

ครม.ปรับเงื่อนไขบ้านประชารัฐ

● “บีกตุ” ขึ้นเป็นแจกเงินกู้บ้านล้านหลัง

นายฉัฐพร จาตุศรีพิทักษ์ โฆษกประจำรองนายกรัฐมนตรีเปิดเผยว่าที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) วานนี้ (29 ม.ค.) ได้รับทราบการปรับเปลี่ยนเงื่อนไขคุณสมบัติผู้มีสิทธิ์เข้าร่วมโครงการบ้านประชารัฐในโครงการเช่าระยะยาว 30 ปี (Leasehold) จากเดิมให้สิทธิ์เฉพาะผู้ที่ไม่เคยมีกรรมสิทธิ์ที่อยู่อาศัย (บ้านหลังแรก) เป็นให้สิทธิ์กับผู้มีคุณสมบัติโดยไม่จำเป็นต้องเป็นบ้านหลังแรกก็ได้ แต่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขคือ 1. ให้สิทธิ์ผู้ถือบัตรสวัสดิการแห่งรัฐก่อนเป็นอันดับแรก 2. ให้สิทธิ์ผู้มีรายได้ไม่เกิน 35,000 บาทต่อเดือน และ 3. ประชาชนทั่วไป โดยที่ผ่านมามีผู้จองสิทธิ์ทั้งหมด 2,322 ราย มีผู้จองสิทธิ์ยื่นจองใช้สิทธิ์ 406 ราย แต่จากการตรวจสอบพบว่า มีผู้ผ่านคุณสมบัติเพียง 388 รายเท่านั้นเนื่องจากส่วนใหญ่เข้าข่ายผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยมาก่อน เช่น มีชื่อเป็นเจ้าของบ้านในทะเบียนบ้าน

วันเดียวกันนายฉัตรชัย สิริโคกรกรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) เปิดเผยว่า พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี เป็นประธานในพิธีมอบวงเงินสินเชื่อบ้านให้ลูกค้า 20 รายแรกในโครงการบ้านล้านหลัง เพื่อสนับสนุนนโยบายรัฐบาลที่ต้องการช่วยเหลือให้ประชาชนได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ทั้งนี้ ธอส.ได้เปิดให้ผู้จองสิทธิ์กลุ่มแรกวงเงิน 59,000 ล้านบาท เริ่มยื่นคำขอตั้งแต่วันที่ 2 ม.ค.62 และมีคนติดต่อยื่นคำขอไปแล้วกว่า 1,700 ราย วงเงินรวม 1,100 ล้านบาท อนุมัติสินเชื่อแล้ว 950 ราย วงเงิน 630 ล้านบาท.

บ้านประชารัฐหลุดเป้า-ปรับเงื่อนไข กรม.แก้ไม่ต้องบัตรคนจน-รายได้ไม่เกิน3.5หมื่น

กรม.ไฟเขียว ปรับเงื่อนไขโครงการบ้านชนารักษ์
ประชารัฐ สำหรับผู้มีรายได้น้อย หรือผู้ถือบัตรคนจน
เนื่องจากเคยมีบ้านแล้วหมดสิทธิ แก้ไขให้ไม่มีบัตร
คนจนก็ยื่นขอได้ รายได้ไม่เกิน 35,000 บาท เปิด
กว้างมีบ้านแล้วก็ได้ หลังจากมีผู้ผ่านเกณฑ์ต่ำมาก
แค่ 388 รายเท่านั้น

นายฉัฐพร จาตุศรีพิทักษ์ โฆษกประจำรองนายก
รัฐมนตรี เปิดเผยว่า คณะรัฐมนตรี (กรม.) อนุมัติให้ปรับ
เงื่อนไขคุณสมบัติ ผู้มีสิทธิเข้าร่วมโครงการบ้านประชารัฐ
บนที่ดินราชพัสดุ (โครงการบ้านชนารักษ์ประชารัฐ)
เพื่อให้ผู้มีรายได้น้อย หรือผู้ถือบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ
(บัตรคนจน) ภายใต้งบเงื่อนไข ผู้ที่เข้าร่วมโครงการต้องไม่มี
บ้านเป็นของตัวเอง หรือต้องไม่มีชื่อเป็นเจ้าของบ้านใน
ทะเบียนบ้าน ทำให้มีผู้ที่ได้รับอนุมัติให้สามารถจองสิทธิ
บ้านผ่านคุณสมบัติได้น้อยมาก

กรม.จึงปรับเปลี่ยน ผู้ที่มีสิทธิเข้าร่วมโครงการหากไม่
ถือบัตรคนจน ที่มีบ้านในต่างจังหวัด ที่ต้องการมีบ้านใน
ทำเลที่ตั้งของโครงการสามารถได้สิทธิเข้าร่วมโครงการ
ได้ และยังให้สิทธิกับกลุ่มผู้สนใจที่มีรายได้ต่อเดือนไม่
เกิน 35,000 บาท เปิดกว้างให้ประชาชนทั่วไปสามารถ
เข้าร่วมโครงการได้

“การปรับเปลี่ยนเงื่อนไขครั้งนี้ เป็นเพราะที่ผ่านมา
ผู้ที่เข้าร่วมโครงการส่วนใหญ่ติดปัญหาดังกล่าว ทำให้มี
ผู้มาเข้าร่วมโครงการจำนวนน้อย กรม.จึงมีการทบทวน
เงื่อนไข เช่น ผู้ที่มีบ้านอยู่แล้วในต่างจังหวัด ซึ่งเป็นบ้าน
หลังเล็กๆ แต่เมื่อย้ายมาทำงานในพื้นที่ที่มีโครงการแล้ว
ก็ต้องการมีบ้าน แต่คิดเงื่อนไข ทำให้เข้าร่วมโครงการ
ไม่ได้ ดังนั้น กระทรวงการคลังจึงปรับปรุงเงื่อนไขใหม่”

นายฉัฐพรกล่าวว่า กรมชนารักษ์เปิดประกวดราคา
โครงการบ้านชนารักษ์ประชารัฐ เพื่อหาผู้ประกอบการ
ลงทุนก่อสร้างโครงการ จำนวน 6 แปลง มีประกวด
โครงการได้ จำนวน 5 แปลง (แปลง อ.ร. 31 จ.เชียงราย
ไม่มีผู้ยื่นซอง) ขอลงทะเบียนจองสิทธิ (เปิดจองตั้งแต่
19-31 ส.ค.2559) ทั้งสิ้น 2,322 ราย มีผู้นำเอกสารหลัก
ฐาน มายื่นขอใช้สิทธิเพียง 406 ราย คิดเป็น 17.50% เท่านั้น

อย่างไรก็ตาม ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) และ
ธนาคารออมสิน แจ้งต่อกระทรวงการคลังว่า สาเหตุที่
ทำให้ผู้จองสิทธิไม่ผ่านการคัดกรองคุณสมบัติ เนื่องจาก
ส่วนใหญ่เป็นผู้ที่มีหรือเคยมีกรรมสิทธิ์บ้านมาแล้ว
เงื่อนไขกำหนดไว้ว่า ต้องไม่เคยมีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัย
มาก่อน การตรวจสอบคุณสมบัติ มีผู้ผ่านคุณสมบัติเพียง
388 ราย จึงไม่สามารถเข้าร่วมโครงการได้

ครม.ปรับเงื่อนไขบ้านธนารักษ์

นายณัฐพร จาตุศรีพิทักษ์ โฆษกประจำรองนายกรัฐมนตรีเปิดเผยว่า ที่ประชุมครม.เห็นชอบให้ปรับเงื่อนไขคุณสมบัติผู้มีสิทธิเข้าร่วมโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ โครงการเช่าระยะยาวใหม่ จากเดิมกำหนดให้ผู้เข้าร่วมโครงการซึ่งเป็นเจ้าหน้าที่รัฐและประชาชนต้องไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัย ปรับมาเป็นการเปิดกว้างให้เข้าร่วมโครงการได้ แต่กำหนดลำดับความสำคัญเอาไว้ 3 กรณีคือ ผู้ที่จะเข้าร่วมอันดับแรกต้องเป็นผู้ที่ได้รับสิทธิในบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ อันดับต่อมาต้องเป็นผู้ที่มีรายได้ไม่เกินเดือนละ 35,000 บาท และสุดท้ายเป็นประชาชนทั่วไป ซึ่งการปรับเปลี่ยนเงื่อนไขครั้งนี้เป็นเพราะที่ผ่านมาผู้เข้าร่วมโครงการส่วนใหญ่ติดปัญหาดังกล่าว ทำให้มีผู้มาเข้าร่วมโครงการจำนวนน้อย

“การทบทวนเงื่อนไขครั้งนี้ เพราะที่ผ่านมาการทำโครงการดังกล่าว มีคนที่เข้าร่วมโครงการและผ่านคุณสมบัติ

น้อยมาก เพราะคิดเงื่อนไขนี้ เช่น ผู้ที่มีบ้านอยู่แล้วในต่างจังหวัดซึ่งเป็นบ้านหลังเล็กๆ แต่เมื่อย้ายมาทำงานในพื้นที่ที่มีโครงการแล้วก็ต้องการมีบ้าน แต่ก็คิดเงื่อนไขทำให้เข้าร่วมโครงการไม่ได้ ดังนั้นกระทรวงการคลังจึงได้ปรับปรุงเงื่อนไขใหม่เพื่อให้กลุ่มนี้ได้ประโยชน์”

ทั้งนี้ที่ผ่านมากรมธนารักษ์ได้เปิดประกวดโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ เพื่อหาผู้ประกอบการลงทุนก่อสร้างโครงการ จำนวน 6 แปลง โดยมีผลการประกวดโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ จำนวน 5 แปลง (แปลง อ.ชร. 31

จังหวัดเชียงราย ไม่มีผู้ยื่นซอง) และมียอดลงทะเบียนจองสิทธิ (เปิดจองตั้งแต่วันที่ 19-31 ส.ค. 59) จำนวนทั้งสิ้น 2,322 ราย และต่อมามีผู้ลงทะเบียนจองสิทธิที่นำเอกสารหลักฐานมายื่นขอใช้สิทธิเพียง 406 ราย หรือคิดเป็น 17.50% ของจำนวนผู้ยื่นจองทั้งหมด 2,322 ราย

นายจักรชัย หิรัญไธ กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) กล่าวถึงความคืบหน้าโครงการบ้านล้านหลังว่า ล่าสุด พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ได้เป็นประธานมอบวงเงินสินเชื่อบ้าน โครงการบ้านล้านหลัง ให้แก่ลูกค้าที่ผ่านการอนุมัติ 20 รายแรกแล้ว ซึ่งปัจจุบันมียอดการยื่นคำขออยู่กับธนาคารวันที่ 2-28 ม.ค. 62 รวม 19 วันทำการ แล้วกว่า 1,700 ราย วงเงินกู้รวม 1,100 ล้านบาท และธนาคารได้อนุมัติสินเชื่อให้ลูกค้าได้มีบ้านในฝันเป็นของตนเองแล้วทั้งสิ้น 950 ราย วงเงินกู้ 630 ล้านบาท.



ณัฐพร จาตุศรีพิทักษ์

ปรับเกณฑ์บ้านธนารักษ์ประชารัฐ

กรุงเทพธุรกิจ • นายณัฐพร

จาตุศรีพิทักษ์ โฆษกประจำรองนายกรัฐมนตรีเปิดเผยว่า ที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) วันที่ 29 ม.ค. 2562 เห็นชอบให้ปรับปรุงเงื่อนไขคุณสมบัติผู้มีสิทธิเข้าร่วมโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ โครงการเช่าระยะยาว จากเดิมกำหนดให้ผู้เข้าร่วมโครงการซึ่งเป็นเจ้าหน้าที่รัฐและประชาชน ต้องไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัย ปรับมาเป็นการเปิดกว้างให้เข้าร่วมโครงการได้เนื่องจากพบว่า การดำเนินงานในช่วงที่ผ่านมา มีผู้เข้าร่วมโครงการน้อยกว่าเป้าหมายที่กำหนดไว้

โดยการปรับปรุงเงื่อนไขของผู้เช่า ได้เปิด 3 กรณี คือ 1.ผู้ที่ได้รับสิทธิในบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ 2.เป็นผู้ที่มีรายได้ไม่เกินเดือนละ 35,000 บาท และ 3.เปิดกว้างให้กับประชาชนทั่วไป เพื่อเป็นการแก้ปัญหาจากการดำเนินงานที่ผ่านมา ที่มีผู้เข้าร่วมโครงการและผ่านคุณสมบัติน้อยมาก เพราะมีบ้านอยู่แล้วในต่างจังหวัดแต่เมื่อย้ายมาทำงานในพื้นที่ที่มีโครงการแล้ว ก็ต้องการมีบ้านอีกพื้นที่หนึ่ง แต่ก็ติดเงื่อนไข ทำให้เข้าร่วมโครงการไม่ได้ ดังนั้นกระทรวงการคลัง จึงได้ปรับปรุงเงื่อนไขใหม่

ทั้งนี้ที่ผ่านมการมธนารักษ์ได้เปิดประกวดโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ เพื่อหาผู้ประกอบการลงทุนก่อสร้างโครงการ จำนวน 6 แปลง โดยมีผลการประกวดโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ

จำนวน 5 แปลง (แปลง อ.ชร. 31 จังหวัดเชียงราย ไม่มีผู้ยื่นซอง) และมียอดลงทะเบียนจองสิทธิ์ (เปิดจองตั้งแต่วันที่ 19 - 31 ส.ค.2559) จำนวน 2,322 ราย และต่อมามีผู้ลงทะเบียนจองสิทธิ์ที่นำเอกสารหลักฐานมายื่นขอใช้สิทธิ์ เพียง 406 ราย หรือคิดเป็น 17.50% ของจำนวนผู้ยื่นจองทั้งหมด 2,322 ราย

อย่างไรก็ตาม ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) และธนาคารออมสินแจ้งต่อกระทรวงการคลังว่า สาเหตุที่ทำให้ผู้จองสิทธิ์มายื่นเอกสารหรือไม่สามารถยื่นเอกสาร เพื่อคัดกรองคุณสมบัติได้ เนื่องจากผู้จองสิทธิ์ส่วนใหญ่เป็นผู้ที่มี หรือเคยมีกรรมสิทธิ์บ้านมาแล้ว จึงไม่เป็นไปตามคุณสมบัติของผู้เข้าร่วมโครงการที่กำหนดไว้ว่าต้องไม่เคยมีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยมาก่อน

ขณะเดียวกัน จากการตรวจสอบคุณสมบัติผู้ยื่นจองสิทธิ์ มีผู้ผ่านคุณสมบัติเพียง 388 ราย เนื่องจากส่วนใหญ่เข้าข่ายเป็นผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยมาก่อนเช่นกัน จึงไม่สามารถเข้าร่วมโครงการได้ และต่อมการมธนารักษ์ได้พิจารณายกเลิกการดำเนินโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท. 2615 เนื่องจากมีข้อเสนอแนะเรื่องข้อจอตรก ที่อาจส่งผลให้รูปแบบโครงการที่เสนอไว้เปลี่ยนแปลงไป

A7

การเงิน



ผ่อนกฎบ้านธนารักษ์

กรม.ปลดล็อกเงื่อนไขร่วม
โครงการบ้านธนารักษ์ เปิดทาง
ให้คนมีบ้านแล้วเข้าร่วมโครงการ
ได้ หลังยอดจองน้อยมาก

กรม.ปลดล็อกบ้านธนารักษ์

เปิดทางคนมีบ้านแล้วเข้าโครงการได้ ให้สิทธิบัตรรัฐสวัสดิการก่อน หลังยอดจองน้อย

โพสต์ทูเดย์ - ปรับเงื่อนไขร่วมโครงการบ้านธนารักษ์ เปิดให้คนมีบ้านแล้วเข้าร่วมโครงการได้ รายได้ไม่เกิน 3.5 หมื่น

นายณัฐพร จาตุศรีพิทักษ์ โฆษกประจำรองนายกรัฐมนตรี เปิดเผยว่า ที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) เมื่อวันที่ 29 ม.ค. 2562 ได้เห็นชอบให้ปรับเงื่อนไขคุณสมบัติผู้มีสิทธิเข้าร่วมโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ โครงการเช่าระยะยาวใหม่ จากเดิมกำหนดให้ผู้เข้าร่วมโครงการซึ่งเป็นเจ้าหน้าที่รัฐและประชาชนต้องไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัย ปรับ

มาเป็นการเปิดกว้างให้เข้าร่วมโครงการได้ รวมถึงผู้ที่มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยอยู่แล้ว

ทั้งนี้ ได้กำหนดลำดับความสำคัญเอาไว้ 3 กรณี คือ 1.ผู้ที่เข้าร่วมต้องเป็นผู้ที่ได้รับสิทธิในบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ 2.มีรายได้ไม่เกินเดือนละ 3.5 หมื่นบาท และ 3.เป็นประชาชนทั่วไป เนื่องจากที่ผ่านมาผู้ที่เข้าร่วมโครงการส่วนใหญ่ไม่ผ่านคุณสมบัติดังกล่าว ทำให้มีผู้มาเข้าร่วมโครงการจำนวนน้อย เช่น มีบ้านอยู่ในต่างจังหวัด แต่เมื่อย้ายมาทำงานใน

พื้นที่ที่มีโครงการแล้วก็ต้องการมีบ้าน

นายณัฐพร กล่าวว่า ที่ผ่านมากรมธนารักษ์ได้เปิดประกวดโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ เพื่อหาผู้ประกอบการลงทุนก่อสร้างโครงการ 6 แปลง โดยมีผลการประกวดโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ 5 แปลง (แปลง อ.ชร.31 จ.เชียงราย ไม่มีผู้ยื่นซอง) และมียอดลงทะเบียนจองสิทธิ (เปิดจองตั้งแต่วันที่ 19-31 ส.ค. 2559) 2,322 ราย และต่อมามีผู้ลงทะเบียนจองสิทธิที่นำเอกสารหลักฐานมายื่นขอใช้สิทธิเพียง 406 ราย

หรือคิดเป็น 17.50% ของจำนวนผู้ยื่น
จอง 2,322 ราย

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.)
และธนาคารออมสิน แจ้งต่อกระทรวง
การคลังว่า จากการตรวจสอบคุณสมบัติ
ผู้ยื่นจองสิทธิ มีผู้ผ่านคุณสมบัติเพียง
388 ราย เนื่องจากส่วนใหญ่เข้าข่ายเป็น
ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยมาก่อนเช่นกัน
จึงไม่สามารถเข้าร่วมโครงการได้และ
ต่อมากรมธนารักษ์ได้พิจารณายกเลิกการ
ดำเนินโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐบน
ที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่

กท.2615 เนื่องจากมีข้อเสนอแนะเรื่อง
จอตลอดที่อาจส่งผลให้รูปแบบโครงการที่
เสนอไว้เปลี่ยนแปลงไป

อย่างไรก็ตาม ในกรณีสนับสนุน
เงินกู้เพื่อการซ่อมแซมและหรือต่อเติมที่
อยู่อาศัยบนที่ดินราชพัสดุ ล่าสุดธนารักษ์
ได้ออกหนังสือรับรองให้แก่ผู้เช่าสำหรับใช้
เป็นหลักฐานในการยื่นขอกู้เงิน 267 ราย
วงเงิน 149.116 ล้านบาท ประกอบด้วย
ธ.ก.ส. 107 ราย วงเงิน 83.806 ล้านบาท
และธนาคารออมสิน 160 ราย วงเงิน
65.310 ล้านบาท ■

บิ๊กตู่แจกเงินกู้บ้านล้านหลังลดดอกเบี้ย ส.ย.พร้อมให้โอกาสทุกคนที่ยื่นจองสิทธิ

เมื่อวันที่ 29 มกราคม 2562 พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี เป็นประธานในพิธีมอบ วงเงินสินเชื่อบ้านให้ลูกค้า 20 รายแรก วงเงินอนุมัติ รายละไม่เกิน 1 ล้านบาท ตาม “โครงการบ้านล้านหลัง” โครงการที่รัฐทำให้ประชาชน ภายใต้กรอบวงเงินรวม 50,000 ล้านบาท เพื่อสนับสนุนนโยบายรัฐบาลที่ต้องการ ช่วยเหลือ ให้ประชาชนได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง เน้นกลุ่มผู้มีรายได้น้อย กลุ่มคนวัยทำงานหรือผู้ที่กำลัง เริ่มต้นสร้างครอบครัว รวมถึงกลุ่มผู้สูงอายุ โดยมี นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการ ธอส.ร่วมเป็นสักขีพยาน

ทั้งนี้ภายหลังธนาคารเปิดให้ผู้จองสิทธิสินเชื่อในกลุ่ม 50,000 ล้านบาทแรก จากทั้งหมด 127,000 ล้านบาท ที่ได้จองสิทธิสินเชื่อเมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2561 ยื่นคำขอกู้กับธนาคารได้ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม 2562 ล่าสุด ณ วันที่ 28 มกราคม 2562 หรือ เพียง 19 วันทำการ พบว่ามีลูกค้าประชาชนทยอยเดินทาง เข้ามาติดต่อยื่นคำขอกู้รวมแล้วกว่า 1,700 ราย วงเงินกู้รวม 1,100 ล้านบาท และธนาคารได้อนุมัติสินเชื่อให้ลูกค้าได้มีบ้านในฝันเป็นของตนเองได้แล้วทั้งสิ้น 950 ราย วงเงินกู้ 630 ล้านบาท

โดย ธอส. ยืนยันว่าพร้อมให้โอกาสแก่ประชาชนทุกคนที่จองสิทธิสินเชื่อได้ยื่นคำขอกู้ตามระยะเวลา

ที่ธนาคารกำหนด หรือหากยังไม่มีความพร้อมโดยเฉพาะในเรื่องเอกสารหลักฐานที่แสดงรายได้ของตนเอง สามารถเข้ามาติดต่อที่ธนาคารเพื่อขอคำแนะนำกับเจ้าหน้าที่สินเชื่อได้โดยตรง หรือเข้าร่วมโครงการ ธอส.โรงเรียนการเงิน เพื่อจัดทำประวัติการออมให้สม่ำเสมอไม่น้อยกว่าเงินงวด ผ่อนชำระเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 9 เดือน ก็สามารถนำมาใช้เป็นหลักฐานที่มาของรายได้เพื่อประกอบการยื่นกู้ได้เช่นกัน

โครงการบ้านล้านหลัง กำหนดอัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้ารายย่อย ให้กู้เพื่อซื้อ หรือปลูกสร้างที่อยู่อาศัย และซื้ออุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้องกับที่อยู่อาศัย ราคาไม่เกิน 1 ล้านบาท ผ่อนชำระนานสูงสุด 40 ปี อัตราดอกเบี้ย แบ่งเป็นกรณีรายได้ไม่เกิน 25,000 บาท/คน/เดือน อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1-ปีที่ 5 คงที่ 3.00% ต่อปี กรณีกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระ 5 ปีแรก เริ่มต้นเพียง 3,800 บาท พร้อมฟรีค่าธรรมเนียม (4 ฟรี) ได้แก่ 1.ฟรีค่าธรรมเนียมการยื่นกู้ 2.ฟรีค่าประเมินราคาหลักประกัน 3.ฟรีค่าจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และ 4.ฟรีค่าจดทะเบียนนิติกรรมจำนอง (1% ของวงเงินจำนอง) กรณีรายได้เกิน 25,000 บาท/คน/เดือน อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1-ปีที่ 3 คงที่ 3.00% ต่อปี เงินกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระ 3 ปีแรกเริ่มต้นเพียง 3,800 บาท เช่นกัน

'อุตตม' ออกอีอีซีลุยต่อ

**'สมคิด' ยังคุมทีมศก.
ทัวร์แท่นเทียบ 'ตรุษจีน'
เชียงใหม่-หาดใหญ่คึก
ภ.มอบบ้านล้านหลัง
กรม.ตั้งอธิบดีกรมข้าววังสลับ
ผู้ตรวจ นายกมมอบสินเชื่อบ้าน
ล้านหลัง 20 รายแรก สรรพากร
มั่นใจใช้ระบบไอทีรีดภาษีทะลุเป้า**

(อ่านต่อหน้า 9)

ต่อจากหน้า 1

อีอีซี

นายกมมอบสินเชื่อบ้านล้านหลัง

เมื่อวันที่ 29 มกราคม ที่ทำเนียบรัฐบาล นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ออส.) นำคณะเข้าพบ พล.อ. ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ก่อนการประชุม ครม. จากนั้นเปิดเผยว่า นายกรัฐมนตรี มอบวงเงินสินเชื่อบ้านให้แก่ประชาชน 20 รายแรก ที่ได้รับอนุมัติสินเชื่อจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ออส.) รายละไม่เกิน 1 ล้านบาท ในโครงการบ้านล้านหลัง ภายใต้วงเงินรวม 50,000 ล้านบาท ซึ่ง ออส.จัดทำขึ้นเพื่อสนับสนุนนโยบายรัฐบาลที่ต้องการช่วยเหลือให้ประชาชนได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ทั้งนี้ โครงการดังกล่าวมุ่งเน้นกลุ่มผู้มีรายได้น้อย กลุ่มคนวัยทำงาน หรือผู้ที่กำลังเริ่มต้นสร้างครอบครัว รวมถึงกลุ่มผู้สูงอายุโดยภายหลังจากธนาคารเปิดให้ผู้จองสิทธิสินเชื่อในกลุ่ม 59,000 ล้านบาทแรก จากทั้งหมด 127,000 ล้านบาท ที่ได้จองสิทธิสินเชื่อ เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2561 ได้เริ่มยื่นคำขอกู้กับธนาคารได้ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม 2562 ล่าสุด ณ วันที่ 28 มกราคม 2562 หรือเพียง 19 วันทำการ พบว่ามีลูกค้าประชาชนทยอยเดินทางเข้ามาติดต่อยื่นคำขอกู้รวมแล้วกว่า 1,700 ราย วงเงิน

กู้รวม 1,100 ล้านบาท และธนาคารได้อนุมัติสินเชื่อให้ลูกค้าได้มีบ้านในฝันเป็นของตนเองได้แล้วทั้งสิ้น 950 ราย วงเงินกู้ 630 ล้านบาท

ออส.ยันพร้อมเปิดโอกาสให้ทุกคน

นายฉัตรชัยกล่าวว่า ออส.ยืนยันว่าพร้อมให้โอกาสแก่ประชาชนทุกคนที่จองสิทธิสินเชื่อได้ยื่นคำขอกู้ตามระยะเวลาที่ธนาคารกำหนด หรือหากยังไม่มีความพร้อมโดยเฉพาะในเรื่องเอกสารหลักฐานที่แสดงรายได้ของตนเอง สามารถเข้ามาติดต่อที่ธนาคารเพื่อขอคำแนะนำกับเจ้าหน้าที่สินเชื่อได้โดยตรง หรือเข้าร่วมโครงการ ออส.โรงเรียนการเงิน เพื่อจัดทำประวัติการออมให้สม่ำเสมอไม่น้อยกว่าเงินงวดผ่อนชำระเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 9 เดือน ก็จะสามารถนำมาใช้เป็นหลักฐานที่มาของรายได้เพื่อประกอบการยื่นกู้ได้เช่นกัน

นายฉัตรชัยกล่าวว่า ทั้งนี้ โครงการบ้านล้านหลัง กำหนดอัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้ารายย่อยให้กู้เพื่อซื้อ หรือปลูกสร้างที่อยู่อาศัย และซื้ออุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้องกับที่อยู่อาศัย ราคาไม่เกิน 1 ล้านบาท ผ่อนชำระได้นานสูงสุด 40 ปี อัตราดอกเบี้ย แบ่งเป็นกรณีรายได้ไม่เกิน 25,000 บาท/คน/เดือน อัตราดอกเบี้ยปี 1-ปีที่ 5 คงที่ 3.00% ต่อปี กรณีกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระ 5 ปีแรก เริ่มต้นเพียง 3,800 บาท พร้อมฟรีค่าธรรมเนียม (4 ฟรี) ได้แก่ 1.ฟรีค่าธรรมเนียมการยื่นกู้ 2.ฟรีค่าประเมินราคาหลักประกัน 3.ฟรีค่าจดทะเบียนสิทธิและ

นิติกรรม และ 4.ฟรีค่าจดทะเบียนนิติกรรมจำนอง (1% ของวงเงินจำนอง) กรณีรายได้เกิน 25,000 บาท/คน/เดือน อัตราดอกเบี้ยปี 1-ปีที่ 3 คงที่ 3.00% ต่อปี เงินกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระ 3 ปีแรก เริ่มต้นเพียง 3,800 บาท เช่นกัน สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ทุกสาขาทั่วประเทศ หรือศูนย์ลูกค้าสัมพันธ์ (Call Center) โทร 0-2645-9000 หรือ www.ghbank.co.th และ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สรรพากรมั่นใจเก็บภาษีได้ตามเป้า

นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ อธิบดีกรมสรรพากรเปิดเผยว่า หลังจากกรมใช้ระบบไอที

เข้ามาช่วยในการจัดเก็บรายได้เมื่อช่วงปี 2561 ที่ผ่านมาส่งผลให้ การจัดเก็บภาษีสรรพากรสะสมในช่วงไตรมาสที่ 1 ของปีงบประมาณ 2562 (ตุลาคม-ธันวาคม 2561) เก็บได้ 412,391 ล้านบาท สูงกว่าปีก่อน 41,709 ล้านบาท หรือ 11.3% และสูงกว่าประมาณการจัดเก็บภาษีสรรพากรตามเอกสารงบประมาณ 28,006 ล้านบาท หรือ 7.3%

นายเอกนิติกล่าวว่า ในปีงบประมาณ 2562 กรมสรรพากรได้มีมาตรการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บภาษี โดยนำเทคโนโลยี Data Analytics มาช่วยวิเคราะห์ เพื่อหาผู้ประกอบการรายใหม่ ซึ่งอยู่นอกระบบ บูรณาการข้อมูลภายในและภายนอก เพื่อเชื่อมโยงไปยังรายได้ที่แท้จริงของผู้ประกอบการ ปรับปรุงระบบการคัดเลือกผู้เสียภาษีเพื่อกำกับและตรวจสอบ (Risk Base Audit System : RBA) เพื่อให้ระบบมีความสมบูรณ์ครบถ้วน และปรับปรุงระบบมาตรฐานตรวจสอบ (Criteria) เพื่อคัดกรองรายผู้ประกอบการที่มีความผิดปกติให้หน่วยปฏิบัติการตรวจสอบข้อเท็จจริงและแนะนำภาษีอากรต่อไป รวมถึงการเพิ่มประสิทธิภาพในการเร่งรัดหนี้ภาษีอากร

"จากผลจัดเก็บภาษีสรรพากรในไตรมาสแรกของปีงบประมาณ 2562 ทำให้คาดว่าในปีงบประมาณ 2562 กรมสรรพากรจะสามารถจัดเก็บได้ตามเป้าหมายจัดเก็บตามเอกสารงบประมาณ 2562 จำนวน 2 ล้านล้านบาท โดยกรมสรรพากรจะเร่งนำเทคโนโลยีมาช่วยในการทำงาน เพื่อขยายฐานภาษีและสร้างความสมัครใจในการเสียภาษี ช่วยให้การจัดเก็บภาษีของกรมสรรพากรมีประสิทธิภาพต่อไป" นายเอกนิติกล่าว

ส.อ.ท.ชี้4รมต.ลาออกไม่กระทบศก.

นายสุพันธุ์ มงคลสุธี ประธานสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.) กล่าวว่า กรณี 4 รัฐมนตรีลาออกจากตำแหน่งแล้วในมุมของเอกชนไม่กังวลว่าจะส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจไทย ไม่น่ามีผลกระทบ เพราะนายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี ยังทำงานเป็นหัวหน้าทีมเศรษฐกิจอยู่ มีรัฐมนตรีช่วยว่าการ และมีข้าราชการประจำทำงานตามปกติ เพราะรับทราบนโยบายการทำงานของรัฐบาลชุดนี้อยู่แล้ว โดยมั่นใจเศรษฐกิจจะขับเคลื่อนไปได้ดี โดยเฉพาะช่วงก่อนการเลือกตั้งที่ปกติจะมีการใช้จ่าย

การบริโภคขยายตัว

นายสุพันธุ์กัณฐ์กล่าวว่า สำหรับการขับเคลื่อนเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) เชื่อว่าจะยังดำเนินต่อไป โดยเฉพาะโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทั้ง 5 โครงการ เพราะในคณะกรรมการอีอีซีที่มีนายกรัฐมนตรีเป็นประธาน ยังมีนายสมคิด มีนายคณิศ แสงสุพรรณ เลขาธิการอีอีซี ทำงานอยู่ ทั้งนี้ แม้รัฐมนตรีซึ่งเป็นกรรมการอีอีซีลาออกก็ไม่ส่งผลต่อมติของกรรมการอีอีซีแน่นอน

หอค้าชี้รมต.2ศก.ออกไม่กระทบ

นายธนวรรธน์ พลวิชัย ผู้อำนวยการศูนย์พยากรณ์เศรษฐกิจและธุรกิจ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย กล่าวว่า การลาออกของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมและกระทรวงพาณิชย์ และในเบื้องต้นยังไม่มีมาตรการตั้งรัฐมนตรีว่าการคนใหม่เข้ามาทำหน้าที่แทนนั้น มองว่าไม่กระทบกับงาน เนื่องจากรัฐมนตรีช่วยว่าการของแต่ละกระทรวงสามารถเข้ามาทำงานหรือสานต่องานทั้งหมดไปก่อน นอกจากนี้ นายสมคิดอาจจะเข้ามาดูแลบริหารจัดการเอง ซึ่งหากยังไม่มีมาตรการใหม่ทางเศรษฐกิจออกมา ยังมองภาพการทำงานแบบเดิม และปฏิบัติงานตามเดิม ก็ไม่น่าจะมีผลกระทบต่อบริษัทเศรษฐกิจหรือในด้านการงานของรัฐบาล เพราะทุกฝ่ายทำงานตามเดิมถึงแม้รัฐมนตรีทั้ง 2 กระทรวงจะลาออกไปก็ตาม และเชื่อว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเชื่อมั่นของนักลงทุน เพราะสาเหตุของการลาออกคือต้องการไปทำงานด้านการเมืองอย่างเต็มตัว ไม่ได้มีสาเหตุมาจากการทุจริต หรือภัยทางการเมือง จึงไม่มีเหตุผลที่จะทำให้นักลงทุน

ตกใจ อีกทั้งการลาออกไปก็ไม่ได้ทำให้รัฐบาลขาดเสถียรภาพในการบริหารประเทศอีกด้วย

“การลาออกของ 2 รัฐมนตรีทำให้เกิดผลดีต่อความชัดเจนในการแยกออกมาทำงานการเมืองอย่างเต็มตัว ซึ่งจะช่วยให้พรรคการเมืองและประชาชนมั่นใจในความชัดเจนในการทำงานมากขึ้น และจะไม่สามารถตั้งข้อครหาในการนำเวลาราชการมาใช้ในงานด้านการเมืองด้วย” นายธนวรรธน์กล่าว

ตรุษจีนเที่ยวบินเข้าไทยเพิ่ม7.2%

นายนิติชัย ศิริสมรรถการ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท. กล่าวว่า ในเทศกาลตรุษจีนระหว่างวันที่ 30 มกราคม-11 กุมภาพันธ์ 2562 นี้ มีสายการบินแจ้งขอทำการบิน ณ ท่าอากาศยานทั้ง 6 แห่ง ของ ทอท. ได้แก่

ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ (ทสภ.) ท่าอากาศยานดอนเมือง (ทดม.) ท่าอากาศยานภูเก็ต (ทกภ.) ท่าอากาศยานเชียงใหม่ (ทชม.) ท่าอากาศยานหาดใหญ่ (ทหญ.) และท่าอากาศยานแม่ฟ้าหลวง เชียงราย (ทชร.) รวมทั้งสิ้น 35,000 เที่ยวบิน เพิ่มขึ้น 7.2% เมื่อเทียบกับปริมาณจราจรทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงวันที่ 10-22 กุมภาพันธ์ 2561 ซึ่งเป็นเทศกาลตรุษจีนของปีที่แล้ว และมีผู้โดยสารทั้งสิ้นประมาณ 5.93 ล้านคน เพิ่มขึ้น 4.0% ในจำนวนนี้มีเที่ยวบินเช่าเหมาลำและเที่ยวบินของเพิ่มพิเศษประมาณ 800 เที่ยวบิน และเป็นผู้โดยสารในเที่ยวบินดังกล่าวประมาณ 119,000 คน โดยท่าอากาศยานที่มีปริมาณจราจรทางอากาศมากที่สุด คือ ทสภ.มีสายการบินขอทำการบินประมาณ 14,800 เที่ยวบิน เพิ่มขึ้น 9.0% และมีผู้โดยสารประมาณ 2.63 ล้านคน เพิ่มขึ้น 3.6% มีเที่ยวบินเช่าเหมาลำและเที่ยวบินของเพิ่มพิเศษประมาณ 300 เที่ยวบิน และมีผู้โดยสารในเที่ยวบินดังกล่าวประมาณ 40,000 คน รองลงมา คือ ทดม.มีสายการบินขอทำการบินประมาณ 10,300 เที่ยวบิน เพิ่มขึ้น 6.6% และมีผู้โดยสารประมาณ 1.61 ล้านคน เพิ่มขึ้น 4.3% มีเที่ยวบินเช่าเหมาลำและเที่ยวบินของเพิ่มพิเศษประมาณ 40 เที่ยวบิน และผู้โดยสารในเที่ยวบินดังกล่าวประมาณ 5,500 คน

หาดใหญ่เที่ยวบินลดลง2.1%

นายนิติชัยกล่าวว่า สำหรับท่าอากาศยานอีก 4 แห่ง มีสายการบินแจ้งขอทำการบินในช่วงเทศกาลตรุษจีน ดังนี้ ทกภ.มีสายการบินขอทำการบินประมาณ 4,800 เที่ยวบิน เพิ่มขึ้น 0.3% และมีผู้โดยสารประมาณ 920,000 คน เพิ่มขึ้น 4.1% และมีเที่ยวบินเช่าเหมาลำและเที่ยวบินของเพิ่มพิเศษประมาณ 300 เที่ยวบิน และมีผู้โดยสารในเที่ยวบินดังกล่าวประมาณ 68,000 คน ส่วน ทชม.มีสายการบินขอทำการบินประมาณ 3,300 เที่ยวบิน เพิ่มขึ้น 13.6% และมีผู้โดยสารประมาณ 500,000 คน เพิ่มขึ้น 9.4% ด้าน ทหญ.มีสายการบินขอทำการบินประมาณ 1,000 เที่ยวบิน ลดลง 2.1% และมีผู้โดยสารประมาณ 150,000 คน ลดลง 3.1% และ ทชร.มีสายการบินขอทำการบินประมาณ 800 เที่ยวบิน เพิ่มขึ้น 13.4% และมีผู้โดยสารประมาณ 120,000 คน เพิ่มขึ้น 7.4%

ท่าอากาศยานจัดกิจกรรมต้อนรับ

“มีรายงานคาดการณ์ว่าประเทศไทยเป็นเป้าหมายอันดับ 1 ที่ชาวจีนจะเดินทางมาท่องเที่ยวในช่วงเทศกาลตรุษจีนมากที่สุด ท่าอากาศยาน

ทั้ง 6 แห่ง จึงได้ร่วมจัดกิจกรรมสร้างความสุขและอวยพรนักท่องเที่ยวชาวจีนเพื่อร่วมเฉลิมฉลองเทศกาลตรุษจีน โดยในวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2562 ทสภ.จัดกิจกรรมต้อนรับผู้โดยสารชาวจีนที่เดินทางมาในเที่ยวบิน CZ 3081 ของสายการบิน China Southern Airline เส้นทางกว่างโจว-ทสภ. มีการแสดงชุดกลองโทะโกะและรำพัดจีน พร้อมแจกของที่ระลึก นอกจากนี้ ได้จัดทีมถ่ายภาพภายในอาคารผู้โดยสาร ทสภ.จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณประตู 5 ชั้น 4 ห้องโถงผู้โดยสารขาออก และบริเวณประตู 1 ชั้น 2 ห้องโถงผู้โดยสารขาเข้าภายในประเทศ” นายนิติชัยกล่าว และว่า นอกจากนี้ ท่าอากาศยานอื่นๆ ก็จัดกิจกรรมต้อนรับนักท่องเที่ยวชาวจีนด้วย เช่น ทดม., ทชร., ทกภ., ทชม. และ ทหญ.

ตรุษจีนสงขลาสะพัด100ล้าน

ที่ จ.สงขลา จังหวัดสงขลา ร่วมกับหน่วยงานภาครัฐและเอกชน พร้อมจัดงาน เทศกาลตรุษจีน หาดใหญ่ ประจำปี 2562 เพื่อสืบสานประเพณีของชาวจีน, กระตุ้นเศรษฐกิจ และส่งเสริมการท่องเที่ยวของอำเภอหาดใหญ่ คาดว่าจะสามารถดึงดูดนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและต่างชาติให้เดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในอำเภอหาดใหญ่เพิ่มมากขึ้น มีการประดับตกแต่งเมืองด้วยโคมไฟจีนสีแดงเพื่อสร้างสีสันการท่องเที่ยวกันแล้ว

นายสุรพล กำพลานนท์วัฒน์ นายกสมาคมพาณิชย์ธุรกิจการท่องเที่ยวจังหวัดสงขลา กล่าวว่า ขณะนี้ยอดจองห้องพักในอำเภอหาดใหญ่มีประมาณร้อยละ 80 นักท่องเที่ยวชาวมลายูเริ่มทยอยจองห้องพักเข้ามาอย่างต่อเนื่อง คาดว่าเมื่อใกล้ถึงตรุษจีนจะมียอดจองห้องพักเพิ่มมากขึ้นจนเต็มทั้งหมด เมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมาจำนวนนักท่องเที่ยวใกล้เคียงกัน แต่เม็ดเงินการใช้จ่ายอาจจะปรับลดลงไปบ้างเนื่องจากปัญหาทางเศรษฐกิจ คาดว่าจะมีเงินสะพัดในเทศกาลตรุษจีนประมาณ 100 ล้านบาท

ทัวร์จีนแห่เที่ยวเหนือคึกคัก

ที่ปางช้างแม่แตง หมู่ 2 ต.กุดช้าง อ.แม่แตง จ.เชียงใหม่ นายบุญทา ชัยเลิศ ที่ปรึกษาสมาคมธุรกิจท่องเที่ยวจังหวัดเชียงใหม่ ในฐานะรองประธานสภาอุตสาหกรรมท่องเที่ยวแห่งประเทศไทยฝ่ายอาเซียนสัมพันธ์ เปิดเผยว่า นักท่องเที่ยวจีนเริ่มกลับมาเที่ยวไทยมากขึ้น เพราะรัฐบาลมีมาตรการยกเว้นวีซ่าและคนไทยเริ่มเข้าใจวัฒนธรรมและวิถีชีวิตชาวจีน

มากขึ้น ปีนี้เชื่อว่ามาเที่ยวช่วงเทศกาลตรุษจีนที่เชียงใหม่จำนวนมาก ส่งผลให้เศรษฐกิจเริ่ม

ฟื้นตัวมากขึ้น ขอให้ผู้ที่เกี่ยวข้องด้านท่องเที่ยว
ทุกภาคส่วน เตรียมพร้อมรับนักท่องเที่ยวจีนที่
อาจจะลักลอบเข้าสู่เชียงใหม่และจังหวัดใกล้เคียง
มากขึ้น อยากให้ดูแลความปลอดภัยนักท่องเที่ยว
เป็นอันดับแรก ปีที่แล้วชาวจีนมีพาสปอร์ตเพียง
7% ของประชากรทั้งหมด หรือ 150 ล้านคน
ปีนี้เป็น 12-13% หรือมีพาสปอร์ตเพิ่มกว่า 1
เท่าตัว เชื่อว่าชาวจีนจะเดินทางเข้าสู่ประเทศไทย
และเมืองท่องเที่ยวมากขึ้น" นายบุญทากล่าว

นายบุญทากล่าวอีกว่า ปีนี้สถานการณ์ท่องเที่ยว
น่าจะดีกว่าปีที่แล้ว เนื่องจากการเลือกตั้ง
วันที่ 24 มีนาคมนี้ มีการบันทึกข้อตกลงหรือ
เอ็มโอยูกับสายการบินของจีนในหลายมณฑลที่
มีสนามบินนานาชาติ บินตรงสู่เชียงใหม่มากขึ้น
รวมทั้งมีแผนขยายตลาดท่องเที่ยวที่อินโดนีเซีย
อินเดีย หากเลือกตั้งมีความสงบเรียบร้อย ไม่เกิด
เหตุการณ์อะไร ปีนี้คาดว่านักท่องเที่ยวเพิ่มขึ้น
10-15% จากเดิมนักท่องเที่ยว 9 ล้านคน สร้าง
รายได้กว่า 90,000 ล้านบาท เป็น 10 ล้านคน สร้าง
รายได้กว่า 120,000 ล้านบาท" นายบุญทากล่าว

ชี4รต.ลาออกไม่กระทบศก. รบ.มอบลินเชื่อบ้านล้านหลัง ตรุษจีนเที่ยวบินเข้าเพิ่ม7.2%

นายกอมอบลินเชื่อบ้านล้านหลัง 20 รายแรก ธอส.
แจงให้โอกาสเข้าร่วมโครงการโรงเรียนการเงิน ผ่อน
ไม่น้อยกว่าเงินงวด 9 เดือน ยื่นกู้ได้ (อ่านต่อหน้า 9)

ต่อจากหน้า 1

ลินเชื่อบ้าน

นายกอมอบลินเชื่อบ้านล้านหลัง

เมื่อวันที่ 29 มกราคม ที่ทำเนียบรัฐบาล นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) นำคณะเข้าพบ พล.อ. ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ก่อนการประชุม ครม. จากนั้นเปิดเผยว่า นายกรัฐมนตรี มอบวงเงินสินเชื่อบ้านให้แก่ประชาชน 20 รายแรก ที่ได้รับอนุมัติสินเชื่อจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) รายละไม่เกิน 1 ล้านบาท ในโครงการบ้านล้านหลัง ภายใต้วงเงินรวม 50,000 ล้านบาท ซึ่ง ธอส.จัดทำขึ้นเพื่อสนับสนุนนโยบายรัฐบาลที่ต้องการช่วยเหลือให้ประชาชนได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ทั้งนี้ โครงการดังกล่าวมุ่งเน้นกลุ่มผู้มีรายได้น้อย กลุ่มคนวัยทำงาน หรือผู้ที่กำลังเริ่มต้นสร้างครอบครัว รวมถึงกลุ่มผู้สูงอายุโดยภายหลังจากธนาคารเปิดให้ผู้จองสิทธิสินเชื่อในกลุ่ม 59,000 ล้านบาทแรก จากทั้งหมด 127,000 ล้านบาท ที่ได้จองสิทธิสินเชื่อ เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2561 ได้เริ่มยื่นคำขอกู้กับธนาคารได้ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม 2562 ล่าสุด ณ วันที่ 28 มกราคม 2562 หรือเพียง 19 วันทำการ พบว่ามีลูกค้าประชาชนทยอยเดินทางเข้ามาติดต่อยื่นคำขอกู้รวมแล้วกว่า 1,700 ราย วงเงินกู้รวม 1,100 ล้านบาท และธนาคารได้อนุมัติสินเชื่อให้ลูกค้าได้มีบ้านในฝันเป็นของตนเองได้แล้วทั้งสิ้น 950 ราย วงเงินกู้ 630 ล้านบาท

ธอส.ยื่นพร้อมเปิดโอกาสให้ทุกคน

นายฉัตรชัยกล่าวว่า ธอส.ยืนยันว่าพร้อมให้โอกาสแก่ประชาชนทุกคนที่จองสิทธิสินเชื่อได้ยื่นคำขอกู้ตามระยะเวลาที่ธนาคารกำหนด หรือหากยังไม่มีความพร้อมโดยเฉพาะในเรื่องเอกสารหลักฐานที่แสดงรายได้ของตนเอง

สามารถเข้ามาติดต่อที่ธนาคารเพื่อขอคำแนะนำกับเจ้าหน้าที่สินเชื่อได้โดยตรง หรือเข้าร่วมโครงการ ธอส.โรงเรียนการเงิน เพื่อจัดทำประวัติการออมให้สม่ำเสมอไม่น้อยกว่าเงินงวด ผ่อนชำระเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 9 เดือน ก็จะสามารถนำมาใช้เป็นหลักฐานที่มาของรายได้เพื่อประกอบการยื่นกู้ได้เช่นกัน

นายฉัตรชัยกล่าวว่า ทั้งนี้ โครงการบ้านล้านหลัง กำหนดอัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้ารายย่อยให้กู้เพื่อซื้อ หรือปลูกสร้างที่อยู่อาศัย และซื้ออุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้องกับที่อยู่อาศัย ราคาไม่เกิน 1 ล้านบาท ผ่อนชำระได้นานสูงสุด 40 ปี อัตราดอกเบี้ย แบ่งเป็นกรณีรายได้ไม่เกิน 25,000 บาท/คน/เดือน อัตราดอกเบี้ยปี 1-ปีที่ 5 คงที่ 3.00% ต่อปี กรณีกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระ 5 ปีแรก เริ่มต้นเพียง 3,800 บาท พร้อมฟรีค่าธรรมเนียม (4 ฟรี) ได้แก่ 1.ฟรีค่าธรรมเนียมการยื่นกู้ 2.ฟรีค่าประเมินราคาหลักประกัน 3.ฟรีค่าจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และ 4.ฟรีค่าจดทะเบียนนิติกรรมจำนวน (1% ของวงเงินจำนวน) กรณีรายได้เกิน 25,000 บาท/คน/เดือน อัตราดอกเบี้ยปี 1-ปีที่ 3 คงที่ 3.00% ต่อปี เงินกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระ 3 ปีแรกเริ่มต้นเพียง 3,800 บาท เช่นกัน สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ทุกสาขาทั่วประเทศ หรือศูนย์ลูกค้าสัมพันธ์ (Call Center) โทร 0-2645-9000 หรือ www.ghbank.co.th และ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์

สรรพากรมั่นใจเก็บภาษีได้ตามเป้า

นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ อธิบดีกรมสรรพากร เปิดเผยว่า หลังจากกรมใช้ระบบไอทีเข้ามาช่วยในการจัดเก็บรายได้เมื่อช่วงปี 2561 ที่ผ่านมาส่งผลให้ การจัดเก็บภาษีสรรพากรสะสมในช่วงไตรมาสที่ 1 ของปีงบประมาณ 2562 (ตุลาคม-ธันวาคม 2561) เก็บได้ 412,391 ล้านบาท สูงกว่าปีก่อน 41,709 ล้านบาท หรือ 11.3%

และสูงกว่าประมาณการจัดเก็บภาษีสรรพากรตามเอกสารงบประมาณ 28,006 ล้านบาท หรือ 7.3%

นายเอกนิติกล่าวว่า ในปีงบประมาณ 2562 กรมสรรพากรได้มีมาตรการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บภาษี โดยนำเทคโนโลยี Data Analytics มาช่วยวิเคราะห์ เพื่อหาผู้ประกอบการรายใหม่ซึ่งอยู่นอกระบบ บูรณาการข้อมูลภายในและภายนอก เพื่อเชื่อมโยงไปยังรายได้ที่แท้จริงของผู้ประกอบการ ปรับปรุงระบบการคัดเลือกผู้เสียภาษีเพื่อกำกับและตรวจสอบ (Risk Base Audit System : RBA) เพื่อให้ระบบมีความสมบูรณ์ครบถ้วน และปรับปรุงระบบมาตรฐานตรวจสอบ (Criteria) เพื่อคัดกรองรายผู้ประกอบการที่มีความผิดปกติให้หน่วยปฏิบัติการตรวจสอบข้อเท็จจริงและแนะนำภาษีอากรต่อไป รวมถึงการเพิ่มประสิทธิภาพในการเร่งรัดหนี้ภาษีอากร

“จากผลจัดเก็บภาษีสรรพากรในไตรมาสแรกของปีงบประมาณ 2562 ทำให้คาดว่าในปีงบประมาณ 2562 กรมสรรพากรจะสามารถจัดเก็บได้ตามเป้าหมายจัดเก็บตามเอกสารงบประมาณ 2562 จำนวน 2 ล้านล้านบาท โดยกรมสรรพากรจะเร่งนำเทคโนโลยีมาช่วยในการทำงาน เพื่อขยายฐานภาษีและสร้างความสมัครใจในการเสียภาษี ช่วยให้การจัดเก็บภาษีของกรมสรรพากรมีประสิทธิภาพต่อไป” นายเอกนิติกล่าว

ส.อ.ท.ชี4รต.ลาออกไม่กระทบศก.

นายสุพันธุ์ มงคลสุธี ประธานสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.) กล่าวว่า กรณี 4 รัฐมนตรีลาออกจากตำแหน่งแล้วในมุมของเอกชนไม่กังวลว่าจะส่งผลกระทบขับเคลื่อนเศรษฐกิจไทย ไม่น่ามีผลอะไร เพราะนายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี ยังทำงานเป็นหัวหน้าทีมเศรษฐกิจอยู่ มีรัฐมนตรีช่วยว่าการ และมีข้าราชการประจำที่ทำงานตามปกติ เพราะรับทราบนโยบายการทำงานของรัฐบาลชุดนี้อยู่แล้ว โดยมั่นใจเศรษฐกิจจะขับเคลื่อนไปได้ดี โดยเฉพาะช่วงก่อนการเลือกตั้งที่ปกติจะมีการใช้จ่ายการบริโภคขยายตัว

นายสุพันธุ์กล่าวว่า สำหรับการขับเคลื่อนเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) เชื่อว่าจะยังดำเนินต่อไป โดยเฉพาะโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทั้ง 5 โครงการ เพราะในคณะกรรมการอีอีซีที่มีนายกรัฐมนตรีเป็นประธาน ยังมีนายสมคิด มีนายคณิศ แสงสุพรรณ เลขาธิการอีอีซี ทำงานอยู่ ทั้งนี้ แม้รัฐมนตรีซึ่งเป็นกรรมการอีอีซีลาออกก็ไม่ส่งผลกระทบต่อของกรรมการอีอีซีแน่นอน

หอค้าชี้รต.2ศก.ออกไม่กระทบ

นายธนวรรธน์ พลวิชัย ผู้อำนวยการศูนย์พยากรณ์เศรษฐกิจและธุรกิจ มหาวิทยาลัย

หอการค้าไทย กล่าวว่า การลาออกของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมและกระทรวงพาณิชย์ และในเบื้องต้นยังได้มีการแต่งตั้งรัฐมนตรีว่าการคนใหม่เข้ามาทำหน้าที่แทนนั้น มองว่าไม่กระทบกับงาน เนื่องจากรัฐมนตรีช่วยว่าการของแต่ละกระทรวงสามารถเข้ามาทำงานหรือสานต่องานทั้งหมดไปก่อน นอกจากนี้ นายสมคิดอาจจะมีผลกระทบบักระบบเศรษฐกิจหรือในด้านงานของรัฐบาล เพราะทุกฝ่ายทำงานตามเดิมถึงแม้รัฐมนตรีทั้ง 2 กระทรวงจะลาออกไปก็ตาม และเชื่อว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเชื่อมั่นของนักลงทุน เพราะสาเหตุของการลาออกคือการไปทำงานด้านการเมืองอย่างเต็มตัว ไม่ได้มีสาเหตุมาจากการทุจริต หรือภัยทางการเมือง จึงไม่มีเหตุผลที่จะทำให้นักลงทุน

ตกใจ อีกทั้งการลาออกไปก็ไม่ได้ทำให้รัฐบาลขาดเสถียรภาพในการบริหารประเทศอีกด้วย

“การลาออกของ 2 รัฐมนตรีทำให้เกิดผลดีต่อความชัดเจนในการแยกออกมาทำงานการเมืองอย่างเต็มตัว ซึ่งจะช่วยให้พรรคการเมืองและประชาชนมั่นใจในความชัดเจนในการทำงานมากขึ้น และจะไม่สามารถตั้งข้อครหาในการนำเวลาราชการมาใช้ในการงานด้านการเมืองด้วย” นายธนวรรธน์กล่าว

ตรุษจีนเที่ยวบินเข้าไทยเพิ่ม7.2%

นายนิติชัย ศิริสมรรถการ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท. กล่าวว่า ในเทศกาลตรุษจีนระหว่างวันที่ 30 มกราคม-11 กุมภาพันธ์ 2562 นี้มีสายการบินแจ้งขอทำการบิน ณ ท่าอากาศยานทั้ง 6 แห่ง ของ ทอท. ได้แก่ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ (ทสภ.) ท่าอากาศยานดอนเมือง (ทอม.) ท่าอากาศยานภูเก็ต (ทกภ.) ท่าอากาศยานเชียงใหม่ (ทชม.) ท่าอากาศยานหาดใหญ่ (ทหญ.) และท่าอากาศยานแม่ฟ้าหลวง เชียงราย (ทชร.) รวมทั้งสิ้น 35,000 เที่ยวบิน เพิ่มขึ้น 7.2% เมื่อเทียบกับปริมาณจราจรทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงวันที่ 10-22 กุมภาพันธ์ 2561 ซึ่งเป็นเทศกาลตรุษจีนของปีที่แล้ว และมีผู้โดยสารทั้งสิ้นประมาณ 5.93 ล้านคน เพิ่มขึ้น 4.0% ในจำนวนนี้มีเที่ยวบินเช่าเหมาลำและเที่ยวบินขอเพิ่มพิเศษประมาณ 800 เที่ยวบิน

และเป็นผู้โดยสารในเที่ยวบินดังกล่าวประมาณ 119,000 คน โดยท่าอากาศยานที่มีปริมาณจราจรทางอากาศมากที่สุด คือ ทสภ.มีสายการบินขอทำการบินประมาณ 14,800 เที่ยวบิน เพิ่มขึ้น 9.0% และมีผู้โดยสารประมาณ 2.63 ล้านคน เพิ่มขึ้น 3.6% มีเที่ยวบินเช่าเหมาลำและเที่ยวบินขอเพิ่มพิเศษประมาณ 300 เที่ยวบิน และมีผู้โดยสารในเที่ยวบินดังกล่าวประมาณ 40,000 คน รองลงมา คือ ทอม.มีสายการบินขอทำการบินประมาณ 10,300 เที่ยวบิน เพิ่มขึ้น 6.6% และมีผู้โดยสารประมาณ 1.61 ล้านคน เพิ่มขึ้น 4.3% มีเที่ยวบินเช่าเหมาลำและเที่ยวบินขอเพิ่มพิเศษประมาณ 40 เที่ยวบิน และผู้โดยสารในเที่ยวบินดังกล่าวประมาณ 5,500 คน

หาดใหญ่เที่ยวบินลดลง2.1%

นายนิติชัยกล่าวว่า สำหรับท่าอากาศยานอีก 4 แห่ง มีสายการบินแจ้งขอทำการบินในช่วงเทศกาลตรุษจีน ดังนี้ ทกภ.มีสายการบินขอทำการบินประมาณ 4,800 เที่ยวบิน เพิ่มขึ้น 0.3% และมีผู้โดยสารประมาณ 920,000 คน เพิ่มขึ้น 4.1% และมีเที่ยวบินเช่าเหมาลำและเที่ยวบินขอเพิ่มพิเศษประมาณ 300 เที่ยวบิน และมีผู้โดยสารในเที่ยวบินดังกล่าวประมาณ 68,000 คน ส่วน ทชม.มีสายการบินขอทำการบินประมาณ 3,300 เที่ยวบิน เพิ่มขึ้น 13.6% และมีผู้โดยสารประมาณ 500,000 คน เพิ่มขึ้น 9.4% ด้าน ทหญ.มีสายการบินขอทำการบินประมาณ 1,000 เที่ยวบิน ลดลง 2.1% และมีผู้โดยสารประมาณ 150,000 คน ลดลง 3.1% และ ทชร.มีสายการบินขอทำการบินประมาณ 800 เที่ยวบิน เพิ่มขึ้น 13.4% และมีผู้โดยสารประมาณ 120,000 คน เพิ่มขึ้น 7.4%

ท่าอากาศยานจัดกิจกรรมต้อนรับ

“มีรายงานคาดการณ์ว่าประเทศไทยเป็นเป้าหมายอันดับ 1 ที่ชาวจีนจะเดินทางมาท่องเที่ยวในช่วงเทศกาลตรุษจีนมากที่สุด ท่าอากาศยานทั้ง 6 แห่ง จึงได้ร่วมจัดกิจกรรมสร้างความสุขและอำนวยความสะดวกให้ชาวจีนเพื่อร่วมเฉลิมฉลองเทศกาลตรุษจีน โดยในวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2562 ทสภ.จัดกิจกรรมต้อนรับผู้โดยสารชาวจีนที่เดินทางมาในเที่ยวบิน CZ 3081 ของสายการบิน China Southern Airline เส้นทางกว่างโจว-ทสภ. มีการแสดงชุดกลองโทะโกะและรำพัดจีน พร้อมแจกของที่ระลึก นอกจากนี้ ได้จัดทีมถ่ายภาพภายในอาคารผู้โดยสาร ทสภ.จำนวน 2 จุด ได้แก่

บริเวณประตู 5 ชั้น 4 ห้องโถงผู้โดยสารขาออก และบริเวณประตู 1 ชั้น 2 ห้องโถงผู้โดยสารขาเข้าภายในประเทศ” นายนิติชัยกล่าว และว่า นอกจากนี้ ท่าอากาศยานฯ ก็จัดกิจกรรมต้อนรับนักท่องเที่ยวชาวจีนด้วย เช่น ทอม., ทชร., ทกภ., ทชม. และ ทหญ.

ตรุษจีนสงขลาสะพัด100ล้าน

ที่ จ.สงขลา จังหวัดสงขลา ร่วมกับหน่วยงานภาครัฐและเอกชน พร้อมจัดงาน เทศกาลตรุษจีน หาดใหญ่ ประจำปี 2562 เพื่อสืบสานประเพณีของชาวจีน กระตุ้นเศรษฐกิจ และส่งเสริมการท่องเที่ยวของอำเภอหาดใหญ่ คาดว่าจะสามารถดึงดูดนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและต่างชาติให้เดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในอำเภอหาดใหญ่เพิ่ม

มากขึ้น มีการประดับตกแต่งเมืองด้วยโคมไฟจีนสีแดงเพื่อสร้างสีสันการท่องเที่ยวกันแล้ว

นายสุรพล กำพลานนท์วัฒน์ นายกสมาคมสมาพันธ์ธุรกิจการท่องเที่ยวจังหวัดสงขลา กล่าวว่า ขณะนี้ยอดจองห้องพักในอำเภอหาดใหญ่มีประมาณร้อยละ 80 นักท่องเที่ยวชาวมาเลเซียทยอยจองห้องพักเข้ามาอย่างต่อเนื่อง คาดว่าเมื่อใกล้ถึงตรุษจีนจะมียอดจองห้องพักเพิ่มมากขึ้นจนเต็มทั้งหมด เมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมาจำนวนนักท่องเที่ยวใกล้เคียงกัน แต่เม็ดเงินการใช้จ่ายอาจจะปรับลดลงไปบ้างเนื่องจากปัญหาทางเศรษฐกิจ คาดว่าจะมีเงินสะพัดในเทศกาลตรุษจีนประมาณ 100 ล้านบาท

ทัวร์จีนแห่เที่ยวเหนือคึกคัก

ที่ปางช้างแม่แตง หมู่ 2 ต.กุดช้าง อ.แม่แตง จ.เชียงใหม่ นายบุญทา ชัยเลิศ ที่ปรึกษาสมาคมธุรกิจท่องเที่ยวจังหวัดเชียงใหม่ ในฐานะรองประธานสภาอุตสาหกรรมท่องเที่ยวแห่งประเทศไทยฝ่ายอาเซียนสัมพันธ์ เปิดเผยว่า นักท่องเที่ยวจีนเริ่มกลับมาเที่ยวไทยมากขึ้น เพราะรัฐบาลมีมาตรการยกเว้นวีซ่าและคนไทยเริ่มเข้าใจวัฒนธรรมและวิถีชีวิตชาวจีนมากขึ้น ปีนี้เชื่อว่ามาเที่ยวช่วงเทศกาลตรุษจีนที่เชียงใหม่จำนวนมาก ส่งผลให้เศรษฐกิจเริ่มฟื้นตัวมากขึ้น ขอให้ผู้ที่เกี่ยวข้องด้านท่องเที่ยวทุกภาคส่วน เตรียมพร้อมรับนักท่องเที่ยวจีนที่อาจจะล้นเข้าสู่เชียงใหม่และจังหวัดใกล้เคียงมากขึ้น ยอกยให้ดูแลความปลอดภัยนักท่องเที่ยวเป็นอันดับแรก ปีที่แล้วชาวจีนมีฟาลสปอร์ตเพียง 7% ของประชากรทั้งหมด หรือ 150 ล้านคน ปีนี้เพิ่มเป็น 12-13% หรือมีฟาลสปอร์ตเพิ่มกว่า 1

เท่าตัว เชื่อว่าชาวจีนจะเดินทางเข้าสู่ประเทศไทย
และเมืองท่องเที่ยวมากขึ้น" นายบุญทาทกล่าว

นายบุญทาทกล่าวอีกว่า ปีนี้สถานการณ์ท่องเที่ยวน่าจะดีกว่าปีที่แล้ว เนื่องจากการเลือกตั้งวันที่ 24 มีนาคมนี้ มีการบันทึกข้อตกลงหรือเอ็มโอยูกับสายการบินของจีนในหลายมณฑลที่มีสนามบินนานาชาติ บินตรงสู่เชียงใหม่มากขึ้น รวมทั้งมีแผนขยายตลาดท่องเที่ยวที่อินโดนีเซีย อินเดีย หากเลือกตั้งมีความสงบเรียบร้อย ไม่เกิดเหตุการณ์อะไร ปีนี้คาดว่าจะมีนักท่องเที่ยวเพิ่มขึ้น 10-15% จากเดิมนักท่องเที่ยว 9 ล้านคน สร้างรายได้กว่า 90,000 ล้านบาท เป็น 10 ล้านคน สร้างรายได้กว่า 120,000 ล้านบาท" นายบุญทาทกล่าว

ชาวไร่ล้นรัฐบาลใหม่ เลื่อนเก็บภาษีบุหรื

โพสต์ทูเดย์ - ชาวไร่ยาสูบวัดใจ “ลุงตู่” เลื่อนภาษีบุหรื 40% ก่อนเลือกตั้งใหม่

นายสุธี ชวชาติ ตัวแทนภาคีเครือข่ายชาวไร่ยาสูบเปิดเผยว่า ที่ประชุมมีมติให้ยื่นหนังสือถึงรัฐบาลพล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ให้เลื่อนการขึ้นภาษีบุหรืตามมูลค่าเป็น 40% ที่จะเริ่มในวันที่ 1 ต.ค. 2562 นี้ไปก่อน ซึ่งควรดำเนินการก่อนมีการเลือกตั้งใหม่เพื่อไม่ให้ชาวไร่ได้รับผลกระทบจนประกอบอาชีพต่อไปไม่ได้

ทั้งนี้ ตัวแทนยาสูบทั่วประเทศเห็นพ้องกันหากขึ้นภาษีบุหรื 40% อาจทำให้ชาวไร่ยาสูบต้องสูญเสียอาชีพ

สุจริตนี้ไป นอกจากนี้ การยาสูบแห่งประเทศไทย (ยสท.) กำลังลดลงร่วม 90% จนเกือบขาดทุน และอาจต้องงดรับซื้อใบยาไปอีก 2-5 ปี คิดเป็นความสูญเสียกว่าแสนล้าน

นายพชร อนันตศิลป์ อธิบดีกรมสรรพสามิตกล่าวว่า กรมยังยืนยันดำเนินการเก็บภาษีบุหรืตามกรอบเวลาที่กำหนดไว้ในกฎหมายเหมือนเดิม โดยปัจจุบันมีการเก็บภาษีบุหรืตามปริมาณ 1.20 บาท/มวน และตามมูลค่า 20% สำหรับบุหรืที่ราคาของละไม่เกิน 60 บาท และ 40% สำหรับบุหรืที่ราคาเกินของละ 60 บาท โดยวันที่ 1 ต.ค. 2562 จะเก็บภาษีตามมูลค่าเป็นอัตราเดียวกันทุกราคาที่ 40% ■

ปรับเงื่อนไขเช่าบ้านประชารัฐ

ชาวไร้ยาสลบร้องนายกฯเลื่อนขึ้นภาษีบุหรื

ทำเนียบฯ • ครม.อนุมัติปรับเกณฑ์เช่าบ้านประชารัฐ อนุมัติคนถือบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ และผู้มีเงินเดือนไม่เกิน 3.5 หมื่นบาทเข้าร่วม หลังเกณฑ์เดิมกำหนดไม่ให้คนที่มีบ้านอยู่แล้วร่วมได้ ชาวไร้ยาสลบร่อนหนังสือถึง “บิ๊กตู่” ร้องขอเลื่อนขึ้นภาษีบุหรืตามมูลค่าเป็น 40% ก่อนมีการเลือกตั้งใหม่

นายณัฏฐพร จาตุศรีพิทักษ์ ที่ปรึกษารัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี เปิดเผยว่า ที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) เมื่อวันที่ 29 ม.ค. มีมติเห็นชอบปรับหลักเกณฑ์และคุณสมบัติผู้มีสิทธิ์เช่าบ้านประชารัฐ ที่เป็นการเช่าระยะยาว จากเดิมที่มีการอนุมัติให้เริ่มโครงการไปแล้วเมื่อวันที่ 18 เม.ย. 60 ตามจุดประสงค์เพื่อต้องการให้คนมีบ้านอยู่มากขึ้น แต่ทั้งนี้ จากหลักเกณฑ์เดิมที่กำหนดให้ผู้ที่จะเช่าบ้านประชารัฐ ปัจจุบันจะต้องไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยอื่นๆ จึงเป็นปัญหาทำให้ประชาชนทั่วไปโดนจำกัดสิทธิ์

ทั้งนี้ กำหนดให้ประชาชนที่มีสิทธิ์ในบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ ประชาชนที่มีรายได้ไม่เกิน 35,000 บาทต่อคนต่อเดือน และประชาชนทั่วไป โดยไม่กำหนดว่าจะเป็นการเช่าราชการหรือไม่ ให้มีสิทธิ์เข้ามาทำ “เกิดการันตีที่เข้ามาทำงานในกรุงเทพฯ ก็อยากจะมีบ้านอยู่ในกรุงเทพฯ แต่ติดที่มีบ้านอยู่

ที่ต่างจังหวัดอยู่แล้ว จึงไม่ผ่านคุณสมบัติที่กำหนดไว้ ซึ่ง ครม.มีมติให้เปลี่ยนกฎเกณฑ์ใหม่ เพื่อให้ตรงจุดประสงค์ที่กำหนดไว้ตั้งแต่แรก” นายณัฏฐพรกล่าว

อย่างไรก็ตาม จากสถิติในโครงการบ้านประชารัฐในพื้นที่ระยองที่ 260 โดยมีพื้นที่ทั้งหมด 377 หน่วยงาน มีผู้ยื่นเข้ามาทำเรื่องกว่า 600 ราย แต่จากที่ติดหลักเกณฑ์ดังกล่าว เหลือผู้ที่มีสิทธิ์ 30 ราย และผ่านคุณสมบัติที่ 28 ราย ซึ่งจะเห็นได้ว่าเป็นเกณฑ์ที่ตัดสินที่คนต้องการมีบ้านไปเยอะมาก

ด้านนายสุวิทย์ ชาติคำตัน ภาควิชาการวิจัยและพัฒนาเทคโนโลยีการเกษตร เปิดเผยว่า ที่ประชุมมีมติให้ยื่นหนังสือถึงรัฐบาล พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ให้เลื่อนการขึ้นภาษีบุหรืตามมูลค่าเป็น 40% ที่จะเริ่มในวันที่ 1 ต.ค.2562 นี้ไปก่อน โดยเห็นว่าควรดำเนินการก่อนมีการเลือกตั้งใหม่ เพื่อไม่ให้ชาวไร่ได้รับผลกระทบจนประกอบอาชีพต่อไปไม่ได้ ทั้งตัวแทนยาสูบทั่วประเทศ



ณัฏฐพร จาตุศรีพิทักษ์

เทศเห็นพ้องกันว่า หากขึ้นภาษีบุหรืเป็น 40% อาจทำให้ชาวไร้ยาสลบต้องสูญเสียอาชีพสุจริตนี้ไป เพราะจากการขึ้นภาษีสรรพสามิตครั้งล่าสุดเมื่อปี 2560 ทำให้ชาวไร้ยาสลบรายได้หายไป 230 ล้านบาท ในฤดูกาลปลูกปี 2561/2562 จากการถูกลดโควตาการรับซื้อใบยาสูบเฉลี่ย 50% แม้รัฐบาลจะช่วยแก้ปัญหาในระยะสั้นด้วยการมีมติคณะรัฐมนตรี (ครม.) อนุมัติงบกลางวงเงิน 159 ล้านบาท เพื่อชดเชยการสูญเสียรายได้ของชาวไร้ยาสลบ ที่ถูกตัดโควตาดังกล่าว แต่ก็เป็นความช่วยเหลือสำหรับฤดูกาลปลูกเดียวเท่านั้น

นอกจากนี้ การยาสูบแห่งประเทศไทย (ยสท.) กำไรลดลงร่วม 90% จนเกือบขาดทุน ทั้งยังคาดการณ์ว่าถ้าขึ้นภาษีเป็น 40% ยอดขายของ ยสท.อาจลดลง 40-50% ในปีหน้า และอาจต้องดึงเงินสำรองมาใช้ไปอีก 2-5 ปี คิดเป็นความสูญเสียกว่าแสนล้านบาทในอุตสาหกรรม ด้านกรมสรรพสามิตเองก็เก็บภาษีได้ต่ำกว่าเป้าหมาย

“ชาวไร้ยาสลบเตรียมยื่นสรุปผลการประชุมให้แก่พรรคการเมืองต่างๆ ในช่วงก่อนการเลือกตั้ง เพื่อผลักดันนโยบายเลื่อนการขึ้นภาษีดังกล่าวและดูแลปากท้องชาวไร้ยาสลบอย่างจริงจัง” นายสุวิทย์กล่าว

นายพชร อนันตศิลป์ อธิบดีกรมสรรพสามิต เปิดเผยว่า กรมยังยืนยันว่าต้องดำเนินการเก็บภาษีบุหรืตามกรอบเวลาที่กำหนดไว้ในกฎหมายเหมือนเดิม โดยปัจจุบันมีการเก็บภาษีบุหรืตามปริมาณ 1.20 บาทต่อมวน และตามมูลค่า 20% สำหรับบุหรืที่ราคาของจะไม่เกิน 60 บาท และ 40% สำหรับบุหรืที่ราคาเกินของละ 60 บาท โดยวันที่ 1 ต.ค.2562 จะเก็บภาษีตามมูลค่าเป็นอัตราเดียวกันทุกราคาที่ 40%.

มั่นนี้ทูเดย์

คัดสำเนาจ่ายภาษี

นายปิ่นสาย สุรัสวดี รักษาการ
ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพการ
จัดเก็บภาษี ในฐานะโฆษกกรม
สรรพากร เปิดเผยว่า กรม
สรรพากรได้เปิดให้ผู้สมัครรับ
เลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร
ทั้งแบบแบ่งเขตเลือกตั้ง และ
แบบบัญชีรายชื่อที่ประสงค์
ขอคัดสำเนาแบบแสดงรายการ
ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (ภ.ง.ด.
90 หรือ ภ.ง.ด.91) ย้อนหลัง 3
ปี ตั้งแต่ปีภาษี 2559-2561 เพื่อ
ใช้เป็นหลักฐานประกอบการ
สมัครรับเลือกตั้ง โดยให้ติดต่อ
ที่สำนักงานสรรพากรพื้นที่ ตาม
ภูมิลำเนาที่แจ้งไว้บนหน้าแบบ
แสดงรายการภาษี ■

'สรรพากร'ชี้ช่อง ผู้สมัครส.ส.ขอคัด สำเนาเสียภาษี3ปี

กรมสรรพากร แนะนำช่องทางผู้สมัครสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร ขอคัดสำเนาหลักฐานการเสียภาษีย้อนหลัง 3 ปี ได้ที่สำนักงานสรรพากรพื้นที่ตามภูมิลำเนาที่แจ้งไว้บนหน้าแบบแสดงรายการภาษี หรือที่กองบริหารการเสียภาษีทางอิเล็กทรอนิกส์ ชั้น 27 กรมสรรพากร โทร. 0-2272-9205

นายปิ่นสาย สุรัสวดี รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านยุทธศาสตร์การจัดเก็บภาษี ในฐานะโฆษกกรมสรรพากร กล่าวว่า ตามพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. 2561 มาตรา 45 และมาตรา 57 กำหนดว่าในการสมัครรับเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรแบบแบ่งเขตเลือกตั้งและแบบบัญชีรายชื่อ ผู้สมัครต้องแสดงหลักฐานแสดงการเสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาเป็นเวลาที่ติดต่อกันสามปี นับถึงปีที่สมัครรับเลือกตั้งของผู้สมัครนั้น

สำหรับผู้สมัครรับเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรทั้งแบบแบ่งเขตเลือกตั้งและแบบบัญชีรายชื่อที่ประสงค์จะขอคัดสำเนาแบบแสดงรายการภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (ภ.ง.ด.90 หรือ ภ.ง.ด.91) ย้อนหลัง 3 ปีนับถึงปีที่สมัครรับเลือกตั้ง (ปีภาษี 2559 ปีภาษี 2560 และปีภาษี 2561) เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการสมัครรับเลือกตั้ง สามารถยื่นคำร้องขอคัดสำเนาแบบภ.ง.ด.90 หรือ ภ.ง.ด.91 ของตนเองจาก

กรมสรรพากรได้ในฐานะเจ้าของข้อมูลข่าวสาร โดยให้ติดต่อขอรับบริการ กรณี ผู้ที่ยื่นแบบภ.ง.ด.90 หรือ ภ.ง.ด.91 ทางระบบอินเทอร์เน็ต ให้ติดต่อที่สำนักงานสรรพากรพื้นที่ ตามภูมิลำเนาที่แจ้งไว้บนหน้าแบบแสดงรายการภาษี หรือที่กองบริหารการเสียภาษีทางอิเล็กทรอนิกส์ ชั้น 27 กรมสรรพากร โทร. 0-2272-9205

รวมทั้ง กรณีผู้ที่ยื่นแบบภ.ง.ด.90 หรือ ภ.ง.ด.91 ด้วยแบบกระดาษ ให้ติดต่อที่สำนักงานสรรพากรพื้นที่ ตามภูมิลำเนาที่แจ้งไว้บนหน้าแบบแสดงรายการภาษี หรือที่สำนักงานเลขานุการกรม ชั้น 20 กรมสรรพากร โทร. 0-2272-8589

สำหรับปีงบประมาณ 2563 กรมสรรพากรได้รับเป้าหมายการจัดเก็บภาษี 2.1 ล้านล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีงบประมาณ 2562 ที่มีเป้าหมายการเก็บภาษี 2 ล้านล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นประมาณ 6% ซึ่งคาดว่าจะการเก็บภาษีทั้งปีงบประมาณ 2562 และปี 2563 จะได้ตามเป้าหมาย เนื่องจากกรมสรรพากรได้มีการเพิ่มระบบดิจิทัลเข้ามาช่วยการเก็บภาษีให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น

ทั้งนี้การเก็บภาษีปีงบประมาณ 2562 ในช่วงไตรมาสแรก ตั้งแต่เดือน ต.ค.-ธ.ค. 2561 กรมสรรพากรเก็บภาษีได้เกินกว่าเป้าหมาย 2.7 หมื่นล้านบาท หรือ 7% และสูงกว่าช่วงเดียวกันปีก่อน 4 หมื่นล้านบาท หรือ 11% โดยการเก็บภาษีสูงกว่าเป้าหมายทุกตัว เช่น ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา และภาษีนิติบุคคล เป็นต้น ■

'TMB-TBANK'พร้อมจบ ส่งคลังสรุปสัปดาห์หน้า

• 'ธนาชาติ'ถอย ขอสิทธิภาษีขายบริษัทลูก

สคร.ชงโมเดลควบรวมกิจการ TMB-ธนาชาติ (TBANK) ให้รัฐมนตรีคลังพิจารณาสรุปสัปดาห์หน้า ระบุชัดรัฐต้องได้ประโยชน์มากกว่าเดิม ด้านธนาชาติเร่งปิดดีล หวังดีลล่มหากเปลี่ยนแปลงรัฐบาลใหม่ พร้อมถอยกรณีขอยกเว้นภาษีโอนหรือซื้อขายบริษัทลูกหลังควบรวม ผู้บริหารแจ้งพนักงานอย่าแพนิก ด้านโบรकरแนะนำซื้อ TMB เป้าหมาย 2.80 บาท

แหล่งข่าวจากสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ หรือ สคร. เปิดเผยว่า ในสัปดาห์หน้า นายประภาศ คงเอียด

หน้า 27

ปัจจัยที่จะทำให้ราคาหุ้นเพิ่มขึ้นในระยะสั้น นักวิเคราะห์แนะนำให้ "ซื้อ" TMB โดยมีมูลค่าที่เหมาะสม 2.80 บาท

บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส ระบุกรณีกระแสข่าวการควบรวมระหว่าง TBANK และ TMB แม้ว่าในเบื้องต้นยังไม่มีรายละเอียดกรณี TMB เป็นผู้ซื้อ TBANK ในส่วนที่ ScotiaBank ถือ จะทำให้ TCAP เป็นผู้ถือหุ้นใน NewTMB ในสัดส่วนที่ลดลง ทั้งนี้กรณีการควบรวมจะทำให้ได้สิทธิประโยชน์ทางภาษี ทำให้คาดว่า TCAP จะได้ส่วนแบ่งกำไรที่ดีกว่าถือ TBANK เดิม และน่าจะมีกำไรจากการต่อรองราคาซื้อ หรือ One-time gain จากการปรับเงินลงทุนด้วย ■

TMB

ผอ.สคร. จะเข้าพบนายอภิศักดิ์ ตันติวรวงศ์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เพื่อรายงานความคืบหน้าและโมเดลของการควบรวมกิจการระหว่างธนาคารทหารไทย หรือ TMB กับธนาคารธนาชาติ หรือ TBANK ในเครือ TCAP รวมทั้งขอคำแนะนำจากรัฐมนตรี หลังจากการเจรจากันมีความคืบหน้าไปมากแล้ว

"โมเดลการควบรวมกิจการระหว่างทหารไทยกับธนาชาติมีหลายโมเดล แต่โดยรวมแล้วรัฐจะต้องได้ประโยชน์มากกว่าเสียประโยชน์ ซึ่งขึ้นอยู่กับการตัดสินใจของรัฐมนตรี คลังจะเลือกโมเดลไหน" แหล่งข่าว กล่าว

ผอ.สคร.กล่าวว่า ฝ่ายธนาชาติต้องการให้เร่งปิดดีลดังกล่าว เนื่องจากกำลังจะมีการเลือกตั้งและจะมีการเปลี่ยนแปลงในรัฐบาลหลังจากนี้ ซึ่งหากยังไม่ได้ข้อสรุปอาจต้องรอไปถึงรัฐบาลชุดใหม่ และอาจมีการเปลี่ยนแปลงนโยบายในเรื่องนี้

ทั้งนี้ หากกรมว.คลังเห็นชอบ ก็จะนำเสนอให้ที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) พิจารณานอมนัด ซึ่งหาก ครม.อนุมัติแล้วทั้ง 2 ธนาคารสามารถเริ่มกระบวนการควบรวมกิจการกันได้ทันที และเชื่อว่าน่าจะแล้วเสร็จภายในรัฐบาลชุดนี้

ส่วนประเด็นที่ทางธนาชาติขอยกเว้นภาษีโอนหรือซื้อขายบริษัทลูก หลังควบรวมกับทหารไทยนั้น มีรายงานข่าวว่า ทางธนาชาติได้ยอมถอยในเรื่องนี้แล้ว

ทางด้านนายประพันธ์ อนุพงษ์รองอาจประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารธนาชาติ กล่าวว่า การเจรจาควบรวมกิจการระหว่าง TMB และ TCAP เป็นเรื่องของผู้ถือหุ้นที่ต้องหารือกันถึงประโยชน์ที่จะได้รับในกรณีมีการควบรวมกัน โดยเมื่อปลายปี 2561 ที่ผ่านมามาธนาคารได้สื่อสารกับพนักงานไปแล้วว่ากำลังศึกษาควบรวมกิจการอยู่

ด้านบริษัทหลักทรัพย์ ทิสโก้ มองว่าการควบรวม TMB และ TBANK เป็นอีก



บ้านล้านหลัง : พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี มอบวงเงินสินเชื่อบ้านให้แก่ประชาชน 20 รายแรก ที่ได้รับอนุมัติสินเชื่อจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) รายละไม่เกิน 1 ล้านบาท ใน "โครงการบ้านล้านหลัง" ภายใต้วงเงินรวม 5 หมื่นล้านบาท โดยเปิดให้ยื่นกู้ตั้งแต่วันที่ 2-28 ม.ค. 2562 มีลูกค้าได้รับการอนุมัติแล้ว 950 ราย วงเงินกู้ 630 ล้านบาท



II แบงก์โน้ต

กับข่าวการเงินโพสต์ทูเดย์

NEXTpert

ศึกรณาการดิจิทัลแข่งขันกันดุเดือดมาก วัดกันจากภาพลักษณ์ ยอดดาวน์โหลดแอปของลูกค้า ซึ่งแบงก์ใหญ่ทุกแห่งมีลูกเล่นหลายอย่างเพื่อดึงให้ลูกค้าเข้ามาใช้บริการ

สำหรับธนาคารกรุงไทยที่เปิดตัวแอป “กรุงไทย NEXT” ตามหลังแบงก์อื่น แต่ยอดดาวน์โหลด



ผยง ศรีวณิช

ไม่ธรรมดา ทะลุ 3 ล้านบัญชีไปแล้ว และเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ เพราะทีมงาน NEXTpert ของธนาคารที่ตั้งทีมขึ้นมาเพื่อให้คำแนะนำกับลูกค้าแบงก์

ผยง ศรีวณิช กรรมการผู้จัดการแบงก์กรุงไทย ภูมิใจกับทีม NEXTpert ที่มีอยู่กว่า 1,500 คน กระจายอยู่ในสาขาทั่วประเทศ มีหน้าที่อำนวยความสะดวกให้คำแนะนำการดาวน์โหลดและวิธีการใช้งานแก่ลูกค้า ประชาชนที่มาใช้บริการที่สาขา ไม่อยากรอคิวนานใช้ กรุงไทย NEXT ดีกว่า แคมเปญความเคลื่อนไหวบัญชีได้ 24 ชั่วโมงอีกด้วย ■

'ตู'มอบสินเชื่อบ้านล้านหลัง ธอส.อนุมัติแล้ว1.1พันล้าน

"ประยุทธ์" มอบวงเงินสินเชื่อโครงการบ้าน
ล้านหลัง 20 รายแรก หนุนผู้มีรายได้น้อย
ผู้สูงอายุ คนวัยทำงานให้มีบ้าน วงเงินขอกู้
ล่าสุด 1.1 พันล้านบาท กว่า 1.7 พันราย
อนุมัติแล้ว 950 ราย 630 ล้านบาท ผ่อน
ได้นานสุด 40 ปี

วานนี้ พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา
นายกรัฐมนตรี เป็นประธานในพิธีมอบ
วงเงินสินเชื่อบ้าน ให้ลูกค้า 20 รายแรก
วงเงินอนุมัติรายละไม่เกิน 1 ล้านบาท ตาม
"โครงการบ้านล้านหลัง" โครงการที่รัฐทำให้
ประชาชน ภายใต้กรอบวงเงินรวม 50,000
ล้านบาท เพื่อสนับสนุนนโยบายรัฐบาลที่
ต้องการช่วยเหลือ ให้ประชาชนได้มีที่อยู่
อาศัยเป็นของตนเอง โดยมุ่งเน้นกลุ่มผู้มี
รายได้น้อย กลุ่มคนวัยทำงานหรือผู้ที่กำลัง
เริ่มต้นสร้างครอบครัว รวมถึงกลุ่มผู้สูงอายุ
โดยมีนายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการ
ธอส. ร่วมเป็นสักขีพยาน

โดยภายหลังจากธนาคารเปิดให้ผู้จอง
สิทธิสินเชื่อในกลุ่ม 59,000 ล้านบาทแรก
จากทั้งหมด 127,000 ล้านบาท ที่ได้จอง
สิทธิสินเชื่อเมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2561
ได้เริ่มยื่นคำขอกู้กับธนาคารได้ตั้งแต่วันที่ 2
มกราคม 2562 ล่าสุด ณ วันที่ 28 มกราคม
2562 หรือ เพียง 19 วันทำการ พบว่ามี
ลูกค้าประชาชนทยอยเดินทางเข้ามาติดต่อ



ฉัตรชัย ศิริไล

ยื่นคำขอกู้รวมแล้วกว่า 1,700 ราย วงเงินกู้
รวม 1,100 ล้านบาท และธนาคารได้อนุมัติ
สินเชื่อให้ลูกค้าได้มีบ้านในฝันเป็นของตนเอง
แล้วทั้งสิ้น 950 ราย วงเงินกู้ 630 ล้านบาท
ด้านนายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการ
ผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ หรือ
ธอส. ยืนยันว่าพร้อมให้โอกาสแก่ประชาชน
ทุกคน ที่จองสิทธิสินเชื่อได้ยื่นคำขอกู้ตาม
ระยะเวลาที่ธนาคารกำหนด หรือหากยังไม่มี
ความพร้อมโดยเฉพาะในเรื่องเอกสารหลักฐาน

ที่แสดงรายได้ของตนเอง สามารถเข้ามาติดต่อ
ที่ธนาคารเพื่อขอคำแนะนำกับเจ้าหน้าที่สินเชื่อ
ได้โดยตรง หรือเข้าร่วมโครงการ ธอส.
โรงเรียนการเงิน เพื่อจัดทำประวัติการออม
ให้สม่ำเสมอไม่น้อยกว่าเงินงวด ผ่อนชำระ
เป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 9 เดือน ก็จะ
สามารถนำมาใช้เป็นหลักฐานที่มาของรายได้
เพื่อประกอบการยื่นกู้ได้เช่นกัน

ทั้งนี้ โครงการบ้านล้านหลัง กำหนด
อัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้ารายย่อย ให้กู้
เพื่อซื้อ หรือปลูกสร้างที่อยู่อาศัย และซื้อ
อุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้อง
กับที่อยู่อาศัย ราคาไม่เกิน 1 ล้านบาท
ผ่อนชำระได้นานสูงสุด 40 ปี อัตราดอกเบี้ย
แบ่งเป็น กรณีรายได้ไม่เกิน 25,000 บาท/
คน/เดือน อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1-ปีที่ 5 คงที่
3.00% ต่อปี กรณีกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระ
5 ปีแรก เริ่มต้นเพียง 3,800 บาท พร้อม
ฟรีค่าธรรมเนียม (4 ฟรี) ได้แก่

1.ฟรีค่าธรรมเนียมการยื่นกู้ 2.ฟรีค่า
ประเมินราคาหลักประกัน 3.ฟรีค่าจดทะเบียน
สิทธิและนิติกรรม และ 4.ฟรีค่าจดทะเบียน
นิติกรรมจำนอง (1% ของวงเงินจำนอง) กรณี
รายได้เกิน 25,000 บาท/คน/เดือน อัตรา
ดอกเบี้ยปีที่ 1-ปีที่ 3 คงที่ 3.00% ต่อปี
เงินกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระ 3 ปีแรกเริ่ม
ต้นเพียง 3,800 บาท เช่นกัน สอบถามราย
ละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
ทุกสาขาทั่วประเทศ หรือศูนย์ลูกค้าสัมพันธ์
(Call Center) โทร 0-2645-9000 หรือ
www.ghbank.co.th และ Facebook
Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ■



ต้องร่วมดันเศรษฐกิจ

ไม่บ่อยครั้งนักที่กระทรวงการคลังจะออกมาหั่นคาดการณ์เศรษฐกิจลง เพราะเป็นการกระทบกับฝ่ายบริหารคณะรัฐบาลซึ่งคุมกระทรวงการคลังทำให้ดูเหมือนไม่มีความสามารถ โดยครั้งนี้สำนักงานเศรษฐกิจการคลังคาดการณ์เศรษฐกิจปี 2562 จีดีพีจะขยายตัว 4% หรือมีช่วงคาดการณ์ 3.5-4.5% ลดลงจากปีก่อนที่คาดการณ์จีดีพีจะโต 4.5% แต่ขยายตัวจริงแค่ 4.1%

ทางคลังมอง 4 ปัจจัยเสี่ยงที่ทำให้จีดีพีชะลอตัวลงมาจาก 4 เรื่องสำคัญ คือ 1.เศรษฐกิจโลกชะลอตัวลง 2.ผลกระทบจากการกีดกันการค้าหรือสงครามการค้าระหว่างสหรัฐกับจีน ที่คาดว่าจะทำให้มูลค่าการส่งออกของไทยปีนี้ขยายตัวได้แค่ 4.5% ชะลอตัวลงจากปีก่อนหน้าที่ส่งออกไทยเติบโตน้อยกว่าเป้าแต่ก็ยังโตได้ 6.7% ปัจจัยเสี่ยงที่ 3 ความผันผวนตลาดเงินและตลาดทุนของโลก และ 4.การฟื้นตัวของการท่องเที่ยวไทยว่าจะดีขึ้นมากน้อยขนาดไหน

จากแนวโน้มดังกล่าว รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังจึงประกาศชัดจะใช้มาตรการทางการคลังพยุงเศรษฐกิจเต็มที่ เพราะคลังมองว่าถ้าจะกระตุ้นให้เศรษฐกิจขยายตัวได้ในอัตรา 4-5% รัฐบาลต้องใช้มาตรการหลายอย่างกระตุ้นมาตลอดช่วง 3-4 ปีที่ผ่านมา กว่าที่จีดีพีจะโต 1% ไม่ง่าย หากปล่อยให้จีดีพีไหลลงไปเหมือนเดิม กว่าที่จะดึงกลับขึ้นมาอีกเป็นเรื่องที่ยากมาก หากเศรษฐกิจไหลต่ำลงมากกว่า 4% ก็จะต้องมีนโยบายกระตุ้นอย่างไก็ตาม รัฐไม่ควรมองแค่มาตรการการคลังอย่างเดียว เพราะไม่มีกำลังพอกระตุ้นให้เศรษฐกิจไทยเติบโตเต็มศักยภาพได้แน่ คงต้องใช้มาตรการทั้งการคลังและมาตรการทางการเงินร่วมกันเหมือนกับหลายประเทศกำลังดำเนินมาตรการ ถึงจะดันเศรษฐกิจได้

ตามที่ทราบกันว่ามาตรการทางการคลังของปีงบประมาณ 2562 (ต.ค. 2561-ก.ย. 2562) ทางผู้รู้ได้ออกมาเตือนแล้วว่า มาตรการทางการคลังมีพื้นที่เหลือน้อยลง เพราะรัฐบาลช่วงที่ผ่านมาใช้นโยบายแบบแจกเงินให้เปล่า ซึ่งโดนมองว่าเป็นการปูทางหาเสียงรับกับการเลือกตั้งทั่วประเทศที่กำลังจะเกิดขึ้นเดือน มี.ค. เป็นนโยบายประชานิยม ทำให้หากเศรษฐกิจปีนี้ตกต่ำกว่าที่คาด ช่วงก่อนถึงปีงบประมาณใหม่เดือน ก.ย. หรืออีก 7-8 เดือน รัฐบาลไม่มีเครื่องมือทางการคลังมาใช้ จะกู้เงินก็ไม่ได้เพราะติดเพดานการก่อหนี้ตามกฎหมาย

ดังนั้น รัฐคงต้องไปเข้มข้นในการเบิกจ่ายงบลงทุนภาครัฐให้ออกมาได้มากถึง 80-90% ของงบประมาณการลงทุนในปีงบประมาณ 2562 ต้องอย่าปล่อยให้หลายฝ่ายห่วงในเรื่องของเกียร์ว่างจากหน่วยงานรัฐที่ช่วงเปลี่ยนผ่านอำนาจส่วนใหญ่จะชะลองานเพื่อรอดูทิศทางของกลุ่มอำนาจที่จะเข้ามาใหม่ เพื่อเตรียมโครงการ จัดสรรงบประมาณ นโยบายการลงทุนให้สอดคล้องกับอำนาจใหม่ที่จะเข้ามาบริหารประเทศหาเสียงไว้

ขณะที่ตัวช่วยอีกด้านมาตรการการเงิน ซึ่งปีก่อนธนาคารแห่งประเทศไทย หรือ ธปท. เตรียมสำรองพื้นที่ไว้ด้วยการขึ้นดอกเบี้ยนโยบายจาก 1.50% เป็น 1.75% เรียกว่ามีพื้นที่ให้ใช้มาตรการทางการเงิน 0.5-0.75% ซึ่งในประเทศไทยที่ไม่เกิดวิกฤตเศรษฐกิจ ดอกเบี้ยนโยบายไม่ควรจะต่ำกว่า 1% เมื่อเป็นเช่นนี้ บนมมาตรการทางการเงินคลังที่เหลือพื้นที่น้อย เพราะช่วงปลายปีที่ผ่านมาอัดฉีดนโยบายประชานิยมไปแบบเต็มๆ เพื่อเป้าหมายทางการเมือง จากนั้นมาตรการการคลังจึงเหลือทางเลือกน้อย ต้องรอว่างงบประมาณใหม่จะมาถึง 7-8 เดือน ทางที่เหลือจึงต้องหวังมาตรการทางการเงิน ซึ่งต้องประสานอย่างสร้างสรรค์ถึงจะนำพาเศรษฐกิจไทยให้แค่ชะลอตัว ไม่ถึงกับวิกฤตท่ามกลางเศรษฐกิจโลกที่มีแนวโน้มหดตัว ■

ธปท.เดินหน้า'อินทนนท์'เฟส2
ใช้'DLT'ลดข้อผิดพลาดโอนเงิน

> 21



ธปท.เดินหน้า'อินทนนท์'เฟส2 ใช้'DLT'ลดข้อผิดพลาดโอนเงิน

กรุงเทพธุรกิจ • ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ได้ริเริ่ม "โครงการอินทนนท์" ขึ้นมาเมื่อปีที่ผ่านมา ท่ามกลางกระแสแรงของ "เงินดิจิทัล" ในตลาดการเงินการลงทุน ทั้งในไทยและต่างประเทศ ด้วยเล็งเห็นถึงความสำคัญที่ภาคการเงินไทยนำเทคโนโลยีใหม่ๆ มาประยุกต์ใช้ เพื่อยกศักยภาพการทำงานในด้านต่างๆ รวมถึงสร้างสภาพแวดล้อมที่จะเอื้อให้เกิดการเรียนรู้ในเทคโนโลยีทางการเงินใหม่ร่วมกัน เพื่อขับเคลื่อนภาคการเงินไทยให้เข้าสู่ยุคดิจิทัล

โดยโครงการอินทนนท์ เป็นโครงการทดสอบระบบต้นแบบการโอนเงินระหว่างสถาบันการเงินซึ่งใช้ "สกุลเงินดิจิทัลจำลอง" ที่ออกโดยธนาคารกลาง (Central Bank Digital Currency: CBDC) โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ในการนำเทคโนโลยีการประมวลผลแบบกระจายศูนย์ (Distributed Ledger Technology: DLT) มาใช้เพิ่มประสิทธิภาพโครงสร้างพื้นฐานด้านระบบการชำระเงินของประเทศ และมุ่งเสริมสร้างสภาพแวดล้อมที่เอื้อต่อการเรียนรู้และพัฒนาเทคโนโลยีร่วมกันของผู้ที่เกี่ยวข้อง

ซึ่งปัจจุบันมีธนาคารกลางหลายประเทศได้ดำเนินการในลักษณะเดียวกันนี้แล้ว อาทิ ธนาคารกลางแคนาดา ธนาคารกลางฮ่องกง และธนาคารกลางสิงคโปร์ เป็นต้น แต่ทั้งหมดยังอยู่ในช่วงการทดสอบหรือ Proof of concept ใช้ในวงจำกัด ยังไม่ได้เปิดใช้เป็นการทั่วไป

ผลสรุปโครงการอินทนนท์เฟสแรก

เทคโนโลยี DLT เพิ่มประสิทธิภาพระบบชำระเงิน

ลดต้นทุนการบริหารจัดการสภาพคล่อง

ขยายเวลาการโอนเงิน-การชำระค่า ระหว่างสถาบันการเงิน

แผนงานโครงการอินทนนท์เฟส 2

นำเทคโนโลยีDLT มาใช้ในระบบซื้อขายตราสารหนี้ธปท.

นำเทคโนโลยีDLTมาใช้กับ ตรวจสอบข้อมูลโอนเงินลูกค้า



กราฟิก กรุงเทพธุรกิจ

ทั้งนี้โครงการอินทนนท์แบ่งออกเป็น 3 ระยะ โดยโครงการอินทนนท์ ระยะที่ 1 เริ่มจากเดือน ส.ค.2561-ม.ค.2562 เป็นการออกแบบ พัฒนา และทดสอบการนำเทคโนโลยีDLTมาใช้กับ "การโอนเงินระหว่างสถาบันการเงิน" และ "การบริหารสภาพคล่อง" ภายใต้ความร่วมมือระหว่าง ธปท. กับบริษัท R3 ซึ่งเป็นบริษัทด้านเทคโนโลยีที่พัฒนาแพลตฟอร์ม DLT ชื่อ Corda ที่มีประสบการณ์การให้คำปรึกษาและดำเนินโครงการในลักษณะเดียวกับโครงการอินทนนท์แก่ธนาคารกลางชั้นนำในหลายประเทศ

นอกจากนี้ ธปท.ยังทดสอบนำเทคโนโลยี DLT มาใช้กับการจำหน่ายพันธบัตรออมทรัพย์รัฐบาลแบบไร้ใบตราสาร (scripless) ซึ่งจะช่วยลดระยะเวลาการทำธุรกรรมและการตรวจสอบข้อมูลให้สั้นลงและมีประสิทธิภาพมากขึ้น

โดยมีธนาคารพาณิชย์ที่เข้าร่วมโครงการอีก 8 แห่ง ประกอบด้วย ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ธนาคารกรุงไทย

จำกัด (มหาชน) ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ธนาคารธนชาต จำกัด (มหาชน) ธนาคารสแตนดาร์ดชาร์เตอร์ด (ไทย) จำกัด (มหาชน) และ ธนาคารฮ่องกงและเซี่ยงไฮ้เบงกิงคอร์ปอเรชั่น จำกัด

ก่อนหน้านี้ ผู้ว่าการธนาคารแห่งประเทศไทย "วิโรจน์ สันติประภาพ" อธิบายถึงโครงการนี้ว่าเป็นการวางระบบการโอนเงินและการชำระเงินระหว่างธนาคารโดยอาศัยเหรียญดิจิทัล หรือ Token ที่ออกโดยธนาคารกลางซึ่งจะมีประโยชน์ในการเพิ่มประสิทธิภาพในการโอนเงินระหว่างกัน

รวมถึงช่วยธนาคารพาณิชย์ในการบริหารสภาพคล่อง โดยไม่ต้องดำรงสภาพคล่องส่วนเกินเอาไว้จำนวนมาก เหมือนกับการใช้ระบบชำระค่า Real Time Gross Settlement (RTGS) ในปัจจุบัน ซึ่งเป็นระบบชำระค่าที่ใช้ ธปท. เป็นตัวกลาง ซึ่งถือเป็นระบบรวมศูนย์ที่มีเวลาเปิดปิด แต่หากเป็นเทคโนโลยี DLT จะทำให้

การชำระดุลทำได้ตลอด 24 ชั่วโมง และทำได้ตลอด 7 วัน

อีกทั้งหากโครงการประสบความสำเร็จในอนาคตยังสามารถเชื่อมต่อกับระบบการชำระเงินระหว่างประเทศผ่านโทเคนหรือเงินดิจิทัลที่ธนาคารกลางแต่ละประเทศออกมา ทำให้การชำระเงินระหว่างประเทศทำได้ง่าย สะดวก ในต้นทุนที่ถูกลง

หลังจากดำเนินโครงการในระยะแรกไป ธปท.ได้เผยแพร่ผลการทดสอบโครงการอินทนนท์ระยะที่ 1 โดยพบว่า เทคโนโลยี DLT มีศักยภาพในการเพิ่มขีดความสามารถและประสิทธิภาพของระบบการชำระเงิน ทั้งการลดต้นทุนการบริหารจัดการสภาพคล่อง การขยายเวลาการโอนเงิน และการชำระดุลระหว่างสถาบันการเงินนอกเวลาทำการ

อย่างไรก็ดี การนำระบบต้นแบบดังกล่าวมาใช้จริงอาจต้องใช้เวลาอีกระยะหนึ่ง เนื่องจากจำเป็นต้องทดสอบขีดความสามารถและศึกษาผลกระทบด้านต่างๆ เพิ่มเติมให้สอดคล้องกับมาตรฐานสากล อาทิ ความสามารถในการรองรับปริมาณธุรกรรมที่มีจำนวนมาก ความปลอดภัยด้านข้อมูล และความเสถียรของระบบโดยรวม ทั้งนี้ผลการทดสอบโครงการฯ ระยะที่ 1 เป็นข้อมูลพื้นฐานที่เป็นประโยชน์สำหรับการออกแบบ และพัฒนาระบบการชำระเงินในระยะต่อไป

สำหรับระยะต่อไป ธปท.จะเริ่มทำโครงการอินทนนท์ระยะที่ 2 โดยโครงการฯ ระยะที่ 2 จะเริ่มในเดือนก.พ.2562 และแล้วเสร็จภายในไตรมาสที่ 3 ของปี 2562 โดยขอบเขตโครงการอินทนนท์ระยะที่ 2 นั้น ธปท. บริษัท R3 และธนาคารพาณิชย์ทั้ง 8 แห่ง จะยังคงร่วมกันทดสอบการนำเทคโนโลยี DLT มาใช้โดยต่อยอดใน 2 ด้านหลัก คือ 1.ธุรกรรมซื้อขายและซื้อคืนระหว่างสถาบันการเงินที่เกี่ยวข้องกับตราสารหนี้ธปท. (Interbank Trading and Repurchase Transaction) เพื่อลดระยะเวลาการส่งมอบและการชำระราคา และ 2.การกำกับดูแลและตรวจสอบข้อมูลการโอนเงินสำหรับลูกค้า (Regulatory Compliance and Data Reconciliation) เพื่อช่วยลดภาระการตรวจสอบและข้อผิดพลาดในการโอนเงินของลูกค้า



คำปลักขานรับอีเพย์เมนต์ 'โอปคีนแเวต' ปลุกตรุษจีน

ยกษคำปลักขานรับมาตรการ
ช้อปปลักใช้เงินสดรับส่วนลด
เงินคีน 5% หลังกรมบัญชี
กลางเปิดให้ผู้ประกอบการสมัครเข้า
ร่วมมาตรการกิน ช้อป เทียว ในช่วง
เทศกาลตรุษจีน เพื่อรับคีนภาษีมูลค่า
เพิ่ม 5% ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ ปลุก
ลีลันและบรรยากาศจับจ่าย

นางสาววรลักษณ์ ตูลาภรณ์ กรรมการ
ผู้จัดการฝ่ายการตลาด บริษัท เดอะมอลล์
กรุ๊ป จำกัดกล่าวว่า เดอะมอลล์ กรุ๊ป
เตรียมขานรับนโยบายภาครัฐ คีนกำไร
ให้กับลูกค้าช่วงเทศกาลตรุษจีน จัด
แคมเปญ "Go Cashless Get Cash
Back-ลดใช้เงินสด ได้รับเงินคีนสูงสุด
1,500 บาท" ช่วงวันที่ 1-15 กุมภาพันธ์
2562 เพื่อขยายรูปแบบมาตรการส่งเสริม
การชำระเงินแทนเงินสด ผลักดันให้คน
ไทยเข้าสู่ระบบ e-Payment มากขึ้น

โปรโมชั่นพิเศษสำหรับลูกค้าบัตรเครดิต
SCB M รับสิทธิพิเศษถึง 3 ต่อเมื่อช้อป
ในห้างครบ 800 บาทขึ้นไป/เชลล์สลิป
ต่อที่ 1 : รับส่วนลด 5% ต่อที่ 2 : รับ
เครดิตเงินคีนเข้าบัญชี 8% สูงสุด 500
บาท/บัตร ต่อที่ 3 : รับเงินชดเชยจาก
รัฐบาล 5% โดยผู้ถือบัตรเครดิตต้องลง
ทะเบียนผ่าน www.epayment.go.th
ตั้งแต่วันที่-31 มกราคม 2562

นอกจากนี้ พนักงานกำลังกับพันธมิตรทาง
ธุรกิจ ร้านค้า ร้านอาหารในศูนย์การค้า
มอญโปรโมชั่นพิเศษ และยังใช้เทคโนโลยี
ดิจิทัลเข้ามาจัดแคมเปญ "ลุ้นสนุกกับ
ดิจิทัลเชมซีเสริมความมั่งคั่ง" เพียง
ใช้จ่ายภายในศูนย์ครบ 2,000 บาท
ระหว่างวันที่ 1-6 กุมภาพันธ์ 2562 รับ
สิทธิ์สแกนดิจิทัลเชมซี 1 ครั้ง

ด้านนางสาววิมล เลิศสังข์แจ่มใส
ผู้อำนวยการอาวุโส สายการตลาด บริษัท

โรบินสัน จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า บริษัท
พร้อมขานรับมาตรการช้อปตรุษจีนของ
ทางภาครัฐ ทั้ง "ลดใช้เงินสด ได้รับเงิน
คีน" ระหว่างวันที่ 1-15 กุมภาพันธ์
2562 เพื่อรับเงินคีน 5% ผ่านระบบ
พร้อมเพย์ และ Amazing Thailand
Grand Sale "Passport Privileges"
เพื่อกระตุ้นการจับจ่ายของทัวริสต์ด้วย
โปรโมชั่นและแคมเปญต่าง ๆ ตั้งแต่วัน
นี้-15 เมษายน 2562

ซึ่งการขานรับมาตรการช้อปตรุษจีน
ของทางภาครัฐ "ลดใช้เงินสด ได้รับ
เงินคีน" ระหว่างวันที่ 1-15 กุมภาพันธ์
2562 เพื่อรับเงินคีน 5% แต่ไม่เกิน
1,000 บาทต่อคน ผ่านระบบพร้อมเพย์
จะควบคู่กับโครงการ Amazing Thailand
Grand Sale "Passport Privileges"
เพื่อกระตุ้นการจับจ่ายของทัวริสต์ใน 15
สาขาที่เป็นไพรมโลเคชัน ได้แก่ สาขา
สุขุมวิท, บางรัก, พระราม 9, บางนา,
ศรีราชา, เชียงใหม่, อุดรธานี, จังซีลอน,
หาดใหญ่, แม่สอด, ภูเก็ต, มุกดาหาร,
สุรินทร์, จันทบุรี, กาญจนบุรี และรับ
ส่วนลดสูงสุด 30% เพียงนักท่องเที่ยว
แสดงพาสปอร์ต รับเซตกระเป๋า POLKA
DOT หรือ FLORA COLLECTION
หรือของสมนาคุณอื่น ๆ เมื่อช้อปครบ
12,000 บาทขึ้นไป และนักท่องเที่ยว
สามารถนำไปเสร็จไปรับ vat refund คีน
ได้ 6% ตั้งแต่วันที่-15 เมษายน 2562

"โรบินสันมั่นใจว่าจากความร่วมมือ
ในการตอบทุกโจทย์ความต้องการ
และอีเวนต์มาร์เก็ตติ้งที่น่าสใจของ
ทุกแคมเปญ จะสามารถช่วยสร้าง
บรรยากาศการจับจ่ายที่คึกคักได้อย่าง
ต่อเนื่อง โดยคาดการณ์ว่าแคมเปญจะ
ช่วยเพิ่มทราฟฟิกของนักช้อปได้กว่า
15% อีกทั้งจะสามารถช่วยให้ยอดขาย
ของแคมเปญเติบโตตามเป้าที่วางไว้"