

10 ฟินเทคสนป่ล่อยกู่ P2P

ธปท.ดิ่งทดสอบระบบก่อนออกไลเซนส์

12

10 ฟินเทคสนป่ล่อยกู่ P2P ธปท.ดิ่งทดสอบระบบก่อนออกไลเซนส์

แบงก์ชาติเผย 10 ฟินเทคขอเข้า
แซนด์บ็อกซ์ทดสอบระบบ “พีทูพีเลนดิง
แพลตฟอร์ม” ฟังแบงก์ยังไม่ขอ
ธอส.สนใจทำแพลตฟอร์ม เผยมีคน
นำเงินมาปล่อยกู้ ล้นระบบ “รับ
ชำระหนี้-บังคับจำนอง” พร้อม ฟัง
สศค. คาดลูกแบงก์น่าจะสนใจธุรกิจนี้
ด้าน “กรุงศรี คอนซูมเมอร์” ยังไม่สนใจ
“ดิจิทัลเลนดิง” ก่อน

นางสาวสิริวิดา พนมวัน ณ อยุธยา
ผู้ช่วยผู้ว่าการ สายนโยบายระบบการ
ชำระหนี้และเทคโนโลยีทางการเงิน
ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) เปิดเผย
“ประชาชาติธุรกิจ” ว่า ขณะที่มี
ผู้ประกอบการฟินเทคประมาณ 10 บริษัท
สนใจทำธุรกิจระบบ หรือเครือข่าย
อิเล็กทรอนิกส์สำหรับธุรกรรมสินเชื่อ
ระหว่างบุคคลกับบุคคล (P2P lending
platform) เข้ามาหารือกับ ธปท. เพื่อ
จะขอสมัครเข้าทดสอบระบบในสนาม
ทดสอบ (regulatory sandbox) หลังจาก
ก่อนหน้านี้ ธปท.ได้ออกประกาศหลักเกณฑ์
วิธีการ และเงื่อนไขในการประกอบธุรกิจ
ดังกล่าวไป โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่
30 เม.ย. 2562 ที่ผ่านมา

“ตอนนี้มีฟินเทคได้เข้าคุยประมาณ
10 ราย ซึ่งตอนนี้เขาก็กลับไปเตรียมตัว
เพราะกฎ ข้อบังคับเพิ่งออกมาได้ไม่นาน
โดยจะต้องผ่านการทดสอบในแซนด์บ็อกซ์
ก่อน จึงจะยื่นขอใบอนุญาตการประกอบ
ธุรกิจจากกระทรวงการคลังได้ โดยหาก
กระทรวงการคลังออกใบอนุญาตให้ ก็
สามารถดำเนินการได้ทันที ส่วนกลุ่ม
ธนาคารพาณิชย์ตอนนี้ยังศึกษาข้อมูล
กันอยู่” นางสาวสิริวิดากล่าว

นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการ
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) กล่าวว่า
ธอส.สนใจจะทำธุรกิจ P2P lending
platform ในระยะข้างหน้า เพราะ
จะช่วยลดต้นทุนการระดมเงิน จาก
ปัจจุบันที่ต้องระดมเงินฝาก แต่หากทำ
P2P lending platform จะเป็นการนำ
เงินคนอื่นมาปล่อยกู้โดยมี ธอส. เป็น
แพลตฟอร์มตัวกลาง เนื่องจาก ธอส.
มีระบบรับชำระหนี้รายเดือน และระบบ
บังคับจำนอง ซึ่งป้องกันปัญหาเรื่องการ
เรียกเก็บเงินและกรณีผิดนัดชำระหนี้
“เราเอาเงินของคนหนึ่งมาปล่อยกู้ให้
อีกคนหนึ่ง โดย ธอส.เป็นแพลตฟอร์ม
ตรงกลางได้ เพราะเรามีระบบเก็บเงิน

รายเดือน ระบบบังคับจำนอง ส่วนการ
วิเคราะห์สินเชื่อก็ปกติ แบงก์วิเคราะห์ให้
แล้วก็ประเมินหลักประกัน รับชำระหนี้
เงินกู้ และติดตามหนี้” นายฉัตรชัยกล่าว
นายพรชัย สุริยะเวช ที่ปรึกษาด้าน
เศรษฐกิจการเงิน ในฐานะโฆษกของ
สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.)
กล่าวว่า การทำธุรกิจ P2P lending
platform ขณะนี้ยังมีหลายประเด็น
ต้องพิจารณา โดยเฉพาะการเรียกเก็บหนี้
ซึ่งหากแพลตฟอร์มมีการชำระหนี้และ
ติดตามหนี้ที่ไม่ใช่แบงก์ก็อาจจะมี
ปัญหาได้ ดังนั้นช่วงนี้คงต้องรอให้มี
ผู้ทำหน้าที่แพลตฟอร์มขึ้นมาก่อน โดย
เชื่อว่ากลุ่มบริษัทลูกของแบงก์น่าจะ
สนใจทำธุรกิจนี้กัน

นายสุภากร ปิยะพันธ์ ประธานกรรมการ
กรุงศรี คอนซูมเมอร์ และผู้บริหาร
สายงานดิจิทัลแบงก์และนวัตกรรม
ธนาคารกรุงศรีอยุธยา กล่าวว่า กรุงศรีฯ
ยังไม่สนใจเข้าไปทำธุรกิจ P2P lending
platform เนื่องจากปัจจุบันธนาคารยัง
แข่งขันบนแพลตฟอร์มแบบเดิมได้อยู่
และกำลังวางระบบภายใน เพื่อให้
สอดคล้องกับการให้บริการปล่อยสินเชื่อ

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/การเงิน

วันที่: พุธที่ 6 - อาทิตย์ 9 มิถุนายน 2562

ปีที่: 42

ฉบับที่: 5155

หน้า: 1 (กลาง), 12

Col.Inch: 61.11

Ad Value: 82,498.50

PRValue (x3): 247,495.50

คลิป: สี่สี่

หัวข้อข่าว: 10 ฟินเทคสนปล่อยกู้P2P ธปท.ตั้งทดสอบระบบก่อนออกไลเซนส์

ผ่านระบบออนไลน์ (digital lending) และระบบการยืนยันตัวตนทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-KYC) ที่เกิดขึ้นเร็ว ๆ นี้ ซึ่งจะช่วยทำให้การบริการสินเชื่อมีประสิทธิภาพมากขึ้น และยังเป็นการลดต้นทุนลงอีกด้วย

นอกจากนี้ การที่ ธปท.ได้อนุญาตให้ใช้ระบบการประเมินเครดิตของผู้กู้ โดยการใช้ข้อมูลรูปแบบใหม่ประกอบการพิจารณา (information-based lending) จะทำให้นักธุรกิจสามารถทำการวิเคราะห์ลูกค้าก่อนการปล่อยสินเชื่อได้ดีขึ้น และอาจจะทำให้การตัดหนี้สูญลดลงในอนาคตด้วย จึงไม่จำเป็นที่จะต้องปล่อยสินเชื่อผ่าน P2P lending platform

“การเข้าร่วม P2P lending platform ยังต้องทำการศึกษาเพิ่มเติมเกี่ยวกับกฎ ระเบียบ ข้อบังคับ ที่จะต้องทำกระบวนการการปล่อยสินเชื่อให้มีประสิทธิภาพที่ดี เพื่อให้เกิดความมั่นใจว่าผู้ลงทุนจะได้รับผลตอบแทนตามที่กำหนดไว้ อีกทั้งในส่วนของอัตราดอกเบี้ยที่เรียกเก็บจากผู้กู้จะต้องมีประสิทธิภาพมากกว่าปัจจุบัน” นายฐากรกล่าว

กรมศุลฯชี้รถยนต์อินโดฮอต ภาษีนำเข้า0%คนไทยแห่ซื้อ



กฤษฎา จินะวิจารณ์

กรมศุลฯเผย 7 เดือนแรก คนไทย บริโภครถยนต์นำเข้าจากอินโดนีเซีย ทะลุ 2 หมื่นคัน เพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันปีก่อนถึงกว่า 6 พันคัน ชีเป็นประเทศ ได้สิทธิอาฟต้า ภาษีเป็น "ศูนย์" ระบุ อัตราเพิ่มขึ้นแซงหน้ารถยนต์นำเข้าที่ต้องเสียภาษีที่มีกว่า 7.7 พันคัน ซึ่งเพิ่มแค่ 2.8 พันคัน แจงยอดเก็บภาษียนต์นำเข้า-รถตู้พุ่งกว่า 40% ขณะที่ เกรย์มาร์เกิดส่วนแบ่งตลาดฮวบ-เล็กลงนำเข้ารถบรรทุก หันนำเข้ารถตู้ญี่ปุ่นแทน

นายกฤษฎา จินะวิจารณ์ อธิบดี กรมศุลกากร เปิดเผยว่า จากข้อมูลของกรมศุลกากรในช่วง 7 เดือนแรกของปีงบประมาณ 2562 พบว่า การนำเข้ารถยนต์จากต่างประเทศมีการใช้สิทธิพิเศษเพิ่มขึ้น 21,923 คัน เพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันปีก่อนกว่า 6,000 คัน ส่วนรถยนต์นำเข้าที่ชำระอากรปกติอยู่ที่ 7,770 คัน เพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันปีก่อนหน้า 2,876 คัน หรือเพิ่มขึ้น 55%

อย่างไรก็ดี ผลการจัดเก็บรายได้อากรขาเข้าของรถยนต์ในช่วง 7 เดือนแรกอยู่ที่ 7,858 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2,578 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันปีก่อน

48.8%

ขณะที่อากรขาเข้าของรถตู้จัดเก็บได้ที่ 1,281 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 414 ล้านบาท จากช่วงเดียวกันปีก่อน เพิ่มขึ้น 47.8% ทั้งนี้ การนำเข้ารถยนต์จากต่างประเทศที่ยังเพิ่มขึ้น สะท้อนว่าการบริโภคยังมีมากขึ้นต่อเนื่อง

"รถยนต์นำเข้าที่ใช้สิทธิพิเศษ ส่วนใหญ่เป็นรถยนต์นำเข้าจากประเทศอินโดนีเซียที่ได้สิทธิข้อตกลงเขตการค้าเสรีอาเซียน (อาฟต้า) ซึ่งอากรขาเข้าเป็นศูนย์ สะท้อนว่าคนไทยบริโภครถยนต์จากประเทศเหล่านี้เพิ่มขึ้นมาก" นายกฤษฎากล่าว

ในส่วนของการนำเข้ารถยนต์โดยผู้ประกอบการนำเข้าอิสระ (เกรย์มาร์เกิด) นายกฤษฎากล่าวว่า ปีนี้ลดลงไปมาก เนื่องจากรถยนต์หลายรุ่นที่เดิมนำเข้าโดยเกรย์มาร์เกิด ปัจจุบันตัวแทนจำหน่าย (ดีลเลอร์) เริ่มหันมาทำตลาดเอง

"ถ้าดูจำนวนรถยนต์ที่นำเข้าโดยเกรย์มาร์เกิดก็ยังใกล้เคียงกับปีก่อน ๆ แต่เนื่องจากมีดีลเลอร์ทำตลาดนี้ด้วยเลยทำให้มาร์เกิดแชร์ของเกรย์มาร์เกิดลดลงไป" นายกฤษฎากล่าว

สำหรับผลการจัดเก็บรายได้ของกรมศุลกากร ช่วง 7 เดือนแรกของปีงบประมาณ 2562 ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 2561 จนถึง 30 เม.ย. 2562 มีการจัดเก็บรายได้จำนวน 64,426 ล้านบาท สูงกว่าประมาณการ 6,026 ล้านบาท คิดเป็น 10.3% สูงกว่าคาดการณ์ 1,326 ล้านบาท คิดเป็น 2.1% และสูงกว่าช่วงเดียวกันปีก่อน 1,096 ล้านบาท คิดเป็น 1.7%

โดยสาเหตุหลักมาจากสินค้าประเภท

ยานยนต์และส่วนประกอบ จัดเก็บเพิ่มขึ้นจากปีก่อน 1,742 ล้านบาท หรือ 21.2% เครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ประกอบ จัดเก็บเพิ่มขึ้นจากปีก่อน 585 ล้านบาท หรือ 9.9% และเครื่องจักรกลและส่วนประกอบ จัดเก็บเพิ่มขึ้น 485 ล้านบาท หรือ 11.1%

นายกฤษฎากล่าวด้วยว่า สำหรับในปีงบประมาณ 2562 กรมศุลกากรคาดว่าจะสามารถจัดเก็บรายได้ประมาณ 1.08 แสนล้านบาท ซึ่งน่าจะทำได้สูงกว่าประมาณการตามเอกสารงบประมาณ และสูงกว่าคาดการณ์ของกระทรวงการคลังด้วย เนื่องจากที่ผ่านมา กรมศุลกากรได้ดำเนินมาตรการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ เพื่ออุดรอยรั่วไหลในการจัดเก็บภาษีอากรอย่างต่อเนื่อง

ด้านแหล่งข่าวจากกรมศุลกากรกล่าวว่า ในส่วนการนำเข้ารถยนต์โดยเกรย์มาร์เกิดนั้น ปัจจุบันแทบไม่มีการนำเข้ารถยนต์บรรทุกแบบพวงพุ่มเปอร์คาร์แล้ว เนื่องจากเจ้าหน้าที่ศุลกากรไม่กล้าตรวจปล่อย เนื่องจากกลัวปล่อยไปแล้วจะมีความผิดตามกฎหมาย ขณะเดียวกัน การลำเลียงราคาก็ต้องอ้างอิงราคาจากดีลเลอร์เป็นหลัก ดังนั้น จึงอาจไม่คุ้มค่าสำหรับเกรย์มาร์เกิด ซึ่งปัจจุบันเกรย์มาร์เกิดจะไปเน้นนำเข้ารถจากประเทศญี่ปุ่นเป็นหลักแทน

ออมสินจ่อคลอด3มาตรการสินเชื่อบ้าน

ผู้จัดการรายวัน360° - ธนาคารออมสิน เตรียมเสนอบอร์ด 18 มิ.ย.นี้ อนุมัติวงเงินปล่อยกู้ 2 หมื่นล้าน คลอด 3 มาตรการช่วยเหลือผู้มีรายได้น้อยให้ซื้อบ้านเป็นของตนเอง พร้อมอุดหนุนว่างคนที่ได้รับการอนุมัติจากสถาบันการเงิน ขณะที่มีผลงานไตรมาส 1/62 กำไรสุทธิกว่า 6 พันล้านบาท ยอดปล่อยสินเชื่อใหม่เพิ่ม 1.35 แสนล้านบาท

นายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เปิดเผยว่า ในวันที่ 18 มิถุนายน 2562 ธนาคารเตรียมเสนอให้ที่ประชุมคณะกรรมการธนาคารพิจารณาโครงการช่วยเหลือประชาชนผู้มีรายได้น้อย และผู้ประกอบการอาชีพอิสระที่ต้องมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง โดยเบื้องต้นคาดว่าจะใช้วงเงินปล่อยกู้ประมาณ 15,000-20,000 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยเงินกู้คงที่เฉลี่ย 3% ตลอดระยะเวลา 3 ปีแรก โดยลูกค้ากลุ่มเป้าหมายที่ต้องการมีบ้านราคาหลังละ 1-2 ล้านบาท

สำหรับมาตรการความช่วยเหลือแบ่งออกเป็น 3 มาตรการ ได้แก่ มาตรการแรก การออมก่อนกู้ ธนาคารจะเปิดให้ลูกค้าที่สนใจซื้อบ้านได้เริ่มต้นออมเงิน โดยยึดตามมูลค่าการออมเทียบกับการผ่อนชำระรายเดือน หากลูกค้าออมสม่ำเสมอ ทางธนาคารจะนำประวัติการออมเงินเป็นเกณฑ์ในการพิจารณาปล่อยกู้สินเชื่อ

มาตรการที่สอง การปล่อยกู้ให้แก่ผู้ประกอบการธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งมาตรการนี้บังคับให้ผู้ประกอบการต้องเปิดเงื่อนไขลักษณะการเช่าซื้อให้กับลูกค้า โดยผู้ประกอบการต้องต้องประเมินความสามารถของลูกค้าและรับความเสี่ยงเอง ก่อนเปิดให้ลูกค้ามีการเช่าที่อยู่อาศัยหลังสร้างเสร็จ ซึ่งหากพบ ลูกค้ามีความสามารถในการผ่อนชำระดี ทางผู้ประกอบการสามารถติดต่อกับธนาคารออมสิน เพื่อปล่อยเงินกู้ตรงให้กับลูกค้าต่อไป

และมาตรการที่สาม การปรับวิธีการคำนวณปล่อยสินเชื่อ โดยยึดหลักการประเมินรายได้ในอนาคตของผู้กู้ในอีก 3 ปีข้างหน้า โดยคำนึงถึงรายได้เฉลี่ยที่จะเพิ่มขึ้นในอนาคตเฉลี่ยปีละ 3-5% ซึ่งจะช่วยให้ประชาชนกำลังผ่อนชำระค่างวดเพิ่ม



ชาติชาย พยุหนาวีชัย

มากขึ้นด้วย

“ทั้งสามมาตรการจะเป็นการแก้ปัญหาให้กับลูกค้ารายย่อย และผู้ประกอบการอาชีพอิสระที่ต้องการมีบ้านเป็นของตนเอง รวมถึงลูกค้าที่ถูกสถาบันการเงินปฏิเสธการปล่อยสินเชื่อ เนื่องจากไม่มีรายได้ประจำ หรือแหล่งรายได้ที่ชัดเจน ดังนั้นทั้ง 3 มาตรการน่าจะเป็นการตอบโจทย์ และสร้างโอกาสให้ประชาชนมีบ้านของตนเองได้ง่ายขึ้น” นายชาติชาย กล่าว

สำหรับผลการดำเนินงานในช่วงไตรมาส 1/2562 (1 ม.ค.-31 มี.ค.) ที่ผ่านมานั้น นายชาติชาย กล่าวว่า ธนาคารมีกำไรสุทธิ 6,045 ล้านบาท โดยมีรายได้ดอกเบี้ยสุทธิ 13,920 ล้านบาท จากการปล่อยสินเชื่อใหม่กว่า 135,000 ล้านบาท ส่งผลให้ยอดสินเชื่อคงเหลืออยู่ที่ 2,157,505 ล้านบาท ซึ่งสูงสุดเป็นอันดับหนึ่งของสถาบันการเงิน ขณะที่ยอดหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPL) อยู่ที่ 2.83% และธนาคารยังนำส่งรายได้เข้ารัฐกว่า 7,268 ล้านบาท สูงสุดเป็นอันดับ 4 ของรัฐวิสาหกิจทั้งหมด.

ออมสินควัก2หมื่นล.ช่วย

● คนกู้ซื้อบ้านได้ง่ายขึ้น

● จัดผ่อนดาวน์-ดอกเบี้ย

นายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เปิดเผยว่า เตรียมนำ 3 มาตรการช่วยเหลือผู้ที่ต้องการมีที่อยู่อาศัย แต่ติดปัญหาสถาบันการเงินปฏิเสธการให้สินเชื่อ เข้าสู่การประชุมคณะกรรมการธนาคารวันที่ 18 มิ.ย.นี้ เป็นวงเงินรวม 1.5-2 หมื่นล้านบาท โดยมาตรการแรกเป็นการรอมก่อนกู้ จะให้ผู้ประกอบอาชีพอิสระ เช่น พ่อค้า แม่ค้า เข้ามาออมเงินกับธนาคาร เพื่อให้พ่อค้าแม่ค้ามีวินัยการเงินในการเก็บออม ซึ่งสะท้อนถึงความสามารถชำระหนี้ ทำให้ธนาคารไม่ต้องวิเคราะห์รายได้ อีก เมื่ออาชีพกลุ่มนี้ไม่สามารถพิสูจน์รายได้ได้เพราะไม่ใช่มนุษย์เงินเดือนก็ตาม โดยหากขอกู้ 1 ล้านบาท มีรายได้ 1.5 หมื่นบาทต่อเดือน จะมีการผ่อน 7,000 บาทต่อเดือน

สำหรับมาตรการที่สอง จะให้เงินกู้กับผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และให้ผู้ที่ต้องการซื้อที่อยู่อาศัยมาผ่อนดาวน์กับโครงการเมื่อครบระยะเวลา 2 ปี ตามกำหนดเพื่อความสามารถชำระหนี้ ก็ให้โครงการโอนผู้ผ่อนดาวน์มาเป็นผู้ขายย่อยของธนาคาร ขณะที่มาตรการสามจะผ่อนปรนเรื่องดอกเบี้ยให้กับลูกค้า โดยคิดดอกเบี้ยพิเศษ 3% นาน 3 ปีแรก เช่น วงเงินกู้ 1 ล้านบาท จะจ่ายผ่อนเพียง 2,000 บาทต่อเดือน ซึ่งธนาคารจะพิจารณารายได้ในอนาคต 3 ปีแรกของลูกค้า

“มาตรการกำกับสินเชื่อที่อยู่อาศัย หรือมาตรการแอลทีวีของธนาคารแห่งประเทศไทยยังคงเดิม และไม่มีผลกระทบกับผู้กู้สัญญาแรก หรือมีบ้านหลังแรกและไม่เกิน 10 ล้านบาท แต่มาตรการของออมสินออกมาแก้คนที่กู้ไม่ผ่านหรือรายได้ไม่พอซึ่งนโยบายที่ทำอยู่ตอบสนองนโยบายรัฐบาลทุกชุด เพื่อช่วยเศรษฐกิจฐานราก”

ส่วนผลการดำเนินงานในไตรมาสแรกที่ผ่านมา มีกำไรสุทธิ 6,045 ล้านบาท จากรายได้ดอกเบี้ยสุทธิ 13,920 ล้านบาท จากการบริหารพอร์ตสินทรัพย์และหนี้สิน ตั้งเป้ากำไรไม่ต่ำกว่า 3 หมื่นล้านบาท โดยไตรมาสแรกปล่อยสินเชื่อแล้ว 1.35 แสนล้านบาท ทั้งสินเชื่อแก่ภาครัฐ รัฐวิสาหกิจและสถาบันการเงิน สินเชื่อบุคคล สินเชื่อเคหะ สินเชื่อธุรกิจเอสเอ็มอี และสินเชื่อแก่ลูกค้าฐานรากและนโยบายรัฐ ทำให้สินเชื่อคงค้างธนาคารอยู่ที่ 2.15 ล้านล้านบาท

ขณะเดียวกันได้เน้นปล่อยสินเชื่ออย่างรัดกุม โดยหลังจากเปิดศูนย์ย่อยควบคุมและบริหารหนี้จำนวน 80

ศูนย์ทั่วประเทศ ทำให้เกิดความคล่องตัวในการบริหารจัดการหนี้ด้วยคุณภาพ ส่งผลให้หนี้ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (เอ็นพีแอล) มีเพียง 2.83% ของสินเชื่อรวม ค่าที่ต่ำเมื่อเทียบกับค่าเฉลี่ยของระบบสถาบันการเงิน

ส่วนการใช้โมบายแบงก์ มายโม มีจำนวน 5.5 ล้านราย ตั้งเป้าหมายสิ้นปี 8 ล้านราย ซึ่งไตรมาสแรกมีผู้ใช้บริการผ่าน

อิเล็กทรอนิกส์ 82% จากจำนวนลูกค้า 22 ล้านราย หรือกว่า 30 ล้านบัญชี โดยตั้งเป้าหมายปี 63 ผู้ใช้งานมายโม 16 ล้านราย ซึ่งเป็นไปตามแผนที่ตั้งไว้ แต่ขึ้นอยู่กับผู้อำนวยการธนาคารคนใหม่ที่จะเข้ามาบริหาร



ชาตชาย พุฒนาชัย

นอกจากนี้ปรับปรุงสำนักงานสาขาและรูปแบบการให้บริการให้มีความทันสมัย เพิ่มความสะดวก รวดเร็วให้ลูกค้ามากยิ่งขึ้น มีการจัดแบ่งพื้นที่ให้บริการเป็น 3 โซน แบบวัน สต็อป เซอร์วิส รวมเคาน์เตอร์ที่ให้บริการด้านเงินฝากและบริการทางการเงิน โซนแอลไอ ชอร์รี่ แคร่ รวมเคาน์เตอร์สินเชื่อ ประกัน บัตรเครดิต และการลงทุนไว้ด้วยกัน และดิจิทัล ไทย ไลฟ์ โซลูชั่น บริการครบวงจรผ่านเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ และยังเปิดสาขาไซเบอร์เป็นศูนย์กลางแก้ไขหนี้ในระบบ เป็นที่ปรึกษาทางการเงิน การพัฒนาอาชีพ และการกระจายสินค้าชุมชน.

ออมสินอุ้มอาชีพอิสระมีบ้าน

คลังวิ่งหาเงิน 1.2 หมื่นล. ต่ออายุบัตรคนจน

ไทยโพสต์ • ออมสินเตรียมชงบอร์ดเสนอแพ็คเกจช่วยผู้มีรายได้น้อย และอาชีพอิสระกู้บ้านง่ายขึ้น “คลัง” จ่อถกสำนักงบประมาณ ล้วงเงิน 1.2 หมื่นล้านบาท อุ้มขยายเวลาโครงการบัตรคนจน

นายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคารออมสินเปิดเผยว่า ในวันที่ 18 มิ.ย. นี้จะมีการนำเสนอโครงการที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อยและผู้ประกอบอาชีพอิสระเข้าสู่การพิจารณาของคณะกรรมการธนาคาร ซึ่งโครงการนี้จะแบ่งออกเป็น 3 มาตรการหลักๆ 1.โครงการออมก่อนกู้ ซึ่งธนาคารจะเปิดให้ลูกค้าที่สนใจซื้อบ้านได้เริ่มต้นออมเงิน โดยจะยึดตามมูลค่าการออมเทียบกับการผ่อนชำระรายเดือน ซึ่งหากมีการออมสม่ำเสมอ ธนาคารจะนำประวัติการออมเงินเป็นเกณฑ์ในการพิจารณาปล่อยกู้ให้กับลูกค้า

มาตรการที่สอง การปล่อยเงินกู้พัฒนาโครงการที่อยู่อาศัย โดยร่วมกับ บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ภาค

เอกชน ซึ่งมาตรการนี้บังคับให้ภาคเอกชนต้องเปิดเงื่อนไขลักษณะการเช่าซื้อให้กับลูกค้า ซึ่งหากพบว่าลูกค้ามีความสามารถในการผ่อนชำระดี ทางผู้ประกอบการก็สามารถติดต่อออมสิน เพื่อปล่อยเงินกู้ตรงให้กับลูกค้าต่อไป

และมาตรการที่สาม การปรับวิธีการคำนวณปล่อยสินเชื่อ โดยยึดหลักการประเมินรายได้ในอนาคตของผู้กู้ในอีก 3 ปีข้างหน้า ซึ่งคำนวณจากรายได้เพิ่มขึ้นเฉลี่ย 3-5% จะช่วยให้ประชาชนที่มีอยู่อาศัยของตัวเองง่ายขึ้น

“ออมสินต้องการแก้ปัญหาให้กับลูกค้ารายย่อย และผู้ประกอบการอาชีพอิสระ ที่อยากมีบ้านเป็นของตัวเอง ซึ่งในปัจจุบันมีลูกค้าที่ถูกสถาบันการเงินปฏิเสธการปล่อยสินเชื่อ



ชาติชาย พยุหนาวีชัย

เชื่อ เนื่องจากไม่มีแหล่งรายได้ที่ชัดเจนเพียงพอถึง 30% ของจำนวนผู้ยื่นกู้ทั้งหมด ดังนั้นออมสินจึงคิดโครงการนี้ขึ้นมาที่จะช่วยให้ประชาชนมีบ้านของตัวเองง่ายขึ้น เบื้องต้นวางแนวทางการปล่อยกู้ภายใต้โครงการนี้ จำนวน 15,000-20,000 ล้านบาท ดอกเบี้ยคงที่ 3 ปี เฉลี่ย 3%” นายชาติชายกล่าว

ด้านรายงานข่าวจากกระทรวงการคลัง ระบุว่า กระทรวงการคลัง

กระทรวงการคลังเตรียมขยายเวลาจัดทำโครงการบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ (บัตรคนจน) สำหรับช่วยเหลือผู้มีรายได้น้อย 14.5 ล้านคน เป็นกรณีพิเศษออกไปอีก 3 เดือน จากเดิมโครงการจะสิ้นสุดวันที่ 30 ก.ย. 2562 ให้ไปถึงวันที่ 31 ธ.ค. 2562 แทน เพื่อต้องการช่วยลดค่าครองชีพให้กับผู้ถือบัตรคนจน และช่วยประคับประคองเศรษฐกิจในปีให้เติบโตได้ตามเป้าหมาย ที่ 3.5-3.8%

ทั้งนี้ กระทรวงการคลังจะมีการหารือร่วมกับสำนักงบประมาณ และกองทุนประชา รัฐสวัสดิการเพื่อเศรษฐกิจฐานรากและสังคม เพื่อขอให้สำนักงบประมาณจัดหาเงินเข้ามาเติมในกองทุนประชารัฐเพิ่มเติม ประเมินว่าต้องใช้เงินมากกว่าเดือนละ 4 พันล้านบาท หรือรวม 3 เดือน อยู่ที่ 1.2 หมื่นล้านบาท ส่วนแหล่งเงินจะต้องรอสำนักงบประมาณพิจารณาในการจัดหา

ออมสินออก 3 มาตรการกู้ซื้อบ้าน

● ภาครัฐใหม่ช่วยคนมีรายได้น้อยสร้างเครดิต

แบงก์ออมสินเตรียมออก 3 มาตรการปล่อยกู้ 20,000 ล้านบาท ช่วยคนรายได้น้อยกู้ซื้อบ้านได้ง่ายขึ้น หลังยอดปฏิเสธสินเชื่อสูง 30-40% เตรียมวิธีให้ผู้กู้มีเครดิตการเงินที่ดีขึ้นผ่านการออมผ่านดาวนัทที่ต่อเนื่องเพื่อพิสูจน์ความสามารถในการชำระหนี้ ใจดีให้นำรายได้ในอนาคตที่จะเพิ่มขึ้นมาพิจารณาวงเงินกู้ ครัวเรือนใดมีรายได้ต่ำกว่า 6,000 ล้านบาท คาดทั้งปีทะลุ 30,000 ล้านบาท

นายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เปิดเผยว่า ขณะนี้ยอดปฏิเสธการอนุมัติสินเชื่อบ้านแก่ผู้มีรายได้น้อยของธนาคารอยู่ในอัตรา 30-40% เพิ่มขึ้นเล็กน้อยจากระยะที่ผ่านมา แต่ถือว่าอยู่ในระดับต่ำกว่าธนาคารพาณิชย์เอกชน ซึ่งมีอัตราการปฏิเสธสินเชื่อบ้านสูงกว่า 50% เนื่องจากรายได้ของผู้กู้อยู่ในระดับต่ำและมีรายได้น้อยต่อเนื่อง ทำให้ผู้กู้ไม่ได้รับการอนุมัติสินเชื่อ ธนาคารออมสินจะออกมาตรการช่วยเหลือกลุ่มผู้มีรายได้น้อยโดยวางไว้ 3 แนวทางคือ 1. กลุ่มผู้มีรายได้น้อยที่ประกอบอาชีพอิสระ เช่น พ่อค้าแม่ค้า ธนาคารจะเพิ่มเครดิตด้านการเงินผ่านการออมเงินก่อนกู้เงิน เช่น ถ้าต้องการกู้บ้านในราคา 1 ล้านบาท อัตราการผ่อนขั้นต่ำโดยเฉลี่ยจะอยู่ที่ 7,000 บาทต่อเดือน ธนาคารก็จะให้ผู้กู้ออมเงินกับธนาคารเดือนละ 7,000 บาท เป็นระยะเวลา 1 ปี เพื่อแสดงให้เห็นว่ามีความสามารถในการผ่อนชำระได้ โดยที่ธนาคารไม่ต้องวิเคราะห์รายได้ของผู้กู้เป็นต้น

2. ธนาคารจะปล่อยกู้แก่ผู้ประกอบการต่าง ๆ นั้น จะใกล้เคียงกันทั้งผู้ประกอบการขนาดกลางและขนาดย่อม (เอสเอ็มอี) ประชาชนในท้องถิ่นแล้วไปปล่อยกู้ให้แก่ประชาชนที่ซื้อบ้านระดับรากหญ้า คิดสัดส่วน 90% ส่วนที่เหลือเหมือนกับการผ่อนดาวน์ 10% เป็นระยะเวลา 2 ปี โดยในระหว่าง 2 ปีนั้น ผู้กู้จะทยอยผ่อนชำระหนี้ให้แก่ผู้ประกอบการ และเมื่อครบ 2 ปี จะ

โอนลูกหนี้ผ่อนดาวน์มาเป็นลูกหนี้ของธนาคาร โดยธนาคารไม่ต้องวิเคราะห์รายได้ของผู้กู้

3. จะนำรายได้ของผู้กู้ที่เกิดขึ้นในอนาคตมาคำนวณเป็นรายได้ของผู้กู้ เช่น กรณีผู้กู้เป็นลูกจ้างบริษัทเอกชน หรือข้าราชการ จะได้รับการปรับขึ้นเงินเดือนในอัตรา 5-6% ในระยะ 3 ปีข้างหน้า ดังนั้น รายได้ที่จะนำมาคำนวณเพื่อพิจารณาสินเชื่อก็จะเพิ่มขึ้น เป็นต้น

“มาตรการนี้จะช่วยให้ผู้มีรายได้น้อยมีที่อยู่อาศัยได้ง่ายขึ้น โดยจะเสนอให้คณะกรรมการธนาคารพิจารณา ในวันที่ 18 มิ.ย. นี้ โดยได้ตั้งวงเงินสินเชื่อรวม 20,000 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ย 3% คงที่ 3 ปี หรืออาจจะคงที่นานกว่านั้นก็ได้ขึ้นอยู่กับคณะกรรมการธนาคารส่วนวงเงินกู้ต่อรายจะไม่เกิน 3 ล้านบาท”

นายชาติชายกล่าวว่า ธนาคารออมสินไม่ได้เตรียมมาตรการอะไรเป็นพิเศษเพื่อรองรับรัฐบาลใหม่ เพราะได้ดำเนินโครงการที่จะรองรับหรือดูแลประชาชนหรือภาคธุรกิจในทุกกลุ่มอยู่แล้ว โดยปัจจุบันสัดส่วนการปล่อยสินเชื่อในกลุ่มต่างๆ นั้น จะใกล้เคียงกันทั้งผู้ประกอบการขนาดกลางและขนาดย่อม (เอสเอ็มอี) ประชาชนในท้องถิ่นแล้วไปปล่อยกู้ให้แก่ประชาชนที่ซื้อบ้านระดับรากหญ้า คิดสัดส่วน 90% ส่วนที่เหลือเหมือนกับการผ่อนดาวน์ 10% เป็นระยะเวลา 2 ปี โดยในระหว่าง 2 ปีนั้น ผู้กู้จะทยอยผ่อนชำระหนี้ให้แก่ผู้ประกอบการ และเมื่อครบ 2 ปี จะ

สำหรับการดำเนินการธนาคารออมสิน ในช่วง 3 เดือนแรกของปี 2562 (ม.ค.-มี.ค.) มีการเติบโตอย่างยั่งยืน โดยมีกำไรสุทธิ 6,000 ล้านบาท คาดว่าตลอดทั้งปีจะมีกำไรรวมกว่า 30,000 ล้านบาท ทั้งนี้ จากการบริหารพอร์ตสินทรัพย์และหนี้สินให้สอดคล้องกับทิศทางอัตราดอกเบี้ยในตลาดและการบริหารสภาพคล่องที่มีประสิทธิภาพ ธนาคารมีสินเชื่อกงเหลืออยู่ที่ 2.15 ล้านล้านบาท เพิ่มขึ้น 45,600 ล้านบาท โดยปล่อยสินเชื่อใหม่อยู่ที่กว่า 135,000 ล้านบาท ซึ่งการปล่อยสินเชื่อจะให้ครอบคลุมทุกกลุ่มได้แก่สินเชื่อแก่ภาครัฐ/รัฐวิสาหกิจและสถาบันการเงิน สินเชื่อบุคคล สินเชื่อเกษตร สินเชื่อธุรกิจเอสเอ็มอีและสินเชื่อแก่ลูกค้าฐานรากและนโยบายรัฐ ด้านเงินฝาก ณ สิ้นไตรมาส 1 อยู่ที่ 2.29 ล้านล้านบาท โดยธนาคารออมสินมีการนำเสนอมูลผลิตภัณฑ์เงินฝากที่น่าสนใจเพื่อส่งเสริมการออมอย่างต่อเนื่องทั้งเงินฝากสลากออมสินพิเศษ สลากออมสินดิจิทัล และเงินฝากเผื่อเรียกพิเศษส่งผลให้ธนาคารมีสินทรัพย์รวม 2.7 ล้านล้านบาท

ด้านหนี้เสียนั้น หลังจากเปิดศูนย์ย่อยควบคุมและบริหารหนี้จำนวน 80 ศูนย์ทั่วประเทศ ทำให้เกิดความคล่องตัวในการบริหารจัดการหนี้ด้วยคุณภาพ ส่งผลให้คุณภาพสินทรัพย์อยู่ในระดับดีโดยมีหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (เอ็นพีแอล) 2.83% ของสินเชื่อรวมต่ำที่สุดเมื่อเทียบกับค่าเฉลี่ยของระบบสถาบันการเงิน ขณะที่ในไตรมาสแรก ปี 2562 ธนาคารออมสินนำส่งรายได้เข้ารัฐแล้ว 7,260 ล้านบาท.

ออมสินชงบอร์ดขอ2หมื่นล้าน จัด3มาตรการช่วยอาชีพอิสระกู้ซื้อบ้านง่ายขึ้น

นายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคารออมสินเปิดเผยว่า ในการประชุมคณะกรรมการธนาคารวันที่ 18 มิถุนายนนี้ จะเสนอขอบอร์ดอนุมัติวงเงิน 15,000-20,000 ล้านบาท ดำเนิน 3 มาตรการ เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ต้องการมีบ้านและที่อยู่อาศัย แต่ติดปัญหาสถาบันการเงินปฏิเสธการให้สินเชื่อ

สำหรับมาตรการแรกเป็นการรอมก่อนกู้ จะให้ผู้ประกอบอาชีพอิสระ เช่น พ่อค้า แม่ค้า สนใจกู้ซื้อบ้านเข้ามาฝากเงินกับธนาคาร เพื่อให้พ่อค้าแม่ค้ามีวินัยในการเก็บออม โดยจะอิงตามมูลค่าการออมเทียบกับการผ่อนชำระรายเดือน หากมีการออมสม่ำเสมอ ธนาคารจะนำประวัติการออมเงินเป็นเกณฑ์พิจารณาปล่อยกู้ให้กับลูกค้า ซึ่งสะท้อนถึงความสามารถ

ชำระหนี้ทำให้ไม่ต้องวิเคราะห์เรื่องรายได้ของพ่อค้า-แม่ค้าอีก แม้อาชีพกลุ่มนี้ไม่มีเงินเดือนประจำ ไม่มีสลิปเงินเดือน เพราะไม่ใช่นุชนยเงินเดือนก็ตาม หากขอกู้ 1 ล้านบาท มีรายได้ 15,000 บาทต่อเดือน จะมีการผ่อน 7,000 บาทต่อเดือน

มาตรการที่ 2 จะให้เงินกู้กับผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และให้ลูกค้าที่ซื้อบ้านมาผ่อนดาวน์กับโครงการ เมื่อครบระยะเวลา 2 ปี ตามกำหนดเพื่อดูความสามารถชำระหนี้ จากนั้นให้โครงการโอนผู้ผ่อนดาวน์มาเป็นผู้กู้รายย่อยของธนาคาร

มาตรการที่ 3 จะผ่อนปรนเรื่องดอกเบี้ยให้กับลูกค้า ด้วยการปรับวิธีการคำนวณปล่อยสินเชื่อ โดยยึดหลักการประเมินรายได้ในอนาคตของผู้กู้ไปอีก 3 ปีข้างหน้า โดยเคาะตัวเลขกลางในกลุ่มพนักงานเอกชนจะมีรายได้เพิ่มขึ้นเฉลี่ย 3% ส่วนข้าราชการจะมีรายได้เฉลี่ยเพิ่มขึ้น 5% หากมีการประเมินด้วยเกณฑ์รายได้ล่วงหน้าจะช่วยให้ประชาชนมีที่อยู่อาศัยของตัวเองง่ายขึ้น โดยคิดดอกเบี้ยพิเศษ 3% เป็นเวลา 3 ปีแรก เช่น วงเงินกู้ 1 ล้านบาท จะจ่ายผ่อนเพียง 2,000

บาทต่อเดือน เล็งเป้าหมายเป็นบ้านระดับราคา 1-2 ล้านบาท

“แม้ว่ามาตรการกำกับสินเชื่อที่อยู่อาศัย (LTV) ของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ยังคงเดิม และไม่มีผลกระทบกับผู้สัญญาแรก หรือมีบ้านหลังแรกและไม่เกิน 10 ล้านบาท แต่มาตรการของออมสินออกมาแก้คนที่กู้ไม่ผ่าน หรือรายได้ไม่พอ ซึ่งนโยบายที่ท่ายูตอบสนองนโยบายรัฐบาลทุกชุดเพื่อช่วยเสริมฐานราก เช่น สินเชื่อประชาชน สินเชื่อ Home Stay สินเชื่อบ้าน และช่วยแก้โจทย์ผู้บ้านยากขึ้น” นายชาติชาย กล่าว

อย่างไรก็ตาม ธนาคารยังดำเนินการปล่อยสินเชื่ออย่างระมัดระวัง หลังจากเปิดศูนย์ย่อยควบคุมและบริหารหนี้ 80 ศูนย์ทั่วประเทศ ทำให้เกิดความคล่องตัวในการบริหารจัดการหนี้ด้วยคุณภาพ ส่งผลให้หนี้ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPL) อยู่ที่ 2.83% ของสินเชื่อรวม ต่ำที่สุดเมื่อเทียบกับค่าเฉลี่ยของระบบสถาบันการเงิน

ส่วนผลการดำเนินงานธนาคารไตรมาสแรกที่ผ่านมาเมื่อไตรมาสก่อน 6,045 ล้านบาท โดยไตรมาส 1/2562 ปล่อยสินเชื่อ 135,000 ล้านบาท ทำให้สินเชื่อคงค้างอยู่ที่ 2.15 ล้านล้านบาท เงินฝากอยู่ที่ 2.3 ล้านล้านบาท มีสินทรัพย์รวม 2.7 ล้านล้านบาท ส่วนการใช้โมบายแบงก์กิง มายโม มี 5.5 ล้านราย ตั้งเป้าหมายสิ้นปี 8 ล้านราย ซึ่งไตรมาสแรกมีผู้ใช้บริการผ่านอิเล็กทรอนิกส์ 82% จากลูกค้า 22 ล้านราย หรือกว่า 30 ล้านบัญชี โดยตั้งเป้าหมายปี 2563 ผู้ใช้งานมายโม 16 ล้านราย ซึ่งเป็นไปตามแผนที่ตั้งไว้

'พฤษภา'จื้อร้อเกณท์แอลทีวีพื้นตลาดอสังหาฯ

กรุงเทพธุรกิจ ● นางสุพัตรา เป้าเปี่ยมทรัพย์ รองประธานเจ้าหน้าที่บริหารกลุ่มบริษัท พฤษภา โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) กล่าวถึงภาพรวมตลาดอสังหาริมทรัพย์ ในไตรมาสแรก (ม.ค.-มี.ค.) ว่า ตลาดรวมติดลบ 18% ขณะที่ตลาดคอนโดมีเนียมติดลบ 25% ส่วนหนึ่งเป็นเพราะผู้บริโภคกังวลต่อมาตรการแอลทีวี ทำให้แต่ละโครงการซื้อที่อยู่อาศัย ขณะที่หลังมาตรการแอลทีวีเริ่มบังคับใช้พบว่า ในช่วงเดือน เม.ย.-พ.ค. ยอดจองโครงการต่างๆ ในภาพรวมลดลงราว 10-25 %

ในส่วนของบริษัทพบว่า มียอดขายปฏิเสธสินเชื่อเพิ่มขึ้นเป็น 7-8% ส่งผลให้ไตรมาสแรกเปิดตัวโครงการไปเพียงแค่ 5 โครงการน้อยกว่าช่วงเดียวกันกับปี 2561 ที่เปิดตัวโครงการ 15 โครงการ เนื่องจากสถานการณ์ไม่เอื้อ โดยเฉพาะการได้รับผลกระทบจากมาตรการแอลทีวี จึงอยากให้อปท.ปรับหลักเกณฑ์ที่เหมาะสมใหม่

อาทิ การตัดผู้กู้ร่วมออกไป โดยให้ผู้กู้ร่วมยังอยู่ในเกณฑ์การขอสินเชื่อบ้านหลังแรก แทนที่จะเข้าขายบ้านหลังที่ 2 หรือขายเบเกนท์คุมเข้มสินเชื่อสั่งหาจากบ้านหลังที่ 2 เป็นบ้านหลังที่ 3 เพราะปัจจุบันมาตรการฐานใหม่ของชีวิตเมือง การมีบ้านหลังที่ 2 ถือเป็นเรื่องปกติ เพื่อลดผลกระทบของตลาดอสังหาฯ

นางสุพัตรา กล่าวว่า จากผลกระทบดังกล่าว ทำให้พฤษภาต้องปรับกลยุทธ์การตลาดใหม่ ตั้งแต่ไตรมาสที่ 2 โดยเลือกเปิดตัวโครงการใหม่เฉพาะในทำเลที่มีศักยภาพจริงๆ รวมถึงเร่งขายบ้านที่ยังสร้างไม่เสร็จ เพื่อให้ลูกค้ามีระยะเวลาผ่อนดาวน์นานขึ้น จากภาระเงินดาวน์ที่เพิ่มขึ้น ขณะเดียวกันยังได้ร่วมกับพันธมิตรที่เป็นสถาบันการเงิน จัดแคมเปญต่างๆ เพื่อแบ่งเบาภาระให้กับผู้ซื้อบ้าน

นอกจากนี้ยังได้ปรับโครงสร้างแบรนด์ใหม่จาก 48 แบรินด์ ให้เหลือ 14 แบรินด์ เพื่อให้่ายต่อการบริหารจัดการและทำการตลาด

ได้ครอบคลุม พร้อมทั้งจัดแคมเปญการตลาด พฤษภา ลีฟวิ่ง เทคโนโลยีผสานกับนวัตกรรมทางธรรมชาติมาปรับใช้กับสินค้าของพฤษภาทั้ง 14 แบรินด์ ให้ครอบคลุมที่อยู่อาศัย 4 ด้าน ได้แก่ เทคโนโลยีที่อยู่อาศัย เพื่อสุขภาพ สิ่งแวดล้อม ความปลอดภัย และการเชื่อมต่อกับเทคโนโลยีแบบเรียลไทม์ เช่น การควบคุมระบบต่างๆ ภายในบ้าน

พร้อมกันนี้ยังได้ร่วมทำพันธมิตรเปิดตัว Pruksa Official Shop ที่ Shopee พร้อมด้วย Exclusive Deal ชื่อ Pruksa Voucher มูลค่า 10,000 บาท ในราคาพิเศษเพียง 6 บาท โดย Pruksa Voucher สามารถใช้จองโครงการทาวน์โฮม บ้านเดี่ยว และคอนโดกว่า 59 โครงการ มากกว่า 700 ยูนิต ตั้งแต่วันที่ (6 มิ.ย.) - 6 ก.ค. นี้ นอกจากนี้ลูกค้าที่จองและโอนกรรมสิทธิ์ก่อน 30 ก.ย. นี้ พิเศษ รับเพิ่มอีก 5,000 เหรียญ

นายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคารออมสินเปิดเผยว่า ขณะนี้ยอดปฏิเสธสินเชื่อบ้านของกลุ่มผู้มีรายได้ต่ำของธนาคารอยู่ในอัตรา 30% เพิ่มขึ้นเล็กน้อยจากระยะที่ผ่านมา แต่ถือว่าอยู่ในระดับต่ำกว่าธนาคารพาณิชย์อื่น โดยเรื่องของรายได้ของผู้กู้ที่อยู่ในระดับต่ำและมีรายได้ไม่ต่อเนื่อง เป็นสาเหตุหลักที่ทำให้ไม่ได้รับอนุมัติสินเชื่อธนาคารจึงมีแนวคิดจะออกมาตรการมาช่วยเหลือกลุ่มผู้มีรายได้ต่ำ วงเงินรวม 2 หมื่นล้านบาท

โดยเบื้องต้นวางไว้ 2-3 แนวทาง คือ 1. ในกลุ่มผู้มีรายได้ต่ำที่ประกอบอาชีพอิสระ เช่น พ่อค้า แม่ค้า ธนาคารจะเพิ่มเครดิตด้านการเงินให้ ผ่านการออมก่อนกู้ เช่น ถ้าต้องการกู้บ้านในราคา 1 ล้านบาท อัตราการผ่อนขั้นต่ำโดยเฉลี่ยจะอยู่ที่ 7,000 บาทต่อเดือน ธนาคารก็จะให้ออมกับธนาคารเดือนละ 7,000 บาท เป็นระยะเวลา 1 ปี เพื่อแสดงให้เห็นว่ามีความสามารถในการผ่อนชำระได้ โดยที่ธนาคาร

ไม่ต้องวิเคราะห์รายได้ของผู้กู้ เป็นต้น

2. ธนาคารจะปล่อยกู้แก่ผู้ประกอบการ อสังหาริมทรัพย์ โดยให้ผู้ประกอบการนำเงินกู้ก่อนดังกล่าวไปปล่อยกู้ให้แก่ประชาชนที่ซื้อบ้านเหมือนกับการผ่อนดาวน์ 10% เป็นระยะเวลา 2 ปี โดยในระหว่าง 2 ปีนั้น ผู้กู้จะทยอยผ่อนชำระหนี้ให้แก่ผู้ประกอบการ และเมื่อครบ 2 ปี จะโอนลูกหนี้ผ่อนดาวน์มาเป็นลูกหนี้ของธนาคาร

3. นำรายได้ของผู้กู้ที่เกิดขึ้นในอนาคต มาคำนวณเป็นรายได้ของผู้กู้ เช่น กรณีผู้กู้เป็นลูกจ้างบริษัทเอกชน อาจได้รับการปรับขึ้นเงินเดือนในอัตรา 5-6% ในระยะ 3 ปีข้างหน้า ดังนั้นรายได้ที่จะนำมาคำนวณเพื่อพิจารณาสินเชื่อก็จะเพิ่มขึ้น เป็นต้น

ออมสินกำไรไตรมาสแรก6พันล.

นายชาติชาย พยุหนาวีชัย ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เผยผลการดำเนินงานธนาคารออมสิน ในช่วง 3 เดือนแรก ปี 2562 ว่า เติบโตอย่างยั่งยืน มีกำไรสุทธิจำนวน 6,045 ล้านบาท มาจากรายได้ดอกเบี้ยสุทธิ 13,920 ล้านบาท ทั้งนี้จากการบริหารพอร์ตสินทรัพย์และหนี้สินให้สอดคล้องกับทิศทางอัตราดอกเบี้ยในตลาดและการบริหารสภาพคล่องที่มีประสิทธิภาพ

สำหรับสินเชื่อคงเหลือ ณ วันที่ 31 มี.ค.2562 อยู่ที่ 2,157,505 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 45,606 ล้านบาท สูงเป็นอันดับ 1 ของระบบสถาบันการเงิน สินเชื่อที่ปล่อยใหม่ช่วง 3 เดือนแรก กว่า 135,000 ล้านบาท ครอบคลุมทุกกลุ่ม อาทิ สินเชื่อแก่ภาครัฐ/รัฐวิสาหกิจและสถาบันการเงิน สินเชื่อบุคคล สินเชื่อเคหะ สินเชื่อธุรกิจ SMEs และสินเชื่อแก่ลูกค้าฐานรากและนโยบายรัฐ

ด้านเงินฝาก ณ สิ้นไตรมาส 1 อยู่ที่ 2,297,844 ล้านบาท สูงเป็นอันดับ 1 ในระบบสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 มี.ค.2562 ธนาคารมีสินทรัพย์รวม 2,704,645 ล้านบาท ขณะที่ในไตรมาสแรก ปี 2562 ธนาคารนำส่งรายได้เข้ารัฐแล้ว 7,268 ล้านบาท

ส่วนแผนงานในช่วงครึ่งหลัง ปี 2562 วางแผนขับเคลื่อนสู่ธนาคารในยุคดิจิทัล ด้วยค่านิยมองค์กร “GSB WAY 2019 : Drive Success with Highest Performance Delivered” เพื่อขับเคลื่อนสู่ความสำเร็จแบบไม่หยุดยั้ง พร้อมดูแลลูกค้าทั้งกลุ่มลูกค้าบุคคล กลุ่มลูกค้าธุรกิจ และภาครัฐ และกลุ่มลูกค้าฐานรากและนโยบายรัฐ โดยสร้างประสบการณ์ใหม่ให้ลูกค้าในการใช้บริการและทำธุรกรรมกับธนาคารออมสิน

Chatchai Payuhanaveechai, president and chief executive officer of the Government Savings Bank, says the lender is broadening its reach to low-income earners.



GSB strategies back Bt30 bn profit goal

PHUWIT LIMVIPHUWAT
THE NATION
LONDON

THE Government Savings Bank (GSB) aims to maintain annual profits of at least Bt30 billion by applying three strategies for mortgage growth targeted at people in the grassroots economy.

"There are three mortgage projects which will be introduced to support members of the grassroots economy. These are people who cannot take out traditional mortgages due to their lack of financial credentials such as a stable income," said the bank's president and chief executive officer, Chatchai Payuhanaveechai, at a press conference in London on Sunday.

He said the projects will be discussed at the bank's board meeting on June 18 and expects the new plans to be rolled out for the public shortly after.

In 2018, GSB made a profit of Bt30.8 billion. Chatchai said he aims to maintain the bank's profits at a minimum of Bt30 billion this year

through these new measures.

The first measure will be called "Save before Loan", which will allow low-income earners to take out home loans if they have saved consistently with the state-owned bank for at least one year. "This way, the customers can demonstrate their ability to pay their mortgage interest by adding money to their savings consistently with the bank for at least one year," Chatchai said.

For example, if the mortgage requires the customers to pay Bt7,000 a month, customers will first be required to save at least Bt7,000 every month with the bank for one year to demonstrate their ability to pay off the mortgage. If they do so, they will be able to take out a mortgage with the bank.

The second method involves the bank working with property developers. Under this strategy, Chatchai said, property developers can act as the middleman and take out loans for their customers. The customers then pay for the mortgage interest to their developers as rent for two years.

If the customers are able to pay for their rent consistently for two years, the ownership of the home will then be transferred to them and they will be able to start paying off their mortgage directly to the bank.

"The final method involves calculating the future level of income of customers based on their current occupation," Chatchai said. "This will give customers more financial credentials and allow them to take out mortgages that they may have been previously denied."

For the first quarter of this year, the bank reported a profit of Bt6.08 billion, with interest revenue of Bt13.9 billion. Its non-performing loans stood at 2.83 per cent, a slight increase from the fourth quarter of 2018, which was 2.81 per cent.

As of March 3, 2018, the bank's total assets were Bt2.7 trillion, with total deposits of Bt2.3 trillion and total outstanding loans of Bt2.16 trillion.

The bank has 5.5 million users of mobile banking services, with electronic transactions making up 82 per cent of total transactions.

แวดวง การเงิน

■ ยินดีกับ“แฟนหงส์”ที่คว้าถ้วยแชมป์ยุโรปได้ถึง 6 ใบ....พอเห็นเลข 6 ก็เลยนึกถึง...ดร.ชาติชาย พยุหนาวีชัย...ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน...ที่ถือกรเป็นคร.ถึง 6 สถาบัน...แต่ที่เด็ดกว่านั้นตลอดการทำงาน 4 ปีกว่าๆ ที่แบกก้อนเงิน...กว่ารางวัลนักการเงินยอดเยี่ยมสารพัดรูปแบบทั้งจากในสถาบันประเทศและระดับภูมิภาคมากกว่า 40 รางวัล...พูดง่ายๆ ขึ้นรับรางวัลกันทุกเดือน...ถึงวันนี้ก็เลยไม่แปลกใจทำไมธนาคารออมสิน จึงมาได้ไกลถึงขนาดนี้...■ จับตาดูอย่ากะพริบ... บมจ.ดับบลิวพีเอ็นเนอริยี (WP)... ช่วงนี้ให้ตี เพราะเห็นซีอีโอคนสวย “ชมกมล พุ่มพันธุ์ม่วง” ทอยยเก็บหุ้นเข้าพอร์ตอีกแล้ว...ไม่รู้ว่าเค้า

มีสตอรี่อะไรดีน้ำา แต่ที่แน่ๆ ตอนนีธุรกิจ และผลประกอบการของ WP ไฉวันโตขึ้น จนต้องร้องว่า กลายเป็น “หุ้นราชินี” ไปแล้ว....แอบกระซิบเสียงดังๆ ว่าถ้าใครยังไม่ มี อย่าปล่อยให้หลุดมือไปนะคร้าบ....■ บมจ.ทรู คอร์ปอเรชั่น....ได้รายงานตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เกี่ยวกับกรณีที่บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ได้ยื่นคำเสนอซื้อหุ้นต่อสถาบัน อนุญาโตตุลาการ เมื่อวันที่ 1 กันยายน พ.ศ. 2554 เรียกกรให้บริษัท ทรูฟ จำกัด ชำระค่าผลประโยชน์ตอบแทนให้ครบถ้วนจากการที่ ทรูฟ หักค่าเชื่อมต่อโครงข่าย (Interconnection



ดร.ชาติชาย
พยุหนาวีชัย



ชมกมล
พุ่มพันธุ์ม่วง

Charge หรือ IC) จากรายได้ก่อนคำนวณผลประโยชน์ตอบแทนให้ กสท ในปีดำเนินการที่ 10 ถึงปีที่ 14 เป็นเงินจำนวนประมาณ 11,946.15 ล้านบาท โดยวันที่ 4 มิถุนายน 2562 ทรูฟ ได้รับแจ้งผลคำชี้ขาดของคณะอนุญาโตตุลาการว่า ให้ ทรูฟ ชะลอการจ่ายค่าเช่าตามสัญญาซื้อขายของ กสท เนื่องจากค่าใช้จ่าย IC เป็นค่าใช้จ่ายตามกฎหมายมิใช่รายได้ของทรูฟ และโดยผลของคำชี้ขาดทำให้ ทรูฟ ไม่ต้องชำระเงินตามที่ กสท เรียกกรดังกล่าว

■ ธนาคารกสิกรไทย ออกแคมเปญ “เงินฝากประจำพิเศษ 11 เดือน” ให้ดอกเบี้ยสูง 1.6% ต่อปี รับดอกเบี้ยทุกเดือน กำหนดฝากขั้นต่ำ 200,000 บาทขึ้นไป เหมาะสำหรับผู้ที่ต้องการออมเงินและได้รับผลตอบแทนที่คุ้มค่า เปิดบัญชีได้ตั้งแต่วันที่ 4 กรกฎาคม 2562 ที่ธนาคารกสิกรไทยทุกสาขา ดูรายละเอียดเพิ่มเติมที่เว็บไซต์ www.kasikornbank.com หรือ ติดต่อ K-Contact Center 0-2888-8888...■ เป็นปลื้มกันหนักมาก...ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว). หรือ SME D Bank ออกพันธบัตรครั้งที่ 1 วงเงิน 3,000 ล้านบาท อายุ 3 ปี 8 เดือน จัดประมูลเมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2562 ที่ผ่านมา ปรากฏว่า ได้รับความสนใจจากนักลงทุนสูงมาก ขายหมดอย่างรวดเร็ว โดยมีจำนวนวงเงินเสนอซื้อมากกว่าเสนอขายถึง 4 เท่าตัว หรือมากกว่า 12,000 ล้านบาท อีกทั้งอัตราผลตอบแทนที่ประมูลได้ต่ำสุด 2.010% ซึ่งต่ำกว่าอัตราที่กำหนดหน้าตัวของพันธบัตรอยู่ที่ 2.125%...เมื่อเป็นเช่นนี้...ก็เตรียมจะออกพันธบัตรฯ ครั้งที่ 2 วงเงินไม่เกิน 5,000 ล้านบาท อายุ 5 ปี 8 เดือน เชื่อว่าจะได้การตอบรับที่ดีจากนักลงทุนเช่นเดิม กำหนดจัดประมูล ในวันที่ 17 มิถุนายน 2562 มีธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) เป็นผู้จัดจำหน่ายให้แก่ผู้มีสิทธิซื้อ...■

ฉบับพิเศษ พบขัพันธ์

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: การตลาด/สังคม

วันที่: พุธที่ 6 - อาทิตย์ 9 มิถุนายน 2562

ปีที่: 42

ฉบับที่: 5155

Col.Inch: 16.37

Ad Value: 22,099.50

หน้า: 22(ขวา)

PRValue (x3): 66,298.50

คลิป: สีสี่

ภาพข่าว: คีตนอกกรอบ



คีตนอกกรอบ - ศุภชัย นิลวรรณ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เน็ทเวิร์ค ออฟ เอ็นเตอร์เทนเมนต์ จำกัด (NEN360) บรรยายพิเศษเรื่อง “ความคิดนอกกรอบ” ในงานประชุมติดตามผลดำเนินงานของสาขา ในสังกัดภาค 16 ครั้งที่ 2 ปี 2562 จัดโดยธนาคารออมสิน โดยมี ชุมโชค จิระพงศ์ศักดิ์ ผอ.ธนาคารออมสิน ภาค 16 เป็นประธานในพิธี ณ โรงแรมเมอร์ลินแกรนด์ อำเภอบางใหญ่ จังหวัดสงขลา

ธอส.จ่อปล่อยP2P

Peer-to-peer
lending plat-
form (P2P
lending plat-
form)

แพลตฟอร์มออนไลน์
ที่ทำหน้าที่ในการเชื่อมผู้
ที่ต้องการเงินกับผู้ที่มีเงิน
เหลือให้มาเจอกัน ซึ่งเป็น
ทางเลือกใหม่ให้ผู้ต้องการ
เงินสามารถเข้าถึงแหล่ง
เงินทุนได้สะดวกรวดเร็ว
ผ่านช่องทางออนไลน์จาก
การนำเทคโนโลยีมา
ทำหน้าที่ตัวกลาง
ทางการเงิน
ซึ่งจะส่งผล

สานต่อดิจิทัล แบงก์

ให้ต้นทุนทางการเงินของ
ผู้กู้ต่ำลงและยังเพิ่มโอกาส
การเข้าถึงบริการทางการเงิน
เงินให้กับประชาชนและ
บุคคลผู้ประกอบการที่ไม่
สามารถเข้าถึงการกู้ยืมเงิน
จากธนาคารได้ด้วย

นายฉัตรชัย ศิริไล
กรรมการผู้จัดการ ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์(ธอส.)
เปิดเผยว่า Peer-to-peer
lending ถือเป็นธุรกิจใหม่
ที่น่าสนใจมาก ซึ่งรอเพียง
ธนาคารแห่งประเทศไทย
(ธปท.)เปิดให้สถาบันการ
เงินดำเนินการ ธอส.ก็พร้อม



จากนี้ไป
เราไม่ต้องระดม
เงินฝากแล้ว
เจ้าของเงิน
จะวิ่งมาเลย
เราแค่เป็น
ตัวกลาง

ฉัตรชัย ศิริไล

ที่จะทำเลย เพราะสามารถ
นำสลากออมทรัพย์ที่กำลัง
จะออกเสนอขายให้ประ
ชาชนมาเป็นสินทรัพย์หนุน
หลัง ก็จะสามารถปล่อย
สินเชื่อได้ทันที

“เราขอเพียงธปท.
ประกาศหลักเกณฑ์ให้ครบ
พอเปิดก็พร้อมที่จะทำเลย
ซึ่ง Peer-to-peer เป็นเรื่อง
เจ้าของเงินกับผู้กู้เจอกัน
โดยตรงผ่านแพลตฟอร์ม
เทคโนโลยี แต่ทุกวันนี้
เจ้าของเงินไม่กล้าปล่อย

ต่อหน้า 19

สัมภาษณ์

INTERVIEW

เร



Peer-to-peer เพราะไม่รู้ว่าจะเก็บเงินอย่างไรและผิวนิดจะ
ทำอะไร ซึ่งทั้ง 2 ประเด็นธอส.ทำได้ เพราะเรามีระบบรับ
ชำระหนี้และมีระบบบังคับจ่ายสามารถปิดช่องโหว่นี้ได้”

การปล่อยสินเชื่อผ่าน Peer-to-peer จะมีข้อดีคือ
ธนาคารไม่ต้องหาเงินมาปล่อย ซึ่งจะมีต้นทุน แต่เป็นการ
นำเงินชาวบ้านมาปล่อย โดยที่ธนาคารจะได้ค่าธรรมเนียม
และบริการ(fee base)หรือ Profit sharing ซึ่งอะไรจะดีกว่า
ต้องไปคำนวณในวันนั้น เพราะยังไม่รู้ว่า สิ่งที่ยก.จะเริ่ม
พัฒนาเกณฑ์ในการควบคุมกฎนี้จะออกมาอย่างไร แต่เท่าที่
ดูเราน่าจะใช้ประโยชน์ตรงนี้ได้ เพราะทุกวันนี้ต้องระดมเงิน
ฝาก

“จากนี้ไปเราไม่ต้องระดมเงินฝากแล้ว เจ้าของเงิน
จะวิ่งมาเลย เราแค่เป็นตัวกลาง เราสามารถเป็นแพลตฟอร์ม
เอาเงินของคนฝั่งซ้าย ผ่านแพลตฟอร์มธอส.ไปปล่อยเงิน
ด้านขวา ขณะที่เรามีระบบเก็บเงินรายเดือน เรามีระบบบังคับ
จ่าย เพราะเวลาปล่อยสินเชื่อจะมีหลักประกัน เป็น
สินเชื่อบ้านปกติ ส่วนดอกเบี้ยที่คิดขึ้นกับเจ้าของเงินว่า
ต้องการเท่าไรและต้นทุนที่แบงก์จะใส่เข้าไป แบงก์ก็วิเคราะห์
เงินกู้ ประเมินหลักประกัน รับชำระหนี้และบังคับหลักประกัน
ในกรณีที่หนี้เสีย”

ทั้งนี้ หากเป็น Peer-to-peer ที่ไม่มีตัวกลางคือ เงิน
จะหาย เพราะประเทศไทยยังไม่มี ID Citizen ไม่ว่าจะเป็น
แบงก์หรือธนาคารก็ยังไม่มีการพิสูจน์ ขณะที่การพิสูจน์
และยืนยันตัวตนของดิจิทัลไอดี(NDID) นั้นเริ่มที่ธนาคาร
พาณิชย์ก่อน ส่วนธนาคารรัฐจะดำเนินการภายหลัง ซึ่ง
สมาคมธนาคารเฉพาะกิจของรัฐ(SFI) กำลังจะเข้าไปถือหุ้น
ใน NDID 10% ในส่วนของบริษัทศูนย์ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ
(เครดิตบูโร) ที่ลดสัดส่วนจาก 25% เหลือ 15% และขาย
10% ให้ธนาคารรัฐจากนั้นจึงจะเข้าไปร่วมด้วย

อย่างไรก็ตามขณะนี้ถือว่า ระบบโครงสร้างพื้นฐาน
ของธนาคารนิ่งแล้ว เพราะหลังจากขึ้นระบบ GHB System
ไปเมื่อวันที่ 11 มีนาคมแล้วระบบเสถียร ดูได้จากวันสุดท้าย
ของเดือนมีนาคม เราปล่อยสินเชื่อวันเดียว 4,300 ล้านบาท
โดยที่ระบบนิ่งไม่มีปัญหา ซึ่งระบบใหม่จะสามารถรองรับ
การดำเนินธุรกิจของ ธอส. ไปได้อีกอย่างน้อย 10 ปี โดย
คำนวณจากปริมาณธุรกรรมของธนาคารทั้งเงินฝากและสินเชื่อ
ที่เติบโตปีละ 5-6% และเทคโนโลยีที่จะเปลี่ยนทุกๆ 10
ปี และหลังจากขึ้น Mobile Application : GHB ALL ไปเมื่อ
วันที่ 1 พฤศจิกายน มีลูกค้าดาวน์โหลดและลงทะเบียนใช้
งานแล้วกว่า 100,000 ราย ■

ธ.ออมสินปลดล็อก ธปท.คุมสินเชื่อบ้าน เคาะวงเงิน2หมื่นล.

ธนาคารออมสิน ปลดล็อกค้ำสินเชื่อบ้าน ให้ลูกค้าผ่อนชำระหนี้กับโครงการภายใน 2 ปี ก่อนโอนเป็นผู้ขายย่อยของธนาคาร ดอกเบี้ยอัตราพิเศษ 3% ต่อปี นาน 3 ปี เตรียมเสนอบอร์ดวันที่ 18 มิ.ย.นี้ วงเงินปล่อยกู้ 2.0 หมื่นล้านบาท ด้าน ธอส.คาดรัฐบาลใหม่เข้ามาบริหารประเทศ มีลู่มาตรการกระตุ้นอสังหาริมทรัพย์เพิ่มเติมทั้งการปล่อยกู้ดอกเบี้ยต่ำ และการผ่อนผันเกณฑ์ LTV

นายชาติชาย พยุหนาวุชัย ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน เผยแนวทางการแก้ไขปัญหาสถาบันการเงินปฏิเสธการให้สินเชื่อหลังมีมาตรการกำกับสินเชื่อที่อยู่อาศัยหรือ LTV ของธนาคารแห่งประเทศไทย เพื่อควบคุมการปล่อยสินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายนที่ผ่านมาว่า ในการประชุมคณะกรรมการออมสินในวันที่ 18 มิ.ย.นี้ ธนาคารเตรียมนำ 3 มาตรการช่วยเหลือผู้ที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยแต่ติดปัญหาสถาบันการเงินปฏิเสธการให้สินเชื่อเข้าสู่การประชุมคณะกรรมการธนาคาร วงเงินประมาณ 1.5-2.0 หมื่นล้านบาท

โดยมาตรการแรกเป็นการออมก่อนกู้จะให้ผู้ประกอบการหรืออิสระ เช่น พ่อค้า แม่ค้า มาออมเงินกับธนาคารเพื่อเป็นการยืนยันความสามารถชำระหนี้หากซื้อ 1 ล้านบาทต้องมีรายได้ 1.5 หมื่นบาทต่อเดือน จะมีภาระการผ่อน 7 พันบาทต่อเดือนโดยธนาคารไม่ต้องวิเคราะห์รายได้เนื่องจากอาชีพกลุ่มนี้ไม่สามารถพิสูจน์รายได้

สำหรับมาตรการที่ 2 ธนาคารจะปล่อยสินเชื่อให้กับผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์และให้ผู้ที่ต้องการซื้อที่อยู่อาศัยมาผ่อนชำระหนี้กับโครงการเพื่อดูความสามารถชำระหนี้เมื่อครบระยะเวลา 2 ปีตามกำหนดจึงให้โอนผู้ผ่อนชำระมาเป็น

ผู้ขายย่อยของธนาคาร

มาตรการที่ 3 การผ่อนปรนอัตราดอกเบี้ยให้กับลูกค้าในอัตราพิเศษ 3 % ต่อปีถึง 3 ปี อาทิ วงเงินกู้ 1 ล้านบาทจะจ่ายผ่อนเพียง 2 พันบาทต่อเดือน ซึ่งธนาคารจะพิจารณารายได้ในอนาคต 3 ปีแรกของลูกค้า

ทั้งนี้ ผู้อำนวยการธนาคารออมสิน ยืนยันว่า จะไม่มีผลกระทบกับผู้กู้สัญญาแรกหรือมีบ้านหลังแรกและไม่เกิน 10 ล้านบาท แต่มาตรการของออมสินออกมาแก้คนที่กู้ไม่ผ่านหรือรายได้ไม่พอซึ่งนโยบายที่ดำเนินการอยู่ในปัจจุบันไม่ว่าจะเป็นสินเชื่อประชาชนสินเชื่อเอสเอ็มอี สินเชื่อบ้าน ยังสามารถตอบสนองนโยบายรัฐบาลในการช่วยเหลือฐานราก

ก่อนหน้านี้ นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์(ธอส.) กล่าวว่า สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.) กระทรวงการคลัง ได้เรียก ธอส. และธนาคารออมสิน ให้ข้อมูลผลกระทบมาตรการคุมสินเชื่ออสังหาริมทรัพย์ (LTV) ของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) เพื่อที่จะไปหารือกับ ธปท. ให้ผ่อนผันเงื่อนไขในการปล่อยกู้บ้านให้กับธนาคารเฉพาะกิจของรัฐ ที่เป็นการปล่อยกู้ให้กับผู้มีรายได้น้อยและส่วนใหญ่เป็นการปล่อยกู้บ้านหลังแรก

"เชื่อว่าเมื่อมีรัฐบาลใหม่เข้ามาบริหารประเทศจะต้องมีมาตรการกระตุ้นอสังหาริมทรัพย์เพิ่มเติมทั้งการปล่อยกู้ดอกเบี้ยต่ำ และการผ่อนผันเกณฑ์ LTV ส่วนอัตราดอกเบี้ยครึ่งปีหลังคาดว่าจะทรงตัว โดยมองว่า ธปท. คงไม่ขึ้นอัตราดอกเบี้ยนโยบายในช่วงภาวะที่เศรษฐกิจชะลอตัว" นายฉัตรชัย กล่าว ■

ชู 0.01% แรงโอนบ้านเอื้อฯ 6 หมื่นหน่วย

“อรรถพล” ชูลดค่าธรรมเนียม 0.01% กระตุ้น ลูกบ้านเอื้ออาทร 5-6 หมื่นหน่วยทั่วประเทศ แรงโอนกรรมสิทธิ์ หลังผ่อนครบกำหนด 5 ปี กับ กคช. พร้อมชวน โครงการเข้าบ้านล้านหลัง

จากกรณีรัฐบาลออกมาตรการลดภาระค่าธรรมเนียมการโอนและจดจำนอง เหลือ 0.01% สำหรับที่อยู่อาศัยราคาไม่เกิน 1 ล้านบาท ส่งผลให้โครงการบ้านล้านหลัง ได้รับอานิสงค์ล่าสุดยังเป็นตัวช่วยให้กับลูกบ้านเอื้ออาทร ที่ครบกำหนดโอนหลังผ่อนชำระครบ 5 ปี ภายใต้เงื่อนไขการเคหะฯ เป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ของลูกบ้านให้กับธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) เพื่อป้องกันการเกิดหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ หรือ NPL



จากการให้สัมภาษณ์ของนายอรรถพล กาญจนกุล ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ (กคช.) ระบุว่า มาตรการการลดหย่อนค่าธรรมเนียมการโอน และจดจำนองเหลือ 0.01% จะช่วยกระตุ้นลูกบ้านเอื้ออาทร 5-6 หมื่นรายโอนกรรมสิทธิ์และผ่อนชำระค่า

งวดต่อกับธอส. ด้วยตนเอง ส่วนโครงการที่นำเข้าร่วมโครงการบ้านล้านหลัง 1.3 หมื่นหน่วยขณะนี้ขายได้ 8,000 หน่วย คาดว่าทั้งบ้านเอื้ออาทรที่ครบกำหนดโอน 5 ปี และบ้านล้านหลังน่าจะมียอดโอนประมาณ 20,000 หน่วย ถือว่าได้ผล แต่ทั้งนี้หากแบ่งกั

ปฏิเสธสินเชื่อ ลูกบ้านสามารถเข้ากองทุนที่อยู่อาศัย ของการเคหะฯ เพื่อขอกู้ได้

สำหรับความคืบหน้า ธอส. อนุมัติสินเชื่อ โครงการบ้านล้านหลังแล้ว 5,000 ราย ในจำนวนนี้มีลูกค้าของการเคหะฯ รวมอยู่ด้วย 345 ราย ส่วนผู้ขอยื่นกู้ที่เหลืออยู่ระหว่างตรวจสอบและเร่งอนุมัติเงินกู้ให้แล้วเสร็จภายในเดือนกรกฎาคม 2562 ก่อนจะเปิดให้ลงทะเบียนโครงการบ้านล้านหลังระยะที่ 2 ภายในเดือนกันยายน 2562 นี้

สำหรับโครงการที่อยู่อาศัยที่ของการเคหะแห่งชาติที่เปิดให้จองสิทธิในโครงการบ้านล้านหลัง มีทั้งบ้านเดี่ยว 2 ชั้น บ้านแฝด 2 ชั้น ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น และอาคารชุดสูง 3-5 ชั้น ราคาขาย

เริ่มต้นตั้งแต่ 374,000 บาท โดยมีทำเลที่น่าสนใจทั้งในพื้นที่กรุงเทพฯ และปริมณฑล เช่น ร่มเกล้า รามอินทรา (ดูบอน) นครชัยศรี (ท่าตำหนัก) นนทบุรี (วัดกู้ 2) ปทุมธานี (ลาดหลุมแก้ว 2) ตลาดไท (เทพฤกษ์ 34) สมุทรปราการ (เทพารักษ์ 3) เมืองใหม่บางพลี สมุทรสาคร (กระทุ่มแบน 2) เป็นต้น และในพื้นที่ต่างจังหวัด เช่น สระบุรี (หนองน้ำไข้) พิษณุโลก (บึงพระ 1) ฉะเชิงเทรา (ลาดขวาง) ชลบุรี (นาจอมเทียน และนาเกลือ) ระยอง (บ้านฉาง 3) นครราชสีมา (โชคชัย) เชียงใหม่ (ป่าตัน) เชียงใหม่ (สันป่าตอง) ภูเก็ต (ถลาง) สงขลา (หาดใหญ่-สหบุรีราเมศวร์) และบุรีรัมย์ (อีสาน 2) เป็นต้น ■

ธพว.เล็งขยายบอนด์5,000ล้านช่วยSME

ไทยโพสต์ • ธพว.เตรียมขยายพันธบัตรรอบ 2 วงเงิน 5 พันล้านบาท อายุ 5 ปี 8 เดือน หลังเปิดขายรอบแรก 3 พันล้านบาท กระแสตอบรับล้นหลาม วงเงินเสนอซื้อสูงกว่าปริมาณเสนอขาย 4 เท่าตัว แรงระดมทุนเพื่อปล่อยกู้ดอกเบี้ยต่ำหนุนเอสเอ็มอีไทยเข้าเป้าหมาย 6 หมื่นล้านบาท

นายพล โลหารขุน ปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม ในฐานะประธานคณะกรรมการธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและ

ขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.) หรือเอสเอ็มอีแบงก์ เปิดเผยว่า ธนาคารเตรียมออกพันธบัตรครั้งที่ 2 วงเงินไม่เกิน 5 พันล้านบาท อายุ 5 ปี 8 เดือน จากที่ก่อนหน้านี้ได้ออกพันธบัตรไปแล้ว 3,000 ล้านบาท ซึ่งได้รับความสนใจจากนักลงทุนสูงมาก ทำให้ขายหมดอย่างรวดเร็ว โดยมียอดจองวงเงินเสนอซื้อมากกว่าเสนอขายถึง 4 เท่าตัว หรือมากกว่า 1.2 หมื่นล้านบาท

อีกทั้งอัตราผลตอบแทนที่ประมูลได้ต่ำสุด 2.010% ซึ่ง

ต่ำกว่าอัตรากำหนดหน้าตัวของพันธบัตรอยู่ที่ 2.125% สะท้อนได้ดีว่า พันธบัตร ธพว. เป็นที่เชื่อมั่นและต้องการของนักลงทุน เนื่องจากมีความมั่นคงสูงมาก โดยกระทรวงการคลังได้ประกันเงินต้นและดอกเบี้ย อีกทั้งธนาคารมีสถานะความแข็งแกร่งจากการจัดอันดับเครดิตองค์กร โดยบริษัท พีทีซี เรตติ้ง จำกัด อยู่ในระดับ AAA ถือเป็นระดับสูงสุดเท่ากับเครดิตเรตติ้งของรัฐบาลไทย

“นับถึงสิ้นเดือน พ.ค.2562

ธนาคารสามารถเบิกจ่ายสินเชื่อให้แก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอีไปแล้วกว่า 1.5 หมื่นล้านบาท สูงกว่าช่วงเดียวกันของปีก่อนกว่าเท่าตัว และคาดว่าจะภายในเดือน มิ.ย.นี้ จะเบิกจ่ายได้ถึง 2 หมื่นล้านบาท ทำให้สิ้นปี 2562 จะอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอีได้ตามเป้าหมายที่ 6 หมื่นล้านบาท จำนวนเอสเอ็มอีเข้าถึงแหล่งทุนได้กว่า 6 หมื่นราย ช่วยขับเคลื่อนเศรษฐกิจในระบบเกือบ 3 แสนล้านบาท” นายพลกล่าว.

ธพว.มั่นใจบอนด์ล้อยอด2'ขายเกลี้ยง'

กรุงเทพธุรกิจ • ธพว.เตรียมขายพันธบัตรล้อยอด 2 วงเงิน 5 พันล้านบาท ในวันที่ 17 มิ.ย.นี้ มั่นใจนักลงทุนตอบรับดี จอช้อลัน หลังเปิดขายล้อยอดแรก 3 พันล้านบาท ความต้องการซื้อสูงกว่าปริมาณเสนอขายถึง 4 เท่า เพราะมีความมั่นคงสูง มีคลังค่าประกัน

นายพลู โลหารขุน ปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม ในฐานะประธานคณะกรรมการ ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.) เปิดเผยว่า การเสนอขายพันธบัตรของธพว.ครั้งที่ 1 วงเงิน 3 พันล้านบาท อายุ 3 ปี 8 เดือน ซึ่งจัดประมูลเมื่อวันที่ 27 พ.ค.ที่ผ่านมา ได้รับความสนใจจากนักลงทุนสูงมาก ขายหมดอย่างรวดเร็ว โดยมีวงเงินเสนอซื้อสูงกว่าเสนอขายถึง 4 เท่าตัว หรือมากกว่า 1.2 หมื่นล้านบาท

ขณะที่ อัตราผลตอบแทนที่ประมูลได้ต่ำสุด 2.010% ซึ่งต่ำกว่าอัตราที่กำหนดหน้าตัวของพันธบัตรอยู่ที่ 2.125%

บ่งบอกได้ดีว่าพันธบัตร ธพว. เป็นที่เชื่อมั่นและต้องการของนักลงทุน เนื่องจากมีความมั่นคงสูงมาก โดยกระทรวงการคลัง คำประกันเงินต้นและดอกเบี้ย อีกทั้งธนาการณ์สถานะความแข็งแกร่งจากการจัดอันดับเครดิตองค์กร โดยบริษัท ฟิทช์ เรตติ้ง จำกัด อยู่ในระดับ AAA ถือเป็นระดับสูงสุดเท่ากับ Credit Rating ของรัฐบาลไทย

ทั้งนี้ ธนาการณ์เตรียมจะออกพันธบัตรฯ ครั้งที่ 2 วงเงินไม่เกิน 5 พันล้านบาท อายุ 5 ปี 8 เดือน เชื่อว่าจะได้รับการตอบรับที่ดีจากนักลงทุนเช่นเดิม กำหนดจัดประมูล ในวันที่ 17 มิ.ย.2562 มีธนาการณ์แห่งประเทศไทย (ธพท.) เป็นผู้จัดจำหน่ายให้แก่ผู้มีสิทธิซื้อ โดยมีวิธีการ 1.จำหน่ายพันธบัตรโดยวิธีการเสนอประมูลอัตราผลตอบแทนให้แก่ผู้ใช้บริการ e-Bidding 2.จำหน่ายพันธบัตรโดยวิธีการเสนอซื้อให้แก่ มูลนิธิ สหกรณ์ นิติบุคคลเพื่อการสาธารณกุศล การศาสนา ศิลปะ วัฒนธรรม วิทยาศาสตร์ วรรณคดี

การศึกษา สาธารณประโยชน์อื่นๆ โดยมิได้มุ่งหวังประโยชน์มาแบ่งปันกันและกองทุนที่เป็นนิติบุคคลที่ใช้ผลประโยชน์จากเงิน

การขายพันธบัตรธพว. ทั้ง 2 ครั้ง วงเงินรวม 8 พันล้านบาท จะช่วยเพิ่มความแข็งแกร่งด้านสภาพคล่อง ทำให้ธนาการณ์มีต้นทุนทางการเงินที่เหมาะสมในระยะยาว สามารถนำไปปล่อยสินเชื่ออัตราดอกเบี้ยต่ำแก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอี ผ่านโครงการสินเชื่อเพื่อยกระดับเศรษฐกิจชุมชนได้อย่างเพียงพอ โดยจากต้นปีถึงสิ้นเดือนพ.ค. ธนาการณ์สามารถเบิกจ่ายสินเชื่อให้แก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอีไปแล้วกว่า 1.5 หมื่นล้านบาท สูงกว่าช่วงเดียวกันของปีก่อนกว่าเท่าตัว และคาดว่า ภายในเดือน มิ.ย.จะเบิกจ่ายได้ถึง 2 หมื่นล้านบาท ทำให้สิ้นปีนี้อาจจะอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอีได้ตามเป้าหมาย 6 หมื่นล้านบาท ช่วยเอสเอ็มอีเข้าถึงแหล่งทุนได้กว่า 6 หมื่นราย ช่วยขับเคลื่อนเศรษฐกิจในระบบเกือบ 3 แสนล้านบาท

'ธพว.'ออกพันธบัตร8พันล.ระดมทุนปล่อยกู้เอสเอ็มอีดับ.ต่ำ

ขั้วเคลื่อนไหวศก.ฐานราก

นายพสุ โลหารชุน ปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม ในฐานะประธานคณะกรรมการธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.)เปิดเผยว่า ธนาคารเตรียมออกพันธบัตรฯ ครั้งที่ 2 วงเงินไม่เกิน 5,000 ล้านบาท อายุ 5 ปี 8 เดือน กำหนดจัดประมูลในวันที่ 17 มิ.ย.62 มีธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) เป็นผู้จัดจำหน่ายให้แก่ผู้มีสิทธิซื้อ

โดยก่อนหน้านี้ ธพว.ได้ออกพันธบัตรธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทยพ.ศ.2562 ครั้งที่ 1 วงเงิน 3,000 ล้านบาท อายุ 3 ปี 8 เดือน จัดประมูลไปเมื่อวันที่ 27 พ.ค.62 ได้รับความสนใจจากนักลงทุนสูงมาก ขายหมดอย่างรวดเร็วมีจำนวนวงเงินเสนอซื้อมากกว่าเสนอขายถึง 4 เท่าตัว หรือมากกว่า 12,000 ล้านบาท อีกทั้งอัตราผลตอบแทนที่ประมูลได้ต่ำสุด 2.010% ซึ่งต่ำกว่าอัตรากำหนดหน้าตัวของพันธบัตรอยู่ที่ 2.125% บ่งบอก ได้ดีว่า พันธบัตรธพว.เป็นที่เชื่อมั่นและต้องการของนักลงทุน เนื่องจากมีความมั่นคงสูงมาก โดยกระทรวงการคลังได้ประกันเงินต้นและดอก

เบี้ย อีกทั้งธนาคารมีสถานะความแข็งแกร่งจากการจัดอันดับเครดิตองค์กรโดยบริษัทพิทช์เรตติ้ง จำกัดอยู่ในระดับ AAA ถือเป็นระดับสูงสุดเท่ากับ Credit Rating ของรัฐบาลไทย

สำหรับการขายพันธบัตร ธพว.ทั้ง 2 ครั้ง วงเงินรวม 8,000 ล้านบาทจะช่วยเพิ่มความแข็งแกร่งด้านสภาพคล่อง ทำให้ธนาคารมีต้นทุนทางการเงินที่เหมาะสมในระยะยาว สามารถนำไปปล่อยสินเชื่ออัตราดอกเบี้ยต่ำแก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอี ผ่านโครงการสินเชื่อเพื่อยกระดับเศรษฐกิจชุมชนได้อย่างเพียงพอ

ทั้งนี้นับถึงสิ้นเดือน พ.ค.62 ธนาคารสามารถเบิกจ่ายสินเชื่อให้แก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอีไปแล้วกว่า 15,000 ล้านบาท สูงกว่าช่วงเดียวกันของปีที่ผ่านมาแล้วเท่าตัวและคาดว่าจะภายในเดือน มิ.ย.62 จะเบิกจ่ายได้ถึง 20,000 ล้านบาท ทำให้สิ้นปีนี้จะอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ประกอบการเอสเอ็มอีได้ตามเป้าหมาย 60,000 ล้านบาท จำนวนเอสเอ็มอีเข้าถึงแหล่งทุนได้กว่า 60,000 ราย ช่วยขับเคลื่อนเศรษฐกิจในระบบเกือบ 300,000 ล้านบาท



●ธพว.เล็งขายบอนด์เพิ่ม5พันล.

นายพลู โลหารขุน ปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม ในฐานะประธานคณะกรรมการ ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว). หรือเอสเอ็มอีแบงก์ เปิดเผยว่า จากที่ธนาคารออกพันธบัตร ครั้งที่ 1 วงเงิน 3,000 ล้านบาท อายุ 3 ปี 8 เดือน จัดประมูลเมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2562 ที่ผ่านมา ปรากฏว่าได้รับความสนใจจากนักลงทุนสูงมาก ขายหมดอย่างรวดเร็ว โดยมีจำนวนวงเงินเสนอซื้อ มากกว่าเสนอขายถึง 4 เท่าตัว หรือมากกว่า 12,000 ล้านบาท อีกทั้งอัตราผลตอบแทนที่ประมูลได้ต่ำสุด 2.010% ซึ่งต่ำกว่าอัตราที่กำหนดหน้าตัวของพันธบัตรอยู่ที่ 2.125% บ่งบอกว่าพันธบัตร ธพว. เป็นที่เชื่อมั่นและต้องการของนักลงทุน เนื่องจากมีความมั่นคงสูงมาก โดยกระทรวงการคลังค้าประกันเงินต้นและดอกเบี้ย ทั้งนี้ ธนาคารเตรียมจะออกพันธบัตรครั้งที่ 2 วงเงินไม่เกิน 5,000 ล้านบาท อายุ 5 ปี 8 เดือน เชื่อว่าจะได้รับการตอบรับที่ดีจากนักลงทุนเช่นเดิม กำหนดจัดประมูล ในวันที่ 17 มิถุนายน 2562



ขายเกลี้ยง: นายพสุ โลหารชุน ปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม ในฐานะประธานคณะกรรมการธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ธพว.) เผยว่าจากที่ได้ออกพันธบัตร วงเงิน 3,000 ล้านบาท อายุ 3 ปี 8 เดือน จัดประมูลเมื่อวันที่ 27 พ.ค.2562 ได้รับความสนใจจากนักลงทุนจำนวนมากและขายหมดอย่างรวดเร็วมีวงเงินเสนอซื้อมากกว่าเสนอขาย 4 เท่าตัว หรือมากกว่า 12,000 ล้านบาท อีกทั้งอัตราผลตอบแทนที่ประมูลได้ต่ำสุดอยู่ที่ 2.010% ต่ำกว่าอัตรากำหนดหน้าตั๋วของพันธบัตรอยู่ที่ 2.125%.

จักรทะเล

👉 คุณนี้คน สศค. หรือสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง เนื้อหอมจริง ๆ ก่อนหน้านี้ก็ส่ง “ดร.กฤษณ์ ตันติเตมิต” อดีตผู้ตรวจการกระทรวงการคลัง (ลูกหม้อ สศค.) ไปนั่งตำแหน่ง **Executive Director** ของธนาคารโลกแล้วคนหนึ่ง ล่าสุด “อภิศักดิ์ ตันติวรวงศ์” ขุนคลัง เซ็นไฟเขียวให้ “ดร.รุ่ง-วโรทัย โกศลพิศิษฐ์กุล” ที่ปรึกษา ด้านเศรษฐกิจการคลัง สศค. นั่งเก้าอี้ **Executive Director** (กรรมการบริหารประจำกลุ่มออกเสียงของไทย) ธนาคารพัฒนาเอเชีย (เอดีบี) ในช่วงปลายปีนี้

👉 ถือว่าเปิดตัวได้สวยงามสำหรับการปล่อยสินเชื่อผ่านช่องทางออนไลน์ (ดิจิทัลเลนดิง) บนแอปพลิเคชัน **เค พลัส** ของ ธนาคารกสิกรไทย ล่าสุด **ชัชชาติ อินทวิชัย** กรรมการผู้จัดการ ธนาคารกสิกรไทย บอกว่า ยอดการปล่อยสินเชื่อผ่านดิจิทัลเลนดิงของเคแบงก์ ตอนนี้มีฐานลูกค้าอยู่ที่ 1.5 หมื่นราย มีวงเงินการปล่อยสินเชื่ออยู่ที่ 380 ล้านบาท หลังจากที่ได้ทดสอบระบบมาได้แค่ 2-3 สัปดาห์ ขณะที่ยอด

การตอบรับของลูกค้าก็เพิ่มขึ้นจาก 2% เป็น 10% โดยปีนี้ยังคงตั้งเป้าสินเชื่อดิจิทัลเลนดิงไว้ที่ 5 พันล้านบาท มาจากลูกค้าเก่าที่อยู่กลุ่มพีแอนด์เอส SMEs และกลุ่มไม่มีรายได้ประจำ

👉 มาที่ฝั่งเคทีซี **ระพีพร ศรีมงคล** ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บมจ. บัตรกรุงไทย (KTC) ประกาศว่า ธุรกิจใหม่อย่างฟิโก-นาโนไฟแนนซ์ ที่ได้ร่วมมือกับธนาคารกรุงไทยจัดตั้งบริษัทขึ้นมาใหม่ 2 บริษัทคือ **เคทีซี นาโน จำกัด** และ **เคทีซี ฟิโก (กรุงเทพ) จำกัด** ขณะนี้อยู่ระหว่างรอการอนุมัติจากแบงก์ชาติ คาดว่าจะได้รับอนุมัติภายในเดือน มิ.ย.นี้ และเริ่มดำเนินธุรกิจได้ช่วงไตรมาส 3/62 โดยจะปล่อยสินเชื่อบุคคลธรรมดาวงเงินไม่เกิน 1 แสนบาท วงเงิน 5 หมื่นบาทแรกจะคิดดอกเบี้ย 36% ต่อปี ส่วนอีก 5 หมื่นบาท คิดดอกเบี้ย 28% ต่อปี สำหรับปีแรกอาจต้องมีการตั้งสำรองราว 7-8% จึงอาจยังไม่มีกำไรเข้ามา น่าจะต้องรอไปประมาณ 18-20 เดือน น่าจะเห็นกำไรได้ในระดับหนึ่ง



รับสู่รับ... อรุณศิริประภา ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่
อาวุโส ธนาคารกรุงไทย พร้อมผู้บริหาร ให้การต้อนรับ
สรญา-กฤตพงศ์ งามวิไลจิตร หนึ่งในลูกค้า Precious Plus
ที่มาร่วมงาน กาลาดินเนอร์ ซึ่งธนาคารเชิญลูกค้าที่เติบโต
มาพร้อมกับธนาคารและทายาทร่วมกิจกรรมที่จัดขึ้น
เฉพาะ ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งในการดูแลลูกค้า Wealth ด้วยการ
ส่งต่อความมั่งคั่งจากรุ่นสู่รุ่นอย่างไม่สิ้นสุด

ข่าวสด

Khao Sod
Circulation: 950,000
Ad Rate: 1,100

Section: บันเทิง/การศึกษา/ราชภัฏ

วันที่: พุธที่ 6 มิถุนายน 2562

ปีที่: 29

ฉบับที่: 10417

Col.Inch: 13.83

Ad Value: 15,213

ภาพขาว: ดูแล

หน้า: 19(บนซ้าย)

PRValue (x3): 45,639

คลิป: ขาว-ดำ



ดูแล - นางพรพิไล บุญเอนก รองผอ.สำนักงานสตากกินแบ่งรัฐบาล นำคณะเลี้ยงอาหารกลางวันเด็กนักเรียน และสถาบันสุขภาพเด็กแห่งชาติมหาราชินี ออกหน่วยแพทย์เคลื่อนที่ ที่ร.วัดบางพระนครโรจน์อุบลรัตน์ อ.เมือง จ.ละโว้