

กระตุ้นเศรษฐกิจเฟส 2

นายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังเปิดเผยว่า ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) มีมติเห็นชอบมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจระยะที่ 2 เพื่อให้เกิดความต่อเนื่องในการสนับสนุนการขยายตัวของเศรษฐกิจ ประกอบด้วย มาตรการจูงจูงใจเฟส 2,

มาตรการกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ และ มาตรการเร่งรัดการเบิกจ่ายค่าใช้จ่าย ซึ่งเชื่อว่าจะสามารถกระตุ้นระดับประเทศเศรษฐกิจในภาวะที่เศรษฐกิจโลกชะลอตัวได้ดีขึ้น

“มาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจระยะที่ 2 จะทำให้เศรษฐกิจขยายตัวได้ 3% ตามเป้าหมาย

ชิม ช้อป ใช้ เฟส 2

เริ่มลงทะเบียน : ตั้งแต่วันที่ 24 ตุลาคม 2562 เวลา 06.00 น. และ 18.00 น.

วันละ 2 รอบ รอบละ 5 แสนคนรวม 1 ล้านคน

ผู้ได้รับสิทธิ : 3 ล้านคน รับเงินสดสนับสนุน 1,000 บาท

ใช้สิทธิ : ตั้งแต่วันที่ 30 ตุลาคม-31 ธันวาคม 2562

ขยายเวลาร้านค้า : ลงทะเบียนร้านค้าถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2562



มาตรการกระตุ้นอสังหาริมทรัพย์



สำหรับที่อยู่อาศัยราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท

ลดค่าธรรมเนียมการโอน

2% เหลือ 0.01%

ลดค่าธรรมเนียมการจำนอง

1% เหลือ 0.01%

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่ประกาศกระทรวงมหาดไทย จนถึงวันที่ 24 ธันวาคม 2563

สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยโดย รอส. วงเงิน 50,000 ล้านบาท

ดอกเบี้ยผ่อนปรน

ปีที่ 1-3 คงที่ 2.5% ต่อปี

ปีที่ 4-5 คงที่ 4.625% ต่อปี

ตั้งแต่วันนี้ จนกว่าโครงการจะเต็มแต่ไม่เกินวันที่ 24 ธันวาคม 2562



รอส.
G H BANK



ฐาน INFO GRAPHIC

หรือไม่มัน ยังบอกไม่ได้ ซึ่งก็ต้องติดตามผลของมาตรการดังกล่าวในระยะต่อไปว่า ในไตรมาสต่อไปจะดีขึ้นกว่าไตรมาสก่อนได้หรือไม่ แต่หวังเม็ดเงินลงสู่ระบบ 6 หมื่นล้านบาทเหมือนเดิม”

นายผอง ศรีวนิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคาร กรุงไทย จำกัด (มหาชน) หรือ KTB กล่าวว่า ธนาคารปรับปรุงระบบเว็บไซต์ การลงทะเบียนให้คล่องตัวมากขึ้น ดังนั้นจึงไม่มีปัญหาระบบหน่วงเหมือนที่ผ่านมาแน่นอน ขณะนี้การยืนยันตัวตนเข้าแอปพลิเคชันนั้นจะง่ายมากขึ้น เพราะปรับปรุงระบบการยืนยันตัวตนได้ด้วยการสแกนการกะพริบตา ทำให้ที่ผ่านมามีประชาชนยืนยันตัวตนได้ดีขึ้น

นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการ ธอส.กล่าวว่า ธอส.เตรียมวงเงิน 5 หมื่นล้านบาท เพื่อปล่อยสินเชื่อที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนทั่วไปที่มีความต้องการที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองในราคาซื้อขายไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย โดยการให้อัตราดอกเบี้ยพิเศษคงที่ 2.5% ในช่วง 3 ปีแรก ปีที่ 4-ปีที่ 5 คงที่ 4.625% ต่อปี ส่วนปีที่ 6 จนถึงตลอดอายุสัญญาเงินกู้ กรณีสวัสดิการ MRR-1.00% ต่อปี กรณีรายย่อย MRR-0.75% เริ่มวันนี้-24 ธันวาคม 2563

“โครงการนี้นับเป็นดอกเบี้ยที่ต่ำที่สุดในตลาด และยังช่วยแบ่งเบาภาระค่าใช้จ่าด้านที่อยู่อาศัยในช่วง 3 ปีแรก เช่น กรณีกู้ 1 ล้านบาท ตลอดระยะเวลา 3 ปีแรก จะผ่อนชำระเริ่มต้นเพียง 3,300 บาทต่องวดเท่านั้น หากเทียบกับเงินงวดผ่อนชำระของอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อปกติในช่วง 3 ปีแรกวงเงินกู้ 1 ล้านบาท ผู้กู้จะสามารถประหยัดเงินงวดได้จำนวน 80,400 บาท หรือหากเทียบกับการผ่อนชำระอัตราดอกเบี้ยสินเชื่อปกติในช่วง 5 ปีแรก ผู้กู้สามารถประหยัดเงินงวดได้ถึง 123,600 บาทด้วย” ■



กระตุ้นอสังหาฯ ต่อลมหายใจเศรษฐกิจ

ที่ประชุมคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม ที่ผ่านมา มีมติเห็นชอบมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ ปี 2562 ระยะที่ 2 จำนวน 4 มาตรการ ประกอบด้วย มาตรการส่งเสริมการบริโภคภายในประเทศ “ชิม ช้อป ใช้” มาตรการลดภาระให้กับผู้ซื้อที่อยู่อาศัย มาตรการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) และมาตรการเร่งรัดการเบิกจ่ายค่าใช้จ่ายด้านการฝึกอบรมสัมมนา ประจำปีงบประมาณ 2562 เพื่อให้เกิดความต่อเนื่องในการสนับสนุนการขยายตัวของเศรษฐกิจต่อการดำเนินมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ ปี 2562 ที่ผ่านมา

ดร.อุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เชื่อว่ามาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจระยะที่ 2 ที่ออกมาจะช่วยให้ประชาชนมีการจับจ่ายใช้สอยมากขึ้น เพราะเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจตั้งแต่การใช้จ่ายระดับฐานรากจนไปถึงระดับประเทศ ตลอดจนการกระตุ้นเศรษฐกิจภาคอสังหาริมทรัพย์ โดยการสนับสนุนการเข้าถึงแหล่งสินเชื่อที่อยู่อาศัย และการลดภาระค่าธรรมเนียมการโอนและค่าจดทะเบียนจำนองที่อยู่อาศัย ซึ่งจะช่วยให้ผู้ที่มีรายได้น้อยและปานกลางที่ต้องการมีที่อยู่อาศัย

เป็นของตนเองสามารถเข้าถึงแหล่งสินเชื่อได้ง่าย เป็นการช่วยบรรเทาภาระให้แก่ประชาชน นอกจากนี้ การเร่งรัดการเบิกจ่ายของภาครัฐจะช่วยเพิ่มเม็ดเงินเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจ ทำให้ช่วยลดผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจชะลอตัวและกระตุ้นเศรษฐกิจให้ฟื้นตัวเร็วขึ้น

คงต้องยอมรับว่ามาตรการกำกับดูแลสินเชื่อบ้านหรือ LTV ของธนาคารแห่งประเทศไทยที่ออกมาแก้ปัญหาหนี้ครัวเรือน ทำให้สถาบันการเงินเข้มงวดปล่อยสินเชื่อของสถาบันการเงิน ส่งผลกระทบโดยตรงกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ทำให้ในช่วงไตรมาส 2 ที่ผ่านมามีแนวโน้มตัวเลขชะลอตัวลงอย่างชัดเจน ไม่ว่าจะเป็น ที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จใหม่ (กทผ.-ปริมณฑล) ที่ลดลง 14.55% การโอนกรรมสิทธิ์ที่อยู่อาศัย (กทผ.-ปริมณฑล) ลดลง 16.47% ขณะที่สินเชื่อที่อยู่อาศัยทั่วไปปล่อยใหม่ทั่วประเทศ ลดลง 9.8%

ปฏิเสธไม่ได้ว่ามาตรการกระตุ้นอสังหาริมทรัพย์ ด้วยการลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการโอนจากเดิม 2% เหลือ 0.01% และลดค่าจดทะเบียนการจำนองอสังหาริมทรัพย์จากเดิม 1% เหลือ 0.01% สำหรับการซื้อขายที่อยู่อาศัยที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุด ในราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท นอกจากจะช่วยพยุงไม่ให้ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีมูลค่าราว 1.9 ล้านล้านบาท หรือคิดเป็น 12% ของผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศ (จีดีพี) แล้ว มาตรการนี้ยังส่งผลต่อเนื่องไปยังธุรกิจเกี่ยวเนื่อง ไม่ว่าจะเป็น เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ตกแต่งบ้าน เครื่องนอนและอีกหลากหลายธุรกิจตามมา แต่หลายฝ่ายยังกังวลว่าการใช้มาตรการทางการคลังเพื่อกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ครั้งนี้ อาจไม่ประสบผลสำเร็จหากอภ.ยังไม่ผ่อนคลายนโยบาย LTV ต่อลมหายใจให้กับเศรษฐกิจของประเทศ

24ตค.แจกอีก3ล้านคน

รายละเอียด1พัน'ชิมช้อปใช้'เฟส2 จ่ายเงินกระเป๋าสองเพิ่ม20% รบ.จัดโปรยยาวกระตุ้นอสังหา

'อุตตม'เชื่อมมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจระยะสองดันจีดีพีโตตามเป้า 3% ครม.ไฟเขียวใช้งบ 5.8 พันล้าน ผ่านชิมช้อปใช้แจก 1 พันบาท อีก 3 ล้านคน-ลดค่าธรรมเนียมโอน-จํานองเหลือ 0.01% อัดสินเชื่อ อสังหาฯ 5 หมื่นล้าน ผ่าน ธอส. จัดดอกต่ำ 2.5% (อ่านต่อหน้า 8)

ต่อจากหน้า 1

แจกอีก

ครม.ไฟเขียวกระตุ้นศก.อีก2

เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม ที่กระทรวงการคลัง นายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เปิดเผยว่า ในการประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) ที่ประชุมเห็นชอบมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจปี 2562 ระยะที่ 2 ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ ประกอบด้วย 4 มาตรการ ดังนี้ 1.มาตรการส่งเสริมการบริโภคภายในประเทศ "ชิมช้อปใช้" 2.มาตรการลดภาระเพื่อที่อยู่อาศัย 3.มาตรการเพื่อสินเชื่อที่อยู่อาศัยของ ธอส. 4.มาตรการเร่งรัดการเบิกจ่ายค่าใช้จ่ายด้านการฝึกอบรม สัมมนา ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2562 ไปพลางก่อน (Front Load) โดยหวังว่ามาตรการดังกล่าวจะมีส่วนกระตุ้นเศรษฐกิจให้เป็นไปตามเป้าหมายที่ 3% ซึ่งรัฐบาลจะใช้งบประมาณเข้าไปในมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจระยะที่ 2 รวมประมาณ 5.8 พันล้านบาท คือ ชิมช้อปใช้เฟสสองจำนวน 2 พันล้านบาท ขดเชยการดอกเบี้ยให้แก่ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) สำหรับสินเชื่อดอกเบี้ยต่ำจำนวน 1.2 พันล้านบาท และรายได้ที่หายไปจากมาตรการลดภาระให้กับผู้ซื้อที่อยู่อาศัยจำนวน 2.6 พันล้านบาท

ชิมช้อปใช้เฟส2ให้สิทธิ3ล้านคน

นายอุตตมกล่าวว่า สำหรับมาตรการชิมช้อปใช้เฟสที่สองนั้น กระทรวงการคลังเห็นว่าการดำเนินมาตรการดังกล่าวในเฟสแรกประสบความสำเร็จเป็นอย่างดี โดยมีผู้ได้รับสิทธิทั่วประเทศครบ 10 ล้านคน และเห็นประโยชน์ทางเศรษฐกิจจากมาตรการดังกล่าวเนื่องจากก่อให้เกิดผลทวีคูณต่อระบบเศรษฐกิจถึง 2.5 เท่า โดยเฟสแรกมียอดใช้จ่ายแล้วกว่า 9 พันล้านบาท ในจำนวนนี้ เป็นการใช้จ่ายผ่านกระเป๋าสองจำนวน 200 ล้านบาท

ซึ่งในเฟสสองนี้จะเปิดให้ผู้ที่ไม่เคยได้รับสิทธิลงทะเบียนเพิ่มจำนวน 3 ล้านคน ซึ่งนอกจากจะได้รับวงเงินสนับสนุน 1,000 บาท สำหรับการใช้จ่ายผ่าน g-Wallet 1 และเงินชดเชย 15% ของยอดใช้จ่ายไม่เกิน 3 หมื่นบาท จากเงินของประชาชนเองผ่าน g-Wallet 2 (เงินชดเชยไม่เกิน 4,500 บาท) เช่นเดียวกับชิมช้อปใช้เดิมแล้ว ยังจะได้รับสิทธิเงินชดเชย 20% ของยอดใช้จ่ายในส่วนที่เกิน 3 หมื่นบาท แต่ไม่เกิน 5 หมื่นบาท (เงินชดเชยไม่เกิน 4 พันบาท) ซึ่งสิทธินี้จะขยายให้แก่ผู้ได้รับสิทธิ 10 ล้านคนแรกที่ไม่ถูกตัดสิทธิด้วย ซึ่งการใช้จ่ายผ่าน g-Wallet 2 สามารถเติมเงินได้ง่ายและสะดวก โดยนอกจากจะเติมเงินผ่านการสแกน QR Code ของทุกธนาคาร หรือการกดตัวเลข g-Wallet 15 หลักผ่าน mobile banking ของธนาคารต่างๆ แล้ว ยังสามารถเติมเงินเข้า

g-Wallet 2 ผ่านเครื่อง ATM ได้อีกด้วย

ปรับช่วงเวลาลงทะเบียนใหม่

นายอุตตมกล่าวว่า อย่างไรก็ตาม กระทรวงการคลังจะปรับเวลาเริ่มลงทะเบียนใหม่ โดยแบ่งเป็น 2 รอบ รอบละ 5 แสนราย รอบแรกเริ่มลงทะเบียนเวลา 06.00 น. และรอบที่ 2 เริ่มลงทะเบียนเวลา 18.00 น. เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชนผู้สนใจลงทะเบียน ซึ่งจะเริ่มเปิดรับลงทะเบียนตั้งแต่วันที่ 24 ตุลาคม 2562 จำนวนวันจะไม่เกิน 1 ล้านคน โดยประชาชนที่ได้สิทธิจะสามารถใช้ได้ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และร้านค้าสามารถสมัครเข้าร่วมมาตรการได้ถึง 31 ธันวาคม 2562 เช่นกัน

สำหรับร้านค้าที่จะร่วมโครงการในชิมช้อปใช้เฟสสองนั้น ทางธนาคารออมสินและธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) จะช่วยประชาสัมพันธ์ถึงร้านค้าในกลุ่มลูกค้าเข้าร่วมโครงการอีกกว่า 3 แสนราย ขณะที่กรมสรรพากรสนับสนุนนโยบายเรื่อง Digital Economy ดังนั้น จึงไม่มีนโยบายมุ่งตรวจสอบกลุ่มผู้ใช้ e-Payment อยู่แล้ว ในทางตรงกันข้าม กรมสรรพากรเห็นว่าผู้ใช้ e-Payment จะถูกจัดอยู่ในกลุ่มผู้ประกอบการที่ดี ซึ่งจะไม่ถูกตรวจสอบและได้รับการที่ดี เช่น การคืนภาษีเร็ว จากกรมสรรพากรด้วย

ลดค่าธรรมเนียมโอนจ่อจํานอง

นายอุตตมกล่าวว่า ด้านมาตรการลดภาระให้กับผู้ซื้อที่อยู่อาศัยนั้น เพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง เหมาะสมกับศักยภาพของประชาชนแต่ละกลุ่ม โดยรัฐบาลจะลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการโอนจากเดิม 2% เหลือ 0.01% และลดค่าจดทะเบียนการจํานองอสังหาริมทรัพย์จากเดิม 1% เหลือ 0.01% เฉพาะการซื้อขายที่อยู่อาศัยที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุดในราคาไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย และการจดทะเบียนการโอน และการจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยต้องดำเนินการในคราวเดียวกัน โดยมีระยะเวลาบังคับตั้งแต่วันที่ประกาศกระทรวงมหาดไทยมีผลบังคับใช้ถึงวันที่ 24 ธันวาคม 2563

ธอส.อัด5หมื่นล้านสินเชื่อบ้าน

นายอุตตมกล่าวว่า ทั้งทาง ธอส.จะสนับสนุนสินเชื่อที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนทั่วไปที่มีความต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองในราคาซื้อขายไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย ในอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ราคาพิเศษและเงื่อนไขผ่อนปรน วงเงินสินเชื่อรวม 5 หมื่นล้านบาท โดยจะเริ่มมาตรการตั้งแต่วันที่ 22 ตุลาคม 2562-วันที่ 24 ธันวาคม 2563 อัตราดอกเบี้ยคงที่ 2.5% ในช่วง 3 ปีแรก

"มาตรการลดภาระและมาตรการสินเชื่อมุ่งเน้นกลุ่มเป้าหมายผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง กลุ่มคนเริ่มทำงานใหม่ที่กำลังก่อร่างสร้างตัว รวมถึงกลุ่มผู้สูงอายุที่กำลังซื้อ เพื่อให้บุตรหลานหรือทายาท โดยต้องเป็นการซื้ออยู่อาศัยประเภท บ้านเดี่ยว บ้านแฝด บ้านแถว อาคารพาณิชย์ (เพื่อการอยู่อาศัย) และห้องชุด" นายอุตตมกล่าว และว่า โดยต้องเป็นที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จพร้อมอยู่ที่ไม่เคยผ่านการครอบครองโดยบุคคลอื่นมาก่อน การกำหนดราคาซื้อขายไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย เนื่องจากเป็นระดับราคาที่อยู่อาศัยที่เป็นการต้องการของกลุ่มเป้าหมาย

นายอุตตมกล่าวว่า สำหรับที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จพร้อมอยู่ ณ เดือนตุลาคม 2562 ที่ระดับราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท มีอยู่ประมาณ 3.47 หมื่นยูนิต คิดเป็น 57% ของที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จทั้งหมด และคาดว่าจะมีที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จในปี 2563 อีกประมาณ 1.45 แสนยูนิต จึงมีที่อยู่อาศัยรวมกว่า 1.8 แสนยูนิต ให้ประชาชนกลุ่มเป้าหมายเป็นเจ้าของได้ โดยคาดว่าจะมาตรการดังกล่าว จะช่วยกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ให้เติบโต ก่อให้เกิดการขยายตัวของซัพพลายภาคธุรกิจที่เกี่ยวข้องต่างๆ เช่น ธุรกิจก่อสร้าง ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจพัฒนาการคมนาคม เป็นต้น และเพื่อให้ ธอส. ซึ่งเป็นสถาบันการเงินเฉพาะกิจของรัฐเป็นผู้นำตลาดในการลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ทำให้อาคารพาณิชย์อื่นๆ ลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ตาม ดังนั้น คาดว่ามาตรการนี้จะช่วยเหลือให้ผู้บริโภคหรือประชาชนให้ได้ประโยชน์และสามารถเข้าถึงการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองได้มากขึ้น

นายอุตตมกล่าวว่า สำหรับมาตรการเร่งรัดการเบิกจ่ายค่าใช้จ่ายด้านการฝึกอบรม สัมมนา ประจำปีงบประมาณ 2562 ไปพลางก่อน (Front Load) นั้น ก็เพื่อให้มีเม็ดเงินลงสู่ระบบเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง โดยหน่วยรับบ

ประมาณเร่งรัดเบิกจ่ายค่าใช้จ่ายด้านการฝึกอบรม สัมมนา ประจำปีงบประมาณ 2562 ไปพลางก่อน

ช่วยลดเงินงวดถึง8หมื่นต่อปี

นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการ ธอส. กล่าวว่า มาตรการสินเชื่อดังกล่าวจะลดภาระเงินงวดของผู้กู้ได้จำนวนมากหรือประมาณ 8 หมื่นบาทต่อปีกรณีซื้อบ้านในราคา 3 ล้านบาท ทั้งนี้ ปัจจุบันบ้านราคา 1 ล้านบาท ผู้กู้จะมีภาระผ่อนต่ออยู่ที่ 5.5 พันบาทต่องวด หากเข้ามามาตรการนี้ จะลดลงเหลือ 3.3 พันบาทต่องวด

กรุงไทยพร้อมรับชมข้อปใช้เฟส2

นายพยอม ศรีวนิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย เปิดเผยว่า ธนาคารได้มีการเตรียมความพร้อมรองรับการลงทะเบียนชิมช้อปใช้เฟส 2 ที่จะมีการลงทะเบียนในวันที่ 24 ตุลาคมนี้เป็นวันแรก ที่จะเปิดให้ลงทะเบียนรับสิทธิรอบแรก เวลา 06.00 น. จำนวน 500,000 ราย และเวลา 18.00 น. จำนวน 500,000 ราย โดยระบบสามารถรองรับการเข้าใช้งานได้สูงถึง 140,000 รายต่อวินาที รวมทั้งประสานกับผู้ให้บริการโครงข่ายมือถือและอินเทอร์เน็ต (โอเปอเรเตอร์) เพื่อให้ขยายแบนด์วิธเพื่อทำให้เกิดความเร็วและลดความหน่วงของระบบรองรับการเข้ามาลงทะเบียนของประชาชนพร้อมกันเป็นจำนวนมาก

นายพยอมกล่าวว่า ด้านการยืนยันตัวตนหลังจากที่ลงทะเบียนรับสิทธิเรียบร้อยแล้ว ธนาคารยังได้เพิ่มประสิทธิภาพมีการระบบปัญญาประดิษฐ์ (เอไอ) ในการสแกนใบหน้าเพื่อยืนยันสิทธิได้ง่ายขึ้น เพราะต้องเปรียบเทียบใบหน้าจริงกับภาพบนบัตรประชาชน ซึ่งในการลงทะเบียนเฟสแรกพบปัญหาเรื่องแสง เรื่องความชัดเจนของบัตร ทั้งนี้ ได้เพิ่มการกะพริบตาเพื่อยืนยันตัวตนด้วย

ปลื้มจีน-ฮ่องกงเลือกไทยฐานผลิต

ทีนครกว่างโจว ประเทศจีน นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี เปิดเผยว่า ในการเดินทางมาจีนครั้งนี้ เพื่อต่อยอด เชื่อมโยง และส่งเสริมความร่วมมือระหว่างเขตพัฒนา

พิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) ของไทย กับเขตเศรษฐกิจพิเศษ Greater Bay Area (GBA) มณฑลกว่างตุง และเขตอ่าวกว่างตุง-ฮ่องกง-มาเก๊า ซึ่งก่อนหน้านี้มีการติดต่อหารือในหลายระดับและหลายหน่วยงาน โดยเป้าหมายต้องการเชิญชวนนักลงทุนต่างชาติเข้าใจ ต้องการสร้างสตาร์ทอัพ ซึ่งไม่ใช่แค่คู่แข่งไทย เช่น

เวียดนาม ฟิลิปปินส์ มาเลเซีย เพื่อมาชักชวนการลงทุนในจีนมากขึ้น ทั้งนี้ ในวันที่ 22 ตุลาคมได้พบกับบริษัท Primax บริษัทไต้หวัน ชำนาญด้านเทคโนโลยีเสียง มีฐานผลิตในกว่างตุง ซึ่งได้รับผลกระทบจากสงครามการค้า (เทรดวอร์) จึงได้สำรวจการย้ายฐานใน 8 ประเทศ สุดท้ายเหลือไทยกับเวียดนาม ซึ่งมีความเป็นไปได้มาประเทศไทย ทั้งสร้างโรงงาน ดึงซัพพลายเชน โดยระบุให้เขาเห็นว่าไทยพร้อมทั้งด้านบุคลากร สิ่งแวดล้อมทางธุรกิจ และทำเลที่ตั้งอยู่กลางกลุ่มประเทศซีแอลเอ็มวีที่ รวมถึงนโยบายด้านต่างๆ เอื้อต่อการลงทุนไม่เปลี่ยนแปลง ซึ่งกำลังเข้าฮาร์ดบีโอไอในต้นเดือนพฤศจิกายนนี้ นอกจากนี้ยังได้พบกับบริษัท Quantum Hi-Tech (china) (Biological) อุตสาหกรรมชีวภาพแปลงน้ำตาดเป็นยารักษาเบาหวาน เป็นต้น ก็จะเข้ามาลงทุนในไทยด้วย ซึ่งเป็นผลดีต่อเกษตรแปรรูปของไทย

กลุ่มหัวเว่ยลงทุน5จีไทย

นายสมคิดกล่าวว่า ยังได้คุยกับผู้บริหารหัวเว่ย เห็นร่วมกันว่าเกิด 5จี ต้องเร็ว ได้ข่าวว่ามาเลเซีย ฟิลิปปินส์ เวียดนาม กำลังชิงเกิดปีหน้า เพื่อจูงใจให้หัวเว่ยลงทุน อย่างไรก็ตาม ก่อนหน้านี้ได้หารือกับสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ (กสท.) ให้เปิดประมูล 5จี ภายในกลางปีหน้า ดังนั้น ในเวลานี้ให้เตรียมความพร้อม เพราะเทคโนโลยี 5จี จะเป็นธุรกิจที่เปลี่ยนอุตสาหกรรมไปเลย

"ยังก็ต้องประมูล 5จี ส่วนเรื่องคอร์ส (เงินลงทุน) นั้น อยากให้มองราคาไม่ใช่ตัวตัดสินใจ แต่ต้องมองเรื่องการบริการให้ประเทศให้ประชาชนเป็นเรื่องสำคัญ อย่างมองเรื่องเงินประมูลเท่าประโยชน์ ทราบมาว่าขณะนี้นายมหาธีร์ โมฮัมหมัด นายกรัฐมนตรีมาเลเซียได้มาคุยกับหัวเว่ยแล้ว" นายสมคิดกล่าว

สกพอ.ลงนามร่วมมือศก.กวางตุง

นายสมคิดกล่าวว่า การเดินทางครั้งนี้ยังได้มีการลงนามระหว่างสำนักงานพัฒนาวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งชาติ (สวทช.) สำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ (สนช.) และบริษัทหัวเว่ย เกี่ยวกับเรื่องการอบรมเฉพาะกำลังคนด้านดิจิทัลของไทย เพื่อสร้างสังคมนวัตกรรมที่ยั่งยืน ทั้งนี้ หัวเว่ยจะเข้ามาช่วยไทยสร้างบุคคล ซึ่งในวันที่ 28 ตุลาคม จะไปร่วมประชุมกับกระทรวงอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรมแห่งชาติ กับมหาวิทยาลัยและภาคเอกชน เพื่อหารือแนวทาง

ในการผลักดันนวัตกรรม และรองรับ 5จี ในอนาคต

"2 วันที่พบปะบริษัท 4-5 แห่ง ก็เห็นว่า 2-3 รายกำลังเข้าลงทุนในไทย มูลค่าลงทุนก็ 5-7 พันล้านแล้ว แต่ก็ไม่ยากให้มองหรือให้ความสำคัญกับตัวเลขลงทุนอย่างเดียว อยากให้เห็นประโยชน์ที่ไทยได้รับ ซึ่งต้องยอมรับว่าการส่งออกมีปัญหาจากปัจจัยภายนอก ดังนั้น สิ่งที่เรากำลังทำในวันนี้ เพื่อลดความเหลื่อมล้ำและเพิ่มขีดความสามารถ" นายสมคิดกล่าว

นายสมคิดกล่าวว่า พร้อมกันนี้ยังได้หารือกับ Mr.Li Xi เลขาธิการพรรคคอมมิวนิสต์ มณฑลกว่างตุง และเป็นสักขีพยานการลงนามบันทึกความเข้าใจ (MOU) ว่าด้วยความร่วมมือระหว่างคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.) หรืออีอีซี กับรัฐบาลมณฑลกว่างตุง ส่วนช่วงบ่ายเดินทางไปพบนายกเทศมนตรีเซินเจิ้น และเข้าพบผู้บริหารหัวเว่ยเมืองเซินเจิ้น ในช่วงเย็น

(อ่านต่อหน้า 9)

ต่อจากหน้า 8

แจกอีก

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า สารสำคัญการลงนามบันทึกความเข้าใจ (MOU) ว่าด้วยความร่วมมือระหว่างคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.) หรืออีอีซี กับรัฐบาลมณฑลกว่างตุง เพื่อการเสริมสร้างความเข้มแข็งความร่วมมือด้านเศรษฐกิจในสาขาที่ทั้งสองฝ่ายมีความสนใจร่วมกัน ในการดำเนินความร่วมมือระหว่างเขตอ่าวกว่างตุง-ฮ่องกง-มาเก๊า (Guangdong-Hongkong-Macao Greater Bay Area:GBA) กับเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) อย่างเท่าเทียมกันและได้ประโยชน์ร่วมกันทั้งสองฝ่าย มณฑลกว่างตุงและสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกจึงร่วมกันจัดทำบันทึกความเข้าใจฉบับนี้ ประกอบด้วย 3 ประเด็น คือ 1.เพื่อส่งเสริมการพัฒนาอุตสาหกรรมและความร่วมมือระหว่างมณฑลกว่างตุงและ EEC เพื่อส่งเสริมการลงทุน ความเชื่อมโยงด้านต่างๆ รวมถึงการแลกเปลี่ยนประสบการณ์ในการวางแผนการพัฒนา การบริหารจัดการ และในด้านอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ทั้งสองฝ่ายจะผลักดันให้เกิดความร่วมมือระหว่าง

GBA และ EEC อย่างเป็นรูปธรรมภายใต้ยุทธศาสตร์ Belt and Road และนโยบาย Thailand 4.0 โดยการกำหนดยุทธศาสตร์ให้สอดคล้องกันและส่งเสริมความร่วมมือทางเศรษฐกิจเพื่อประโยชน์ร่วมกันของทั้งสองฝ่าย และจะให้ความสำคัญกับความร่วมมือในด้านที่สำคัญต่อการพัฒนา อาทิ การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน เมืองอัจฉริยะ อุตสาหกรรมการผลิต 4.0 อุตสาหกรรมการแพทย์ เทคโนโลยีชีวภาพ อุตสาหกรรมการดิจิทัล อุตสาหกรรมการบินและโลจิสติกส์ รวมถึงการพัฒนาทรัพยากรมนุษย์ และการพัฒนาทักษะแรงงาน ตลอดจนการส่งเสริมความร่วมมือด้านการวิจัยและการพัฒนานวัตกรรมในอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้อง

บ่มเพาะกำลังคนด้านดิจิทัล

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า ส่วนการลงนามระหว่าง สวทช., สนช. และบริษัทหัวเว่ย (Huawei) นั้น ประกอบด้วย 3 ประเด็น คือ 1.ร่วมพัฒนาระบบนิเวศนวัตกรรมด้าน ICT เพื่อสนับสนุนหน่วยงานภาครัฐ ภาคอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัย บริษัท และสตาร์ทอัพ 2.สร้างฐานองค์ความรู้ และ platform สำหรับประเทศไทยเพื่อรองรับการเพิ่มขึ้นของความต้องการของเศรษฐกิจดิจิทัลในไทยและระดับสากล 3.โปรโมตรูปแบบความร่วมมือภาครัฐ-ภาคเอกชน ในด้านการพัฒนาทรัพยากรมนุษย์ ระหว่างหัวเว่ย และหน่วยงานต่างๆ ผ่าน platform ของหัวเว่ย (Huawei Academy) 4.ร่วมพัฒนาความสามารถในด้าน ICT สกิลทางดิจิทัล และ

การอบรมด้านนวัตกรรม ที่จะเพิ่มโอกาสให้แก่เจ้าหน้าที่รัฐ นักเรียน นักศึกษา ครูอาจารย์ สตาร์ทอัพ และผู้ประกอบการ เช่น ความรู้ด้าน Big Data, AI, IoT, 5G, ระบบ Cloud 5.หัวเว่ย จะจัดทำกรอบและประกาศนโยบายรับรองสำหรับอาจารย์และนักศึกษาในมหาวิทยาลัย รวมทั้งบริษัทและสตาร์ทอัพ เพื่อผูกพันกำลังคนด้าน ICT ผ่านหลักสูตรของหัวเว่ย 6.ส่งเสริมกิจกรรม ความร่วมมือระหว่างหน่วยงานไทย และหัวเว่ยเพื่อให้เกิดประโยชน์ร่วมกัน 7.ร่วมกันจัดการเยี่ยมชม แลกเปลี่ยนบุคลากร รวมทั้งพัฒนาการอบรมทางด้านเทคโนโลยีและนวัตกรรม

23ตค.สัมมนาดึงนักลงทุนจีน

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า ในวันที่ 23 ตุลาคม นายสมคิด ร่วมงานสัมมนา "Strategic Partnership through the Belt and Road Initiative and the EEC" จัดโดย สกพอ. เพื่อเชิญชวนนัก

ลงทุนจีนเข้าไทย และเดินทางเข้าเขตบริหารพิเศษฮ่องกง เพื่อร่วมงานโรดโชว์และหารือบริษัทในฮ่องกงที่มีแผนลงทุนนอกจีนเพิ่มขึ้น

ทั้งนี้ บริษัทหัวเว่ยได้จัดตั้งหัวเว่ยอะคาเดมี่ในประเทศไทยเพื่อเป็นศูนย์อบรมบ่มเพาะบุคลากรด้านดิจิทัลและ ICT สำหรับภูมิภาค ASEAN จะเปิดทำการจริงในเดือนพฤศจิกายนนี้ โดย สวทช.และ สนช. ได้ร่วมกับบริษัทหัวเว่ยประเทศไทย ในการคัดเลือกผู้ประกอบการรุ่นแรกเข้ารับการอบรมที่ไทยและจีนเป็นเวลา 6 วัน

จ่อเปิดประมูล4คลื่นความถี่5จี

นายฐากร ดัชนีทสิทธิ์ เลขาธิการคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ (เลขาธิการ กสทช.) เปิดเผยถึงความคืบหน้าการจัดตั้งคณะกรรมการขับเคลื่อน 5G ระดับชาติในทุกภาคส่วน ซึ่งมี พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงกลาโหม เป็นประธาน ว่า ขณะนี้ นายพุทธิพงษ์ ปุณณกันต์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม (ดีอีเอส) ได้มอบให้ กสทช. จัดทำวิดิโอฟรีเซนเทชั่นความยาว 3-5 นาที เพื่อแสดงถึงประโยชน์และศักยภาพของ 5G โดยคาดว่าจะภายในวันที่ 25 ตุลาคมจะแล้วเสร็จ เพื่อเตรียมเสนอต่อที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) พิจารณาต่อไป

นายฐากรกล่าวว่า คาดว่าหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการประมูลคลื่นความถี่ครั้งต่อไป จะแล้วเสร็จกลางเดือนธันวาคม 2562 โดยจะเป็นการประมูลคลื่นความถี่พร้อมกัน 4 ย่านความถี่ จำนวน 56 ไบนูญดา แบ่งออกเป็น คลื่นความถี่ย่าน 700 เมกะเฮิรตซ์ ขนาดไบนูญดาละ 5 เมกะเฮิรตซ์ จำนวน 3 ไบนูญดา รวม 15 เมกะเฮิรตซ์, คลื่นความถี่ย่าน 1800 เมกะเฮิรตซ์ ขนาดไบนูญดาละ 5 เมกะเฮิรตซ์ จำนวน 7 ไบนูญดา รวม 35 เมกะเฮิรตซ์, คลื่นความถี่ย่าน 2600 เมกะเฮิรตซ์ ขนาดไบนูญดาละ 10 เมกะเฮิรตซ์ จำนวน 19 ไบนูญดา รวม 190 เมกะเฮิรตซ์ ซึ่งผู้เข้าร่วมการประมูลแต่ละรายประมูลได้ไม่เกิน 10 ไบนูญดา รวม 100 เมกะเฮิรตซ์ และคลื่นความถี่ย่าน 26 กิกะเฮิรตซ์ ขนาดไบนูญดาละ 100 เมกะเฮิรตซ์ จำนวน 27 ไบนูญดา รวม 2700 เมกะเฮิรตซ์ ขณะที่ ผู้เข้าร่วมการประมูลแต่ละรายประมูลได้ไม่เกิน 12 ไบนูญดา รวม 1200 เมกะเฮิรตซ์

จ่อนำเข้าอนุถูกลั่นกรอง6พ.ย.นี้

นายฐากรกล่าวว่า ปัจจุบันคลื่นความถี่ย่าน 2600 เมกะเฮิรตซ์ และ 26 กิกะเฮิรตซ์ อยู่

ระหว่างการประเมินมูลค่าใบอนุญาตคลื่นความถี่ โดย 3 สถาบันในประเทศ ได้แก่ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ และสถาบันวิจัยเพื่อการพัฒนาประเทศไทย (ทีดีอาร์ไอ) และ 1 สถาบันต่างประเทศ ได้แก่ มหาวิทยาลัยความาและเทคโนโลยี ส่วนคลื่นความถี่ย่าน 700 และ 1800 เมกะเฮิรตซ์ จะนำราคาสูงสุดจากการประมูลครั้งก่อน มาเป็นราคาตั้งต้นการประมูลครั้งต่อไป

“สำหรับหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข การประมูลคลื่นความถี่ จะนำเข้าสู่คณะอนุกรรมการกลั่นกรองงานของ กสทช. ด้านโทรคมนาคม ในวันที่ 6 พฤศจิกายน 2562 และเข้าที่ประชุม กสทช. ครั้งต่อไป วันที่ 12 พฤศจิกายน 2562 จากนั้นนำไปรับฟังความคิดเห็นสาธารณะ และนำกลับเข้าสู่ที่ประชุม กสทช. อีกครั้งช่วงต้นเดือนธันวาคม 2562 ซึ่งเบื้องต้นคาดว่าจะสามารถออกใบอนุญาตให้ผู้ชนะการประมูลได้วันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2563 และช่วงต้นเดือนมีนาคม 2563 ผู้ชนะการประมูลจะสามารถเริ่มขยายโครงข่ายได้” นายฐากรกล่าว

นายฐากรกล่าวว่า ขณะนี้มีผู้ประกอบการในอุตสาหกรรมสนใจนำคลื่นความถี่ย่าน 26 กิกะเฮิรตซ์ ไปทดลองทดสอบในพื้นที่แล้ว ได้แก่ บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เพื่อใช้ในพื้นที่ จ.ฉะเชิงเทรา และ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) โดยทั้ง 2 บริษัทต้องทำหนังสือขอใช้งานมายัง กสทช. เพื่อเสนอต่อที่ประชุม กสทช.ต่อไป

ส.อ.ท.ไม่เห็นด้วยติดจีพีเอส

นายทองชัย ชวลิตพิเชฐ รักษาการผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจอุตสาหกรรม (สศอ.) กล่าวกรณี นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม มอบนโยบายให้กรมการขนส่งทางบกศึกษาเรื่องการติดตั้งอุปกรณ์ติดตาม (จีพีเอส) รถยนต์ส่วนบุคคล และจักรยานยนต์ส่วนบุคคล จากปัจจุบันที่ได้มีการติดตั้งจีพีเอสทั้งรถรับจ้างสาธารณะ รถบรรทุก รถตู้โดยสาร และรถโดยสารสาธารณะ และเตรียมหารือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อาทิ กระทรวงอุตสาหกรรม ว่า ยังไม่ได้รับการประสานจากกระทรวงคมนาคม แต่ปัจจุบันรถยนต์รุ่นใหม่บางรุ่นมีการติดตั้งจีพีเอสอยู่แล้ว ทั้งนี้หากติดตั้งเบื้องต้นทราบว่าการบริการไม่สูงมาก แต่จะมีค่าบริการรายเดือนเกิดขึ้น ดังนั้นต้องพิจารณาผลกระทบอย่างรอบคอบอีกครั้ง เพื่อไม่เป็นการต่อประชาชนทั้งผู้ขับขี่รถยนต์ และผู้ซึ่งรจักรยานยนต์

นายสุรพงษ์ ไพสิฐพัฒนพงษ์ รองประธานและโฆษกกลุ่มอุตสาหกรรมยานยนต์ สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.) กล่าวว่า ต้องรอความชัดเจนอีกครั้งว่าทิศทางของเรื่องนี้จะเป็นอย่างไร เพราะต้องดูผลกระทบ ข้อกฎหมายที่จะส่งผลกระทบต่อประชาชนในเรื่องของต้นทุน โดยเฉพาะผู้ซึ่งรถจักรยานยนต์ เพราะระบบดังกล่าวจะมีค่าใช้จ่ายอย่างรถยนต์รุ่นใหม่ในปัจจุบันที่ติดเป็นรถหรูแม้มีค่าใช้จ่ายแต่ไม่เป็นการ

“เข้าใจว่าวัตถุประสงค์ของนโยบายนี้เพราะ

ต้องการลดปัญหาการเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งปัญหานี้ไม่อยากให้แก้ที่ต้นเหตุ และอยากให้มีตำรวจที่จะกวดขันจราจรหรือมีเครื่องมือ อาทิ กล้อง น่าจะช่วยลดอุบัติเหตุและไม่เป็นภาระประชาชนมากกว่า” นายสุรพงษ์กล่าว

‘ศักดิ์สยาม’ถอยติดจีพีเอส

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า จากกรณีนายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม มีแนวคิดเรื่องการให้ติดจีพีเอสในรถยนต์และรถจักรยานยนต์ส่วนบุคคลทุกคัน จนทำให้กลายเป็นกระแสวิพากษ์วิจารณ์ในโลกโซเชียล ซึ่งส่วนใหญ่ไม่เห็นด้วยและคัดค้านอย่างหนักนั้น ผู้สื่อข่าวได้พยายามสอบถามความคิดเห็นในเรื่องดังกล่าวกับนายศักดิ์สยามอีกครั้ง ก็ได้รับการปฏิเสธที่จะตอบคำถามนี้

โดยนายศักดิ์สยามกล่าวเพียงสั้นๆ ว่า กระแสวิพากษ์วิจารณ์ที่เกิดขึ้นเมื่อวันที่ 21 ตุลาคม ยังไม่พออีกหรือตอนนั้นไม่แล้ว ขณะเดียวกันก็ระบุว่า เราจะไปฟังอีกทำไม เรื่องที่พูดไปแล้วก็ให้ผ่านไป ถ้ายังไปพูดอีกก็จะหาว่าดลบลดแรง ไม่เอาไม่พูดแล้ว และต่อจากนี้ไปจะต้องให้โฆษกกระทรวงถามไปยังผู้สื่อข่าวก่อนว่าจะมีคำถามอะไร แล้วส่งมาให้จะตอบและพิมพ์ให้ เพราะตอนนั้นกลัวมาก ไม่เอาแล้ว ยอม ไม่ไหว ไม่สบายมากด้วย

จากนั้นนายศักดิ์สยามก็รีบเดินเข้าไปในห้องทำงานทันที อย่างไรก็ตาม ผู้สื่อข่าวรายงานว่า หลังจากนายศักดิ์สยามเดินออกมาจากห้องทำงาน เพื่อกลับบ้าน ผู้สื่อข่าวได้เข้าไปสอบถามเรื่องดังกล่าวอีกรอบ



จับมือ‘หัวเว่ย’

นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี นายเหวิน เจิ้งเฟย ผู้ก่อตั้งหัวเว่ย และร่วมเป็นสักขีพยานลงนามความร่วมมือระหว่าง สวทช.-สนช. และบริษัทหัวเว่ย เรื่องการอบรมเฉพาะกำลังคนด้านดิจิทัลของไทย ที่เมืองเซินเจิ้น ประเทศจีน เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม

นายกิตติสยามกล่าวว่า นโยบายให้ติดตั้ง จีพีเอสในรถยนต์ส่วนบุคคลนั้น ในเรื่องนี้ให้เป็น ความรับผิดชอบของกรมการขนส่งทางบก (ขบ.) เพราะเป็นหน่วยงานที่รับผิดชอบโดยตรง ซึ่งที่ ผ่านมาก็ให้ข่าวว่าให้ ขบ.ศึกษาเป็นระยะเวลา 1 ปี และเมื่อผลการศึกษาออกมาแล้วขนส่งทาง บกจะทำต่อหรือไม่ทำ ก็เป็นเรื่องของขนส่งทาง บก หากไม่ทำก็พับเรื่องไป

ด้านนายจิรุตม์ วิศาลจิตร อธิบดีกรมการ ขนส่งทางบก (ขบ.) เปิดเผยถึงนโยบายให้มี การติดตั้งเครื่องติดตามการเคลื่อนที่ความเร็ว ของรถยนต์ หรือจีพีเอส กับรถยนต์และรถ มอเตอร์ไซค์ทุกคันว่า ในเรื่องดังกล่าวเป็น แนวคิดและอยู่ระหว่างการศึกษาความเป็นไป ได้ของโครงการ ซึ่งขั้นตอนต้องใช้ระยะเวลา ไม่ต่ำกว่า 1 ปี เมื่อผลการศึกษาออกมาแล้ว อาจจะนำมาปฏิบัติหรือไม่สามารถนำมาปฏิบัติ ก็ได้ แต่ทั้งนี้ทั้งนั้นทางกรมการขนส่งทางบกจะ คำนึงถึงข้อมูลการคุ้มครองการละเมิดสิทธิส่วนบุคคลเป็นหลักด้วย

‘บิ๊กตู่’หัวโตะเซ็นโฮสปิดเทรน

รายงานข่าวจากการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) แจ้งว่า ในวันที่ 24 ตุลาคม เวลา 13.00 น. ที่ตึกสันติไมตรี (หลังใน) ทำเนียบรัฐบาล รฟท. ได้เชิญผู้สื่อข่าวร่วมทำข่าวพิธีลงนามโครงการ รถไฟความเร็วสูงเชื่อมสามสนามบิน (ดอนเมือง สุวรรณภูมิ และอู่ตะเภา) ระหว่างการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) กับบริษัท รถไฟความเร็วสูง สายตะวันออกเชื่อมสามสนามบิน จำกัด (กลุ่ม กิจการร่วมค้าบริษัท เจริญโภคภัณฑ์โฮลดิ้ง จำกัด และพันธมิตร หรือกลุ่มซีพีเอส) ที่ผ่านการคัดเลือกจากคณะกรรมการคัดเลือกโครงการรถไฟ ความเร็วสูงเชื่อมสามสนามบิน โดยมีพลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี เป็นประธาน ในพิธีลงนามสัญญาร่วมทุนโครงการดังกล่าว ซึ่งก่อนจะมีการลงนามนายคณิศ แสงสุพรรณ เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนา พิเศษภาคตะวันออก จะเป็นผู้กล่าวรายงานความ เป็นมาของโครงการให้ทราบด้วย

คลังอัดก๊อกรูปลูกเศรษฐี 'ชิมช้อปใช้' แจกมากกว่าเดิม

คลังอัด 4 มาตรการกระตุ้นก๊อกรูป 2 ล้านกระตุก ศก.ปลายปี หลังส่งออก
ทรุดหนัก ลุย "ชิม ช้อป ใช้ เฟส 2" แจก 1,000 บาท แคนแบ็ก
รับสิทธิ์ 3 ล้านราย ดีเดย์ 24 ตุลาคมนี้ ค้าปลีกช้อปจำกัดใช้เงิน
ใน 14 วัน ทำให้อานิสงส์ไปไม่ถึงท้องเที่ยว "เสี่ยงบุญสิทธิ์"
หนุนรัฐผู้มีรายได้น้อย วอนแบงก์ชาติดูแลค่าบาท



"ชิม ช้อป ใช้"

คลังอัด 4 มาตรการกระตุ้น

นายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการ
กระทรวงการคลัง เปิดเผยว่า เมื่อวันที่
22 ตุลาคม 2562 คณะรัฐมนตรีมีมติ
เห็นชอบมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ ปี 2562
ระยะที่ 2 เพื่อให้เกิดความต่อเนื่อง
ประกอบกับประเทศไทยยังคงต้องเผชิญ
ปัจจัยเสี่ยงภายในประเทศและปัจจัย

เสี่ยงภายนอกประเทศ ประกอบด้วย
4 มาตรการ ได้แก่ 1.มาตรการส่งเสริม
การบริโภคภายในประเทศ "ชิม ช้อป ใช้
เฟส 2" 2.มาตรการลดภาระให้กับผู้ซื้อ
ที่อยู่อาศัย ลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียน
การโอนจาก 2% เหลือ 0.01%, ลดค่า
จดทะเบียนการจำนองจาก 1% เหลือ
0.01% สำหรับที่อยู่อาศัยราคาไม่เกิน
3 ล้านบาท ตั้งแต่มีประกาศมหาดไทยถึง
24 ธันวาคม 2563 3.มาตรการสินเชื่อ
เพื่อที่อยู่อาศัยของ ธอส. อัตราดอกเบี้ย
คงที่ 2.5% ช่วง 3 ปีแรก สำหรับที่อยู่
อาศัยราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท เริ่มตั้งแต่
22 ตุลาคม 2562 จนถึงวันที่ 24 ธันวาคม
2563 วงเงินสินเชื่อทั้งหมด 50,000
ล้านบาท และ 4.มาตรการเร่งรัดการ
เบิกจ่ายค่าใช้จ่ายด้านการฝึกอบรม
สัมมนา ประจำปีงบประมาณ 2562
ไปพลางก่อน (front load)

ลุย "ชิม ช้อป ใช้ เฟส 2" ต่อ

รวม.คลังเปิดเผยว่า "ชิม ช้อป ใช้"
เฟส 2 เป็นหนึ่งในมาตรการกระตุ้น
เศรษฐกิจ ระยะที่ 2 เพื่อให้เกิดความ
ต่อเนื่องในการสนับสนุนการขยายตัวของ
เศรษฐกิจ โดย ครม.ได้อนุมัติงบประมาณ
สำหรับชิม ช้อป ใช้ เฟส 2 จำนวน
2,000 ล้านบาท โดยงบประมาณจาก
ชิม ช้อป ใช้ เฟสแรก 1.9 หมื่นล้านบาท
ยังใช้ไม่หมด จึงจะนำงบของเฟสแรก
มาใช้รวมกับเฟส 2 ด้วย

"เฟสแรก ขณะนี้มีการใช้จ่ายถึง 9 พัน
ล้านบาท ซึ่งส่งผลต่อการจับจ่ายของ
ประชาชน และเกิดการหมุนเวียนในระบบ
เศรษฐกิจ แต่ยังไม่สามารถคาดการณ์
ได้ว่าส่งผลให้เศรษฐกิจขยายตัวได้
ถึง 3% หรือไม่ เนื่องจากสถานการณ์
เศรษฐกิจที่เกิดขึ้นไม่สามารถคาดการณ์ได้
แต่รัฐบาลก็ได้ทำกันอย่างเต็มที่แล้ว"

สำหรับรูปแบบชิม ช้อป ใช้ เฟส 2
กำหนดกลุ่มเป้าหมาย 3 ล้านราย โดย
ให้วงเงิน 1,000 บาท สำหรับการใช้จ่าย
ผ่านกระเป๋า 1 และเงินชดเชย 15%
ของยอดใช้จ่ายไม่เกิน 30,000 บาท จาก
เงินของประชาชนผ่านกระเป๋า 2 (เงิน
ชดเชยไม่เกิน 4,500 บาท) เช่นเดียวกับ
เฟสแรก และได้เพิ่มสิทธิเงินชดเชย
เป็น 20% ของยอดใช้จ่ายส่วนที่เกิน
30,000 บาท แต่ไม่เกิน 50,000 บาท
(เงินชดเชยไม่เกิน 4,000 บาท) ซึ่งสิทธินี้
จะขยายให้แก่ผู้ได้รับสิทธิ์ 10 ล้านคนแรก
ที่ไม่ถูกตัดสิทธิ์ด้วย

นายอุตตมกล่าวว่า การใช้จ่ายผ่าน
g-Wallet 2 สามารถเติมเงินได้ง่ายและ
สะดวกขึ้นด้วยการสแกน QR code ของ
ทุกธนาคาร หรือรอกตัวเลข g-Wallet
15 หลัก ผ่านโมบายแบงก์ของธนาคาร
ต่าง ๆ และยังสามารถเติมเงินเข้า
g-Wallet 2 ผ่านเครื่อง ATM ของ
5 ธนาคารใหญ่ด้วย และเฟส 2 ได้ปรับ
เวลาเริ่มลงทะเบียนใหม่ โดยแบ่งเป็น
2 รอบ รอบละ 500,000 ราย รอบแรกเริ่ม
ลงทะเบียนเวลา 06.00 น. และรอบที่ 2
เริ่มลงทะเบียนเวลา 18.00 น. เพื่ออำนวยความสะดวก
ให้แก่ประชาชนผู้สนใจลงทะเบียน
ซึ่งจะเริ่มเปิดรับลงทะเบียนตั้งแต่วันที่
24 ต.ค.เป็นต้นไป วันละไม่เกิน

1 ล้านคน โดยเฟส 2 นี้ ประชาชน
สามารถใช้สิทธิ์ได้ถึงวันที่ 31 ธ.ค.
2562 และร้านค้าสามารถสมัครเข้าร่วม
มาตรการได้ถึง 31 ธ.ค. 2562 เช่นกัน
อย่างไรก็ตาม ยังคงมีเงื่อนไขการใช้เงิน
ในกระเป๋าที่ 1 ภายใน 14 วันเช่นเดิม
สมคิดชู "บิกดาต้า" รัฐ-เอกชน

ขณะที่นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์
รองนายกรัฐมนตรี กล่าวระหว่างโรดโชว์
ที่มณฑลกว่างตุงว่า โครงการชิม ช้อป ใช้
เฟส 2 ยังจำเป็นต้องแจกเงิน 1 พันบาท
ให้กับผู้ลงทะเบียน เพราะเป็นเครื่องมือ
หนึ่งในการส่งเสริมให้ประชาชนใช้จ่ายเงิน
กระตุ้นเศรษฐกิจได้มากขึ้น และที่ผ่านมา
มองว่าประชาชนใช้จ่ายเงินคล่องมากขึ้น
โครงการชิม ช้อป ใช้ เป็นวิธีการที่ได้ผล
เพราะดึงดูดให้ประชาชนผู้ลงทะเบียน
ออกไปใช้จ่ายในต่างจังหวัดมากขึ้น และ
ยังดึงดูดให้ร้านค้ารายย่อย รายใหญ่
รายใหม่นับแสนรายเข้าร่วมโครงการ
รัฐบาลจึงต้องเร่งรัดพัฒนาระบบ big
data เพื่อเชื่อมโยงข้อมูลกับหลาย
หน่วยงานของรัฐ

สำหรับตัวเลขการส่งออกเดือน
กันยายน แม้ติดลบ 1.3% ยังถือว่าเป็น
ตัวเลขที่ดีสำหรับประเทศไทย เนื่องจาก
เศรษฐกิจโลกชะลอตัว

เสียดสพพัฒน์จี ธปท.ดูแลค่าบาท
ด้านนายบุญสิทธิ์ โชควัฒนา ประธาน

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: พุธที่ 24 - อาทิตย์ 27 ตุลาคม 2562

ปีที่: 42

ฉบับที่: 5195

หน้า: 1 (ล่าง), 9

Col.Inch: 87.39

Ad Value: 117,976.50

PRValue (x3): 353,929.50

คลิ๊ป: สีสี่

หัวข้อข่าว: คลังอัดก๊อกรูปลูกเศรษฐี'ชิมช้อปใช้'แจกมากกว่าเดิม

เศรษฐีพัฒนา ที่ร่วมเดินทางไปกับคณะรัฐบาลไทย เปิดเผยว่า เศรษฐกิจไทยไม่ได้แย่เหมือนกับที่หลายฝ่ายกังวล เพราะพื้นฐานเศรษฐกิจไทยยังเข้มแข็ง และการชะลอตัวในลักษณะดังกล่าวเป็นมานานหลายปี สิ่งทั้งหลายฝ่ายกังวลคือ กำลังซื้อของรายย่อยที่ขาดหายไป จึงต้องเติมกำลังซื้อในรูปแบบต่าง ๆ อย่างเช่น ชิม ช้อป ใช้ เพื่อให้ภาคเกษตร ร้านค้ารายย่อย วิสาหกิจชุมชน มีอำนาจซื้อเพิ่มขึ้น

“สิ่งสำคัญ ต้องการให้ อปท.ดูแลค่าเงินบาทอย่างใกล้ชิด เพื่อประคองเศรษฐกิจไทยให้เหมาะสม ยอมรับว่าเงินบาทแข็งค่าส่งผลกระทบต่อการลงทุนนำเข้าเครื่องมือเครื่องจักร เข้ามาขยายการลงทุน เพื่อพัฒนาโครงสร้างหลักของประเทศ ในอีกมุมหนึ่ง การดูแลส่งออก ด้วยการให้เงินบาทอ่อนค่าสอดคล้องกับประเทศเพื่อนบ้าน ดูแลสินค้าเกษตร สร้างรายได้ให้เกษตรกรยังเป็นสิ่งจำเป็นที่ต้องดูแล”

นายบุญยสิทธิ์กล่าวว่า ปัจจุบัน อปท.ให้ความสำคัญกับการปรับทิศทางนโยบายดอกเบี้ยสอดคล้องกับแนวโน้มของเฟด ทำให้กองทุนเฮดจ์ฟันด์จับทิศทางนโยบายการเงินของไทยได้ ส่งผลให้เงินบาทแข็งค่า ท้ายที่สุดส่งผลกระทบต่อภาคเกษตรที่เป็นรายย่อย ขณะที่หลายประเทศทั้งพัฒนาแล้ว ธนาคารกลางใช้นโยบายการเงินช่วยดูแลเศรษฐกิจในประเทศ ในช่วงทั่วโลกประสบปัญหา จึงอยากให้ อปท.พิจารณาปัจจัยดังกล่าว เพื่อดูแลเงินบาทอ่อนค่าลงดูแลภาคเกษตร

ท่องเที่ยวลุ้นอานิสงส์เฟส 2

นายภูริวัจน์ ลิ้มถาวรรัตน์ นายก

สมาคมธุรกิจท่องเที่ยวภายในประเทศ (สทน.) กล่าวว่า สำหรับในภาคธุรกิจท่องเที่ยว มาตรการชิม ช้อป ใช้ เฟส 2 นี้ น่าจะส่งแรงบวกให้ภาคอุตสาหกรรม การท่องเที่ยวมากขึ้น โดยเฉพาะการให้ส่วนลดที่เป็นแคชแบ็กเพิ่มเป็น 20% และได้ต่อเวลาโครงการครอบคลุมช่วงไฮซีซั่นท่องเที่ยว

นอกจากนี้ยังคาดหวังว่า นักท่องเที่ยวที่ได้รับสิทธิ์ทั้ง 13 ล้านคน (รวมทั้ง 2 เฟส) เกิดการเดินทางข้ามจังหวัดในระยะทางที่ไกลขึ้น และกระจายตัวไปในเมืองรองมากขึ้น ที่สำคัญ หากผู้ได้รับสิทธิ์นำไปใช้ร่วมกับแคมเปญร้อยละเที่ยวทั่วไทย และแคมเปญเที่ยววันธรรมดาราคาช็อกโลก ที่การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) จะเริ่มดำเนินการตั้งแต่ 1 พฤศจิกายน-31 ธันวาคม 2562 จะยิ่งได้รับความคุ้มค่า รวมถึงกล้าใช้จ่ายเพิ่มมากขึ้น

ด้านนายพยง ศรีวณิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย กล่าวว่า ในส่วนของการกระตุ้นการท่องเที่ยวของมาตรการชิม ช้อป ใช้ ระยะที่ 2 โครงการได้ประสานเครือข่ายโรงแรมขนาดใหญ่หลายเครือ อาทิ เซ็นทารา ดุสิตธานี เอราวัณ อนันตรา ฯลฯ เข้าร่วมโครงการเพิ่มเติม นอกจากนี้ กรุงเทพฯยังประสานงานกับ ททท. ร่วมจูงใจผู้ให้บริการทางด้านการท่องเที่ยวต่าง ๆ โดยเฉพาะบริษัททัวร์และบริษัทรถเช่าให้เข้ามาร่วมร้านค้าโครงการมากขึ้นด้วย

ค้ำปลิกเผย “ดีกว่าไม่มี”

นายวรวิทย์ อุ่นใจ นายกสมาคมผู้ค้าปลีกไทย กล่าวว่า “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า สำหรับมาตรการชิม ช้อป ใช้ เฟส 2 จะมีอิมแพกต์ที่ใกล้เคียงกับเฟส 1 หรือ

ไม่ต่างจากเดิมมากนัก เนื่องจากเป็นโครงการระยะสั้นที่อัดฉีดเงินเข้ามาในระบบ แล้วหมุนรอบเดียวจบ ต่างจากโครงการระยะยาว เช่น การปรับโครงสร้างภาษี ฯลฯ ซึ่งจะทำให้เม็ดเงินในระบบหมุนเวียนได้หลายรอบกว่า อย่างไรก็ตาม การออกมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจเช่นนี้ก็ต้องยอมรับว่า ดีกว่าไม่มี เพราะเศรษฐกิจก็จะคึกคักขึ้น ตามเม็ดเงินที่ใส่เข้าไป

นายมิลินทร์ วีระรัตน์โรจน์ ประธานกรรมการผู้จัดการ บริษัท ตั้งสูง ชูเปอร์ สโตร์ จำกัด ค้าปลีก-ค้าส่งรายใหญ่ในจังหวัดอุดรธานี กล่าวว่า “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า มาตรการชิม ช้อป ใช้ เฟสแรก จำกัดเวลาใช้เงินเพียง 14 วัน ทำให้ผู้บริโภคเกิดความกังวลว่าจะใช้เงินไม่ทัน จึงไม่ได้นำไปใช้กับการท่องเที่ยว ซึ่งต้องวางแผน จึงหันมาใช้ซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคแทน ดังนั้น หากเฟส 2 ไม่ปรับระยะเวลาการใช้เงินให้นานขึ้น มองว่าการใช้เงินของผู้บริโภคก็จะนำไปใช้แบบเดิม และไม่ก่อให้เกิดมูลค่าเพิ่มทางการตลาดอื่น ๆ ตามมา

ขณะที่กระเป๋ที่ 2 ที่จะได้เงินคืน 15-20% นั้น น่าจะตอบโจทย์กลุ่มคนที่เป็นร้านค้ารายย่อยมากกว่า เช่น ต้องซื้อของเข้าร้านทีละ 3-5 หมื่น ก็ได้เงินคืนกลับมา 4.5-8.5 พันบาท



*We are trying,
which is why
there are these
new measures.*

FINANCE MINISTER UTTAMA
SAVANAYANA ON THE
GOVERNMENT'S NEED TO SHORE
UP THE FLAGGING ECONOMY WITH
AN ADDITIONAL 5.8-BILLION-BAHT
STIMULUS PACKAGE.

รบ.ดีเดย์24ตค. 'ชิมช้อปใช้' เฟส2

“กรม.”ไฟเขียวมาตรการ“ชิมช้อปใช้” เฟส 2 เปิดลงทะเบียน 24 ต.ค.นี้ แจก 1,000 บาท เพิ่มอีก 3 ล้านคน แบ่ง 2 รอบ รอบแรกเริ่ม 06.00 น. กำหนดจำนวนผู้รับสิทธิ 500,000 คน รอบที่ 2 เริ่ม 18.00 น. กำหนดคนรับสิทธิ 500,000 คน รับเงินคืน 20% ผ่านกระเป๋า G-Wallet

เมื่อวันที่ 22 ต.ค.62 นายอุตตม สาวนายน รมว.คลัง เปิดเผยว่า มาตรการ “ชิมช้อปใช้” ที่ผ่านมามีประสบความสำเร็จเป็นอย่างดี โดยมีผู้ได้รับสิทธิทั่วประเทศครบ 10 ล้านคนแล้ว ซึ่งกระทรวงการคลังได้เห็นประโยชน์ทางเศรษฐกิจจากมาตรการดังกล่าว เนื่องจากก่อให้เกิดผลทวีคูณต่อระบบเศรษฐกิจ กระทรวงการคลังจึงได้ออกแบบมาตรการส่งเสริมการบริโภคในประเทศ “ชิมช้อปใช้” หรือ “ชิมช้อปใช้ เฟส 2” เพื่อกระตุ้นการใช้จ่ายในประเทศผ่าน g-Wallet โดยเฉพาะกลุ่มเป้าหมายที่มีศักยภาพในการเดินทางและใช้จ่าย ซึ่งจะช่วยให้มีการกระจายการใช้จ่ายไปยังเศรษฐกิจฐานราก ให้ชุมชนได้รับประโยชน์มากขึ้น และจะมีการปรับปรุงเงื่อนไขเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชน

สำหรับชิมช้อปใช้ เฟส 2 จะเปิดให้ผู้ที่ไม่เคยได้รับสิทธิลงทะเบียนเพิ่มจำนวน 3 ล้านคน ซึ่งนอกจาก

จะได้รับวงเงินสนับสนุน 1,000 บาท สำหรับการใช้จ่ายผ่าน g-Wallet และเงินชดเชยร้อยละ 15 ของยอดใช้จ่ายไม่เกิน 30,000 บาท จากเงินของประชาชนเองผ่าน g-Wallet 2 (เงินชดเชยไม่เกิน 4,500 บาท) เช่นเดียวกับ “ชิมช้อปใช้” เดิม แล้วยังจะได้รับสิทธิเงินชดเชยร้อยละ 20 ของยอดใช้

ต่อหน้า ▶ 8

■ SU.

ต่อจากหน้า 1

จ่ายในส่วนที่เกิน 30,000 บาท แต่ไม่เกิน 50,000 บาท (เงินชดเชยไม่เกิน 4,000 บาท) ซึ่งสิทธินี้จะขยายให้แก่ผู้ได้รับสิทธิ 10 ล้านคนแรกที่ไม่ถูกตัดสิทธิด้วย

สำหรับการใช้จ่ายผ่าน g-Wallet 2 สามารถเติมเงินได้ง่ายและสะดวก โดยนอกจากจะเติมเงินผ่านการสแกน QR Code ของทุกธนาคาร หรือกรอกตัวเลข g-Wallet 15 หลักผ่าน mobile banking ของธนาคารต่างๆ แล้ว ยังสามารถเติมเงินเข้า g-Wallet 2 ผ่านเครื่อง ATM ได้อีกด้วย

นอกจากนี้ กระทรวงการคลังจะปรับเวลาเริ่มลงทะเบียนใหม่โดยแบ่งเป็น 2 รอบ รอบละ 500,000 ราย

รอบแรกเริ่มลงทะเบียนเวลา 06.00

น. และรอบที่ 2 เริ่มลงทะเบียนเวลา 18.00 น. เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชนผู้สนใจลงทะเบียน ซึ่งจะเริ่มเปิดรับลงทะเบียนตั้งแต่วันที่ 24 ต.ค.62 จำนวนวันจะไม่เกิน 1 ล้านคน โดยมาตรการ “ชิมช้อปใช้ เฟส 2” นี้ ประชาชนสามารถใช้ได้ถึงวันที่ 31 ธ.ค.62 และร้านค้าสามารถสมัครเข้าร่วมมาตรการได้ถึง 31 ธ.ค.62 เช่นกัน

ทั้งนี้ กรมสรรพากรสนับสนุนนโยบายเรื่อง Digital Economy ดังนั้นจึงไม่มีนโยบายมุ่งตรวจสอบกลุ่มผู้ใช้ e-Payment อยู่แล้ว ในทางตรงกันข้าม กรมสรรพากรเห็นว่า ผู้ใช้ e-Payment จะถูกจัดอยู่ในกลุ่มผู้ประกอบการที่ดีซึ่งจะไม่ถูกตรวจสอบและได้รับบริการที่ดี เช่น การคืนภาษีเร็วจากกรมสรรพากรด้วย

หั่นค่าโอน-จำนองบ้านใหม่ต่ำ 3 ล้าน

รัฐต้านไม่อยู่โดดอุ้มอสังหาฯ-ให้สิทธิถึงธ.ค.2563

คลังไฟเขียวกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ ลดค่าธรรมเนียมโอน-จดจำนอง เหลือ 0.01% แต่ปิดวงเฉพาะบ้าน-คอนโดฯ ใหม่ราคาไม่เกิน 3 ล้านบาทสิ้นสุด 24 ธ.ค. 2563 โดยรอประกาศอีกครั้งว่าจะเริ่มเมื่อไหร่ พร้อมให้ ธอส.ปล่อยกู้ดอกเบี้ยถูก 2.5% 3 ปีแรก วงเงิน 50,000 ล้านบาท

นายอุตตม สาวนายน รมว.คลัง เปิดเผยว่า ที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) เห็นชอบมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ 2 มาตรการ ได้แก่ ลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการโอนจากเดิม 2% เหลือ 0.01% และลดค่าจดทะเบียนการจำนองอสังหาริมทรัพย์จากเดิม 1% เหลือ 0.01% สำหรับการซื้อขายที่อยู่อาศัยไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย และต้องจดทะเบียนโอน รวมถึงจดจำนองภายในวันที่ 24 ธ.ค.2563

ส่วนอีกมาตรการ ครม.เห็นชอบมาตรการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ดอกเบี้ยพิเศษ 2.5% คงที่ 3 ปี วงเงิน 50,000 ล้านบาท

“ทั้ง 2 มาตรการนี้ในส่วนของการลดค่าโอนและจดจำนองจะสูญเสียรายได้ 2,600 ล้านบาท ส่วนมาตรการลดดอกเบี้ย ธอส. รัฐบาลจะช่วยชดเชยดอกเบี้ยให้ 1,200 ล้านบาท ซึ่งถือว่าคุ้มค่า เมื่อเทียบกับการช่วยกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ให้เติบโต และส่งผลดีไปยังภาคธุรกิจอื่น

ที่เกี่ยวข้องต่างๆ เช่น ธุรกิจก่อสร้าง ธุรกิจคมนาคม โดยการลดค่าธรรมเนียมต้องรอประกาศกระทรวงมหาดไทยเสียก่อน”

สำหรับปัจจุบันมีที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จพร้อมอยู่ ราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท ณ เดือนธ.ค.2562 ประมาณ 34,731 หน่วย คิดเป็น 57% ของที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จทั้งหมด และคาดว่าจะมีที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จในปี 2563 อีกประมาณ 145,269 หน่วย จึงมีที่อยู่อาศัยรวมกว่า 180,000 หน่วย ให้ประชาชนกลุ่มเป้าหมายเป็นเจ้าของได้จำนวนเพียงพอ

กลุ่มเป้าหมายสำหรับซื้อที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด บ้านแถว อาคารพาณิชย์ (เพื่อการอยู่อาศัย) และห้องชุด แต่ต้องเป็นที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จพร้อมอยู่ที่ไม่เคยผ่านการครอบครอง ราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท

ด้านนายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) กล่าวว่า ธอส.เตรียมมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจภาคอสังหาริมทรัพย์ กรอบวงเงินรวม 50,000 ล้านบาท คิดดอกเบี้ยคง 3 ปีแรก 2.50% ต่อปี ปีที่ 4-5 คงที่ 4.625% ต่อปี ส่วนปีที่ 6 จนถึงตลอดอายุสัญญากู้เงิน คิดเอ็มอาร์อาร์ลบ 0.75-1.00%

การขอกู้จะต้องมีวัตถุประสงค์เพื่อซื้อที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุดจากผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ทั่วประเทศหรือบ้านใหม่ ที่มีราคาซื้อขายไม่เกิน 3 ล้านบาท

มาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ ระยะที่ 2

1 โครงการชิมช้อปใช้ เฟส 2

- เปิดรับลงทะเบียนเพิ่ม 3 ล้านคน รับเงินสนับสนุนคนละ 1,000 บาท
- รับเงินชดเชย ร้อยละ 15 ของยอดใช้จ่ายไม่เกิน 30,000 บาท สูงสุดไม่เกิน 4,500 บาท
- รับเงินชดเชย ร้อยละ 20 ของยอดใช้จ่ายเกิน 30,000-50,000 บาท สูงสุดไม่เกิน 4,000 บาท

มาตรการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย

- ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ออส.) จัดสรรวงเงิน 50,000 ล้านบาท ให้สินเชื่อแก่ประชาชนที่ต้องการซื้อที่อยู่อาศัย ในราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท คิดอัตราดอกเบี้ยพิเศษ ร้อยละ 2.5 ในช่วง 3 ปีแรก

มาตรการลดภาระผู้ซื้อที่อยู่อาศัย

- ลดค่าธรรมเนียมการโอน จาก ร้อยละ 2 เหลือร้อยละ 0.01
- ลดค่าจดทะเบียนจำนองอสังหาริมทรัพย์ จาก ร้อยละ 1 เหลือร้อยละ 0.01

มาตรการเร่งรัดการเบิกจ่ายเกี่ยวกับงานฝึกอบรม

- การจัดสับงบประมาณประจำปีงบประมาณ 62 เพื่อให้เบิกเงินเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจต่อเนื่อง

ที่มา : ผู้จัดการรายวัน 360°

**ไฟเขียว4มาตรการฟื้นศก.
รับเพิ่มชิมช้อปใช้3ล้านคน
หั่นค่าโอน-จำนองเหลือ0.01%
ไฟเขียว4มาตรการฟื้นศก.
รับเพิ่มชิมช้อปใช้3ล้านคน
หั่นค่าโอน-จำนองเหลือ0.01%**

ผู้จัดการรายวัน360° – ครม.เห็น 4 มาตรการเร่งกระตุ้นภาคเศรษฐกิจระยะ 2 งบกว่า 5,800 ล้านบาท ผ่าน “ชิมช้อปใช้เฟส 2” ชูโรง เปิดลงทะเบียน 24 ต.ค.นี้ แจก 1,000 บาทเพิ่มอีก 3 ล้านคน รับแคชแบ็ก (Cash back) คืนสูงสุดร้อยละ 20 ผ่านกระเป๋า G-Wallet พร้อมเร่งฟื้นคืนชีพภาคอสังหาฯ ลดค่าโอน-จดจำนองเหลือ 0.01%

ขณะที่ ธอส. ตั้งงบ 50,000 ล้าน ปลดปล่อยสินเชื่อค.บ.คงที่ 3 ปีแรก 2.5% เร่งเบิกจ่ายเกี่ยวกับงานฝึกอบรม-จัดสัมมนา งบประมาณปี 62 รับมือหลายปัจจัยเสี่ยงจากต่างประเทศเริ่ม "สมคิด" มั่นใจชิมช้อปใช้ เฟส 2 ช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจ ขณะที่ประธานเครือข่ายพัฒนาทุนเดิมกำลังซื้อรายย่อย ย้ำเศรษฐกิจไทย

อ่านต่อหน้า 3

นายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงพาณิชย์ (ครม.) มีมติเห็นชอบมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจปี 2562 ระยะที่ 2 เพื่อให้เกิดการต่อเนื่องในการสนับสนุนการขยายตัวของเศรษฐกิจไทยต่อจากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจระยะแรก

สำหรับมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจระยะ 2 รัฐบาลใช้งบประมาณรวม 5,800 ล้านบาท แบ่งเป็นโครงการชิมช้อปใช้ เฟส 2 รวม 2,000 ล้านบาท งบชดเชยการดอกเบี้ยกู้ยืมบ้านให้ธนาคารสงเคราะห์ (ธอส.) จำนวน 1,200 ล้านบาท และงบเพื่อให้เกิดประโยชน์ได้แก่ประชาชนจากการใช้มาตรการลดภาระให้ผู้กู้ยืมบ้านอีก 2,600 ล้านบาท

โดย 4 มาตรการที่ครม.ออกมา ได้แก่ 1. มาตรการส่งเสริมการบริโภคภายในประเทศผ่านโครงการชิมช้อปใช้ เฟสแรกถือว่าประสบความสำเร็จอย่างดี มีผู้รับสิทธิ์ทั่วประเทศครบ 10 ล้านคน มาตรการระยะ 2 จะมีการเปิดให้ผู้ที่ไม่เคยได้รับสิทธิ์ลงทะเบียนเข้าร่วมโครงการเพิ่ม 3 ล้านคน นอกจากจะได้รับเงินสนับสนุน 1,000 บาท สำหรับการใช้จ่ายผ่าน G-Wallet และเงินชดเชยร้อยละ 15 ของยอดใช้จ่ายไม่เกิน 30,000 บาท เช่นเดียวกับโครงการชิมช้อปใช้เดิม แต่ละระยะ 2 ผู้ร่วมโครงการจะได้รับสิทธิ์ชดเชยร้อยละ 20 ของยอดใช้จ่ายในส่วนไม่เกิน 30,000 บาท แต่ไม่เกิน 50,000 บาท (ชดเชยไม่เกิน 4,000 บาท) ซึ่งจะมีการขยายสิทธิ์ให้แก่ผู้ได้รับสิทธิ์ 10 ล้านคนแรก ที่ไม่ถูกตัดสิทธิ์

ส่วนการใช้จ่ายผ่าน G-Wallet จะสามารถเติมเงินง่ายและสะดวก นอกจากสแกนคิวอาร์โค้ดของทุกธนาคาร หรือรูดตัวเลข G-Wallet 15 หลักผ่านโมบายแบงก์กิงของธนาคาร ยังสามารถเติมผ่านเครื่องเอทีเอ็มได้ด้วย นอกจากนี้จะแบ่งการลงทะเบียนเป็น 2 รอบๆ ละ 500,000 ราย คือ รอบแรกเวลา 06.00 น. รอบ 2 เวลา 18.00 น. เริ่มลงทะเบียนตั้งแต่วันที่ 24 ต.ค.62 วันละไม่เกิน 1 ล้านคน มาตรการชิมช้อปใช้ระยะ 2 ประชาชนจะสามารถใช้ได้ถึงวันที่ 31 ธ.ค.62 ขณะที่ร้านค้าสมัครเข้าร่วมโครงการได้ถึง 31 ธ.ค.62

2. มาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจเพิ่มเติม

ได้แก่ มาตรการลดภาระผู้ซื้อที่อยู่อาศัย โดยจะลดหย่อนค่าธรรมเนียมการโอนและลดค่าจดทะเบียนจำนอง เหลือ 0.01% ทั้งนี้จะครอบคลุมการซื้อขายที่อยู่อาศัย ที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุดราคาไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย นับตั้งแต่ประกาศกระทรวงมหาดไทยมีผลบังคับใช้จนถึงวันที่ 24 ธ.ค.63 (ข่าวเกี่ยวเนื่อง คนซื้อบ้านเฮ-อสังหาฯ โหมแคมเปญรับครม.อนุมัติลดหย่อนภาษีโอนกระตุ้นกำลังซื้อ...หน้า 6)

3. มาตรการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย โดยธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) จะให้สินเชื่อแก่ประชาชนที่ต้องการที่อยู่อาศัยในราคาซื้อขายไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย ดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษและเงื่อนไขผ่อนปรน เริ่มตั้งแต่วันที่ 22 ต.ค.62-24 ธ.ค.63 โดย ธอส.เตรียมวงเงิน 50,000 ล้านบาท ดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 2.5 ช่วง 3 ปีแรก โดยมาตรการดังกล่าวมุ่งเน้นกลุ่มมีรายได้ปานกลางจนถึงกลุ่มคนเริ่มทำงานใหม่ โดยมาตรการที่เกี่ยวข้องส่งทหารมทรัพย์ ทั้ง 2 มาตรการนี้จะช่วยกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ให้เติบโตและขยายตัวธุรกิจเกี่ยวเนื่อง

4. มาตรการเร่งรัดการเบิกจ่ายเกี่ยวกับงานฝึกอบรม การจัดสัมมนาประจำปีงบประมาณ 2562 เพื่อให้เม็ดเงินเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจต่อเนื่อง โดย กระทรวงการคลังเชื่อว่าทั้ง 4 มาตรการจะช่วยทำให้ประชาชนมีกำลังใช้จ่ายใช้สอยมากขึ้น เพิ่มเงินเข้าสู่ระบบเศรษฐกิจ ลดภาระในช่วงเศรษฐกิจชะลอตัว

นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี เปิดเผยว่า โครงการชิมช้อปใช้ เฟส 2 ยังจำเป็นต้องแจกเงิน 1,000 บาทให้กับผู้ลงทะเบียน เพราะเป็นเครื่องมือหนึ่งในการส่งเสริมให้ประชาชนใช้จ่ายเงินกระตุ้นเศรษฐกิจมาก เป็นวิธีการที่ได้ผล เพราะดึงดูดให้ประชาชนผู้ลงทะเบียนออกไปใช้จ่ายต่างจังหวัดมากขึ้น และยังดึงดูดให้ร้านค้ารายย่อย รายใหญ่ รายใหม่รับแสนรายเข้ามา รวมโครงการมากขึ้น รัฐบาลจึงต้องเร่งพัฒนาระบบข้อมูล Big Data เพื่อเชื่อมโยงข้อมูลกับหลายหน่วยงานของรัฐ เพื่อรองรับการให้สวัสดิการรูปแบบต่างๆ เพิ่มเติม

นายบุญยสิทธิ์ โชควัฒนา ประธาน

เครือข่ายพัฒนาทุนเดิมกำลังซื้อรายย่อย ย้ำเศรษฐกิจไทยไม่ได้แย่เหมือนที่หลายฝ่ายกังวล เพราะการชะลอตัวลักษณะดังกล่าวเป็นแบบนี้มานานหลายปี เศรษฐกิจไทยยังดำเนินอยู่ได้ เศรษฐกิจไทยจึงไม่ได้เลวร้ายอย่างที่คิด สิ่งที่หลายฝ่ายกังวลคือ กำลังซื้อของรายย่อยที่ขาดหายไป จึงต้องเติมกำลังซื้อรูปแบบต่างๆ เช่น ชิมช้อปใช้ เพื่อให้ภาคเกษตร ร้านค้ารายย่อย วิสาหกิจชุมชนมีอำนาจซื้อเพิ่มขึ้น

" สิ่งสำคัญต้องการให้ธนาคารแห่งประเทศไทย ดูแลการเงินบาทอย่างใกล้ชิด ขณะที่การทำงานปัจจุบัน ธปท.ยังให้ความสำคัญกับการปรับทิศทางนโยบายดอกเบี้ยสอดคล้องกับแนวโน้มอัตราของธนาคารกลางสหรัฐฯ (เฟด) จนทำให้กองทุนเฮดฟันด์จับทิศทางนโยบายการเงินของไทยได้ ส่งผลให้เงินบาทแข็งค่าในปัจจุบัน ท้ายที่สุดส่งผลกระทบต่อภาคเกษตรรายย่อยของประเทศ ขณะที่หลายประเทศทั้งพัฒนาแล้วหรือบางประเทศ ธนาคารกลางใช้นโยบายการเงินช่วยดูแลเศรษฐกิจในประเทศในช่วงทั่วโลกประสบปัญหา จึงอยากให้ ธปท. พิจารณาปัจจัยดังกล่าวนี้ เพื่อดูแลเงินบาทอ่อนค่าลงดูแลภาคเกษตร"

นายผยง ศรีวณิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย กล่าวว่า เมื่อใช้จ่ายผ่านกระเป๋า G-Wallet 1 รับสิทธิ์ 1,000 บาท ครบแล้วยังสามารถใช้สิทธิ์ในกระเป๋า G-Wallet 2 เพื่อรับเงินคืนสูงสุด 20% หรือประมาณ 8,500 บาท

นอกจากนี้ ยังสามารถเติมเงินง่ายๆ ผ่านตู้ ATM ของ 5 ธนาคารใหญ่ ประกอบด้วย ธนาคารกรุงไทย ธนาคารกสิกรไทย ธนาคาร กรุงเทพ ธนาคารไทยพาณิชย์ และธนาคารกรุงศรีอยุธยา ส่วนวิธีการชำระเงินเพื่อรับสิทธิ์เงินคืน 15-20% โดยเข้าแอปเป้ดั่งกดที่เมนูใช้สิทธิ์รับเงินคืน15-20% และเลือกใช้จ่ายร้านค้าเงิน หลังจากนั้น จะได้ QR Code เพื่อให้ร้านค้าใช้แอปเงินคืนสแกน โดยผู้รับสิทธิ์ต้องตรวจสอบยอดเงินที่ต้องชำระและกดยืนยันการชำระเงินในส่วนของการรับเงินคืนนั้น จะได้รับเงินคืนภายในเดือนถัดไป หลังจากการเสร็จสิ้นการใช้สิทธิ์ของมาตรการ.

เคาะชิมช้อปใช้2 เพิ่มอีก3ล้านคน ดีเคย24ตุลาคม

ไทยโพสต์ • “กรม.” เคาะโครงการชิมช้อปใช้ เฟส 2 เปิดลงทะเบียนรอบใหม่เพิ่มอีก 3 ล้านคน แบ่งเป็น 2 รอบ เข้าเริ่ม 06.00 น. เย็น 18.00 น. วันละ 1 ล้านคน ดีเคยตั้งแต่ 24 ต.ค.นี้ “คลัง” เผยแจกเงิน 1 พันบาท เข้ากระเป๋าเหมือนเดิม “สมคิด” มั่นใจช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจดีขึ้น

เมื่อวันที่ 22 ต.ค. พล.อ.ประวิตร วงษ์สุวรรณ รองนายกรัฐมนตรี

อ่านต่อหน้า 12

เคาะชิมช้อปใช้ 2

กล่าวภายหลังเป็นประธานการประชุมคณะรัฐมนตรี(กรม.) แทน พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรีและ รว.ภ.ลาใหม่ ซึ่งติดภารกิจเดินทางไปประเทศญี่ปุ่น ถึงโครงการชิมช้อปใช้เฟส 2 ว่า ที่ประชุม ครม.ได้พิจารณาโครงการชิมช้อปใช้ เฟส 2 และได้อนุมัติแล้ว

นายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง (รว.การคลัง) แถลงว่า ครม.ได้เห็นชอบตามที่กระทรวงการคลัง เสนอมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจปี 2562 หรือมาตรการชิมช้อปใช้ ระยะที่ 2 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เกิดความต่อเนื่องในการสนับสนุนการขยายตัวของเศรษฐกิจจากมาตรการระยะแรก โดยมาตรการชิมช้อปใช้เฟส 2 จะเปิดให้ผู้ที่ไม่เคยรับสิทธิมาก่อนลงทะเบียนรอบใหม่เพิ่มอีก 3 ล้านคน โดยจะเปิดให้ลงทะเบียนผ่านเว็บไซต์ตั้งแต่วันที่ 24 ต.ค.นี้

นายอุตตมกล่าวว่า กระทรวงการคลังได้รับเวลาลงทะเบียนใหม่ จากเดิม 00.00 น. โดยแบ่งเป็น 2 รอบ รอบละ 5 แสนราย รอบแรกเริ่ม 06.00 น. และรอบที่ 2 ลงทะเบียน 18.00 น. โดยจะยังจำกัดจำนวนวันละ 1 ล้านคน ซึ่งมาตรการชิมช้อปใช้เฟส 2 สามารถใช้สิทธิได้ถึงวันที่ 31 ธ.ค. ขณะที่

ร้านค้าก็สามารถรับสมัครได้ถึง 31 ธ.ค.ด้วยเช่นกัน

“ผู้ที่ลงทะเบียนชิมช้อปใช้ เฟส 2 จะได้รับเงินสนับสนุน 1,000 บาท เข้ากระเป๋า G-Wallet ที่ 1 และเงินชดเชย (Cash Back) 15% หรือ 4,500 บาท ของยอดใช้จ่ายไม่เกิน 3 หมื่นบาท ในกระเป๋า G-Wallet ที่ 2 และจะได้รับสิทธิเงินชดเชย 20% ของยอดใช้จ่ายตั้งแต่ 30,001 บาท แต่ไม่เกิน 50,000 บาท หรือ 4,000 บาท โดยสิทธินี้จะครอบคลุมถึงผู้ที่ลงทะเบียนร่วมโครงการ 10 ล้านคนแรกด้วย” นายอุตตมกล่าว

รว.การคลังกล่าวว่า คลังได้ตั้งงบประมาณอุดหนุนมาตรการชิมช้อปใช้ เฟส 2 อีก 2,000 ล้านบาท คาดว่าจะได้รับความสนใจจากประชาชนใช้จ่ายมากขึ้น ซึ่งสาเหตุที่ไม่สามารถรับเพิ่มได้เกิน 3 ล้านคน เพราะต้องมียอดใช้จ่ายอย่างจำกัด โดยพยายามเต็มที่ในการออกชุดมาตรการเพื่อกระตุ้นเศรษฐกิจ เพราะเป็นที่รู้กันดีว่าเศรษฐกิจโลกมีปัญหา ทำให้บอกไม่ได้ 100% ว่าเศรษฐกิจไทยปีนี้จะเป็นอย่างไร แต่กระทรวงการคลังก็จะพยายามทำให้เต็มที่ที่สุด เพื่อให้การขยายตัวของเศรษฐกิจปีนี้เป็นไปได้ใกล้เคียงที่เป้าหมาย 3% ซึ่งคลังจะมีการติดตามข้อมูลแบบไตรมาสต่อไตรมาสและสิ้นปีก็จะมาดูผลของมาตรการอีกครั้ง

นายลวรณ แสงสนิท ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.) กล่าวว่า ในส่วนมาตรการชิมช้อปใช้ เฟส 1 ที่เปิดลงทะเบียน 10 ล้านคน และให้มีการใช้จ่ายภายใน 14 วัน ขณะนี้มียอดใช้จ่ายผ่านกระเป๋า 1 แล้วกว่า 9,000 ล้านบาท ซึ่งในจำนวนผู้ลงทะเบียนทั้งหมด มีผู้ที่ไม่ใช้สิทธิหรือนำเงินไปใช้จ่ายได้ทันในกำหนดเวลารวมกว่า 9 แสนราย

“ขณะนี้ สศค.อยู่ระหว่างการสรุปในรายละเอียดกับ รว.การคลัง เพื่อสรุปจำนวนคนที่ลงทะเบียนเพิ่ม โดยเบื้องต้นจะได้สิทธิใช้เงิน g-Wallet ในกระเป๋าเงินช่องที่ 2 เท่านั้น แต่จะมีการสิทธิใจเพิ่มเติมจากคืนเงินให้ 15% ของการใช้จ่ายไม่เกิน 30,000 บาท หรือได้คืนเงิน 4,500 บาท เป็นได้คืนเงิน 20% โดยหากฝ่ายนโยบายเห็นชอบก็จะให้สิทธิดังกล่าวกับผู้ที่ได้สิทธิในเฟส 1 ด้วย” นายลวรณกล่าว

ผอ.สศค.ยืนยันว่า เป้าหมายของมาตร

การชิมช้อปใช้นั้น เป็นการพยุงเศรษฐกิจไทยในระยะสั้นไม่ให้ชะลอตัวลงตามเศรษฐกิจโลก ผ่านการกระตุ้นภาคการท่องเที่ยว

ส่วนนายพยง ศรีวณิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย (KTB) ยืนยันธนาคารมีความมั่นใจว่าระบบแอปพลิเคชันของธนาคารทั้งเงินและเฝ้าระวังมีความพร้อมในการรองรับร้านค้า และผู้ลงทะเบียนรับสิทธิได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนั้นในเฟสที่ 2 KTB ขอเชิญชวนผู้รับสิทธิตามมาตรการชิมช้อปใช้ เมื่อใช้จ่ายผ่านกระเป๋า G-Wallet 1 รับสิทธิ 1,000 บาทครบแล้วยังสามารถใช้สิทธิในกระเป๋า G-Wallet 2 เพื่อรับเงินคืนสูงสุด 20% หรือประมาณ 8,500 บาท โดยขั้นตอนจะต้องเติมเงินผ่านการสแกน QR Code ด้วยแอปฯ ของทุกธนาคาร โดยเข้าไปที่แอปฯ เป๋าตัง เลือกกดสัญลักษณ์ QR Code (เติมเงิน G-Wallet) ด้านบนมุมซ้าย ต่อมาทำการบันทึกรูปภาพ QR Code ลงในโทรศัพท์ หลังจากนั้นเข้าแอปฯ ธนาคารของท่าน และกดเลือกสแกน QR-Code จากรูปภาพที่บันทึกไว้ในโทรศัพท์ และใส่จำนวนเงินที่ต้องการเติมเงิน

นายพยงกล่าวว่า มาตรการส่งเสริมการท่องเที่ยวในเฟสที่ 2 ขั้นตอนการลงทะเบียนเพื่อรับสิทธิจะเหมือนเฟสที่ 1 โดยลงทะเบียนผ่าน WWW.ชิมช้อปใช้.com กรอกรายละเอียดข้อมูลส่วนตัว พร้อมเลือกจังหวัดที่ประสงค์จะเดินทางไปใช้สิทธิ โดยไม่ใช่ว่าจังหวัดตามสำเนาทะเบียนบ้าน หลังจากนั้นภายใน 3 วันธนาคารจะส่ง SMS เพื่อให้โหลดแอปฯ “เป๋าตัง” โดยไม่ต้องมีบัญชีธนาคารกรุงไทย เพื่อรับสิทธิ 1,000 บาท ผ่านกระเป๋า G- Wallet 1

“ผู้ได้รับสิทธิสามารถเติมเงินในกระเป๋า G- Wallet 2 ใช้จ่ายในร้านที่ร่วมโครงการชิมช้อปใช้ได้ทุกจังหวัดที่ไม่ตรงกับทะเบียนบ้าน เพื่อรับสิทธิเงินคืน โดยยอดใช้จ่ายไม่เกิน 30,000 บาท รับเงินคืน 15% และยอดใช้จ่ายตั้งแต่ 30,000 บาท แต่ไม่เกิน 50,000 บาท รับเงินคืน 20% หรือสูงสุด 8,500 บาท โดยผู้รับสิทธิตามมาตรการชิมช้อปใช้ เฟสที่ 1 และเฟสที่ 2 สามารถใช้จ่ายผ่านกระเป๋า G- Wallet 2 ได้ถึงวันที่ 31 ธ.ค. 62” กก.ผู้จัดการใหญ่ธนาคารกรุงไทยกล่าว

ขณะที่นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี กล่าวว่า โครงการชิมช้อป

ใช้ เฟส 2 ยังจำเป็นต้องแจกเงิน 1,000 บาทให้แก่ผู้ลงทะเบียน เพราะเป็นเครื่องมือหนึ่งในการส่งเสริมให้ประชาชนใช้จ่ายเงินกระตุ้นเศรษฐกิจมากขึ้น และที่ผ่านมามองว่าประชาชนใช้จ่ายเงินคล่องมากขึ้น นับว่าการออกโครงการชิมช้อปใช้เป็นวิธีการที่ได้ผล เพราะดึงดูดให้ประชาชนผู้ลงทะเบียนออกไปใช้จ่ายต่างจังหวัดมากขึ้น และยังดึงดูดให้ร้านค้ารายย่อย รายใหญ่ รายใหม่นับแสนรายเข้าร่วมโครงการมากขึ้น รัฐบาลจึงต้องเร่งพัฒนาระบบข้อมูล Big Data เพื่อเชื่อมโยงข้อมูลกับหลายหน่วยงานของรัฐเพื่อรองรับการให้สวัสดิการรูปแบบต่างๆ เพิ่มเติม

“ตัวเลขการส่งออกเดือนกันยายน แม้ติดลบร้อยละ 1.4 ยังถือว่าเป็นตัวเลขที่ดีสำหรับประเทศไทย เนื่องจากเศรษฐกิจโลกชะลอตัว และไทยยังมีสินค้าอีกหลายกลุ่มสามารถทำตลาดเพื่อการส่งออกได้ เช่น สินค้าเกษตร และสินค้าทำตลาดเฉพาะกลุ่ม

ในประเทศเป้าหมาย” นายสมคิดกล่าว

นายบุญยสิทธิ์ โชควัฒนา ประธานเครือสหพัฒน์ กล่าวว่า เศรษฐกิจไทยไม่ได้แย่เหมือนที่หลายฝ่ายกังวล เพราะพื้นฐานเศรษฐกิจไทยยังเข้มแข็ง และการชะลอตัวลักษณะดังกล่าวเป็นแบบนี้มานานหลายปี เศรษฐกิจไทยยังดำเนินอยู่ได้ เศรษฐกิจไทยจึงไม่ได้เลวร้ายอย่างที่คิด สิ่งที่หลายฝ่ายกังวลคือ กำลังซื้อของรายย่อยที่ขาดหายไป จึงต้องเติมกำลังซื้อรูปแบบต่างๆ เช่น ชิมช้อปใช้ เพื่อให้ภาคเกษตร ร้านค้ารายย่อย วิสาหกิจชุมชน มีอำนาจซื้อเพิ่มขึ้น สิ่งสำคัญต้องการให้ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ดูแลค่าเงินบาทอย่างใกล้ชิด เพื่อประคองเศรษฐกิจไทยให้เหมาะสม ยอมรับว่าเงินบาทแข็งค่าส่งผลต่อการลงทุน นำเข้าเครื่องมือเครื่องจักรเข้ามาขยายการลงทุน เพื่อพัฒนาโครงสร้างหลักของประเทศ.

ครม.เคาะมาตรการอุ้มอสังหา

● ลดจดจำนอง-โอนเหลือ 0.01%

● ธอส.ให้ดอกเบี้ยพิเศษคงที่ 3 ปี

นายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงพาณิชย์ เปิดเผยว่า ที่ประชุม ครม. เห็นชอบมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ 2 มาตรการ ได้แก่ มาตรการลดภาระให้กับผู้ซื้อที่อยู่อาศัย เพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ด้วยการลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการโอนจากเดิม 2% เหลือ 0.01% และลดค่าจดทะเบียนการจำนองอสังหาริมทรัพย์จากเดิม 1% เหลือ 0.01% สำหรับการซื้อขายที่อยู่อาศัยที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุดราคาไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย และจะต้องจดทะเบียนการโอน รวมถึงจดจำนองอสังหาริมทรัพย์ภายในวันที่ 24 ธ.ค. 62 ส่วนอีกมาตรการ ครม. ได้เห็นชอบมาตรการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ดอกเบี้ยพิเศษ 2.5% คงที่ 3 ปี วงเงิน 50,000 ล้านบาท

“ทั้ง 2 มาตรการนี้ รัฐบาลในส่วนของการลดค่าโอนและจดจำนองจะสูญเสียรายได้ 2,600 ล้านบาท ส่วนมาตรการลดดอกเบี้ย ธอส. รัฐบาลจะช่วยชดเชยดอกเบี้ยให้ 1,200 ล้านบาท ซึ่งถือว่าคุ้มค่า เมื่อเทียบกับการช่วยกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ให้เติบโต และส่งผลดีไปยังภาคธุรกิจอื่นที่เกี่ยวข้องต่าง ๆ เช่น ธุรกิจก่อสร้าง ธุรกิจคมนาคม และยิ่งหวังว่าหลังจาก ธอส. เป็นผู้นำตลาดในการลดดอกเบี้ยเงินกู้ จะทำให้ธนาคารพาณิชย์อื่น ๆ



ลดดอกเบี้ยเงินกู้ตาม”

ทั้งนี้ ข้อมูลปัจจุบัน มีที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จพร้อมอยู่ ราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท ณ เดือน ต.ค. 62 มีอยู่ประมาณ 34,731 หน่วย คิดเป็น 57% ของที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จทั้งหมด และคาดว่าจะมีที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จ ในปี 63 อีกประมาณ 145,269 หน่วย จึงมีที่อยู่อาศัยรวมกว่า 180,000 หน่วย ให้ประชาชนกลุ่มเป้าหมายเป็นเจ้าของ

ได้จำนวนเพียงพอ

สำหรับกลุ่มเป้าหมายมาตรการอสังหาฯ จะเน้นไปกลุ่มผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง กลุ่มคนเริ่มทำงานใหม่ที่กำลังก่อสร้างตัว รวมถึงกลุ่มผู้สูงอายุที่กำลังซื้อ เพื่อให้ลูกหลานหรือทายาท ที่ต้องเป็นการซื้ออยู่อาศัยประเภท บ้านเดี่ยว บ้านแฝด บ้านแถว อาคารพาณิชย์ (เพื่อการอยู่อาศัย) และห้องชุด แต่ต้องเป็นที่อยู่อาศัยเสร็จพร้อมอยู่ที่ไม่เคยผ่านการครอบครองโดยบุคคลอื่นมาก่อน และราคาไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย

นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) กล่าวว่า ธอส. ได้จัดเตรียมมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจภาคอสังหาริมทรัพย์ ครอบคลุมวงเงินรวม 50,000 ล้านบาท คิดดอกเบี้ยคง 3 ปีแรก 2.50% ต่อปี ปีที่ 4-5 คงที่ 4.625% ต่อปี ส่วนปีที่ 6 จนถึงตลอดอายุสัญญาเงิน คิดเอเอ็มอาร์อาร์ลบ 0.75-1.00% โดยการขอกู้จะต้องมีวัตถุประสงค์เพื่อซื้อที่ดินพร้อมอาคารหรือ ห้องชุดจากผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ทั่วประเทศ หรือบ้านใหม่ ที่มีราคาซื้อขายไม่เกิน 3 ล้านบาท และไม่จำเป็นต้องเป็นบ้านหลังแรก ซึ่งลูกค้าบ้านมือสอง หรือรีไฟแนนซ์ จะเข้าร่วมไม่ได้

“โครงการนี้เป็นดอกเบี้ยต่ำสุดในตลาด และยังช่วยแบ่งเบาภาระค่าใช้จ่ายด้านที่อยู่อาศัยในช่วง 3 ปีแรก เช่น กรณีกู้ 1 ล้านบาท ตลอด 3 ปี แรกจะผ่อนชำระเริ่มต้นเพียง 3,300 บาทต่อเดือนเท่านั้น ซึ่งทำให้ผู้กู้ประหยัดเงินงวดได้ 3 ปี สูงถึง 80,400 บาท หรือหากเทียบกับการผ่อนชำระอัตราดอกเบี้ยเงินเชื่อปกติในช่วง 5 ปีแรก ผู้กู้สามารถประหยัดเงินงวดได้ถึง 123,600 บาทด้วย โดยผู้สนใจสามารถยื่นขอกู้และทำนิติกรรมได้ตั้งแต่วันที่ 24 ต.ค. 62 ถึงวันที่ 24 ธ.ค. 63”.

ชิพช้อปใช้เฟส2บูม ค้ำปลีกเฮ!ชูCPALL

กันหุน - ชิพ ช้อป ใช้ เฟส 2 กระตุ้นใช้จ่าย ลงทะเบียน 24 ตุลาคมนี้ แจก 1,000 บาท เพิ่มอีก 3 ล้านคน แคมเปญสิทธิ Cashback สูงสุด 20% นักวิเคราะห์ชี้ → → → **อ่านหน้า 8**



ชิพ ช้อป ใช้ (ต่อจากหน้า 1)

กระตุ้นจิตวิทยาให้คนกล้าใช้จ่ายและท่องเที่ยวช่วงสิ้นปีมากขึ้น ชู CP ALL เป้าปีหน้า 100 บาท และ ERW เป้าปีหน้าประมาณ 7 บาท ขณะที่ ROBINS, BJC, MAKRO, SPA, TNP รับด้วย

นายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เปิดเผยว่า ที่ประชุมคณะรัฐมนตรีเห็นชอบมาตรการ "ชิพ ช้อป ใช้" เฟส 2 เพื่อกระตุ้นการใช้จ่ายในประเทศผ่าน G-Wallet เน้นกลุ่มเป้าหมายที่มีศักยภาพในการเดินทางและใช้จ่าย เพื่อกระจายเม็ดเงินลงสู่ธุรกิจฐานราก สำหรับมาตรการ "ชิพ ช้อป ใช้" เฟส 2 จะเปิดให้ลงทะเบียนทั้งสิ้น 3 ล้านคน โดยต้องเป็นผู้ที่ไม่เคยได้รับสิทธิในเฟส 1 ซึ่งยังคงได้รับวงเงินสนับสนุน 1,000 บาท สำหรับการใช้จ่ายผ่าน G-Wallet 1

พร้อมกันนี้ได้เพิ่มสิทธิพิเศษสำหรับการเติมเงินเพื่อรับเงินชดเชย (Cashback) สูงสุด 20% ของยอดค่าใช้จ่ายผ่านการเติมเงินของยอดใช้จ่ายไม่เกิน 50,000 บาท โดยจะชดเชย 15% ของยอดใช้จ่ายไม่เกิน 30,000 บาท และส่วนที่เกินจาก 30,000-50,000 บาท จะให้เพิ่ม 20% รวมชดเชยสูงสุดไม่เกิน 8,500 บาท ซึ่งจะเริ่มเปิดรับลงทะเบียนตั้งแต่วันที่ 24 ตุลาคม 2562 วันละ 1 ล้านคน

ทั้งนี้กระทรวงการคลังจะปรับเวลาลงทะเบียนเป็น 2 รอบ รอบละ 500,000 ราย รอบแรกเริ่ม 06.00 น. และรอบที่ 2 เริ่ม 18.00 น. โดยการใช้จ่ายผ่าน G-Wallet 2 สามารถเติมเงินได้ง่ายและสะดวก ผ่านการสแกน QR Code ของทุกธนาคาร หรือกรอกตัวเลข G-Wallet 15 หลัก ผ่าน Mobile Banking ของทุกธนาคาร, เติมเงินผ่านเครื่อง ATM

● กระตุ้นจิตวิทยาใช้จ่าย

นายวีระวัฒน์ วิโรจน์โกศา ผู้อำนวยการ ฝ่ายวิเคราะห์หลักทรัพย์ บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน) ระบุ มาตรการดังกล่าวเป็น

มาตรการต่อเนื่องตามนโยบายกระตุ้นเศรษฐกิจของภาครัฐโดยมาตรการ "ชิพ ช้อป ใช้" เฟส 2 สร้างแรงกระตุ้น 4 ด้าน 1. เพิ่ม Cashback สูงถึง 20% จากวงเงินใช้จ่ายไม่เกิน 50,000 บาท 2. เติมเงินที่สะดวกมากขึ้น 3. ไม่จำกัดจังหวัดที่ใช้จ่าย , และ 4.ดึงโรงแรม บริษัททัวร์ บริษัทเช่า เข้าร่วมมากขึ้น จึงคาดว่าจะเป็ปัจจัยกระตุ้นจิตวิทยาให้คนตัดสินใจท่องเที่ยวในวันหยุดยาว ที่จะถึงนี้มากขึ้น

"มองว่าการลงทะเบียน รอบ 2 รับแค่ 3 ล้านคน เมื่อบวกกับรอบแรก คาดว่า คนจะเติมเงินเพื่อรับสิทธิ Cashback ในระดับหนึ่งเนื่องจากมีความกังวล ต่อการขยายตัวทางเศรษฐกิจในอนาคตซึ่งการเพิ่มวงเงิน Cashback มากถึง 8,500 บาท น่าจะเป็นการกระตุ้นการใช้จ่ายได้ในระดับหนึ่ง"

ฝ่ายวิเคราะห์ยังคงแนะนำเลือกลงทุน ในหุ้นที่มีปัจจัยเฉพาะทั้งหุ้นกลุ่มค้าปลีกและโรงแรม ที่จะได้อานิสงส์จากมาตรการดังกล่าว เนื่องจากทั้งกลุ่มค้าปลีกและโรงแรมมีศักยภาพเติบโตต่อเนื่องตลอดปี 2563 โดยเลือก CPALL เป็น TOP Pick ของกลุ่มค้าปลีกตามศักยภาพ การบริโภคในประเทศ ราคาเหมาะสม 2563 ที่ 100 บาท และเลือก ERW เป็น TOP Pick ของกลุ่มโรงแรมจากฐานนักท่องเที่ยวต่างชาติของปีนี้ ราคาเหมาะสมปี 2563 ประมาณ 7 บาท

ด้านนางสาววิลาสินี บุญมาสูงทรง ผู้อำนวยการฝ่ายวิจัย บริษัทหลักทรัพย์โกลเบล็ก ประเมินหุ้นที่ได้ประโยชน์จากโครงการ "ชิพ ช้อป ใช้" ประกอบไปด้วย ROBINS, BJC, MAKRO, SPA ERW, TNP และ CPALL



กระตุ้นศก. - นายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง และผู้แทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ร่วมแถลงข่าวหลัง ครม.มีมติเห็นชอบมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ ระยะที่ 2 ทั้งโครงการชิมช้อปใช้เฟส 2 และมาตรการกระตุ้นอสังหาริมทรัพย์ ที่ทำเนียบรัฐบาล เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม

Uttama richer in new govt

POST REPORTERS

Finance Minister Uttama Savanayana is 3 million baht better off, with assets worth over 223 million baht, following his decision to run in the general election



Uttama: Up 3 million baht

earlier this year, according to his asset declaration reported to the National Anti-Corruption Commission (NACC).

Mr Uttama told the NACC in January he possessed 220 million baht in assets when he resigned as industry minister in the military-engineered Prayut Chan-ocha government.

Most of the minister's assets are currently made up of shares, bonds, properties and six land plots in Bangkok, Nakhon Pathom and Nakhon Ratchasima, according to the graftbuster.

He also owns a total of six cars, his finances revealed.

Mr Uttama was among three ministers who recently declared their assets and liabilities to the commission.

The NACC earlier this month disclosed the assets of six other ministers and deputy ministers who assumed office on July 16 this year.

กรม.แต่งตั้งโยกย้าย'บักขรก.'ลือตใหญ่

ผู้จัดการรายวัน360° – วานนี้ (22 ต.ค.) น.ส.ไตรศุลี ไตรสรณกุล รองโฆษกประจำสำนักนายกรัฐมนตรี แถลงผลการประชุม ครม. ว่า ครม.มีมติอนุมัติแต่งตั้งข้าราชการพลเรือนระดับสูงหลายกระทรวง ดังนี้

กระทรวงการต่างประเทศ 6 ราย ได้แก่ 1. นางกาญจนา ภักธโชติ อธิบดีกรมองค์การระหว่างประเทศ ดำรงตำแหน่ง เอกอัครราชทูต ณ กรุงสตอกโฮล์ม ราชอาณาจักรสวีเดน 2. นายณัฐวัฒน์ กฤษณามระ อธิบดีกรมพิธีการทูต ดำรงตำแหน่ง อธิบดีกรมองค์การระหว่างประเทศ 3. นายจิตติพัฒน์ ทองประเสริฐ เอกอัครราชทูตประจำกระทรวง ดำรงตำแหน่ง อธิบดีกรมพิธีการทูต 4. น.ส.บุษฎี สันติพิทักษ์ อธิบดีกรมสารนิเทศ ดำรงตำแหน่ง เอกอัครราชทูต ณ กรุงแคนเบอร์รา เครือรัฐออสเตรเลีย 5. นายเชิดเกียรติ อัตถากร เอกอัครราชทูต ณ กรุงไนโรบี สาธารณรัฐเคนยา ดำรงตำแหน่ง อธิบดีกรมสารนิเทศ และ 6. นายเอกพล พูลพิพัฒน์ รองอธิบดีกรมยุโรป ดำรงตำแหน่ง เอกอัครราชทูต ณ กรุงดีลี สาธารณรัฐประชาธิปไตยติมอร์-เลสเต

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ 5 ราย ได้แก่ 1. นายรัตนะ สวมมีชัย รองเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(สปก.) ดำรงตำแหน่ง ผู้ตรวจราชการกระทรวงเกษตรฯ 2. นายอำพันธุ์ เวฬุตันติ รองอธิบดีกรมปศุสัตว์ ดำรงตำแหน่ง ผู้ตรวจราชการฯ 3. นายประยูร อินสกุล รองอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์ ดำรงตำแหน่ง ผู้ตรวจราชการฯ 4. นางดารารัตน์ กิตติโยภาส รองอธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร ดำรงตำแหน่ง ผู้ตรวจราชการฯ และ 5. นายอรุณชัย พุทธรเจริญ รองอธิบดีกรมประมง ดำรงตำแหน่ง ผู้ตรวจราชการฯ

กระทรวงสาธารณสุข 3 ราย ได้แก่ 1. นายพงศ์เกษม ไข่มุกด์ รองอธิบดีกรมสุขภาพจิต ดำรงตำแหน่ง ผู้ตรวจราชการกระทรวงสาธารณสุข 2. น.ส.วิพรรณ สังคหะพงศ์ ผู้ช่วยปลัดกระทรวงสาธารณสุข ดำรงตำแหน่งผู้ตรวจราชการฯ และ 3. นางอัมพร เบญจพลพิทักษ์ รองอธิบดีกรมอนามัย ดำรงตำแหน่ง ผู้ตรวจราชการฯ

กระทรวงศึกษาธิการ จำนวน 8 ราย ได้แก่ 1. นายดิศกุล เกษมสวัสดิ์ ผู้ตรวจราชการกระทรวงศึกษาธิการ ดำรงตำแหน่ง เลขาธิการสำนักงานส่งเสริมการศึกษานอกระบบและการศึกษาตามอัธยาศัย 2. นายศรีชัย พรประชาธรรม เลขาธิการสำนักงานส่งเสริมการศึกษานอกระบบและการศึกษาตามอัธยาศัย ดำรงตำแหน่ง ผู้ตรวจฯ 3. นายประชาคม จันทรวชิตร รองเลขาธิการ

คณะกรรมการการอาชีวศึกษา ดำรงตำแหน่ง ผู้ตรวจฯ 4. นางปัทมา วิระวานิช ผู้ตรวจฯ ดำรงตำแหน่ง รองเลขาธิการคณะกรรมการการอาชีวศึกษา 5. นางรักขณา ตัณฑวุฒโฒ ศึกษาธิการภาค 2 ดำรงตำแหน่ง รองปลัดกระทรวงฯ 6. นายธีรพงษ์ สารแสน ศึกษาธิการภาค 10 ดำรงตำแหน่งรองปลัดกระทรวงฯ 7. นายพีระรัตน์วิจิตร รองเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ดำรงตำแหน่ง ผู้ตรวจฯ และ 8. นายอรรถพล ตรีกตรอง ผู้ตรวจฯ ดำรงตำแหน่ง เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการศึกษาเอกชน

กระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา 1 ราย ได้แก่ นายณวัฒน์ ลิ้มสุนรินทร์ รองอธิบดีกรมพลศึกษา ดำรงตำแหน่ง ผู้ตรวจราชการกระทรวงการท่องเที่ยวฯ ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ แต่งตั้งเป็นต้นไป

นอกจากนี้ ครม. ยังได้อนุมัติตามที่กระทรวงการคลัง เสนอ นายปริญญา พัฒนภักดี เป็นประธานกรรมการในคณะกรรมการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ชอส.) นายพชร อนันตศิลป์ ผู้แทนกระทรวงการคลัง เป็นประธานกรรมการในคณะกรรมการธนาคารออมสิน และ นายสุพันธุ์ มงคลสุธี เป็นประธานกรรมการในคณะกรรมการธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย (ธสน.).

‘ร้านค้า’แห่ง สมัครเฟส2 ชิมช้อปใช้

สุดคึกคัก “ชิมช้อป
ใช้เฟส 2” ร้านค้าแห่ง
สมัครเข้าร่วมโครงการ
เฟียบ ♦ อ่านต่อหน้า 16

ชิมช้อปใช้ □ ต่อจากหน้า 1

หวังกระตุ้นยอดขาย หลังมั่นใจไมโครรีดภาษี
คลั่งคลั่งถึงขั้นมีร้านค้าเข้าร่วมทะลุ 1 แสนแห่ง
เงินสะพัดทะลุเป้า 60,000 ล้าน พร้อมดึงเครือ
ข่ายโรงแรม บริษัททัวร์ รถเช่าเพิ่ม ด้าน โรบินสัน
เปิดอีก 1 สาขา หวังช่วยกระตุ้นยอดขายรับไฮ
ซีซั่น ขณะที่ห้างจิงซีลอน โดดร่มเที่ยววัน
ธรรมดาราคาช็อกโลก ปั่นยอดโต 10-15%

เมื่อวันที่ 23 ต.ค. ผู้สื่อข่าวรายงานว่า
หลังจากคณะรัฐมนตรี (ครม.) มีมติเห็นชอบ
โครงการชิมช้อปใช้ระยะสอง โดยเปิดรับลง
ทะเบียนเพิ่มอีก 3 ล้านคน เพื่อรับเงิน 1,000
บาท และสิทธิพิเศษเบิกอีก 15-20% เริ่มตั้งแต่
06.00 น. ของวันที่ 24 ต.ค. เป็นต้นไป ซึ่งล่าสุด
พบว่า บรรดาผู้ประกอบการธุรกิจท่องเที่ยว ร้าน
ค้าขนาดใหญ่ ขนาดเล็กได้สนใจเข้าร่วมโครงการ
เพิ่มอย่างคึกคัก เพราะต้องการกระตุ้นยอดขาย
ช่วงปลายปี รวมถึงมีความมั่นใจว่าจะไม่โดนรีด
ภาษีจากกรมสรรพากร หลัง นายอดุลย์ สานนา
ย รมว.คลัง สั่งห้ามเข้ามาอุ้งอย่างเด็ดขาด

นายสุรณ แสงสนิท ผอ.สำนักงาน
เศรษฐกิจการคลัง (สศค.) และโฆษกกระทรวง
การคลัง กล่าวว่า คลังได้ขยายเวลาเปิดรับสมัคร
ร้านค้าเข้าร่วมโครงการชิมช้อปใช้ระยะสองเพิ่ม
เดิม โดยจะเปิดไปถึงสิ้นเดือน ต.ค. ซึ่งร้านค้าที่
สนใจสามารถเข้าร่วมได้โดยไม่ยุ่งยาก ที่สำคัญ
กลุ่มร้านค้าที่เข้าร่วมจะไม่ถูกกรมสรรพากรเพ่ง
เล็ง และถูกจัดให้อยู่ในกลุ่มผู้ประกอบการที่ดี
ซึ่งจะไม่มีการนำข้อมูลไปใช้จากชิมช้อปใช้มา
ใช้เรียกเก็บภาษีย้อนหลัง

“โครงการชิมช้อปใช้ระยะสองได้เน้นดึง
ร้านค้าเข้าร่วมให้มีความหลากหลายขึ้น โดย
เฉพาะผู้ประกอบการท่องเที่ยวเช่น โรงแรม ที่พัก
เกสต์เฮาส์และรถเช่าเพื่อต้องการกระตุ้นการนำเงิน

ส่วนตัวไปจับจ่ายใช้สอย โดยปัจจุบันมีเครือข่าย
โรงแรมเข้าร่วมเพิ่มแล้ว เช่น เครือดุสิตธานี
เครือเอราวัณ และคาดว่าจะตลอดโครงการชิมช้อป
ใช้ จะมีร้านค้าเข้าร่วมเกิน 1 แสนรายแน่นอน
พร้อมกับตั้งเป้าหมายให้มีการจับจ่ายใช้สอย
มากกว่า 60,000 ล้านบาท” นายสุรณ กล่าว

นายสุรกิจ อารยรังษี ผู้ช่วยกรรมการผู้
จัดการใหญ่สายปฏิบัติการ บริษัทโรบินสัน จำกัด
(มหาชน) กล่าวว่า ขณะนี้ได้ขยายสาขาให้
บริการชิมช้อปใช้เพิ่มอีก 1 แห่ง สาขาจิงซีลอน
จ.ภูเก็ต โดยผู้ได้รับสิทธิชิมช้อปใช้ทั้งเฟส 1 ที่
ยังมีเงินเหลืออยู่และอีก 3 ล้านรายในชิมช้อปใช้
เฟส 2 สามารถเข้ามาใช้บริการได้ยาวถึงสิ้นปี ซึ่ง
คาดว่าจะช่วยกระตุ้นการจับจ่ายให้ช่วงปลายปี
ให้มีความคึกคักมากยิ่งขึ้น ทั้งนี้ช่วงที่ผ่านมา
โรบินสันได้เข้าร่วมโครงการดังกล่าวใน 14 สาขา
ได้แก่ สาขาสุโขทัย, สาขาบางรัก, สาขา
บางแค, สาขาศรีนครินทร์, สาขาพระราม 9,
สาขาแฟชั่นไอส์แลนด์, สาขาอุดรธานี, สาขา
หาดใหญ่, สาขาเชียงใหม่, สาขาราชบุรี, สาขา
จันทบุรี, สาขาภูเก็ต และ สาขานคร
ศรีธรรมราช (ทั้ง 2 สาขา)

นายประวิช จรรยาสิทธิกุล ประธานเจ้า
หน้าที่บริหารบริษัทภูเก็ต สแควร์ จำกัด ผู้บริหาร
ศูนย์การค้าจิงซีลอน ป่าตอง ภูเก็ต กล่าวว่าบริษัท
ได้ร่วมมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจด้านการท่องเที่ยว
เที่ยวเที่ยววันธรรมดา ราคาช็อกโลกของทาง
รัฐบาลโดยร่วมมือกันร้านค้าภายในศูนย์การค้า
300 ร้านค้า มอบสิทธิพิเศษให้นักท่องเที่ยวคน
ไทย อาทิ เมื่อซื้อสินค้าครบทุก 2,000 บาทต่อ
วัน โดยสามารถรวมใบเสร็จแล้วมาแลกรับของ
พรีเมียมจากทางศูนย์การค้าได้ทันที ตั้งแต่วันที่
1 พ.ย. ถึงสิ้นปี 2562 เพื่อรองรับการเปิด
ฤดูกาลท่องเที่ยวจังหวัดภูเก็ตปีนี้ที่จะมีนักท่องเที่ยว
เที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติเดินทางเข้ามา
เป็นจำนวนมาก ตั้งเป้าหมายการสนับสนุน
มาตรการดังกล่าวจะช่วยกระตุ้นยอดขายให้ร้าน
ค้าภายในศูนย์การค้าและกระตุ้นการจับจ่ายของ
นักท่องเที่ยวชาวไทยเพิ่มอีกประมาณ 10-15%.

KTBตั้งสำรองหนี้เสียQ4เพิ่ม

● เหตุทรัพย์สิน NPA มูลค่า 4 หมื่นล. ตัดขายออกยาก

แบงก์กรุงไทย (KTB) เผย ยังต้องตั้งสำรองหนี้เสียรับ NPA ค้างนานในไตรมาส 4/62 หลังยอดคงค้าง NPA ในปัจจุบันสูงถึง 4 หมื่นล้านบาท คาดจะทยอยตัดขายได้ราคาตั้งแต่ช่วงปี 63 ส่วนกรณี AQ ยังคงค้างจ่ายอีก 4 พันกว่าล้านบาท ขณะนี้รอศาลอนุมัติ ย้ำต้องเฝ้าระวังลูกค้าออกหุ้นกู้อย่างใกล้ชิด ป้องกันการผิดนัดชำระหนี้

นายพวง ศรีวัฒนฯ กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) หรือ KTB เปิดเผยว่า แนวโน้มการตั้งสำรองหนี้เสียของธนาคารในช่วงไตรมาส 4/2562 ยังคงเป็นไปตามสินทรัพย์หรือการขาย (NPA) ค้างนานที่มีเหลือจากไตรมาสก่อนหน้าที่ยังไม่สามารถจำหน่ายออกไปได้ ซึ่งคาดว่าช่วงที่เหลือของปีนี้ธนาคารอาจยังจำหน่าย NPA ออกไปได้น้อยกว่าช่วงก่อนด้วยภาวะตลาดและราคาที่ยังไม่เอื้ออำนวย

สำหรับ NPA ปัจจุบันมียอดคงค้างอยู่ที่ 40,000 ล้านบาท ส่วนแนวโน้มการขายหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPL) เป็นไปตามสภาพตลาดเป็นหลัก มีทั้งตัดขายและบริหารเอง

“ผลประกอบการของธนาคารในไตรมาส 3/2562 ที่มีค่าใช้จ่ายในการตั้งสำรองหลายรายการ ได้แก่ 1.ตั้งสำรองฯ เพื่อรองรับพนักงานเกษียณอายุตามกระทรวงแรงงาน 2.ตั้งสำรองฯ NPA ค้างนานที่ยังไม่สามารถจำหน่ายออกไป

ได้ และ 3.ตั้งสำรองฯ กรณีบริษัท เอทีว เอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือ AQ ที่เงินยังเข้ามาไม่ครบ ซึ่งทั้ง 3 ประเด็นมีผลต่อการตั้งสำรองฯ ในช่วงไตรมาสที่ผ่านมา” นายพวง กล่าว

นายพวง กล่าวอีกว่า กรณี AQ ยังเหลือเงินที่จะต้องส่งมาให้ธนาคารอีกประมาณ 4,000 กว่าล้านบาท สาเหตุที่ล่าช้าเนื่องจากมีบางกรณีที่ยังติดอยู่ในการพิจารณาของศาล ต้องรอให้ศาลอนุมัติอย่างเป็นทางการ ซึ่งไม่สามารถคาดการณ์สถานการณ์การพิจารณาได้ แต่มองว่าไม่น่าจะทันในช่วงเดือนที่เหลือของปีนี้

อย่างไรก็ตาม ในเรื่องของการตั้งสำรองฯ นั้น

ธนาคารยังคงแผนตั้งสำรองหนี้เสียในระดับที่ 120-130% ตามแผนงานที่วางไว้ แม้ว่าจะมีการใช้เกณฑ์มาตรฐานบัญชี TFRS 9 ตามเงื่อนไขของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ในช่วงปี 2563

โดยยังคงเน้นเรื่องสำรองส่วนเกินเพื่อรองรับเหตุการณ์ที่ไม่คาดฝันที่อาจจะเกิดขึ้นในอนาคต นายพวง กล่าวอีกว่า สำหรับความแข็งแกร่งของลูกค้ารายใหญ่ของ

ธนาคารกลุ่มที่มีการออกหุ้นกู้ ในช่วงที่ผ่านมาธนาคารมีการดูแลอย่างใกล้ชิด มีการเฝ้าระวังอย่างต่อเนื่อง ทำให้เชื่อมั่นว่ากลุ่มลูกค้าดังกล่าวมีความแข็งแกร่งและเสี่ยงต่อการผิดนัดชำระหนี้ไม่มากนัก ■



พวง ศรีวัฒนฯ

กรุงเทพฯตั้งสำรองหนี้เสียพุ่ง

นายผยง ศรีวณิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย เปิดเผยว่า ขณะนี้ธนาคารยังมีสินทรัพย์รอการขาย (เอ็นพีเอ) คงค้างอยู่กว่า 40,000 ล้านบาท ที่ต้องบริหารจัดการ ส่งผลให้ธนาคารต้องตั้งสำรองหนี้เสียส่วนนี้เพิ่มขึ้นและต่อเนื่องไปจนถึงสิ้นปีหรือในไตรมาส 4 เพราะยังไม่สามารถขายเอ็นพีเอออกไปได้ เนื่องจากภาวะเศรษฐกิจที่ยังไม่ฟื้นตัวทำให้ตลาดอสังหาริมทรัพย์และราคายังไม่เอื้ออำนวย ส่วนแนวโหม้การขายหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (เอ็นพีแอล) เป็นไปตามสภาพตลาดเป็นหลัก มีทั้งตัดขายเอ็นพีแอลออกและเก็บมาบริหารจัดการเอง

สำหรับผลประกอบการของธนาคารในไตรมาส 3 ปี 62 ที่ผ่านมา ธนาคารมีค่าใช้จ่ายในการตั้งสำรองเพิ่มขึ้นหลายรายการ ได้แก่ 1.ตั้งสำรองฯเพื่อรองรับพนักงานเกษียณอายุตามประกาศคณะกรรมการแรงงานรัฐวิสาหกิจ

2.ตั้งสำรองฯเอ็นพีเอค้างนานที่ยังไม่สามารถจำหน่ายออกไปได้ และ 3.ตั้งสำรองฯกรณีบริษัท เอคิว เอสเตท จำกัด (มหาชน) ที่เงินยังเข้ามาสู่ธนาคารไม่ครบ ซึ่งทั้ง 3 ประเด็นมีผลต่อการตั้งสำรองฯในช่วงไตรมาสที่ผ่านมาเป็นอย่างมาก

“ในกรณีเอคิวนั้น ยังเหลือเงินที่จะต้องส่งมาให้ธนาคารอีกกว่า 4,000 ล้านบาท โดยสาเหตุล่าช้าเป็นผลมาจากยังมีบางกรณีติดอยู่ในการพิจารณาของศาล ทำให้ต้องรอให้ศาลอนุมัติอย่างเป็นทางการก่อน ซึ่งไม่สามารถคาดการณ์ได้ แต่มองว่าไม่น่าจะทันปีนี้”

สำหรับการตั้งสำรองฯทางธนาคารยังคงแผนตั้งสำรองหนี้เสียในระดับที่ 120-130% ตามแผนงานที่ธนาคารวางไว้ เนื่องจากธนาคารต้องการใช้นโยบายการตั้งสำรองฯสูงเหมือนเดิม.



●กรุงเทพฯปลื้มสินเชื่อ9ด.โต3.3%

นายพยง ศรีวณิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคาร
กรุงเทพ เปิดเผยว่า สินเชื่อของธนาคารช่วง 9 เดือน
แรก 2562 ขยายตัว 3.3% อยู่ที่ 2.01 ล้านล้านบาท จาก
สิ้นปี 2561 ที่ 1.94 ล้านล้านบาท โดยสินเชื่อธุรกิจขนาด
ใหญ่ขยายตัว 2.9% อยู่ที่ 6.64 แสนล้านบาท สินเชื่อธุรกิจ
ขนาดกลางและขนาดย่อม (เอสเอ็มอี) ติดลบ 4.4% อยู่ที่
3.29 แสนล้านบาท ส่วนสินเชื่อรัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ ขยาย
ตัวถึง 15.5% อยู่ที่ 2.07 แสนล้านบาท ส่วนสินเชื่อราย
ย่อยรวมขยายตัว 4.3% อยู่ที่ 8.11 แสนล้านบาท แบ่งเป็น
สินเชื่อบ้านอยู่ที่ 3.88 แสนล้านบาท ขยายตัว 3.0% และ
สินเชื่อส่วนบุคคล 4.23 แสนล้านบาท ขยายตัว 5.4% ทั้งนี้
สินเชื่อธนาคารสัดส่วน 60% เป็นสินเชื่อธุรกิจและสินเชื่อรัฐ
ภาค อีกราว 40% เป็นสินเชื่อรายย่อย การขยายตัวของสินเชื่อ
ในช่วงที่ผ่านมา ถือว่าขยายตัวได้ต่อเนื่องจากสิ้นปี 2561 จาก
แรงหนุนของสินเชื่อรายย่อย ทั้งสินเชื่อบุคคลและสินเชื่อ
บ้าน แม้ว่าจะมีแรงกดดันจากมาตรการกำกับดูแลสินเชื่อที่
อยู่อาศัยใหม่ (แอลทีวี) และธนาคารมีกลยุทธ์รักษาลูกค้า
เดิม มีการปรับสมดุลของพอร์ตสินเชื่อลดการรีไฟแนนซ์ออก
ขณะที่สินเชื่อธุรกิจรายใหญ่และสินเชื่อขยายตัวได้ต่อเนื่อง



'กรุงไทย'รับ
ไตรมาส 4 ตั้งสำรองสูง
> 20

'กรุงไทย'รับไตรมาส4ตั้งสำรองสูง

เพื่อเศรษฐกิจผันผวน
เอ็นพีเอค้าง 10 ปี "ขายยาก"

กรุงเทพธุรกิจ • "ธนาคารกรุงไทย" เผยไตรมาสสุดท้ายปีนี้ ยังตั้งสำรองสูง เหตุยังมีทรัพย์สินค้างหนี้ 10 ปี ที่ไม่สามารถระบายออกได้อีกเพียบ หลังภาวะตลาดไม่เอื้อต่อการขาย แถมยังต้องเพิ่มเพื่อรองรับเศรษฐกิจผันผวน ตั้งการ์ดเผื่อระวังพอร์ตรายใหญ่ใกล้ชิด ป้องกันเอ็นพีแอลโป่ง

นายผยง ศรีวณิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย จำกัด(มหาชน)(KTB) กล่าวว่า แนวโน้มการตั้งสำรองหนี้สงสัยจะสูญของธนาคารในไตรมาส 4 ปีนี้ คาดว่ายังอยู่ในระดับสูง หากเทียบกับไตรมาส 3 ที่ธนาคารตั้งสำรอง 6,098 ล้านบาท เนื่องจากธนาคารยังมีการการตั้งสำรอง ในส่วนสินทรัพย์รอการขายหรือเอ็นพีเอ (NPA) ค้างนานที่อยู่ในพอร์ตเกิน 10 ปี เพิ่มขึ้นต่อเนื่องเนื่องจากในภาวะเศรษฐกิจชะลอตัว ทำให้ไม่เอื้อต่อการขาย โดยปัจจุบันเอ็นพีเอของธนาคารมียอดคงค้างอยู่ที่ราว 40,000 ล้านบาท

อีกทั้ง ธนาคารยังเน้นการดำเนินธุรกิจอย่างระมัดระวัง ผ่านการตั้งสำรองส่วนเกิน

คุณภาพหนี้ธนาคารกรุงไทย			
	30 ก.ย.62	30 มิ.ย.62	31 ธ.ค.61
เงินสำรองส่วนเกิน (ลบ.)	63,074	61,842	58,668
เอ็นพีแอล (%)	4.58	4.68	4.53
Coverage Ratio (%)	128.07	132.83	125.74

กราฟฟิก กรุงเทพธุรกิจ

เพิ่มขึ้น เพื่อรองรับเหตุไม่คาดฝันที่อาจเกิดขึ้นจากภาวะเศรษฐกิจโลก และเศรษฐกิจในประเทศที่ชะลอตัว รวมถึงการสำรองเพื่อรองรับมาตรฐานบัญชีใหม่ TFRS9 ดังนั้นคาดว่าสำรองของธนาคารน่าจะอยู่ในระดับสูงต่อไป แต่คาดว่าทั้งปี ธนาคารจะสามารถรักษาระดับอัตราการสำรองต่อสินเชื่อด้อยคุณภาพ (Coverage Ratio) ไว้อยู่ที่ระดับ 120-130% ตามแผนงานที่วางไว้ได้

เขากล่าวว่า การตั้งสำรองส่วนใหญ่เกิดจากการสำรองในส่วนของเอ็นพีเอค้างหนี้ และเพื่อเหตุไม่คาดฝัน แต่หากดูสำรองด้านเอ็นพีแอลปรับดีขึ้น เพราะภาพรวมพอร์ตสินเชื่อด้อยของธนาคารดูดีขึ้น ยกเว้น

เอสเอ็มอีที่ยังทรงตัว ทำให้สำรองส่วนหนี้เสียมีน้อยลง เป็นผลมาจากการเข้มงวดทางวินัยในการตั้งสำรองมาก่อนหน้านี้แล้วถึง 2 ปี ทำให้สำรองในภาพรวมไม่ได้เพิ่มขึ้นนัก

"ในช่วงไตรมาส 4 ปีนี้ ยังมีสำรองจากเอ็นพีเอค้างหนี้เพิ่มอยู่ เพราะคาดว่าจะการขายออกคงไม่ได้เร็วขนาดนั้น และหากขายถูกมากๆ ในภาวะนี้ เราคงไม่ขาย เช่นเดียวกับการขายเอ็นพีแอล ที่เราต้องดูราคาที่เหมาะสม และต้องระมัดระวังมาก เพราะเราเป็นรัฐวิสาหกิจ และที่ผ่านมาเราขายเอ็นพีแอลไปน้อยมาก"นายผยง กล่าว

สำหรับการดูแลพอร์ตสินเชื่อของธนาคาร โดยเฉพาะลูกค้ารายใหญ่ กรุงไทยเองก็ต้องเฝ้าระวังในส่วนนี้เพิ่มขึ้นด้วย โดยเฉพาะ

รายที่มีโอกาสที่จะเกิดหนี้เสีย รวมไปถึงการปรับคุณภาพพอร์ตการให้สินเชื่อของธนาคาร ให้มีผลตอบแทนที่เหมาะสมกับความเสี่ยงที่ได้รับมากขึ้น ทำให้พอร์ตของธนาคารมีความสมดุลมากขึ้น

ส่วนความแข็งแกร่งของลูกค้ารายใหญ่ของธนาคาร โดยเฉพาะกลุ่มที่มีการออกหุ้นกู้ ในช่วงที่ผ่านมาธนาคารมีการดูแลอย่างใกล้ชิดเพื่อให้มั่นใจว่าลูกค้านี้มีความแข็งแกร่งในการดำเนินธุรกิจในอนาคต ซึ่งจากการติดตามพบว่าความเสี่ยงที่ธุรกิจรายใหญ่ของธนาคารจะผิดนัดชำระหนี้ถือว่ามันน้อยมาก

อย่างไรก็ตาม สำหรับผลประกอบการไตรมาส 3 ที่ผ่านมา ที่ตั้งสำรองของธนาคารเพิ่มขึ้น ส่วนหนึ่งมาจากการสำรองเพื่อรองรับพนักงานเกษียณอายุตามกระทรวงแรงงานเป็นส่วนใหญ่ที่ธนาคารไม่เคยตั้งสำรองมาก่อน รวมถึงการตั้งสำรองสำหรับเงินที่ยังเข้ามาไม่ครบ จากกรณีของบริษัท เอคิว เอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือ AQ ที่มีผลต่อสำรองของธนาคารให้เพิ่มขึ้น อีกทั้งหากดูเงินที่ AQ ต้องจ่ายให้กับธนาคารนั้นมีอีกกว่า 4,000 ล้านบาท โดยล่าช้าไปเนื่องจากอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล ซึ่งคาดว่าจะรับรู้ไม่ทันภายในปีนี้

ธกส.ตั้ง 'เครดิตบูโรชนบท' หนุนเกษตรกรเข้าถึงสินเชื่อ

กรุงเทพธุรกิจ • “ธ.ก.ส.” ผุดไอเดียตั้งเครดิตบูโรภาคชนบท เก็บข้อมูลหนี้ภาคเกษตรและภาคประชาชน ช่วยให้ภาพรวมทั้งระบบ หนุนประชาชนเข้าถึงแหล่งทุนได้ง่ายขึ้นและลดความเสี่ยงต่อผู้กู้ เผยฝ่ายนโยบายเห็นชอบแล้ว เปิด 2 แนวทางตั้งหน่วยงานใหม่มาดูแลหรือให้เครดิตบูโรดำเนินการ

นายอภิรมย์ สุขประเสริฐ ผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) กล่าวว่า ล่าสุด ธ.ก.ส.อยู่ระหว่างศึกษาข้อมูล และออกแบบ เพื่อจัดทำระบบศูนย์ข้อมูลเครดิตภาคชนบทคล้ายกับบริษัทข้อมูลเครดิตแห่งชาติ (เครดิตบูโร) ในปัจจุบัน แต่ศูนย์ข้อมูลนี้เป็นการรวบรวมเฉพาะข้อมูลภาคประชาชนหรือชนบท และปัจจุบันมีการหารือร่วมกับกองทุนหมู่บ้านและสหกรณ์ด้วย เพื่อตั้งหน่วยงานดังกล่าว เข้ามาเชื่อมข้อมูลออนไลน์กับ ธ.ก.ส.ด้วย เพื่อให้ธนาคารเห็นภาพรวมของลูกหนี้เกษตรกรมากขึ้น

หากธนาคารเห็นข้อมูลเกษตรกรมากขึ้น ก็สามารถเข้าไปให้ความช่วยเหลือลูกค้าเหล่านี้ได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น รวมไปถึงจะทำให้ธนาคารเห็นความเสี่ยงของลูกค้าแต่ละรายมากขึ้น โดยเฉพาะภาพรวมภาระหนี้ของเกษตรกร หรือประชาชนเพื่อนำไปวิเคราะห์การปล่อยสินเชื่อต่างๆ ได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น

“เราตั้งใจจะทำหน่วยงานนี้ขึ้นมาตอนนี้ก็มีการอาศัยข้อมูลจากหลายถึง

อ่านต่อหน้า 4

ต่อจากหน้า 1

ธกส.

เพื่อมารวมอยู่ที่เดียวกันและให้ทีมงานออกแบบกันอยู่ว่าจะสามารถทำอย่างไรได้บ้าง มีการคุยกับสหกรณ์ และกองทุนหมู่บ้านไปแล้วเบื้องต้นเพื่อนำข้อมูลลูกค้าของทั้งสองแห่งมารวมเป็น

ฐานข้อมูลรวมซึ่งหากได้ข้อมูลเหล่านี้เข้ามาจะช่วยให้ข้อมูลไปวิเคราะห์ภาพรวมต่างๆ ได้มากขึ้นทั้งความเสี่ยง โอกาสการเข้าถึงสินเชื่อ เห็นพฤติกรรมต่างๆ ได้ชัดเจนมากขึ้น”

แยกหน่วยงานออกจากธ.ก.ส.

เขากล่าวว่า แม้ปัจจุบันจะมีข้อมูลจากกองทุนหมู่บ้าน และสหกรณ์จากลูกค้าแล้วแต่เหล่านี้ยังไม่ได้อยู่ในรูปแบบออนไลน์ อนาคตเราทำให้ข้อมูลมีการเชื่อมต่อกันเพื่อให้เห็นภาพต่างๆ ได้ทันทีแต่การตั้งศูนย์ข้อมูลนี้ขึ้นมา ก็มีเรื่องที่ต้องทำให้ชัดเจนคือกฎหมายส่วนบุคคล ที่ต้องได้รับการยินยอมจากลูกค้าในการเปิดเผยข้อมูลด้วย

อย่างไรก็ตาม การจัดตั้งศูนย์ข้อมูลหรือหน่วยงานนี้ขึ้นมา จำเป็นต้องแยกตัวออกมาจากการบริหารงานของธนาคารหรือตั้งเป็นองค์กรขึ้นมาใหม่ และต้องอาศัยกฎหมายในการจัดตั้งเช่นเดียวกับเครดิตบูโร ซึ่งเหล่านี้ได้ให้ทีมงานศึกษากฎหมายต่างๆ อยู่อย่างรอบคอบว่า หากตั้งศูนย์หรือหน่วยงานขึ้นมา มีขั้นตอนหรือแนวทางปฏิบัติอย่างไรบ้าง

นายสมเกียรติ กิมาวหา ผู้ช่วยผู้จัดการ ธ.ก.ส. เปิดเผยว่า ธ.ก.ส.มีแนวคิดที่จะจัดทำเครดิตบูโรภาคชนบท เพื่อเป็นช่องทางในการสนับสนุนให้ประชาชนในชนบทที่ประกอบอาชีพต่างๆ เข้าถึงแหล่งทุนได้ง่ายขึ้น ขณะเดียวกันจะช่วยลดความเสี่ยงสำหรับผู้ประกอบการที่ให้บริการด้านสินเชื่ออีกทางหนึ่งด้วย

หนุนชนบทเข้าถึงสินเชื่อ

เขากล่าวว่า ทุกวันนี้ ผู้ที่เข้าถึงแหล่งทุนจากสถาบันการเงินจะต้องถูกจัดเก็บข้อมูลหรือประวัติการขอสินเชื่อหรือการชำระหนี้ไว้ในศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโร เพื่อใช้เป็นฐานในการตรวจสอบข้อมูลก่อนที่สถาบันการเงินจะปล่อยสินเชื่อให้แก่บุคคลดังกล่าว ซึ่งส่วนใหญ่ผู้ที่เข้าถึงแหล่งทุนจากสถาบันการเงินนั้นจะเป็นกลุ่มคนเมือง

อย่างไรก็ดี แม้ประชาชนที่ยังไม่สามารถ

เข้าถึงแหล่งทุนจากสถาบันการเงินได้ แต่ส่วนใหญ่จะใช้แหล่งทุนจากกองทุนต่างๆ ที่ได้มีการจัดตั้งขึ้นกันเองในชุมชน อาทิ กลุ่มสัจจะออมทรัพย์ กลุ่มสหกรณ์เพื่อการผลิต เป็นต้น ซึ่งกลุ่มเหล่านี้ จะรวมกลุ่มจัดตั้งกองทุนขึ้นมาเอง แต่ยังไม่ได้รับการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล หรือ จัดตั้งเป็นสถาบันการเงินชุมชน ข้อมูลเครดิตต่างๆ จึงไม่ได้มีการรวบรวมไว้ ดังนั้น จึงที่มาของแนวคิดการจัดตั้งศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโรภาคประชาชน

แนวคิดดังกล่าวได้รับความเห็นชอบเบื้องต้นจากระดับนโยบาย เพราะปัจจุบันเราไม่มีข้อมูลเครดิตภาคชนบท แต่ต้องหาหรือในแนวทางปฏิบัติกับภาคส่วนที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโรที่เป็นผู้เชี่ยวชาญในเรื่องการจัดเก็บข้อมูลดังกล่าว ซึ่งเรื่องนี้ ธ.ก.ส.จะได้นัดหารือเพื่อหาแนวทางการจัดเก็บข้อมูลที่มีความเป็นไปได้มากที่สุด

เปิด 2 ทางเลือกกำกับ

สำหรับหน่วยงานที่จะทำหน้าที่จัดเก็บข้อมูลนั้น ขณะนี้ ธ.ก.ส.ได้คิดไว้ใน 2 แนวทางหลัก คือ ตั้งหน่วยงานขึ้นมาจัดเก็บในลักษณะเดียวกันกับศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโรหรือมอบให้

ศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโรเป็นผู้ดำเนินการ อย่างไรก็ตาม เท่าที่ทราบตามกฎหมายจัดตั้งศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโร จะเก็บข้อมูลจากบุคคลที่กู้เงินจากสถาบันการเงินเท่านั้น ดังนั้น หากจะจัดเก็บข้อมูลจากภาคชนบท อาจจะต้องมีการแก้ไขกฎหมาย

เริ่มเก็บข้อมูลลูกหนี้ธ.ก.ส.

เขากล่าวด้วยว่า สำหรับลูกค้าเกษตรกรของธ.ก.ส.เองนั้น ขณะนี้ ได้เริ่มมีการสำรวจและจัดเก็บข้อมูลลูกค้าทั้งหมดว่ามีภาระหนี้เงินกู้จำนวนเท่าใด จากแหล่งใด และ มีความสามารถในการชำระหนี้อย่างไร จากนั้นจะนำมาจัดกลุ่มก่อนประเมินความสามารถในการกู้เงินในระยะถัดไปและให้ความช่วยเหลือสำหรับในกลุ่มที่ขาดศักยภาพ

“การเก็บข้อมูลนี้เราทำในช่วงที่เราออกมาตรการพักชำระหนี้แก่ลูกค้า เพื่อสำรวจว่าลูกค้ามีหนี้อื่นที่ไม่ใช่หนี้เงินกู้ของธนาคารหรือไม่ เพื่อนำมาประเมินถึงศักยภาพของลูกค้า หากรายได้ต้องการความช่วยเหลือเราก็จะได้เข้าไปช่วยปรับโครงสร้างหนี้ให้ แต่การเก็บข้อมูลของเราจะเป็นเฉพาะส่วนลูกค้าจะไม่เกี่ยวกับการเก็บข้อมูลเครดิตภาคชนบท”

ปิง! ผุด 'เครดิตบูโร' ชนบท

- หนุนประชาชนเข้าถึงแหล่งทุน
- เล็งแก้กฎหมายกรุยทางตั้งศูนย์

นายสมเกียรติ กิมาวหา ผู้ช่วยผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) เปิดเผยว่า ธ.ก.ส.มีแนวคิดที่จะจัดทำเครดิตบูโรภาคชนบท เพื่อเป็นช่องทางในการสนับสนุนให้ประชาชนในชนบทที่ประกอบอาชีพต่างๆ เข้าถึงแหล่งทุนได้ง่ายขึ้น ขณะเดียวกันจะช่วยลดความเสี่ยงสำหรับผู้ประกอบการที่ให้บริการด้านสินเชื่ออีกทางหนึ่งด้วย โดยทุกวันนี้ผู้ที่เข้าถึงแหล่งทุนจากสถาบันการเงินจะต้องถูกจัดเก็บข้อมูลหรือประวัติการขอสินเชื่อหรือการชำระหนี้ไว้ในศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโร เพื่อใช้เป็นฐานในการตรวจสอบข้อมูลก่อนที่สถาบันการเงินจะปล่อยสินเชื่อให้แก่บุคคลดังกล่าว ซึ่งส่วนใหญ่ผู้ที่เข้าถึงแหล่งทุนจากสถาบันการเงินนั้นจะเป็นกลุ่มคนเมือง

นายสมเกียรติกล่าวว่า อย่างไรก็ตาม แม้ประชาชนที่ยังไม่สามารถเข้าถึงแหล่งทุนจากสถาบันการเงินได้ แต่ส่วนใหญ่จะใช้แหล่งทุน

จากกองทุนต่างๆ ที่ได้มีการจัดตั้งขึ้นกันเองในชุมชน อาทิ กลุ่มัจจะออมทรัพย์ กลุ่มสหกรณ์เพื่อการผลิต เป็นต้น ซึ่งกลุ่มเหล่านี้ จะรวมกลุ่มจัดตั้งกองทุนขึ้นมาเอง แต่ยังไม่ได้รับการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล หรือจัดตั้งเป็นสถาบันการเงินชุมชน ข้อมูลเครดิตต่างๆ จึงไม่ได้รับการรวบรวมไว้ ดังนั้นจึงเป็นที่มาของแนวคิดการจัดตั้งศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโรภาคชนบท ทั้งนี้แนวคิดดังกล่าวได้รับความเห็นชอบเบื้องต้นจากระดับนโยบาย เพราะปัจจุบันไทยไม่มีข้อมูลเครดิตภาคชนบท แต่ต้องหาหรือในแนวทางปฏิบัติกับภาคส่วนที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโรที่เป็นผู้เชี่ยวชาญในเรื่องการจัดเก็บข้อมูลดังกล่าว ซึ่งเร็วๆ นี้ ธ.ก.ส.จะได้นำหารือเพื่อหาแนวทางการจัดเก็บข้อมูลที่มีความเป็นไปได้มากที่สุด

นายสมเกียรติกล่าวต่อว่า สำหรับหน่วยงานที่จะทำหน้าที่จัดเก็บข้อมูลนั้น ขณะนี้ ธ.ก.ส.คิด

ไว้ใน 2 แนวทางหลัก คือ ตั้งหน่วยงานขึ้นมาจัดเก็บในลักษณะเดียวกันกับศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโร หรือมอบให้ศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโรเป็นผู้ดำเนินการ อย่างไรก็ตามเท่าที่ทราบ ตามกฎหมายจัดตั้งศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโร จะเก็บข้อมูลจากบุคคลที่กู้เงินจากสถาบันการเงินเท่านั้น ดังนั้นหากจะจัดเก็บข้อมูลจากภาคชนบท อาจจะต้องมีการแก้ไขกฎหมาย

นายสมเกียรติกล่าวว่า ปัจจุบันประชาชนภาคชนบทเข้าถึงแหล่งทุนจากกองทุนต่างๆ ที่จัดตั้งขึ้นเองภายในชนบทจำนวนมาก อาทิ กองทุนจากกลุ่มออมทรัพย์เพื่อการผลิตกว่า 2.2 หมื่นกองทุน กองทุนจากกลุ่มัจจะออมทรัพย์หลายหมื่นกองทุน โดยกองทุนดังกล่าวยังไม่รวบรวมกองทุนหมู่บ้าน ซึ่งเหล่านี้ถือเป็นแหล่งทุนที่ยังไม่ได้จัดเก็บข้อมูลเครดิตของผู้กู้อย่างเป็นระบบ

นายสมเกียรติกล่าวว่า สำหรับลูกค้าเกษตรกรของ ธ.ก.ส.เองนั้น ขณะนี้ได้เริ่มสำรวจและจัดเก็บข้อมูลลูกค้าทั้งหมดว่า มีภาระหนี้เงินกู้จำนวนเท่าใด จากแหล่งใด และมีความสามารถในการชำระหนี้อย่างไร จากนั้นจะนำมาจัดกลุ่มก่อนประเมินความสามารถในการกู้เงินในระยะถัดไปและให้ความช่วยเหลือสำหรับในกลุ่มที่ขาดศักยภาพ



เครดิตบูโร: นายสมเกียรติ
กิมวาทา ผู้ช่วยผู้จัดการธนาคาร
เพื่อการเกษตรและสหกรณ์การ
เกษตร (ธ.ก.ส.) เผยว่า ธ.ก.ส.มี

แนวคิดจะจัดทำเครดิตบูโรภาคชนบท เพื่อเป็นช่องทางสนับสนุนให้
ประชาชนในชนบทเข้าถึงแหล่งทุนได้ง่ายขึ้นและลดความเสี่ยงสำหรับ
ผู้ประกอบการที่ให้บริการด้านสินเชื่อ โดยแนวคิดดังกล่าวได้รับความ
เห็นชอบจากระดับนโยบายแล้ว ต่อไป ธ.ก.ส.จะนัดหารือแนวทางปฏิบัติ
กับภาคส่วนที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะศูนย์ข้อมูลเครดิตบูโร ที่เป็นผู้เชี่ยวชาญ
ในเรื่องการจัดเก็บข้อมูลการขอสินเชื่อหรือการชำระหนี้ของประชาชน.

ธ.ก.ส.กาฬสินธุ์แก้ไขหนี้549ล้าน

เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม ที่โรงเรียนบ้านแก หัวแสดส้มโฮงวิทยา ต.ธัญญา อ.กมลาไสย จ.กาฬสินธุ์ นายสนั่น พงษ์อักษร รองผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์ เป็นประธานเปิดโครงการยกระดับการแก้ไขปัญหาหนี้ในระบบโดยธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) เพื่อการแก้ไขปัญหานี้ นอกเหนือจากมาตรการและยั่งยืน โดยมีนาย วุฒิพงศ์ เกษลัญชัย ผู้อำนวยการสำนักงาน ธ.ก.ส.กาฬสินธุ์ พร้อมด้วยข้าราชการ ผู้นำท้องถิ่น ลูกค้า ธ.ก.ส.ร่วมโครงการจำนวนมาก นายวุฒิพงศ์กล่าวว่า การดำเนินการแก้ไข

ปัญหานี้ นอกเหนือจากมาตรการกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานอัยการสูงสุด กระทรวงมหาดไทย กระทรวงแรงงาน กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ สถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) สำนักงานกองทุนหมู่บ้านและชุมชนเมืองแห่งชาติ ธนาคารออมสิน และ ธ.ก.ส. ทั้งนี้ จากการเปิดรับลงทะเบียนแก้ไขหนี้ในระบบของเกษตรกรและบุคคลในครัวเรือนทั้งสัญญากู้เงินกู้ยืมที่ดิน และสินเชื่อรายย่อยเพื่อใช้จ่ายฉุกเฉิน (ป้องกันหนี้ในระบบ) สำเร็จแล้ว 11,016 ราย เป็นเงิน 549,804,981 บาท

จีรัฐแก้ปัญหาคนกู้บ้านไม่ผ่าน

●แนะเบิกเครดิตบูโรเหลือแค่1ปี ●ขีมาตรการอสังฯช่วยปีหน้าขึ้น

นายวิรัช วิกิตพันธ์ ผู้ตรวจการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) และรักษาการผู้อำนวยการศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์เปิดเผยว่า การที่ ทร. เห็นชอบให้มีมาตรการกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ สำหรับที่อยู่อาศัยราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท ด้วยการลดค่าธรรมเนียมการโอนและจดจำนองเหลืออย่างละ 0.01% รวมถึงออกสินเชื่อดอกเบี้ย 2.5% คงที่ 3 ปี อีก 50,000 ล้านบาท ถือเป็นมาตรการที่ตอบโจทย์ได้ เพราะปัจจุบันที่อยู่อาศัยทาวน์เฮาส์ บ้านแฝด คอนโดมิเนียมที่มีราคา ไม่เกิน 3 ล้านบาท ถือเป็นกลุ่มใหญ่ที่เหลือน้ำสต็อกในตลาดมากถึง 50% ของที่อยู่อาศัยทั้งหมดในระบบ อีกทั้งยังช่วยให้คนที่อยากมีบ้าน แต่มีปัญหาเรื่องค่าใช้จ่ายการโอนซึ่งมีอยู่มากมีการลดลง ช่วยให้โอกาสมีบ้านได้ง่ายขึ้น

สำหรับผลกระทบต่อตลาดอสังหาฯ เชื่อว่าในช่วงระยะสั้นคน จะชะลอการโอนออกไปก่อนเพื่อรอกันว่ากฎหมายจะมีผลบังคับใช้ ขณะที่ฝั่งผู้ประกอบการจะหันมาจัดโปรโมชั่นกระตุ้นยอดขายมากขึ้น เพื่อต้องการเร่งปิดยอดสิ้นปีนี้ให้ได้ตามเป้าหมายเดิมมองว่าภาพรวม ตลาดอสังหาฯ ในปีนี้ยังน่าจะดีดลกลับจากปีที่แล้วอยู่ อย่างไรก็ตามในปี

หน้าน่าจะเห็นผลดีจากมาตรการต่อตลาดอสังหาฯ ซึ่งเดิมทีคาดว่าจะ หนาอาจติดลบที่ 5% แต่เมื่อมาตรการออกมาแล้วก็น่าจะ พลิกกลับมาเป็นบวกได้เล็กน้อย

อย่างไรก็ดีสิ่งที่ศูนย์อสังหาริมทรัพย์มีความเป็น

ห่วง คือปัญหาผู้ต้องการซื้อบ้านแต่กู้ไม่ผ่านเนื่องจาก

ธนาคารมีการเพิ่มความเข้มงวดในการปล่อยสินเชื่อ

อีกทั้งยังเจอเกณฑ์ควบคุมอสังหาริมทรัพย์ (แอลทีวี)

ของธนาคารแห่งประเทศไทย ดังนั้นจึงอยากให้รัฐช่วย

ผ่อนปรนเงื่อนไขการปล่อยกู้ เช่น การตรวจดูประวัติ

หนี้เสียที่สั้นลงเหลือแค่ 1 ปี จากเดิมที่ดูย้อนหลังนาน

หลายปีเพราะมีบางคนที่เคยทำผิดไปมีปัญหานี้บัตร

เครดิตเสียเชื่อส่วนบุคคลแต่เมื่อแก้ปัญหาได้แล้วก็ควร

ช่วยเหลือให้มากู้บ้านได้

รายงานข่าวจากบริษัทศูนย์วิจัยกสิกรไทย จำกัด

แจ้งว่า การที่ ทร. ได้เห็นชอบให้มีมาตรการกระตุ้นตลาด

อสังหาริมทรัพย์เพิ่มเติม 2 มาตรการจะเข้ามาช่วยแบ่งเบา



วิรัช วิระภักชกิจ

เพิ่มจาก 121,730 หน่วย (ม.ค.-ส.ค. 62) ขยับไปแตะกรอบบนที่เคยได้ประมาณการไว้เมื่อกลางปีที่ 177,000 หน่วย หรือหดตัวลง 10% จากปี 61

นายประวิทย์ โชติพัฒนพานธุ์ กรรมการผู้จัดการบริษัท ควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน) กล่าวว่ามาตรการกระตุ้นอสังหาริมทรัพย์ผ่านการลดค่าธรรมเนียมการโอนและจดจำนองสำหรับบ้านในระดับราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท จะช่วยภาคอสังหาริมทรัพย์ได้เพียงระดับหนึ่งเท่านั้นเนื่องจากการกำหนดระดับของราคาบ้านเอาไว้ไม่สูงนักแต่หากภาครัฐช่วยผ่อน

การระบายจ่ายในการซื้อที่อยู่อาศัยของผู้บริโภคและเป็นหนึ่งในปัจจัยที่จะช่วยหนุนตลาดในช่วงที่เหลือของปีต่อเนื่องไปยังปีหน้า อย่างไรก็ตามการที่อสังหาริมทรัพย์ยังมีความท้าทายจากภาวะเศรษฐกิจและกำลังซื้อที่อ่อนไหวมาตรการนี้จะไม่ได้เปลี่ยนมุมมองที่ระมัดระวังต่อเนื่องไม่ตลาดที่อยู่อาศัยในภาพรวมของปี 62 แต่อาจช่วยให้ยอดโอนกรรมสิทธิ์ที่อยู่อาศัยในปี 62 นี้

คลายเกณฑ์ควบคุมอสังหาริมทรัพย์ (แอลทีวี) เพิ่มเติมเชื่อว่าจะช่วยได้ค่อนข้างมาก

“มาตรการนี้มันก็ช่วยได้แต่ก็เพียงส่วนหนึ่งเท่านั้นเพราะจริง ๆ แล้ว คนที่ซื้อบ้านเกิน 3 ล้านบาท ยังมีค่อนข้างมากกว่า รัฐจึงน่าจะพิจารณาออกมาแบบไม่กำหนดราคาบ้านมากกว่าแต่ก็เชื่อว่ากลุ่มที่มีสินทรัพย์ราคาบ้านไม่เกิน 3 ล้านบาท ก็จะได้านิสงส์ นอกจากนี้ หากรัฐผ่อนคลายนโยบายมาตรการแอลทีวีจะช่วยกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ได้ค่อนข้างมากเนื่องจากมาตรการนี้ทำให้เกิดการชะงักในการซื้ออสังหาริมทรัพย์เพราะพบว่ามีลูกค้าบางรายไม่สามารถเข้าถึงสินเชื่อบ้างหรือกู้ได้ยากขึ้น”.

ที่ดิน 5 แนวรถไฟฟ้ามหานครสายใหม่ราคาพุ่ง

ผู้จัดการรายวัน 360° – ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ รายงานดัชนีราคาที่ดินเปล่าก่อนการพัฒนาใน กรุงเทพฯ-ปริมณฑล ไตรมาส 3 ปี 2562 พบว่า ค่าดัชนีปรับเพิ่มขึ้นร้อยละ 8.3 เมื่อเทียบกับ ไตรมาสก่อนหน้า และปรับเพิ่มขึ้นร้อยละ 17.0 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน โดยการเพิ่มขึ้นของราคาที่ดินเปล่าก่อนการพัฒนาใน ไตรมาสนี้ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ที่จะพัฒนาโครงการ บ้านจัดสรรชานเมืองมากกว่าพื้นที่ใจกลางเมือง รวมทั้งเป็นพื้นที่ตามแนวรถไฟฟ้าที่มีแผนจะเปิด ให้บริการในอนาคต

ดร.วิชัย วิริตภพพันธ์ ผู้ตรวจการธนาคาร อาคารสงเคราะห์ และรักษาการผู้อำนวยการศูนย์ ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ เผยว่า ศูนย์ข้อมูล อสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ได้ ทำการติดตามการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดิน เปล่าก่อนการพัฒนาในพื้นที่กรุงเทพฯ-ปริมณฑล รวม 6 จังหวัด และจัดทำดัชนีราคาที่ดินเปล่า ก่อนการพัฒนาในกรุงเทพฯ-ปริมณฑล เผยแพร่ เป็นรายไตรมาสโดยพบว่าไตรมาส 3 ปี 2562 มี ค่าดัชนีเท่ากับ 256.5 จุด ปรับเพิ่มขึ้นร้อยละ 8.3 เมื่อเทียบกับไตรมาสก่อนหน้า ซึ่งมีค่าดัชนีเท่ากับ 236.9 จุด และปรับเพิ่มขึ้นร้อยละ 17.0 เมื่อเทียบกับ ช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีค่าดัชนีเท่ากับ

219.2 จุด

ทั้งนี้ การเพิ่มขึ้นของราคาที่ดินเปล่าก่อน การพัฒนาในไตรมาสนี้ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ที่จะ พัฒนาโครงการบ้านจัดสรรชานเมืองมากกว่าพื้นที่ ใจกลางเมือง รวมทั้งเป็นพื้นที่ตามแนวรถไฟฟ้า ที่มีแผนจะเปิดให้บริการในอนาคตอันใกล้

สำหรับทำเลที่ดินเปล่าก่อนการพัฒนาที่มี อัตราการเปลี่ยนแปลงของราคาเพิ่มขึ้นมากที่สุดใน ไตรมาส 3 ปี 2562 เมื่อเทียบกับช่วงเวลา เดียวกันของปีก่อน (YoY) เขตบางกรวย-บางใหญ่ -บางบัวทอง-ไทรน้อย มีอัตราการเปลี่ยนแปลง ของราคาเพิ่มขึ้นมากที่สุดร้อยละ 61.4 เนื่องจาก มีการเปิดหน้าดินใหม่จากการก่อสร้างแล้วสำหรับ โครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษหมายเลข 81 สายบางใหญ่-กาญจนบุรี ระยะทาง 96 กิโลเมตร ซึ่งคาดว่าจะแล้วเสร็จภายในปี 2563 และบริเวณ นี้ยังมี แผนการก่อสร้างสะพานข้ามแม่น้ำ เจ้าพระยานนทบุรี 1-กาญจนบุรี และถนน นครอินทร์-ศาลายาในอนาคต

สำหรับทำเลเฉพาะที่มีเส้นทางรถไฟฟ้า ผ่าน 5 อันดับแรกที่มีอัตราการเปลี่ยนแปลงของ ราคาเพิ่มขึ้นสูงสุด เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน ของปีก่อน (YoY) ได้แก่

1) สายสีเขียว (คูคต-ลำลูกกา) ซึ่งเป็น

โครงการที่ยังไม่ก่อสร้างเนื่องจากเป็นส่วนต่อ ขยายของสายสีเขียว (หมอชิต-สะพานใหม่-คูคต) ที่สร้างเสร็จ มีอัตราการเปลี่ยนแปลงของราคา เพิ่มขึ้นร้อยละ 39.7 และจะเปิดให้บริการในต้น ปี 2563 ซึ่งบริเวณนี้มีการเพิ่มขึ้นของราคาที่ดิน มากที่สุดต่อเนื่องมาหลายไตรมาสแล้ว

2) สายสีชมพู (แคราย-มีนบุรี) มีอัตรา การเปลี่ยนแปลงของราคาเพิ่มขึ้นร้อยละ 32.5 ซึ่งเป็นเส้นทางรถไฟฟ้าที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง มีความคืบหน้าสร้างไปแล้ว 42.1% คาดว่าจะเปิด ให้บริการในปี 2564

3) สายสีเขียว (สมุทรปราการ-บางปู) เป็น โครงการในอนาคตซึ่งเป็นส่วนต่อขยายจากสาย สีเขียว (บางรี-สมุทรปราการ) แม้ว่าขณะนี้ยังไม่ เริ่มก่อสร้าง แต่ราคาที่ดินมีอัตราการเปลี่ยนแปลง ของราคาเพิ่มขึ้นร้อยละ 28.7เช่นเดียวกับสายสี เขียว (บางรี-สมุทรปราการ) ที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และเปิดให้บริการไปแล้วประมาณ 1 ปี

4) สายสีแดงอ่อน (ตลิ่งชัน-ศาลายา) ซึ่งเป็นโครงการในอนาคตมีอัตราการเปลี่ยนแปลง ของราคาเพิ่มขึ้นร้อยละ 22.5

5) สายสีน้ำตาล (แคราย-ลำสาละ) เป็น โครงการในอนาคตมีอัตราการเปลี่ยนแปลงของ ราคาเพิ่มขึ้นร้อยละ 16.8.

ราคาที่ดินไตรมาส3พุ่ง17%

นายวิชัย วิรัตกพันธ์ ผู้ตรวจการธนาคารอาคารสงเคราะห์และรักษาการผู้อำนวยการศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์เปิดเผยว่า ดัชนีราคาที่ดินเปล่าก่อนการพัฒนาในกรุงเทพฯ-ปริมณฑลประจำไตรมาส ปี 62 มีค่าเท่ากับ 256.5 จุด เพิ่มขึ้น 8.3% เมื่อเทียบกับไตรมาสก่อนหน้าและเพิ่มขึ้น 17% เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนโดยการเพิ่มขึ้นของราคาที่ดินเปล่าส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ที่จะพัฒนาโครงการบ้านจัดสรรชานเมืองมากกว่าพื้นที่ใจกลางเมืองรวมทั้งเป็นพื้นที่ตามแนวรถไฟฟ้าที่มีแผนจะเปิดให้บริการในอนาคตอันใกล้

สำหรับ 5 อันดับทำเลที่ดินเปล่าที่มีราคาเพิ่มขึ้นมากสุดในไตรมาส เมื่อเทียบกับปี 62 ได้แก่ เขตบางกรวย บางใหญ่ บางบัวทอง ไทรน้อย เพิ่มขึ้นมากที่สุด 61.4% เนื่องจากมีการเปิดหน้าดินใหม่ในการก่อสร้างโครงการทางหลวงพิเศษหมายเลข 81 สายบางใหญ่-กาญจนบุรี ระยะทาง 96 กิโลเมตรซึ่งจะแล้วเสร็จในปี 2563 และบริเวณนี้ยังมีแผนการก่อสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยานนทบุรี1-กาญจนบุรี และถนนนครอินทร์-ศาลายา ในอนาคต

ส่วนราคาที่ดินที่แพงขึ้นรองลงมาได้แก่ ที่ดินจังหวัดนนทบุรี ราคาเพิ่มขึ้น 48% ที่ดินทำเลเมืองปทุมธานี ลาดหลุมแก้ว สามโคก เพิ่มขึ้น 47% เขตบางเขน สายไหม ดอนเมือง หลักสี่ มีนบุรี หนองจอก คลองสามวา และลาดกระบัง ราคาเพิ่มขึ้น 35.6% และเขตลาดพร้าว บางกะปิ วังทองหลาง บึงกุ่ม สะพานสูง

คันนายาว เพิ่มขึ้น 35.3%

นายวิชัย กล่าวว่า สำหรับทำเลที่ดินเฉพาะที่มีเส้นทางรถไฟฟ้าผ่าน 5 อันดับแรกที่มีราคาเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเทียบกับปีก่อน ได้แก่ สายสีเขียว คูคต-ลำลูกกาเพิ่มขึ้น 39.7% ซึ่งเป็นโครงการที่ยังไม่ก่อสร้างและทำเลที่มีการเพิ่มขึ้นของราคาที่ดินมากที่สุดต่อเนื่องมาหลายไตรมาสแล้วรองลงมาเป็น สายสีชมพูแคราย-มีนบุรี ราคาเพิ่มขึ้น 32.5% หลังการก่อสร้างคืบหน้าไปแล้ว 42.1% สายสีเขียวช่วงสมุทรปราการ-บางปู เป็นโครงการในอนาคต ราคาเพิ่มขึ้น 28.7% สายสีแดงอ่อนช่วงดลิ่งชัน-ศาลายา ราคาเพิ่มขึ้น 22.5% และสายสีน้ำตาล แคราย-ลำสาละ เป็นโครงการในอนาคตราคาเพิ่มขึ้น 16.8%.

กรม.อัด5หมื่นล้าน อนุมัติธอส.ปล่อยกู้บ้านคิดดอกเบี้ย2.50%

ที่ประชุม คณะรัฐมนตรี(ครม.) เมื่อ วันที่ 22 ตุลาคม 2562 มีมติเห็นชอบ มาตรการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของ ธนาคารอาคารสงเคราะห์(ธอส.) ภายใต้ กรอบวงเงินรวม 50,000 ล้านบาท อัตรา ดอกเบี้ยคงที่ 2.50% ต่อปี นาน 3 ปีแรก ให้กู้เพื่อซื้อที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุด จากผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ ทั่วประเทศที่มีราคาซื้อขายไม่เกิน 3 ล้านบาท กรณีกู้ 1 ล้านบาท เงินงวด 3 ปีแรก เริ่มต้น เพียง 3,300 บาท/เดือน เทียบกับเงินงวด ของอัตราดอกเบี้ยเงินเชื่อปกติ วงเงินกู้ 1 ล้านบาท 3 ปีแรก ผู้กู้จะประหยัดเงินงวด ได้จำนวน 80,400 บาท คิดต่อยื่นคำขอกู้ และทำนิติกรรมได้ตั้งแต่วันที่ 24 ตุลาคม 2562 ถึงวันที่ 24 ธันวาคม 2563

นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการ ผู้จัดการธอส. กล่าวว่า มาตรการดังกล่าว เป็นอีกหนึ่งมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ ของรัฐบาลผ่านภาคอสังหาริมทรัพย์เพื่อ สนับสนุนให้ประชาชนได้มีที่อยู่อาศัยเป็น ของตนเองในระดับราคาที่เหมาะสมกับ ความสามารถในการผ่อนชำระโดยเฉพาะ กลุ่มผู้มีรายได้น้อยและปานกลาง วัย ทำงานหรือประชาชนที่กำลังเริ่มต้นสร้าง ครอบครัว และกลุ่มผู้สูงอายุ ซึ่งมีส่วน ช่วยยกระดับคุณภาพชีวิต สร้างความ มั่นคงในสถาบันครอบครัว รวมถึงกระตุ้น เศรษฐกิจในภาคอสังหาริมทรัพย์และธุรกิจ เกี่ยวเนื่อง

สำหรับรายละเอียดของมาตรการ สินเชื่อจะคิด อัตราดอกเบี้ยผ่อนปรน ปีที่ 1-ปีที่ 3 คงที่ 2.50% ต่อปี ปีที่ 4-ปีที่ 5 คงที่ 4.625% ต่อปี ส่วน

ปีที่ 6 จนถึงตลอดอายุสัญญากู้เงิน กรณี สวัสดิการ MRR - 1.00% ต่อปี กรณี รายย่อย MRR-0.75% (ปัจจุบันอัตรา ดอกเบี้ย MRR ธอส. เท่ากับ 6.625% ต่อปี) วัตถุประสงค์ให้กู้เพื่อซื้อที่ดินพร้อม อาคารหรือห้องชุดจากผู้ประกอบการ อสังหาริมทรัพย์ทั่วประเทศที่มีราคา ซื้อขายไม่เกิน 3 ล้านบาท

สำหรับมาตรการสินเชื่อเพื่ออยู่อาศัย ของธนาคารอาคารสงเคราะห์ นับเป็น นโยบายที่รัฐบาลที่ต้องการสร้างโอกาส ทำให้คนไทยมีบ้านเป็นจริง เพราะกำหนด อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปีแรกเพียง 2.50% นับเป็นอัตราดอกเบี้ยที่ต่ำที่สุดในตลาด และยังช่วยแบ่งเบาภาระค่าใช้จ่ายด้านที่ อยู่อาศัยในช่วง 3 ปีแรก เช่น กรณีกู้ 1 ล้านบาท ตลอดระยะเวลา 3 ปีแรก จะผ่อนชำระเริ่มต้นเพียง 3,300 บาท ต่องวดเท่านั้น หากเทียบกับเงินงวด ผ่อนชำระของอัตราดอกเบี้ยเงินเชื่อปกติ ในช่วง 3 ปีแรก วงเงินกู้ 1 ล้านบาท ผู้กู้จะสามารถประหยัดเงินงวดได้จำนวน 80,400 บาท

“หากเทียบกับการผ่อนชำระอัตรา ดอกเบี้ยเงินเชื่อปกติในช่วง 5 ปีแรก ผู้กู้สามารถประหยัดเงินงวดได้ถึง 123,600 บาท นอกจากนี้ยังได้รับ การลดค่าใช้จ่ายในการซื้อที่อยู่อาศัย ตามมติที่ประชุมคณะรัฐมนตรีซึ่งให้ ลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการโอน กรรมสิทธิ์จาก 2% เหลือ 0.01% และ ลดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนจำนอง จาก 1% เหลือ 0.01% อีกด้วย” นายฉัตรชัย กล่าว



EXIM BANK เยี่ยมรณ.ส่งออกอาหารสำเร็จรูป

พิศิษฐ์ เสรีวิวัฒนา กรรมการผู้จัดการ ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย (EXIM BANK) นำผู้บริหาร EXIM BANK เยี่ยมชมกิจการและพบปะหารือกับชวน ตูธนารณ ประธานกรรมการ บริษัท อีโอดต้า ฟู้ดส์ จำกัด ผู้ผลิตและส่งออกอาหารสำเร็จรูปพร้อมรับประทาน ลูกค้า EXIM BANK เพื่อแลกเปลี่ยนความคิดเห็นเกี่ยวกับภาวะเศรษฐกิจและการดำเนินธุรกิจระหว่างประเทศ เมื่อเร็วๆ นี้



ไอแบงก์ สุดเจ๋ง! ติด Top 5

ผลการประเมินคุณธรรมและความโปร่งใส (ITA) 2 ปีซ้อน

นายชัยชาญ พลานนท์ กรรมการธนาคาร และประธานอนุกรรมการธรรมาภิบาลและความรับผิดชอบต่อสังคม (CG&CSR) ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย ให้เกียรติเข้าร่วมงานประกาศผลการประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสในการดำเนินงานของหน่วยงานภาครัฐ (ITA) ประจำปีงบประมาณ 2562 จัดโดยสำนักประเมินคุณธรรมและความโปร่งใส สำนักงาน ป.ป.ช. สรุปผลการประเมิน ITA ในมิติกลุ่มกระทรวงสังกัดของหน่วยงานภาครัฐ พบว่ากระทรวงที่ได้คะแนนสูงสุดคือ กระทรวงการคลัง มีคะแนนเฉลี่ย 90.04 คะแนน ในขณะที่ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย หรือไอแบงก์ ได้คะแนนเฉลี่ยสูงสุดสร้างสถิติใหม่ให้กับองค์กรด้วย 95.73 คะแนน จัดเป็นอันดับที่ 5 ติดต่อกันปีที่ 2 จากที่เคยได้คะแนนผลการประเมิน ITA ในลำดับที่ 5 ด้วยคะแนน 93.24 เมื่อปี 2561 มาแล้ว และในปี 2562 นอกจากไอแบงก์เป็นรัฐวิสาหกิจที่ได้รับการประเมินอยู่ในลำดับที่ 5 จาก 53 แห่งแล้ว ไอแบงก์ยังได้รับการประเมินจัดลำดับอยู่ในอันดับที่ 20 จากหน่วยงานภาครัฐ 8,299 หน่วยงาน ที่เข้ารับการประเมิน ITA ในครั้งนี้อีกด้วย



●กยศ.เพิ่มค่าครองชีพ600บ.ปี63

นายชัยณรงค์ กัจฉปานันท์ ผู้จัดการกองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา (กยศ.) เปิดเผยว่า ปีงบ 2562 กองทุนได้รับชำระหนี้ 31,005 ล้านบาท เพิ่มขึ้นกว่าปีก่อน 20% สูงสุดในประวัติศาสตร์ สาเหตุหลักเนื่องจากเป็นปีแรกที่เริ่มหักเงินเดือนผู้กู้ผ่านองค์กรนายจ้างภาครัฐและเอกชน ได้แก่ ส่วนราชการที่อยู่ในระบบจ่ายตรงของกรมบัญชีกลาง รัฐวิสาหกิจ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และบริษัทเอกชนขนาดใหญ่ ทั้งเป็นผลจากมาตรการชั่วคราวจูงใจให้ผู้กู้ปิดบัญชีโดยลดเบี้ยปรับ 85% สำหรับผู้กู้ที่ค้างชำระซึ่งเข้าร่วมมาตรการกว่า 40,000 ราย ส่วนปีการศึกษา 2562 เป็นปีแรกที่กองทุนไม่ได้จำกัดโควตาการกู้สำหรับผู้ขาดแคลนทุนทรัพย์ และขอยืนยันว่าผู้ขาดแคลนทุนทรัพย์กู้ได้ทุกคน โดยมีผู้กู้แล้ว 534,704 ราย เป็นเงิน 26,180 ล้านบาท และปีการศึกษา 2563 กองทุนเพิ่มค่าครองชีพให้ผู้กู้ยืมทุกระดับอีกรายละ 600 บาทต่อเดือน



เสนอคลังตั้ง SEF กองทุนหุ้นยั่งยืน
แทน LTF ที่จะหมดอายุปี 62

เสนอคลังตั้ง SEF กองทุนหุ้นยั่งยืน แทน LTF ที่จะหมดอายุปี 62

กองทุนหุ้นยั่งยืน (Sustainable Equity Fund: SEF) เป็นกองทุนที่สมาชิกรกิจตลาดทุนไทย (Federation of Thai Capital Market Organizations: FETCO) เสนอให้กระทรวงการคลังพิจารณาเป็นทางเลือกทดแทนมาตรการให้สิทธิประโยชน์ทางภาษีของกองทุนรวมหุ้นระยะยาว (Long Term Equity Fund: LTF) ที่จะสิ้นสุดลงในสิ้นปี 62 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสนับสนุนการออมเงินระยะยาวของประชาชน และสนับสนุนการลงทุนในตลาดทุนและกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน ทั้งนี้ การออมเงินผ่านการลงทุนในตลาดทุนจะให้ผลตอบแทนในระยะยาวที่ดี และการออมเงินระยะยาวของประชาชนจะช่วยแบ่งเบาภาระของรัฐบาลเมื่อประเทศไทยเข้าสู่การเป็นสังคมผู้สูงอายุในอนาคตอันใกล้ โดยเงื่อนไขการลงทุนของ SEF จะต้องลงทุนในกลุ่มหุ้นยั่งยืน

วันพุธ - ศุกร์ เวลา 10.15 - 10.30 น.



ร่วมกับการลงทุนในกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานในสัดส่วน 65% ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ (Net Asset Value : NAV)

ขณะเดียวกัน SEF มีทั้งความเหมือนและความแตกต่างจาก LTF โดยสิ่งที่เหมือนกันในหลักการ คือ ผู้ที่จะใช้สิทธิประโยชน์ทางภาษีจากการลงทุนใน SEF ทั้งการนำไปหักลดหย่อนเงินได้ และการยกเว้นภาษีจากกำไรเมื่อขายคืน จำเป็นจะต้องถือครอง SEF ให้ครบ 7 ปีปฏิทินเหมือน LTF ด้านความแตกต่างนั้น มี 2 ประเด็นหลักด้วยกัน ได้แก่

1.นโยบายการลงทุน เดิมนโยบายการลงทุนของ LTF ต้องลงทุนในหุ้นไทยไม่น้อยกว่า 65% แต่ SEF เปลี่ยนเป็นให้ลงทุนในหุ้นยั่งยืนและกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานไม่น้อยกว่า 65% ของ NAV

2.สิทธิประโยชน์ทางภาษี เดิมสิทธิประโยชน์ทางภาษีของ LTF นั้น ให้ใช้ลดหย่อนได้สูงสุด 15% ของเงินได้หรือไม่เกิน 5 แสนบาทต่อ 1 ปีภาษี

แต่สำหรับ SEF นั้น สามารถใช้สิทธิได้ 30% ของรายได้หรือไม่เกิน 2.5 แสนบาทต่อ 1 ปีภาษี จะเห็นว่าผู้ที่มีรายได้ไม่น้อยกว่า 1.67 ล้านบาทต่อปี จะสามารถใช้สิทธิลดหย่อนได้มากกว่าเดิม ขณะที่ผู้มีรายได้มากกว่า 1.67 ล้านบาทต่อปี จะใช้สิทธิลดหย่อนได้น้อยลง ซึ่งเป็นความตั้งใจที่อยากให้คนรายได้ปานกลางมีการ

เก็บออมระยะยาวมากขึ้น

ประโยชน์ต่อทั้งประชาชน ภาครัฐ และภาคธุรกิจ
ดังนี้

1.ประชาชน ได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษี โดย
สามารถนำเงินลงทุนใน SEF ไปหักเป็นค่าลดหย่อนเงินได้
ที่ต้องเสียภาษี ซึ่งด้วยเกณฑ์การลดหย่อนใหม่ของ SEF
จะสนับสนุนให้ผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลางเก็บออมมากขึ้น

2.ภาครัฐ จะได้ประโยชน์จากการระดมทุนในกองทุนรวม
โครงสร้างพื้นฐานที่เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นการแบ่งเบาภาระงบประมาณ
การลงทุนและการก่อหนี้สาธารณะของภาค
รัฐหากต้องลงทุนโครงการลงทุนพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน
ต่าง ๆ ในระยะต่อไป

3.ภาคธุรกิจ หลักทรัพย์ที่ผ่านเกณฑ์ได้อยู่ใน
SET THSI index จะได้รับประโยชน์จากการที่ประชาชน
ลงทุนผ่าน SEF มากขึ้น ตามแรงกระตุ้นจากการให้
สิทธิประโยชน์ทางภาษี นอกจากนี้ภาคธุรกิจที่มี
โครงการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานยังได้รับประโยชน์
ผ่านการระดมทุนในกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานอีกด้วย

