

พร้อมจ่ายบำนาญหมื่นบาท! กรมบัญชีกลางย้ำเริ่ม มิ.ย.นี้

นางสาวสุทธิดา รัตนโชติ อธิบดีกรมบัญชีกลาง เปิดเผยว่า พระราชกฤษฎีกาเงินช่วยเหลือค่าครองชีพผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญ (ฉบับที่ 16) พ.ศ.2562 ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาและมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มิ.ย.ที่ผ่านมา โดยปรับเพิ่มเงินให้กับผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญที่ได้รับหรือมีสิทธิได้รับเบี้ยหวัดบำนาญรวมกันทุกประเภทและรวมกับเงินช่วยเหลือค่าครองชีพผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญ (ช.ค.บ.) แล้ว หากได้รับต่ำกว่าเดือนละ 10,000 บาท ก็ปรับเป็นให้ได้รับเดือนละ 10,000 บาท เช่นเดิม ได้รับบำนาญและ ช.ค.บ. รวมกันเดือนละ 9,360 บาท ก็จะได้รับ ช.ค.บ. เพิ่มอีกเดือนละ 640 บาท เป็นต้น

ล่าสุด กรมพร้อมจ่ายเงิน ช.ค.บ. โดยจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารให้กับผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญที่มีสิทธิในรอบการจ่ายบำนาญประจำเดือน มิ.ย.นี้ ที่จะจ่ายวันที่ 21 มิ.ย. เป็นเดือนแรก สำหรับผู้รับบำนาญที่ได้รับเบี้ยหวัดบำนาญต่ำกว่าเดือนละ 10,000 บาท และยังไม่เคยได้รับ ช.ค.บ. มาก่อน จะยังไม่ได้รับเงินดังกล่าว แต่ขอให้ผู้รับบำนาญไปแสดงตน เพื่อยืนยันว่าไม่ได้กลับเข้ารับราชการหรือเข้าทำงานในสังกัดราชการส่วนกลาง ส่วนภูมิภาค และส่วนท้องถิ่น เพื่อยื่นคำขอเบิกเงินช่วยเหลือค่าครองชีพผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญ ที่ส่วนราชการผู้เบิกบำนาญก่อน เพื่อให้ส่วนราชการผู้เบิกบำนาญแจ้งมาที่กรม เพื่อให้โอนเงิน ช.ค.บ. ดังกล่าว ผู้รับบำนาญจึงจะได้รับเบี้ยหวัดบำนาญ และ ช.ค.บ. รวมกันเป็นเดือนละ 10,000 บาท หากมีข้อสงสัย โทรศัพท์สอบถามได้ที่หมายเลข 0-2270-6400 กด 2.

คลังกดปุ่มจ่ายเงินช.ค.บ. เพิ่มเบี้ยหวัดเป็นหมื่นบาท

ไทยโพสต์ • “บัญชีกลาง” ประกาศ 21 มิ.ย.นี้ พร้อมกดปุ่มจ่ายเงิน ช.ค.บ.ให้กับผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญ แจกกฎหมายปรับเพิ่มเงินให้ผู้รับ เบี้ยหวัดเป็นเดือนละ 1 หมื่นบาท เพื่อให้ดำรงชีพได้อย่างเหมาะสม

นางสาวสุทธิดา รัตนโชติ อธิบดีกรมบัญชีกลาง เปิดเผยว่า ขณะนี้กรมบัญชีกลางได้เตรียมความพร้อมในการจ่ายเงินช่วยเหลือค่าครองชีพผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญ (ช.ค.บ.) ภายหลังพระราชกฤษฎีกา เงินช่วยเหลือค่าครองชีพผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญ (ฉบับที่ 16) พ.ศ.2562 ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาและมีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ 1 มิ.ย.ที่ผ่านมา โดยจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารให้กับผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญที่มีสิทธิ์ในรอบการจ่ายบำนาญประจำเดือน สำหรับเดือน มิ.ย.นี้ จะจ่ายให้ในวันที่ 21 มิ.ย.2562 เป็นเดือนแรก

ทั้งนี้ พระราชกฤษฎีกาเงินช่วยเหลือค่าครองชีพผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญ (ฉบับที่ 16) พ.ศ.2562 ได้ปรับเพิ่มเงินให้กับผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญ

ที่ได้รับหรือมีสิทธิ์ได้รับเบี้ยหวัดบำนาญรวมกันทุกประเภทและรวมกับเงิน ช.ค.บ.แล้ว หากได้รับต่ำกว่าเดือนละ 1 หมื่นบาท ปรับเพิ่มเงินให้ผู้รับเดือนละ 1 หมื่นบาท เช่น เดิมได้รับบำนาญ และ ช.ค.บ.รวมกันน้อยกว่าเดือนละ 9,360 บาท จะได้รับ ช.ค.บ.เพิ่มอีกเดือนละ 640 บาท เป็นต้น

สำหรับผู้รับบำนาญที่ได้รับเบี้ยหวัดบำนาญต่ำกว่าเดือนละ 1 หมื่นบาท และยังไม่เคยได้รับ ช.ค.บ.มาก่อน จะยังไม่ได้รับเงินดังกล่าว ทั้งนี้ ให้ผู้รับบำนาญไปแสดงตนเพื่อยืนยันว่าไม่ได้กลับเข้ารับราชการหรือเข้าทำงานในสังกัดราชการส่วนกลาง ส่วนภูมิภาค และส่วนท้องถิ่น เพื่อยื่นคำขอเบิกเงินช่วยเหลือค่าครองชีพผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญที่ส่วนราชการผู้เบิกบำนาญก่อน เพื่อให้ส่วนราชการผู้เบิกบำนาญแจ้งกรมบัญชีกลางให้โอนเงิน ช.ค.บ.ดังกล่าว ผู้รับบำนาญจึงจะได้รับเบี้ยหวัดบำนาญและ ช.ค.บ.รวมกันเป็นเดือนละ 1 หมื่นบาท.

ชรก.เฮ!ปรับฐานเงินบำนาญ เริ่ม21มิ.ย.ไม่ต่ำหมื่น/เดือน

ททท.ไม่เกี่ยง รมต.ท่องเที่ยวคนใหม่ เชื้อนโยบายยังเหมือนเดิม
เตรียมออกมาตรการกระตุ้นท่องเที่ยวช่วงครึ่งปีหลัง ดันเป้า
รายได้ปีนี้ 3.4 ล้านล้านบาท (อ่านต่อหน้า 8)

ต่อจากหน้า 1

เงินบำนาญ

21มิ.ย.เริ่มจ่ายช.ค.บ.รับบำนาญ

เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน นางสาวสุทธิดีรัตน์ รัตนโชติ อธิบดีกรมบัญชีกลางเปิดเผยว่า พระราชกฤษฎีกาเงินช่วยค่าครองชีพผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญ (ฉบับที่ 16) พ.ศ.2562 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาและมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2562 แล้ว โดยปรับเพิ่มเงินให้กับผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญ ที่ได้รับหรือมีสิทธิได้รับเบี้ยหวัดบำนาญรวมกันทุกประเภท และรวมกับเงินช่วยค่าครองชีพผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญ (ช.ค.บ.) แล้ว หากได้รับต่ำกว่าเดือนละ 10,000 บาท ปรับเป็นให้ได้เดือนละ 10,000 บาท ยกตัวอย่าง เดิมได้รับบำนาญ และ ช.ค.บ. รวมกันได้อัตราเดือนละ 9,360 บาท จะได้รับ ช.ค.บ.เพิ่มอีกเดือนละ 640 บาท เป็นต้น ซึ่งขณะนั้นกรมบัญชีกลางได้เตรียมความพร้อมในการจ่ายเงิน ช.ค.บ.ตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวแล้ว โดยจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารให้กับผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญที่มีสิทธิในรอบการจ่ายบำนาญประจำเดือน สำหรับเดือนมิถุนายนนี้ จะจ่ายในวันที่ 21 มิถุนายน เป็นเดือนแรก

นางสาวสุทธิดีรัตน์กล่าวว่า สำหรับผู้รับบำนาญที่ได้รับเบี้ยหวัดบำนาญต่ำกว่าเดือนละ 10,000 บาท และยังไม่เคยได้รับ ช.ค.บ.มาก่อน จะยังไม่ได้เงินดังกล่าว ทั้งนี้ ให้ผู้รับบำนาญไปแสดงตนเพื่อยืนยันว่าไม่ได้กลับเข้ารับราชการหรือเข้าทำงานในสังกัดราชการส่วนกลาง ส่วนภูมิภาค และส่วนท้องถิ่น เพื่อยืนยันคำขอเบิกเงินช่วยค่าครองชีพผู้รับเบี้ยหวัดบำนาญที่ส่วนราชการผู้เบิกบำนาญก่อน เพื่อ

ให้ส่วนราชการผู้เบิกบำนาญแจ้งกรมบัญชีกลางให้โอนเงิน ช.ค.บ.ดังกล่าว ผู้รับบำนาญจึงจะได้รับเบี้ยหวัดบำนาญและ ช.ค.บ. รวมกันเป็นเดือนละ 10,000 บาท

“การแก้ไขกฎหมายดังกล่าว เป็นการช่วยเหลือผู้รับบำนาญให้สามารถดำรงชีพอยู่ได้อย่างเหมาะสม และสอดคล้องกับสภาพเศรษฐกิจในปัจจุบัน และหากมีข้อสงสัยสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ส่วนราชการผู้เบิกบำนาญของตนเอง หรือโทรศัพท์เข้ามาสอบถามได้ที่กรมบัญชีกลาง หมายเลข 0-2270-6400 กด 2 ในวันและเวลาราชการ” นางสาวสุทธิดีรัตน์กล่าว

ททท.รอมต.ใหม่ช่วงกระตุ้นเที่ยว

นายยุทธศักดิ์ สุภสร ผู้ว่าการการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) เปิดเผยกรณีกระแสข่าวรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬาของรัฐบาลชุดใหม่ ชื่อนายพิพัฒน์ รัชกิจประการ ว่า ไม่ว่ารัฐมนตรีจะมาจากพรรคใดก็ตาม ททท.พร้อมจะทำงานด้วย เพราะเชื่อว่าแนวนโยบายน่าจะจะไม่เปลี่ยนแปลงมากนัก เนื่องจากนายกรัฐมนตรียังเป็นคนเดิม ดังนั้นนโยบายการท่องเที่ยวที่จะสร้างรายได้และกระจายรายได้ไปยังพื้นที่ต่างๆ ทำให้การท่องเที่ยวเป็นส่วนหนึ่งในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจยังคงอยู่

นายยุทธศักดิ์กล่าวว่า สิ่งที่เราเตรียมไว้เพื่อเสนอรัฐมนตรีคนใหม่จะเป็นการนำเสนอมาตรการกระตุ้นการท่องเที่ยวในช่วง 6 เดือนที่เหลือของปีนี้ หลังจากช่วงครึ่งปีแรกของปีนี้ประเทศไทยเจอกับความท้าทายมากขึ้น อาทิ เศรษฐกิจโลกที่ชะลอตัวลง ซึ่งการเสนอมาตรการดังกล่าวเพื่อให้เป็นไปตามเป้าหมายรายได้ของการท่องเที่ยวที่ตั้งไว้ 3.4 ล้านล้านบาท จากตลาดในประเทศและต่างประเทศ

“ยืนยันว่าเป้าหมายรายได้ภาคการท่องเที่ยว จะไม่มีการปรับลดเป้าแน่นอน เพราะตัวเลขตั้งแต่ต้นปีถึงปัจจุบันก็ยังเป็นบวกอยู่ ถึงแม้จะไม่ได้บวกเยอะ เพราะอย่างที่เคยบอกไว้ว่าตัวเลขนักท่องเที่ยวต่างชาติในปีนี้อาจจะไม่ได้เติบโตหรือหวาเท่ากับ 2561 เนื่องจากมีปัจจัยกระทบเยอะมาก อาทิ ค่าเงินบาทแข็ง ทำให้การเติบโตไม่เท่าที่ผ่านมา รวมถึงสงครามการค้าระหว่างสหรัฐและจีน ที่อาจส่งผลกระทบทำให้คนจีนออกเดินทางท่องเที่ยวต่างประเทศลดน้อยลง ซึ่งตรงนี้ ททท.กำลังติดตามและประเมินสถานการณ์อยู่ แต่ก็เริ่มเห็นว่าหลายตลาดปรับตัวเพิ่มขึ้น อาทิ ออสเตรเลีย อินเดีย ที่ยังเติบโตได้ดี ถึงแม้ตัวเลขช่วงต้นปีจะไม่ดีมากนัก จึงขอยืนยันเป้าหมายตามเดิม” นายยุทธศักดิ์กล่าว

เน้นในประเทศดันรายได้3.4ล้านล.

นายยุทธศักดิ์กล่าวว่า สำหรับแผนงานที่เตรียมเสนอให้รัฐบาลใหม่พิจารณา จะเป็นเรื่องการกระตุ้นให้มีการท่องเที่ยวในประเทศเป็นหลัก เพราะหากดูตามระยะเวลาคณะรัฐมนตรี (ครม.) ใหม่เข้ามาบริหารน่าจะจะเป็นในช่วงเดือนกรกฎาคม ซึ่งยังเป็นช่วงของกรีนซีซั่นที่มีจำนวนนักท่องเที่ยวออกเดินทางน้อย เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงฤดูกลางอื่น โดยขณะนี้ได้มีหลายฝ่ายออกมาปรับคาดการณ์ผลิตภัณฑ์มวลรวม (จีดีพี) ของประเทศไทย ทำให้มีความกังวลเรื่องการบริโภคภายในประเทศ ที่มีเรื่องท่องเที่ยวรวมอยู่ ซึ่งส่วนตรงนี้อาจจะมีการชะลอตัวลง ทำให้จำเป็นต้องกระตุ้นในส่วนนี้เพิ่มเติม เพื่อให้รายได้เป็นไปตามเป้าหมายที่ 3.4 ล้านล้านบาท

นายยุทธศักดิ์กล่าวว่า สำหรับนโยบายลดหย่อนภาษีเที่ยวเมืองรองที่จะสิ้นสุดในวันที่ 30 มิถุนายนนี้ ต้องมีการประเมินว่าในระยะสั้นมาตรการนี้ได้ผลหรือไม่ หากได้ผลอาจมีการเสนอให้พิจารณาต่ออายุนโยบาย เนื่องจากททท.พยายามหามาตรการระยะสั้นเข้ามากระตุ้นการท่องเที่ยวในประเทศ เพื่อไม่ให้เกิดการท่องเที่ยวซบเซา มาตรการพรวิซ่าที่จะสิ้นสุดในปลายเดือนตุลาคมนี้ จะครอบคลุมช่วงวันชาติของคนจีนอยู่แล้ว ซึ่งหากต่ออายุได้ก็ดี แต่ต้องขอตัวเลขนักท่องเที่ยวต่างชาติอีกสักระยะ เพราะหากตัวเลขยังเติบโตได้ดีก็อาจจะไม่ต้องต่ออายุมาตรการเพิ่มเติม ซึ่งในขณะนี้ก็ยังไม่ได้จำเป็นที่จะต้องนำมาตรการ

ระยะสั้นอย่างฟรีวีซ่ามาใช้เป็นมาตรการระยะยาว เพราะเป็นมาตรการกระตุ้นตลาดใน 21 ประเทศที่มีกำหนดเวลา และเพื่อแสดงความจริงใจในการต้อนรับนักท่องเที่ยวต่างชาติเท่านั้น

“ตัวเลขการจองที่พักล่วงหน้าในช่วงครึ่งปีหลัง ถือว่ายังไปได้ดี แต่ขึ้นอยู่กับเศรษฐกิจของแต่ละประเทศด้วย ซึ่งนอกเหนือจากเรื่องค่าเงินบาทแข็งค่า เศรษฐกิจภายนอก ก็ต้องยอมรับว่าการท่องเที่ยวไทยมีการแข่งขันกับการท่องเที่ยวของต่างประเทศเยอะ อาทิ ญี่ปุ่น เกาหลี เวียดนาม ซึ่งเป็นประเทศที่ต้องดูในระยะยาว แต่ระยะสั้นมองว่าต้องกระตุ้นในส่วนของการท่องเที่ยวในประเทศเป็นหลัก ในส่วนของงบประมาณปี 2563 จะออกช้าประมาณ 1 ไตรมาส ทำให้ต้องมีการจัดอันดับความสำคัญ และการให้ความสำคัญกับโครงการในการกระตุ้นตลาดช่วงปลายปี คงต้องพิจารณาให้มากขึ้น เพราะการล่าช้าของงบประมาณที่จะออกมา แต่ตรงนี้ได้เตรียมการไว้แล้ว จึงยังไม่น่าเป็นห่วงมากนัก” นายยุทธศักดิ์กล่าว

นายยุทธศักดิ์กล่าวว่า สำหรับแผนปฏิบัติการ ปี 2563 จะมีการประชุมในวันที่ 1-4 กรกฎาคมนี้ โดยต้องทำแผนให้ยืดหยุ่นมากขึ้น เพื่อเตรียมเสนอให้กับรัฐบาลใหม่ที่จะเข้ามา แต่หลักๆ จะเป็นการเพิ่มค่าใช้จ่ายต่อทริปเพิ่มจำนวนนักท่องเที่ยวที่มีคุณภาพ และกระจายสัดส่วนนักท่องเที่ยวไปยังพื้นที่เมืองหลักและเมืองรองให้สมดุลกันมากขึ้น รวมถึงสัดส่วนนักท่องเที่ยวในฤดูกาลท่องเที่ยวและนอกเหนือฤดูกาลท่องเที่ยวด้วย โดยเป้าหมายรายได้ด้านการท่องเที่ยวในปี 2563 มองว่าเติบโต 10% เนื่องจากมีการเติบโตเฉลี่ยที่ 10% ต่อเนื่องทุกปี

คิงเพาเวอร์รอบอร์ดทอท.เคาะ

วันเดียวกัน มีการประชุมคณะกรรมการพิจารณารายได้ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท. มีนายณัฏฐ์ ศิริสมรรถการ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ ทอท. เป็นประธานประชุม

นายรัชชัย บุญชัย รองกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท. เปิดเผยว่า คณะกรรมการได้พิจารณาเห็นชอบผลการประมูลจัดหาเอกชนบริหารสิทธิโครงการจำหน่ายสินค้าปลอดอากร (ดีวดีฟรี) และพื้นที่เชิงพาณิชย์ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ รวมไปถึง ดีวดีฟรีใน 3 ท่าอากาศยานภูมิภาค (ภูเก็ต เชียงใหม่ หาดใหญ่) ตามที่คณะกรรมการคัดเลือกฯเสนอไป

นายรัชชัยกล่าวว่า ผลการยื่นข้อเสนอ 3 สัญญา มีเอกชนที่ได้คะแนนสูงสุด คือกลุ่มคิงเพาเวอร์ ประกอบไปด้วย 1.ข้อเสนอโครงการดีวดีฟรี ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ยื่นข้อเสนอในนามบริษัท คิงเพาเวอร์ ดีวดีฟรี จำกัด 2.โครงการบริหารจัดการกิจกรรมเชิงพาณิชย์ ยื่นข้อเสนอในนามบริษัท คิงเพาเวอร์ สุวรรณภูมิ จำกัด และ 3.โครงการดีวดีฟรี 3 ท่าอากาศยาน ยื่นข้อเสนอในนาม บริษัท คิงเพาเวอร์ ดีวดีฟรี จำกัด ซึ่งคณะกรรมการได้เห็นชอบทั้ง 3 สัญญา ตามที่คณะกรรมการคัดเลือกฯเสนอไป โดยไม่มีข้อคิดเห็นเพิ่มเติม ขั้นตอนหลังจากนี้จะต้องนำเสนอที่ประชุมบอร์ด ทอท.พิจารณารายละเอียดในวันที่ 19 มิถุนายนนี้ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันยังไม่มีกระแสคัดค้านผลการพิจารณา มีเพียงเอกชนซึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ที่ส่งหนังสือขอทราบรายละเอียดคะแนน ประกอบไปด้วย คิงเพาเวอร์ และกลุ่ม

โรงแรมรอยัลล่อคิด

รอมว.อุดฯใหม่ถกคดีอัครา

แหล่งข่าวจากกระทรวงอุตสาหกรรมเปิดเผยกรณีบริษัท อัครา รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) เครือบริษัท คิงส์เกต คอนโซลิเตด เด็ด ลิ้มเต็ดคิงส์เกต ประเทศออสเตรเลีย พร้อมเข้าสู่กระบวนการเจรจากับรัฐบาลไทย เพื่อยุติการฟ้องร้องภายหลังคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ใช้อำนาจตาม ม.44 สั่งปิดเหมืองอัครา และปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนเข้าสู่กระบวนการพิจารณาของอนุญาโตตุลาการว่า เรื่องนี้ต้องรอนโยบายจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมคนใหม่อีกครั้งว่าจะเปิดการเจรจา หรือจะเลือกต่อสู้ตามกระบวนการทางกฎหมาย

“ระหว่างที่รอผู้ดำรงตำแหน่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม ระหว่างนี้กระทรวงอุตสาหกรรมและกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ (กพร.) จะยังคงเดินทางตามกระบวนการพิจารณาของอนุญาโตตุลาการ คาดว่าปลายปีนี้จะมีการส่งข้อมูลขั้นสุดท้ายเพื่อประกอบการพิจารณาอีกครั้ง หลังคิงส์เกตได้ยื่นคำร้องและรัฐบาลไทยได้โต้แย้งแล้วช่วงต้นปีต่อเนื่องถึงช่วงกลางปี คาดว่าอนุญาโตตุลาการจะมีมติชี้ขาดช่วงไตรมาสแรกของปี 2563 โดยจากข้อมูลของทีมทนายจากสหรัฐอเมริกาที่ไทยว่า กำลังแสดงความมั่นใจว่าฝ่ายไทยจะชนะแน่นอน” แหล่งข่าวกล่าว

12 “คิงเพาเวอร์” ยื่นสรรพากรแล้ว

สมัครตัวแทนคืนภาษี
นักท่องเที่ยวในเมือง

‘คิงเพาเวอร์’ยื่นสรรพากรแล้ว สมัครตัวแทนคืนภาษีนักท่องเที่ยวในเมือง

สรรพากรเผยอีก 2 ราย “คิง เพาเวอร์”-“มันนี่ แวลู” ยื่นขอเป็นตัวแทนเขตรีฟนด์นักท่องเที่ยวในเมืองเพิ่มเติม รวม 4 จุดให้บริการ หลังกรมขยายเวลาให้ผู้สนใจสมัครเพิ่มได้ถึง ก.ย.นี้ ขณะที่ยอดคืน VAT ช่วง 7 เดือน อยู่ที่ 4 ล้านบาท นักท่องเที่ยว “จีน-สิงคโปร์-ไต้หวัน” ขอคืนสูงสุดที่ “สยามพารากอน” “เอกนิติ” ลั่นใช้ระบบบล็อกเชนคืน VAT นักท่องเที่ยวป้องกันโกงเร็ว ๆ นี้

รายงานจากกรมสรรพากร แจ้งว่า หลังจากที่ได้ขยายเวลาเปิดให้ผู้สนใจสมัครเป็นตัวแทนคืนภาษีมูลค่าเพิ่มให้แก่ผู้เดินทางออกนอกราชอาณาจักรในเมือง (Downtown VAT Refund for Tourists) ออกไปอีก 6 เดือน ตั้งแต่วันที่ 1 เม.ย.-30 ก.ย. 2562 นั้น ล่าสุดในเดือน พ.ค.ที่ผ่านมาได้มีผู้ประกอบการเข้ามายื่นขอสมัครเป็นตัวแทนเพิ่มเติมอีก 2 บริษัท คือ บริษัท คิง เพาเวอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ และบริษัท มันนี่ แวลู “ตอนนี้มีการยื่นเพิ่มเข้ามา 2 ราย คือ คิง เพาเวอร์ฯ ที่จะเปิดให้บริการคืน VAT นักท่องเที่ยวในเมือง 3 จุด คือ ที่ถนนรางน้ำ ถนนราชมรรคาสะพานมิตรภาพ และที่บางพลี สมุทรปราการ และมันนี่ แวลู

ผลดำเนินการให้บริการ
Downtown VAT Refund for Tourists
(ต.ค. 2561-พ.ค. 2562)

ตัวแทน	การดำเนินการคืน VAT		
	มูลค่าซื้อสินค้า (บาท)	VAT (บาท)	นักท่องเที่ยวได้รับเงินคืน (บาท)
เคาน์เตอร์เซอร์วิส	4,806,560	314,447	118,184
เวต รีฟนด์ เซ็นเตอร์ (ไทยแลนด์)	123,045,788	8,049,724	3,630,260
ไทย เวต รีฟนด์	8,864,427	579,915	279,260
ยอดรวม	136,716,776	8,944,088	4,027,704

ที่มา : กรมสรรพากร

ประชาชาติกราฟิก

ที่จะเปิด 1 จุด ที่สาขาริลเลียนท์ เจมส์ เซ็นเตอร์ ถนนสวรรค์โลก โดยขณะนี้ทั้ง 2 รายอยู่ระหว่างทดสอบระบบ ซึ่งหากทดสอบผ่านกรมก็จะอนุมัติให้เป็นตัวแทนต่อไป”

โดยก่อนหน้านี้ในช่วง 6 เดือนแรก (1 ต.ค. 2561-31 มี.ค. 2562) มีผู้ประกอบการที่ได้รับอนุญาตเป็นตัวแทนคืน VAT นักท่องเที่ยวในเมืองด้วยกัน 3 ราย คือ บริษัท เคาน์เตอร์เซอร์วิส ที่เปิดให้บริการ 5 จุด, บริษัท เวต รีฟนด์

เซ็นเตอร์ (ไทยแลนด์) ที่เปิดให้บริการ 5 จุด และบริษัท ไทย เวต รีฟนด์ ที่เปิดให้บริการ 3 จุดด้วยกัน

ทั้งนี้ ในช่วงตั้งแต่เดือน ต.ค. 2561-พ.ค. 2562 มีจำนวนนักท่องเที่ยวใช้บริการคืน VAT ในเมืองทั้งสิ้น 7,386 ราย มูลค่าซื้อสินค้าอยู่ที่กว่า 136.7 ล้านบาท คิดเป็นภาษี VAT จำนวนกว่า 8.94 ล้านบาท และนักท่องเที่ยวได้รับเงินภาษีคืนทั้งสิ้นกว่า 4 ล้านบาท โดยนักท่องเที่ยวที่ใช้บริการขอคืนภาษีสูงสุด

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/การเงิน

วันที่: พุธที่ 13 - อาทิตย์ 16 มิถุนายน 2562

ปีที่: 42

ฉบับที่: 5157

หน้า: 1 (ล่างขวา), 12

Col.Inch: 61.92

Ad Value: 83,592

PRValue (x3): 250,776

คลิป: สี่สี่

หัวข้อข่าว: 'คิงเพาเวอร์' ยื่นสรรพากรแล้ว

3 ลำดับ ได้แก่ จีน สิงคโปร์ และไต้หวัน ส่วนจุดที่นักท่องเที่ยวใช้บริการสูงสุด ได้แก่ สาขาสยามพารากอน

นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ อธิบดีกรมสรรพากร กล่าวว่า ขณะนี้กรมสรรพากรอยู่ระหว่างศึกษาร่วมกับภาคเอกชนในการนำเทคโนโลยีบล็อกเชนมาใช้ในการคืน VAT นักท่องเที่ยว โดยประสานงานกับกรมศุลกากร สำนักงานตรวจคนเข้าเมือง (ตม.) และร้านค้าที่จะมานำร่องทดสอบระบบ ซึ่งจะทำให้มีข้อมูลในระบบทั้งหมดว่านักท่องเที่ยวที่เข้ามาในไทยมีการซื้อขายสินค้ากับใครบ้าง ทำให้ไม่ต้องเก็บข้อมูลเป็นกระดาษ รวมถึงไม่ต้องรอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องแสดงบัตรรองที่ละหน่วยงาน ทั้งนี้ คาดว่าจะเริ่มได้ในช่วงครึ่งหลังปี 2562 นี้

“การนำบล็อกเชนมาใช้ในการคืน VAT นักท่องเที่ยว คือ พอนักท่องเที่ยวต่างชาติมาซื้อของในประเทศ ก็จะขึ้นในระบบทันทีว่าเขาเป็นนักท่องเที่ยวที่ผ่าน ตม.เข้ามาเมื่อไหร่ และเชื่อมโยงกับระบบของศุลกากร ซึ่งระบบแบบนี้ทำให้ไม่ต้องกลัวเรื่องการโกง ดังนั้นเวลาคืนภาษีเราก็สามารถคืนได้เร็ว” นายเอกนิติกล่าว

“สรรพากร”

...รุกหนักดิจิทัล

พามرسوم ศก.ต้นรายได้ 2 ล้านล้าน

2

‘สรรพากร’ รุกหนักดิจิทัล

พามرسوم ศก.ต้นรายได้ 2 ล้านล้าน

ระหว่างวันที่ 10-11 มิ.ย.ที่ผ่านมา กรมสรรพากรจัดประชุมสัมมนาผู้บริหารกรมสรรพากรทั่วราชอาณาจักร เพื่อขับเคลื่อนองค์การสู่การเป็นกรมสรรพากรคุณธรรม พร้อมมอบนโยบายให้เร่งเดินหน้านวัตกรรม D2RIVE (Digital Transformation, Data Analytics, Revenue Collection, Innovation, Value และ Efficiency) โดยนำระบบดิจิทัลระบบฐานข้อมูลขนาดใหญ่ (big data) และนวัตกรรมใหม่ ๆ มาเพิ่มประสิทธิภาพองค์กรอย่างเข้มข้นมากขึ้น ในช่วงอีก 4 เดือนที่เหลือของปีงบประมาณ 2562

ชู “HAS” ยกระดับองค์กรคุณธรรม
นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ อธิบดีกรมสรรพากร กล่าวว่า งานสัมมนาครั้งนี้ ผู้บริหารกรมสรรพากรทั่วประเทศได้ประกาศเจตนารมณ์ ด้วยอัตลักษณ์ “HAS” ขับเคลื่อนองค์การสู่การเป็นกรมสรรพากรคุณธรรม โดย **H หรือ honesty (ซื่อสัตย์)** คือ การปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์และรักษาประโยชน์ส่วนรวม ไม่เรียกรับผลประโยชน์ใด ๆ หรือรับจ้างจากผู้เสียภาษีและผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย **A หรือ accountability (รับผิดชอบ)** คือ ความมุ่งมั่น ท้วมเท กำกับงานที่ได้รับมอบหมายให้แล้วเสร็จ

สถิติการจัดเก็บภาษีสรรพากรเบื้องต้นทุกประเภท ทั่วประเทศ

ตั้งแต่ต้นปีงบประมาณ ถึงเดือนเมษายน 2562

หน่วย : ล้านบาท

(1) ประเภทภาษีอากร	(2) เก็บได้ตั้งแต่ ต้นปีงบประมาณก่อน ถึงเดือนนี้ปีก่อน	(3) เก็บได้ตั้งแต่ ต้นปีงบประมาณนี้ ถึงเดือนนี้ปีนี้	(4) ประมาณการ ต้นปีงบประมาณนี้ ถึงเดือนนี้ปีนี้	(5) เปรียบเทียบปี/ปีก่อน (3)-(2) จำนวนเงิน	(6) (5)*100/(2) ร้อยละ	(7) เปรียบเทียบปี/ประมาณการ (3)-(4) จำนวนเงิน	(8) (7)*100/(4) ร้อยละ
1.เงินได้บุคคลธรรมดา	192,036	203,145	203,232	11,108	5.8	(87)	(0.0)
2.เงินได้บุคคล	202,424	211,188	210,530	8,764	4.3	657	0.3
3.เงินได้ปิโตรเลียม	8,047	23,695	4,170	15,648	194.5	19,525	468.2
4.มูลค่าเพิ่ม	453,469	472,510	473,165	19,041	4.2	(655)	(0.1)
5.ธุรกิจเฉพาะ	34,251	36,184	34,034	1,933	5.6	2,149	6.3
6.การรับมรดก	168	264	0	96	57.1	264	0.0
7.อากรแสตมป์	8,804	9,447	9,023	644	7.3	424	4.7
8.รายได้อื่น ๆ	234	252	216	18	7.5	36	16.6
9.รวมภาษีที่จัดเก็บได้	899,433	956,684	934,371	57,251	6.4	22,314	2.4
ทุกประเภท							

หมายเหตุ - ภาษีการรวมไว้กับรายได้อื่น ๆ

ที่มา : กรมสรรพากร



ประชาชาติกราฟิก

คอยให้คำปรึกษาที่ดีแก่ลูกน้อง และไม่ปิดความรับผิดชอบ และ S หรือ service mind (มอบใจบริการ) คือ การให้ความร่วมมือและความช่วยเหลือแก่ผู้ที่มาติดต่อ รับบริการจากกรม “ดิจิทัลทรานส์ฟอร์ม” ขจัดโกงภาษี

ขณะเดียวกันได้ให้นโยบายผู้บริหารสรรพากรทั้งหมด ที่จะต้องขับเคลื่อนด้านดิจิทัลอย่างเข้มข้นมากขึ้น หลังจากที่ผ่านมาได้ดำเนินโครงการภายใต้ยุทธศาสตร์ D2RIVE หลายเรื่อง อาทิ การเชื่อมโยงข้อมูลคาลดหย่อนภาษีกับหน่วยงานต่าง ๆ เช่น เบี้ยประกันสุขภาพ เงินสะสม กบข. (กองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ) และหน่วยรับบริจาคอิเล็กทรอนิกส์ (e-Donation) ให้ผู้เสียภาษีสามารถตรวจสอบข้อมูลคาลดหย่อนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาได้ด้วยตัวเองผ่านระบบ my tax account

ตลอดจนพัฒนา application RD smart tax และเปิดระบบ open API ให้ภาคเอกชนเข้ามาร่วมพัฒนา application

อำนวยความสะดวกในการยื่นแบบภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

ชู “อีแสตมป์-ใบกำกับ/ใบรับออนไลน์”

โดยช่วงปลายเดือน มิ.ย.นี้ จะเปิดตัวบริการอีแสตมป์สำหรับตราสารอิเล็กทรอนิกส์ (e-Stamp) และเริ่มใช้เดือน ก.ค. เป็นต้นไป พร้อมเดินหน้านำพัฒนาระบบการออกใบกำกับภาษี/ใบเสร็จภาษีอิเล็กทรอนิกส์ (e-Tax invoice/e-Receipt) หลังลงนามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือกับทางสำนักงานพัฒนาธุรกรรมทางอิเล็กทรอนิกส์ (ETDA) เมื่อเร็ว ๆ นี้

“กรมจะนำข้อมูล big data ไปใช้ต่อเนื่อง โดยเฉพาะการจัดการกับพฤติกรรมหลบเลี่ยงภาษี tax fraud (การโกง

ภาษี) ทั้งหมดนี้ก็เพื่อแยกคนดีกับคนไม่ดี” นายเอกนิติกล่าว

นอกจากนี้ อยู่ระหว่างศึกษาเรื่องระบบการหักและนำส่งภาษีหัก ณ ที่จ่ายทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-Withholding tax) ซึ่งจะลดต้นทุนด้านเอกสาร และกำลังพิจารณาลดอัตราภาษีหัก ณ ที่จ่ายให้สำหรับผู้ที่ใช้ระบบ e-Withholding tax “D2RIVE” ดันภาษีเงินได้ 3.8 หมื่นล้าน

ทั้งนี้ ช่วง 8 เดือนแรกของปีงบประมาณ 2562 (ต.ค. 61-พ.ค. 62) กรมจัดเก็บภาษีได้ทั้งสิ้น 1.22 ล้านล้านบาท สูงกว่าเป้าหมายถึง 38,015 ล้านบาท เป็นผลมาจากการนำระบบดิจิทัล big data และนวัตกรรมใหม่ ๆ มาเพิ่มประสิทธิภาพ ตลอดจนการปรับปรุงข้อกฎหมายต่าง ๆ ให้การจัดเก็บภาษีมีความชัดเจนขึ้น

“ได้มอบนโยบายว่า เราจะเดินหน้าขับเคลื่อนองค์กรสรรพากรด้วยดิจิทัลอย่างเข้มข้นต่อเนื่อง ซึ่งการขับเคลื่อนยุทธศาสตร์ D2RIVE ที่ผ่านมา ทำให้เราจัดเก็บรายได้ช่วง 8 เดือนแรกเกินเป้า”

ศก.ชะลออุดรายได้-บัญชีเดียวช่วยดันภาษีนิติบุคคล

นายเอกนิติกล่าวว่า จากภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัว และผลกระทบจากปัจจัยภายนอกทั้งสงครามการค้า ภาวะการเมืองภายในประเทศ ทำให้การเก็บภาษีในช่วงเดือน ก.พ.-เม.ย. มี

สัญญาณชะลอตัว โดยเฉพาะภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) แต่ภาษีอื่น ๆ ยังชดเชยได้ และในเดือน พ.ค.ล่าสุด สามารถจัดเก็บภาษีได้เกินเป้า 1.5 หมื่นล้านบาท จึงยังเชื่อว่าเป้าหมายจัดเก็บรายได้ในปีงบประมาณ 2562 นี้ ที่ 2 ล้านล้านบาท จะทำได้ตามเป้า

สำหรับแนวทางการจัดเก็บภาษีช่วง 4 เดือนที่เหลือ กรมพยายามใช้ระบบดิจิทัล และ data analytics เข้ามาดึงคนโกงภาษีให้เข้ามาในระบบ รวมถึงใช้ข้อมูลที่เป็นห่วงโซ่อุปทานของแต่ละธุรกิจมาพิจารณา มีการกำหนด 10 เกณฑ์ประเมินความเสี่ยงของผู้เสียภาษี (risk based audit)

ขณะที่มาตรการสนับสนุนให้ผู้ประกอบการธุรกิจจัดทำบัญชีชุดเดียว จะสิ้นสุดในสิ้นเดือน มิ.ย.นี้ ถือว่าเป็นการให้โอกาสนิติบุคคลได้เสียภาษีอย่างถูกต้อง โดยได้รับการยกเว้นเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ทั้งนี้ ล่าสุดมีลงทะเบียร่วมโครงการแล้ว 4.4 หมื่นราย

ตั้งทีมศึกษานโยบายภาษีรัฐบาลใหม่

ส่วนนโยบายด้านภาษีที่อาจต้องปรับลดภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา 10% รวมถึงชะลอเก็บภาษีพ่อค้าแม่ค้าออนไลน์ 2 ปี ตามที่พรรคแกนนำรัฐบาลได้หาเสียงไว้ นั้น นายเอกนิติกล่าวว่า คงตอบเป็นหลักคิดที่ว่า ไม่ว่าพรรคการเมืองใดเข้ามาเป็นรัฐบาล ในฐานะข้าราชการประจำต้องปฏิบัติหน้าที่ และเสนอแนะนโยบายอย่างตรงไปตรงมา และเชื่อว่าการดำเนินนโยบายภาษีคงไม่ใช่จะลดภาษีอย่างเดียว เพราะกระทบต่อรายได้และเสถียรภาพการคลัง ดังนั้นก็ต้องมีส่วนที่จะมาชดเชยด้วย

สมมุติว่า ลดภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ก็ต้องดูหลักการว่าทำได้หรือไม่ รายได้จะหายไปเท่าไร และหากลดภาษีลง ก็ต้องมาดูว่าคาลดหย่อนที่หมดความจำเป็นแล้ว อาจจะต้องยกเลิกไปจากปัจจุบันคาลดหย่อนมีมากกว่า 10 รายการ

“นโยบายต่าง ๆ ของทุกพรรคการเมืองที่อาจจะมาเป็นรัฐบาลนั้น เราพยายามศึกษาอยู่ หน้าที่เราต้องนำเสนอว่าประโยชน์คืออะไร ต้นทุนคืออะไร ซึ่งมีทีมศึกษาวิเคราะห์ผลกระทบ และเมื่อถึงเวลาตัดสินใจ ก็ต้องให้ตัวแทนประชาชนที่ถูกเลือกมาตัดสินใจ”

โยนรัฐบาลใหม่ตัดสินใจคง VAT

ส่วนกรณีการจัดเก็บภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) ที่ 7% ซึ่งจะสิ้นสุดในสิ้นเดือน ก.ย. 2562 ต้องพิจารณาภาพรวมสถานการณ์เศรษฐกิจ ปัจจุบันหากปรับขึ้น VAT อาจจะมีผลกระทบในวงกว้างค่อนข้างมาก เพราะเศรษฐกิจจะชะลอตัว เพราะ VAT เป็นภาษีที่มีสัดส่วนถึงกว่า 40% ของรายได้ภาษีสรรพากรทั้งหมด

“ถ้าลด VAT 1% รายได้ก็จะหายไปประมาณ 7 หมื่นล้านบาท หรือถ้าเพิ่ม 1% ก็จะเพิ่ม 7 หมื่นล้านบาท แต่จะกระทบในวงกว้างในการตัดสินใจจึงต้องดูสภาพแวดล้อมเศรษฐกิจ และดูนโยบายรัฐบาลว่าจะเอาอย่างไร” อธิบดีกรมสรรพากรกล่าว

IBank aims to slash bad debts to 5%

Persistent old loans hampering gains

WICHIT CHANTANUSORNIRI

State-owned Islamic Bank of Thailand (IBank) has set an aggressive target of trimming its bad debt ratio to 5% in the next 3-4 years from 20% currently.

A major determinant of success is old loans, which have a high risk of turning into non-performing financing (NPF), said president Wuttichai Suraratchai.

These loans amount to 10 billion baht, of which 90% are large loans that have been restructured several times, he said.

Mr Wuttichai blamed the recurrence of vintage loans worth around 1 billion baht for IBank's bad loan spike, climbing to 20% of loans outstanding at 52.6 billion from 17% at the end of last year.

Preventing new loans from turning sour will help contain NPF to 9.3-9.4 billion baht by year-end, close to the level at the end of 2018.

IBank exited its rehabilitation plan as demanded by the State Enterprises Policy Commission (superboard) early

this year following a significant decline in its NPF after transferring soured loans worth 50 billion baht to Islamic Bank Asset Management Co Ltd, which is wholly owned by the Finance Ministry, in return for 22 billion baht in promissory notes.

Seeking a new partner remains the bank's goal to strengthen its financial position, but that process will start after IBank is stronger, said Mr Wuttichai.

Partnership is a key strategy to help its capital adequacy ratio (CAR) meet the Bank of Thailand's minimum requirement of 8.5% of risk-weighted assets, up from minus-2% at the moment.

To achieve the minimum standard for CAR, fresh funds worth 4-5 billion baht are required, he said. IBank should gain know-how and a network from any partner, said Mr Wuttichai.

It will take several years to raise its capital buffers to meet the central bank's requirement if the bank uses its accumulated net profit to boost CAR, he said.

IBank recorded a net profit of 590 million baht in 2018, marking the first profit in five years, and it targets net profit this year of 1.1 billion.

Commenting on IBank's lending target of 12 billion baht this year, Mr



Seeking a new partner remains the bank's goal to strengthen its financial position.

WUTTICHAH SURARATCHAI
President, IBank

Wuttichai said the bank is concerned it may not be reachable given the spate of headwinds including a sluggish domestic economy, swelling household debt, a private investment slowdown and the central bank's tighter loan-to-value rules.

IBank managed to lend 2.5 billion baht during the first three months.

He said the bank plans to roll out its mobile banking app by the third quarter of next year.

IBank chairman Rathian Srimongkol said the bank has vast business opportunities as Muslims account for about 5% of Thailand's population and IBank should be their first choice when they want to use financial services.

ไอแบงก์รูกสินเชื่อรายใหญ่ ยันไม่มีแผนขายAMANAH

ประธานธนาคารอิสลามฯ ประกาศเดินหน้านำ รูกสินเชื่อรายใหญ่ ดันผลการดำเนินงาน ดีขึ้น ยันไม่มีแผนขายหุ้น อะมานะห์ ลิสซิง หรือ AMANAH ใช้ดันรายได้ ให้แบงก์ ตั้งเป้ากำไรไอแบงก์ปี 1.1 พันล้านบาท พร้อมเร่งลดหนี้เสียในอีก 2-3 ปีข้างหน้า

นายระเฑียร ศรีมงคล ประธาน กรรมการธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย หรือ ไอแบงก์ กล่าวว่า แผนงานของ ธนาคารจะเน้นการทำธุรกิจเชิงรุก ให้ การสนับสนุนลูกค้ารายใหญ่ที่มีประสิทธิภาพ ด้วย เพื่อให้องค์กรมีผลการดำเนินงาน ที่ดีขึ้นได้ ที่ไม่ใช่เพียงลูกค้ามุสลิมเพียง อย่างเดียว

สำหรับการถือหุ้น บริษัท อะมานะห์ ลิสซิง จำกัด (มหาชน) หรือ AMANAH ที่ธนาคารมีอยู่ในสัดส่วน 48.75% ยังไม่มี แผนขายหุ้นออกไปในขณะนี้ เพราะภารกิจ หลักได้ให้กรรมการผู้จัดการผลักดันยกระดับ การทำงานและปรับปรุงโครงสร้างพื้นฐาน ต่างๆ ของทางธนาคารให้ดีขึ้น เพื่อสร้างการ เติบโตให้กับธนาคารอย่างยั่งยืนเป็นลำดับแรก โดยในปีนี้ ธนาคารตั้งเป้ากำไรสุทธิอยู่

ที่ 1.1 พันล้านบาท และตั้งเป้าปล่อย สินเชื่อ 1.2 หมื่นล้านบาท โดยจะ เน้นการพัฒนาธุรกิจเพื่อเพิ่มลูกค้า ให้มากขึ้น โดยเน้นลูกค้ากลุ่มที่ น้อยมุสลิม และลูกค้ารายใหญ่ ที่มีประสิทธิภาพ รวมถึงการมี Mobile Banking ที่จะให้บริการ ได้ภายในไตรมาส 2-3 ปีหน้า ซึ่ง จะทำให้ประชาชนเข้าถึงบริการ ได้มากขึ้น

ด้านนายวุฒิชัย สุระรัตนชัย กรรมการ และผู้จัดการไอแบงก์ กล่าวว่า หนี้ที่ไม่ก่อ ให้เกิดรายได้ ณ สิ้น ปีนี้จะเพิ่มขึ้นเล็กน้อยมาอยู่ที่ 9.3-9.4

พันล้านบาท จากปัจจุบันอยู่ที่ 9 พันกว่า ล้านบาท แม้ว่าที่ผ่านมาจะมีกลุ่มลูกค้าที่ปรับ โครงสร้างหนี้บ้างแล้ว แต่ในระยะต่อไปมอง ว่า ยังมีลูกค้าบางกลุ่มที่อาจตกชั้นมาเป็นค้าง ขาดหนี้เกินกว่าที่กำหนด ส่งผลให้หนี้เสีย ณ สิ้นปีมีโอกาสขยับขึ้นได้ อย่างไรก็ตามเชื่อว่า ในระยะยาว 2-3 ปีข้างหน้า มีแนวโน้มลด

ลงจากแนวทางการปรับโครงสร้างหนี้ได้ "ในระยะต่อไป ธนาคารมีแผนจะปรับ โครงสร้างและเร่งบริหารจัดการให้มีประสิทธิ- ภาพ โดยคาดว่า ใน 3-4 ปีข้างหน้าหนี้ เสียจะลดลงมาอยู่ที่ 5% จากปัจจุบันอยู่ ที่ 20%" นายวุฒิชัย กล่าว

ขณะที่ผลการดำเนินงาน ณ สิ้นปี 2561 ที่ผ่านมา ธนาคาร สามารถทำกำไรได้ในรอบ 5 ปี โดยมีกำไรสุทธิ 531 ล้านบาท สินทรัพย์รวม 80,590 ล้านบาท โดย ณ สิ้นไตรมาส 1 มีกำไร สุทธิกว่า 170 ล้านบาท มีสินทรัพย์ รวม 52,660 ล้านบาท เพิ่ม

ขึ้นจากสิ้นปี 2561 ที่ 2,517.44 ล้าน บาท หรือ 5.02% ทั้งนี้ เพื่อให้ การทำงานของ ธนาคารมีประ-สิทธิภาพมากขึ้น จึงเตรียมที่จะ เสนอแนวทาง

การปรับโครงสร้างองค์กรให้กับกระทรวง การคลังพิจารณา โดยจะเน้นการทำธุรกิจ ในเชิงรุก ที่ไม่ได้เน้นชาวมุสลิมเพียงอย่าง เดียว แต่ต้องการให้ความสนับสนุนลูกค้า รายใหญ่ที่มีประสิทธิภาพด้วย เพื่อให้ องค์กรมีผลการดำเนินงานที่ดีขึ้น ■



ระเฑียร ศรีมงคล

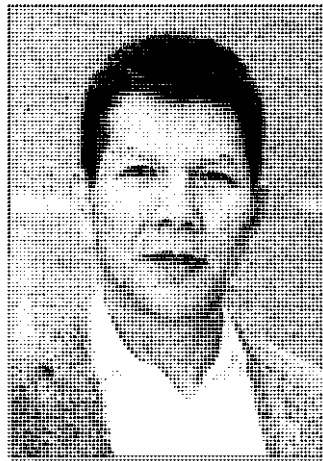
กันหุ้ - IBANK ตั้งเป้าปี 2562 บิ่
กำไรราว 1.1 พันล้านบาท อาศัยสั
ปรับโครงสร้าง-อัฟฐานเพิ่ม พร้อม
ใส่เกียร์ลุยเจาะตลาดลูกค้ามุสลิมต่อ
เนื่อง ส่วนปีนี้งวางเป้าปล่อยสินเชื่
ราว 1.2 หมื่นล้านบาท พร้อมเร่ง
ปรับโครงสร้าง NPF หวังกดตัวเลข
ลดลงต่อเนื่องภายใน 2-3 ปีข้างหน้า
แถมยอดกำไร Q1/2562 กว่า 170
ล้านบาท

นายระเฑียร ศรีมงคล ประธาน
กรรมการ ธนาคารอิสลามแห่ง
ประเทศไทย จำกัด (มหาชน) หรือ
IBANK เปิดเผยว่า ในปี 2562 ทาง
ธนาคารตั้งเป้ากำไรราว 1.1 พันล้านบาท
หลังธนาคารสามารถออกจากกลุ่ม
รัฐวิสาหกิจที่ต้องจัดทำแผนการ
แก้ไขปัญหาค่าเงินและมอบหมายให้
กระทรวงการคลังกำกับดูแลในช่วงที่
ผ่านมา ประกอบกับธุรกิจมีแนวทาง
หันมาเจาะตลาดลูกค้าใหม่ๆ เพิ่มเติม
โดยเฉพาะในส่วนของกลุ่มพี่น้องชาว
มุสลิม และลูกค้ารายใหญ่ให้มากขึ้น

● ขยายบริการเพิ่ม

"ไม่เพียงเท่านั้นเพื่อเป็นการตอบ
สนองความต้องการของลูกค้าให้ดียิ่งขึ้น

IBANKปีนี้ผลงาน1.1พันล. รุกอัฟฐานแตกบริการเพิ่ม



ระเฑียร ศรีมงคล

ปัจจุบัน IBANK อยู่ระหว่างการพัฒนา
ระบบเพื่อรองรับการให้บริการ Mobile
Banking เพิ่มเติม คาดน่าจะเปิดให้
บริการได้ไม่เกินไตรมาส 3/2563 หวัง
เป็นอีกช่องทางในการเข้าถึงลูกค้าได้ดียิ่ง
ขึ้นด้วย" นายระเฑียรกล่าว

สำหรับระบบบริหารจัดการความ
มั่นคงปลอดภัยสารสนเทศ (ISMS) ทาง

ธนาคารถือเป็นสถาบันการเงินแห่งแรกๆ
ที่ได้รับการรองรับ มาตรฐาน ISO/IEC
27001 เวอร์ชัน 2013 สามารถเสริม
ความมั่นใจให้กับผู้ใช้บริการว่ามีความ
ปลอดภัยจากโลกไซเบอร์ได้

● ยอดกำไร Q1 สบาย

นายจุฬิชัย สุระรัตน์ชัย กรรมการ
และผู้จัดการไอแบงก์ กล่าวว่า ในแง่บ
การเงินสิ้นไตรมาส 1/2562 ธนาคารมี
กำไรสุทธิกว่า 170 ล้านบาท มีสินทรัพย์
รวม 5.26 หมื่นล้านบาท หลังจากที
ธนาคารได้มีการปรับระบบงานและเพิ่ม
ประสิทธิภาพการให้บริการอย่างต่อเนื่อง

พร้อมกันนี้ยังมีแนวทางเสริม
ศักยภาพธุรกิจอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การ
ทำงานของธนาคารมีประสิทธิภาพมาก
ขึ้น จึงเตรียมที่จะเสนอแนวทางการ
ปรับโครงสร้างองค์กรให้กับกระทรวง
การคลังพิจารณา โดยจะเน้นการทำ
ธุรกิจในเชิงรุก ที่ไม่ได้เน้นขามุสลิม
เพียงอย่างเดียว แต่ต้องการให้ความ

สนับสนุนลูกค้ารายใหญ่ที่มีประสิทธิภาพ
ด้วย เพื่อสนับสนุนผลการดำเนินงานให้
เติบโตอย่างมั่นคงในอนาคต

● ลุยลด NPF

ส่วนในแง่ตัวเลขหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิด
รายได้ (NPF) เบื้องต้นคาดสิ้นปี 2562
คงยับยั้งขึ้นมาจากที่ราว 9.3-9.4 พัน
ล้านบาท จากปัจจุบันที่กว่า 9 พัน
ล้านบาท แม้ช่วงที่ผ่านมาจะมีการปรับ
โครงสร้างธุรกิจแล้วบางส่วน แต่มองว่า
ระยะยาวอาจจะเห็นลูกค้าบางกลุ่มตก
ชั้นเป็นค้างชำระเกินกว่ากำหนดมากขึ้น
เพราะบรรยากาศเศรษฐกิจในประเทศ
ชะลอตัว แต่เชื่อจากการปรับแนวทางการ
บริหารจัดการในส่วนต่างๆ น่าจะได้เห็น
NPF ปรับลดลงอย่างต่อเนื่องในอีก 2-3
ปีข้างหน้า

อนึ่งธนาคารเงิน ณ สิ้นปี 2561 ที่
ผ่านมานั้น ธนาคารสามารถทำกำไรได้
ในรอบ 5 ปี โดยมีกำไรสุทธิ 531 ล้าน
บาท สินทรัพย์รวม 80,590 ล้านบาท
และธนาคารมีการพัฒนากระบวนการ
และระบบงานเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและ
ดำเนินการสร้างความยั่งยืนตามนโยบาย
ที่คณะกรรมการธนาคารมอบไว้ให้อย่าง
ต่อเนื่อง

ไอแบงก์ตั้งเป้ากำไรปีนี้ 1.1 พันล.-ปล่อยสินเชื่อ 1.2หมื่นล.

รุกลูกค้ามุสลิม-รายใหญ่

นายระเฑียร ศรีมงคล ประธานกรรมการธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย(ไอแบงก์)เปิดเผยว่าแผนการดำเนินงานหลังจากกลุ่มรัฐวิสาหกิจที่ต้องจัดทำแผนการแก้ไขปัญหาองค์กรและมอบหมายให้กระทรวงการคลังกำกับดูแลไอแบงก์(แผนฟื้นฟู)ปีนี้นักการตั้งเป้ากำไรสุทธิอยู่ที่ 1,100 ล้านบาท และปล่อยสินเชื่อ 12,000 ล้านบาท เน้นการพัฒนาธุรกิจเพื่อเพิ่มลูกค้าให้มากขึ้นโดยเน้นลูกค้ากลุ่มพี่น้องมุสลิมและลูกค้ารายใหญ่ที่มีประสิทธิภาพ รวมถึงการมี Mobile Banking ที่จะให้บริการได้ภายในกลางปี 2563ทำให้ประชาชนเข้าถึงบริการมากขึ้น

สำหรับปีนี้ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPF)ยอมรับว่า สิ้นปีนี้จะเพิ่มขึ้นเล็กน้อย 9,300-9,400 ล้านบาท จากปัจจุบันกว่า 9,000 ล้านบาท แม้ที่ผ่านมาจะมีกลุ่มลูกค้าที่ปรับโครงสร้างหนี้บ้างแล้วแต่ระยะต่อไปมองว่ายังมีลูกค้าบางกลุ่มที่อาจตกชั้นมาเป็นค้างชำระหนี้เกินกว่าที่กำหนด ส่งผลให้ NPF สิ้นปีมีโอกาสน้อยขึ้นได้อย่างไรก็ตามเชื่อว่าระยะยาว

2-3 ปีข้างหน้า NPF มีแนวโน้มลดลงจากแนวทางการปรับโครงสร้างหนี้

ขณะที่ผลการดำเนินงานสิ้นปี 2561 ธนาคารสามารถทำได้ในรอบ 5 ปี โดยมีกำไรสุทธิ 531 ล้านบาท สินทรัพย์รวม 80,590 ล้านบาทและธนาคารมีการพัฒนากระบวนการและระบบงานเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและดำเนินการสร้างความยั่งยืนตามนโยบายที่คณะกรรมการธนาคารมอบไว้ให้อย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้ธนาคารมีกำไรสุทธิไตรมาส 1/2562 กว่า 170 ล้านบาท มีสินทรัพย์รวม 52,660 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2561 ที่ 2,517.44 ล้านบาท หรือ 5.02%

ทั้งนี้เพื่อให้การทำงานของธนาคารมีประสิทธิภาพมากขึ้น จึงเตรียมที่จะเสนอแนวทางการปรับโครงสร้างองค์กรให้กับกระทรวงการคลังพิจารณาโดยเน้นการทำธุรกิจเชิงรุกที่ไม่เน้นชาวมุสลิมเพียงอย่างเดียวแต่ต้องการให้ความสนับสนุนลูกค้ารายใหญ่ที่มีประสิทธิภาพเพื่อให้องค์กรมีผลการดำเนินงานดีขึ้น

GSB mulls offering universal health scheme to parents of employees

THE NATION

UP TO 37 per cent of Government Savings Bank (GSB) employees say they prefer the National Health Security Office (NHSO)'s universal healthcare coverage for their parents over the Bt60,000 health coverage offered by their employer.

A young woman, for instance, has been planning to quit the GSB after realising that the Bt60,000 coverage is far from enough to cover the medical care for her father who has been diagnosed with fourth-stage cancer. She said she will have to find a new job, as his treatment will then be fully covered by the universal healthcare scheme.

Covering about 48 million Thais, the NHSO-run scheme offers most types of treatments for free through government hospitals.

The bank's medical scheme, meanwhile, provides a coverage of Bt60,000 per year for employees' parents and it

can be used in both state and private hospitals,

GSB assistant director Nujarin Sirijan admitted that up to 100 employees have found themselves going above the fixed ceiling for their parents' treatment, adding that

many also foresaw problems in the

future if they stick with the scheme offered by the bank.

NHSO deputy secretary-general Jadej Thammatacharee said the bank had contacted his agency in 2015 asking if its employees' parents could be covered under the universal healthcare scheme.

Normally, this scheme is for people who do not have access to social security or medical benefits offered by government agencies.

"So, we raised the issue with the Council of State," Jadej said, adding that the council had said the GSB employees' parents could switch to the NHSO scheme.

According to him, the Council of State has assured that switching to the medical-benefit scheme for GSB employee's parents was permitted so long as the benefits offered are not lower than what is offered under the bank's scheme.

So, he said, a public hearing was held on June 5 to discuss if the GSB should change the medical scheme for its employees' parents.

However, of the 15,877 GSB employees present at the hearing, 63 per cent said "No".

An informed source said the GSB board members also seriously debated the matter at the meeting.

"Most of the board members believe the employees' parents should be allowed to switch, because if the workers find they cannot foot their parent's medical costs, they will quit the bank, which will put their parents automatically under the universal healthcare scheme," the source said.

The board also noted that the parents of the employees of the Bank for Agriculture and Agricultural Cooperatives are also entitled to the universal healthcare scheme.

Nucharin, however, said GSB plans to give its employees a one-off opportunity to choose a medical scheme for their parents.

"They won't be able to change their mind later," she said.



JADEJ

กรุงเทพฯร่วมพัฒนาพื้นที่คู้บางกะเจ้า ...สร้างชุมชนเข้มแข็งสู่ความยั่งยืน...



● วิชัย อัครัสกร กรรมการบริหารที่ปรึกษาและรับผิดชอบ ต่อสังคม ธนาคารกรุงไทย พร้อมด้วยคณะกรรมการ ผู้บริหารและ พนักงาน ร่วมทำกิจกรรมจิตอาสาปลูกต้นไม้และต้นกล้วย บน พื้นที่คู้บางกะเจ้านำร่องพื้นที่ 2.4 ไร่ จากพื้นที่รับผิดชอบ 11.05 ไร่ ร่วมพัฒนาพื้นที่สีเขียว เพื่อเฉลิมพระเกียรติ เนื่องในโอกาสสมามงคลพระราชพิธีบรมราชาภิเษกพุทธศักราช 2562 ในโครงการ OUR Khung Bang Kachao ตามพระราชปณิธานของพระบาทสมเด็จพระมหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร ในการฟื้นฟูและอนุรักษ์ให้พื้นที่คู้บางกะเจ้าคืนสู่ความยั่งยืน

วิชัย อัครัสกร กล่าวว่า ธนาคารกรุงไทยตระหนักถึงความสำคัญของพื้นที่คู้บางกะเจ้า ซึ่งครอบคลุมพื้นที่สีเขียวผืนสำคัญขนาดใหญ่ที่อยู่ใกล้กรุงเทพฯ มีความโดดเด่นทางระบบนิเวศและความหลากหลายทางชีวภาพ มีประวัติศาสตร์ที่ยาวนาน มีศิลป

วัฒนธรรมและภูมิปัญญาท้องถิ่นที่เป็นอัตลักษณ์ แต่จากสภาวะการเปลี่ยนแปลงของโลกและของประเทศทำให้เกิดปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนที่อยู่ในหลายด้าน ธนาคารกรุงไทยจึงได้ร่วมกับ 34 องค์กรภาครัฐและเอกชน ที่มีความเชี่ยวชาญในหลากหลายศาสตร์ ดำเนินโครงการ OUR Khung Bang Kachao ภายใต้การกำกับของมูลนิธิชัยพัฒนา

การพัฒนาพื้นที่คู้บางกะเจ้า ใช้รูปแบบสามพลังความร่วมมือ ใช้ความเชี่ยวชาญ องค์ความรู้นวัตกรรมตลอดจนเทคโนโลยีจากแต่ละองค์กร ร่วมพัฒนาและอนุรักษ์พื้นที่สีเขียวอย่างเป็นองค์รวม เน้นการพัฒนาสู่ความยั่งยืน อย่างเข้าถึง เข้าใจ พัฒนา ตามหลักปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง ธนาคารกรุงไทย ซึ่งทำสี่เอสอาร์ ภายใต้แนวคิดกรุงไทยรักชุมชน จึงได้ร่วมเป็นคณะกรรมการใน 3 ด้าน ได้แก่ คณะทำงานด้านพื้นที่สีเขียว คณะทำงานด้านการส่งเสริม



คม ชัด ลึก

Khom Chad Luek
Circulation: 300,000
Ad Rate: 1,760

Section: First Section/-

วันที่: พุธที่ 13 มิถุนายน 2562

ปีที่: 18

ฉบับที่: 6348

หน้า: 12(บน)

Col.Inch: 56.55

Ad Value: 99,528

PRValue (x3): 298,584

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: กรุงเทพฯรวมพัฒนาพื้นที่คิงบางกะเจ้า...สร้างชุมชนเข้มแข็งสู่ความยั่งยืน...

อาชีพและคณะทำงานด้านการพัฒนาเยาวชน การศึกษาและวัฒนธรรม โดยสนับสนุนทั้งด้านบุคลากรและเงินทุน รวมทั้งมีแผนงานที่ชัดเจนตลอดระยะเวลา 5 ปี

สำหรับ “คิงบางกะเจ้า” ถือเป็นแหล่งโอโซนขนาดใหญ่ในเมืองใกล้กรุงเทพฯ ซึ่งปัจจุบันยังมีสภาพเป็นป่าธรรมชาติที่มีความหลากหลายทางชีวภาพและถือเป็นแหล่งผลิตโอโซนลำดับที่ 7 ของโลก เปรียบได้กับปอดของคนกรุงเทพฯ โดยในวันที่ 28 มีนาคม 2562 กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกาศกฎกระทรวงกำหนดให้คิงบางกะเจ้ารวมพื้นที่ 11,819 ไร่เป็นเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม และเมื่อปี 2549 พื้นที่ดังกล่าวได้รับยกย่องจากนิตยสารไทมส์ ให้เป็น The Best Urban Oasis of Asia อีกด้วย



ธพว.ชวนจ่ายค่างวดผ่านคิวอาร์โค้ด

ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.) หรือเอสเอ็มอีแบงก์ เชิญชวนลูกค้าชำระค่างวดเงินกู้ประจำเดือน ด้วยวิธีสแกนคิวอาร์โค้ดใน “ใบแจ้งหนี้ของธนาคาร” สามารถดำเนินการชำระผ่านโมบายแอปพลิเคชันของธนาคารพาณิชย์ต่างๆ ที่ลูกค้าใช้บริการอยู่แล้ว ช่วยเพิ่มความสะดวกรบาย ชำระได้ทุกที่ ทุกเวลา ไม่ต้องเสียเวลาเดินทาง และที่สำคัญ ไม่มีค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น



• trata00@hotmail.com



SME D Bank พาคณะผู้แทนฟิลิปปินส์เยี่ยมลูกค้าตลาดนัดจตุจักร

พวงกาญจน์ ส้มเขียวหวาน รองกรรมการผู้จัดการ รักษาการแทนกรรมการผู้จัดการ พร้อมผู้บริหาร และพนักงาน ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.) หรือ SME D Bank และสมชีพ ไชยเขตต์ รองผู้อำนวยการตลาดนัดจตุจักร พร้อมทีมงานให้การต้อนรับ คณะผู้แทนสถาบันอุตสาหกรรมขนาดย่อม มหาวิทยาลัยฟิลิปปินส์ ในโอกาสมาศึกษาดูงานเกี่ยวกับการส่งเสริมและพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม และรายย่อยในตลาดนัดจตุจักร พร้อมนำคณะผู้แทน เยี่ยมชมร้านค้าของลูกค้าธนาคาร และร้านค้าของผู้ประกอบการไทยที่ขายอยู่ในตลาดนัดจตุจักร เช่น ร้านเครื่องประดับ และร้านกระเป๋าหนัง เป็นต้น เพื่อประชาสัมพันธ์ ส่งเสริมให้เกิดการจับคู่ธุรกิจ และสร้างโอกาสสินค้าไทยขยายตลาดส่งออกต่างประเทศ ณ ตลาดนัดจตุจักร กทม. เมื่อเร็ว ๆ นี้



'ไอแอม' จัดเสวนา CSR ให้ความรู้

ป รัชต์ บริหารสินทรัพย์ ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย จำกัด ได้จัดกิจกรรมการแสดงผลงานถึงความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR) ภายใต้ชื่อ "โครงการรอมฎอน เดือนแห่งการให้" โดยงานดังกล่าวจัดขึ้นเมื่อวันเสาร์ที่ 25 พฤษภาคม 2562 ที่ผ่านมานี้ในงาน "วันแบ่งปันชะกาต" ณ ลานพลาซ่า อินเทอร์เน็ตเดย์ม ห้างสรรพสินค้า จัดโดยสำนักงานคณะกรรมการอิสลามประจำกรุงเทพมหานคร โดยบริษัทฯ ได้มอบทุนการศึกษาให้กับกองทุนการศึกษาสำหรับเด็กกำพร้าและยากจน จำนวน 60,000 บาท ซึ่งเป็นกองทุนที่จัดตั้งขึ้นโดยสำนักงานคณะกรรมการอิสลามประจำกรุงเทพมหานคร เป็นองค์กรนิติบุคคลและเป็นองค์กรศาสนาอิสลาม ตามพระราชบัญญัติการบริหารองค์กรศาสนาอิสลาม พ.ศ. 2540 สังกัดกระทรวงมหาดไทย โดยจัดตั้งขึ้นมีวัตถุประสงค์เพื่อ



ธงรบ ด้านอำไพ

เป็นทุนการศึกษาสำหรับเด็กกำพร้านักเรียนที่เรียนดีแต่ยากจน ที่กำลังศึกษาในระดับต่างๆ

ทั้งนี้ เพื่อให้ได้มีโอกาสศึกษาต่อจนจบการศึกษาในระดับที่สูง อันจะลดปัญหาทางสังคม ซึ่งในขณะนี้มีเด็กกำพร้าและยากจนที่ได้ผ่านการพิจารณาตามคุณสมบัติและเงื่อนไขในการขอรับทุนการศึกษาจากกองทุนดังกล่าว จนกว่าจะจบการศึกษา มัธยมศึกษาตอนปลาย

นอกจากนี้ในงานดังกล่าว ทางผู้จัดงานได้เรียนเชิญ **ธงรบ ดำนอไฟ** ผู้จัดการบริษัท เป็นวิทยากรพิเศษเพื่อร่วมเสวนาในหัวข้อ "การบริหารธุรกิจด้วยการให้" ซึ่งเป็นหนึ่งในแผนยุทธศาสตร์ขององค์กร ในการสร้างรู้ความเข้าใจด้านการบริหารงานแก่สาธารณะในโครงการ





ยกนิ้วให้

หากพูดถึงตำแหน่งโฆษกที่อยู่ในใจของคนข่าวคลัง ต้องยกให้ "สมเกียรติ กิมาวหา" ผู้ช่วยผู้จัดการ และโฆษกธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) เป็นหนึ่งในนั้น



เพราะถือเป็นแหล่งข่าว

ใจดี พร้อมขึ้นตอบทุกคำถาม ไม่มีอาการอแง

ไม่เว้นแม้แต่ตอนที่มือต้องไปขึ้นเครื่องบิน เดินทางไปทำงานต่อที่ต่างจังหวัด เจ้าตัวยังขึ้นตอบคำถามแบบไม่มีเหน็ดเหนื่อย

แต่เจ้ากรรมไปได้ไม่ถึงไหน เพราะอย่างที่ทราบถนนพหลโยธิน ทำรถไฟฟ้าติดสุด ๆ

จนเจ้าตัวต้องโดดจากรถยนต์ มาต่อวินมอเตอร์ไซด์ ซึ่งไปส่งถึงสนามบินแทน

โชคดีว่าไปทันเวลาพอดี ไม่ตกเครื่อง

แต่งงานนี้เจ้าตัวบอก "ไม่มีปัญหา ผมพร้อมตอบทุกคำถามทุกคนเหมือนเดิม เพราะคราวนี้ผมรู้แล้วใช้บริการมอเตอร์ไซด์รับจ้างนี้ช่วยได้จริง ๆ"

ไฟเขียวการยาสูบฯ เบิกโอดี1.5พันล้าน

ที่ประชุมคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2562 มีมติเห็นชอบตามที่กระทรวงการคลังเสนอ ให้การยาสูบแห่งประเทศไทย (ยสท.) เปิดวงเงินกู้ระยะสั้น จำนวน 1,500 ล้านบาท ในรูป Credit Line โดยวิธีเบิกเกินบัญชี (Bank Overdraft : OD) และตั๋วสัญญาใช้เงิน (Promissory Note : P/N) กับธนาคารที่มีเงื่อนไขเหมาะสมที่สุด เพื่อสำรองไว้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการเสริมสภาพคล่องในกรณีที่มีความจำเป็นเร่งด่วน โดยวงเงินดังกล่าว อยู่ภายใต้กรอบแผนสำหรับการก่อหนี้ของ ยสท. วงเงิน 3,000 ล้านบาท ในแผนการบริหารหนี้สาธารณะ ประจำปีงบประมาณ 2562

สาระสำคัญ คือ กระทรวงการคลังเสนอการขออนุมัติเงินกู้เพื่อเสริมสภาพคล่อง ประจำปีงบประมาณ 2562 ของยสท. โดยเปิดวงเงินกู้ระยะสั้นในรูป Credit Line จำนวน 1,500 ล้านบาท ดังกล่าว เพื่อบริหารความเสี่ยงและเสริมสภาพคล่องรองรับค่าใช้จ่ายในองค์กร เช่น ค่าเสื่อมค่ายาสูบและการภาษีต่างๆ (ภาษีเพื่อราชการส่วนท้องถิ่น ภาษีมูลค่าเพิ่ม ฯลฯ) ค่าซื้อใบยาและวัตถุดิบในการผลิตบุหรี่ รวมถึงเงินลงทุนตามแผนงานในโครงการโรงงานผลิตยาสูบโรจนะ โดยคณะกรรมการยาสูบแห่งประเทศไทยพิจารณาแล้วเห็นชอบด้วยแล้ว

สำหรับการดำเนินการขออนุมัติเงินกู้ดังกล่าวอยู่ภายใต้สมมติฐาน ดังนี้ 1.รายได้จากการจำหน่ายยาสูบของปีงบประมาณ 2562 ต่ำกว่าเป้าหมายที่ตั้งไว้ที่จำนวน 18,817 ล้านบาท โดยมีปัจจัยหลักมาจากการปรับโครงสร้างภาษีสรรพสามิตภายหลังที่พระราชบัญญัติภาษีสรรพสามิต พ.ศ. 2560 มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 16 กันยายน 2560

เพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายด้านสาธารณสุขของรัฐบาลที่ต้องการจะลดการบริโภคยาสูบของประชาชนในประเทศ และ ยสท. ได้ปรับราคาบุหรี่ขึ้นตามกฎหมายใหม่ ส่งผลให้ยอดจำหน่ายบุหรี่ของ ยสท. ลดลง

2.ค่าใช้จ่ายในการรับซื้อใบยาสูบสูงกว่าที่ประมาณการไว้จำนวน 1,189.10 ล้านบาท เนื่องจาก ยสท. อาจมีความจำเป็นต้องช่วยเหลือเกษตรกรโดยรับซื้อใบยาสูบจากเกษตรกรผู้ปลูกใบยาสูบในส่วนที่เกินกว่าความต้องการจริงในการผลิตหรือเกินกว่าโควตาที่เคยได้ให้ไว้

นอกจากนี้ที่ประชุมครม. มีมติรับทราบมาตรการแก้ไขปัญหาค่าไฟฟ้าไหม้ รวม 3 มาตรการ ดังนี้ 1.มาตรการทางกฎหมาย โดยจะมีการออกระเบียบให้ทันในฤดูการผลิตปี 2562/2563 กำหนดให้โรงงานน้ำตาลจะรับอ้อยไฟไหม้เข้าหีบได้ไม่เกิน 30% ต่อวัน สำหรับในฤดูการผลิต ปี 2563 /2564 โรงงานน้ำตาลจะรับอ้อยไฟไหม้เข้าหีบได้ไม่เกิน 20% ต่อวัน และในฤดูการผลิตปี 2564/2565 จะลดปริมาณอ้อยไฟไหม้เข้าหีบเพียง 0-5% ต่อวัน ซึ่งจะทำให้อ้อยไฟไหม้หมดไปภายใน 3 ปี

2.มาตรการสนับสนุนเครื่องจักรกลการเกษตรโดยจะขยายโครงการส่งเสริมสินเชื่อเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการผลิตอ้อยอย่างครบวงจรปี 2562 - 2564 รวมทั้งจะนำเสนอมาตรการสนับสนุนผู้ประกอบการผลิตรถตัดอ้อยไทยการใช้รถตัดอ้อย และเครื่องจักรกลการเกษตรอื่น ๆ นำไปจดทะเบียนเครื่องจักรตามกฎหมายกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเพื่อนำไปเป็นสินทรัพย์ค้ำประกันกับแหล่งเงินกู้ได้อีกด้วย

3.มาตรการขอความร่วมมือในฤดูการผลิต ปี 2562/2563 เพื่อกำหนดพื้นที่ปลอดการเผาอ้อย เป็นจังหวัดต้นแบบปลอดการเผาอ้อย ตัดอ้อยสด 100% ในแต่ละภาค รวม 5 จังหวัด ได้แก่ กาญจนบุรี ราชบุรี ชัยภูมิ เลย และอุดรธานี การจัดการพื้นที่ลดการเผาอ้อยและบูรณาการความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการกำหนดตัวรับอ้อยสดและอ้อยไฟไหม้ ■



กระแสวิกฤตเกี่ยวกับแนวคิดใช้ “เครื่องจำหน่ายสลากออนไลน์” ที่ยึดโยงเป็น “คนละเรื่องเดียวกัน” กับห่วยแบบที่เรียกว่า “ล่อโต-สลากล่อโต-ห่วยล่อโต” เกิดขึ้นในประเทศไทยอีกครั้งเมื่อเร็วๆ นี้ ซึ่งกับการจะเพิ่มช่องทางการจำหน่ายสลากด้วย “เครื่องจำหน่ายสลากออนไลน์” ที่มีกระแสยึดโยงถึงกรณี “ห่วยล่อโต” ด้วยนั้น นัยว่ามีที่มาจากแนวทาง เฟสที่ 3 เพื่อแก้ปัญหาการขายสลากเกินราคา ขณะที่ “พ.ร.บ.ห่วย” ที่มีการ “ปรับปรุงใหม่” นั้นมีการ “เปิดทางให้มีการออกห่วยรูปแบบใหม่” ได้ ดังนั้นเรื่องราวเกี่ยวกับ “ห่วยล่อโตไทย” จึงอื้ออึง และกลายเป็นอีก “จุดไฟก๊ส”...

“ห่วยล่อโต” ที่ผ่านมามีในไทยก็เคยมีกระแส มีกระแสเกี่ยวกับ “แนวคิด” นี้จุดขึ้นอยู่บ่อย ๆ แต่สุดท้ายก็เงียบหายไป...ดังที่จะดูกันในวันนี้... ทั้งนี้ “ห่วยล่อโต” ที่ยึดโยงกับการ “ขายห่วยออนไลน์” นั้นในประเทศไทยไม่ใช่เรื่องใหม่ เพราะเคยมีการเสนอ “แนวคิด” ดังกล่าวนี้นานมาแล้วหลายสิบปี เริ่มตั้งแต่ ปี 2544 ที่ทางผู้บริหารสำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาลได้เสนอแนวคิดนี้ ซึ่งในครั้งนั้นวัตถุประสงค์ไม่ใช่เพื่อการใช้แก้ปัญหาการขายสลากที่มีอยู่เดิมในไทยอย่างเกินราคา แต่เป็นหนึ่งแนวคิด-ข้อตกงที่ทางสำนักงานสลากฯ ยื่นเป็นเงื่อนไขในการเจรจากับทางบริษัทเอกชนรายหนึ่ง

เพื่อที่จะเป็นการชดเชยค่าเสียหายการยกเลิกสัญญาโครงการจำหน่ายสลากด้วยเครื่องอัตโนมัติ หลังจากที่ก่อนหน้านี้การเจรจาไม่สำเร็จ

ต่อมา ปี 2545 ทางผู้บริหารสำนักงานสลากฯ ได้เปิดเผยถึงความคืบหน้าเรื่อง “เครื่องจำหน่ายสลากอัตโนมัติ-ขายห่วยออนไลน์” รวมไปถึงการนำ “ห่วยล่อโต” แบบเลขท้าย 2 ตัว และ 3 ตัว มาจำหน่าย ประมาณว่า... ต้องรอให้กระทรวงการคลังพิจารณาอนุมัติให้เรียบร้อยก่อน พร้อมทั้งระบุว่า...การนำเครื่องใช้รูปแบบนี้มาใช้จะช่วยให้เงินของประชาชนที่ไปซื้อ “ห่วยได้คืน” ที่อยู่นอกระบบ กลับ

‘โหมไลน์’ ก่อนรื้อฟื้น ‘ห่วยล่อโต!!!’ เปิดให้แทง ‘แท่งชำ?’

เข้ามาในระบบได้ประมาณ 90,000-100,000 ล้านบาท...

แต่สุดท้ายเรื่องดังกล่าวนี้ก็ค่อย ๆ เงียบไป

จนใน ปี 2546 ก็มีกระแส “ขายห่วยออนไลน์-ห่วยล่อโต” ออกมาว่า...สำนักงานสลากฯ เตรียมนำ “เครื่องจำหน่ายสลากออนไลน์” มาใช้เป็น “โครงการนำร่อง” ประมาณ 100 เครื่อง เพื่อจำหน่าย “ห่วยเลขท้าย 2 ตัว-3 ตัว” กับ “ห่วยล่อโต” แต่สุดท้ายการขายห่วยออนไลน์ดังกล่าวก็ยังไม่เกิดขึ้น จนถึงยุครัฐบาลหนึ่ง ซึ่งหนึ่งในนโยบายคือการ “นำห่วยได้คืนขึ้นมามอบคืน” มีนโยบายกวาดล้างเจ้ามือห่วย

ใต้ดิน กระแสหวาย ๆ ในประเทศไทยก็ยังมีกรณี "ห่วยบนดิน" ท่ามกลางกระแสตอบรับจากบางส่วนในสังคมไทย... และ "มีเสียงขานรับจากเหล่านักเสี่ยงโชค" ไม่น้อย อย่างไรก็ตาม ภายหลังจากเกิดรัฐประหาร ปี 2549 ที่สุด "ห่วยบนดินปิดฉากลง" หน้าชั้นนโยบายห่วยบนดินยังถูกศาลฎีกาแผนกคดีอาญาของผู้ดำรงตำแหน่งทางการเมืองพิพากษาเมื่อปี 2552 ว่า...การออกห่วยบนดินนั้น ไม่ชอบด้วยกฎหมาย เป็นการฝ่าฝืนพระราชบัญญัติเงินทอน พ.ศ. 2491 มาตรา 4 และมาตรา 13 พร้อมกับมีคำสั่งให้



ดำเนินคดีตามพระราชบัญญัติสำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล พ.ศ. 2517 มาตรา 23 และมาตรา 27 กับคณะรัฐมนตรีชุดที่เห็นชอบการดำเนินการห่วยบนดิน และคณะกรรมการสลากฯ ในสมัยนั้น...กลายเป็น "วิบากกรรม" ที่เกิดขึ้นกับผู้ที่เกี่ยวข้อง

กระแส "ห่วยบนดิน" ได้เลือนหายไปจากสังคมไทย

ขณะที่คำว่า "ห่วยล่อโต" ก็ "เลือน ๆ ไป" ด้วย...

กระทั่งถึง ปี 2559 ก็เกิดประเด็นสำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล ประกาศ นโยบายแก้ปัญหายาเสพติดราคาอย่างยั่งยืน 3 ระยะ 3

เฟส โดย เฟสที่ 1 เพิ่มส่วนลดให้ผู้ค้าสลาก และให้เจ้าหน้าที่จับกุมผู้ขายสลากเกินราคาอย่างเคร่งครัด เฟสที่ 2 การไม่ต่อสัญญาให้กับตัวแทนจำหน่ายสลาก ที่ไม่เกี่ยวข้องกับคนพิการ โดยให้ออนไลน์ โควดสลากส่วนนี้รวมกับสลากที่พิมพ์เพิ่มอีก 20 ล้านฉบับ โดยจำหน่ายผ่านธนาคารกรุงไทยในโครงการสั่งซื้อ-จองล่วงหน้าสลากกินแบ่งรัฐบาล

กระนั้น...ปัญหาสลากเกินราคาก็ยังคงมีอยู่!!

ทั้งนี้ มาถึง เฟสที่ 3 ทางสำนักงานสลากฯ ได้เสนอ **เพิ่มช่องทางจำหน่ายสลากผ่านเครื่องจำหน่ายสลากออนไลน์** หลังจากได้ศึกษาแนวทางการจำหน่ายสลากผ่านเครื่องออนไลน์ และสลากของต่างประเทศมาก่อนหน้านี้ และใน ปี 2560 สำนักงานสลากฯ ก็ได้มีการเสนอต่อคณะกรรมการสำนักงานสลากฯ ให้พิจารณาถึงแนวทางการ ออกสลากรูปแบบลอตโตเพื่อแก้ปัญหาขายสลากเกินราคา จนมาใน ปี 2562 แนวคิดนี้ก็เริ่มปรากฏให้เห็นชัดเจนยิ่งขึ้น หลังจากได้มีประกาศลงในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 23 พ.ค. ที่ผ่าน มา โดยเป็นเรื่องเกี่ยวกับ "พ.ร.บ. หวย" ที่ "เปิดทางให้มีการออกสลากรูปแบบใหม่ ๆ" ได้ด้วย แล้วด้วยเหตุนี้กระแส "ห่วยล่อโต" ที่เป็น "คนละเรื่องเดียวกัน" กับการ "ขายห่วยออนไลน์" จึงเกิดขึ้นอีก

ดูเหมือน "ห่วยล่อโต" จะเป็น "อมตะสลากรอเกิด" ทว่า...เอาเข้าจริง "นักเสี่ยงโชคที่สนใจก็ยังคงต้องลุ้น" เสี่ยงโชคแทงห่วยแบบนี้ในไทย "จะแจ้งเกิดได้?" หรือที่พูดก็ดังเช่นที่เคยเป็นมา...คือ "แทงซ้ำ??".



หวายนดิน-ห่วยลือก!

ก่อนวันหอยออกงวดที่ผ่านมา (1 มิ.ย. 62) เห็นข่าวตำรวจชุดเฉพาะกิจไปล่อซื้อจับกุมแล้วปรับพ่อค้า แม่ค้าหอยที่ขายหอยแพงในหลายจังหวัด เป็นการแก้ปัญหาแบบไฟไหม้ฟาง จับแต่ปลาชีวลาลอซื้อ แทนที่จะไปดักจับ "ฮิปโป" เสือนอนกินทั้งหลาย ที่ปล่อยหอยมาในราคาทุนที่แพง พ่อค้า แม่ค้าเร่ จึงต้องมาขายแพง แล้วชาวบ้านอย่างเรา ๆ ก็ต้องซื้อหอยแพง

หอยแพง หอยได้ดินแพร่ระบาดเป็นปัญหาเรื้อรังที่รัฐบาลพยายามหาทางแก้ไข แต่ทำไมไม่สำเร็จ โดยเฉพาะธุรกิจหอยได้ดิน ยังโตวันโตคืน มีเงินสะพัดปีละไม่ต่ำกว่า 5 แสนล้านบาท

เมื่อพูดถึงหอยแพง หอยได้ดินระบาด ผู้คนยังนึกถึง "หวายนดิน" แบบเลขท้าย 3 ตัว 2 ตัว เนื่องจากหวายนดินในยุครัฐบาลทักษิณ ชินวัตร เคยปราบหอยได้ดิน และหอยแพงจนอยู่หมด แลมีเงินไปใช้ด้านสาธารณประโยชน์มากมาย

แต่หลังรัฐประหาร ปี 49 มีการดำเนินคดีกับผู้เกี่ยวข้องโครงการหวายนดิน คือ "ทักษิณ" กับคณะรัฐมนตรีทั้งชุด รวมทั้งปลัดกระทรวงการคลัง ประธานบอร์ดกองสลาก หอ.กองสลาก รวม 47 คน ในความผิดตามมาตรา 157 และอื่น ๆ

คดีหวายนดินภาคแรก ตัดสินไปเมื่อวันที่ 30 ก.ย. 52 หลายคนถูกศาลสั่งจำคุก 2 ปี ปรับ 10,000-20,000 บาท แต่โทษจำคุกให้รอลงอาญา

บางคนศาลสั่งยกฟ้อง ส่วน "ทักษิณ" ขณะนั้นไม่ได้อยู่ในประเทศไทย ศาลจึงยังไม่มีการตัดสิน

เหตุผลที่ไม่ได้ถูกสั่งจำคุกเลย เพราะศาลคงมองว่าหวายนดิน มีการนำรายได้คืนสู่สังคมกว่า 1.60 หมื่นล้านบาท ทั้งนำไปแก้ปัญหาลูกเรื้อรัง เด็กพิการ เด็กที่มีปัญหาเรื่องโรคเอดส์ ให้เด็กเขียนเรียงความมาขอทุนการศึกษา

รวมทั้งจัดซื้อรถพยาบาลฉุกเฉิน ประกันภัยให้เจ้าหน้าที่ใน 3 จังหวัดภาคใต้ โครงการ 1 ทุน 1 อำเภอ ส่งเด็กไปเรียนต่างประเทศปีละกว่า 900 คน ทำได้ 2 รุ่น มีเด็กจบการศึกษากว่า 1,200 คน แล้วโครงการนี้ถูกยุบไปหลังรัฐประหาร

คดีหวายนดิน ภาค 2 ปิดฉากไปเมื่อวันที่



ที่ 6 มิ.ย. 62 ศาลสั่งจำคุก "ทักษิณ" เป็นเวลา 2 ปี ไม่รอลงอาญา เป็นการตัดสินตามกฎหมายใหม่ ปี 60 ที่ให้ศาลมีอำนาจได้ส่วนและพิพากษาย้อนหลัง-ลับหลังจำเลย...จบข่าว!

คนคิดทำหวายนดิน ถูกศาลสั่งจำคุกไปแล้วเพียงคนเดียว! ยิ่งเหลือแต่ขบวนการ "ห่วยลือก" ประเภทที่ว่า "ลือก" กันทุกขั้นตอนจนได้เป็นนายกรัฐมนตรี รอบ 2

พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา กับคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ทำรัฐประหารฉีกรัฐธรรมนูญ ซึ่งมีโทษหนักสูงสุดถึงประหาร

ชีวิต แต่ไม่มีใครเอาผิด พล.อ.ประยุทธ์กับพวกได้ แลมีการออกกฎหมายนิรโทษกรรมให้ตัวเองกับพวก

จากนั้นเดินเกม "ลือก" ด้วยการแต่งตั้งสภานิติบัญญัติแห่งชาติ (สนช.) มาเขียนรัฐธรรมนูญ "ลือก" ด้วยเงื่อนไขต่าง ๆ ทุกขั้นตอน กลายเป็นที่มาของคำพูดสั้น ๆ "เขาต้องการอยู่ยาว-รัฐธรรมนูญฉบับนี้ดีไหมเพื่อพวกเรา"

"ลือก" ด้วย สว. 250 คน มาจากการแต่งตั้งโดย คสช. "ลือก" ด้วยข้อเสนอของนายคนดัง ให้ สว. มีสิทธิยกมือเลือกนายกฯ ในสภา แล้วก็ "ลือก" ที่นั่งไว้ให้นายคนดังกล่าว เข้ามาเป็น สว.ด้วย!

นอกจากนี้ยังมีการเดินสาย "ลือก" แก๊งรัฐมนตรี "ลือก" ที่นั่ง แต่กระทรวงให้พรรคร่วมรัฐบาลไปแล้ว โดยขบวนการ "ห่วยลือก" ทำท่าจะไปได้ราบรื่น แต่อย่าใจไปหน่อย เนื่องจากไม่เคยศึกษาการทำงานของสำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล คือ ไม่ใช้กินคนเดียว รวยคนเดียว! แต่กินแล้วต้องแบ่งให้คนอื่นบ้าง! เพราะไม่ใช่ห่วยรวบ กินรวบ! ขบวนการ "ห่วยลือก" จะ "กิน

รวบ" ขอยึดคืนกระทรวงเกรเดอ จะขอแลกเปลี่ยนกระทรวงกับพรรคร่วม ซึ่งสังคมไทยเรียกว่าไม่มี "สัจจะ" จึงมีวิวาทะกระทบกระทั่งแต่ยังไม่ได้ทำงานร่วมกัน

ตั้งแต่ "ห่วยลือก" มาถึง "ห่วยรวบ" กินรวบ! แต่คนไทยไม่ได้ประโยชน์อะไร มีแต่เสียเวลา เสียโอกาส และยังจนกันเหมือนเดิม เพราะ "ลือก" กันไว้หมดทุกขั้นตอน "ลือก" กันด้วยผลประโยชน์ จนลืมคำพูดตอนหาเสียงกับประชาชน!!

พยัคฆ์น้อย

นักวิชาการป้องกันรัฐขึ้นภาษียาเส้น

ชี้ปัญหาอยู่ที่โรงงานขาดสภาพคล่องจ่ายภาษีเพิ่ม

●รศ.ดร.อรรถกฤต บัจฉิมนันท์ ผู้เชี่ยวชาญด้านเศรษฐศาสตร์และรัฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ กล่าวชื่นชม กรมสรรพสามิตและกระทรวงการคลังที่ ออกกฎกระทรวงเมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2562 ให้ขึ้นภาษียาเส้นจาก 0.005 บาท เป็น 0.10 บาทต่อกรัม มีผลทันทีตั้งแต่วันที่ 8 พฤษภาคม 2562 นับเป็นการขึ้นภาษียาเส้นครั้งที่ 2 และเป็นครั้งที่ขึ้นมากที่สุดในรอบ 50 ปี พร้อมชี้ว่าการวางแผนปรับขึ้นภาษียาเส้นในระยะยาว อย่างเป็นรูปธรรมจะช่วยควบคุมการบริโภคยาสูบในประเทศไทยให้เป็นไปตามเป้าหมายที่วางไว้ได้

อัตราภาษียาเส้นที่เพิ่มขึ้นมา 19 เท่าในครั้งนี้ถือเป็นเรื่องจำเป็นเพราะตั้งแต่มีพระราชบัญญัติยาสูบ พ.ศ.2509 จนถึงพระราชบัญญัติภาษีสรรพสามิต พ.ศ.2560 มีการขึ้นภาษียาเส้นไปเพียงหนึ่งครั้งเท่านั้นคือเมื่อปี 2556 โดยขึ้นภาษี 9 เท่า จากเดิม 0.001 บาท/กรัม เป็น 0.01 บาท/กรัม ส่วนการขึ้นภาษีในปีนี้เป็นถือเป็นการขึ้นภาษียาเส้นครั้งที่ 2 ในรอบกว่า 50 ปี และขึ้นในอัตรามากที่สุด ขณะที่ตลอดช่วงระยะเวลาดังกล่าวมีการขึ้นภาษีนูหรือซิการ์แต่อย่างเดียวยรวมแล้วถึง 16 ครั้ง ทำให้ก่อนหน้านั้นยาเส้นหรือหนึ่งเสียภาษียรวมประมาณ 18 สตางค์ แต่บุหรี่ซองหนึ่งเสียภาษีไม่ต่ำกว่า 47 บาท นี่คือการต่างกันถึง 260 เท่าตัว ทั้งที่ทุกฝ่ายก็ทราบว่ามีอันตรายเหมือนกัน

รศ.ดร.อรรถกฤต กล่าวต่อว่า การขึ้นภาษียาเส้นในครั้งนี้ไม่กระทบต่อยาเส้น ชาวไร่ปลูกและตนเองแล้วนำไปขายให้โรงงานยาเส้น ซึ่งจะยังคงเสียภาษีอัตรา 0 บาทเหมือนเดิม ผลกระทบน่าจะตกอยู่ที่โรงงานยาเส้นมากกว่า โรงงานที่ซื้อแล้วส่งสรรพสามิตไปตอนไหนปริมาณมากก่อนวันที่ขึ้นภาษี ทำให้ต้องมีหน้าทีไปชำระภาษีเพิ่มเมื่อมีการขายยาเส้นออกจากโรงงานจริง

“คาดว่าจะทำให้มีภาระภาษีต่อท่อเพิ่มขึ้นประมาณ 2-3 บาท แล้วแต่ขนาดบรรจุ ถ้าผลกระทบให้ผู้บริโภคด้วยการขึ้นราคาก็ขึ้นราคาเล็กน้อย เท่าที่ติดตามดูก็

“
เพื่อให้เกิดผลสัมฤทธิ์
รัฐบาลควรจัดทำโมเดล
และประกาศแผนการขึ้น
ภาษีล่วงหน้าแบบค่อยเป็น
ค่อยไปสำหรับยาเส้น
”



รศ.ดร.อรรถกฤต บัจฉิมนันท์

เห็นปรับเป็นราคาห่อละไม่เกิน 15 บาท ซึ่งยังต่ำกว่าบุหรี่ที่ราคาถูกที่สุดในตลาดอยู่ถึง 3 เท่าตัว ส่วนที่มีข่าวว่าผู้ผลิตยาเส้นต้องจ่ายภาษีเพิ่มสูงถึงกว่า 1,000 บาทนั้น เข้าใจว่าเป็นกรณีถุงใหญ่ขายส่งสูงละ 10 กก.”

ต่อกรณีที่ที่มีข่าวว่ากลุ่มผู้รับซื้อยาเส้นและชาวไร่ยาสูบในสังกัดได้ยื่นหนังสือแสดงความเดือดร้อนถึงรัฐบาล ขอให้หยุดการเก็บภาษียาเส้นอัตราใหม่ โดยระบุว่าขณะนี้ได้รับผลกระทบทันทีเพราะผู้ผลิตยาเส้นชะลอการรับซื้อใบยาสูบ รศ.ดร.อรรถกฤต ชี้ว่ายไม่น่าจะเห็นผลกระทบต่อชาวไร่ที่เกี่ยวข้อง เพราะแม้จะขึ้นราคาขายยาเส้นหลังการขึ้นภาษี

แต่ก็ยังเป็นราคาที่ผู้บริโภคสามารถจ่ายได้ ห่อละไม่เกิน 15 บาท “คิดว่าผลกระทบต่อยอดขายยังไม่แน่ว่าจะมีมากนัก เพราะราคายังถูกอยู่ และบางยี่ห้อมีการปรับขนาดลดลงเพื่อให้เสียภาษีลดลงและไม่ต้องขึ้นราคามากนัก แต่ปัญหาน่าจะเป็นเรื่องเงินทุนหมุนเวียนที่ผู้ผลิตยาเส้นต้องหามาจ่ายค่าภาษีเพิ่มตอนขายยาเส้นออกหน้าโรงงานมากกว่า ซึ่งตรงนี้ก็สามารรถหารือกับภาครัฐได้ว่ามีวิธีบรรเทาปัญหาสภาพคล่องในส่วนนี้ได้บ้างหรือไม่”

ทั้งนี้ผลการสำรวจของสำนักงานสถิติแห่งชาติ ในปี 2560 พบว่าคนไทยเกือบ 5 ล้านคนนิยมสูบบุหรี่ และอีกราว 5 ล้านคนนิยมสูบบุหรี่โรงงาน แต่รัฐบาลไทยกลับเก็บภาษียาเส้นได้เพียงเล็กน้อยเท่านั้น โดยกรมสรรพสามิตได้เปิดเผยตัวเลขไว้ว่าในปี 2561 มียาเส้นชำระภาษียรวมประมาณ 26,000 ล้านกรัม เพิ่มขึ้นมากกว่า 100% เก็บภาษีสรรพสามิตได้ 130 ล้านบาท ขณะที่บุหรี่ปริมาณ 34,000 ล้านมวน ลดลง 16% เก็บภาษีสรรพสามิตได้กว่า 68,000 ล้านบาท ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดผลสัมฤทธิ์สูงสุดรัฐบาลควรจัดทำโมเดลการกำหนดและประกาศแผนการขึ้นภาษีสลวงหน้าแบบค่อยเป็นค่อยไปสำหรับยาเส้นอย่างชัดเจน เพื่อให้มีอัตราใกล้เคียงกับภาษีนูหรือซิการ์มากที่สุดตามหลักสากลที่ว่าสินค้าที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพในลักษณะเดียวกันต้องเก็บภาษีเท่ากันเพื่อลดการบริโภคสินค้าทดแทนที่เสียภาษีถูกกว่าหรือไม่เสียภาษีเลย ซึ่งเป็นสถานการณ์ที่เกิดขึ้นในประเทศไทยตลอดช่วงหลายสิบปีที่ผ่านมา

หมดยุค 'รองนายกฯ เศรษฐกิจ'?



ใ นภาวะที่เศรษฐกิจทั้งในประเทศและระหว่างประเทศกำลังเผชิญกับความผันผวนเพราะสงครามการค้าระหว่างสหรัฐฯ กับจีน คำถามใหญ่สำหรับรัฐบาลผสมใหม่คือ

ใครจะกำกับดูแลนโยบายเศรษฐกิจในภาพรวม เพื่อตั้งรับกับความแปรปรวนที่ท้าทายความสามารถของรัฐบาลที่จะตอบสนองความคาดหวังของประชาชนขณะนี้

คำตอบที่ดูเหมือนจะชัดเจนนั้นก็คือ เมื่อมีการแบ่งเก้าอี้ระหว่างพรรคร่วมรัฐบาลอย่างที่เป็นข่าวอยู่ขณะนี้ รัฐบาลใหม่ภายใต้การนำของนายกฯ ประยุทธ์ จันทร์โอชาจะไม่มี "รองนายกรัฐมนตรีฝ่ายเศรษฐกิจ" ซึ่งเป็นบทบาทที่ ดร.สมคิด จาตุศรีพิทักษ์ดำรงมาจนถึงวันนี้

ถึงวันนี้อนาคตทางการเมืองของ "เสี่ยกวง" ยังมีความไม่แน่นอนสูง

ที่แน่ๆ คือแม้จะกลับมาในรัฐบาลชุดใหม่ "เสี่ยกวง" ก็คงจะไม่มีอำนาจการมีดูแลกระทรวงเศรษฐกิจทั้งหลายอย่างที่เคยเป็นมา

เหตุเพราะพรรคระดับกลางสองพรรคคือ ประชาธิปัตย์และภูมิใจไทยได้ยืนยันที่จะเข้าไปบริหารกระทรวงเศรษฐกิจหลัก แทนที่จะให้อยู่ที่รองนายกฯ คนใดคนหนึ่งอย่างที่เป็นมาตลอด 5 ปี

ในด้านเศรษฐกิจ ประชาธิปัตย์ต้องการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์และกระทรวงพาณิชย์เป็นหลัก

ภูมิใจไทยเรียกร้องกระทรวงคมนาคมและสาธารณสุขกับกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา

คงเหลือกระทรวงการคลัง, พลังงาน และอุตสาหกรรมที่จะอยู่ในโควตาของพรรคพลังประชาชน ซึ่งต้องแบ่งสรรปัน

ส่วนระหว่างกลุ่ม "สามมิตร" และก๊วนของเสี่ยกวงซึ่งรวมถึง "เสี่ยกวมารทอง" ด้วย

ข่าวบอกว่าพรรคพลังประชาชนพยายามจะขอคืนเก้าอี้กระทรวงเกษตรฯ, พาณิชย์ และคมนาคม แต่ดูเหมือนประชาธิปัตย์และภูมิใจไทยจะผนึกกำลังกันด้านความพยายามขอ "แลกเก้าอี้" กันรอบใหม่ให้ได้

พลังประชาชนดูเหมือนจะเสนอให้ประชาธิปัตย์คืนเก้าอี้กระทรวงเกษตรฯ และพาณิชย์ โดยแลกกับกระทรวงศึกษา และการต่างประเทศ

ภูมิใจไทยได้รับข้อเสนอให้คืนเก้าอี้คมนาคมให้พลังประชาชน โดยมีข้อแลกเปลี่ยนให้รับกระทรวงพลังงานแทน แต่เป็นที่ชัดเจนว่าทั้ง ปชป.และ กท.ไม่ยอมให้มีการปรับ



เปลี่ยนไปจากข้อตกลงเดิม

ทุกพรรคต่างก็อ้างว่าได้รับปากกับประชาชนระหว่างหาเสียงไว้ว่า จะทำนโยบายที่ยกระดับรายได้และสร้างโอกาสในการทำมาหากิน จึงต้องได้บริหารกระทรวงด้าน "ปากท้อง" ที่สำคัญ

เป็นที่มาของการยื้อแย่งสิ่งที่เรียกว่า "กระทรวงเกรดเอ" ซึ่งเป็นที่เข้าใจของทุกคนทั่วไปว่าหมายถึงกระทรวงที่มีงบประมาณ

มากๆ ในการทำโครงการใหญ่ๆ อันหมายถึงผลประโยชน์ทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อพรรคต่างๆ ในการเลือกตั้งครั้งต่อไป ดังนั้น ระบบการบริหารนโยบายเศรษฐกิจของรัฐบาลใหม่จะกลายเป็นการแบ่งเป็นกลุ่มก้อนหรือ clusters ที่มีรองนายกฯ ของแต่ละพรรคเป็นคนกำกับดูแล รายงานตรงต่อนายกรัฐมนตรี

หากแม้ “เสี้ยมกวง” จะกลับมาเป็นรองนายกฯ อีกรอบ ก็คงจะดูแลได้เฉพาะกระทรวงการคลังและอุตสาหกรรมเป็นหลัก เพราะคุณจุรินทร์ ลักษณะวิศิษฐ์ และอนุทิน ชาญวีรกูล ก็จะเป็นรองนายกฯ ดูแลกระทรวงเศรษฐกิจในสายงานของตน ไม่ผ่าน “เสี้ยมกวง” เหมือนรัฐบาลที่ผ่านมาอีกต่อไป

หากเป็นเช่นนี้ การ “บูรณาการ” นโยบายเศรษฐกิจจะ

เป็นปัญหา เพราะแต่ละพรรคย่อมมี “ลำดับความสำคัญ” ของนโยบายใน “ดินแดน” ของตัวเอง ที่อาจไม่จำเป็นต้องสอดคล้องกับของอีกพรรคหนึ่ง แม้ว่าจะเป็นประเด็นเศรษฐกิจเหมือนกันก็ตาม

แต่เมื่อปัญหาเศรษฐกิจจะดับโลกและระดับชาติกำลังจะเพิ่มความผันผวนและแปรปรวนมากขึ้น คำถามสำคัญก็คือว่า รัฐบาลใหม่ที่มีเสียงปริ่มน้ำในสภาฯ และความเป็นเอกภาพของรัฐมนตรีจากพรรคต่าง ๆ ยังเป็นข้อนำสงสัย รัฐบาลใหม่จะรับมือกับปัญหาเศรษฐกิจที่กำลังถาโถมเข้ามาหลายๆ ด้านพร้อมกันได้อย่างไร?

เพราะปัญหาที่เกิดจากสงครามการค้าระดับโลก ประกอบกับการหดตัวของเศรษฐกิจโลก และการสลับปรับเปลี่ยนแห่ง “ดุลยภาพแห่งมหาอำนาจ” อย่างรุนแรงหนักหน่วงเกินกว่าที่กระทรวงหนึ่งกระทรวงใดจะแบกรับไว้ได้อย่างแน่นอน

มีพักต้องพูดถึงผลพวงจาก “ความป่วน” ที่เกิดจากเทคโนโลยีหรือที่เรียกว่า technological disruption ที่ประเทศไทยต้องตั้งรับและปรับตัวอย่างรุนแรงจึงจะอยู่รอดได้

น่าสงสัยว่ารัฐมนตรีที่ท่านจะเข้าใจและมีประสบการณ์เพียงพอ ที่จะทำงานซึ่งมีความสำคัญและเร่งด่วนเช่นนี้ได้ อย่างจริงจัง

คำถามต่อมาก็คือ หากเป็นเช่นนั้นนายกฯ ประยุทธ์จะทำหน้าที่เป็นผู้นำกำกับนโยบายเศรษฐกิจของรัฐบาลผ่านรองนายกฯ จากพรรคต่างๆ ได้หรือไม่?

คำตอบวันนี้คือ...น่าเป็นห่วงอย่างยิ่ง!

ทะลวงที่กลางกรุง ลุยไฮสปีด สามเสน-พญาไทตร.ว.ละ2ล้าน

รถไฟฟ้าที่พญาไท1.8ล้านต่อวา

S พท.ทะลวงที่กลางใจเมืองรอบสถานีรถไฟฟ้าสามเสน-พญาไท จบธันวาคมนี้ ก่อนส่งมอบซีพี ลุยไฮสปีด 3 สนามบิน ทำเลรอบสถานีรถไฟฟ้าสามเสนทางหลวง-กรมธนารักษ์-บ้านราชวิถี1-โรงเรียนสัตย์สงวน-สันติราษฎร์-อำนวยการบ้านเรือนประชาชนถูกกวาดเรียบ ขณะราคาที่ดินพุ่งปรี๊ด เฉียด 2 ล้านบาทต่อตารางวา ด่ายรถไฟฟ้าแห่งใหม่-กลุ่มบีทีเอสเงินที่ท่ามกัศจรรย์

ภายหลังโครงการรถไฟฟ้าเชื่อม 3 สนามบิน (ดอนเมือง-สุวรรณภูมิ-อู่ตะเภา) ระยะทาง 220 กิโลเมตร มีมติเห็นชอบให้ผ่านรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรืออีไอเอจากคณะกรรมการ

ชำนาญการ (คชก.) เมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2562 และเตรียมส่งเข้าสู่การพิจารณาของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติในวันที่ 24 มิถุนายน คาดว่าการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) สามารถลงนามในสัญญากับกลุ่มซีพีผู้ชนะประมูลได้ราวต้นเดือนกรกฎาคมนี้

ต่อหน้า 26

ยาวต่อ

ทะลวง

สำหรับความคืบหน้าการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่ ทบทั้ง อาคาร สิ่งปลูกสร้างจ่ายค่าชดเชยแบ่งออกเป็น 2 ช่วง ได้แก่ ช่วงแอร์พอร์ตลิงค์ (ดอนเมือง-พญาไท) เดิม มีแผนลงทุน เชื่อมการเดินทางระหว่าง 2 สนามบิน ดอนเมือง-สุวรรณภูมิ โดยออกพระราชกฤษฎีกา(พ.ร.ฎ.)



เชื่อว่า
หากรถไฟ
เชื่อม 3 สนามบิน
ก่อสร้าง
ล่าช้า
จะบูมมาก
ทั้งสามเสน
พญาไท
และมักกะสัน

เวนคืน ไปเมื่อ 4 ปีก่อนและจะหมดอายุลงในวันที่ 23 ธันวาคม 2562 นี้ เมื่อรัฐบาลชุดคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา เข้าบริหารประเทศจึงรวบแอร์พอร์ตลิงค์ เข้าไปเป็นส่วนหนึ่งของรถไฟเชื่อม 3 สนามบิน ตามโครงการระเบียงเศรษฐกิจภาค

ตะวันออกหรืออีอีซี มีผู้ได้รับผลกระทบจากการเวนคืน 25 แปลง เนื้อที่ 7 ไร่ ขณะที่ช่วงที่ 2 จะเวนคืนตั้งแต่ลาดกระบังยาวไปถึงสนามบินอู่ตะเภา ปัจจุบันอยู่ระหว่างออกพ.ร.ฎ.เวนคืน 850 ไร่ ที่ดิน 1,262 แปลง สิ่งปลูกสร้าง 250 แปลง ส่วน แอร์พอร์ตลิงค์ ช่วงดอนเมือง-พญาไท ที่ดิน 25 แปลง สิ่งปลูกสร้าง 21 แปลง

แหล่งข่าวจาก รฟท. ให้สัมภาษณ์ว่า ต้องเร่งเวนคืนช่วงแรกให้แล้วเสร็จพร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ซีพีก่อนพ.ร.ฎ.หมดอายุ ไม่งั้นต้องตราพ.ร.ฎ.ขึ้นใหม่ โดยเฉพาะรอบสถานีรถไฟฟ้าสามเสน ท้องที่เขตพญาไทจะเชื่อมต่อกับสถานีพญาไทแอร์พอร์ตลิงค์ติดกับรถไฟฟ้าบีทีเอสสายสีเขียว และสถานีมักกะสัน ส่วนที่ดินมักกะสัน ไม่มีปัญหาสามารถทยอยส่งมอบให้เอกชนตามกำหนดซึ่งที่ผ่านมาได้เคลียร์กับชุมชนเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกลุ่มซีพี

ต้องการที่ดินแปลงนี้ เพื่อพัฒนาเป็นเมืองมิกซ์ยูส เช้า 50 ปี 50,000 ล้านบาท

สำหรับแนวเส้นทางแอร์พอร์ตลิงค์ ช่วงแรก เริ่มจากสถานีปิ่นดอนเมืองเชื่อมสถานีกลางบางซื่อ มุ่งหน้าสู่บริเวณสถานีสามเสน เขตพญาไทวังชนสถานสงเคราะห์เด็กบ้านราชมรรค์ อาคารเก่าแก่ของกรมทางหลวง, ตึกแถวเก่าแก่ของประชาชนยาวไปถึงโค้งยมราช แนวสายทางส่วนที่ 2 วิ่งตามเส้นทางรถไฟสายตะวันออกทะลุลาดกระบังจุดเชื่อมแอร์พอร์ตลิงค์ บริเวณสถานีลาดกระบัง เชื่อมมอเตอร์เวย์ของกรมทางหลวงสาย 7 กรุงเทพฯ-ชลบุรี ตัดเข้าสู่ทางเข้าสู่สุวรรณภูมิ ขาออกเลีย่วขวามือบริเวณคูขนานแอร์พอร์ตลิงค์เดิม มุ่งหน้าไปฉะเชิงเทรา (เลีย่วซ้ายไปพญาไท) เดือนที่นำแปลงใหญ่ของชาวบ้านก่อนเข้า สู่จังหวัดฉะเชิงเทรา 2 กิโลเมตรจากนั้นเบี่ยงซ้ายกวาดที่นาทำสถานีฉะเชิงเทราใหม่ ศูนย์ซ่อมบำรุง ครอบคลุมตำบลต่างๆ ได้แก่ ตำบลบางเตย, ตำบลวังตะเคียน ตำบลท่าไข่ ตำบลบางขวัญ และตำบลบางไผ่อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา ห่างจากสถานีเดิม 1 กิโลเมตร เพื่อลดการเวนคืนในลักษณะผ่าเมือง ยกกระดานข้ามแม่น้ำบางปะกง ไปสถานีชลบุรี ขยายเขตทางเวนคืนทำลานจอดรถปาดที่นาชาวบ้านบริเวณโค้งตำบลห้วยกะปิอำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ให้เป็นมุมโค้งกว้าง 300 เมตรจากเดิมเขตทางแคบ ฝั่ง 20 และ 30 เมตรตามลำดับ แนวเส้นทางยังวิ่งต่อไปบริเวณตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ขยายโค้ง 270 เมตรเฉียดวัดและโรงเรียนวัดวังหิน กระทบหน้าบ้านเรือนประชาชน จากนั้นมุ่งหน้ายาวไปยังสถานีพญาไท ขีดเขตทางเพิ่ม 180 เมตร ขยาย

เวนคืนเปิดทำเลขอบพุดไฮสปีด 3 สนามบิน

ช่วงแรก (พ.ร.ก. เวนคืนทดอายุ 23 ร.ก. 62)

โครงการแอร์พอร์ตลิงค์ (ดอนเมือง-พญาไท)

สถานีสามเสน เขตพญาไท

25 แปลง เนื้อที่ 7 ไร่ งบชดเชย 790 ล้านบาท

ที่เอกชน 21 แปลง - ที่ราชการ 4 แปลง

อาคารสำคัญ ของราชการ

อาคาร กรมทางหลวง จำนวน 2 อาคาร

เนื้อที่ 3 ไร่ (ที่ราชพัสดุกรมธนารักษ์)

บ้านราชวิถี 1 เนื้อที่ 2 ไร่ (ที่ราชพัสดุกรมธนารักษ์)

โรงเรียนสัตย์สวณ (โรงเรียนร้างของเอกชน)

เนื้อที่ 2 ไร่ โรงเรียนอานวยศิลป์,

โรงเรียนสันติราษฎร์บางบริเวณ

STN INFO GRAPHIC

ช่วง 2 (เตรียมออก พ.ร.ก.)

ช่วงลาดกระบัง-อุตะภา เวนคืนที่ดิน 1,226 แปลง

250 หลัง 850 ไร่ แอร์พอร์ตลิงค์ สถานีลาดกระบัง

เขตทางมอเตอร์เวย์ กรมทางหลวง

ทางเข้าสู่สุวรรณภูมิขาออก ไปฉะเชิงเทรา

พื้นที่ชาวบ้าน

อ.เมืองฉะเชิงเทรา (สถานี-อุ)

ที่ดินบางบริเวณ ต.บางเตย, ต.วังตะเคียน,

ต.ท่าไข่, ต.บางขวัญ และต.บางไผ่

พื้นที่ชาวบ้าน

สถานีชลบุรี ต.ห้วยกะปิ อ.เมือง

เวนคืนบ้านเรือนประชาชนสร้างลานจอดรถ

ต.บางพระศรีราชา ขยายโค้ง 270 เมตร

บริเวณวัด-โรงเรียนวัดวังหิน-บริเวณสถานีพญา

เวนคืนบ้านเรือนประชาชน ทำลานจอดรถ 180 เมตร

ขยายโค้ง บริเวณบ้านนาอมก๋อยเกษม 7

กระถางบ้านเรือนประชาชน

ขยายอ่างเก็บน้ำห้วยตุ๋ 2 ต.บางเสร่ ที่ดินของกรมชลประทาน

บริเวณสถานีเขาชิงธง ต.บางเสร่และ ต.พญาท้าวหลวง

อ.สัตตบึง เกาะโม่ง 400 เมตร เขตทางกว้าง

290 เมตร เขตป่าสงวน กรมป่าไม้

สนามบินอุตะภา

ที่ดินทหาร

**หมายเหตุที่ดินหน่วยงานราชการจ่ายชดเชยตามราคาประเมิน

โค้งบริเวณ ตำบลนาจอม เทียน
สัดหีบ บริเวณบ้านนาจอม
เทียนซอยนาจอมเทียน 7
กระทบบ้านเรือนประชาชน
อย่างไรก็ตาม ไฮสปีด
เทรนยังคงวิ่งต่อไป ยังอาจ
เก็บน้ำห้วยตุ้ 2 ตำบลบาง
เสร์ตัดผ่านที่ดินของกรม
ชลประทาน ฟุ้งชนเขาชีจรรย์
พื้นที่ป่าสงวนของกรมป่าไม้
ใกล้สถานีรถไฟเขาชีจรรย์
ตำบลบางเสร์และตำบล
พลูตาหลวง เจ้าภูเขาทะลวง
ทำอุโมงค์ทางลอดระยะทาง
400 เมตร เนื่องจากทางลาด
ชันไม่สามารถทำความเร็ว
เชื่อมเข้าอุตุตะเกา ที่ทหาร
กองทัพเรือ ซึ่งเป็นที่ดิน
ที่ราชพัสดุ มุดใต้ดินยาว 7
กิโลเมตร โผล่เข้าสู่ใจกลาง
สนามบินอุตุตะเกาแบบเดียวกับ
กับสุวรรณภูมิ

นายสันต์ ดงจันทร์
กรรมการผู้จัดการ บริษัท
โมเดอร์น พร็อพเพอร์ตี้ คอน
ซัลแตนท์จำกัด กล่าวว่า ราคา
ที่ดินบริเวณสามเสน 3 แสน
บาทต่อตารางวา พญาไท 1
ล้านบาทต่อตารางวา และ
มักกะสัน 6 แสนบาทต่อ
ตารางวา ขณะที่บมจ.เอพี
(ไทยแลนด์) ซื้อทำเลพญาไท
ราคา 1.8 ล้านบาทต่อตาราง
วาขณะที่กลุ่มบีทีเอสกรุ๊ป มี
สะสมที่ดินพัฒนา โรงแรม
มิกซ์ยูส เชื่อว่าหากรถไฟ
เชื่อม 3 สนามบิน ก่อสร้าง
ทำเล่านี้นี้จะบูมมาก ทั้ง
สามเสน พญาไท และ
มักกะสัน ■

สูตรสำเร็จ 'คิงเพาเวอร์'

ยึด 4 สนามบินนาน 10 ปี

รายงาน

REPORT

ได้ข่าวทองเที่ยว

3 กลุ่มที่ชิงประมูล



1. บริษัท คิงเพาเวอร์ ดิวตี้ฟรี จำกัด
2. กลุ่มกิจการร่วมค้ากรุงเทพ ลีออตเต้ ดิวตี้ฟรี
 - บมจ. การบินกรุงเทพ
 - บริษัท ไฮเดิล ลีออตเต้ จำกัด
 - บริษัท บางกอกแอร์เวย์ส โฮลดิ้ง จำกัด
3. กลุ่มกิจการร่วมค้าดูฟรี รอยัล ออคิด
 - บมจ.โรงแรมรอยัลลอร์ด
 - บริษัท เอ็มไพร์ เอเชีย กรุ๊ป จำกัด
 - WDFG UK LIMITED

คะแนนดิวตี้ฟรี
สนามบินสุวรรณภูมิ

คะแนนดิวตี้ฟรี
3 สนามบินภูมิภาค

คิงเพาเวอร์ กวาดเรียบดิวตี้ฟรี

4 สนามบินของทอท.

สัญญา 10 ปี เริ่ม 28 ก.ย. 63-31 มี.ค. 74

ผลตอบแทน

- **TOR (ดิวตี้ฟรี) ที่เพิ่งประมูล**
เอกชนจ่ายส่วนแบ่งรายได้ (revenue sharing) 20% หรือจ่ายผลตอบแทนขั้นต่ำ (minimum guarantee) (อย่างน้อยอย่างใดมากกว่า ต้องจ่ายส่วนนั้น)

- **ข้อเสนอของคิงเพาเวอร์**
(minimum guarantee)
สัญญาใหม่ลักษณะขั้นบันได ช่วงปีแรกๆ จ่ายอยู่ที่ 20% จากยอดขายไปจนถึง สูงสุด 40% จากยอดขายในช่วงปีหลังๆ

- **การจ่าย minimum guarantee ปัจจุบันของคิงเพาเวอร์**
สัญญาเดิมเฉลี่ย 15% 1-5 ปีแรกจ่าย อยู่ที่ 15% ปีที่ 6 จ่าย 16% ปีที่ 7 จ่าย 17% ปีที่ 8 จ่าย 18% ปีที่ 9 จ่าย 19% และปีที่ 10 จ่าย 20% 5 ปีแรกจ่าย 1,200-1,600 ล้านบาท ปีหลังๆจ่าย 2,500-2,600 ล้านบาท

อาณาจักร
คิงเพาเวอร์

1.64
แสนล้าน

KING
POWER

หน่วย : บาท

กลุ่มที่ประกอบธุรกิจดิวตี้ฟรี/รีเทล

ปี 2561 สินทรัพย์
5,200 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ
หรือ 1.64 แสนล้าน

ปี 2560 ผลประกอบการ
16 บริษัท กลุ่มคิงเพาเวอร์
รายได้รวม 117,570 ล้าน
กำไร 11,716 ล้าน

อินเตอร์เนชั่นแนล
(ร้านค้าปลอดอากรในเมือง)
56,151 ล้าน
กำไร 3,944 ล้าน

ดิวตี้ฟรี
(ดิวตี้ฟรีในสนามบิน)
35,633 ล้าน
กำไร 1,838 ล้าน

แก๊ทซ์ฟรี่ย์ (ขายของที่ระลึก
และสินค้าไทยที่สนามบิน)
5,467 ล้าน
กำไร 248.6 ล้าน

สุวรรณภูมิ (บริหารพื้นที่เชิง
พาณิชย์ สนามบินสุวรรณภูมิ)
5,324 ล้าน
กำไร 1,764 ล้าน

มาร์เก็ตติ้ง แอนด์ เมเนจเม้นท์
ขายสินค้าปลอดอากร
บนเครื่องบิน)
39.3 ล้าน กำไร 1.4 แสน

ดีเวลลอปเม้นท์ (จัดส่งมอบสินค้า
ดิวตี้ฟรี สนามบินสุวรรณภูมิ)
861.5 ล้าน
กำไร 117.9 ล้าน



การประมูลดิวตี้ฟรีและ
พื้นที่เชิงพาณิชย์ล็อต
ใหญ่ในสนามบินหลัก
ของบริษัทท่าอากาศยาน
ไทย จำกัด (มหาชน) หรือ
ทอท.สัญญา 10 ปี กัดกร่อนของ
“กลุ่มคิงเพาเวอร์” ตามคาด ด้วย

คะแนนอันดับ1 (ตารางประกอบ)

กินรวบพื้นที่ 4 หมื่นตร.ม.

เปิดเสรีจัดการประมูลรอบ
นี้คิงเพาเวอร์ได้พื้นที่กว่า 4 หมื่น
ตร.ม.ไปครอง เป็นส่วนของดิวตี้
ฟรีสนามบินสุวรรณภูมิ 1.2 หมื่น

ตร.ม. พื้นที่ร้านค้า 1.95 พัน
ตร.ม. และดิวตี้ฟรี 3 สนามบิน
ภูมิภาค (สนามบินภูเก็ต, สนาม
บินเชียงใหม่, สนามบินหาดใหญ่)
พื้นที่ 2 พันตร.ม. ในนาม “บริษัท
คิงเพาเวอร์ ดิวตี้ฟรี จำกัด”
รวมไปถึงยังได้สัญญาการ

บริหารพื้นที่เชิงพาณิชย์ (รีเทล)
สนามบินสุวรรณภูมิ อีก 2.4 หมื่น
ตร.ม. ในนาม “บริษัทคิงเพาเวอร์
สุวรรณภูมิ จำกัด” ที่ได้ 95 คะแนน
แข่ง “บริษัทเซ็นทรัลพัฒนา
จำกัด (มหาชน) หรือซีพีเอ็นที่
อยู่ที่ 80 คะแนนอีกด้วย

การประมูลดีดีพีรอบนี้เจ้าถิ่นอย่างคิงเพาเวอร์ นอกเหนือจากได้ จากความได้เปรียบคู่แข่งอีก 2 ราย ที่เข้ามาลงสนามเป็นครั้งแรก ที่แม้จะฉีกแบรนด์ดีดีพีระดับโลก ที่เป็นเบอร์ 1 อย่างแบรนด์ "DUFY" และเบอร์ 2 อย่าง "ลือตเต้" ของโลกเข้ามาร่วมชิงประมูลก็ตาม

กอก.กินค่าตั้งเพิ่มอีกเท่าตัว

ความได้เปรียบแรกอยู่ที่เกณฑ์การให้คะแนนที่ด้านเทคนิคคิดเป็นสัดส่วน 80% และคะแนนราคา 20% ซึ่งแน่นอนว่าจากคาค่าเบสที่คิงเพาเวอร์ ทำธุรกิจในสนามบินมากกว่า 10 ปี และคอนเนกชันที่มีมาอย่างยาวนาน แผนธุรกิจที่เกิดขึ้นเรียกว่ามองตาก็รู้ใจอยู่แล้วว่าคิงเพาเวอร์ต้องการอะไร และอีกเหตุผลคือคิงเพาเวอร์เป็นบริษัทคนไทย 100% การยกเว้นภาษีสินค้าปลอดอากร หรือแม้แต่การจัดเก็บภาษีของกรมศุลกากรก็จะได้เต็มเม็ดเต็มหน่วยกว่า

ส่วนคะแนนราคา คิงเพาเวอร์ทุ่มสุดตัว เพื่อรักษาฐานที่มั่น เพราะไม่เพียงเป็นเรื่องของหน้าตา แต่ยังเป็น Core Business ที่สร้างตัวทำให้คิงเพาเวอร์ มียอดขายติดอันดับ 7 ของโลกอย่างทุกวันนี้ ทำให้คิงเพาเวอร์ทุ่มเสนอผลตอบแทนขั้นต่ำที่สูงเหนือความคาดหมาย โดยจ่ายในลักษณะขั้นบันได ในช่วงปี

แรกๆ จ่ายอยู่ที่ 20% จากยอดขายไล่ไปจนถึง 40% จากยอดขายในช่วงปีหลังๆ ซึ่งนับว่าสูงกว่าผลตอบแทนขั้นต่ำของคิงเพาเวอร์ในสัญญาเดิมที่เสนอผลตอบแทนขั้นต่ำ 15% ถึงสูงสุด 20%

ดังนั้นตามสัญญาใหม่ไม่เพียงพอที่จะมีรายได้จากส่วนแบ่งผลประโยชน์เพิ่มขึ้นเท่าตัวจากปัจจุบันคิงเพาเวอร์มีรายได้จากส่วนแบ่งผลประโยชน์รายได้อยู่ที่ 1.67 หมื่นล้าน ที่ส่วนใหญ่เป็นรายได้จากสัมปทานพื้นที่ รีเทลและดีดีพีใน 4 สนามบิน ซึ่งดำเนินการโดยกลุ่มคิงเพาเวอร์ ทั้งยังลดข้อครหาได้ส่วนหนึ่งที่ก่อนหน้านี้สมาคมค้าปลีกตั้งข้อสังเกตจากจ่ายผลตอบแทนของคิงเพาเวอร์ที่ต่ำกว่าดีดีพีอื่นๆ ในสนามบินของประเทศเพื่อนบ้านที่เขาจ่ายกันอยู่ที่ราว 40%

อีกทั้งแม้ว่ารายได้ดีดีพี 82% จะอยู่ที่สนามบินสุวรรณภูมิ ส่วนอีกราว 17.99% อยู่ที่สนามบินภูเก็ตรวมสนามบินเชียงใหม่ และอยู่ที่สนามบินหาดใหญ่ 0.04% แต่อย่าลืมนึกว่าในอนาคตคิงเพาเวอร์ก็ยังมีแผนขยายสนามบินภูมิภาคเหล่านี้ จึงไม่แปลกที่คิงเพาเวอร์ จะยังคงรักษาฐานที่มั่นนี้อยู่

จ่อชิงประมูลอีก 2 โครงการ

งานนี้ยังไม่จบลงแค่นี้ เพราะจุดปักธงต่อไปของคิงเพาเวอร์ ยังอยู่ที่การประมูลจัด

ส่งสินค้าดีดีพี (pick up counter) ที่สนามบินสุวรรณภูมิ รวมถึงดีดีพีที่สนามบินดอนเมืองที่เหลืออีก 3 ปีจะหมดสัญญา นับจากเริ่มโครงการเมื่อปี 2555 แน่นอนว่าทั้ง 2 โครงการนี้ กลุ่มกิจการร่วมค้าคิงเพาเวอร์ อยุ่ล อดิด และลือตเต้ ก็จับจองอยู่เช่นกัน

นายสมบัตร เดชาพานิชกุล รองประธานกรรมการ และรักษาการประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ กลุ่มบริษัท คิง เพาเวอร์ กล่าวว่า คิงเพาเวอร์ พร้อมที่จะเดินหน้าต่อไป เพราะมีประสบการณ์ในด้านนี้อยู่แล้ว โดยมองถึงการประมูลโครงการที่เหลือ คือ จุดรับส่งสินค้า (pick up counter) ที่สนามบินสุวรรณภูมิ และดีดีพีฟรีสนามบินดอนเมือง ซึ่งขอประเมินสถานการณ์ก่อน แต่คาดว่าจะไม่น่าจะพลาด

การชนะประมูลที่เกิดขึ้นจึงเป็นแต้มต่อสำคัญในการขับเคลื่อนธุรกิจดีดีพีของคิงเพาเวอร์ ที่ภายใต้เป้าหมาย 5 ปี (ปี 2560-2564) ที่จะผลักดันยอดขายดีดีพีจากอันดับ 7 ของโลก ราว 8 หมื่นล้านบาท ขยับมาเป็นอันดับ 5 ของโลก ภายใต้เป้าหมายยอดขายที่ 1.4 แสนล้านบาท ■

อสังหาฯตจว.เตียงยกแพง จัทบทวนLTV-ซื้อบ้านหลัง2

LTV ทบอสังหาฯต่างจังหวัด “โคราช-ขอนแก่น-ชลบุรี-ระยอง” ช็อก ยอดขายหด ยอดดวลกันยื่นเยียมชมโครงการบูม 50-60% จัเบงก์ชาติทบทวนมาตรการใหม่ คุณเข้มเฉพาะคอนโดฯ ปลดล็อกที่อยู่อาศัยแนวราบ ชักชวนซื้อส่วนใหญ่เป็นกลุ่มเรียลตี้แมนด์ พร้อมเสนอปรับเพดานราคาไฟฟ้าส่งหา 3 ล้านบาทขึ้นไป



อสังหาฯ

นายมีศักดิ์ ชุนทวิชัยโชติ นายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์ชลบุรี เปิดเผย “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า ผู้ประกอบการอสังหาฯในชลบุรีจำนวนมากได้รับผลกระทบอย่างรุนแรงจากการประกาศมาตรการกำหนดเพดานอัตราส่วนเงินให้สินเชื่อต่อมูลค่าหลักประกัน (LTV ratio) ของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) โดยเฉพาะผู้ประกอบการรายเล็กมีปัญหานัก ยอดผู้เข้าเยียมชมโครงการลดลงถึง 40-50% หรือบางรายลดฮวบมากกว่านั้น เนื่องจากลูกค้าอยู่ในช่วงช่วงตื้นตระหนก และปรับตัว นำหวั่นว่าหากสถานการณ์เป็นอยู่อย่างนี้จะยิ่งวิกฤตหนักขึ้น

ยื่นเบงก์ชาติปลดล็อก LTV

ล่าสุด สมาชิกสมาคมอสังหาฯชลบุรีหารือกัน และได้ข้อสรุปว่าจะทำหนังสือเรียกร้องยื่นให้ ธปท.พิจารณาผ่อนปรนเกณฑ์ดังกล่าว โดยเฉพาะประเด็นเรื่องซื้อบ้านสัญญาที่ 2 ที่บังคับวางเงินดาวน์ 20% ควรใช้เกณฑ์นี้เฉพาะกรณีซื้อคอนโดเท่านั้น ไม่ครอบคลุมถึงการซื้อบ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ กรณีซื้อบ้านควรปล่อยกู้ซื้อบ้านเต็ม 100% เนื่องจากปัญหาส่วนใหญ่เกิดขึ้นจากการซื้อคอนโดฯเกินกว่า 3 ล้านบาท

ผู้ประกอบการบางส่วนเสนอให้เลื่อนการใช้มาตรการ LTV ทั้งหมดออกไป

นอกจากนี้ อยากให้ ธปท.และกระทรวงการคลังออกมาตรการต่าง ๆ มาจูงใจให้คนที่กำลังซื้อสามารถซื้อบ้านในช่วงนี้ เช่น ลดค่าธรรมเนียมการโอน ลดภาษีเงินได้ ค่าจดจำนอง ลดภาษีธุรกิจเฉพาะ 3.3% รวมถึงเสนอให้ลดดอกเบี้ยลง 0.5% เป็นเวลา 3-4 ปี เพื่อดึงดูดการตัดสินใจซื้อบ้าน

ระยองอ่วมลูกค้าหนี-ทิ้งจอง

นายเปรมสรณ์ ศรีวิบูลย์ นายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์จังหวัดระยองเปิดเผยว่า หลังประกาศใช้มาตรการเพิ่มเงินดาวน์ของ ธปท. ส่งผลต่อตลาดอสังหาฯใน จ.ระยอง ทั้งระบบ ลูกค้าที่เคยดวลกันยื่นเยียมชมโครงการลดลง 40-50% เช่นเดียวกัน ขณะที่กลุ่มเตรียมตัดสินใจซื้อชะลอลงถึง 30% สมาคมจึงเสนอให้ ธปท.ทบทวนเงื่อนไขการวางเงินดาวน์โดยเร่งด่วน เนื่องจาก การซื้อบ้านในโครงการแนวราบในระยอง โดยเฉพาะบ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ ส่วนใหญ่ซื้อเพื่ออยู่อาศัยจริง เพราะอยู่ใกล้แหล่งงาน และเป็นเรียลตี้แมนด์ แม้จะเป็นบ้านหลังที่ 2 และ 3 ก็ตาม ส่วนนี้โดยภาพรวมแล้วมีสัดส่วนสูงถึง 95%

“สถานะลูกค้าตอนนี้แม้แต่การปล่อย

สินเชื่อโครงการบ้านล้านหลัง ของ ธอส. (ธนาคารอาคารสงเคราะห์) ซึ่งเป็นบ้านหลังแรก ยอดขายยังชะลอถึง 20% ในส่วนของธนาคารพาณิชย์ที่ปล่อยกู้บ้านหลังที่ 2 และ 3 จึงได้รับผลกระทบมากกว่า จากมาตรการคุมเข้ม LTV นักสุดคือการยื่นขอกู้ร่วมของลูกค้ากลุ่มที่ซื้อบ้านราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยกลุ่มหลักในระยอง สัดส่วนราว 70-80% ของอสังหาฯทั้งหมด ลูกค้ามีทั้งหดหายไป ทั้งทั้งการจอง”

โคราชยอดขายหาย 60%

นายปราชญ์ ปราชญ์นิติ เลขาธิการสมาคมอสังหาริมทรัพย์จังหวัดนครราชสีมาเปิดเผยในทำนองเดียวกันว่า มาตรการของ ธปท.ส่งผลกระทบต่อยอดขายอสังหาฯในนครราชสีมา ลดลงกว่า 60% ต่ำมากที่สุดในรอบปี เรียกว่าลูกค้าอยู่ในภาวะช็อก จากก่อนหน้านี้ตัดสินใจซื้อไม่นานนัก แต่ตอนนี้หลายรายต้องกลับไปวางแผนทางการเงินใหม่ และชะลอการตัดสินใจซื้อ ตลาดอสังหาฯจึงได้รับผลกระทบมาก มองว่ามาตรการดังกล่าวเป็นมาตรการที่ดี แต่ไม่ควรใช้ครอบคลุมทั่วประเทศ เพราะลูกค้าในนครราชสีมาเป็นกลุ่มคนที่ต้องการมีบ้านจริง ๆ ไม่ใช่เมืองท่องเที่ยว หรือต้องการซื้อไว้เก็งกำไร ธปท.จึงควรเลือกใช้มาตรการนี้เฉพาะจังหวัด และถ้าเป็นไปได้เสนอให้ ธปท.ใช้บังคับเฉพาะผู้ที่ซื้อบ้านราคาตั้งแต่ 3 ล้านบาทขึ้นไป

“นอกจากนี้ โครงการที่อยู่อาศัยในโคราชส่วนใหญ่ 90% เป็นแนวราบสำหรับแนวสูงมีน้อยมาก และส่วนใหญ่ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ ตอนนี้เรากำลังหารือถึงแนวทางแก้ไข โดยร่วมกับสมาคม

อสังหาฯจังหวัดใกล้เคียงในภาคอีสาน” ปมกู้ร่วมอุดอสังหาฯ “ขอนแก่น”

ด้านนายชาณุณรงค์ บุริสตระกูล อดีตนายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์จังหวัดขอนแก่น และผู้ประกอบการอสังหาฯกลุ่มบริษัท พิมานกรุ๊ป กล่าวว่า ผลกระทบจากมาตรการเพิ่มเงินดาวน์ของ ธปท. กระทบตลาดบ้านในขอนแก่นมาก จากหลายปัจจัยประกอบกัน ได้แก่ การกู้ร่วมของลูกค้าในช่วงที่ผ่านมา การที่คนรุ่นใหม่ไม่ค่อยวางแผนสะสมเงิน บวกกับปัจจุบันคนจำนวนมากจำเป็นต้องหาซื้อบ้านเพื่อแก้ปัญหาเรื่องการเดินทาง เช่น การซื้อบ้านหลังที่ 2 หลังที่ 3 ใกล้ที่ทำงาน หรือสถานศึกษา ซึ่งบางครั้งยังไม่สามารถขายบ้านหลังเดิมได้ ยังต้องผ่อนค้างวัดต่อเนื่อง เมื่อจะซื้อบ้านหลังใหม่จึงถูกนับเป็นบ้านหลังที่ 2 เข้าเกณฑ์ของแบงก์ชาติ ทั้งที่การซื้ออสังหาฯเพื่อเก็งกำไรใน จ.ขอนแก่น มีน้อยมาก ส่วนใหญ่เป็นเรียลติมานด์ทั้งบ้านและคอนโดฯ

เชียงใหม่ชะงักแบงก์เข้มสินเชื่อ

ขณะที่นายปราชญ์ วงศ์วรรณ นายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์เชียงใหม่ และกรรมการผู้จัดการ บริษัท ไวซ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ “ไวซ์ ชิกเนเจอร์”

ย่านอำเภอต๋อยสะแกเค็ด เปิดเผยว่า มาตรการคุมเข้มสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย LTV ของแบงก์ชาติ สำหรับการซื้อบ้าน สัญญาที่ 2 และ 3 หรือบ้านที่มีมูลค่าเกิน 10 ล้านบาทขึ้นไป ไม่มีผลกระทบต่อตลาดอสังหาฯเชียงใหม่มากนัก เนื่องจากกลุ่มลูกค้าที่ต้องการซื้อบ้านส่วนใหญ่เป็นกลุ่มที่ซื้อบ้านหลังแรก และต้องการซื้อเพื่ออยู่อาศัยจริง

ประกอบกับบ้านและคอนโดฯราคา 10 ล้านบาทขึ้นไป ยังมีจำนวนค่อนข้างน้อยไม่ถึง 10% ของโครงการทั้งหมด อีกทั้งลูกค้าที่ต้องการซื้อบ้านและคอนโดฯ 10 ล้านบาทขึ้นไป ส่วนใหญ่มีกำลังซื้อสูง แม้ต้องวางเงินดาวน์ 20% ของราคาบ้านก็ไม่มีปัญหา

ประเด็นที่น่ากังวลนอกเหนือจากมาตรการ LTV คือ เวลาในการปล่อยสินเชื่อซื้อบ้านของสถาบันการเงินเข้มข้นขึ้นทั้งระบบ แม้แต่การซื้อบ้านหลังแรกก็อนุมัติสินเชื่อโดยใช้เกณฑ์ที่เข้มงวดมากขึ้น ทำให้ดีเวลอปเปอร์ทำตลาดได้ยาก คาดว่าการขาย การลงทุนพัฒนาโครงการใหม่ ๆ ในพื้นที่เชียงใหม่ โดยเฉพาะการลงทุนของดีเวลอปเปอร์ท้องถิ่นน่าจะชะลอตัวไประยะหนึ่ง