงานโยธาของเอกชน จะมีดอกเบี้ยสูงกว่าภาครัฐ แต่ก็ควรเปิดให้เอกชนร่วมทุนงานโยธาของรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตกเช่นเดิม เพราะภาครัฐจำเป็นต้องนำเงินไปพัฒนาภาคส่วนอื่นๆ เช่น ภาคเกษตร ภาคการศึกษาที่เอกชนไม่สนใจร่วมลงทุนด้วย

ส่งผลให้การพัฒนารถไฟฟ้าสายสีส้มส่วนตะวันตก ที่ศึกษาไว้ในรูปแบบพีพีพี รวมงานโยธาและงานบริหารการเดินรถเป็น 1 สัญญา จึงเหมาะสมแล้ว เนื่องจากแนวคิดดังกล่าวได้คำนึงถึงการเงินการคลังของประเทศเป็นหลัก เพราะนโยบายการลงทุนแบบพีพีพี เป็นการแบ่งเบาภาระการลงทุนของภาครัฐ เนื่องจากรัฐบาลต้องนำเงินไปลงทุนในอีกหลายภาคส่วน ขณะเดียวกันถ้าภาครัฐต้องกู้เงินมาลงทุนก็จะทำให้เพดานหนี้สาธารณะของประเทศเพิ่มขึ้น

คาดชงกรม.ภายในเดือนนี้

"ตอนนี้ รฟม.ชี้แจงข้อมูลครบทุกด้านแล้ว ก็มีความชัดเจนแล้วว่ากระทรวงการคลังในฐานะที่เป็นหน่วยบริหารจัดการการเงินการคลังของประเทศยืนยันว่า รูปแบบที่เสนอไว้เดิมที่ผ่านคณะกรรมการพีพีพีไปแล้ว เป็นรูปแบบที่เหมาะสม หลังจากนั้นจึงคาดว่าข้อมูลและความเห็นเกี่ยวกับโครงการทั้งหมดน่าจะส่งกลับไปที่ กรม. ได้ภายในเดือน พ.ย.นี้ หรือก่อนสิ้นปีนี้ โดยทางกระทรวงการคลังจะเป็นผู้เสนอเรื่องเข้า กรม."

รายงานข่าวจากกระทรวงคมนาคมระบุว่า โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม เป็นโครงการที่อยู่ในแผนปฏิบัติการลงทุนด้านคมนาคม (แอคชั่นแพลน) ปี 2561 ถือเป็นโครงการที่ค้างท่อรอการอนุมัติจากรัฐบาลก่อน โดย รฟม. ศึกษารูปแบบการลงทุนที่เหมาะสมเป็นพีพีพี รวมงานก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตก ช่วงศูนย์วัฒนธรรม-บางขุนนนท์ ระยะทาง 35.9 กิโลเมตร และระบบเดินรถไฟฟ้าทั้งเส้นทาง ช่วงมีนบุรี-บางขุนนนท์ มูลค่ารวม 122,041 ล้านบาท

โดย รฟม.เตรียมเสนอ กรม. ตั้งแต่รัฐบาลที่แล้ว แต่มีการเปลี่ยนรัฐบาลจึงต้องมาพิจารณาใหม่

ห่วงกระทบภาระการคลัง

ทั้งนี้ในการประชุม กรม. เศรษฐกิจที่ผ่านมา สำนักงบประมาณมีข้อสังเกตในที่ประชุมว่าการให้เอกชนลงทุนงานโยธาส่วนตะวันตกและรัฐทยอยชำระคืนให้เอกชนเป็นระยะเวลาไม่ต่ำกว่า 10 ปี พร้อมดอกเบี้ยตามที่ รฟม. เสนอจะทำให้รัฐมีภาระทางการเงินที่เกิดจากอัตราดอกเบี้ย 40,000 ล้านบาท และตามหลักการประมาณการผลตอบแทนทางการเงินของโครงการได้มีการพิจารณารวมอัตราเงินเฟ้อแล้ว

ดังนั้น หากรัฐบาลจำเป็นต้องชำระคืนค่าดอกเบี้ยจากโครงการก่อสร้างงานโยธาให้เอกชนควรอ้างอิงจากดอกเบี้ยพันธบัตรรัฐบาลอายุ 10 ปี บวก 1 และการกำหนดกรอบวงเงินที่รัฐจะชำระคืนไม่ควรเผื่อเหลือเผื่อขาดด้วย

รวมทั้งขอให้ รฟม.ทำข้อมูลค่าก่อสร้างงานโยธาของโครงการจำแนกตามลักษณะกิจกรรม เช่น งานเส้นทาง งานก่อสร้างสถานี เพื่อเปรียบเทียบกับค่าก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าอื่นและเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาของ กรม.

นอกจากนี้มีการอภิปรายในที่ประชุม กรม. เศรษฐกิจถึงการให้เอกชนลงทุนค่างานโยธาโครงการส่วนตะวันตก และรัฐทยอยชำระคืนให้เอกชนหลังจากเปิดเดินรถทั้งเส้นแล้ว และแบ่งจ่ายเป็นรายปีกำหนดระยะเวลาแบ่งจ่ายไม่ต่ำกว่า 10 ปี พร้อมดอกเบี้ย ซึ่งมีความต่างจากการก่อสร้างงานโยธาสายตะวันออก และการดำเนินการดังกล่าวอาจทำให้รัฐมีต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้น รวมทั้งไม่สอดคล้องกับการลงทุนภาครัฐที่เน้นส่งเสริมให้ทุกภาคส่วนเข้ามามีส่วนร่วม

ถก'ไฮปเวลล์'ลดคบ. ขอยืดเวลาชำระหนี้

กรุงเทพธุรกิจ • “คมนาคม” ลั่นผล
อุทธรณ์ฟื้นคดีไฮปเวลล์ รอคำตอบ
“ดีเอสไอ” บรรจุเป็นคดีพิเศษ พร้อมเดินหน้า
เจรจาขอปรับลดดอกเบี้ยสูงเตรียม 2 แนวทาง
รัฐบาล-ร.ฟ.ท.ร่วมจ่ายค่าไถ่ 2.4 หมื่นล้าน
เผยค่าปรับดอกเบี้ยวันละ 2.4 ล้าน

โครงการระบบการขนส่งทางรถไฟ
ยกระดับในกรุงเทพมหานครหรือโครงการ
ไฮปเวลล์เป็นโครงการที่มีข้อขัดแย้งระหว่าง
กระทรวงคมนาคม การรถไฟแห่งประเทศไทย
(ร.ฟ.ท.) ที่เป็นคู่สัญญากับบริษัทไฮปเวลล์
(ประเทศไทย) จำกัด มาตลอดตั้งแต่ลงนาม
เมื่อวันที่ 9 พ.ย.2533 จนนำมาสู่มติคณะ
รัฐมนตรี(ครม.) บอกเลิกสัญญาเมื่อวันที่
30 ก.ย.2540

ข้อพิพาทดังกล่าวได้ข้อสรุปเมื่อ
ศาลปกครองสูงสุดมีคำสั่งเมื่อวันที่ 22 เม.ย.
ที่ผ่านมา ให้กระทรวงคมนาคม ร.ฟ.ท.
ดำเนินการตามคำชี้ขาดของอนุญาโตตุลาการ
โดยจ่ายเงินชดเชยให้บริษัทไฮปเวลล์
(ประเทศไทย) จำกัด 11,888 ล้านบาท
พร้อมดอกเบี้ย 7.5% ภายใน 180 วัน

เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงรัฐบาลและ
นายกรัฐมนตรีสยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการ
กระทรวงคมนาคม หลังเข้ารับตำแหน่ง
เมื่อวันที่ 10 ก.ค.ที่ผ่านมา ได้ประกาศว่า
พบหลักฐานใหม่ที่จะทำให้ ร.ฟ.ท.นำมา
สู้คดีได้ โดยยื่นนโยบายการบริหารงานที่
จะไม่มีค่าใช้จ่ายในรัฐบาลนี้กระทรวงคมนาคม
มอบหมายให้อยการยื่นเรื่องต่อศาลปกครอง
เมื่อวันที่ 18 ก.ค.ที่ผ่านมา

อ่านต่อหน้า 4

ต่อจากหน้า 1

ถกไฮปเวลล์

แต่ศาลปกครองกลางมีคำสั่ง
เมื่อวันที่ 23 ส.ค.ที่ผ่านมาไม่รับ
คำขอให้พิจารณาคดีใหม่ โดยศาล
ปกครองสูงสุดวินิจฉัยว่าคดีมี
ข้อเท็จจริงเพียงพอที่ศาลปกครอง
สูงสุดจะพิจารณาพิพากษาคดีได้
และเพื่อประโยชน์แก่การพิจารณา
พิพากษาคดีจึงไม่ถือว่ามิชอบฟ้อง
สำคัญในกระบวนการพิจารณาพิพากษา
ที่ทำให้ผลของคดีไม่มีความยุติธรรม
ซึ่งต่อมากระทรวงคมนาคมได้ยื่น
อุทธรณ์คำขอให้ฟื้นคดีดังกล่าว
ต่อศาลปกครองสูงสุด และอยู่
ระหว่างการพิจารณาของศาล

“คมนาคม” ดิ้นสู้คดีทุกทาง

กระทรวงคมนาคมยังมีความ
พยายามที่จะต่อสู้คดีทั้งทางแพ่ง
และอาญา โดยก่อนที่จะครบ
กำหนดการเริ่มบังคับคดีในวันที่
19 ต.ค.2562 ได้มอบหมายให้
ร.ฟ.ท. เดินหน้าทางกฎหมาย
ในคดีให้ถึงที่สุด เพราะถ้าต้อง
จ่ายเงินชดเชยจะต้องให้
กระทรวงการคลังตั้งวงเงิน
งบประมาณ

สำหรับประเด็นที่ใช้ต่อสู้ 12
ประเด็น เช่น 1.การตรวจสอบ

พบว่าการทำสัญญาลงทุนโครงการ
นี้ ไม่ได้ผ่านการเห็นชอบจาก
คณะรัฐมนตรี (ครม.) เนื่องจาก
ก่อนหน้าของการเจรจาทำสัญญา
ร.ฟ.ท.และกระทรวงคมนาคม
จะต้องทำสัญญากับบริษัทไฮปเวลล์
โฮลดิ้ง (ฮ่องกง) จำกัด ตามมติ
ครม.ที่เห็นชอบเมื่อวันที่ 12 ก.ย.
2532 แต่เมื่อถึงวันลงนามกลับ
ลงนามกับบริษัท ไฮปเวลล์
(ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งอาจ
เป็นการทำสัญญาที่ไม่ได้มีมติ
เห็นชอบจาก ครม.

2.การจัดตั้งบริษัทไฮปเวลล์
(ประเทศไทย) จำกัด ขัดต่อ
กฎหมาย ประกาศคณะปฏิวัติ
ฉบับที่ 281 ว่าด้วยการประกอบ
ธุรกิจของคนต่างด้าว และขัดต่อ
ระเบียบสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วน
บริษัท ว่าด้วยการจดทะเบียน
ห้างหุ้นส่วนบริษัท เพราะการทำ
ธุรกิจของคนต่างด้าวในขณะนั้น
จะต้องได้รับการเห็นชอบออกเป็น
พระราชกฤษฎีกา แต่บริษัทไฮปเวลล์
(ประเทศไทย) ไม่ได้มีการออก
พระราชกฤษฎีกา ทำให้บริษัท
ไฮปเวลล์ (ประเทศไทย) ขาด
คุณสมบัติที่เข้าทำสัญญาล้มพินาศ

ในขณะที่วันที่ 22 ต.ค.2562
กระทรวงคมนาคมได้ยื่นคำร้อง
ต่อศาลปกครองสูงสุดในการขอ
ทุเลาการบังคับผลของคดีที่มี
คำสั่งให้กระทรวงคมนาคม และ
ร.ฟ.ท.ชำระค่าชดเชยให้บริษัท
ไฮปเวลล์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่ง
นำมาสู่การเจรจาระหว่างกระทรวง
คมนาคม ร.ฟ.ท.และบริษัท
ไฮปเวลล์ (ประเทศไทย) จำกัด
โดยมีนายพิศักดิ์ จิตวิริยะวณิช
รองปลัดกระทรวงคมนาคม

ซึ่งเป็นประธานคณะกรรมการ
ไฮปเวลล์ ได้เจรจาร่วมกับตัวแทน
บริษัทไฮปเวลล์

เจรจาขอลดวงเงินค่าไถ่

นายพิศักดิ์ กล่าวว่ ขณะนี้
กระทรวงคมนาคมอยู่ระหว่าง
รอศาลปกครองสูงสุดรับคำร้องที่
กระทรวงคมนาคมได้ยื่นอุทธรณ์
คัดค้านคำสั่งศาลปกครองกลาง
ที่ไม่รับพิจารณาคดีใหม่ ไป
เมื่อวันที่ 18 ก.ย.ที่ผ่านมา ซึ่ง
ในขณะนี้คำอุทธรณ์ดังกล่าว
อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล
ปกครองสูงสุด

ส่วนประเด็นของการเจรจากับ
บริษัทไฮปเวลล์ ที่ผ่านมายอมรับว่า
ทางบริษัทไฮปเวลล์เข้ามาเจรจากับ
คณะทำงานบ้างแล้ว โดยเป็นการ
เจรจาในส่วนของการขอเสนอกรอบ
วงเงินที่ต้องชำระแต่ยังไม่สามารถ
ให้ข้อมูลอย่างละเอียดได้เนื่องจาก
กระทรวงคมนาคมไม่ได้รับอนุญาต
จากบริษัทไฮปเวลล์ (ประเทศไทย)
จำกัด ให้เปิดเผยรายละเอียด
ส่วนนี้ ประกอบกับยังถือเป็นการ
เจรจาก็ยังไม่สิ้นสุด และคณะทำงาน
จะต้องนำเรื่องดังกล่าวหารือกับทาง
อัยการช่วยพิจารณาด้วย

“เรื่องที่เจรจากันไปก็เป็นเรื่อง
ข้อเสนอวงเงินที่รัฐต้องชำระตาม
ศาลตัดสิน เป็นการเจรจาเพื่อชำระ
หนี้โดยเฉพาะเรื่องวงเงินอย่างเดียว
ส่วนเรื่องปว.281 ยังไม่มีการหารือ
ในเรื่องนี้ ซึ่งแนวทางการเจรจาก็
เพื่อปรับวงเงินลดลง ขณะที่เรื่อง
กรมสอบสวนคดีพิเศษ (ดีเอสไอ)
ที่กระทรวงคมนาคมขอให้บรรจุ
คดีนี้เป็นคดีพิเศษ ตอนนั้นก็ยังไม่
ได้รับการตอบกลับมา การ
ดำเนินการคดีไฮปเวลล์ตอนนี้ จึง
ถือว่าอยู่ในขั้นตอนที่กระทรวงฯ
ขอทุเลาบังคับคดี ยึดอายุการจ่าย
เงินชดเชยออกไป แต่ดอกเบี้ย
ก็ยังวิ่งอยู่”

ยอดหนี้ค่าไถ่ 2.4 หมื่นล้าน

นายชัยวัฒน์ ทองคำคูณ
ปลัดกระทรวงคมนาคม ได้สั่ง

การให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องสรุป
ความคืบหน้าการแก้ปัญหาไฮปเวลล์
เมื่อสัปดาห์ที่ผ่านมาเพื่อชี้แจงต่อ
สื่อมวลชน โดยมีการสรุปมีการ
สรุปยอดหนี้ที่ต้องชำระให้บริษัท
ไฮปเวลล์ (ประเทศไทย) จำกัด
ณ วันที่ 19 ต.ค.2562 วงเงิน
24,798 ล้านบาท ครอบคลุมเงิน
ค่าก่อสร้างโครงการเงินค่าตอบแทน
ที่บริษัทชำระไว้และค่าธรรมเนียม
การออกหนังสือค้ำประกัน แบ่ง
เป็น 2 ส่วน คือ 1.เงินต้น 11,888
ล้านบาท 2.ดอกเบี้ย 12,910
ล้านบาท



ชัยวัฒน์ ทองคำคูณ

ทั้งนี้เมื่อเดือนก.ค. ที่ผ่านมา
กระทรวงการคมนาคมเจรจา
บริษัทไฮปเวลล์ (ประเทศไทย)
จำกัด ให้ลดดอกเบี้ยลงเป็น 0%
และขอขยายเวลาการชำระหนี้
จากที่ศาลกำหนดไว้เพียง 180 วัน
แต่ผลการเจรจาไม่มีการลดหนี้
และไม่ขอสรุปเรื่องการขยาย
ระยะเวลาการชำระหนี้

รวมทั้งมีการคำนวณกรณี
กระทรวงคมนาคม และ ร.ฟ.ท.
ไม่สามารถชำระเงินตามคำพิพากษา
ได้ภายใน 19 ต.ค.2562 จะต้องม
ีภาระค่าปรับดอกเบี้ยในอัตราวันละ
2.43 ล้านบาท เป็นอัตราที่คำนวณ
ถึงวันที่ 31 ธ.ค.2562

เตรียม 2 แนวทางจ่ายค่าไถ่

นอกจากนี้ คณะทำงานคดี
ไฮปเวลล์ได้สรุปแนวทางการชำระ
หนี้ตามคำพิพากษา 2 แนวทาง คือ
1.รัฐบาลเป็นผู้รับภาระทั้งหมด
24,798 ล้านบาท โดยจัดสรร

งบประมาณให้กระทรวงคมนาคม
เพื่อชำระหนี้ตามคำพิพากษาจาก
งบประมาณหรือเงินกู้ ซึ่งแนวทาง
นี้มีข้อดีที่การใช้งบประมาณจะ
ไม่มีต้นทุนทางการเงินแต่มีข้อเสีย
คือ หากจัดทำงบประมาณขาดดุล
หรือใช้แหล่งเงินกู้จะเกิดต้นทุน
ทางการเงิน

2.รัฐบาลรับภาระร่วมกับ ร.ฟ.ท.
โดยกรณีแรกให้ ร.ฟ.ท. รับภาระ
ค่าใช้จ่ายในส่วนที่เป็นค่าตอบแทน
2,850 ล้านบาท เนื่องจาก ร.ฟ.ท.
ได้รับจากบริษัทโดยตรง และ
อาจพิจารณาโดยใช้จ่ายจากเงินกู้
เพื่อใช้ในการดำเนินงานปี 2562
หรือ 2563

กรณีที่สอง รัฐบาลรับภาระ
หนี้ส่วนที่เหลือทั้งจำนวน 21,948
ล้านบาท รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เกิด
จากการขยายระยะเวลาชำระหนี้
แก่บริษัท โดยจัดสรรงบประมาณ
ให้กระทรวงคมนาคม เพื่อชำระ
หนี้ตามคำพิพากษาจากแหล่ง
งบประมาณหรือเงินกู้ ซึ่งข้อดี คือ
สามารถจ่ายชำระหนี้ในส่วนที่
เป็นค่าตอบแทนได้ทันทีโดย
ใช้แหล่งเงินกู้ แต่ข้อเสีย คือ
ต้นทุนทางการเงินของ ร.ฟ.ท.
สูงกว่ารัฐบาล

ร.ฟ.ท.ทุ่มหมดหน้าตักลุยพัฒนา“บางซื่อ” ปี 2563 ประมูลหาเอกชนทำ“สกายวอล์ก” รอไฟเขียวดึงคนร่วมทุนขุมทรัพย์หมื่นล้าน

นายวรวิทย์ มาลา รักษาการผู้อำนวยการรถไฟแห่งประเทศไทย (ร.ฟ.ท.) เปิดเผยว่า องค์การความร่วมมือระหว่างประเทศแห่งญี่ปุ่น (ไจก้า) แห่งประเทศญี่ปุ่น ได้รายงานความคืบหน้าของมาสเตอร์แพลน (แผนแม่บท) พัฒนาพื้นที่ย่านบางซื่อ จำนวน 2,325 ไร่ โดยกำหนดถึงโครงสร้างพื้นฐานที่จะต้องพัฒนา อาทิ โรงกำจัดขยะ โรงปั่นไฟฟ้า การติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า รวมไปถึงระบบขนส่งเชื่อมโยงพื้นที่ และแนวคิดการพัฒนาทางเดินยกระดับ (สกายวอล์ก) ให้พิจารณา ขณะเดียวกัน ร.ฟ.ท.อยู่ระหว่างการศึกษารูปแบบของสกายวอล์กเพื่อเชื่อมโยงพื้นที่ในศูนย์พลโยธิน ให้สามารถเดินทางเชื่อมต่ออย่างสะดวก โดยระยะแรก จะพัฒนาสกายวอล์กเชื่อมต่อระหว่างรถไฟฟ้ามหานครสายสีแดงสถานีกลางบางซื่อ กับรถไฟฟ้ามหานครสายสีเหลืองสถานีจตุจักร คล้ายกับสกายวอล์กในสถานีรถไฟใหญ่ๆของญี่ปุ่น ที่มีพื้นที่เชิงพาณิชย์ ร้านสะดวกซื้อต่างๆ และช่องทางให้บริการรถกอล์ฟ หรือรถไฟฟ้ามหานคร เป็นทางเลือกให้ผู้โดยสารเดินทาง

“สกายวอล์กในจุดนี้ ต้องมีร้านค้าให้บริการ และมีระบบขนส่งบางอย่างที่ให้ผู้โดยสารเดินทางเชื่อมต่อรถไฟฟ้ามหานครสายสีแดงมากขึ้น ดังนั้นก็อาจเป็นสกายวอล์กที่มีทั้งทางเดิน มีรถกอล์ฟ หรือมีรถไฟฟ้ามหานครให้บริการ”

ทั้งนี้ โครงการพัฒนาสกายวอล์กแห่งนี้อยู่ในร.ฟ.ท.กำลังจัดทำร่างเอกสารประกวดราคา(ทีโออาร์) เพื่อเปิดประมูลในปีหน้า โดยเปิดประมูลเป็นสัญญาเอกชนที่ชนะการประมูลต้องเป็นผู้ที่มีแผนพัฒนาสกายวอล์ก รวมการพัฒนาขนส่งอย่างเหมาะสม และเสนอให้ผลตอบแทน ร.ฟ.ท.มากที่สุด

สำหรับความคืบหน้าของการเปิดประมูลจัดหาเอกชนร่วมลงทุนโครงการรัฐ (พีพีพี) เพื่อพัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์สถานีกลางบางซื่อแปลงเอ ขนาดที่ดิน 32 ไร่ มูลค่า 10,000 ล้านบาท ร.ฟ.ท.ต้องรอให้สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) พิจารณาว่าโครงการดังกล่าวจะใช้ข้อกำหนดพีพีพีปี 2562 หรือไม่ เพราะหากเข้าข่ายก็สามารถเปิดประมูลได้ทันทีเนื่องจากเงื่อนไขพีพีพีปี 2562 กำหนดว่าการร่วมทุนพื้นที่เชิงพาณิชย์ หน่วยงานเจ้าของพื้นที่สามารถประมูลได้โดยไม่ต้องผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการพีพีพี.

จัดระเบียบบริมแม่น้ำแคว ปรับโฉมต้อนรับ ครม.สัญจร

“จังหวัดกาญจนบุรี” มีพื้นที่ใหญ่เป็นอันดับ 3 ของประเทศ สภาพภูมิประเทศอุดมไปด้วยความหลากหลายทางกายภาพ หากแบ่งตามสภาพภูมิประเทศ สามารถจำแนกออกเป็นสามโซน

โซนเหนือ ตั้งแต่ไทรโยค ทองผาภูมิ สังขละบุรี ศรีสวัสดิ์ มีพื้นที่ป่าสมบูรณ์ ทั้งอุทยาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าทุ่งใหญ่นเรศวรฝั่งตะวันตก มรดกโลกทางสิ่งแวดล้อมที่มีชื่อเสียงโด่งดังควรค่าแห่งการอนุรักษ์

โซนที่สองคือ โซนตะวันออก ที่ประกอบด้วย อำเภอเลาขวัญ ห้วยกระเจา บ่อพลอย หนองหวาย ที่ในอดีตเคยมีการวางแผนพัฒนากำหนดให้เป็นพื้นที่พัฒนาอุตสาหกรรมและการแปรรูปเกษตรเพื่อรองรับการเป็นแหล่งการผลิตและคลังอาหารของประเทศไทย

สุดท้ายเป็น โซนเขตชุมชนเมือง ที่ประกอบด้วย อำเภอเมือง กาญจนบุรี ท่าม่วง ท่ามะกา ที่สภาพชุมชนเป็นที่ยู่อาศัยและมีการประกอบธุรกิจรวมถึงภาคอุตสาหกรรมอย่างหนาแน่น

แต่ทุกพื้นที่ที่มีสถานที่มีความสวยงาม เหมาะต่อการพัฒนาเป็นแหล่งท่องเที่ยว รวมทั้งยังเป็นเมืองที่มีประวัติศาสตร์ที่สำคัญต่อสถานการณ์ของโลกและประเทศไทย

ทั้ง สงครามโลกครั้งที่สอง เป็นพื้นที่ยุทธศาสตร์แห่งความมั่นคงที่สำคัญ เส้นทางเดินทัพในการสู้รบทำศึกสงครามกับประเทศเพื่อนบ้านที่มีมาแต่อดีตอาทิสงครามเก้าทัพเป็นต้น โดยสภาพพื้นที่ที่มีความอุดมสมบูรณ์ที่มีทั้งป่า เขา และแหล่งท่องเที่ยวที่มนุษย์รังสรรค์ขึ้น



นายสนธิรัตน์ สนธิจิรวงศ์ รมว.พลังงาน ไปตรวจพื้นที่โรงงานกระดาษแห่งแรกของประเทศไทย สร้างสมัยสงครามโลกครั้งที่ 2 ปี 2481 ที่พัฒนาเป็นแหล่งท่องเที่ยว.

หากมองภาพรวมทางกายภาพของภูมิประเทศสภาพพื้นที่มีแหล่งภูเขาและสายน้ำ มีแม่น้ำหลักสำคัญ 3 สาย ได้แก่ แม่น้ำแควน้อย แม่น้ำแควใหญ่ และ แม่น้ำแม่กลอง ที่เกิดจาก ป่าต้นน้ำชั้น 1 เอ ที่มีความอุดมสมบูรณ์ทางตอนเหนือของกาญจนบุรี

นายวิฑูรย์ สิริบุญกุล นายอำเภอเมืองกาญจนบุรี เผยว่า แม่น้ำทั้ง 3



ทหารและจิตอาสาช่วยกันรื้อบ้านที่บุกรุกริมแม่น้ำแควเพื่อจัดระเบียบตามนโยบายรัฐบาล.



นายวิฑูรย์ สิริบุญกุล นายอำเภอเมืองกาญจนบุรี ร่วมยินดีกับชาวบ้านที่เข้าอยู่บ้านหลังใหม่.

สายถือเป็นเสมือนเส้นเลือดใหญ่ที่หล่อเลี้ยงคนเมืองกาญจนบุรี โดยไหลผ่านเมือง ชุมชนต่างๆ วิถีชีวิตของประชาชนจำนวนมากจึงผูกพันกับแม่น้ำทั้ง 3 สาย ในการดำรงชีพประกอบอาชีพและทำมาหากินเกิดธุรกิจต่างๆตามมามากมาย

เช่น การแพลงการท่องเที่ยวทางน้ำ การให้บริการห้องพักและอื่นๆซึ่งธุรกิจดังกล่าวสามารถสร้างรายได้ให้กับราษฎรที่ดำรงชีพบริเวณแม่น้ำสายหลักเป็นเหตุให้มีการปลูกสร้างบ้านเรือนอาศัยของราษฎรลุกล้ำบริเวณริมแม่น้ำ โดยเฉพาะ แม่น้ำแควใหญ่เพิ่มขึ้นจำนวนมาก บดบังทัศนียภาพของแม่น้ำ

จากการที่ พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรีได้เดินทางไปตรวจราชการและเยี่ยม



ภาพมุมสูงบ้านเรือนประชาชนบุกรุกสร้างริมแม่น้ำแคว อ.เมืองกาญจนบุรี จ.กาญจนบุรี และแหล่งที่จอดรถริมฝั่งแม่น้ำในอดีตเมื่อปี 2561 ซึ่ง พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี มอบนโยบายให้ จ.กาญจนบุรี จัดระเบียบใหม่.



บ้านหลังใหม่จำนวน 60 ห้อง บนที่ราชพัสดุบริเวณเกาะ สมเด็จพระญาณสังวร สมเด็จพระสังฆราช สกลมหาสังฆปริณายก หมู่ที่ 1 ต.ปากแพรก อ.เมืองกาญจนบุรี ที่สร้างให้ชาวบ้านริมแม่น้ำแควที่มีการจัดระเบียบ เป็นการช่วยเหลือเยียวยาชาวบ้าน.



พระกิตติสุวณารักษ์ เจ้าอาวาสวัดเทวสังฆาราม ทำพิธีเจิมป้ายหมู่บ้าน "บ้านแม่ลำไย" ที่สร้างให้กับชาวบ้านที่ย้ายจากจุดรกร้างริมแม่น้ำแคว.

ประชาชนในพื้นที่ จ.กาญจนบุรี เมื่อวันที่ 7 พ.ย.2561 นับเป็นจุดเริ่มต้นการแก้ปัญหาและจัดระเบียบพื้นที่ริมแม่น้ำแคว

นายจิระเกียรติ ภูมิสวัสดิ์ ผวจ.กาญจนบุรี ได้นำเสนอปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนที่อยู่อาศัยบริเวณริมแม่น้ำแควใหญ่และบริเวณโรงงานกระดาษไทยกาญจนบุรี รวมทั้งแนวกำแพงเมืองเก่า ซึ่งถือเป็นการเสนอแผนและยุทธศาสตร์พัฒนาเมืองกาญจนบุรีต่อผู้บริหารประเทศ

เมื่อวันทรมานปัญหา พล.อ.ประยุทธ์ จึงให้ จ.กาญจนบุรี เร่งแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยเร่งด่วน ประกอบกับตามมติที่ประชุมการเดินทางไปกำกับและติดตามการปฏิบัติราชการในภูมิภาคของคณะทำงาน พล.อ.ประวิตร วงษ์สุวรรณ รองนายกรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 27 พ.ย.2561 ได้สั่งการให้ จ.กาญจนบุรี เร่งแก้ไขปัญหาดังกล่าว

เริ่มก่อสร้างที่พักอาศัยบนที่ดินราชพัสดุ บริเวณเกาะ สมเด็จพระญาณสังวร สมเด็จพระสังฆราช สกลมหาสังฆปริณายก หมู่ที่ 1 ต.ปากแพรก อ.เมืองกาญจนบุรี เป็นที่พักอาศัยอาคารชั้นเดียว

จำนวน 6 คูหา คูหละ 10 ห้อง รวม 60 ห้อง พร้อมทั้งจัดให้มีสาธารณูปโภค ก่อสร้างรั้วและถนน

ใช้งบประมาณ 8 ล้านบาท จัดซื้อวัสดุก่อสร้าง โดยได้รับการสนับสนุนเครื่องจักรและแรงงานจาก

มณฑลทหารบกที่ 17, กองพลทหารราบที่ 9, หน่วย

พัฒนาการท่องเที่ยวที่ ม. อ.เมืองกาญจนบุรี, เทศบาลตำบลปากแพรก และ กรมธนารักษ์ โดย สนง.ธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรี, น.เทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก วิทยาเขตอุเทนถวาย

นอกจากนี้ยังมีผู้นำท้องถิ่นและประชาชนจิตอาสา จากทั้ง 18 อำเภอ ใน จ.กาญจนบุรี ร่วมก่อสร้างโดยไม่คิดค่าแรงงานอีกทั้งได้รับการสนับสนุน



โรงงานกระดาษเก่าแก่แห่งประเทศไทย อายุ 81 ปี แลนด์มาร์กท่องเที่ยวแห่งใหม่ริมแม่น้ำแคว.

อาหารและน้ำดื่มจากภาคเอกชนและผู้มีจิตศรัทธา จัดเลี้ยงจิตอาสาและผู้ที่มาก่อสร้างบ้านจนแล้วเสร็จ ตั้งแต่วันที่ 4 พ.ค.2561 ถึงวันที่ 31 ต.ค.2562 รวม 6 เดือน 27 วัน

หลังการจัดระเบียบแล้ว เมื่อวันที่ 1 พ.ย. 2562 นายจีระเกียรติ ภูมิสวัสดิ์ ผวจ.กาญจนบุรี ได้แสดงข้าวเปลือกแหล่งท่องเที่ยวใหม่ริมแม่น้ำแคว และ “โรงงานกระดาษกาญจนบุรี” ภายใต้แนวคิด “ปูกลับมาแล้วจ้า” เทศกาลแห่งความสุข ต้อนรับ การกลับมาของพื้นที่ความทรงจำ

สำหรับ โรงงานกระดาษ แห่งนี้ ถือเป็นตำนานปล่องไฟสัญลักษณ์ของคนเมืองกาญจน์ในยุคก่อน สร้างขึ้นสมัย สงครามโลกครั้งที่ 2 โดยช่างชาวเยอรมันเปิดใช้วันที่ 18 ก.ย. พ.ศ.2481 เป็นโรงงานกระดาษแห่งแรกของไทย และยังคงผลิตธนบัตรให้กับแบงก์ชาติ ส่วนราชการได้จำหน่ายตั๋วอาคารให้ภาคเอกชนตั้งแต่ปี 2530

“การพัฒนาและปรับปรุงทัศนียภาพจุดแวะหรือโรงงานกระดาษเก่าซึ่งแหล่งท่องเที่ยวในเขตชุมชนเมือง เพื่ออนุรักษ์สถานที่ทางประวัติศาสตร์ เพิ่มศักยภาพและดึงดูดนักท่องเที่ยว ให้มีเวลาในการ



นายจีระเกียรติ ภูมิสวัสดิ์ ผวจ.กาญจนบุรี ที่เดินทางจัดระเบียบริมแม่น้ำแคว.

ท่องเที่ยวใช้จ่ายในตัวเมืองมากขึ้น และพัฒนาให้เป็นเมืองท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรมที่สามารถมาเที่ยวชมได้ในทุกฤดู เรามั่นใจการท่องเที่ยวเพื่อให้เกิดการใช้จ่าย กระตุ้นเศรษฐกิจให้ค้าขายได้มากขึ้น” นายจีระเกียรติกล่าว

ประจวบเหมาะกับวันที่ 11 พ.ย.2562 พล.อ. ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรีจะไปประชุม ครม.สัญจร ที่ จ.กาญจนบุรี และร่วมกิจกรรมลอยกระทง ที่บริเวณท่าเทียบแพขุนแผน จะได้ชื่นชมผลงานแก้ปัญหาของรัฐบาล

พร้อมทั้งหวังว่าจะช่วยวางแนวทางการพัฒนา จ.กาญจนบุรี ไปสู่ “เมกะท่องเที่ยวตะวันตก” ในอนาคต.

สรุติ จงสกุล รายงาน